



Prefeitura do Município de Santo Antônio do Pinhal

Secretaria Municipal de Infraestrutura

Av Ministro Nelson Hungria, 57 – Centro – 12 3666-1989 – engenharia@pmsap.sp.gov.br



Planilha Orçamentária

OBJETO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE PRÉDIO PARA UBS.

ENDEREÇO: ESTRADA MUNICIPAL FRANCISCA DOS SANTOS SILVA - BAIRRO SANTA CRUZ - SANTO ANTÔNIO DO PINHAL - CEP 12450-000

DATA DE ELABORAÇÃO: 27 DE DEZEMBRO DE 2023

Fonte			CDHU - BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS - Versão 189 Data base: Fevereiro 2023 - Sem desoneração				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇO UNITÁRIO	VALOR TOTAL
<b>1</b>	<b>Serviços Preliminares</b>						
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 15,00	R\$90,00
1.2	CDHU	02.01.021	Construção provisória em madeira - fornecimento e montagem	M2	14,40	R\$ 535,76	R\$7.714,94
<b>Total Item 1</b>							<b>R\$7.804,94</b>
<b>2</b>	<b>Demolições</b>						
2.1	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	7,34	R\$ 77,88	R\$571,64
2.2	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	23,40	R\$ 11,68	R\$273,31
2.3	CDHU	03.03.060	Demolição manual de revestimento em massa de piso	M2	23,40	R\$ 9,74	R\$227,92
2.4	CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	7,80	R\$ 30,21	R\$235,64
2.5	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	5,00	R\$ 21,59	R\$107,95
2.6	CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	25,00	R\$ 12,95	R\$323,75
2.7	CDHU	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	2,00	R\$ 42,59	R\$85,18
2.8	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	13,43	R\$ 118,72	R\$1.594,41
<b>Total Item 2</b>							<b>R\$3.419,80</b>
<b>3</b>	<b>Reforma</b>						
3.1	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	115,95	R\$ 82,72	R\$9.591,38
3.2	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	11,16	R\$ 1.799,56	R\$20.083,09



Prefeitura do Município de Santo Antônio do Pinhal

Secretaria Municipal de Infraestrutura

Av Ministro Nelson Hungria, 57 – Centro – 12 3666-1989 – engenharia@pmsap.sp.gov.br



3.3	CDHU	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	11,16	R\$ 1.126,04	R\$12.566,61
3.4	CDHU	26.01.230	Vidro fantasia de 3/4 mm	M2	11,16	R\$ 180,44	R\$2.013,71
3.5	CDHU	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	3,36	R\$ 324,37	R\$1.089,88
3.6	CDHU	28.20.220	Dobradiça inferior para porta de vidro temperado	UN	2,00	R\$ 113,68	R\$227,36
3.7	CDHU	28.20.230	Dobradiça superior para porta de vidro temperado	UN	2,00	R\$ 79,14	R\$158,28
3.8	CDHU	28.20.590	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	UN	1,00	R\$ 197,10	R\$197,10
3.9	CDHU	28.20.600	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	UN	1,00	R\$ 225,64	R\$225,64
3.10	CDHU	28.20.550	Mancal inferior com rolamento para porta em vidro temperado	UN	2,00	R\$ 98,02	R\$196,04
3.11	CDHU	28.20.520	Pivô superior lateral para porta em vidro temperado	UN	2,00	R\$ 81,29	R\$162,58
3.12	CDHU	28.20.360	Suporte duplo para vidro temperado fixado em alvenaria	UN	2,00	R\$ 183,12	R\$366,24
3.13	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	4,70	R\$ 1.013,73	R\$4.764,53
3.14	CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	12,00	R\$ 627,42	R\$7.529,04
3.15	CDHU	23.09.052	Porta lisa com batente madeira - 110 x 210 cm	UN	5,00	R\$ 762,36	R\$3.811,80
3.16	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	231,90	R\$ 6,82	R\$1.581,56
3.17	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	231,90	R\$ 22,01	R\$5.104,12
3.18	CDHU	18.11.032	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 15x15 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	114,24	R\$ 95,33	R\$10.890,50
3.19	CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	688,10	R\$ 16,77	R\$11.539,44
3.20	CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	688,10	R\$ 33,91	R\$23.333,47
3.21	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	92,30	R\$ 46,14	R\$4.258,72
3.22	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	17,08	R\$ 45,77	R\$781,75
3.23	CDHU	17.01.120	Argamassa de cimento e areia traço 1:3, com adesivo acrílico	M3	4,04	R\$ 1.398,72	R\$5.650,83
3.24	CDHU	18.06.152	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	M2	134,76	R\$ 64,69	R\$8.717,62
3.25	CDHU	18.06.153	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIb, tráfego médio, assentado com argamassa colante industrializada	M	130,76	R\$ 9,30	R\$1.216,07
3.26	CDHU	18.06.400	Rejuntamento em placas cerâmicas com cimento branco, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	134,76	R\$ 11,04	R\$1.487,75
3.27	CDHU	45.02.020	Entrada completa de gás GLP domiciliar com 2 bujões de 13 kg	UN	1,00	R\$ 2.767,14	R\$2.767,14
<b>Total Item 3</b>							<b>R\$140.312,25</b>



