



Prefeitura Municipal de Taubaté *Estado de São Paulo*

DECRETO Nº 16.054, DE 11 DE ABRIL DE 2025

Institui o Programa "Taubaté Mais Bonita" para conservação, manutenção e melhorias urbanas, ambientais e paisagísticas em áreas verdes, de lazer, praças entre outras em parceria com a iniciativa privada.

SÉRGIO LUIZ VICTOR JÚNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais, nos termos dos artigos 56, VIII, e 58, §1º, “a”, da Lei Orgânica do Município, em vista do quanto consta do Processo Administrativo 6.320/2025, e **CONSIDERANDO**

1) o disposto nos incisos II e XIV do artigo 5º, no inciso III do artigo 6º, no inciso II do artigo 57 e no inciso IV do artigo 118, todos da Lei Complementar nº 412, de 12 de julho de 2017 que institui o Plano Diretor Físico do Município de Taubaté e estabelece a necessidade de garantir a função social da cidade, a qualidade ambiental, a participação popular e a preservação do patrimônio;

2) o disposto na Lei Ordinária Municipal n. 2.175/85, com redação dada pela Lei Municipal n. 3.317/99, que autoriza o Poder Executivo a receber de particulares serviços de manutenção e limpeza de áreas e logradouros públicos tendo como contrapartida ao particular a permissão de instalação de material de publicidade na área ou logradouro;

3) a regulamentação, já desatualizada, da referida Lei Ordinária pelo Decreto n. 8.837, de 26 de março de 1999; e

4) a proliferação de programas de adoção de áreas públicas, como ocorre, por exemplo, no município de São Paulo/SP por meio do Decreto n. 61.170/2022;

DECRETA:

CAPÍTULO I **DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

Art. 1º Fica instituído o Programa "Taubaté Mais Bonita" com o objetivo de estabelecer cooperação entre a Prefeitura Municipal e a iniciativa privada, sob coordenação da Secretaria de Serviços Públicos (SESP), para manutenção e limpeza de áreas e logradouros públicos, nos termos do artigo 1º da Lei Ordinária Municipal n. 2.175/85, com redação dada pela Lei Municipal n. 3.317/99.

Parágrafo único. O Programa terá apoio da Secretaria de Administração (SEAD), da Secretaria de Meio Ambiente e do Bem-Estar Animal (SEMABEA) e outras demandadas pela coordenadora, bem como incluirá melhorias urbanas, ambientais e paisagísticas em áreas verdes, de



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

lazer, praças, parques, jardins e outros bens de zeladoria pública no Município de Taubaté, mediante a celebração de Termo de Adoção de Área e Cooperação, tratado neste Decreto como Termo.

Art. 2º As modalidades de adoção e cooperação são as seguintes:

I – Adoção e Cooperação com responsabilidade total: o adotante doará as melhorias especificadas no Termo e a integral manutenção da área com seus equipamentos, incluindo o fornecimento de mão de obra e material.

II – Adoção e Cooperação com responsabilidade parcial: o adotante doará uma ou mais das seguintes melhorias, serviços ou materiais, permanecendo o Município com as demais obrigações:

a) Manutenção integral da área e seus equipamentos, incluindo o fornecimento de mão de obra, materiais, mudas e insumos;

b) Valores para aquisição de equipamentos e/ou recuperação e conserto de equipamentos;

c) Instalação de equipamentos;

d) Execução de melhorias e/ou recuperação de equipamentos, como iluminação, piso, traves, brinquedos, salas, paredes, entre outros;

e) Valores ou custos para a aquisição de materiais, mudas e insumos para as melhorias;

f) Fornecimento de mão de obra pontual, qualificada para implementação e/ou manutenção de equipamentos públicos.

III – Adoção e Cooperação Simplificadas: o adotante assume de forma pontual a responsabilidade pela manutenção básica do espaço solicitado ou pelo fornecimento de mão de obra pontual qualificada para implementação e/ou manutenção de equipamentos públicos, permanecendo o município responsável pelo fornecimento de materiais e/ou equipamentos.

