

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE NO BAIRRO RECANTO DOS GIRASSOIS

LOCAL:RECANTO DOS GIRASSÓIS

R\$

1.282.216,40

BASE BOLETIM SINAPI 11-22 - CDHU Referência: 11/2022

BDI 0,25

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	VALOR UNITÁRIO		VALOR UNITÁRIO		LOR TOTAL
			2ª FASE			SEM BDI		COM BDI	22221	
			Z* FASE							
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	unxmês	10,00	R\$ 781,	71	R\$ 977,14	R\$	9.771,38
1.2	CDHU	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	unxmês	10,00	R\$ 913,	43	R\$ 1.141,79	R\$	11.417,88
1.3	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	m²	6,00	R\$ 894,	32	R\$ 1.117,90	R\$	6.707,40
								SUB-TOTAL 1	R\$	27.896.66

2			SUPERESTRUTURA								
			CONCRETO ARMADO - PILARES								
2.1	SINAPI	92433	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	165,00	R\$	75,89	R\$	94,86	R\$	15.652,31
2.2	CDHU	6.000.022.014	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 25 (20 + 5) - SC = 300kgf/m²	M2	425,00	R\$	114,79	R\$	143,49	R\$	60.982,19
2.3	SINAPI	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	М3	425,00	R\$	17,41	R\$	21,76	R\$	9.249,06
2.4	SINAPI	92921	Armação de aço CA-50 Ø 12,5mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	6.703,30	R\$	10,95	R\$	13,69	R\$	91.751,42
2.5	SINAPI	92915	Armação de aço CA-60 Ø 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	232,35	R\$	18,48	R\$	23,10	R\$	5.367,29
2.6	CDHU	11.03.140	Concreto preparado no local, fck = 30 MPa	m³	87,19	R\$	564,31	R\$	705,39	R\$	61.502,74
2.7	SIURB	17-01-70	MURO DE ARRIMO H=1,40M, COM DRENAGEM	М	30,00	R\$	2.133,55	R\$	2.666,94	R\$	80.008,13

SUB-TOTAL 2 R\$

3			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA								
			TORNEIRAS DE JARDIM								
3.1	SINAPI	89446	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, fornecimento e instalação	m	133,00	R\$	6,06	R\$	7,58	R\$	1.007,48
3.2	SINAPI	13417	TORNEIRA METALICA CROMADA CANO CURTO, SEM BICO, SEM AREJADOR, DE PAREDE, PARA TANQUE E USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1143)	unid	10,00	R\$	93,06	R\$	116,33	R\$	1.163,25
									TOTAL	DA	0.470.70

SUB-TOTAL 3 R\$ 2.170,73



CDHU

44.06.320

OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE NO BAIRRO RECANTO DOS GIRASSOIS

