



**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DE**  
**ELIAS FAUSTO**

**ESTADO DE SÃO PAULO**

**DECRETO Nº 4.966, DE 19 DE MAIO DE 2.025**

**“DISPÕE SOBRE A PRORROGAÇÃO DO PRAZO PARA REGISTRO DO LOTEAMENTO DENOMINADO PORTUGAL RESIDENCE, APROVADO PELO DECRETO MUNICIPAL Nº 4.780, DE 07 DE JUNHO DE 2.023”**

**JOAQUIM ANTONIO DE CAMPOS BICUDO**, Prefeito Municipal de Elias Fausto, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e

**CONSIDERANDO** que por motivos de justa causa e força maior não foi possível obter o Registro do Loteamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis competente;

**CONSIDERANDO** o pedido de prorrogação de prazo solicitado pela empresa loteadora, através do protocolo sob nº 1881/2024;

**CONSIDERANDO** que a Secretaria de Obras e Engenharia nada tem a opor quanto a aprovação do Loteamento denominado **PORTUGAL RESIDENCE**;

**D E C R E T A :**

**Artigo 1º.** O Fica prorrogado o prazo de aprovação do loteamento denominado "**PORTUGAL RESIDENCE**" disposto no Decreto Municipal nº 4.780 de 07 de junho de 2023, a ser implantado no imóvel objeto da matrícula nº 36.990 do CRI Monte-Mor/SP.

**Artigo 2º.** O interessado deverá promover o Registro do Loteamento em observância ao disposto no artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias;

**Artigo 3º.** A presente prorrogação de aprovação do loteamento não exime o **LOTEADOR** pelo cumprimento de todas as obrigações constantes no Decreto de Aprovação do Loteamento Decreto 4.780 de 07 de junho de 2023;

Elias Fausto - SP, 19 de maio de 2.025.

**JOAQUIM ANTONIO DE CAMPOS BICUDO**  
Prefeito Municipal

Publicado na Secretaria da Prefeitura Municipal de Elias Fausto-SP, em 19/05/2.025.

**MARCOS REZENDE FERNANDES**  
Secretário Municipal