



**MARQUES & MARQUES CONSTRUTORA LTDA EPP**  
RUA: ANTONIO PADOVAN , 101, JARDIM FLEMING  
SÃO JOÃO DA BOA VISTA – SP  
CNPJ: 59.032.516/0001-60

**Anexo IV –Proposta de Preços**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO Nº. 1000073/26**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº. 008/26**

Modalidade da Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/26

Processo Nº 1000073/26.

Fornecedor: MARQUES & MARQUES CONSTRUTORA LTDA EPP

Endereço: ANTONIO PADOVAN, Nº 101

Cidade: SÃO JOÃO DA BOA VISTA - SP

C.E.P.: 13876-428

CNPJ/CPF Nº: 59.032.516/0001-60

Inscr. Estadual: 639.232.487.113

Bairro: JARDIM FLEMING

Estado: SÃO PAULO

Telefone: 19-36331411


Inscr. Municipal: 8765

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO DE LAZER E CONVIVÊNCIA NO PARQUE DOS RESEDÁS

PREÇO TOTAL GERAL: R\$ 393.450,00 (trezentos e noventa e três mil quatrocentos e cinquenta reais)

1. PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 9 MESES (MÁXIMO 09 (NOVE) MESES) CONTADOS A PARTIR DA DATA DE RECEBIMENTO PELA CONTRATADA DA AUTORIZAÇÃO PARA INÍCIO DOS SERVIÇOS.
2. PRAZO DE GARANTIA DOS SERVIÇOS: \_ ( \_60) MESES, CONTADOS A PARTIR DA EMISSÃO DO TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO (MÍNIMO DE 60 (SESENTA) MESES).
3. VALIDADE DA PROPOSTA: 90 DIAS (MÍNIMO 90 DIAS) CONTADOS A PARTIR DA DATA PREVISTA PARA ABERTURA DOS ENVELOPES DA DOCUMENTAÇÃO.
4. DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE O OBJETO OFERTADO ATENDE TODAS AS ESPECIFICAÇÕES EXIGIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA E DEMAIS DOCUMENTOS QUE COMPÕEM O PROJETO.
5. DECLARO QUE OS VALORES OFERTADOS NA PRESENTE PROPOSTA E NA PLANILHA QUE SEGUE ANEXO CONTEMPLAM TODOS OS CUSTOS DIRETOS E INDIRETOS INCORRIDOS NA DATA DA APRESENTAÇÃO DESTA PROPOSTA, INCLUINDO, ENTRE OUTROS: TRIBUTOS, ENCARGOS SOCIAIS, MATERIAL, EQUIPAMENTOS, DESPESAS ADMINISTRATIVAS, SEGURO, FRETE E LUCRO.
6. DEMAIS CONDIÇÕES: DE ACORDO COM O EDITAL E SEUS ANEXOS.

SÃO JOÃO DA BOA VISTA, 14 DE ABRIL DE 2026

Documento assinado digitalmente  
 **VENILTON GUSTAVO MARQUES**  
Data: 14/04/2026 10:52:41-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARQUES & MARQUES CONSTRUTORA LTDA EPP

CNPJ: 59.032.516/00001-690

Assinatura do representante legal: VENILTON GUSTAVO MARQUES  
Nome do representante: VENILTON GUSTAVO MARQUES - SÓCIO -ADMINISTRADOR  
RG do representante: 29.518.589-2 SSP/SP  
Telefone: 19-36331411  
EMAIL: [marquesmarquesnotas@gmail.com](mailto:marquesmarquesnotas@gmail.com)

