

	COMDEMA Conselho Municipal de Desenvolvimento do Meio Ambiente BOITUVA	ATA DE REUNIÃO 3ª Reunião Ordinária	DATA 27/03/2024
---	---	--	----------------------------------

ELABORADA POR: Morgana T. A. Ribeiro	Boituva, 27 de Março de 2024.
LOCAL: Reunião presencial CRAS Central	

I – RELAÇÃO DOS PRESENTES:

Ivanilson F. Barbosa, André L. Cressi, Amariles P. Sebastiani, Bianca P. Kall, Mayara P. S. Puccinelli, José Rúbens D. dos Santos, Patricia Any De Simone Archeleigar, Fernando T. de Campos, Wilson R. Santos Diniz, Patricia W.P. Machado, Morgana Ribeiro, Ana Paula Garcia de Oliveira.

II – PAUTA:

- 1) Plano Diretor do Planejamento Urbano (Alterações Zoneamento Urbano)

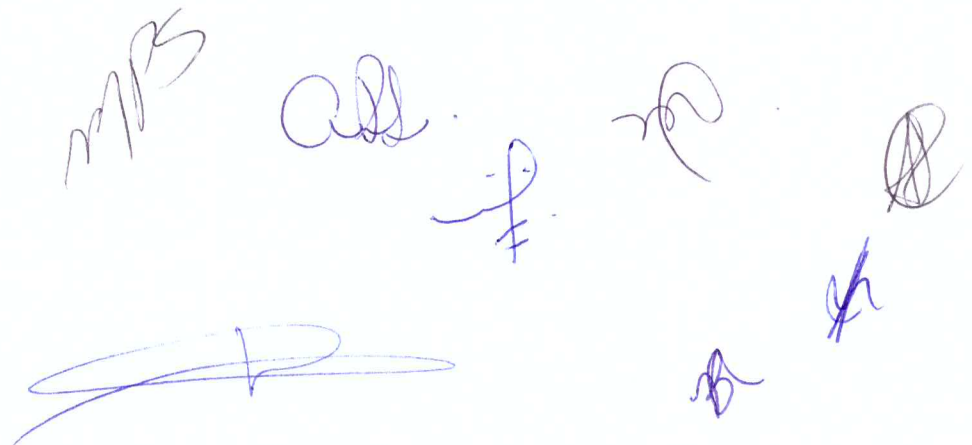
III – DISCUSSÃO:



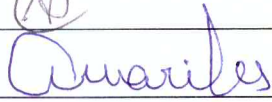
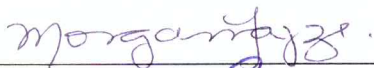
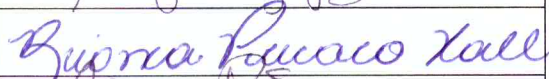
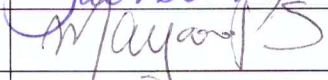


Às 09hs30min foi dado início pelo presidente Ivanilson F. Barbosa a reunião Ordinária do COMDEMA – CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO DO MEIO AMBIENTE.

O presidente iniciou agradecendo a Deus e a presença de todos os membros participantes, na sequência frisou a importância da demanda da reunião para o futuro do município, em seguida nos informou que por conta da brevidade do assunto, e por não haver tempo hábil para a instituição de uma câmara técnica pertinente a pauta abordada, conforme legislação vigente, foi solicitado o apoio à equipe técnica de análise ambiental da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Parques e Desenvolvimento Sustentável - SMAPDS, onde os mesmos efetuariam as análises ambientais pertinentes a cada proposta e os relativos apontamentos, sendo ao total 16 propostas de mudanças de zoneamento solicitadas pela Secretaria do Planejamento, conforme o estabelecido no Plano Diretor do Município de Boituva, instituído através da Lei Municipal nº 2854 de 17 de novembro de 2021, que seriam pautas da presente reunião, diante do exposto, foi solicitado um prazo para análise e parecer de forma interna nos protocolos pertinentes, onde a Sra. Ana Paula, analista ambiental da SMAPDS, definiu em mais 03 (três) dias úteis após o recebimento dos protocolos com as respectivas propostas para emissão dos

Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page, including initials like 'MPS', 'A', 'F. A. S.', 'B', and a circular stamp.

pareceres, desta forma, indicando os aspectos ambientais e os impactos previstos em cada caso se alterado o zoneamento vigente, e posteriormente a deliberação do Conselho seria incorporada aos trâmites e apresentada em Audiência Pública que ocorrerá na Câmara em Abril, a Sra Amariles comentou que é muito justo se ter uma visão sobre os impactos ambientais, porém se deve levar em conta que o Conselho também é formado por outros setores e representa vários interesses e neste se inclui o econômico e que as decisões deste, precisam levar em conta o crescimento do município de uma maneira sustentável, o Sr. André concordou com a fala da Sra Amariles, mais também ressaltou a importância da análise ambiental para tais decisões, já que é um Conselho que em sua essência trata dos aspectos relativos ao desenvolvimento ambiental, o Sr. Presidente sugeriu que fossem feitas análise de 10 propostas, visto que as outras 06 já tinham sido indeferidas pelo CONDEPLAN, a Sra Ana Paula disse que o ideal é o setor analisar todas, a Srta Bianca pediu a palavra não como membro do Conselho, mas como funcionária da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano, elucidando todo o processo feito pelo setor para a preparação da documentação e apresentação das propostas para o COMDEMA, CONDEPLAN e Associações dos bairros envolvidos, que a demanda foi alta e o pouco tempo hábil para a preparação, assim como as dificuldades enfrentadas pela Secretaria, a Sra. Amariles perguntou se havia mais demandas do que as 16 propostas colocadas na última reunião (Extraordinária 13/03/24) , a Srta Bianca disse que são as mesmas, mas que a Secretaria teria feito uma apresentação mais completa, a Sra Amariles perguntou para a Sra. Ana quais aspectos o setor técnico analisa, a Sra Ana explicou de como é feita a análise, citou também que há muitos empreendimentos que querem expandir seus perímetros urbanos para zonas que ainda não são ocupadas por aglomerados urbanos, mas há promotores de justiça que questionam essa expansão, pois há ainda dentro do perímetro urbano zonas para serem urbanizadas. O Sr Presidente questionou a Srta Bianca o prazo máximo para a votação das demandas pelo COMDEMA, a srta Bianca respondeu que seria dia 08 de abril, pois a audiência pública está marcada para o dia 09 de abril e que o CONDEPLAM estaria deliberando as demandas na presente data (27/03/24). Diante do abordado ficou acordado junto a Sra analista da SMAPDS e os demais Conselheiros presentes que a entrega dos pareceres seria feita na data do dia 01/04/24 (segunda-feira), e realização de uma reunião extraordinária para deliberações na data do dia 03/04/24 (quarta-feira). Outro assunto abordado, foi o cadastramento dos Conselheiros e seus respectivos suplentes na plataforma informatizada de gestão de documentos e protocolos da Prefeitura, ferramenta essa que facilita a dinâmica do Conselho em relação a coleta de assinaturas e outros trâmites documentais necessários e que isso será organizado posteriormente. Já em fase final da reunião, a Sra Amariles enfatizou a importância da presença dos membros que pudessem ir na Audiência Pública, a Sra Ana Paula reafirmou a importância do Conselho na citada audiência pública. O sr presidente encerrou a reunião ordinária do COMDEMA elogiando a atuação do Conselho às 10hrs23min.

The image shows several handwritten signatures in blue ink, arranged in a loose horizontal line. From left to right, there are: a signature that appears to be 'MPS', a signature that appears to be 'All', a signature that appears to be 'F', a signature that appears to be 'R', a signature that appears to be 'A', a signature that appears to be 'B', and a signature that appears to be 'C'. There are also some smaller, less distinct marks and scribbles below the main line of signatures.

IV – MEMBROS TITULARES / SUPLENTES:		
NOME	ASSINATURA	
Ivanilson F. Barbosa		
André Luiz Cressi		
Amariles Primo Sebastiani		
Patricia W.P.Machado		
Morgana Ribeiro		
Bianca Precaro Kall		
Mayara P. S .Puccinelli		
Wilson R. Santos Diniz		
Patricia Any De S. Archeleigar		
José Rubens D. dos Santos		
Fernando T. de Campos		