



Município de Ilha Comprida

Estância Balneária

Departamento de Projetos, Obras e Serviços



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: Serviços de manutenção USF Doralice

LOCAL: Av. Marginal Candapui Norte 1540 – Balneário Meu Recanto

BASE: CDHU BOL. 188; FDE 07/22; SIURB 01/22; SINAPI 08/22

Ilha Comprida, 25 de janeiro de 2023.

| ITEM | BASE | COD. | DESCRIÇÃO | QTD. | UN. | R\$ S/ BDI | R\$ SERVIÇO S/ BDI |
|------------------------------|-------|-----------|--|--------|-----|------------|--------------------|
| 1 | | | | | | | |
| SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1 | CDHU | 02.08.020 | Placa de identificação para obra | 6,00 | M2 | R\$ 882,37 | R\$ 5.294,22 |
| 1.2 | CDHU | 04.03.040 | Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro | 338,05 | M2 | R\$ 6,75 | R\$ 2.281,84 |
| 1.3 | CDHU | 04.30.020 | Remoção de calha ou rufo | 234,30 | M | R\$ 3,88 | R\$ 909,08 |
| 1.4 | CDHU | 04.09.100 | Retirada de guarda-corpo ou gradil em geral | 12,49 | M2 | R\$ 26,18 | R\$ 326,99 |
| 1.5 | CDHU | 04.18.410 | Remoção de cordoalha ou cabo de cobre nu | 127,65 | M | R\$ 8,29 | R\$ 1.058,22 |
| 1.6 | CDHU | 04.17.140 | Remoção de base e haste de para-raios | 25,00 | UN | R\$ 41,47 | R\$ 1.036,75 |
| 1.7 | CDHU | 04.07.020 | Retirada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas | 137,61 | M2 | R\$ 10,47 | R\$ 1.440,78 |
| 1.8 | SIURB | 76001 | RETIRADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA | 1,00 | UN | R\$ 10,77 | R\$ 10,77 |
| 1.9 | CDHU | 04.09.060 | Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, | 5,00 | M | R\$ 8,98 | R\$ 44,90 |
| 1.10 | SIURB | 95211 | REMOÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE | 8,00 | UN | R\$ 31,02 | R\$ 248,16 |
| SUBTOTAL | | | | | | R\$ | 12.651,71 |
| 2 | | | | | | | |
| ÁGUAS PLUVIAIS | | | | | | | |
| 2.1 | SIURB | 101105 | CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 100CM | 139,05 | M | R\$ 285,07 | R\$ 39.638,98 |
| 2.2 | SIURB | 101104 | CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 50CM | 95,25 | M | R\$ 151,03 | R\$ 14.385,61 |
| 2.3 | CDHU | 46.02.060 | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões | 12,00 | M | R\$ 67,44 | R\$ 809,28 |
| 2.4 | CDHU | 46.02.070 | Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões | 102,00 | M | R\$ 72,31 | R\$ 7.375,62 |
| 2.5 | CDHU | 55.02.050 | Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais | 90,00 | M | R\$ 9,35 | R\$ 841,50 |
| SUBTOTAL | | | | | | R\$ | 63.050,99 |

