

Prefeitura Municipal São João da Boa Vista

Departamento de Desenvolvimento Econômico

Setor de Inovação, Projetos e Indústria

Conselho Municipal de Desenvolvimento – CMD

Ata da reunião ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento – CMD, realizada em 25/08/2022.

No **vigésimo quinto dia do mês de agosto de dois mil e vinte e dois** (25.08.2022), às 18h35, na sede do Departamento de Desenvolvimento Econômico, localizado à Praça da Catedral, 07 – Centro, tendo sido tomadas todas as precauções necessárias por conta da pandemia do COVID-19, de acordo com os protocolos sanitários estaduais e municipais, rigorosamente cumpridos, sob a Presidência do **Sr. Osires Colosso Filho** e secretariado do **Sr. Jorge Wellington Barreto Rodrigues**, realizou-se a reunião ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento – CMD, tendo assinado a Lista de Presenças os Conselheiros André Luis de Almeida Prado Fernandes, Andrea Costa Mari Venna, Douglas Damalio Antônio, José Roberto Moreira, Julia Mourão Jorge, Julio Cesar de Souza, Luis Fernando de Melo, Marcos Keller Kremer, Mário Celso Juz, Natalia Américo da Silva, Osires Colosso Filho, Paula Cristina Gouveia Pestana de Lima, Richard Felipe Carvalho Costa, Ródion Moreira e Valdir dos Santos Martins. **Justificaram a sua ausência, os conselheiros: Adilson Gonçalves Catanhêde, Charles Attias Junior, Cleuza Bordin Queiroz da Silva, Diogo Leonel das Chagas, Daniel Mendes Aurélio, Jair Lourenço, José Ricardo Amâncio da Silva, Jozué Vieira Filho, Lucas Queiroz da Silva, Luis Carlos Bulhões, Mateus Bellato, Michele Scoassado, Moisés Juliano Montiel, Rafael Magalhães Oliveira, Rogério de Souza Carvalho e Silvana da Silva.** Os demais membros não se fizeram presentes nem justificaram a ausência. O presidente saúda a todos os conselheiros, agradece a presença de todos e dá início aos trabalhos. **LEITURA DA MINUTA DO PROJETO DE LEI DO NOVO CMDE:** O presidente explanou que o atual CMD é regido por Decreto Municipal há 40 anos e que, por conta dessa lacuna de tempo, é necessária a atualização face à elevada discrepância dos dias atuais em relação à época na qual fora criado o Conselho. Após, apresentou, através de projeção, a minuta do Projeto de Lei do novo CMDE. Finalizando o momento, informou aos Conselheiros que após a correção textual, a referida minuta será enviada no grupo do Conselho, via aplicativo de mensagens WhatsApp, para considerações e apontamentos pertinentes. O vice-presidente, Sr. Ródion Moreira, sugeriu que a minuta do Fundo de Desenvolvimento seja encaminhada junto para aproveitar a ocasião e resolver ambas situações de uma vez só. **FEIRA DO EMPREENDEDOR 2022:** O presidente falou sobre o convite do SEBRAE para a Feira do Empreendedor a ser realizado em outubro próximo na cidade de São Paulo. Foi sugerido a busca de parcerias para divulgação do município no evento. Caso não seja possível a participação nesta edição, os conselheiros sugeriram o planejamento para a próxima edição do evento. **RESERVA DE LOTE:** O presidente apresentou a reserva de dois lotes que estiveram em reunião no Gabinete. Um lote, de frente para a Avenida dos Trabalhadores para a Bauer do Brasil que ofertará 200 vagas de emprego diretamente. Na mesma área, mas ao fundo, foi reservado para a ABB Transporte que ofertará 50 vagas de emprego diretamente. **SOUZA & SOUZA EQUIPAMENTOS COMERCIAIS LTDA ME – PROCESSO ADMINISTRATIVO 6219/2021:** Trata-se de pedido de doação de lote. A empresa teve aprovação prévia na reunião ordinária de fevereiro de 2022. Apresentados os documentos para análise e parecer do DMF, o Departamento manifestou apontamentos. A empresa apresentou a documentação retificada e o DMF novamente manifestou apontamentos. A empresa apresenta, pela terceira vez, a documentação e o DMF novamente manifesta apontamentos e declara que não é possível atestar a idoneidade financeira da empresa. Sem mais considerações e **colocada em votação** foi *indeferida por unanimidade, a solicitação de doação de lote, considerando que o DMF por três vezes manifestou insegurança na análise.* Ao Departamento de Desenvolvimento Econômico para procedimentos cabíveis. **DISTRIBUIDORA NOVA BVR LTDA – PROCESSO ADMINISTRATIVO 3782/2022:** Trata-se de pedido de doação de lote. A empresa apresentou a solicitação de doação de lote na reunião ordinária de fevereiro de 2022, na qual foi decidido que o Departamento de Desenvolvimento Econômico solicite ao Departamento de Finanças, parecer acerca das documentações apresentadas pela empresa. Após o parecer financeiro, retorne a documentação ao CMD para análise do pedido da empresa. Seguindo a solicitação do CMD, a documentação fora enviada ao DMF que atestou boa saúde financeira relativa à documentação apresentada. Após, foi enviada à PGM que deu parecer favorável. Quando do retorno da documentação, o Setor de Inovação, Projetos e Indústria ao realizar a análise administrativa (quando da entrega da documentação não era feita; a alteração nesse item aconteceu em abril), observou que a documentação enviada estava incompleta. Faltavam o Balanço Patrimonial e o DRE de 02 exercícios financeiros, encontrando, então, obstáculo na Lei Geral de Doação (Lei 1173/2003) que prevê a apresentação de documentos contábeis/financeiros de, ao menos, 03 exercícios. Sem mais considerações e

