

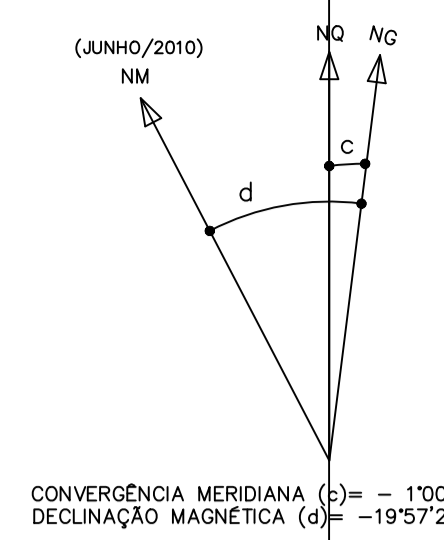
LEGENDA

ITEM	ÁREA (m2)	%
Terreno (a)	127.782,90	100,00
Residencial Multifamiliar		
Residencial Unifamiliar	61.889,37	48,28
Total Residencial (b)	61.889,37	48,28
Total de Lotes (1)	61.889,37	48,28
Sistema Viário (2)	34.080,33	26,68
Área Institucional (3)		
Equipamentos Urbanos	6.389,16	5,00
Equipamentos Comunitários	6.389,16	5,00
Total (3)		
Equipos livres de uso público (4)	20.014,09	15,66
Sistemas de Lazer	5.589,95	4,38
Total (4)	25.604,04	20,04
Total (1+2+3+4)	127.782,90	100,00

População Prevista (c)		1690 Habitantes
Densidade Referente a	Bruta (c/a)	132 Hab./Ha
Área	Líquida (c/b)	274 Hab./Ha

POLIGONAL DE LEVANTAMENTO

PTO	N	E	Z
UN163	7.634.798,5201	785.669,9436	639,132
E0	7.634.587,0356	785.720,3745	644,286
E1	7.634.591,4651	785.565,6341	643,750
E2	7.634.557,5674	785.396,3806	645,155
E3	7.634.777,0271	785.332,2568	645,826
E4	7.634.833,0228	785.542,4782	642,194
E5	7.634.973,3152	785.558,0644	641,416
E6	7.634.996,6081	785.651,8695	639,180
E7	7.634.963,6846	785.569,1922	641,295
UN161	7.634.859,8970	785.588,2710	640,780
UN162	7.634.763,3689	785.599,2035	640,323
B1	N 7634915,9257	E 785363,1899	645,557
B7	N 7634963,6846	E 785569,1922	641,295



LEGENDA

- DVSA DO TERRENO
- PC E PT DA CURVA
- NÚMERO DA ESTAÇÃO DA VIA
- INTERSEÇÃO DE EIXOS DVS
- NÚMERO DO LOTE
- ÁREA DO LOTE
- DIMENSÕES DO LOTE
- A.P. ESCOAMENTO DE ÁGUA
- CURVA DE NÍVEL
- COTA

Revisões (discriminação)	Nº	Data	rubrica

REF. PLANIM: COORDENADAS TOPOGRÁFICAS-ORIGEM VERTICE
SIERCAS 2000 SJRP-96042-N=7.700.722,082m E=670.708,247m
COURI-98039-N=7.461.680,694m E=613.285,159m
REF. ALTIM: PVE AV. RITA PEREIRA DE MORAES SANTOS E
RUA LUIZ ALBINO - ALTITUDE=639,970m
SABESP-VIDE PLANTA

Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano

CDHU

Rua Boa Vista, 170. CEP: 01014-000. São Paulo, Tel: 3248.2000. CCMF 47.865.597/0001-9

