

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: REFORMA UBS DE LORENZI  
 LOCAL: FRANCISCO DE OLIVEIRA FILHO, BAIRRO DE LORENZI – BOITUVA S.P  
 FONTE DE PESQUISA: CDHU - nº186 - **Com desoneração**  
 BDI ADOTADO: 28,82%  
 REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA GLOBAL

Nº	CODIGO CDHU	QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL E MÃO DE OBRA	VALOR TOTAL
<b>1</b>			<b>Serviços Preliminares</b>					
<b>2</b>			<b>Reparo Esquadrias</b>					<b>R\$ 4.113,38</b>
2.1	04.14.020	1,36	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	m²		R\$ 12,30	R\$ 12,30	R\$ 16,73
2.2	26.02.020	1,36	Vidro temperado incolor de 6 mm	m²	R\$ 215,27	R\$ -	R\$ 215,27	R\$ 292,77
2.3	29.01.230	1,2	Cantoneira e perfis em ferro	kg	R\$ 12,77	R\$ 13,27	R\$ 26,04	R\$ 31,25
2.4	33.07.130	1,2	Pintura epóxi bicomponente em estruturas metálicas	kg	R\$ 4,36	R\$ -	R\$ 4,36	R\$ 5,23
2.5	03.10.100	77,28	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m²	R\$ 0,34	R\$ 7,38	R\$ 7,72	R\$ 596,60
2.6	33.12.011	77,28	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	R\$ 16,15	R\$ 24,88	R\$ 41,03	R\$ 3.170,80
<b>3</b>			<b>Manutenção Telhado</b>					<b>R\$ 17.644,79</b>
3.1	16.33.082	156,4	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	m	R\$ 42,88	R\$ 45,62	R\$ 88,50	R\$ 13.841,40
3.2	55.02.050	84,76	Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais	m	R\$ -	R\$ 9,35	R\$ 9,35	R\$ 792,51
3.3	55.01.140	48,5	Limpeza de superfície com hidrojateamento	m²	R\$ 6,20	R\$ -	R\$ 6,20	R\$ 300,70
3.4	32.16.050	48,5	Impermeabilização em membrana à base de polímeros acrílicos, na cor branca	m²	R\$ 49,13	R\$ 6,75	R\$ 55,88	R\$ 2.710,18
<b>4</b>			<b>Estacionamento</b>					<b>R\$ 1.113,87</b>
4.1	33.09.021	70	Tinta acrílica para faixas demarcatórias	m	R\$ 0,94	R\$ 2,67	R\$ 3,61	R\$ 252,70
4.2	03.10.100	16,8	Remoção de pintura em superfícies de madeira e/ou metálicas com lixamento	m²	R\$ 0,34	R\$ 7,38	R\$ 7,72	R\$ 129,70
4.3	33.07.102	16,8	Esmalte a base de água em estrutura metálica	m²	R\$ 10,36	R\$ 33,18	R\$ 43,54	R\$ 731,47
<b>5</b>			<b>Pintura Alvenaria</b>					<b>R\$ 51.005,85</b>
5.1	55.01.140	1461,26	Limpeza de superfície com hidrojateamento	m²	R\$ 6,20	R\$ -	R\$ 6,20	R\$ 9.059,81
5.2	33.01.280	5	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	m	R\$ 25,23	R\$ 20,74	R\$ 45,97	R\$ 229,85
5.3	33.10.030	995,54	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	R\$ 9,96	R\$ 17,82	R\$ 27,78	R\$ 27.656,10
5.4	33.10.041	465,72	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	m²	R\$ 12,37	R\$ 17,82	R\$ 30,19	R\$ 14.060,09
5.5						R\$ -	R\$ -	
<b>6</b>			<b>Diversos</b>					<b>R\$ 3.193,42</b>
6.1	44.03.590	1	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	un.	R\$ 184,66	R\$ 15,82	R\$ 200,48	R\$ 200,48
6.2	44.20.200	1	Sifão de metal cromado de 1 1/2" x 2"	un.	R\$ 145,14	R\$ 20,74	R\$ 165,88	R\$ 165,88
6.3	18.08.090	10	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	R\$ 87,06	R\$ 33,66	R\$ 120,72	R\$ 1.207,20
6.4	34.02.080	67,95	Plantio de grama São Carlos em placas (jardins e canteiros)	m²	R\$ 16,86	R\$ 4,27	R\$ 21,13	R\$ 1.435,78
6.5	41.31.101	2	Projektor LED retangular, potência de 30 W, fluxo luminoso de 2250 a 2400 lm, temperatura cor 6.500 K, bivolt	un.	R\$ 71,30	R\$ 20,74	R\$ 92,04	R\$ 184,08
<b>7</b>			<b>Compartimento RSS</b>					<b>R\$ 5.888,41</b>
7.1	17.02.020	8,54	Chapisco	m²	R\$ 2,11	R\$ 3,95	R\$ 6,06	R\$ 51,75
7.2	17.02.120	8,54	Emboço comum	m²	R\$ 8,22	R\$ 10,86	R\$ 19,08	R\$ 162,94
7.3	15.05.530	0,336	Placas, vigas e pilares em concreto armado pré-moldado - fck= 25 Mpa	m³	R\$ 2.215,18	R\$ 677,98	R\$ 2.893,16	R\$ 972,10
7.4	18.08.090	8,54	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	R\$ 87,06	R\$ 33,66	R\$ 120,72	R\$ 1.030,95
7.5	33.10.030	4,312	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	R\$ 9,96	R\$ 17,82	R\$ 27,78	R\$ 119,79
7.6	24.02.040	2,94	Porta/portão tipo gradil sob medida	m²	R\$ 1.049,56	R\$ 71,14	R\$ 1.120,70	R\$ 3.294,86
7.7	33.07.102	5,88	Esmalte a base de água em estrutura metálica	m²	R\$ 10,36	R\$ 33,18	R\$ 43,54	R\$ 256,02
<b>8</b>			<b>Encanamento</b>					<b>R\$ 1.037,36</b>
8.1	44.20.230	4	Tubo de ligação para sanitário	un.	R\$ 51,38	R\$ 5,06	R\$ 56,44	R\$ 225,76
8.2	44.20.180	4	Reparo para válvula de descarga	un.	R\$ 65,78	R\$ 37,32	R\$ 103,10	R\$ 412,40
8.3	55.02.060	40	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	m	R\$ -	R\$ 9,98	R\$ 9,98	R\$ 399,20

TOTAL	R\$ 83.997,07
BDI	28,82%
TOTAL C/ BDI	<b>R\$ 108.204,91</b>

Iolanda Moretti  
 Engenheira Civil  
 CREA 5070661692

Ana Paula Sampaio Moura Peres  
 Secretária da Saúde