Nº OPERAÇÃO		Nº	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
941652/2023		Transfer	Prefeitura Municipal de São João da Boa Vista-SP	AMPLIAÇÃO DO COMPL LAZ. CONV. PQ RESEDÁS				
LOCALIDADE SINAPI		DATA	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF			BDI 1	BDI 3
SAO PAULO		BASE	AMPLIAÇÃO DO COMPL LAZ. CONV. PQ RESEDÁS	SÃO JOÃO DA BOA VISTA / SP			26,2%	0,00%
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>AMPLIAÇÃO DO CSU</b>								<b>R\$ 393.450,00</b>
<b>1, PRÉDIO ADMINISTRATIVO</b>								<b>R\$ 365.016,84</b>
<b>1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								<b>R\$ 24.177,96</b>
1.1.0.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	183,46	R\$ 0,69	R\$ 0,87	R\$ 159,61
1.1.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	44,50	R\$ 73,30	R\$ 92,50	R\$ 4.116,25
1.1.0.3.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	R\$ 447,87	R\$ 565,21	R\$ 3.662,56
1.1.0.4.	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	124,96	R\$ 91,78	R\$ 115,83	R\$ 14.474,12
1.1.0.5.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	33,65	R\$ 30,13	R\$ 38,02	R\$ 1.279,37
1.1.0.6.	SINAPI	93591	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	48,00	R\$ 2,72	R\$ 3,43	R\$ 164,64
1.1.0.7.	SINAPI	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	R\$ 254,68	R\$ 321,41	R\$ 321,41
<b>1.2. ESCAVAÇÃO DE FUNDAÇÃO</b>								<b>R\$ 1.780,18</b>
1.2.0.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	7,78	R\$ 130,90	R\$ 165,20	R\$ 1.285,26
1.2.0.2.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	19,44	R\$ 9,22	R\$ 11,64	R\$ 226,28
1.2.0.3.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	7,78	R\$ 27,36	R\$ 34,53	R\$ 268,64
<b>1.3. INFRAESTRUTURA</b>								<b>R\$ 31.924,44</b>
<b>1.3.1. INFRAESTRUTURA - ESTACA</b>								<b>R\$ 12.049,62</b>
1.3.1.1.	SINAPI	101176	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	66,00	R\$ 144,67	R\$ 182,57	R\$ 12.049,62
<b>1.3.2. VIGA BALDRAME</b>								<b>R\$ 19.874,82</b>
1.3.2.1.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,58	R\$ 157,10	R\$ 198,26	R\$ 114,99
1.3.2.2.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	38,28	R\$ 72,58	R\$ 91,60	R\$ 3.506,45
1.3.2.3.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	239,89	R\$ 10,98	R\$ 13,86	R\$ 3.324,88
1.3.2.4.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	119,88	R\$ 16,04	R\$ 20,24	R\$ 2.426,37
1.3.2.5.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	3,65	R\$ 603,32	R\$ 761,39	R\$ 2.779,07
1.3.2.6.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	57,42	R\$ 53,06	R\$ 66,96	R\$ 3.844,84

1.3.2.7.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	21,33	R\$ 144,07	R\$ 181,82	R\$ 3.878,22
<b>1.4.</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 50.710,33</b>
<b>1.4.1.</b>			<b>SUPERESTRUTURA PILARES</b>					<b>R\$ 11.376,80</b>
1.4.1.1.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	2,59	R\$ 555,34	R\$ 700,84	R\$ 1.815,18
1.4.1.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	179,18	R\$ 8,93	R\$ 11,27	R\$ 2.019,36
1.4.1.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	134,31	R\$ 12,83	R\$ 16,19	R\$ 2.174,48
1.4.1.4.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	33,00	R\$ 128,89	R\$ 162,66	R\$ 5.367,78
<b>1.4.2.</b>			<b>VIGAS RESPALDO</b>					<b>R\$ 15.671,75</b>
1.4.2.1.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	3,65	R\$ 578,84	R\$ 730,50	R\$ 2.666,33
1.4.2.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	159,93	R\$ 8,93	R\$ 11,27	R\$ 1.802,41
1.4.2.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100,70	R\$ 12,83	R\$ 16,19	R\$ 1.630,33
1.4.2.4.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	38,28	R\$ 198,15	R\$ 250,07	R\$ 9.572,68
<b>1.4.3.</b>			<b>CONTRAPISO (toda a edificação)</b>					<b>R\$ 5.224,53</b>
1.4.3.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	5,08	R\$ 736,39	R\$ 929,32	R\$ 4.720,95
1.4.3.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	2,54	R\$ 157,10	R\$ 198,26	R\$ 503,58
<b>1.4.4.</b>			<b>LAJE</b>					<b>R\$ 18.437,25</b>
1.4.4.1.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	84,66	R\$ 172,57	R\$ 217,78	R\$ 18.437,25
<b>1.5.</b>			<b>VEDAÇÃO</b>					<b>R\$ 28.978,11</b>
<b>1.5.1.</b>			<b>VEDAÇÃO ALVENARIA</b>					<b>R\$ 28.025,99</b>
1.5.1.1.	SINAPI	103343	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	183,97	R\$ 120,71	R\$ 152,34	R\$ 28.025,99
<b>1.5.2.</b>			<b>VERGAS DOS VÃOS</b>					<b>R\$ 952,12</b>
1.5.2.1.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	27,18	R\$ 27,76	R\$ 35,03	R\$ 952,12
<b>1.6.</b>			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 43.127,28</b>
<b>1.6.1.</b>			<b>REVESTIMENTO PAREDE</b>					<b>R\$ 30.780,41</b>
1.6.1.1.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	88,88	R\$ 64,20	R\$ 81,02	R\$ 7.201,06
1.6.1.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	183,97	R\$ 4,68	R\$ 5,91	R\$ 1.087,26
1.6.1.3.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M <sup>2</sup> E 10M <sup>2</sup> , E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	183,97	R\$ 28,13	R\$ 35,50	R\$ 6.530,94


