



# MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA

## ESTÂNCIA BALNEÁRIA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS - SMEOS

Projeto: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA URA

Local: AVENIDA CANDAPUÍ SUL, BALNEÁRIO ADRIANA - ILHA COMPRIDA



<b>PLANILHA DE ORÇAMENTO</b>	<b>BDI = 25,67%</b>
Referência: SINAPI - Abrang: Nacional - Localidade: São Paulo Data Preço 02/2025, CDHU.197 Base FEV/2025, FDE BASE OUT/2024 E EDIF JAN/2025 (C/DESONERAÇÃO)	

ITEM	FONTES	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT. C/	TOTAL COM BDI
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>					<b>R\$ 72.834,49</b>
1.1	COMP. ILC	ADM LOCAL	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	VB	1,00	57.956,94	72.834,49	R\$ 72.834,49
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 95.834,12</b>
<b>2.1</b>			<b>CANTEIRO DE OBRAS, PLACA DA OBRA e LOCAÇÃO</b>					<b>R\$ 70.046,23</b>
2.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	466,78	586,60	R\$ 3.519,60
2.1.2	SINAPI- I	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	847,5	1.065,05	R\$ 12.780,60
2.1.3	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	180,00	90,65	113,92	R\$ 20.505,60
2.1.4	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	370,78	71,34	89,65	R\$ 33.240,43
<b>2.2</b>			<b>LIMPEZA, DEMOLIÇÃO E ATERRO</b>					<b>R\$ 25.787,89</b>
2.2.1	CDHU	04.40.050	Retirada manual de paralelepípedo ou lajota de concreto, inclusive limpeza, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	524,00	18,29	22,99	R\$ 12.046,76
2.2.2	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	696,00	0,69	0,87	R\$ 605,52
2.2.3	SINAPI	94339	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	110,04	73,41	92,25	R\$ 10.151,19
2.2.4	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,00	335,17	421,21	R\$ 842,42
2.2.5	SINAPI	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	20,00	85,22	107,10	R\$ 2.142,00
<b>3</b>			<b>ESTRUTURAS</b>					<b>R\$ 217.424,85</b>
<b>3.1</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>R\$ 7.800,47</b>
3.1.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	49,94	108,98	136,96	R\$ 6.839,78
3.1.2	SINAPI	100977	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CÁMBA DE 4,20 M, 145 HP, DESCAROLHIVE) (UNIDADE: M3). AF_07/2023	M3	64,92	8,25	10,37	R\$ 673,22
3.1.3	SINAPI	95877	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	116,86	1,96	2,46	R\$ 287,47
<b>3.2</b>			<b>INFRAESTRUTURA</b>					<b>R\$ 85.776,19</b>
3.2.1	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	3,95	207,33	260,55	R\$ 1.029,17
3.2.2	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	65,38	142,17	178,67	R\$ 11.681,44
3.2.3	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	134,23	70,64	88,77	R\$ 11.915,60
3.2.4	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	238,24	15,78	19,83	R\$ 4.724,30
3.2.5	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	353,48	14,36	18,05	R\$ 6.380,31
3.2.6	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	444,00	12,66	15,91	R\$ 7.064,04
3.2.7	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	294,00	10,67	13,41	R\$ 3.942,54
3.2.8	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	23,09	416,85	523,86	R\$ 12.095,93
3.2.9	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	23,09	51,19	64,33	R\$ 1.485,38
3.2.10	SINAPI	89298	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESURA DE 14 CM), UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	M2	62,64	84,47	106,15	R\$ 6.649,24
3.2.11	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	158,84	51,3	64,47	R\$ 10.240,41
3.2.12	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	158,84	42,92	53,94	R\$ 8.567,83
<b>3.3</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 123.848,19</b>
3.3.1	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	281,50	92,36	116,07	R\$ 32.673,71
3.3.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	205,00	14,3	17,97	R\$ 3.683,85
3.3.3	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	531,00	13,14	16,51	R\$ 8.766,81
3.3.4	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	103,00	12,1	15,21	R\$ 1.566,63
3.3.5	SINAPI	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	96,00	12,7	15,96	R\$ 1.532,16
3.3.6	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1009,00	8,89	11,17	R\$ 11.270,53
3.3.7	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,00	8,53	10,72	R\$ 536,00
3.3.8	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	21,76	416,85	523,86	R\$ 11.399,19
3.3.9	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	21,76	51,19	64,33	R\$ 1.399,82



# MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA

## ESTÂNCIA BALNEÁRIA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS - SMEOS

Projeto: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA URA

Local: AVENIDA CANDAPUÍ SUL, BALNEÁRIO ADRIANA - ILHA COMPRIDA



<b>PLANILHA DE ORÇAMENTO</b>	<b>BDI = 25,67%</b>
Referência: SINAPI - Abrang: Nacional - Localidade: São Paulo Data Preço 02/2025, CDHU.197 Base FEV/2025, FDE BASE OUT/2024 E EDIF JAN/2025 (C/DESONERAÇÃO)	

3.3.10	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	240,25	168,98	212,36	R\$ 51.019,49
<b>4</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>R\$ 73.378,72</b>
<b>4.1</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>					<b>R\$ 67.085,32</b>
4.1.1	SINAPI	103368	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	629,60	71,5	89,85	R\$ 56.569,56
4.1.2	SINAPI	103359	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	112,83	74,16	93,20	R\$ 10.515,76
<b>4.2</b>			<b>VERGA/CONTRAVERGA</b>					<b>R\$ 6.293,40</b>
4.2.1	SINAPI	105021	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	53,00	24,21	30,42	R\$ 1.612,26
4.2.2	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	25,00	65,49	82,30	R\$ 2.057,50
4.2.3	SINAPI	105027	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	47,00	23,81	29,92	R\$ 1.406,24
4.2.4	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	20,00	48,44	60,87	R\$ 1.217,40
<b>5</b>			<b>REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO</b>					<b>R\$ 210.296,16</b>
<b>5.1</b>			<b>TETO E FORROS</b>					<b>R\$ 40.243,73</b>
5.1.1	SINAPI	87884	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	240,25	10,14	12,74	R\$ 3.060,79
5.1.2	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	240,25	44,14	55,47	R\$ 13.326,67
5.1.3	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	220,85	24,43	30,70	R\$ 6.780,10
5.1.4	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	187,96	72,29	90,85	R\$ 17.076,17
<b>5.2</b>			<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>					<b>R\$ 103.090,15</b>
5.2.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1484,86	5,13	6,45	R\$ 9.577,35
5.2.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M². E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1484,86	36,23	45,53	R\$ 67.605,68
5.2.3	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	831,79	13,24	16,64	R\$ 13.841,02
5.2.4	SINAPI	102257	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	28,24	339,99	427,27	R\$ 12.066,10
<b>5.3</b>			<b>ACABAMENTOS</b>					<b>R\$ 19.252,18</b>
5.3.1	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	261,97	58,48	73,49	R\$ 19.252,18
<b>5.4</b>			<b>PINTURAS</b>					<b>R\$ 47.710,10</b>
5.4.1	SINAPI	95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	914,42	25,12	31,57	R\$ 28.868,24
5.4.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	831,79	14,15	17,78	R\$ 14.789,26
5.4.3	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	220,85	14,6	18,35	R\$ 4.052,60
<b>6</b>			<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>					<b>R\$ 75.255,18</b>
<b>6.1</b>			<b>LASTROS DE CONTRAPISO</b>					<b>R\$ 29.164,32</b>
6.1.1	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	21,54	207,33	260,55	R\$ 5.612,25
6.1.2	SINAPI	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	102,26	1,65	2,07	R\$ 211,68
6.1.3	SINAPI	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	151,34	15,98	20,08	R\$ 3.039,00
6.1.4	SINAPI	97096	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	30,17	535,45	672,90	R\$ 20.301,39
<b>6.2</b>			<b>ACABAMENTOS</b>					<b>R\$ 46.090,86</b>
6.2.1	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	317,59	33,81	42,49	R\$ 13.494,40
6.2.2	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	317,59	59,94	75,33	R\$ 23.924,05
6.2.3	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	183,01	8,47	10,64	R\$ 1.947,23
6.2.4	SINAPI	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	113,32	43,88	55,14	R\$ 6.248,46
6.2.5	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,84	133,57	167,86	R\$ 476,72
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 87.215,34</b>
<b>7.1</b>			<b>ESTRUTURA DO TELHADO</b>					<b>R\$ 43.330,45</b>
7.1.1	SINAPI	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	342,82	29,76	37,40	R\$ 12.821,47



# MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA

## ESTÂNCIA BALNEÁRIA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS - SMEOS

Projeto: **AMPLIAÇÃO E REFORMA DA URA**

Local: **AVENIDA CANDAPUÍ SUL, BALNEÁRIO ADRIANA - ILHA COMPRIDA**



<b>PLANILHA DE ORÇAMENTO</b>	<b>BDI = 25,67%</b>
Referência: SINAPI - Abrang: Nacional - Localidade: São Paulo Data Preço 02/2025, CDHU.197 Base FEV/2025, FDE BASE OUT/2024 E EDIF JAN/2025 (C/DESONERAÇÃO)	

7.1.2	SINAPI	100368	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4,00	1590,43	1.998,69	R\$ 7.994,76
7.1.3	SINAPI	100369	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 5 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1,00	1671,4	2.100,45	R\$ 2.100,45
7.1.4	SINAPI	100371	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,00	2264,07	2.845,26	R\$ 5.690,52
7.1.5	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	445,08	26,32	33,08	R\$ 14.723,25
<b>7.2</b>			<b>TELHADO</b>					<b>R\$ 43.884,89</b>
7.2.1	CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	445,08	78,46	98,60	R\$ 43.884,89

<b>8</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 96.921,37</b>
<b>8.1</b>			<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>					<b>R\$ 16.509,83</b>
8.1.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	2157,72	2.711,61	R\$ 2.711,61
8.1.2	SINAPI	90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6,00	786,16	987,97	R\$ 5.927,82
8.1.3	SINAPI	90794	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 60X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8,00	782,84	983,80	R\$ 7.870,40
<b>8.2</b>			<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>					<b>R\$ 78.576,83</b>
			<b>Janelas</b>					
8.2.1	CDHU	25.01.080	Caixilho em alumínio de correr, sob medida	M2	2,20	829,89	1.042,92	R\$ 2.294,42
8.2.2	CDHU	25.01.100	Caixilho em alumínio tipo veneziana, sob medida	M2	7,50	1324,48	1.664,47	R\$ 12.483,53
8.2.3	CDHU	25.01.440	Caixilho em alumínio maxim-ar, tipo fachada	M2	14,68	975,84	1.226,34	R\$ 18.002,67
8.2.4	SINAPI	102168	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	M2	11,15	444,89	559,09	R\$ 6.233,85
			<b>Portas</b>					
8.2.5	COMPOSIÇÃO		PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 4 FOLHAS DE 60x210 = 240 x 210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	UN	1,00	3.248,50	4.082,39	R\$ 4.082,39
8.2.6	COMPOSIÇÃO		PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 80x210 = 160 x 210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	UN	1,00	2.173,77	2.731,78	R\$ 2.731,78
8.2.7	COMPOSIÇÃO		PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90x210 = 180 x 210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	UN	3,00	2.396,85	3.012,12	R\$ 9.036,36
8.2.8	SINAPI	90838	PORTA CORTA-FOGO 90X210X4CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1765,89	2.219,19	R\$ 4.438,38
8.2.9	CDHU	25.02.060	Porta/portinhola tipo veneziana de abrir em alumínio, sob medida	M2	18,06	849,2	1.067,19	R\$ 19.273,45
<b>8.3</b>			<b>OUTROS</b>					<b>R\$ 1.834,71</b>
8.3.1	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	10,45	139,71	175,57	R\$ 1.834,71

