



	сомр.	DATA
	CDHU	Bol. 198
	SINAPI	mai/25
DATA BASE:	SINAPI (INS)	mai/25
	EDIF	jan/25
BDI	24,23%	_

Obra: Contratação de serviço de reforma, pintura, aterramento elétrico e sistema de combate a incêndio da Escola Meu Recanto

Endereço: Av. Candapui Norte, Balneário Meu Recanto

P	LAN	ILHA	ORÇA	MEN	TAR	l

PLANILHA ORÇANIEN I ARIA								
ITEM	сомр.	CODIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. + BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	CDHU	02.08.050	Placa em Iona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	4,50	R\$ 209,61	R\$ 260,40	R\$ 1.171,80
1.2	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	4,00	R\$ 953,25	R\$ 1.184,22	R\$ 4.736,88
						Subtotal:		R\$ 5.908,68
2			SERVIÇOS DE LIMPEZA E REMOÇÃO					
2.1	CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	1.810,09	R\$ 6,34	R\$ 7,88	R\$ 14.263,51
2.2	CDHU	55.01.140	Limpeza de superfície com hidrojateamento	M2	356,37	R\$ 7,87	R\$ 9,78	R\$ 3.485,30
2.3	CDHU	03.10.100	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	M2	16,56	R\$ 9,32	R\$ 11,58	R\$ 191,76
2.4	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	45,51	R\$ 4,19	R\$ 5,21	R\$ 237,11
2.5	CDHU	04.07.020	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	M2	79,54	R\$ 12,68	R\$ 15,75	R\$ 1.252,76
2.6	CDHU	04.07.060	Retirada de sistema de fixação ou tarugamento de forro	M2	79,54	R\$ 5,11	R\$ 6,35	R\$ 505,08
2.7	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	16,00	R\$ 28,28	R\$ 35,13	R\$ 562,08
						Subtotal:		R\$ 20.497,60
3			REPARO, PINTURA, FORRO E TELHADO					
3.1	CDHU	11.05.040	Argamassa graute	M3	0,02	R\$ 432,76	R\$ 537,62	R\$ 10,75
3.2	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.822,11	R\$ 17,69	R\$ 21,98	R\$ 40.049,98
3.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.925,80	R\$ 14,41	R\$ 17,90	R\$ 52.371,82
3.4	CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	88,51	R\$ 26,20	R\$ 32,55	R\$ 2.881,00
3.5	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	211,86	R\$ 48,96	R\$ 60,82	R\$ 12.885,33
3.6	CDHU	22.03.040	Forro modular removível em PVC de 618mm x 1243mm	M2	3,08	R\$ 114,71	R\$ 142,50	R\$ 438,22
3.7	CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	M2	79,54	R\$ 100,49	R\$ 124,84	R\$ 9.929,77
						Subtotal:		R\$ 118.566,87
4			BANHEIRO/HIDRAULICA					
4.1	CDHU	55.02.060	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	М	120,00	R\$ 12,09		
4.2	CDHU	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	1,00	R\$ 346,87	R\$ 430,92	R\$ 430,92
4.3	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,60	R\$ 81,76		R\$ 162,51
4.4	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	2,60	R\$ 224,84	R\$ 279,32	R\$ 725,39
4.5	CDHU	07.01.120	Carga e remoção de terra até a distância média de 1 km	M3	14,84	R\$ 16,14	R\$ 20,05	R\$ 297,54
4.6	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	М3	19,04	R\$ 110,09	R\$ 136,76	R\$ 2.603,50
4.7	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 9 cm	M2	4,99	R\$ 72,29		
4.8	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	4,99	R\$ 7,12	R\$ 8,85	R\$ 44,18





	сомр.	DATA
	CDHU	Bol. 198
DATA BASE	SINAPI	mai/25
DATA BASE:	SINAPI (INS)	mai/25
	EDIF	jan/25
BDI	24,23%	

Obra: Contratação de serviço de reforma, pintura, aterramento elétrico e sistema de combate a incêndio da Escola Meu Recanto

