



# PREFEITURA DE BOITUVA

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS MUNICIPAIS

Site Internet: <http://www.boituva.sp.gov.br>

e-mail: [engenharia@boituva.sp.gov.br](mailto:engenharia@boituva.sp.gov.br)

[obras@boituva.sp.gov.br](mailto:obras@boituva.sp.gov.br)

AVENIDA TANCREDO NEVES, 01 - Fone: PBX (0XX15) 3363-8802 - CEP: 18550-000 - BOITUVA-SP

### MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOITUVA**

**OBRA: CONSTRUÇÃO COMPLEXO ESPORTIVO.**

**LOCAL: RUA ANA VIANNA – ÁREA INSTITUCIONAL I – RESIDENCIAL FACULDADE**

#### **01.SERVIÇOS PRELIMINARES**

Deverá ser previsto o aluguel de um contêiner com sanitário para atender as demandas.

A obra deverá ser fechada com tapume, deixando um espaço de 1,50m de calçada de forma que não atrapalhe a circulação dos pedestres pelo lado exterior a obra.

Deverá ser fornecido e instalado uma placa na obra padrão prefeitura com a dimensão de 2,0m x 3,0m, o modelo será fornecido pelo município.

Deverão ser fornecidos pela contratada o projeto executivo de estrutura, das instalações hidráulicas e das instalações elétricas em Formato A1 antes do início da obra.

Está previsto um parecer técnico para análise da estrutura existente de forma a manter e aproveitar a fundação e alvenaria já construída anteriormente.

A demolição contemplada em planilha, se faz necessária em uma parede ao fundo do ginásio que devido a ações do tempo entrou em colapso, restando uma parte que deverá ser demolida e reconstruída.

#### **02.SUPERESTRUTURA:**

A estrutura do ginásio será composta por pilares metálicos treliçados para apoio da cobertura também em estrutura metálica. Para os anexos dos sanitários, vestiários, e apoio técnico serão utilizadas alvenarias estruturais com blocos de concreto aparente e resistência de 4,5Mpa grauteados em uma distância máxima de 1,20m.

#### **03.COBERTURAS E FECHAMENTOS LATERAIS:**

Será executada a cobertura e os fechamentos com telhas de aço galvanizadas ondulada, pré-pintadas, na espessura 0,5mm, fixada com as devidas vedações, sobre estrutura metálica pintada com esmalte sobre fundo de zarcão com dimensões e detalhes dos perfis metálicos conforme projeto.

Sobre o vestiário está previsto telhas de aço termoacústicas conforme projeto executivo.

Está contemplado a instalação de calhas e rufos para direcionamento das águas pluviais.

Para fechamento da quadra, será instalado tela em polietileno (nylon) em todo o perímetro.

#### **04.ALVENARIAS E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS:**

Deverá ser executado alvenaria com blocos de concreto estrutural conforme especificação de projeto. Previsto cintas de amarração, grauteamento e armadura.

Para os banheiros está previsto divisórias em painéis de granilite.

Deverá ser impermeabilizado o respaldo da alvenaria de embasamento com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3, contendo aditivo hidrófugo.

#### **05.ESQUADRIAS:**





# PREFEITURA DE BOITUVA

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS MUNICIPAIS

Site Internet: <http://www.boituva.sp.gov.br>

e-mail: [engenharia@boituva.sp.gov.br](mailto:engenharia@boituva.sp.gov.br)

[obras@boituva.sp.gov.br](mailto:obras@boituva.sp.gov.br)

AVENIDA TANCREDO NEVES, 01 - Fone: PBX (0XX15) 3363-8802 - CEP: 18550-000 - BOITUVA-SP

Deverão ser instalados portões de ferro, padrão bico de diamante, nas entradas do ginásio nas dimensões previstas em planta.

As portas internas serão de aço, tipo veneziana ou bico de diamante.

Deverá ser previsto caixilho em aço para todas as esquadrias conforme dimensões do projeto.

Serão instaladas telhas de PVC translúcidas em todo o entorno do ginásio, bem como em sua cobertura, para atender as normas de iluminação e ventilação do local de acordo com as dimensões do projeto.

