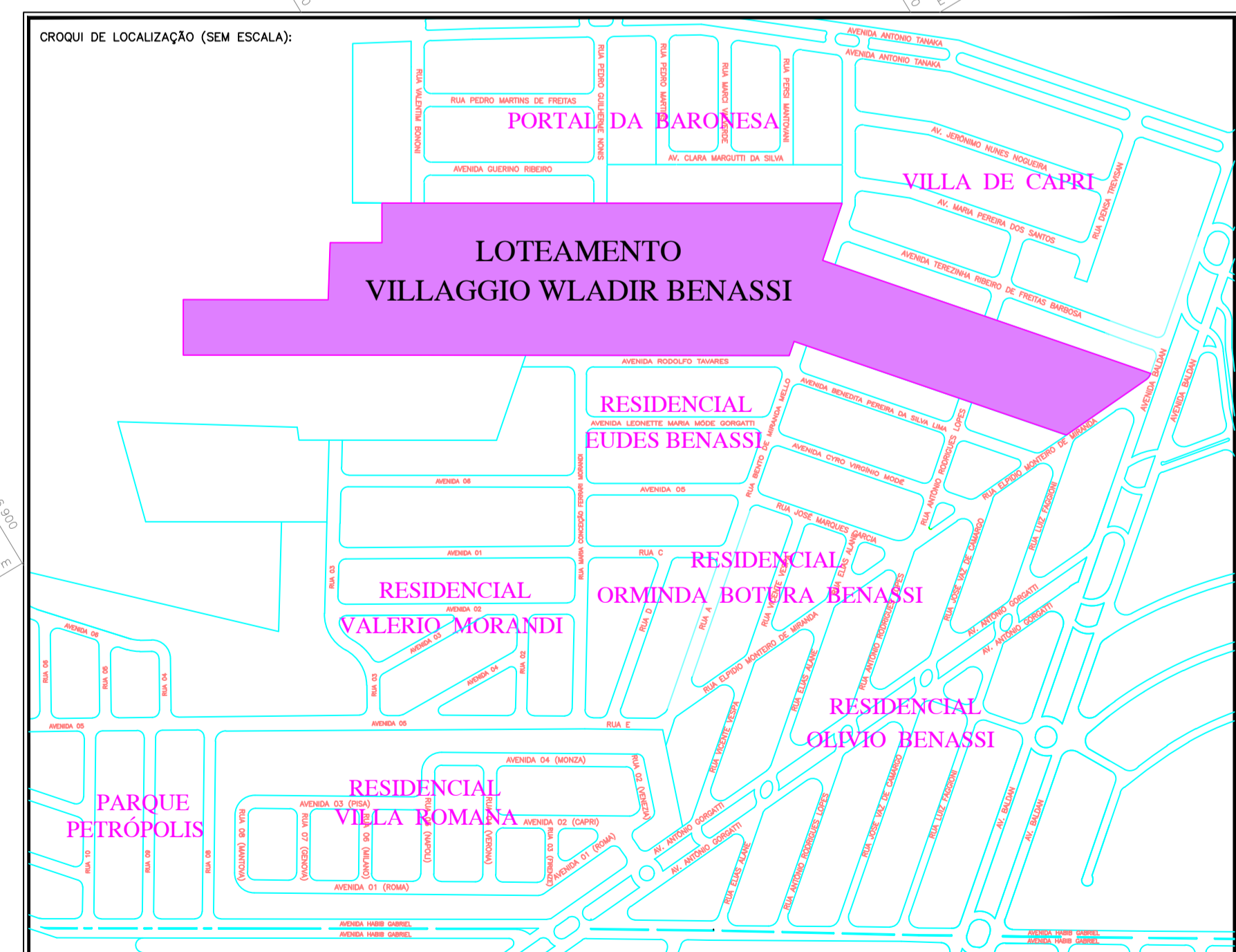


ROTEIRO PERIMÉTRICO

| Ord | Ponto | Azimute                   | Distância |
|-----|-------|---------------------------|-----------|
| 01  | 01    |                           | 133,72 m  |
| 02  | 02    | ÂNGULO INTERNO 108°52'14" | 18,02 m   |
| 03  | 03    | ÂNGULO EXTERNO 90°00'00"  | 146,09 m  |
| 04  | 04    | ÂNGULO INTERNO 126°03'00" | 129,98 m  |
| 05  | 05    | ÂNGULO EXTERNO 216°00'00" | 7,04 m    |
| 06  | 06    | ÂNGULO INTERNO 90°00'00"  | 420,00 m  |
| 07  | 07    | ÂNGULO EXTERNO 90°00'00"  | 13,48 m   |
| 08  | 08    | ÂNGULO INTERNO 71°03'41"  | 558,21 m  |
| 09  | 09    | ÂNGULO EXTERNO 180°00'00" | 58,43 m   |
| 10  | 10    | ÂNGULO EXTERNO 315°00'00" | 23,61 m   |
| 11  | 11    | ÂNGULO INTERNO 135°00'00" | 59,13 m   |
| 12  | 12    | ÂNGULO EXTERNO 180°00'00" | 178,50 m  |
| 13  | 13    | ÂNGULO EXTERNO 135°00'00" | 62,13 m   |

- SENTIDO DE ESCOAMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS
- LOTE RESIDENCIAL
- LOTE RESIDENCIAL / COMERCIAL



**PROJETO URBANÍSTICO** FOLHA 02

LOTEAMENTO: **VILLAGGIO WLADIR BENASSI**

PROPRIETÁRIO: **VILLAGGIO WLADIR BENASSI SPE EMP. LTDA**

LOCAL: **AVENIDA BALDAN - MATÃO/SP**

Nº LOTES: **230 UNIDADES**

ESCALA: **1/1.000** ART: **2807230200549689**

| DEMONSTRATIVO DE ÁREAS |                      |                    |
|------------------------|----------------------|--------------------|
| ESPECIFICAÇÃO          | ÁREA (m²)            | %                  |
| 1                      | ÁREA DOS LOTES (230) | 84.989,55 52,483   |
| 2                      | ÁREAS PÚBLICAS       |                    |
| 2.1                    | SISTEMA VIÁRIO       | 38.508,62 22,538   |
| 2.2                    | ÁREA INSTITUCIONAL   | 8.100,00 5,000     |
| 2.3                    | ESP. LIVRE USO PUB.  |                    |
| 2.3.1                  | ÁREA VERDE           | 24.187,22 14,930   |
| 2.3.2                  | SISTEMA DE LAZER     | 8.214,61 5,071     |
| 3                      | ÁREA TOTAL LOTEADA   | 162.000,00 100,000 |

CERTIDÃO DE CONFORMIDADE Nº: \_\_\_\_\_

PROPRIETÁRIO: VILLAGGIO WLADIR BENASSI SPE EMP. LTDA CNPJ/MF: 37.154.811/0001-02

RESPONSÁVEL TÉCNICO: \_\_\_\_\_

LUIZ EDUARDO PAULINO ENOº AGRIMENSOR - CREA/SP: 5060487925

MAPA ENGENHARIA LTDA

AVENIDA PADRE NELSON, 1195 - BAIRRO NOVA MATÃO - MATÃO - SP  
CONTATO: (16) 3382.1304 - MAPAENGENHARIA@MAPAENGENHARIA.COM.BR