



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOITUVA**

# **MEMORIAL DESCRITIVO**

**SUBSTITUIÇÃO DE PISO**

**C.E.I. prof<sup>a</sup>. "Ana Cristina Favoretti da Silva"**

Endereço: Rua Maria José de Oliveira Prestes, 435 – Bairro Parque Ecológico – Boituva S.P.

## A. INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo constitui elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas para a substituição de piso emborrachado e reparo em trinca e instalação de calha, na escola C.E.I. profª. "Ana Cristina Favoretti da Silva" no município de Boituva.

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no orçamento, memória de cálculo e projeto, prescrições contidas neste memorial e demais documentos integrantes do contrato.

## B. CONSIDERAÇÕES

Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste memorial aprovados na Planilha de Orçamento proposta, considerando-se os elementos da composição de preços unitários do SINAPI (não desoneração – dezembro/2025) e CDHU 200 (não desonerado).

Quaisquer alterações do projeto ou especificações somente serão aceitas se acordadas, por escrito, pelo responsável técnico pela fiscalização da obra pela contratante. Dúvidas de especificações e/ou projetos deverão ser esclarecidas junto ao fiscal da Obra, sendo que, qualquer execução baseada em má interpretação de desenho ou especificações será de inteira responsabilidade do executor dos serviços.

Em casos de divergências entre detalhes e desenhos e este Memorial Descritivo, prevalecerão sempre o memorial descritivo. Já em casos de divergência entre cotas de desenhos e suas dimensões medidas em escala prevalecerão sempre as primeiras.

Todos os detalhes constantes dos desenhos e não mencionados neste Memorial Descritivo, assim como os detalhes aqui mencionados e não constantes dos desenhos, serão interpretados como fazendo parte integrante do projeto.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações constantes neste material e nos respectivos projetos. Todos os itens, incluso projetos, execuções, instalações, materiais e serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras (ABNT).

Deverá ser realizado recolhimento dos devidos Anotações/Registros de Responsabilidade Técnica (ARTs e RRTs) dos profissionais e empresas envolvidas na obra, para garantir um acompanhamento de qualidade de execução com profissionais habilitados.

## C. PROJETO

O projeto tem como objetivo principal a instalação de cobertura da Escola **C.E.I. profª. "Ana Cristina Favoretti da Silva"**, com toda a estrutura fundamental para seu funcionamento.

Na sua elaboração foram considerados:

- As características e condições do local;
- A funcionalidade e adequação ao interesse público;
- A segurança;
- A facilidade e economia na execução, conservação e operação;
- O emprego de tecnologia, matéria-prima e mão de obra que favoreçam a redução de custos.

## D. ETAPAS DA REFORMA

Todas as etapas necessárias para a substituição do piso emborrachado, por piso cerâmico, reparo em trinca e instalação de calha da **C.E.I. profª. "Ana Cristina Favoretti da Silva"**, estão descritas na planilha orçamentária.

## SERVIÇOS DE PRELIMINARES

Será efetuado a remoção do piso emborrachado, para posterior regularização do local com argamassa regularizadora.

Todo material proveniente desta remoção será destinado em caçambas e destinado em local próprio para esta finalidade.

### **PISO CERÂMICO**

Todos os ambientes que receberão novo piso será cerâmico tipo esmaltado de 0,8 x 0,8 m, devidamente rejuntada.

A cor do piso cerâmico será definida pelo gestor do contrato.

### **TRATAMENTO DE TRINCAS E FISSURAS**

Está previsto o tratamento da trinca no sanitário na área ampliada.

O local deverá ser limpo para posterior introdução de ferragens (costura).

Finalizado o serviço o local deverá ser pintado.

### **CALHA E RUFO**

Instalado rufo na junta de dilatação entre as paredes entre o prédio existente e a área ampliada.

Bem como a instalação de nova calha danificada com a ação do tempo.

### **LIMPEZA FINAL DA OBRA**

Ao durante e ao final da obra, os ambientes deverão ser limpos e lavados e materiais, entulhos deverão ser descartados em caçambas própria para destinação correta.

\_\_\_\_\_  
(assinado digitalmente)  
**Elisa Harumi Nasu**  
**Engenheira civil – CREA nº 5061483871**

\_\_\_\_\_  
(assinado digitalmente)  
**Ana Paula Palagi Bercht de Castro**  
**Secretária de Educação**