Deverão ser instalados vidro liso fosco com a espessura de 3mm em todos os caixilhos de acordo com as dimensões do projeto. Os vidros deverão ser de boa qualidade, fosco, planos, sem manchas, falhas, bolhas ou outros defeitos de fabricação. A Construtora, uma vez instalados os vidros, será a única responsável pela conservação dos mesmos, devendo repor todos os vidros que por ventura sejam quebrados antes da entrega final da obra.

### **06. COBERTURA**

Será executada a cobertura com telhas de aço galvanizadas ondulada, pré-pintadas, na espessura 0,5mm, fixada com as devidas vedações, sobre estrutura metálica pintada com esmalte sobre fundo de zarcão com dimensões e detalhes dos perfis metálicos conforme projeto.

### **07. FORROS**

Para os anexos dos vestiários, sanitários e apoio técnico serão utilizados forros de PVC na cor branca, régua 10cm com as luminárias embutidas em sua estrutura.

Para o acesso das áreas de apoio (entrada dos fundos) será prevista a colocação de laje de concreto pré-moldada com espessura de 20cm.

### **08. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS:**

As instalações hidráulicas, sanitárias, águas pluviais e incêndio deverão ser executadas por profissionais habilitados conforme projeto, respeitando-se a aplicando as normas pertinentes ao tipo de utilização da construção. As tubulações de água fria serão executadas em tubos de PVC soldável com extremidades em rosca com bucha de latão. Caberá a contratada as interligações de água e esgoto com o sistema público. Ficará à cargo da contratada fornecer todos os materiais, equipamentos e acessórios à execução das instalações de água fria, independentemente de constarem ou não na lista de materiais. Deverão ser considerados todos os acessórios, incluindo seus acabamentos e complementos necessários, instalados e em seu pleno funcionamento.

Os aparelhos sanitários deverão ser de boa qualidade e, para que a obra seja considerada concluída deverão estar completos e com todos os acessórios instalados, inclusive válvulas de descarga funcionando. A caixa d'água deverá ser cilíndrica de polietileno com capacidade de 3.000 litros com tampa. Deverão ser previstas duas torneiras de jardim na parte externa do vestiário.

### **09. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

Todas as instalações elétricas do local deverão ser executadas de acordo com o projeto. As luminárias serão completas com calha para 2 lâmpadas fluorescentes de 40 W e reator eletrônico 220 V, que serão acionadas no próprio quadro de disjuntores, fixada em perfil perfurado em chapa de aço, dimensões 38 x 38 cm. As tomadas, universal serão embutidas na parede e interligadas através de elet





# PREFEITURA DE BOITUVA

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS MUNICIPAIS

Site Internet: <http://www.boituva.sp.gov.br>

e-mail: [engenharia@boituva.sp.gov.br](mailto:engenharia@boituva.sp.gov.br)

[obras@boituva.sp.gov.br](mailto:obras@boituva.sp.gov.br)

AVENIDA TANCREDO NEVES, 01 - Fone: PBX (0XX15) 3363-8802 - CEP: 18550-000 - BOITUVA-SP

de PVC flexível diâmetro de 25 mm, 32 mm, 1 1/2" embutidos no piso e paredes. A iluminação da quadra será de refletores de alumínio para lâmpadas de vapor de mercúrio de 400w. Os fios e cabos deverão ser da marca "Pirelli" ou similar, do tipo pirastic, isolamento termoplástica de 750 W e 70° C, em cores padronizadas, para a distinção das fase, neutro e terra. A execução deverá atender o padrão e normas da ABNT, dentro da boa técnica.

### **10. REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO:**

As alvenarias de fechamento da quadra serão executadas com blocos de concreto aparente frisados com a aplicação de resina hidro-repelente na cor natural fosca.

Para as alvenarias dos anexos de Vestiários, Sanitários e áreas de Apoio, as alvenaria serão chapiscadas com argamassa de cimento sem peneirar no traço 1:3, espessura de 5 mm, sobre o chapisco virá o emboço desempenado, massa única, com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia peneirada no traço 1:2:9, espessura de 20 mm.

Nas áreas molhadas de vestiários e sanitários deverá ser previsto azulejo até a altura de 2,20m como barra impermeável.