LOCAL:RECANTO DOS GIRASSÓIS

R\$

1.282.216,40

BASE BOLETIM SINAPI 11-22 - CDHLI Referência: 11/2022

Cuba em aço inoxidável simples de 560x330x140mm

6,00 R\$

325,49 R\$

406,86 R\$

2.441,18

	Piracaia		BASE BOLETIM SINAPI 11-22 - CDHU Referência: 11/2022		BDI	0,25					
ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	U	VALOR NITÁRIO SEM BDI	_	VALOR NITÁRIO COM BDI		LOR TOTAL COM BDI
4			SISTEMAS DE PISOS EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)							•	
			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA		1	I		ı		I	
4.1	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m³	4,00	R\$	652,85	R\$	816,06	R\$	3.264,25
4.2	CDHU	11.18.180	Colchão de areia	m³	28,00	R\$	182,02	R\$	227,53	R\$	6.370,70
4.3	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	m²	280,00	R\$	80,32	R\$	100,40	R\$	28.112,00
4.4	CDHU	35.01.550	Piso em fibra de polipropileno corrugado para quadra de esportes, inclusive pintura	m²	78,00	R\$	170,94	R\$	213,68	R\$	16.666,65
4.5	CDHU	17.05.100	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	m³	11,70	R\$	960,67	R\$	1.200,84	R\$	14.049,80
4.6	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	МЗ	11,70	R\$	171,37	R\$	214,21	R\$	2.506,29
4.7	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P	m	170,00	R\$	47,62	R\$	59,53	R\$	10.119,25
4.8	CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	919,00	R\$	14,65	R\$	18,31	R\$	16.829,19
								SU	IB-TOTAL 4	R\$	97.918,12
5			PLAYGROUND								
5.1	CDHU	35.05.200	Centro de atividades em madeira rústica	CJ	1,00	R\$	5.442,27	R\$	6.802,84	R\$	6.802,84
5.2	CDHU	35.05.210	Balanço duplo em madeira rústica	CJ	1,00	R\$	1.792,31	R\$	2.240,39	R\$	2.240,39
5.3	CDHU	35.05.220	Gangorra dupla em madeira rústica	CJ	1,00	R\$	1.508,06	R\$	1.885,08	R\$	1.885,08
5.4	CDHU	35.05.240	Gira-gira em ferro com assento de madeira (8 lugares)	CJ	1,00	R\$	2.008,16	R\$	2.510,20	R\$	2.510,20
5.5	CDHU	43.01.032	Purificador de pressão elétrico em chapa eletrozincado pré-pintada e tampo em aço inoxidável, tipo coluna, capacidade de refrigeração de 2 l/h - conjugado	CJ	2,00	R\$	1.792,47	R\$	2.240,59	R\$	4.481,18
			•		•			SU	B-TOTAL 5	R\$	17.919,68
6			TAMPOS / LOUÇAS / METAIS								
			TAMPO DE PEDRA								
6.1	CDHU	44.02.100	Tampo/bancada em mármore nacional espessura de 3 cm	M2	19,17	R\$	1.310,85	R\$	1.638,56	R\$	31.411,24
			LOUÇAS			ı				ı	
6.2	CDHU	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	un	8,00	R\$	133,54	R\$	166,93	R\$	1.335,40
6.3	CDHU	44.06.600	Cuba em aço inoxidável simples de 1400x900x500mm	un	2,00	R\$	4.808,33	R\$	6.010,41	R\$	12.020,83



OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE NO BAIRRO RECANTO DOS GIRASSOIS

LOCAL:RECANTO DOS GIRASSÓIS

R\$

1.282.216,40

BASE BOLETIM SINAPI 11-22 - CDHU Referência: 11/2022

BDI 0,25

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	UNITÁRIO SEM BDI		UNITÁRIO		UNITÁRIO		UNITÁRIO		-		U	VALOR UNITÁRIO COM BDI		LOR TOTAL COM BDI
6.5	CDHU	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	un	3,00	R\$	829,66	R\$	1.037,08	R\$	3.111,23								
6.6	CDHU	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	m	5,00	R\$	278,41	R\$	348,01	R\$	1.740,06								
			METAIS																
6.7	CDHU	43.02.080	Chuveiro elétrico de 6.500W / 220V com resistência blindada	un	7,00	R\$	471,54	R\$	589,43	R\$	4.125,98								
6.8	CDHU	44.03.590	Torneira de mesa para pia com bica móvel e arejador em latão fundido cromado	un	6,00	R\$	212,74	R\$	265,93	R\$	1.595,55								
6.9	CDHU	44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou 3/4´	un	11,00	R\$	147,01	R\$	183,76	R\$	2.021,39								
6.10	CDHU	44.03.510	Torneira de parede antivandalismo, DN= 3/4 ⁻	un	5,00	R\$	489,95	R\$	612,44	R\$	3.062,19								
6.11	CDHU	23.08.100	Armário tipo prateleira com subdivisão em compensado, revestido totalmente em laminado fenólico melamínico	M2	18,00	R\$	1.616,23	R\$	2.020,29	R\$	36.365,18								
6.12	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2´	un	34,00	R\$	41,04	R\$	51,30	R\$	1.744,20								
6.13	CDHU	44.20.220	Sifão de metal cromado de 1´ x 1 1/2´	un	17,00	R\$	192,26	R\$	240,33	R\$	4.085,53								
6.14	CDHU	44.20.640	Válvula de metal cromado de 1 1/2´	un	20,00	R\$	87,51	R\$	109,39	R\$	2.187,75								
				•	•			SU	B-TOTAL 6	R\$	107.247,68								