Endereço: Av. Candapui Norte, Balneário Meu Recanto

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	COMP.	CODIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. + BDI	TOTAL
4.9	CDHU	11.04.040	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 200 kg cimento / m³	M3	0,33	R\$ 419,89	R\$ 521,63	R\$ 172,35
4.10	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,33	R\$ 86,19	R\$ 107,07	R\$ 35,38
4.11	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	1,00	R\$ 105,58		
4.12	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	15,33	R\$ 10,41	R\$ 12,93	R\$ 198,17
4.13	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 21,14	R\$ 26,26	R\$ 157,56
4.14	CDHU	44.01.820	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada com tampa - 6 litros	UN	10,00	R\$ 1.099,23		R\$ 13.655,70
4.15	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	63,67	R\$ 12,26		
4.16	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	3,18	R\$ 224,84		
4.17	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	3,18	R\$ 211,54		
4.18	CDHU	11.04.040	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 200 kg cimento / m³	M3	3,18	R\$ 419,89	R\$ 521,63	R\$ 1.660,54
4.19	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	3,18	R\$ 86,19	R\$ 107,07	R\$ 340,84
4.20	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,91	R\$ 788,97	R\$ 980,14	R\$ 1.872,09
4.21	CDHU	17.10.100	Soleira em granilite moldado no local	M	2,52	R\$ 57,43	R\$ 71,35	R\$ 179,80
4.22	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	63,67	R\$ 49,05	R\$ 60,93	R\$ 3.879,26
4.23	CDHU	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	63,67	R\$ 13,21	R\$ 16,41	R\$ 1.044,78
4.24	CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	М	22,82	R\$ 6,77	R\$ 8,41	R\$ 191,92
4.25	CDHU	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	М	22,82	R\$ 1,45	R\$ 1,80	R\$ 41,08
4.26	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	М	30,00	R\$ 45,78	R\$ 56,87	R\$ 1.706,10
4.27	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	М	66,00	R\$ 78,91	R\$ 98,03	R\$ 6.469,98
						Subtotal:		R\$ 40.946,91
5			TELHADOS					
5.1	EDIF	6080003	REVISÃO, ESCOVAÇÃO, INCLUSIVE TOMADA DE GOTEIRAS DE TELHADOS EM GERAL, EXCLUSIVE PARA TELHAS DE BARRO COZIDO OU VIDRO	M2	366,80	R\$ 28,27	R\$ 35,12	R\$ 12.881,90
5.2	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	53,68	R\$ 8,18	R\$ 10,16	R\$ 545,39
5.3	CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	53,68	R\$ 79,76	R\$ 99,09	R\$ 5.319,15





	сомр.	DATA
	CDHU	Bol. 198
	SINAPI	mai/25
DATA BASE:	SINAPI (INS)	mai/25
	EDIF	jan/25
BDI	24,23%	

Obra: Contratação de serviço de reforma, pintura, aterramento elétrico e sistema de combate a incêndio da Escola Meu Recanto

Endereço: Av. Candapui Norte, Balneário Meu Recanto

ΡI	ΔΝ	ШΗΔ	OR	CAN	JEN1	ΓΔΡΙ

ITEM	сомр.	CODIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. + BDI	TOTAL	
5.4	SINAPI INS.	39701	FITA ADESIVA ASFALTICA ALUMINIZADA MULTIUSO, L = 10 CM, ROLO DE 10 M	UN	10,00	R\$ 101,02	R\$ 125,50	R\$ 1.2	.255,00
5.5	SINAPI INS.	242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	Н	16,00	R\$ 19,61	R\$ 24,36		389,76
						Subtotal:		R\$ 20.3	.391,20
6			SISTEMA DE ATERRAMENTO						
6.1	SINAPI	393	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 1" E PARAFUSO DE FIXACAO	UN	10,00	R\$ 2,09	R\$ 2,60	R\$	26,00
6.2	CDHU	39.04.070	Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 35 mm²	М	60,00	R\$ 42,84	R\$ 53,22	R\$ 3.1	.193,20
6.3	CDHU	39.21.060	Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	М	150,00	R\$ 17,82	R\$ 22,14	R\$ 3.3	.321,00
6.4	CDHU	42.05.110	Conector cabo/haste de 3/4'	UN	6,00	R\$ 25,27	R\$ 31,39	R\$ 1	188,34
6.5	SINAPI	91905	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 16,94	R\$ 21,04	R\$	84,16
6.6	CDHU	37.24.031	Supressor de surto monofásico, corrente nominal 4 a 11 kA, Imax. de surto 12 até 15 kA	UN	9,00	R\$ 74,47	R\$ 92,51	R\$ 8	832,59
6.7	SINAPI	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	М	18,00	R\$ 14,90	R\$ 18,51	R\$ 3	333,18
6.8	CDHU	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,4 m	UN	6,00	R\$ 204,79	R\$ 254,41	R\$ 1.5	.526,46
6.9	SINAPI	91880	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 10,47	R\$ 13,01		52,04
						Subtotal:		R\$ 9.5	.530,97
7			SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO						
			FORNECIMENTO DE LISTA DE MATERIAIS				T		.566,00
7.1	MERCADO		ABRAÇADEIRA ABRV10 VERMELHO 1/2" - WETZEL	UN	40,00				126,40
7.2	MERCADO		TUBO S/R TUB V-10 VERMELHO 1/2"X3M -WETZEL	UN	40,00				.000,00
7.3	MERCADO		CABO FLEXÍVEL 750V PR 2,5MMX100M (ROLO)	ROLO	4,00				.000,00
7.4	MERCADO		CABO FLEXÍVEL 750V VM 2,5MMX100M (ROLO)	ROLO	4,00				.000,00
7.5	MERCADO MERCADO		CHAVE STORZ DUPLA LATÃO IND. CURVA C/BOLSA CURV-10 VERM. 90X1/2" - WETZEL	UN	3,00				75,00
7.6 7.7	MERCADO		CAIXA POLIWETZEL LPV-10 VERMELHO 1/2" 3/4" - WETZEL	UN	15,00 31,00				82,50 316,20
7.7	MERCADO		TAMPA CEGA VERMELHA TPV15 1/2" - 3/4" - WETZEL	UN	20,00	. , ,			110,00
7.8	MERCADO		ADAPTADOR P/POLIWETZEL APIV-10 VERMELHO 1/2"	UN	93,00				184,14
7.10	MERCADO		ADAPTADOR P/POLIWETZEL APIV-10 VERWIELHO 1/2 ADAPTADOR E.R. 2.1/2" X 2.1/2" - 5 FIOS	UN	1,00				109,84
7.10	MERCADO		ADAPTADOR E.R. 2.1/2 × 2.1/2 * 5 FIOS ADAPTADOR E.R. 2.1/2" X 1.1/2" - 5 FIOS	UN	4,00				283,20
7.12	MERCADO		CX P/ MANGUEIRA 90X60X18 SOB PINTURA EPOXI D.	UN	3,00				.200,00
7.14	IVIENCADO		CALLY THE STREET SOMEONED SON I HATCHE ET CALLS.	011	3,00		l	1.2	