<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 62.316,58</b>
<b>9.1</b>			<b>PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA</b>					<b>R\$ 10.774,76</b>
9.1.1	EDIF	9080003	POSTE DE ENTRADA DE ENERGIA, DUPL0 "T" - 7,5M/200DAN	UN	1,00	1.425,22	1.791,07	R\$ 1.791,07
9.1.2	CDHU	39.21.110	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	30,00	92,32	116,02	R\$ 3.480,60
9.1.3	CDHU	39.10.240	Terminal de pressão/compressão para cabo de 95 mm²	UN	9,00	30,26	38,03	R\$ 342,27
9.1.4	CDHU	36.03.150	Caixa de entrada tipo 'E' (560 x 350 x 210) mm - padrão Concessionárias	UN	3,00	382,65	480,88	R\$ 1.442,64
9.1.5	CDHU	37.25.110	Disjuntor em caixa moldada tripolar, térmico e magnético fixos, tensão de isolamento 415/690V, de 175A a 250A	UN	1,00	498,33	626,25	R\$ 626,25
9.1.6	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	106,1	133,34	R\$ 133,34
9.1.7	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	52,39	65,84	R\$ 65,84
9.1.8	SINAPI	1091	ARMAÇÃO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR	UN	1,00	26,08	32,77	R\$ 32,77
9.1.9	CDHU	39.21.090	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	2,00	52,01	65,36	R\$ 130,72
9.1.10	CDHU	38.01.140	Eletroduto de PVC rígido roscável de 2 1/2" - com acessórios	M	6,00	80,09	100,65	R\$ 603,90
9.1.11	CDHU	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1" - com acessórios	M	1,50	37,28	46,85	R\$ 70,28
9.1.12	CDHU	39.21.120	Cabo de cobre flexível de 120 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	1,00	113,87	143,10	R\$ 143,10
9.1.13	SINAPI	1101	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTAÇÃO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMÍNIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXAÇÃO POR	UN	1,00	32,6	40,97	R\$ 40,97
9.1.14	EDIF	9017001	DPS - DISPOSITIVO PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 40KA	UN	4,00	230,47	289,63	R\$ 1.158,52
9.1.15	CDHU	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	2,70	74,81	94,01	R\$ 253,83
9.1.16	CDHU	17.02.030	Chapisco 1:4 com areia grossa	M2	5,40	5,83	7,33	R\$ 39,58
9.1.17	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	5,40	26,36	33,13	R\$ 178,90



# MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA

## ESTÂNCIA BALNEÁRIA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS - SMEOS

Projeto: **AMPLIAÇÃO E REFORMA DA URA**

Local: **AVENIDA CANDAPUÍ SUL, BALNEÁRIO ADRIANA - ILHA COMPRIDA**



<b>PLANILHA DE ORÇAMENTO</b>	<b>BDI = 25,67%</b>
<b>Referência: SINAPI - Abrang: Nacional - Localidade: São Paulo Data Preço 02/2025, CDHU.197 Base FEV/2025, FDE BASE OUT/2024 E EDIF JAN/2025 (C/DESONERAÇÃO)</b>	