1.6.1.4.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	196,59	R\$ 8,94	R\$ 11,28	R\$ 2.217,54
1.6.1.5.	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	196,59	R\$ 55,40	R\$ 69,91	R\$ 13.743,61
<b>1.6.2.</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 6.708,52</b>
1.6.2.1.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	84,66	R\$ 47,62	R\$ 60,10	R\$ 5.088,07
1.6.2.2.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	105,20	R\$ 7,29	R\$ 9,20	R\$ 967,84
1.6.2.3.	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	3,19	R\$ 162,11	R\$ 204,58	R\$ 652,61
<b>1.6.3.</b>			<b>TETO</b>					<b>R\$ 5.638,35</b>
1.6.3.1.	SINAPI	87886	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	84,66	R\$ 17,54	R\$ 22,14	R\$ 1.874,37
1.6.3.2.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	84,66	R\$ 35,23	R\$ 44,46	R\$ 3.763,98
<b>1.7.</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 19.107,25</b>
1.7.0.1.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	102,17	R\$ 31,07	R\$ 39,21	R\$ 4.006,09
1.7.0.2.	SINAPI	94218	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E = 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	M2	102,17	R\$ 106,99	R\$ 135,02	R\$ 13.794,99
1.7.0.3.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,25	R\$ 677,13	R\$ 854,54	R\$ 213,64
1.7.0.4.	SINAPI	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	10,80	R\$ 80,16	R\$ 101,16	R\$ 1.092,53
<b>1.8.</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 6.858,91</b>
1.8.0.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	279,06	R\$ 14,30	R\$ 18,05	R\$ 5.037,03
1.8.0.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	84,66	R\$ 17,05	R\$ 21,52	R\$ 1.821,88
<b>1.9.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 19.453,04</b>
<b>1.9.1.</b>			<b>ESQUADRIAS PORTAS</b>					<b>R\$ 13.459,01</b>
1.9.1.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	15,75	R\$ 677,13	R\$ 854,54	R\$ 13.459,01
<b>1.9.2.</b>			<b>JANELAS</b>					<b>R\$ 5.994,03</b>
1.9.2.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,88	R\$ 668,27	R\$ 843,36	R\$ 2.428,88
1.9.2.2.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	7,20	R\$ 392,36	R\$ 495,16	R\$ 3.565,15
<b>1.10.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 16.203,96</b>
<b>1.10.1.</b>			<b>ELÉTRICA</b>					<b>R\$ 16.203,96</b>