| 3 COBERTURA | | | | | | | | | |
|---------------------------|--------|-----------|--|--|--------|----|------------|------------------|---------------|
| 3.1 | CDHU | 22.03.070 | | Forro em lâmina de PVC | 162,09 | MZ | R\$ | 81,67 | R\$ 13.237,89 |
| 3.2 | CDHU | 55.01.140 | | Limpeza de superfície com hidrojateamento | 26,80 | MZ | R\$ | 6,92 | R\$ 185,46 |
| 3.3 | FDE* | 13.01.018 | | ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 C/ IMPERM. ESP=2,50CM | 78,15 | MZ | R\$ | 32,11 | R\$ 2.509,40 |
| 3.4 | FDE* | 07.70.055 | | RECOLOCAÇÃO DE TELHA DE FIBROCIMENTO, PLÁSTICO OU ALUMÍNIO | 338,05 | MZ | R\$ | 16,70 | R\$ 5.645,44 |
| SUBTOTAL | | | | | | | R\$ | 21.578,19 | |
| 4 SERVIÇOS COMPLEMENTARES | | | | | | | | | |
| 4.1 | CDHU | 23.09.560 | | Porta lisa com batente metálico - 90 x 210 cm | 1,00 | UN | R\$ | 938,79 | R\$ 938,79 |
| 4.2 | CDHU | 33.12.011 | | Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo | 3,98 | MZ | R\$ | 42,28 | R\$ 168,27 |
| 4.3 | SIURB | 97211 | | RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE | 8,00 | UN | R\$ | 62,03 | R\$ 496,24 |
| 4.4 | SIURB | 97314 | | RECOLOCAÇÃO DE CORDOALHA DE COBRE NÚ | 127,65 | M | R\$ | 20,68 | R\$ 2.639,80 |
| 4.5 | FDE* | 09.76.003 | | RECOLOCAÇÃO DE BASE E HASTE DE PARA-RAIOS | 25,00 | UN | R\$ | 168,21 | R\$ 4.205,25 |
| 4.6 | SIURB | 47016 | | RECOLOCAÇÃO DE DIVISÓRIAS - CHAPAS OU TÁBUAS, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO | 0,90 | MZ | R\$ | 34,53 | R\$ 31,08 |
| SUBTOTAL | | | | | | | R\$ | 8.479,43 | |
| 5 PINTURA E MURETA | | | | | | | | | |
| 5.1 | CDHU | 03.04.020 | | Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base | 1,54 | MZ | R\$ | 10,12 | R\$ 15,58 |
| 5.2 | CDHU | 14.04.200 | | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm | 13,82 | MZ | R\$ | 64,23 | R\$ 887,66 |
| 5.3 | SINAPI | 90436 | | FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 | 14,00 | UN | R\$ | 16,27 | R\$ 227,78 |
| 5.4 | CDHU | 17.02.020 | | Chapisco | 18,43 | MZ | R\$ | 6,32 | R\$ 116,48 |
| 5.5 | CDHU | 17.02.140 | | Emboço desempenado com espuma de poliéster | 18,43 | MZ | R\$ | 24,51 | R\$ 451,72 |
| 5.6 | CDHU | 33.10.030 | | Tinta acrílica antimotofo em massa, inclusive preparo | 416,83 | MZ | R\$ | 28,51 | R\$ 11.883,82 |

| | | | | | | | | |
|-----------------------------|--------|-------|--|-------|---|-------|-----|----------------|
| 5.7 | SINAPI | 93205 | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA_AF_03/2016 | 15,35 | M | 38,17 | R\$ | 585,91 |
| SUBTOTAL | | | | | | | | R\$ 14.168,95 |
| VALOR GLOBAL | | | | | | | | R\$ 119.929,27 |
| BDI | | | | | | | | R\$ 30.785,84 |
| | | | | | | | | 25,67% |
| VALOR GLOBAL COM BDI | | | | | | | | R\$ 150.715,11 |

*Composição FDE com BDI retirado do custo unitário



Gustavo de Oliveira Rezende
 Engenheiro Civil
 CREA: 5070032308



Município de Ilha Comprida
Estância Balneária
Departamento de Projetos,
Obras e Serviços



OBJETO: Serviços de instalação USF Donalce
Convênio:

MEMORIA DE CÁLCULO

| 1 SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----------|--|--------|-----------|-----------|------------|---------------|-----------|----------|------------|--------|--------|
| ITEM | CÓDIGO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL | |
| 1.1 | 04.06.020 | M2 | 3,00 | 3,00 | 2,00 | | | | | | 9,00 | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | | 9,00 |
| 1.2 | 04.03.040 | M2 | | | | | | | | | | |
| | | | 237,35 | | | | | | | | 237,35 | |
| | | Area 1 | 95,65 | | | | | | | | 95,65 | |
| | | Area 2 | 5,05 | | | | | | | | 5,05 | |
| | | Area 3 | | | | | | | | | | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | | 338,05 |
| 1.3 | 04.30.020 | M | | | | | | | | | | |
| | | | 146,20 | | | | | | | | 146,20 | |
| | | Contra rufo (perímetro externo) + pingadeira | 42,30 | | | | | | | | 42,30 | |
| | | Contra rufo (perímetro interno) + pingadeira | 43,60 | | | | | | | | 43,60 | |
| | | Calhas | | | | | | | | | | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | | 234,10 |
| 1.4 | 04.06.100 | M2 | | | | | | | | | | |
| | | | 11,35 | | | | | | | | 12,49 | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | | 12,49 |
| 1.5 | 04.10.010 | M | | | | | | | | | | |
| | | | 127,65 | | | | | | | | 127,65 | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | | 127,65 |
| 1.6 | 04.17.140 | UH | 25,00 | | | | | | | | 25,00 | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | | 25,00 |
| 1.7 | 04.07.020 | M2 | | | | | | | | | | |
| | | | 57,12 | | | | | | | | 57,12 | |
| | | Espaço de atividades | 32,08 | | | | | | | | 32,08 | |
| | | Atividades coletivas | 21,20 | | | | | | | | 21,20 | |
| | | | 3,00 | | | | | | | | 27,21 | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | | 137,61 |

| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | ÁREA (m²) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL | |
|-------------------------|-----------|--|-------|--------|-------------------------|------------|---------------|---------------|-----------|------------|------------|-----------------------------------|
| 1.3 | 75991 | RETRABADA DE FOLHAS DE PORTA DE PASSAGEM OU JANELA | UN | 1,00 | | | | | | | 1,00 | |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 1,00 | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 1.3 | 94.09.069 | Retalada de balizão, contínuo ou peças lineares metálicas, crumbradas | M | | 5,00 | | | | | | | 5,00 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 5,00 | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 1.10 | 95211 | REMOÇÃO DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE | UN | 8,00 | | | | | | | | 8,00 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 8,00 | |
| 2 ÁGUAS PLUVIAIS | | | | | | | | | | | | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 2.1 | 101105 | CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 100CM Pingadeira Cebhas | M | | 95,25 43,80 | | | | | | | 95,25 43,80 139,05 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 139,05 | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 2.2 | 101104 | CALHA EM ALUMÍNIO - ESP. 0,8MM - DESENVOLVIMENTO 300CM Furto | M | | 55,25 | | | | | | | 55,25 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 55,25 | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 2.3 | 46.02.060 | Tubo de PVC rígido branco PVB com veda. e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões | M | 4,00 | 3,00 | | | | | | | 12,00 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 12,00 | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 2.4 | 46.02.076 | Tubo de PVC rígido branco PVB com veda. e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões Queda adicional | M | 4,00 | 3,00 80,00 | | | | | | | 12,00 50,00 102,00 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 102,00 | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 2.5 | 55.02.050 | Limpeza e desconstrução de canalizações ou tubulações de águas pluviais | M | | 90,00 | | | | | | | 90,00 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 90,00 | |
| 3 COBERTURA | | | | | | | | | | | | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| 3.1 | 22.03.079 | Furo em lâmina de PVC Área externa Espelho de atividades Atividades coletivas | M2 | | 81,60 32,08 21,20 | | | | | | | 81,60 32,08 21,20 134,88 |
| | | | | 3,00 | 9,07 | | | | | | | 27,21 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 162,09 | |
| ITEM | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |

| CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
|----------------------------|---|-------|---------------|-----------|-----------|------------|---------------|-----------|----------|------------|---------------|
| 5.2 | 14.04.200 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 8 cm | M2 | | 15,35 | | 0,80 | | | | | 13,92 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 13,92 |
| 5.3 | 94436 FURTO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM AF_03/2015 Furo para a saída de águas pluviais na laje do caixa d'água | UN | 12,00 2,00 | COMP. (m) | LARG. (m) | ALTURA (m) | ESPESSURA (m) | PESO (kg) | HORA (h) | DIST. (km) | TOTAL |
| | | | | 15,35 | | 1,10 | | | | | 16,08 |
| | | | | 15,35 | 0,10 | | | | | | 1,24 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 18,43 |
| 5.4 | 17.02.020 Chapeisco | M2 | | 15,35 | | 1,10 | | | | | 16,08 |
| | | | | 15,35 | 0,10 | | | | | | 1,24 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 18,43 |
| 5.5 | 17.02.140 Emborço desempenado com espuma de poliéster | M2 | | 15,35 | | 1,10 | | | | | 16,08 |
| | | | | 15,35 | 0,10 | | | | | | 1,24 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 18,43 |
| 5.6 | 33.10.030 Tinta acrílica antidifusão em massa, imitativa mármore Pintura externa geral Pintura parede da laje interna | M2 | | 15,35 | | 1,10 | | | | | 16,08 |
| | | | | 15,35 | 0,10 | | | | | | 1,24 |
| | | | | 295,80 | | | | | | | 285,80 |
| | | | | | 102,60 | | | | | | 102,60 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 416,83 |
| 5.7 | 83285 CRITA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN-LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCO CANALETA AF_03/2016 | M | | 15,35 | | | | | | | 15,35 |
| TOTAL GERAL DO ITEM | | | | | | | | | | | 15,35 |



Gustavo de Oliveira Rezende
Engenheiro Civil
CREA- 5070032308

Obra Concluída, 25 de Janeiro de 2023