



TERMO DE REFERÊNCIA

T.R. SMEOS 017/2025

1. DAS CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO

- 1.1 OBJETO:** *Contratação de Empresa Especializada em Serviços de Levantamento Topográfico e Cadastral, no município de Ilha Comprida.SP*
- 1.2 CONTRATADA** deverá fornecer os serviços conforme memorial descritivo, especificações, qualidade e nas condições da proposta de preço, prazo e entrega, inclusive equipamentos e materiais necessários.
- 1.3 CONTRATANTE, deverá:**
- Realizar entrega da base de dados dos serviços no ato da entrega especificação, dimensões e acesso as áreas
 - Fazer a avaliação quantitativa e/ou qualitativa dos serviços e dados no ato da prestação, verificando e fazendo a substituição no caso de não atendimento
 - Acompanhar a execução dos serviços, durante e após a conclusão, nos locais pré definidos junto a Contratada.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- 2.1.** Pesquisa de Preços Referenciais publicados pelo GESP: CDHU e DER - TPU, dos serviços descritos no Memorial Descritivo;
- 2.2.** Verificação do atendimento aos critérios executivos e capacidade técnica, no tocante a prestação dos serviços, equipamentos e mão de obra, em quantidade e capacitação.

3. MODELO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

- 3.1** O prazo de início da contratação do fornecimento deverá ocorrer imediatamente após a assinatura do Termo de Contrato e emissão dos Pedidos e Empenhos, parcial ou total.
- 3.2** A CONTRATADA se obrigará a fornecer o objeto, em conformidade as especificações descritas nos Cadernos Técnicos CDHU e DER-TPU, neste Termo de Referência e no Memorial Descritivo.

4. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

- 4.1** O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas conseqüências de sua inexecução total ou parcial (Lei nº 14.133/2021, art. 115, *caput*).
- 4.2** Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila (Lei nº 14.133/2021, art. 115, §5º).
- 4.3** A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo fiscal do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133/2021, art. 117, *caput*).
- 4.4** O fiscal do contrato anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §1º).

SECRETARIA MUNICIPAL DE ENGENHARIA, OBRAS E SERVIÇOS

4.5 O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §2º).

4.6 O CONTRATADO será obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados (Lei nº 14.133/2021, art. 119).

5. CRITÉRIOS DE PAGAMENTO

O pagamento deve ser realizado conforme especificado, os valores contratados após a confirmação da entrega e aceite dos serviços pela fiscalização

6. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1 As despesas decorrentes da presente contratação correrão por conta de recursos da **Secretaria Municipal de Engenharia, Obras e Serviços – SMEOS**

6.2 A contratação será atendida pela seguinte dotação:

PODER EXECUTIVO - 02
DIVISÃO DE ENGENHARIA, OBRAS E PROJETOS – 02.24
DIVISÃO DE PROJETOS E OBRAS – 02.24.03
CATEGORIA ECONÔMICA – MATERIAL DE CONSUMO 3.3.99
ELEMENTO DESPESA – MATERIAL DE CONSUMO 39
FICHA ORÇAMENTARIA Nº 94

Nelson Colombo Junior
Secretário Municipal
Matricula 404073

Município de Ilha Comprida, 31 de julho de 2025.