Prefeitura Municipal São João da Boa Vista

Departamento de Desenvolvimento Econômico

Setor de Inovação, Projetos e Indústria

Conselho Municipal de Desenvolvimento – CMD

colocado em votação foi aprovado por unanimidade que a empresa proceda com o envio dos documentos faltantes para correta análise e parecer por parte do DMF. Ao Departamento de Desenvolvimento Econômico para procedimentos cabíveis. **ADENILZA COSTA ALUMÍNIO ME – PROCESSO ADMINISTRATIVO 5294/2016:** Trata-se de pedido de doação de lote. A empresa recebeu o lote em doação através da Lei 4237 de 05/12/2017. Após não cumprir prazos, a empresa solicitou o desmembramento alegando não poder construir o mínimo exigido por lei. O DGP manifestou-se de forma contrária ao desmembramento uma vez que um dos lotes futuros ficaria sem acesso à via pública. O processo administrativo supra foi encaminhado à Procuradoria-Geral do Município que solicitou o parecer do CMD frente a manifestação do DGP. Na reunião ordinária de fevereiro de 2022, o CMD seguiu o entendimento do DGP e indeferiu a solicitação de desmembramento. A empresa, então, solicitou, do zero, nova análise e parecer de documentação com o intuito de obter a doação para o mesmo lote, considerando que o mesmo já possui gradil e portão instalados pela própria empresa. Enviado ao DMF para análise e parecer, o referido departamento atestou a saúde financeira da empresa. Sem mais considerações e **colocada em votação** foi indeferida por 12 votos contrários e 03 favoráveis a doação de área à empresa. Ao Departamento de Desenvolvimento Econômico para procedimentos cabíveis. **ASSUNTOS GERAIS: Workshop sobre Liderança:** O Presidente convidou os Conselheiros para participarem, no dia 01/09 às 14 h, no Teatro Estação das Artes, do Workshop sobre Liderança com a técnica MasterMind. **Workshop sobre Negócios:** O Presidente convidou os Conselheiros para participarem, também, no mesmo dia, do Workshop sobre Negócios que acontecerá no mesmo local do Workshop de Liderança às 19 h. **Aniversário da Sala do Empreendedor:** O presidente falou que na sexta-feira da próxima semana, dia 02/09, a Sala do Empreendedor comemorará 03 anos de funcionamento. Em comemoração à data, haverá um café da manhã com a participação dos servidores, contadores e demais usuários do serviço e convidou a todos os Conselheiros para estarem presente. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 19h42, sendo a ata aprovada pelos Conselheiros, e assinada pelo Secretário Jorge Wellington Barreto Rodrigues e pelo Presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Osires Colosso Filho. x-x-x-x- x-x-x-x- x-x-x-x- x-x-x-x- x-x-x-x- x-x-x-x- x-x

OSIRES COLOSSO FILHO

Presidente do CMD

JORGE WELLINGTON B. RODRIGUES

Secretário