



Município de São João da Boa Vista
Departamento de Habitação

PLANO DE METAS 2023

Orçamento 2023: R\$ 693.100,00 (seiscentos e noventa e três mil e cem reais*).

***Observação:** Em 2023 o orçamento foi maior pois contemplava R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) de recurso do Estado e 80.245,58 relativos à contrapartida correspondente, referente ao Processo SEI Nº 013.00001893/2023-93 (SPDOC 1216321/2021), cujo objeto é a Reforma e revitalização de praça no Conjunto Habitacional Professor Antônio Cavalcante de Albuquerque.

Atualmente, o Departamento se encontra em reestruturação, tanto física quanto funcional, uma vez que recentemente houve a troca de um dos auxiliares administrativos do quadro por outro, bem como a transferência de uma Assistente Social, tendo em vista que os serviços de avaliação de solicitações de remissão de Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) foram transferidos para o Departamento de Habitação, sendo parte de suas atribuições.

Já em relação à reestruturação física, considerando que o Departamento migrou em 2023 para o prédio situado à Rua Antonina Junqueira, 195 – Térreo, fez-se necessário realizar uma série de adequações para um melhor atendimento à população, inclusive no quesito de acessibilidade. Desta forma, em breve o atendimento será realizado exclusivamente pelo acesso lateral, contando com rampa acessível e sala de espera climatizada.

Ademais, destaca-se a participação ativa do Departamento nos mutirões realizados pelo município, focando nas questões relacionadas a regularização dos imóveis com pendências, e apoiando os mutuários para obtenção de soluções viáveis.

Por fim, frisa-se também o foco do Departamento em obter junto ao Estado recursos para a implantação de intervenções do Programa Especial de Melhorias (PEM), junto da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, a exemplo da revitalização da Praça do Conjunto Habitacional Professor Antônio Cavalcante de Albuquerque, que já está em execução, bem como o recapeamento da Rua Henrique Martarello, que é a via de principal acesso ao referido conjunto, e carece de investimentos em seu pavimento asfáltico, deteriorado pelo tempo e pelas ações climáticas.