	сомр.	DATA
	CDHU	Bol. 198
DATA BASE	SINAPI	mai/25
DATA BASE:	SINAPI (INS)	mai/25
	EDIF	jan/25
BDI	24,23%	

Obra: Contratação de serviço de reforma, pintura, aterramento elétrico e sistema de combate a incêndio da Escola Meu Recanto

Endereço: Av. Candapui Norte, Balneário Meu Recanto

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	сомр.	CODIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. + BDI	TOTAL	
7.13	MERCADO		COTOVELO GALVANIZADO TUPY 90º X 2.1/2" - 90	UN	15,00 F		R	t\$ 1.	.800,00
7.14	MERCADO		ESGUICHO REGULÁVEL 1.1/2" NBR 14870-1:2013	UN	3,00 F		R		450,00
7.15	MERCADO		NIPLE DUPLO GALVANIZADO TUPY 2.1/2" - 280	UN	5,00 F		R	\$	350,00
7.16	MERCADO		PERFIL REFORÇADO 250MMASC-1324 MIN. 5 MICRAS	UN	25,00 F		R	\$ 1.	.700,00
7.17	MERCADO		REGISTRO GLOBO P/ HIDRANTE 2.1/2" X 45º	UN	4,00 F		R	\$	840,00
7.18	MERCADO		TAMPÃO CEGO CORRENTE 2.1/2"	UN	1,00 F	\$ 130,00	R	! \$	130,00
7.19	MERCADO		TEE 90º GALVANIZADO TUPY 2.1/2" - 130	UN	4,00 F		R	\$	720,00
7.20	MERCADO		TUBO GALVANIZADO C/C NBR5580 L- 3" 2.1/2" TUPER	UN	18,00 F		R	\$ 1.	.710,00
7.21	MERCADO		VÁLVULA DE RET HORIZONTAL 2.1/2"	UN	2,00 F		R	\$	540,00
7.22	MERCADO		TINTA 2120-350 VERMELHO GL (CORAL) (GALÃO)	GALÃO	1,00 F		R	\$	250,00
7.23	MERCADO		TINTA PRIMER SINT OXIDO VERM (ZARCÃO) (GALÃO)	GALÃO	1,00 F		R	\$	150,00
7.24	MERCADO		SINALIZAÇÃO FOTOLUMINESCENTE	UN	50,00 F	\$ 15,00	R	\$	750,00
7.25	MERCADO		ASC 1224 SIRENE INTERMIT C/ DOMO 12 E 24 VCC FULL	UM	3,00 F	\$ 70,00	R	\$	210,00
7.26	MERCADO		ABAC-A 0071 BOTOEIRA L/D RETENSIVA (2 FIOS) ABS	UN	3,00 F	\$ 56,79	R	\$	170,37
7.27	MERCADO		AQVS-A 0051 BOTOEIRA Q/VIDRO SUPERV. ABS	UN	3,00 F	\$ 95,00	R	! \$	285,00
7.28	MERCADO		ASAM 12/06 MICRO CENTRAL DE ALARME	UN	1,00 F	\$ 580,00	R	t\$	580,00
7.29	MERCADO		ACH 1205 PAINEL DE COMANDO COM/CB	UN	1,00 F	\$ 2.800,00	R	\$ 2.	.800,00
7.30	MERCADO		ALFA-L 106/20 LUMIN. AUTO LED	UN	15,00 F		R	t\$ 2.	.250,00
7.31	MERCADO		DISJUNTOR PLS6-C MOELLER TRIP 50A	UN	1,00 F	\$ 90,00	R	\$	90,00
7.32	MERCADO		BUCHA DE NYLON 6"	UN	100,00 F		R	\$	15,00
7.33	MERCADO		BUCHA DE NYLON 10"	UN	100,00 F	\$ 0,21	R	t\$	21,00