1.10.1.1.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	R\$ 19,02	R\$ 24,00	R\$ 240,00
1.10.1.2.	CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	8,00	R\$ 215,05	R\$ 271,39	R\$ 2.171,12
1.10.1.3.	CDHU	41.31.040	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 35W a 41W	UN	2,00	R\$ 337,22	R\$ 425,57	R\$ 851,14
1.10.1.4.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 41,41	R\$ 52,26	R\$ 418,08
1.10.1.5.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	R\$ 14,03	R\$ 17,71	R\$ 354,20
1.10.1.6.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	R\$ 23,04	R\$ 29,08	R\$ 348,96
1.10.1.7.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	150,00	R\$ 3,48	R\$ 4,39	R\$ 658,50
1.10.1.8.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	R\$ 5,48	R\$ 6,92	R\$ 2.768,00
1.10.1.9.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	R\$ 7,53	R\$ 9,50	R\$ 570,00
1.10.1.10.	SINAPI	101561	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM <sup>2</sup> , 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	0,50	R\$ 16,55	R\$ 20,89	R\$ 10,45
1.10.1.11.	SINAPI	101562	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM <sup>2</sup> , 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	1,50	R\$ 25,61	R\$ 32,32	R\$ 48,48
1.10.1.12.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 37,17	R\$ 46,91	R\$ 140,73
1.10.1.13.	SINAPI	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 64,44	R\$ 81,32	R\$ 81,32
1.10.1.14.	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 63,27	R\$ 79,85	R\$ 319,40
1.10.1.15.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 57,94	R\$ 73,12	R\$ 292,48
1.10.1.16.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	R\$ 38,86	R\$ 49,04	R\$ 784,64
1.10.1.17.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 46,44	R\$ 58,61	R\$ 175,83
1.10.1.18.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 60,19	R\$ 75,96	R\$ 151,92
1.10.1.19.	SINAPI	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 74,85	R\$ 94,46	R\$ 94,46
1.10.1.20.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 11,23	R\$ 14,17	R\$ 56,68
1.10.1.21.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 11,23	R\$ 14,17	R\$ 28,34

1.10.1.22.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 11,23	R\$ 14,17	R\$ 28,34
1.10.1.23.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 12,34	R\$ 15,57	R\$ 15,57
1.10.1.24.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 13,56	R\$ 17,11	R\$ 17,11
1.10.1.25.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 51,28	R\$ 64,72	R\$ 258,88
1.10.1.26.	CDHU	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60A até 100A	UN	1,00	R\$ 198,09	R\$ 249,99	R\$ 249,99
1.10.1.27.	SINAPI	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	R\$ 68,73	R\$ 86,74	R\$ 260,22
1.10.1.28.	CDHU	37.17.100	Dispositivo diferencial residual de 80 A x 30 mA - 4 polos	UN	1,00	R\$ 443,29	R\$ 559,43	R\$ 559,43
1.10.1.29.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	25,00	R\$ 9,87	R\$ 12,46	R\$ 311,50
1.10.1.30.	SINAPI	91840	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	R\$ 25,04	R\$ 31,60	R\$ 379,20
1.10.1.31.	SINAPI	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,00	R\$ 13,04	R\$ 16,46	R\$ 246,90
1.10.1.32.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120,00	R\$ 8,65	R\$ 10,92	R\$ 1.310,40
1.10.1.33.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	R\$ 11,68	R\$ 14,74	R\$ 368,50
1.10.1.34.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 146,00	R\$ 184,25	R\$ 184,25
1.10.1.35.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	R\$ 18,59	R\$ 23,46	R\$ 93,84
1.10.1.36.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 58,24	R\$ 73,50	R\$ 147,00
1.10.1.37.	CDHU	37.03.210	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt- on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	R\$ 565,80	R\$ 714,04	R\$ 714,04
1.10.1.38.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$ 36,02	R\$ 45,46	R\$ 90,92
1.10.1.39.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,31	R\$ 110,93	R\$ 139,99	R\$ 323,38
1.10.1.40.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	2,31	R\$ 27,36	R\$ 34,53	R\$ 79,76
<b>1.11.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 20.946,63</b>
<b>1.11.1.</b>			<b>RESERVATÓRIO E INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA</b>					<b>R\$ 4.600,42</b>
1.11.1.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	44,92	R\$ 30,13	R\$ 38,02	R\$ 1.707,86
1.11.1.2.	SINAPI	89448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,62	R\$ 18,37	R\$ 23,18	R\$ 709,77
1.11.1.3.	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	16,13	R\$ 20,37	R\$ 25,71	R\$ 414,70
1.11.1.4.	SINAPI	89553	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 6,56	R\$ 8,28	R\$ 16,56
1.11.1.5.	SINAPI	94496	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 69,54	R\$ 87,76	R\$ 175,52


