



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

ANEXO V

COMPOSIÇÃO DO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

OBRA : CONSTRUÇÃO DA NOVA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA DO JARDIM PRAIA GRANDE
LOCAL : Praça Olavo Bilac, Jd. Praia Grande

Data: 24/04/2025

item Componente	Mínimo	Máximo	Adotado
S - Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	0,80%
R - Risco	0,97%	1,27%	0,97%
DF - Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	0,59%
AC - Administração Central	3,00%	5,50%	3,43%
L - Lucro	6,16%	8,96%	6,18%
T - Tributos (PIS 0,65%)+ COFINS (3,00%)+ ISS (3,00%)	6,65%	8,65%	8,65%

Fonte de pesquisa: acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

NOTA: O BDI é obtido através da aplicação dos índices adotados na fórmula acima.

BDI = 23,00%

gov.br

Documento assinado digitalmente

RICARDO DOS SANTOS FERREIRA

Data: 24/04/2025 11:39:42-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Arq. e Urb. Ricardo dos Santos Ferreira
Prefeitura da Estância Balnearia de Mongaguá

LOGOTIPO DA EMPRESA

080
8

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

item Componente	Limites admissíveis	Valor da proposta
S - Seguro e Garantia	0,80% a 1,00%	
R - Risco	0,97% a 1,27%	
DF - Despesas Financeiras	0,59% a 1,39%	
AC - Administração Central	3,00% a 5,50%	
L - Lucro	6,16% a 8,96%	
T - Tributos	PIS (0,65%)+ COFINS (3,00%)+ ISS (3,00%) = 6,65%	
TOTAL	máximo 25%	

Mongaguá, _____

Nome da empresa

CNPJ

Representante Legal

Cargo