



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOITUVA**

# **MEMORIAL DESCRITIVO**

**REFORMA NAS COZINHAS**

**E.M.E.F. profª. "Iris Castro Amadio"**

Endereço: Rua: Carmela Grando Batistela - Jardim Vitória – Boituva  
– São Paulo

## **A. INTRODUÇÃO**

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para a reforma nas cozinhas da escola E.M.E.F. prof<sup>a</sup>. "Iris Castro Amadio" no município de Boituva.

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no orçamento, memória de cálculo e projeto, prescrições contidas neste memorial e demais documentos integrantes do contrato.

## **B. CONSIDERAÇÕES**

Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste memorial aprovados na Planilha de Orçamento proposta, considerando-se os elementos da composição de preços unitários do SINAPI (não desoneração – dezembro/2025) e CDHU 200 (não desonerado).

Quaisquer alterações do projeto ou especificações somente serão aceitas se acordadas, por escrito, pelo responsável técnico pela fiscalização da obra pela contratante. Dúvidas de especificações e/ou projetos deverão ser esclarecidas junto ao fiscal da Obra, sendo que, qualquer execução baseada em má interpretação de desenho ou especificações será de inteira responsabilidade do executor dos serviços.

Em casos de divergências entre detalhes e desenhos e este Memorial Descritivo, prevalecerão sempre o memorial descritivo. Já em casos de divergência entre cotas de desenhos e suas dimensões medidas em escala prevalecerão sempre as primeiras.

Todos os detalhes constantes dos desenhos e não mencionados neste Memorial Descritivo, assim como os detalhes aqui mencionados e não constantes dos desenhos, serão interpretados como fazendo parte integrante do projeto.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações constantes neste material e nos respectivos projetos. Todos os itens, incluso projetos, execuções, instalações, materiais e serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras (ABNT).

Deverá ser realizado recolhimento dos devidos Anotações/Registros de Responsabilidade Técnica (ARTs e RRTs) dos profissionais e empresas envolvidas na obra, para garantir um acompanhamento de qualidade de execução com profissionais habilitados.

## **C. PROJETO**

O projeto tem como objetivo principal a reforma da Escola E.M.E.F. prof<sup>a</sup>. "Iris Castro Amadio", com toda a estrutura fundamental para seu funcionamento.

Na sua elaboração foram considerados:

- As características e condições do local;
- A funcionalidade e adequação ao interesse público;
- A segurança;
- A facilidade e economia na execução, conservação e operação;
- O emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos.

#### **D. ETAPAS DA REFORMA**

Todas as etapas necessárias para a cobertura da E.M.E.F. profª. "Iris Castro Amadio" estão descritas na planilha orçamentária.

#### **SERVIÇOS DE PRELIMINARES**

Remoção do piso da cozinha, cujo entulho proveniente deverá ser acomodado em caçambas.

O exaustor existente será removido e instalado um novo.

#### **REFORMA DAS COZINHAS**

As bancadas existentes receberão nova vedação com selante elástico monocomponente a base de poliuretano (PU).

Serão instaladas novas bancadas para apoio dos utensílios da cozinha com tampo de granito.

Após a remoção do revestimento cerâmico de piso existente, será instalado um ralo seco com grelha próprio para piso e sequencialmente a regularização do local com argamassa de contrapiso. A caída da água deverá ser **OBRIGATORIAMENTE** em direção ao ralo.

Na sequência será instalado o revestimento cerâmico de 0,80 x 0,80m, tipo **PORCELANATO**, próprio para ambientes molháveis. A cor será definida pela **DIREÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR**.

Será instalado novo "passa prato" tipo guilhotina e tela mosquiteira.

Próximo a torneira e ao exaustor novo, será instalado uma tomada de 20A.

Será remanejado uma porta existente e instalado uma nova porta conforme croqui.

No ambiente em que houve o remanejamento da porta, o local receberá revestimento de parede somente na largura da remoção da porta até o teto.

Posteriormente o local que houve as alterações, receberá emassamento e nova pintura.

## **5. LIMPEZA FINAL DA OBRA**

Ao durante e ao final da obra, os ambientes deverão ser limpos e lavados e materiais, entulhos deverão ser descartados em caçambas própria para destinação correta.

\_\_\_\_\_**(assinado digitalmente)**\_\_\_\_\_  
**Elisa Harumi Nasu**  
**Engenheira civil – CREA nº 5061483871**

\_\_\_\_\_**(assinado digitalmente)**\_\_\_\_\_  
**Ana Paula Palagi Bercht de Castro**  
**Secretária de Educação**