7			PINTURA								
7.1	CDHU	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	M2	1.024,00	R\$	14,22	R\$	17,78	R\$	18.201,60
7.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	2.245,83	R\$	31,26	R\$	39,08	R\$	87.755,81
7.3	CDHU	33.07.102	Esmalte a base de água em estrutura metálica	M2	440,00	R\$	49,50	R\$	61,88	R\$	27.225,00

SUB-TOTAL 7 R\$ 133.182,41

8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
	LUMINARIAS											
8.1	CDHU	41.14.620	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta com refletor e aletas parabólicas para 2 lâmpadas fluorescentes tubulares 28 W/54 W	un	100,00	R\$	205,84	R\$	257,30	R\$	25.730,00	
8.2	CDHU	41.02.551	Lâmpada LED tubular T8 com base G13, de 1850 até 2000 lm - 18 a 20 W	un	200,00	R\$	37,35	R\$	46,69	R\$	9.337,50	
			TOMADAS E INTERRUPTORES									
8.3	CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	68,00	R\$	31,09	R\$	38,86	R\$	2.642,65	
8.4	CDHU	40.05.180	Interruptor bipolar simples, 1 tecla dupla e placa	CJ	30,00	R\$	51,43	R\$	64,29	R\$	1.928,63	
8.5	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	un	98,00	R\$	38,82	R\$	48,53	R\$	4.755,45	
	•				•			SU	B-TOTAL 8	R\$	44.394,23	



OBRA: CONSTRUÇÃO DA CRECHE NO BAIRRO RECANTO DOS GIRASSOIS

LOCAL:RECANTO DOS GIRASSÓIS

R\$

1.282.216,40

P	raca	ia	BASE BOLETIM SINAPI 11-22 - CDHU Referência: 11/2022		BDI	0,25							
ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT		VALOR UNITÁRIO SEM BDI	NITÁRIO UNI		ITÁRIO UNITÁRIO		(30	
•			DIMOODIAG										
9	1	T	DIVISORIAS	ı									
9.1	CDHU	14.30.070	Divisória sanitária em painel laminado melamínico estrutural com perfis em alumínio, inclusive ferragem completa para vão de porta	M2	39,00	R\$	645,14	R\$	806,43	R\$	31.450,58		
								SI	UB-TOTAL 9	R\$	31.450,58		
10			ESQUADRIAS										
10.1	CDHU	23.09.560	Porta lisa com batente metálico - 90 x 210 cm	un	12,00	R\$	953,77	R\$	1.192,21	R\$	14.306,55		
10.2	CDHU	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	m²	10,08	R\$	1.056,26	R\$	855,93	R\$	8.627,77		
10.3	CDHU	25.01.050	Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro, linha comercial	m²	91,40	R\$	763,41	R\$	954,26	R\$	87.219,59		
10.5	CDHU	34.05.310	Gradil de ferro perfilado, tipo parque	m²	256,00	R\$	649,72	R\$	812,15	R\$	207.910,40		
10.6	CDHU	24.02.450	Grade de proteção para caixilhos	m²	120,00	R\$	1.044,89	R\$	1.306,11	R\$	156.733,50		
								SUE	3-TOTAL 10	R\$	474.797,82		
11			SERVIÇOS FINAIS										
11.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	1.200,00	R\$	13,63	R\$	17,04	R\$	20.445,00		
11.2	SINAPI	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018 (PINHEIROS CIPRESTE FRONTAL)	un	3,00	R\$	74,77	R\$	93,46	R\$	280,39		
	l	1				1		SUE	3-TOTAL 11	R\$	20.725,39		
										_,			
							TOTAL	GER/	AL.	R\$	1.282.216,40		

03/01/2023

ARQ. E. CARTOLANO JR. DIRETOR DO DPTO DE OBRAS