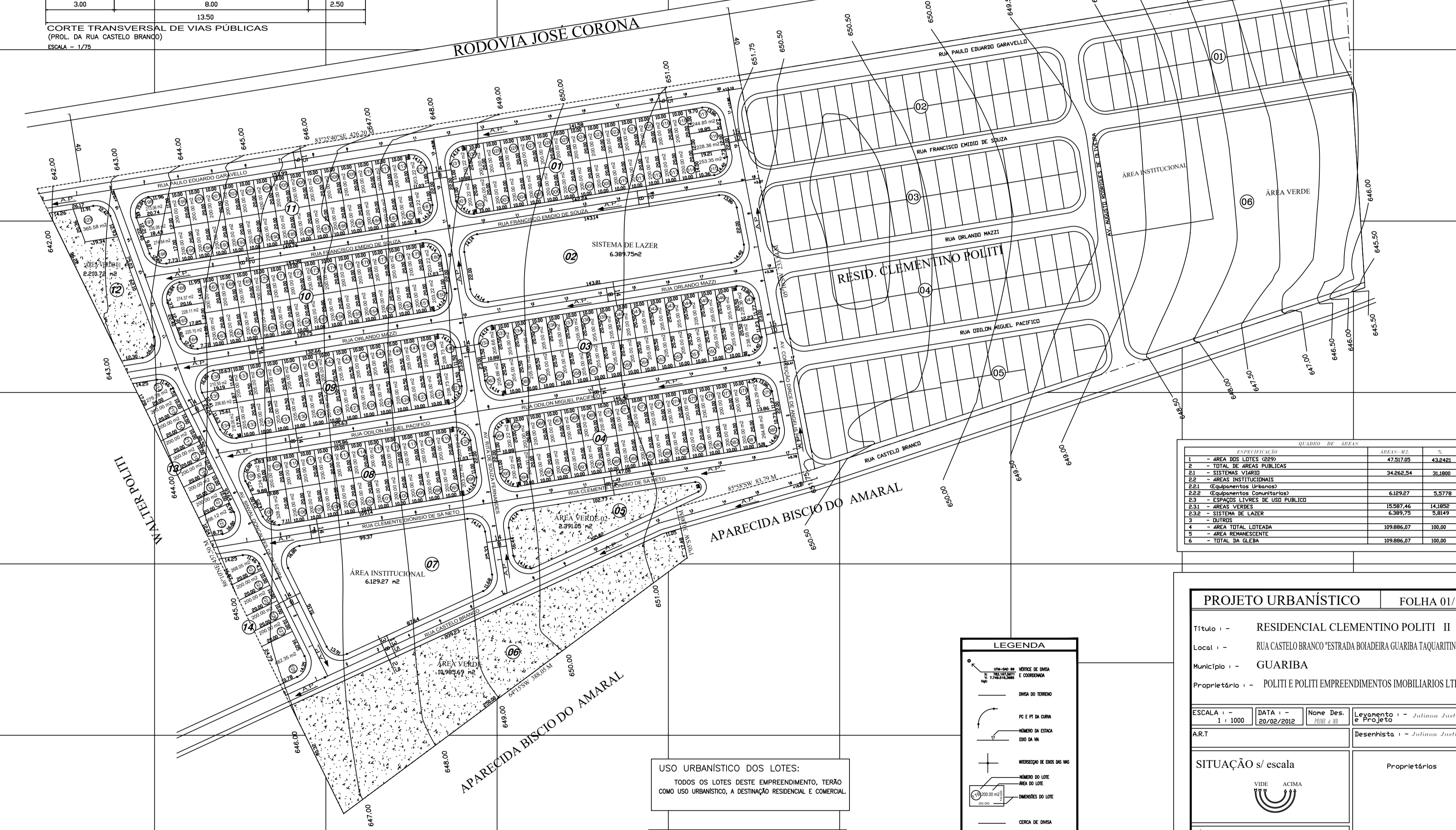


ESCALA - 1/1000



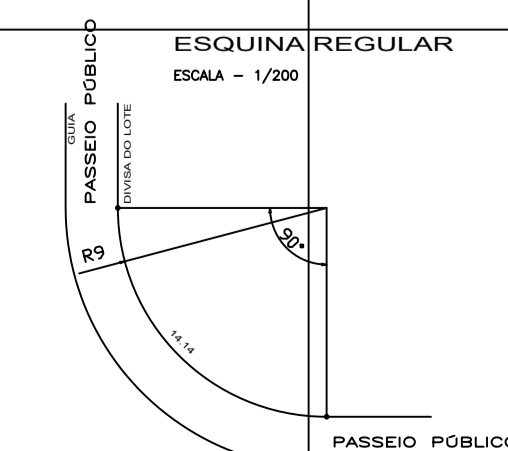
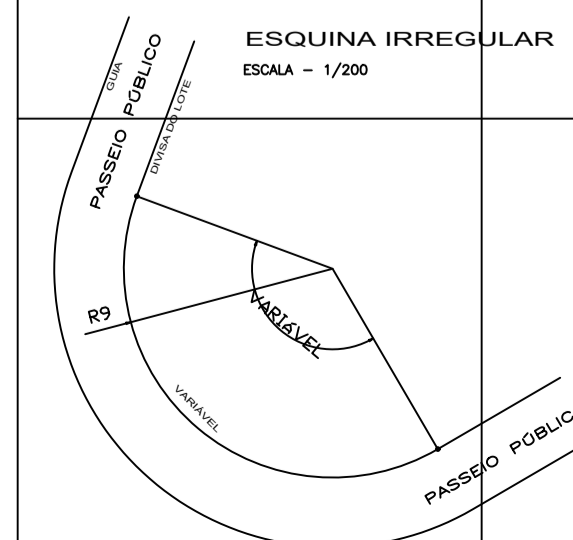
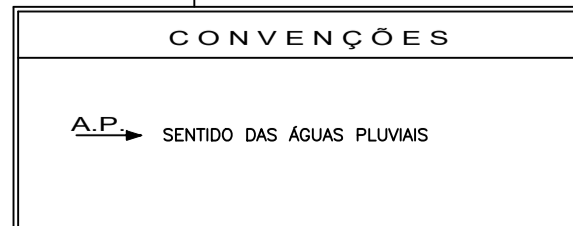
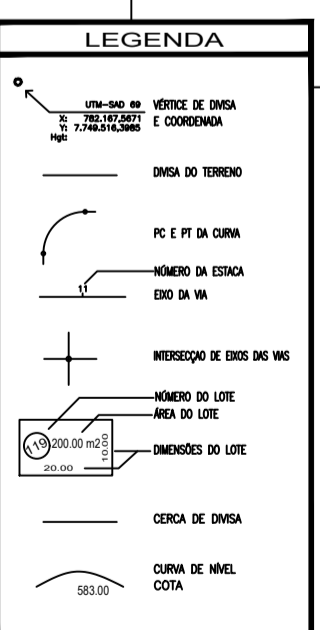
QUADRO DE ÁREAS

ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS M2	%
1 - ÁREA DOS LOTES (229)	47.517,05	43,2421
2 - TOTAL DE ÁREAS PÚBLICAS	47.517,05	43,2421
2.1 - SISTEMAS VIÁRIOS	34.862,54	31,8800
2.2 - ÁREAS INSTITUCIONAIS	6.129,27	5,7178
2.2.1 - Equipamentos Urbanos	6.129,27	5,7178
2.2.2 - Equipamentos Complementares	0,00	0,0000
2.3 - ÁREAS VERDES	15.587,46	14,4852
2.3.1 - ÁREAS VERDES	15.587,46	14,4852
2.3.2 - SISTEMA DE LAZER	6.389,75	5,9149
3 - DIFUSOS	109.886,27	100,00
4 - ÁREA TOTAL LOTEADA	109.886,27	100,00
5 - ÁREA REMANESCENTE	0,00	0,0000
6 - TOTAL DA URBEM	109.886,27	100,00

**USO URBANÍSTICO DOS LOTES:**  
TODOS OS LOTES DESTA EMPREENDIMENTO, TERÃO COMO USO URBANÍSTICO, A DESTINAÇÃO RESIDENCIAL E COMERCIAL

**NOTA TÉCNICA:**  
AS GUIAS DOS PASSEIOS PÚBLICOS, DEVERÃO TER REBAIXO COM RAMPAS DE ACESSO, PARA ATENDIMENTO A TRANSMISSÃO DE DEFICIENTES FÍSICOS, EM TODOS OS CRUZAMENTOS.(NBR 9.050/94 DA ABNT).