7.34	MERCADO		PARAFUSO CABEÇA PANELAS - 8 (4,8X38MM)	UN	100,00 F	\$ 0,42	R	! \$	42,00
7.35	MERCADO		PARAFUSO SEXTAVADO ROSCA SOBERBA 1/4X45-50 S-10	UN	100,00 F	\$ 0,73	R	! \$	73,00
7.36	MERCADO		UNIÃO A.B. GALVANIZADO TUPY 2.1/2" - 342	UN	2,00 F	\$ 296,00	R	\$	592,00
7.37	MERCADO		CX RECALQUE PAREDE 40X50X20 (ASCAEL)	UN	1,00 F	\$ 290,00	R	t\$:	290,00
7.38	MERCADO		FLANGE C/SEXTAVADO GALVANIZADO TUPY 2.1/2" - 321	UN	2,00 F	\$ 130,00	R	t\$	260,00
7.39	MERCADO		ADESIVO P/ ROSCA TUBO COMPOUND (KG)	KG	2,00 F		R	\$	200,00
7.40	MERCADO		ABRAÇADEIRA U PERFIL C/ PARF 2.1/2" (PERCAL)	UN	25,00 F	\$ 8,62	R	\$	215,50
7.41	MERCADO		BOMBA TRIF. FNI. IP 55 FF.160 SCV (220/380/440) FAMAC	UN	1,00 F	\$ 7.200,00	R	\$ 7.	.200,00
7.42	MERCADO		CABO FLEXÍVEL 750V BR 6MM X 100M (ROLO)	ROLO	1,00 F	\$ 444,85	R	t\$.	444,85
7.43	MERCADO		MANGUEIRA 2.1/2" P/ 1.30	UN	3,00 F	\$ 650,00	R	\$ 1.	.950,00
7.44	MERCADO		CAIXA D'ÁGUA 12.000L	UN	1,00 F	\$ 18.000,00	R	t\$ 18.	.000,00
			OBRAS CIVIS						
7.45	MERCADO		ALVENARIA	UN	1,00 F	\$ 10.000,00	R	\$ 10.	.000,00
			MÃO DE OBRA						
7.46	MERCADO		MÃO DE OBRA	UN	1,00 F	\$ 28.000,00	R	\$ 28.	.000,00
						Subtotal:	R	t\$ 88.	.566,00
8			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						





	сомр.	DATA
	CDHU	Bol. 198
DATA BASE	SINAPI	mai/25
DATA BASE:	SINAPI (INS)	mai/25
	EDIF	jan/25
BDI	24,23%	

Obra: Contratação de serviço de reforma, pintura, aterramento elétrico e sistema de combate a incêndio da Escola Meu Recanto

Endereço: Av. Candapui Norte, Balneário Meu Recanto

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	сомр.	CODIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. + BDI	TOTAL
8.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	250,00	R\$ 14,31	R\$ 17,78	R\$ 4.445,00
8.2	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	7,50	R\$ 84,82	R\$ 105,37	R\$ 790,28
8.3	CDHU	34.02.020	Plantio de grama batatais em placas (praças e áreas abertas)	M2	5,00	R\$ 14,07	R\$ 17,48	R\$ 87,40
						Subtotal:		R\$ 5.322,68
			/			TOTAL:		R\$ 309.730.91

GUILHERME BATIROLA STANGHERLIN

ENGENHEIRO CIVIL

CREA/SP 5070182411

ILHA COMPRIDA:

terça-feira, 2 de setembro de 2025