

## **REQUERIMENTO PARA SOLICITAÇÃO DO BENEFÍCIO DO PROGRAMA IPTU VERDE**

### **1 - IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE**

Nome:

CPF/CNPJ:

Cadastro:

Endereço:

Telefone:

E-mail:

### **2 - SITUAÇÃO FISCAL**

Declaro estar quite com minhas obrigações tributárias municipais

Estou adimplente com acordo de parcelamento firmado junto à municipalidade

**Observação:** anexar certidão negativa ou comprovante de adimplência, cópia de RG e CPF do requerente (ou documento constitutivo, se pessoa jurídica) e comprovante de inscrição imobiliária.

### **3. MEDIDAS ADOTADAS PARA DESCONTO NO IPTU**

Marque as opções abaixo e, se aplicável, preencha os campos com os valores solicitados, anexando documentos comprobatórios.

**Possuo sistema de captação de água da chuva (3% de desconto)**, com instalação de calhas e tubulações que a direcionam para um reservatório exclusivo com capacidade mínima de 1.000 litros que utilizo para fins não potáveis. Capacidade do reservatório: \_\_\_\_\_ (deve ser de no mínimo 1.000 litros)  
Para comprovação anexar fotos, projetos e/ou notas fiscais com indicação clara do volume.

**Possuo sistema de reuso de água com tratamento conforme NBR 13.969/97 (3% de desconto)**, que capta água residual do imóvel (ex.: lavatórios, chuveiros, máquina de lavar), e a trata conforme a ABNT NBR 13.969/97, direcionando para um reservatório exclusivo com capacidade mínima de 1.000 litros que utilizo para fins não potáveis. Anexo laudo/parecer de profissional habilitado, indicando conformidade com a NBR, notas fiscais e fotos do reservatório e do sistema de tratamento.

Capacidade do reservatório: \_\_\_\_\_ (deve ser de no mínimo 1.000 litros)

Para comprovação anexar laudo/parecer de profissional habilitado, indicando conformidade com a NBR, notas fiscais e fotos do reservatório e do sistema de tratamento.

**Possuo sistema de aquecimento hidráulico solar (4% de desconto)**, integrado ao sistema de energia elétrica e hidráulica do imóvel, que utiliza a energia solar térmica para aquecimento de água reduzindo parcialmente o consumo de energia elétrica na residência.

Para comprovação anexar nota fiscal do sistema/projeto, certificados ou fotos da instalação e conta de energia.

**Possuo sistema de geração de energia solar fotovoltaica (4% de desconto)**, integrado ao sistema de energia elétrica do imóvel, que capta energia solar por meio de células fotovoltaicas, montadas em um painel solar, com a finalidade de reduzir parcialmente o consumo de energia elétrica na residência.

Para comprovação anexar cópias das 3 últimas contas de energia, projeto homologado pela concessionária, termo de vistoria/homologação, fotos e notas fiscais.

**Construí mediante a utilização de materiais sustentáveis (5% de desconto)**, que atenuam os impactos ambientais (Ex: madeira certificada, tijolo ecológico, cimento verde etc.), sendo que ao menos 50% dos materiais empregados na obra têm selo ambientalmente sustentável ou certificação reconhecida.

Percentual de materiais sustentáveis usados: \_\_\_\_\_ %

Para comprovação anexar o selo certificado e/ou projeto estrutural e arquitetônico com laudo técnico, elaborado por profissional habilitado (engenheiro/arquiteto).

**Construí telhado verde, telhado vivo e/ou ecotelhado, em todos os telhados disponíveis no imóvel para este tipo de cobertura (2% de desconto)**, plantando vegetação compatível com a impermeabilização e drenagem adequada, e a mantendo em bom estado de conservação/manutenção.

A vegetação cobre todos os telhados disponíveis?  Sim  Não

Para comprovação anexar o selo certificado e/ou projeto estrutural e arquitetônico com laudo técnico, elaborado por profissional habilitado (engenheiro/arquiteto).

**Mantenho área verde permeável não degradável, com cultivo de espécies arbóreas nativas; e/ou áreas com um ou mais árvores em frente ao imóvel, e/ou áreas com cobertura vegetal permeável (2% de desconto)**, superior a 40% do terreno, não impermeabilizada por qualquer tipo de pavimento (sem pisos de concreto/asfalto/etc.), não compactada (solo "solto", que permite infiltração) e recoberta por vegetação herbácea, arbustiva ou arbórea. Exemplos: gramados, jardins, bosques, canteiros.