OBS: RN 604,00 - OFICIAL, FORNECIDA PELA PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA COM BASE NO MARCO EXISTENTE NO MUNICÍPIO



**PROJETO URBANÍSTICO** FOLHA 01/10

Título : - RESIDENCIAL CLEMENTINO POLITI II  
Local : - RUA CASTELO BRANCO "ESTRADA BOA DEIRA GUARIBA TAQUARITINGA"  
Município : - GUARIBA  
Proprietário : - POLITI E POLITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ESCALA : - 1 : 1000 DATA : - 20/02/2012 Nome Des. : - J. J. J. Legenda : - J. J. J. Projeto : - J. J. J.

**SITUAÇÃO s/ escala**  
VIDE ANEXO

**ÁREAS** M2 %  
 LOTES 47.517,05 43,2421  
 SISTEMAS VIÁRIOS 34.862,54 31,8800  
 ÁREAS INSTITUCIONAIS 6.129,27 5,7178  
 ÁREAS VERDES 15.587,46 14,4852  
 SISTEMA DE LAZER 6.389,75 5,9149  
 TOTAL DE GLEBAS 109.886,27 100,00  
 Nº DE LOTES = 229 Nº DE QUADRAS = 14

**PROPRIETÁRIOS**  
POLITI E POLITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

**Responsável Técnico**  
MAURO POLITI  
RUA ... Nº ...

**APROVAÇÃO**