PROJETO: CONJUNTO HABITACIONAL GUARIBA - B Nº UNIDADES: 338

ENDEREÇO/MUNICÍPIO
ESTRADA BOIADEIRA-PROLONGAMENTO DA RUA CASTELO BRANCO
MUNICÍPIO DE GUARIBA

TÍTULO	ÁREA	FOLHA
URBANISMO	URB	01

ASSUNTO
PARCELAMENTO DO SOLO

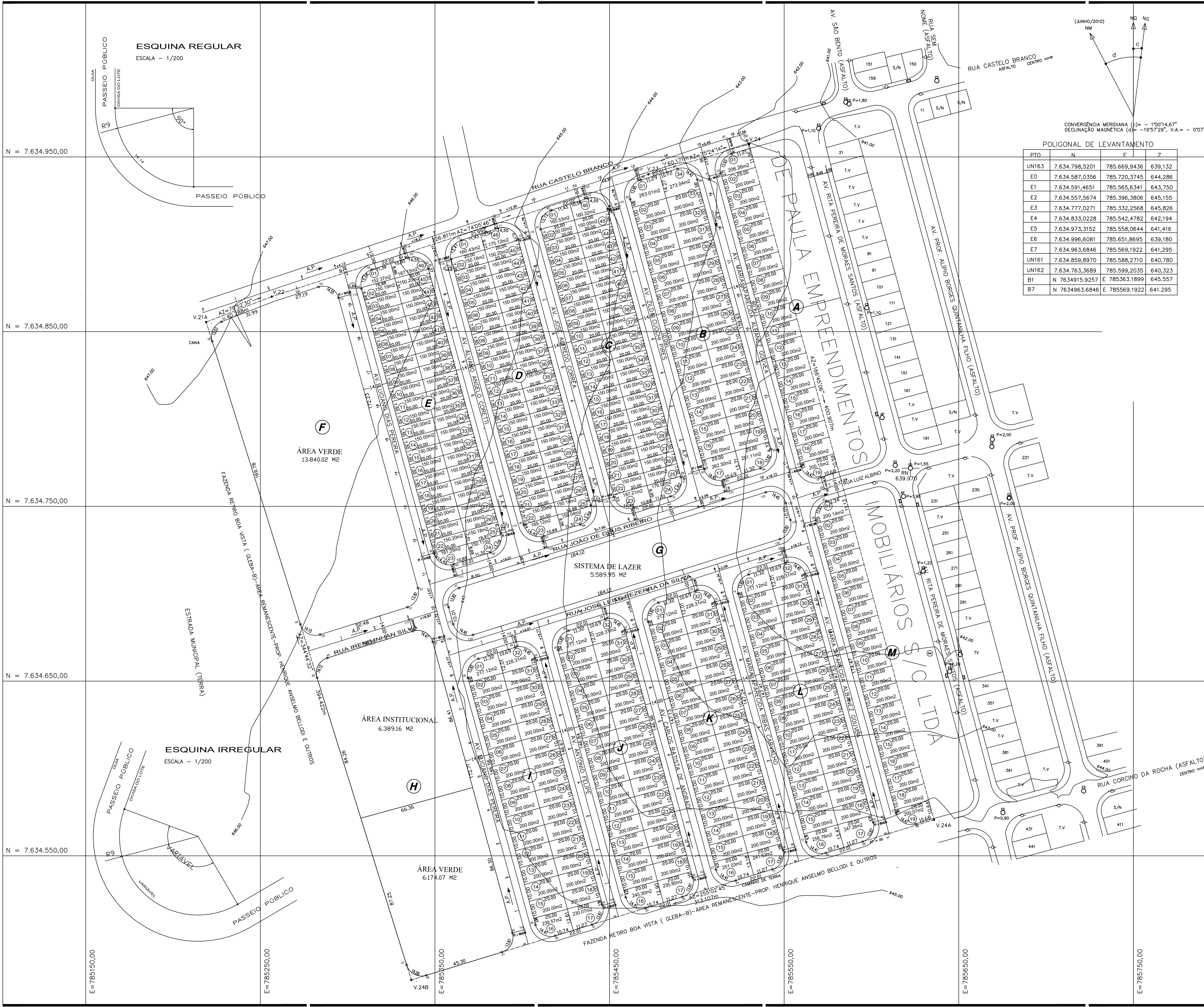
ESCALA GRÁFICA	ESCALA NOMINAL	DATA
0 10 20 30(m)	1:1000	MAIO/ 2022

ASSINATURAS
proprietário CNPJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA 48.664.304/0001-80
aprovacao do projeto - responsável tecnico c.r.a. 5061586833

LUCIMARA AP. DAS GRAÇAS a.r.t. 92221220110749247
obra - responsável técnico c.r.a.
pref. c.r.a.
a.r.t.

ESPAÇO PARA APROVAÇÃO



N = 7.634.950,00
N = 7.634.850,00
N = 7.634.750,00
N = 7.634.650,00
N = 7.634.550,00

E = 785150,00
E = 785250,00
E = 785350,00
E = 785450,00
E = 785550,00
E = 785650,00
E = 785750,00