9.1.18	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	5,40	27,56	34,63	R\$ 187,00
9.1.19	CDHU	14.20.020	Cimalha em concreto com pingadeira	M	1,50	11,09	13,94	R\$ 20,91
9.1.20	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	0,27	74,28	93,35	R\$ 25,20
9.1.21	CDHU	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3° km até o 5° km	M3	0,27	20,85	26,20	R\$ 7,07
<b>9.2</b>			<b>COMUTAÇÃO</b>					<b>R\$ 9.259,32</b>
9.2.1	CDHU	37.14.600	Chave comutadora, reversão sob carga, tripolar, sem porta fusível, para 400 A	UN	1,00	5279,45	6.634,68	R\$ 6.634,68
9.2.2	CDHU	39.21.110	Cabo de cobre flexível de 95 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	20,00	92,32	116,02	R\$ 2.320,40
9.2.3	CDHU	39.10.240	Terminal de pressão/compressão para cabo de 95 mm²	UN	8,00	30,26	38,03	R\$ 304,24
<b>9.3</b>			<b>QD0 - ALIMENTAÇÃO</b>					<b>R\$ 15.961,22</b>
9.3.1	SINAPI	2391	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 125 A / 425 V / ICC - 25 KA	UN	1,00	313,22	393,62	R\$ 393,62
9.3.2	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	11,00	20,79	26,13	R\$ 287,43
9.3.3	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	3,00	106,1	133,34	R\$ 400,02
9.3.4	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	3,00	52,39	65,84	R\$ 197,52
9.3.5	CDHU	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	27,52	17,83	22,41	R\$ 616,72
9.3.6	CDHU	39.21.090	Cabo de cobre flexível de 50 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	157,20	52,01	65,36	R\$ 10.274,59
9.3.7	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	46,18	12,65	15,90	R\$ 734,26
9.3.8	CDHU	38.21.110	Eletrocalha lisa galvanizada a fogo, 50 x 50 mm, com acessórios	M	33,20	73,27	92,08	R\$ 3.057,06
<b>9.4</b>			<b>QLF - CONSULTÓRIOS</b>					<b>R\$ 7.272,48</b>
9.4.1	SINAPI	39806	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	250,59	314,92	R\$ 314,92
9.4.2	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	11,64	14,63	R\$ 14,63
9.4.3	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	6,00	58,76	73,84	R\$ 443,04
9.4.4	CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	72,13	90,65	R\$ 181,30
9.4.5	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	3,40	20,79	26,13	R\$ 88,84
9.4.6	EDIF	9017007	BARRAMENTO DE COBRE TIPO DIN TRIPOLAR PARA 80A	M	0,90	271,24	340,87	R\$ 306,78
9.4.7	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	8,40	18,32	23,02	R\$ 193,37
9.4.8	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	103,00	16,04	20,16	R\$ 2.076,48
9.4.9	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	6,00	27,66	34,76	R\$ 208,56
9.4.10	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	20,00	25,66	32,25	R\$ 645,00
9.4.11	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	6,00	29,19	36,68	R\$ 220,08
9.4.12	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	6,00	11,21	14,09	R\$ 84,54
9.4.13	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	2,00	22,19	27,89	R\$ 55,78
9.4.14	EDIF	9082078	LÂMPADA DE LED (BULBO) SOQUETE E-27/ E-40 - 40W	UN	4,00	56,20	70,63	R\$ 282,52
9.4.15	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	13,60	12,65	15,90	R\$ 216,24
9.4.16	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	240,00	4,92	6,18	R\$ 1.483,20
9.4.17	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	60,00	3,41	4,29	R\$ 257,40
9.4.18	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	60,00	2,65	3,33	R\$ 199,80
<b>9.5</b>			<b>QLF2 - FARMÁCIAS</b>					<b>R\$ 7.213,68</b>
9.5.1	SINAPI	39805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	135,25	169,97	R\$ 169,97
9.5.2	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	11,64	14,63	R\$ 29,26
9.5.3	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	3,00	58,76	73,84	R\$ 221,52
9.5.4	CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	72,13	90,65	R\$ 181,30
9.5.5	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	11,72	20,79	26,13	R\$ 306,24
9.5.6	EDIF	9017007	BARRAMENTO DE COBRE TIPO DIN TRIPOLAR PARA 80A	M	0,60	271,24	340,87	R\$ 204,52
9.5.7	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	63,00	16,04	20,16	R\$ 1.270,08
9.5.8	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	2,00	27,66	34,76	R\$ 69,52
9.5.9	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	14,00	25,66	32,25	R\$ 451,50
9.5.10	CDHU	40.04.080	Tomada para telefone 4P, padrão TELEBRÁS, com placa	CJ	8,00	39,48	49,61	R\$ 396,88
9.5.11	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	1,00	29,19	36,68	R\$ 36,68
9.5.12	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	27,00	11,21	14,09	R\$ 380,43
9.5.13	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	27,00	22,19	27,89	R\$ 753,03
9.5.14	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	46,88	12,65	15,90	R\$ 745,39



# MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA

## ESTÂNCIA BALNEÁRIA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS - SMEOS

Projeto: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA URA

Local: AVENIDA CANDAPUÍ SUL, BALNEÁRIO ADRIANA - ILHA COMPRIDA



<b>PLANILHA DE ORÇAMENTO</b>	<b>BDI = 25,67%</b>
Referência: SINAPI - Abrang: Nacional - Localidade: São Paulo Data Preço 02/2025, CDHU.197 Base FEV/2025, FDE BASE OUT/2024 E EDIF JAN/2025 (C/DESONERAÇÃO)	