Prefeitura do Município de Santo Antônio do Pinhal

Secretaria Municipal de Infraestrutura

Av Ministro Nelson Hungria, 57 – Centro – 12 3666-1989 – engenharia@pmsap.sp.gov.br



<b>4 Abrigo e Compressor</b>							
4.1	CDHU	14.10.11	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 x 19 x 39 cm - classe C	M2	2,40	R\$ 70,69	R\$169,66
4.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	4,80	R\$ 6,82	R\$32,74
4.3	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	4,80	R\$ 12,85	R\$61,68
4.4	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	1,28	R\$ 190,69	R\$244,08
4.5	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,18	R\$ 492,89	R\$88,72
4.6	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,18	R\$ 164,20	R\$29,56
4.7	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	5,71	R\$ 14,41	R\$82,28
4.8	CDHU	09.01.150	Desmontagem de forma em madeira para estrutura de laje, com tábuas	M2	1,28	R\$ 6,65	R\$8,51
4.9	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	40,00	R\$ 6,45	R\$258,00
4.10	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	10,00	R\$ 17,10	R\$171,00
4.11	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	1,00	R\$ 14,89	R\$14,89
4.12	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	1,00	R\$ 25,37	R\$25,37
4.13	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	0,88	R\$ 1.013,73	R\$892,08
4.14	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	9,43	R\$ 31,09	R\$293,18
4.15	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	0,88	R\$ 45,77	R\$40,28
<b>Total Item 4</b>							<b>R\$2.412,03</b>
<b>5 Lixeira</b>							
5.1	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	1,20	R\$ 48,68	R\$58,42
5.2	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	25,74	R\$ 82,72	R\$2.129,21
5.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	51,48	R\$ 6,82	R\$351,09
5.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	51,48	R\$ 12,85	R\$661,52
5.5	CDHU	09.02.020	Forma plana em compensado para estrutura convencional	M2	6,00	R\$ 190,69	R\$1.144,14
5.6	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,91	R\$ 492,89	R\$448,53
5.7	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,91	R\$ 164,20	R\$149,42
5.8	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	53,76	R\$ 14,41	R\$774,68
5.9	CDHU	09.01.150	Desmontagem de forma em madeira para estrutura de laje, com tábuas	M2	6,00	R\$ 6,65	R\$39,90



Prefeitura do Município de Santo Antônio do Pinhal

Secretaria Municipal de Infraestrutura

Av Ministro Nelson Hungria, 57 – Centro – 12 3666-1989 – engenharia@pmsap.sp.gov.br



5.10	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,24	R\$ 758,96	R\$182,15
5.11	CDHU	18.11.022	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 10x10 cm, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	26,90	R\$ 107,79	R\$2.899,55
5.12	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	2,31	R\$ 6,80	R\$15,71
5.13	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	28,07	R\$ 31,09	R\$872,70
5.14	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	2,31	R\$ 45,77	R\$105,73
<b>Total Item 5</b>							<b>R\$9.832,75</b>
<b>6</b>	<b>Elétrica/Hidraulica</b>						
6.1	CDHU	39.03.160	Cabo de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	340,00	R\$ 3,08	R\$1.047,20
6.2	CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	700,00	R\$ 4,63	R\$3.241,00
6.3	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	80,00	R\$ 6,45	R\$516,00
6.4	CDHU	39.02.030	Cabo de cobre de 6 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	80,00	R\$ 9,07	R\$725,60
6.5	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	150,00	R\$ 17,10	R\$2.565,00
6.6	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	68,00	R\$ 14,89	R\$1.012,52
6.7	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	30,00	R\$ 25,37	R\$761,10
6.8	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	4,00	R\$ 31,22	R\$124,88
6.9	CDHU	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	34,00	R\$ 34,97	R\$1.188,98
6.10	CDHU	37.03.210	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R\$ 654,02	R\$654,02
6.11	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	12,00	R\$ 30,55	R\$366,60
6.12	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	4,00	R\$ 137,39	R\$549,56
6.13	CDHU	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	1,00	R\$ 179,61	R\$179,61
6.14	CDHU	41.31.080	Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W	UN	34,00	R\$ 163,57	R\$5.561,38
6.15	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões	M	80,00	R\$ 31,05	R\$2.484,00