### **11. ESQUADRIAS:**

Deverão ser instalados portões de ferro, padrão bico de diamante, nas entradas do ginásio nas dimensões previstas em planta.

As portas internas serão de aço, tipo veneziana ou bico de diamante.

Deverá ser previsto caixilho em aço para todas as esquadrias conforme dimensões do projeto.

Serão instaladas telhas de PVC translúcidas em todo o entorno do ginásio, bem como em sua cobertura, para atender as normas de iluminação e ventilação do local de acordo com as dimensões do projeto.

### **12. VIDROS**

Deverão ser instalados vidro liso fosco com a espessura de 3mm em todos os caixilhos de acordo com as dimensões do projeto. Os vidros deverão ser de boa qualidade, fosco, planos, sem manchas, falhas, bolhas ou outros defeitos de fabricação. A Construtora, uma vez instalados os vidros, será a única responsável pela conservação dos mesmos, devendo repor todos os vidros que por ventura sejam quebrados antes da entrega final da obra.

### **13. PINTURA:**

Antes da execução da pintura, as superfícies das paredes e teto, deverão estar limpas de gorduras, vestígios orgânicos e impurezas. Para a pintura as paredes internas deverão ser lixadas, seguidas de selador com 3 demãos de látex acrílico. Deverão ser executados barrados a base de tinta esmalte brilhante de primeira qualidade, no mínimo 2 (duas) demãos até a altura de 2,00m em todas as paredes que não possuírem revestimento cerâmico. As cores adotadas serão especificadas pela Prefeitura Municipal. As paredes externas receberão resina hidro-repelente na cor natural fosca ou selador acrílico seguido de 3 ou mais demãos de látex acrílico também nas cores especificadas pela Prefeitura.

### **14. PISOS**

A pavimentação externa, conforme indicado em projeto, deverá ser executada piso de concreto alisado mecanicamente fck: 15,00MPa na espessura mínima de 7,0cm e 1,00 m de largura aplicada sobre uma camada de brita compactada. Dever





# PREFEITURA DE BOITUVA

## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS MUNICIPAIS

Site Internet: <http://www.boituva.sp.gov.br>

e-mail: [engenharia@boituva.sp.gov.br](mailto:engenharia@boituva.sp.gov.br)

[obras@boituva.sp.gov.br](mailto:obras@boituva.sp.gov.br)

AVENIDA TANCREDO NEVES, 01 - Fone: PBX (0XX15) 3363-8802 - CEP: 18550-000 - BOITUVA-SP

previstas juntas plásticas de 5,0cm à cada 2,00m, encabeçados com vigas de borda de 20cm.

O piso dos vestiários, sanitários e apoio técnico será em revestimento cerâmico vitrificado antiderrapante, nas dimensões de 30x30, com PEI acima de 4, em cores claras. Deverão ser assentados com argamassa de fixação e rejuntados com material apropriado disponível no mercado.

Para a quadra esportiva está previsto a realização de Radier com 10cm de espessura e uma regularização para direcionamento de água e acabamento para receber o piso esportivo sintético de Poliuretano Sobre Mantas de Borracha SBR com espessura total de 7,0 mm na Quadra Poliesportiva com demarcação de linhas esportivas para até 04 (quatro) modalidades.

### **15. RESERVATÓRIO METÁLICO:**

Deverá ser previsto a instalação de um reservatório metálico tipo taça para abastecimento de água.

### **16. SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**

Deverão ser previstas para a iluminação externa a instalação de 06 refletores fixados na estrutura do ginásio com altura de 7,00m e c/ lâmpada a vapor de sódio 250w.

Deverá ser executado piso em concreto armado com fundação direta para a instalação da quadra de esportes conforme dimensão do projeto.

Deverá ser executada arquibancada de concreto com cimentado desempenado conforme dimensões do projeto e ficha técnica padrão FDE QE-16.

Será prevista a criação de uma academia ao ar livre com a colocação de equipamentos de ginástica instalados sobre calçada de concreto armado e vassourado com espessura de 7cm.

*Assinado Digitalmente*

Prefeitura Municipal de Boituva  
Rafael Alves Correa  
Secretário de Esportes

*Assinado Digitalmente*

Eng.<sup>a</sup> Iolanda Moretti  
CREA- 5070661692