1.11.1.6.	SINAPI	94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 74,48	R\$ 93,99	R\$ 375,96
1.11.1.7.	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 76,59	R\$ 96,66	R\$ 96,66
1.11.1.8.	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 874,32	R\$ 1.103,39	R\$ 1.103,39
<b>1.11.2.</b>			<b>APARELHOS BANCADAS E EQUIPAMENTOS</b>					<b>R\$ 8.858,22</b>
1.11.2.1.	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 48,49	R\$ 61,19	R\$ 61,19
1.11.2.2.	SINAPI	100878	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 655,27	R\$ 826,95	R\$ 1.653,90
1.11.2.3.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 45,11	R\$ 56,93	R\$ 113,86
1.11.2.4.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	R\$ 324,32	R\$ 409,29	R\$ 2.455,74
1.11.2.5.	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 679,15	R\$ 857,09	R\$ 1.714,18
1.11.2.6.	SINAPI	86923	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 582,98	R\$ 735,72	R\$ 735,72
1.11.2.7.	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 1.145,76	R\$ 1.445,95	R\$ 1.445,95
1.11.2.8.	CDHU	44.03.080	Porta-papel de louça de embutir	UN	2,00	R\$ 78,12	R\$ 98,59	R\$ 197,18
1.11.2.9.	SINAPI-I	1370	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	2,00	R\$ 133,25	R\$ 168,16	R\$ 336,32
1.11.2.10.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	R\$ 57,12	R\$ 72,09	R\$ 144,18
<b>1.11.3.</b>			<b>ESGOTAMENTO SANITÁRIO</b>					<b>R\$ 7.487,99</b>
1.11.3.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,52	R\$ 27,18	R\$ 34,30	R\$ 566,64
1.11.3.2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,44	R\$ 33,95	R\$ 42,84	R\$ 275,89
1.11.3.3.	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,30	R\$ 42,18	R\$ 53,23	R\$ 282,12
1.11.3.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	43,78	R\$ 47,30	R\$ 59,69	R\$ 2.613,23
1.11.3.5.	SINAPI	89482	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 42,80	R\$ 54,01	R\$ 162,03
1.11.3.6.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 396,26	R\$ 500,08	R\$ 500,08
1.11.3.7.	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	5,00	R\$ 489,38	R\$ 617,60	R\$ 3.088,00
<b>1.12.</b>			<b>BOMBEIROS</b>					<b>R\$ 2.045,77</b>
1.12.0.1.	SINAPI-I	37557	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *14 X 14* CM, EM PVC *2* MM ANTI- CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	2,00	R\$ 12,44	R\$ 15,70	R\$ 31,40

