



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ

Unidade Gestora de Planejamento Urbano e Ambiental

ANEXO V

COMPOSIÇÃO DO BDI PARA VIAS PÚBLICAS, PRAÇAS, PASSEIOS E OBRAS DE ARTE ESPECIAIS

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE RUAS DO CONJUNTO MAZZEO E ARREDORES
LOCAL: CONJUNTO MAZZEO E ARREDORES, CHÁCARA ITAGUAÍ, BAIRRO ITAGUAÍ

Data: 16/09/2025

item Componente	Mínimo	Máximo	Adotado
S - Seguro e Garantia	0,32%	0,74%	0,74%
R- Risco	0,50%	0,97%	0,97%
DF - Despesas Financeiras	1,02%	1,21%	1,21%
AC - Administração Central	3,80%	4,67%	4,67%
L - Lucro	6,64%	8,69%	7,71%
T - Tributos (PIS 0,65%)+ COFINS (3,00%)+ ISS (3,00%)	6,65%	8,65%	6,65%

Fonte de pesquisa: acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R) * (1 + DF) * (1 + L) - 1}{(1 - T)}$$

NOTA: O BDI é obtido através da aplicação dos índices adotados na fórmula acima.

BDI = 24,23%

Eng. Carlos Jacó Rocha

Secretário Municipal de Obras, Habitação e Planejamento Urbano e Ambiental
CREA 5061732717

Arq. e Urb. Katia Regina Cardoso Carvalho Freire

Gestora de Planejamento Urbano e Ambiental
CAU A23701-9

Eng. Paulo Cesar Silva

Engenheiro da Unidade Gestora de Planejamento Urbano e Ambiental
CREA 0685150720

LOGOTIPO DA EMPRESA

DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

item Componente	Limites admissíveis	Valor da proposta
S - Seguro e Garantia	0,32% a 0,74%	
R- Risco	0,50% a 0,97%	
DF - Despesas Financeiras	1,02% a 1,21%	
AC - Administração Central	3,80% a 4,67%	
L - Lucro	6,64% a 8,69%	
T - Tributos	PIS (0,65%)+ COFINS (3,00%)+ ISS (3,00%) = 6,65%	
TOTAL	máximo 24,23%	

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R) * (1 + DF) * (1 + L) - 1}{(1 - T)}$$

Mongaguá, _____

Nome da empresa
CNPJ
Representante Legal
Cargo