9.5.15	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	250,00	4,92	6,18	R\$ 1.545,00
9.5.16	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	50,00	3,41	4,29	R\$ 214,50
9.5.17	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	71,43	2,65	3,33	R\$ 237,86
<b>9.6</b>			<b>QLF3 - VESTIÁRIOS</b>					<b>R\$ 3.135,08</b>
9.6.1	SINAPI	39805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	135,25	169,97	R\$ 169,97
9.6.2	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	11,64	14,63	R\$ 14,63
9.6.3	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	14,11	17,73	R\$ 17,73
9.6.4	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00	62,77	78,88	R\$ 315,52
9.6.5	CDHU	37.13.900	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	UN	1,00	77,12	96,92	R\$ 96,92
9.6.6	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	8,50	20,79	26,13	R\$ 222,11
9.6.7	EDIF	9017007	BARRAMENTO DE COBRE TIPO DIN TRIPOLAR PARA 80A	M	0,60	271,24	340,87	R\$ 204,52
9.6.8	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	24,00	16,04	20,16	R\$ 483,84
9.6.9	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	4,00	25,66	32,25	R\$ 129,00
9.6.10	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	2,00	29,19	36,68	R\$ 73,36
9.6.11	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	4,00	11,21	14,09	R\$ 56,36
9.6.12	EDIF	9082078	LÂMPADA DE LED (BULBO) SOQUETE E-27/ E-40 - 40W	UN	4,00	56,20	70,63	R\$ 282,52
9.6.13	CDHU	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	10,35	17,83	22,41	R\$ 231,94
9.6.14	CDHU	39.21.040	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	60,00	6,59	8,28	R\$ 496,80
9.6.15	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	20,00	4,92	6,18	R\$ 123,60
9.6.16	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	2,00	3,41	4,29	R\$ 8,58
9.6.17	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	40,00	2,65	3,33	R\$ 133,20
9.6.18	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	4,00	14,82	18,62	R\$ 74,48
<b>9.7</b>			<b>QLF4 - VISA / COPA</b>					<b>R\$ 6.879,67</b>
9.7.1	SINAPI	39806	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	250,59	314,92	R\$ 314,92
9.7.2	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	11,64	14,63	R\$ 29,26
9.7.3	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	3,00	14,11	17,73	R\$ 53,19
9.7.4	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00	58,76	73,84	R\$ 295,36
9.7.5	CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	5,00	72,13	90,65	R\$ 453,25
9.7.6	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	6,00	20,79	26,13	R\$ 156,78
9.7.7	EDIF	9017007	BARRAMENTO DE COBRE TIPO DIN TRIPOLAR PARA 80A	M	7,00	271,24	340,87	R\$ 2.386,09
9.7.8	CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	8,00	16,04	20,16	R\$ 161,28
9.7.9	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	9,00	27,66	34,76	R\$ 312,84
9.7.10	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	10,00	25,66	32,25	R\$ 322,50
9.7.11	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	11,00	29,19	36,68	R\$ 403,48
9.7.12	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	12,00	11,21	14,09	R\$ 169,08
9.7.13	CDHU	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	13,00	22,19	27,89	R\$ 362,57
9.7.14	EDIF	9082078	LÂMPADA DE LED (BULBO) SOQUETE E-27/ E-40 - 40W	UN	14,00	56,20	70,63	R\$ 988,82
9.7.15	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	15,00	12,65	15,90	R\$ 238,50
9.7.16	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	16,00	4,92	6,18	R\$ 98,88
9.7.17	CDHU	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	17,00	3,41	4,29	R\$ 72,93
9.7.18	CDHU	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	18,00	2,65	3,33	R\$ 59,94
<b>9.8</b>			<b>QLF5 - VACINAS / SERVIDOR</b>					<b>R\$ 1.820,37</b>
9.8.1	SINAPI	39805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	135,25	169,97	R\$ 169,97
9.8.2	CDHU	37.13.890	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 40 A até 50 A	UN	2,00	72,13	90,65	R\$ 181,30
9.8.3	CDHU	37.13.900	Mini-disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 63 A	UN	1,00	77,12	96,92	R\$ 96,92
9.8.4	CDHU	39.21.050	Cabo de cobre flexível de 10 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	40,00	12,65	15,90	R\$ 636,00
9.8.5	CDHU	39.21.030	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	M	10,00	4,92	6,18	R\$ 61,80
9.8.6	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	10,00	20,79	26,13	R\$ 261,30
9.8.7	EDIF	9017007	BARRAMENTO DE COBRE TIPO DIN TRIPOLAR PARA 80A	M	0,60	271,24	340,87	R\$ 204,52
9.8.8	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	6,00	27,66	34,76	R\$ 208,56



# MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA

## ESTÂNCIA BALNEÁRIA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS - SMEOS

Projeto: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA URA

Local: AVENIDA CANDAPUÍ SUL, BALNEÁRIO ADRIANA - ILHA COMPRIDA



<b>PLANILHA DE ORÇAMENTO</b>							<b>BDI = 25,67%</b>
Referência: SINAPI - Abrang: Nacional - Localidade: São Paulo Data Preço 02/2025, CDHU.197 Base FEV/2025, FDE BASE OUT/2024 E EDIF JAN/2025 (C/DESONERAÇÃO)							

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unit.	Valor Total	Valor BDI	Valor Líq.
<b>10</b>	<b>INSTALAÇÃO ÁGUA, ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS</b>					<b>R\$ 78.888,96</b>
<b>10.1</b>	<b>ÁGUA FRIA</b>					<b>R\$ 15.260,11</b>
10.1.1	SINAPI 95660 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PPR PN20 DN 25 MM (3/4") PARA 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	1,00	1120,58	1.408,23	R\$ 1.408,23
10.1.2	CDHU 46.01.050 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	M	30,00	48,46	60,90	R\$ 1.827,00
10.1.3	CDHU 46.01.030 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, (1"), inclusive conexões	M	25,00	37,09	46,61	R\$ 1.165,25
10.1.4	CDHU 46.01.020 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	55,00	29,08	36,54	R\$ 2.009,70
10.1.5	SINAPI 94492 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	70,05	88,03	R\$ 88,03
10.1.6	SINAPI 99 ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, 50 MM X 1 1/2", PARA CAIXA D'ÁGUA	UN	1,00	25,19	31,66	R\$ 31,66
10.1.7	SINAPI 37106 CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	4876,07	6.127,76	R\$ 6.127,76
10.1.8	SINAPI 7606 TORNEIRA DE BOIA BALAO METALICO, VAZAO TOTAL, PARA CAIXA D'AGUA, AGUA QUENTE, ROSCA 3/4", COM HASTE, TORNEIRA E BALAO METALICOS	UN	1,00	110,67	139,08	R\$ 139,08
10.1.9	SINAPI 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	4,00	67,42	84,73	R\$ 338,92
10.1.10	SINAPI 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	6,00	30,25	38,02	R\$ 228,12
10.1.11	SINAPI 103018 VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	4,00	343,93	432,22	R\$ 1.728,88
10.1.13	SINAPI 100856 MANOPLA E CANOPLA CROMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	33,32	41,87	R\$ 167,48
<b>10.2</b>	<b>ESGOTO</b>					<b>R\$ 9.882,92</b>
10.2.1	SINAPI 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	6,40	14,85	18,66	R\$ 119,42
10.2.2	SINAPI 89799 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	13,00	25,68	32,27	R\$ 419,51
10.2.3	SINAPI 89800 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	83,85	33,69	42,34	R\$ 3.550,21
10.2.4	SINAPI 89710 RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	20,44	25,69	R\$ 102,76
10.2.5	0 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	22,91	28,79	R\$ 115,16
10.2.6	SINAPI 97901 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	9,00	300,07	377,10	R\$ 3.393,90
10.2.7	SINAPI 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	3,00	578,75	727,32	R\$ 2.181,96
<b>10.3</b>	<b>AGUAS PLUVIAIS</b>					<b>R\$ 33.813,41</b>
	<b>CALHAS DE CONCRETO</b>					
10.3.1	SINAPI 98562 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF 09/2023	M2	67,96	51,3	64,47	R\$ 4.381,38
10.3.2	SINAPI 98547 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF 09/2023	M2	67,96	215,82	271,22	R\$ 18.432,11
10.3.3	SINAPI 98555 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	M2	67,96	33,84	42,53	R\$ 2.890,34
	<b>DRENAGEM</b>					
10.3.4	SINAPI 89800 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	75,65	33,69	42,34	R\$ 3.203,02
10.3.5	SINAPI 99250 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	5,00	186,85	234,81	R\$ 1.174,05
10.3.6	EDIF 10011096 HC.03 - TAMPA DE CONCRETO PARA CANALETA DE A.P.L=0,30M	M	1,20	63,39	79,66	R\$ 95,59
10.3.7	SINAPI 94231 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	54,25	53,35	67,04	R\$ 3.636,92
10.3.8	SINAPI 97898 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,5 M. AF 12/2020	UN	1,00	902,76	1.134,50	R\$ 1.134,50
<b>10.4</b>	<b>LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>					<b>R\$ 18.798,02</b>
10.4.1	SINAPI 95470 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	298,23	374,79	R\$ 1.499,16
10.4.2	SINAPI 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	107,48	135,07	R\$ 540,28
10.4.3	SINAPI 08.15.018 LT-06 LAVATÓRIO COLETIVO COM TORNEIRA ANTIVANDALISMO	M	4,00	2145,88	2.696,73	R\$ 10.786,92
10.4.4	SINAPI 95547 SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	68,69	86,32	R\$ 345,28
10.4.5	CDHU 44.03.010 Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	2,00	254,49	319,82	R\$ 639,64
10.4.6	CDHU 44.03.050 Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	4,00	74,46	93,57	R\$ 374,28
10.4.7	SINAPI 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	4,00	48,39	60,81	R\$ 243,24
10.4.8	CDHU 44.01.110 Lavatório de louça com coluna	UN	1,00	468,01	588,15	R\$ 588,15
10.4.9	CDHU 44.03.645 Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2" ou 3/4"	UN	1,00	146,67	184,32	R\$ 184,32
10.4.10	CDHU 44.02.062 Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,80	977,99	1.229,04	R\$ 2.212,27
10.4.11	CDHU 44.06.330 Cuba em aço inoxidável simples de 500x400x400mm	UN	1,00	931,31	1.170,38	R\$ 1.170,38
10.4.12	CDHU 44.03.470 Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	1,00	77,7	97,65	R\$ 97,65



