



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
SECRETARIA MUNICIPAL DE
ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS
DETALHAMENTO DE BDI



1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

Projeto: Reurbanização em Áreas de Interesse Turístico

Localização: Avenida E, Balneário Cananéia Park | Avenida Beira Mar, Balneário Marcia | Avenida 27 de Outubro, Balneário Britânia

2. DESCRITIVO CÁLCULO DE BDI

ITEM	DESCRIÇÃO	%
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
S	SEGUROS	0,20%
R	RISCOS	1,27%
G	GARANTIAS	0,60%
DF	DESPEAS FINANCEIRAS	1,23%
L	LUCRO/REMUNERAÇÃO	6,16%
I	IMPOSTOS/TRIBUTOS	10,15%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%
	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA (orçamento leva em conta a desoneração fiscal)	4,50%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Portanto, BDI = 25,67%

Declaramos sob pena da Lei que a alternativa adotada pela Prefeitura do Município de Ilha Comprida é COM Desoneração e que esta é a mais vantajosa para a Administração Pública.

3. APROVAÇÕES


Gestor Técnico

Caroline Vaz Rodrigues

CAU A72611-7 - RRT 11942795


Gestor Contábil

Silvio Favarão da Mota