Área total do terreno: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Área permeável com vegetação: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Percentual: (área permeável ÷ área total × 100): \_\_\_\_\_ % (deve ser maior que 40%)

Para comprovação anexar fotos, croqui detalhado e medições do terreno.

**Construí calçadas ecológicas (2% de desconto)**, com pavimentos permeáveis com concreto (blocos intertravados com junta aberta, concreto permeável, grama, brita, etc) e/ou grama, faixas de gramado, jardim ou árvores.

|   |           |            |
|---|-----------|------------|
| Sistema   | permeável | utilizado: |
| <hr/> <hr/>   |           |            |
| Para comprovação anexar fotos das calçadas mostrando materiais e vegetação  |           |            |
| <input type="checkbox"/> <b>Adotei de área verde pública (2% de desconto)</b> , mediante termo vigente firmado com a prefeitura para manutenção, renovação ou cuidado de praças, canteiros, parques urbanos, passarelas e/ou monumentos públicos.   |           |            |
| Nome  | e         | endereço   |
| da área<br>adotada: _____   |           |            |
| <hr/>   |           |            |
| Vigência do termo: De _____ / _____ até _____ / _____.<br>Para comprovação anexar cópia do termo/convênio com fotos e registros de manutenção/colaboração.  |           |            |
| <input type="checkbox"/> <b>Possuo sistema de utilização de energia eólica que corresponde a, no mínimo, 25% (vinte e cinco por cento) da demanda energética da edificação (4% de desconto)</b> , gerando e armazenando energia elétrica através de gerador elétrico (aero gerador).<br>Potência nominal do sistema: _____ kW<br>Consumo médio mensal da edificação: _____ kWh<br>Percentual fornecido pela energia eólica: _____ % (deve ser de no mínimo 25%) |           |            |
| Para comprovação anexar laudo técnico, contas de energia dos últimos 12 meses, projeto e documentação do equipamento.   |           |            |
| <input type="checkbox"/> <b>Possuo sistema de poço artesiano e fossa séptica, em local onde não ocorre o fornecimento de água potável e coleta/tratamento de esgoto pela rede pública (5% de desconto)</b> , ambos instalados e em funcionamento com manutenção regular   |           |            |
| Rede pública de água/esgoto disponível na rua? <input type="checkbox"/> Não (obrigatório para pedir o benefício)  |           |            |
| Poço artesiano funcionando: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não   |           |            |
| Fossa séptica instalada e operacional: <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não  |           |            |
| Para comprovação anexar croqui/projeto assinado por profissional habilitado, comprovantes de instalação, limpeza e manutenção da fossa, e outorga do poço (se exigível).  |           |            |
| <b>4. OBSERVAÇÕES ADICIONAIS DO REQUERENTE</b>  |           |            |
| <hr/> <hr/> <hr/>   |           |            |

## **5. DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE E CIÊNCIA**

**DECLARO**, sob as penas das leis vigentes, que as informações e documentos fornecidos são **VERDADEIROS**, assumindo total responsabilidade pelas mesmas.

Estou **CIENTE** de que:

- ✓ O fornecimento de informações falsas ensejará indeferimento do processo e é considerado crime previsto no artigo 1º, inciso I da Lei Federal 8.137/1990;
- ✓ A comprovação de dolo, fraude ou simulação impedirá a solicitação de novo benefício nos cinco exercícios seguintes, além das demais sanções legais;
- ✓ Deverei comunicar imediatamente à Administração Tributária qualquer alteração nas condições que fundamentaram a concessão do benefício;
- ✓ É obrigatório solicitar a renovação do benefício a cada três anos;
- ✓ O não cumprimento ou descontinuidade dos requisitos, inadimplência ou falta de fornecimento de informações podem acarretar a suspensão imediata do benefício;
- ✓ Será realizada vistoria técnica pela equipe de fiscalização para conferência das informações prestadas;
- ✓ O benefício será aplicado a partir do exercício seguinte ao da concessão; e
- ✓ Os descontos são cumulativos para cada item comprovadamente instalado/realizado.

Local e Data: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Assinatura do Contribuinte ou Representante Legal: