



PREFEITURA MUNICIPAL DE ELIAS FAUSTO

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 100 - CEP 13350-000

ELIAS FAUSTO/SP - FONE (19) 3821.8899

Ofício OBRAS nº 162/2024

Ao Setor de Licitações

Do Sr. Eng. Murilo Benatti – Secretário de Obras

A Secretaria de Obras e Engenharia, por meio do seu Secretário Engenheiro Civil Murilo Benatti, CREA 506.954.2802, vem através do presente apresentar parecer técnico em relação ao processo nº 1069/2024, concorrência pública nº 007/2024, conforme solicitado pelo setor de licitação, com o objetivo de Contratação de empresa especializada para execução e construção de condomínio de 06 (seis) casas populares acessíveis, no município de Elias Fausto/SP.

Conforme consta no edital, a Nota da Proposta Técnica, será a soma da Nota de conhecimento do problema, metodologia e plano de trabalho, coordenador geral e equipe técnica, conforme tabela a seguir:

ITÊNS DE AVALIAÇÃO				
Ref.	Discriminação	Notas Parciais (a)	Pesos (b)	Nota dos Itens (a) x (b)
N1	Conhecimento do Problema			15
N1a	Nível de conhecimento do empreendimento.	100	0,05	5
N1b	Problemas potenciais que possam interferir nos serviços, eventuais interferências, dificuldades que podem ser encontradas e as suas propostas de solução.	100	0,05	5
N1c	Análise dos riscos esperados na execução dos serviços.	100	0,05	5
N2	Metodologia e Plano de Trabalho			60
N2a	Definição das atividades, com as respectivas relações de interdependência, apresentando em linhas gerais, a sequência cronológica das etapas necessárias ao desenvolvimento dos serviços em forma gráfica e analítica.	100	0,05	5
N2b	Descrição detalhada do sistema construtivo proposto para a execução das edificações.	100	0,05	5
N2c	Proposta de utilização de sistema construtivo modular offsite	100	0,5	50
N2d	Demonstração de utilização de materiais reciclados no processo construtivo.	0	0,1	0

Nei



PREFEITURA MUNICIPAL DE ELIAS FAUSTO

RUA SIQUEIRA CAMPOS, 100 - CEP 13350-000

ELIAS FAUSTO/SP - FONE (19) 3821.8899

N2e	Envolvimento de projetos sociais na cadeia do sistema construtivo.	0	0,05	0
N3	Coordenador Geral			10
N3a	Experiência em construção de conjuntos habitacionais	50	0,1	5
N3b	Experiência em construção utilizando sistema construtivo industrializado modular offsite	50	0,1	5
N4	Equipe Técnica			5
N4a	Experiência em construção de conjuntos habitacionais	50	0,05	2,5
N4b	Experiência em construção utilizando sistema construtivo industrializado modular offsite	50	0,05	2,5
TOTAL DA PROPOSTA TÉCNICA				90

Sendo para a empresa Casa Brasileira Engenharia de Obras Sustentáveis, a nota atribuída de 90, que é considerada Ótima.

Os documentos de qualificação técnica apresentado pela empresa Casa Brasileira Engenharia de Obras Sustentáveis LTDA, CNPJ: 53.278.281/0001-05, encontra-se em conformidade com o edital.

Sem mais, aproveito o ensejo para elevar os protesto de estima e distinta consideração.

Elias Fausto, 02 de setembro de 2.024



Eng. Murilo Benatti

Secretário de Obras e Engenharia
Da Prefeitura Municipal de Elias Fausto