1.12.0.2.	SINAPI-I	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI- CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	12,00	R\$ 20,81	R\$ 26,26	R\$ 315,12
1.12.0.3.	SINAPI-I	37560	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO - ALERTA, TRIANGULAR, BASE DE *30* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	1,00	R\$ 40,95	R\$ 51,68	R\$ 51,68
1.12.0.4.	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI- CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	1,00	R\$ 38,79	R\$ 48,95	R\$ 48,95
1.12.0.5.	SINAPI	101906	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2,00	R\$ 633,37	R\$ 799,31	R\$ 1.598,62
<b>1.13.</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO EXTERNA</b>					<b>R\$ 99.702,98</b>
<b>1.13.1.</b>			<b>RAMPA DE ACESSO À PISCINA</b>					<b>R\$ 13.251,31</b>
1.13.1.1.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	72,54	R\$ 72,30	R\$ 91,24	R\$ 6.618,55
1.13.1.2.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	28,94	R\$ 181,61	R\$ 229,19	R\$ 6.632,76
<b>1.13.2.</b>			<b>CERCAMENTO</b>					<b>R\$ 82.967,51</b>
1.13.2.1.	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	40,92	R\$ 85,40	R\$ 107,77	R\$ 4.409,95
1.13.2.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	11,05	R\$ 126,30	R\$ 159,39	R\$ 1.761,26
1.13.2.3.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,10	R\$ 151,58	R\$ 191,29	R\$ 210,42
1.13.2.4.	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	122,77	R\$ 52,55	R\$ 66,32	R\$ 8.142,11
1.13.2.5.	SINAPI	102364	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M2	270,09	R\$ 172,30	R\$ 217,44	R\$ 58.728,37
1.13.2.6.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,48	R\$ 70,40	R\$ 88,84	R\$ 42,64
1.13.2.7.	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R\$ 31,45	R\$ 39,69	R\$ 79,38
1.13.2.8.	SINAPI	4930	PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	M2	2,52	R\$ 654,41	R\$ 825,87	R\$ 2.081,19
1.13.2.9.	SINAPI	37562	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	7,77	R\$ 766,10	R\$ 966,82	R\$ 7.512,19
<b>1.13.3.</b>			<b>CALÇADA ENTORNO DA EDIFICAÇÃO</b>					<b>R\$ 3.484,16</b>
1.13.3.1.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	35,84	R\$ 72,30	R\$ 91,24	R\$ 3.270,04
1.13.3.2.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,08	R\$ 157,10	R\$ 198,26	R\$ 214,12
<b>2,</b>			<b>PISCINA E DUCHA</b>					<b>R\$ 28.433,16</b>
<b>2.1.</b>			<b>PISCINA E DUCHA PISO EXTERNO</b>					<b>R\$ 28.433,16</b>
2.1.0.1.	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	305,45	R\$ 72,30	R\$ 91,24	R\$ 27.869,26

2.1.0.2.	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,74	R\$ 256,80	R\$ 324,08	R\$ 563,90
Encargos sociais:		Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.						
VALOR POR EXTENSO: TREZENTO S E NOVENTA E TRES MIL QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS								
VALIDADE DA PROPOSTA: 90 DIAS								
Observações:								
Foi adotado o regime de tributação "desonerado" a fim de representar a melhor opção para a municipalidade. O boletim CDHU adotado nos itens não encontrados na SINAPI é o CDHU data base agosto 2025. O boletim SINAPI usado é ref. Agosto de 2025								
<b>Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.</b>								
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.								
SÃO JOÃO DA BOA VISTA, 14 DE ABRIL DE 2026								
<p>Documento assinado digitalmente</p>  <p><b>VENILTON GUSTAVO MARQUES</b> Data: 14/04/2026 10:52:41-0300 Verifique em <a href="https://validar.iti.gov.br">https://validar.iti.gov.br</a></p> <p>MARQUES &amp; MARQUES CONSTRUTORA LTDA EPP CNPJ: 59.032.516/0001-60</p> <p>REP LEGAL: VENILTON GUSTAVO MARQUES SOCIO - ADM - RG Nº 29.518.589-2 SSP/SP- CPF Nº 281.962.758-70</p>								

<b>ENCARGOS SOCIAIS - SEM DESONERAÇÃO</b>		
<b>Taxas de leis sociais e riscos do trabalho (%)</b>		
		Horista
A1	Previdencial Social	20,00
A2	Fundo de Garantia por tempo serviço	8,00
A3	Salário- Educação	2,50
A4	Serviço Social da Industria	1,50
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai)	1,00
A6	Serviço de Apoio a Pequena e média Empresa (Sebrae)	0,60
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agraria (Incra)	0,20
A8	Seguro contra os acidentes de trabalho (INSS)	3,00
A9	Seconci Serviço Social da Industria da Construção e do Mobiliário (aplicavel a todas as empresas constantes do III grupo da CLT - art.577)	1,00
<b>A Total dos Encargos Sociais Básicos</b>		<b>37,80</b>
B1	repouso semanal e feriados	22,90
B1	Auxílio-Enfermidade	0,79
B3	Licença-paternidade	0,34
B4	13º Salário	10,57
B5	Dias de chuva / faltas justificadas na obra / outras dificuldades / acidentes de trabalho / greves / falta ou atraso na entrega de materiais ou serviços	4,57
<b>B Total dos Encargos Sociais que recebem as incidências de A</b>		<b>39,17</b>
C1	Depósito por despedida injusta 40% sobre [A2 + (A2 x B)]	4,45
C2	Férias (indenizadas)	14,06
C3	Aviso-prévio (indenizado)	13,12
<b>C Total dos Encargos Sociais que não recebem as incidências globais de A</b>		<b>31,63</b>
D1	Reincidência de A sobre B	14,8
D2	Reincidência de (A - A9) sobre C3	4,83
<b>D Total das Taxas das reincidências</b>		<b>19,63</b>
<b>Percentagem total</b>		<b>128,23</b>

