



Mongaguá, 19 de novembro de 2024

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA DFD 002/2024

IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE:

Unidade Requisitante: Controladoria Geral do Município. Data: 19/11/2024.
Responsável pela Demanda: Gabriel Victor de Araujo
E-mail: controladoria@mongagua.sp.gov.br
Telefone: 13 3445-3042
Grau de Prioridade: Alta.

IDENTIFICAÇÃO DA DEMANDA

Locação de 4 novas salas comerciais(imóveis) para estruturação dos novos setores de Controladoria Municipal, Casa dos Conselhos Municipal e Departamento de Iluminação Pública.

JUSTIFICATIVA

O objetivo é locar 4 novas salas no Mongaguá Praia Shopping, com área total construída de 214,91 m², sito à Praça Jacob Koukdjian, nº 167, salas:

Nº DA SALA	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA
28	00.0058.002.28
30	00.0058.002.30
32	00.0058.002.32
33	00.0058.002.33

Ressaltamos que o local já abriga diversos serviços municipais localizados em seu espaço cidadão, e que as respectivas visam servir como novas instalações para a sede da Controladoria Geral do Município, sede da Casa dos Conselhos Municipais e sede do Setor de Atendimento de Iluminação Pública, em razão da premente necessidade destes departamentos em executar suas atividades e atender suas respectivas demais de forma satisfatória em consonância com as normas e regramentos legais vigentes, porquanto a Prefeitura municipal vem sofrendo apontamentos do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo e Ministério Público do Estado de São Paulo, quanto a urgência na melhora das condições aos setores supracitados tanto em espaço quanto a localização, permitindo assim que estes executem suas atribuições de forma esmerada. Demais informações e justificativas constaram no Estudo Técnico Preliminar e Termo de Referência anexos a este documento.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ
CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



QUANTIDADE DE PRODUTOS/SERVIÇO A SER CONTRATADO

ITEM	DESCRIÇÃO	QT.	VALOR R\$ MENSAL ESTIMADO	VALOR R\$ ANUAL ESTIMADO
1	Locação de 4 novas salas comerciais(imóveis) com área total construída de 214,91 m2 para estruturação dos novos setores de Controladoria Municipal, Casa dos Conselhos Municipal e Setor de Atendimento de Iluminação Pública.	1	9.400,00	112.800,00

OBSERVAÇÕES GERAIS

Prazo de Entrega: Imediata.

Local da Entrega: Sede da prefeitura da Estância Balneária de Mongaguá, Av. Getúlio Vargas, 67, Centro.

Prazo de Pagamento: Até 30 dias após a aquisição dos itens.

Responsável pela Formalização da Demanda: Gabriel Victor de Araujo.

Matrícula nº: 15.227.

Aproveito a oportunidade para renovar protestos de minha estima e consideração.

Gabriel Victor de Araujo
Controlador Geral
Matr.: 15.227

Gabriel V. de Araujo
CONTROLADOR GERAL DO MUNICÍPIO