# MUNICÍPIO DE ILHA COMPRIDA

## ESTÂNCIA BALNEÁRIA

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS - SMEOS

Projeto: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA URA

Local: AVENIDA CANDAPUÍ SUL, BALNEÁRIO ADRIANA - ILHA COMPRIDA



### PLANILHA DE ORÇAMENTO

BDI = 25,67%

Referência: SINAPI - Abrang: Nacional - Localidade: São Paulo Data Preço 02/2025, CDHU.197 Base FEV/2025, FDE BASE OUT/2024 E EDIF JAN/2025 (C/DESONERAÇÃO)

10.4.13	CDHU	44.20.620	Válvula americana	UN	1,00	65,15	81,87	R\$ 81,87
10.4.14	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXIVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	13,76	17,29	R\$ 34,58
<b>11</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>R\$ 46.444,71</b>
<b>11.1</b>			<b>MOBILIÁRIO</b>					<b>R\$ 39.003,94</b>
11.1.1	CDHU	44.04.030	Prateleira em granito com espessura de 2 cm	M2	28,94	571,63	718,37	R\$ 20.789,63
11.1.2	CDHU	23.08.040	Armário/gabinete embutido em MDF sob medida, revestido em laminado melamínico, com portas e prateleiras	M2	5,25	2537,8	3.189,25	R\$ 16.743,56
11.1.3	FDE	08.16.073	BC-23 BANCO DE GRANITO 2CM COM BORDA ARREDONDADA PARA VESTIÁRIO	M	3,00	390,11	490,25	R\$ 1.470,75
<b>11.2</b>			<b>FINAIS</b>					<b>R\$ 7.440,77</b>
11.2.1	CDHU	34.01.010	Terra vegetal orgânica comum	M3	0,33	230,1	289,17	R\$ 95,43
11.2.2	CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	3,26	17,75	22,31	R\$ 72,73
11.2.3	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	445,08	13	16,34	R\$ 7.272,61
<b>Total Geral com BDI 25,67%</b>								<b>R\$ 1.116.810,48</b>

Engº Juraci Brito de Oliveira  
Responsável Técnico  
CREASP 5060104904