Prefeitura do Município de Santo Antônio do Pinhal

Secretaria Municipal de Infraestrutura

Av Ministro Nelson Hungria, 57 – Centro – 12 3666-1989 – engenharia@pmsap.sp.gov.br



6.16	CDHU	46.02.010	Tube de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	M	30,00	R\$ 36,31	R\$1.089,30
6.17	CDHU	46.02.050	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	6,00	R\$ 45,51	R\$273,06
6.18	CDHU	46.02.070	Tube de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	60,00	R\$ 77,84	R\$4.670,40
6.19	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	5,00	R\$ 87,90	R\$439,50
6.20	CDHU	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	UN	6,00	R\$ 78,69	R\$472,14
6.21	CDHU	48.02.400	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 1.000 litros	UN	1,00	R\$ 968,42	R\$968,42
6.22	CDHU	48.05.010	Torneira de boia, DN= 3/4'	UN	1,00	R\$ 100,01	R\$100,01
6.23	CDHU	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	3,00	R\$ 729,67	R\$2.189,01
6.24	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	UN	3,00	R\$ 284,86	R\$854,58
6.25	CDHU	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	UN	3,00	R\$ 44,04	R\$132,12
6.26	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UN	1,00	R\$ 846,49	R\$846,49
6.27	CDHU	44.02.062	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	3,00	R\$ 821,14	R\$2.463,42
6.28	CDHU	44.06.250	Cuba em aço inoxidável simples de 300 x 140mm	UN	1,00	R\$ 264,83	R\$264,83
6.29	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	5,00	R\$ 89,55	R\$447,75
6.30	CDHU	44.03.180	Dispenser toalheiro em ABS, para folhas	UN	5,00	R\$ 81,48	R\$407,40
6.31	CDHU	44.03.450	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	UN	9,00	R\$ 68,62	R\$617,58
6.32	CDHU	44.20.390	Válvula de PVC para lavatório	UN	7,00	R\$ 7,75	R\$54,25
6.33	CDHU	44.20.240	Sifão plástico com copo, rígido, de 1' x 1 1/2'	UN	7,00	R\$ 41,85	R\$292,95
6.34	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	1,00	R\$ 316,65	R\$316,65
6.35	CDHU	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	M3	2,05	R\$ 11,44	R\$23,45
6.36	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	5,76	R\$ 82,72	R\$476,47
6.37	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	2,13	R\$ 14,41	R\$30,69
6.38	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	0,28	R\$ 492,89	R\$138,01
6.39	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,28	R\$ 164,20	R\$45,98
6.40	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	5,76	R\$ 6,82	R\$39,28



Prefeitura do Município de Santo Antônio do Pinhal

Secretaria Municipal de Infraestrutura

Av Ministro Nelson Hungria, 57 – Centro – 12 3666-1989 – engenharia@pmsap.sp.gov.br



6.41	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	5,76	R\$ 12,85	R\$74,02
6.42	CDHU	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 500 mm	UN	1,00	R\$ 127,71	R\$127,71
6.43	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 mm	UN	1,00	R\$ 167,23	R\$167,23
6.44	CDHU	30.01.050	Barra de apoio em ângulo de 90°, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2' x 800 x 800 mm	UN	3,00	R\$ 375,98	R\$1.127,94
6.45	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	5,00	R\$ 1.124,50	R\$5.622,50
6.46	CDHU	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	UN	8,00	R\$ 1.659,19	R\$13.273,52
6.47	CDHU	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	UN	1,00	R\$ 128,82	R\$128,82
6.48	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	UM	1,00	R\$ 846,49	R\$846,49
<b>Total Item 6</b>							<b>R\$59.999,42</b>
<b>Total Sem BDI</b>							<b>R\$223.781,19</b>
<b>BDI 25%</b>							<b>R\$55.945,30</b>
<b>Total</b>							<b>R\$279.726,49</b>

Eng. Josimar José de Mendonça Lopes  
Secretário Municipal de Infraestrutura  
CREA: 5069250428