SÃO JOAO DA BOA VISTA,14 DE ABRIL DE 2026

Documento assinado digitalmente  
 VENILTON GUSTAVO MARQUES  
Data: 14/04/2026 10:52:41-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARQUES & MARQUES CONSTRUTORA LTDA EPP  
CNPJ: 59.032.516/0001-60

REPRESENTANTE LEGAL: VENILTON GUSTAVO MARQUES

RG Nº 29.518.589-2 SSP/SP - CPF Nº 281.962.758-70

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA**

<b>Programa:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DA BOA VISTA SP		
<b>OBJETO</b>	AMPLIAÇÃO DO COMPL LAZ. CONV. PQ RESEDÁS		
<b>LOCAL</b>	SÃO JOÃO DA BOA VISTA - SP		
	<b>CONSTRUÇÃO EDIFICIOS - 1</b>		
<b>Identifique o tipo de obra:</b>	<b>1</b>	<b>10</b>	OBRAS E SERV. DE CONST. CIVIL
			<b>Informe a base de cálculo do ISSQN.</b>
			<b>X Sobre os serviços.</b> Sobre a mão-de-obra.
			<b>Ocorrência de DESONERAÇÃO da folha de pagamento conforme Lei 14.973/2024</b>
			SEM Desoneração.
			<b>X COM Desoneração.</b>

Item Componente do BDI	Intervalo de admissibilidade			Valores Propostos
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
	<b>20,43%</b>	<b>22,12%</b>	<b>25,00%</b>	
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%	<b>3,00%</b>
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%	<b>0,80%</b>
Risco	1,00%	1,27%	1,27%	<b>1,00%</b>
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%	<b>0,59%</b>
Lucro	6,00%	7,40%	8,96%	<b>6,00%</b>
<b>I1: PIS e COFINS</b>				<b>3,65%</b>
<b>I2: ISSQN (conforme legislação municipal)</b>				<b>3,23%</b>
<b>I3: Cont.Prev s/Rec.Bruta (Lei 13.161/15 - Desoneração)</b>				<b>4,58%</b>


<b>BDI - SEM Desoneração da folha de pagamento</b>	<b>20,00%</b>
<b>BDI - COM Desoneração da folha de pagamento</b>	<b>26,20%</b>

ITENS E FORMULAS EXTRAIDOS DO ACORDÃO 2.622/2013 -

**BDI - SEM Desoneração** =  $[(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2)]-1$

**BDI - COM Desoneração** =  $[(1+AC+S+G+R)X(1+DF)X(1+L)/(1-I1-I2-I3)]-1$

SÃO JOÃO DA BOA VISTA, 14 DE ABRIL DE 2026

Documento assinado digitalmente  
 **VENILTON GUSTAVO MARQUES**  
 Data: 14/04/2026 10:52:41-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

MARQUES & MARQUES CONSTRUTORA LTDA EPP  
 CNPJ: 59.032.516/0001-60  
 VENILTON GUSTAVOS MARQUES  
 RG Nº 29.518.589-2 CPF Nº 81.962.758-70  
 SOCIO - GERENTE

ICFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Nº OPERAÇÃO 0941652/2023		Nº TGOV10855/2023		PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de São João da B				APELIDO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO DO COMPL LAZ. CONV. PQ RESEDÁS				DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO DO COMPL LAZ. CONV. PQ RESEDÁS			
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 07/26	2 08/26	3 09/26	4 10/26	5 11/26	6 12/26	7 01/27	8 02/27	9 03/27	10 04/27	11 05/27	12 06/27
1.	PRÉDIO ADMINISTRATIVO	R\$ 365.016,84	% Período:	6,57%	4,74%	12,03%	20,51%	27,69%	0,56%	2,75%	2,36%	22,81%			
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 24.177,96	% Período:	100,00%											
1.2.	ESCAVAÇÃO DE FUNDAÇÃO	R\$ 1.780,18	% Período:		100,00%										
1.3.	INFRAESTRUTURA	R\$ 31.924,44	% Período:		49,09%	38,76%	12,15%								
1.4.	SUPERESTRUTURA	R\$ 50.710,33	% Período:			53,34%	46,66%								
1.5.	VEDAÇÃO	R\$ 28.978,11	% Período:				96,71%	3,29%							
1.6.	REVESTIMENTO	R\$ 43.127,28	% Período:				16,01%	83,99%							
1.7.	COBERTURA	R\$ 19.107,25	% Período:					100,00%							
1.8.	PINTURA	R\$ 6.858,91	% Período:					100,00%							
1.9.	ESQUADRIAS	R\$ 19.453,04	% Período:					100,00%							
1.10.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 16.203,96	% Período:			1,48%	25,55%	72,96%							
1.11.	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	R\$ 20.946,63	% Período:			21,96%	42,29%	35,75%							
1.12.	BOMBEIROS	R\$ 2.045,77	% Período:						100,00%						
1.13.	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	R\$ 99.702,98	% Período:							9,84%	8,45%	81,72%			
2.	PISCINA E DUCHA	R\$ 28.433,16	% Período:								1,98%	98,02%			
2.1.	PISCINA E DUCHA PISO EXTERNO	R\$ 28.433,16	% Período:								1,98%	98,02%			
Total		R\$ 393.450,00													
Período:		%		6,10%	4,40%	11,16%	19,04%	25,70%	0,52%	2,55%	2,33%	28,20%			
Repasso:				R\$ 24.000,45	R\$ 17.311,80	R\$ 43.909,02	R\$ 74.912,88	R\$ 101.116,65	R\$ 2.045,94	R\$ 10.032,98	R\$ 9.167,39	R\$ 110.952,90			
Contrapartida:				-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Outros:				-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Investimento:				R\$ 24.000,45	R\$ 17.311,80	R\$ 43.909,02	R\$ 74.912,88	R\$ 101.116,65	R\$ 2.045,94	R\$ 10.032,98	R\$ 9.167,39	R\$ 110.952,90			
Acumulado:		%		6,10%	10,50%	21,66%	40,70%	66,40%	66,92%	69,47%	71,80%	100,00%			
Repasso:				R\$ 24.000,45	R\$ 41.312,25	R\$ 85.221,27	R\$ 160.134,15	R\$ 261.250,80	R\$ 263.296,74	R\$ 273.329,72	R\$ 282.497,10	R\$ 393.450,00			
Contrapartida:				-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Outros:				-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Investimento: 25.451,26				R\$ 24.000,45	R\$ 41.312,25	R\$ 85.221,27	R\$ 160.134,15	R\$ 261.250,80	R\$ 263.296,74	R\$ 273.329,72	R\$ 282.497,10	R\$ 393.450,00			
Administração Local:															

VALOR POR EXTENSO: TREZENTOS E NOVENTA E TRES MIL QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS

VALIDADE DA PROPOSTA: 90 DIAS



Documento assinado digitalmente

VENILTON GUSTAVO MARQUES

Data: 14/04/2026 10:52:41-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

SÃO JOÃO DA BOA VISTA, 14 DE ABRIL DE 2026

MARQUES & MARQUES CONSTRUTORA LTDA EPP

CNPJ: 59.032.516/0001-60

REP LEGAL: VENILTON GUSTAVO MARQUES- SOCIO - ADM - RG Nº 29.518.589-2 SSP/SP- CPF Nº 281.962.758-70