Parágrafo único. O adotante poderá terceirizar a mão de obra e demais serviços necessários à execução da adoção e cooperação, mediante prévia comunicação à SESP responsável pela área.

CAPÍTULO II

DO CHAMAMENTO PÚBLICO PARA ADOÇÃO E COOPERAÇÃO

Art. 3º A SESP realizará a seleção de interessados por meio de chamamento público, que especificará critérios de classificação e será amplamente divulgado nos meios oficiais da Prefeitura de Taubaté.

§1º O edital de chamamento público será elaborado pela SESP e pela SEAD com definição de requisitos para participação de interessados e prazos procedimentais considerando a quantidade e extensão das áreas e logradouros públicos disponibilizadas para adoção.

§2º A Comissão de Seleção, designada por Portaria do Prefeito Municipal, será responsável por analisar as propostas e decidir a seleção dos interessados.

§3º O Termo poderá ser rescindido ou prorrogado conforme definido no edital de chamamento público.



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

Art. 4º Cada edital de chamamento público poderá listar uma ou mais áreas e logradouros, bem como poderá indicar a disponibilização de mapas na internet para identificação dos mesmos, sendo que as áreas e logradouros não selecionados por interessados no chamamento público inicial ficarão disponíveis para manifestação de interesse, observando-se o seguinte procedimento:

I – A SESP manterá lista atualizada e mapa das áreas disponíveis para adoção no sítio eletrônico oficial da Prefeitura Municipal;

II – Os interessados poderão manifestar interesse na adoção de área específica a qualquer tempo, mediante apresentação de proposta à SESP;

III – Recebida a manifestação de interesse, a SESP publicará a proposta no Diário Oficial Eletrônico do Município e no sítio eletrônico oficial da Prefeitura, abrindo prazo de 5 (cinco) dias úteis para que outros interessados apresentem propostas concorrentes;

IV – Havendo propostas concorrentes, a Comissão de Seleção analisará todas as propostas recebidas, aplicando os critérios estabelecidos no edital de chamamento público vigente;

V – Não havendo outras propostas, a Comissão de Seleção analisará a proposta única quanto à sua adequação aos critérios do programa.

§1º A SESP poderá realizar chamamento público específico para áreas de grande interesse ou complexidade, mesmo após manifestação de interesse individual.

§2º O prazo previsto no inciso III poderá ser estendido, mediante justificativa, em casos de áreas de maior complexidade ou interesse público relevante.

Art. 5º Após homologada a seleção do interessado, a Secretaria de Serviços Públicos fica autorizada a celebrar Termo de Adoção de Área e Cooperação, observados os procedimentos e prazos estabelecidos no Edital de Chamamento Público e nas legislações pertinentes, que deverá ser publicado na Imprensa Oficial do Município, no prazo máximo de 15 (quinze) dias, contados da data de sua assinatura.

CAPÍTULO III

DAS CONTRAPARTIDAS E RESPONSABILIDADES

Art. 6º Como contrapartida à adoção e cooperação, será autorizado aos adotantes fixar cartazes, painéis, esculturas de propaganda ou outras formas de publicidade que digam respeito à razão social ou aos produtos e serviços ofertados pela empresa.

§1º Além da divulgação de marca ou mensagem, o Município poderá expressar reconhecimento público quanto a adoção e cooperação, bem como emitir atestado de capacidade técnica pertinente aos serviços prestados objeto da cooperação.

§2º As placas de divulgação serão custeadas pelo adotante e cooperador, sendo que terão dimensões especificadas no edital de chamamento público ou em Portaria da Secretaria de Serviços Públicos, devendo integrar o conteúdo das placas referências à denominação “Programa Taubaté Mais Bonita”, ao processo de chamamento público e aos canais de contato para informações, sugestões e reclamações dirigidas ao adotante e cooperador sobre a área adotada.



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

Art. 7º É vedado ao adotante e cooperador:

- I – Realizar alterações no plano de trabalho sem prévia aprovação;
- II – Utilizar a área para fins diversos dos previstos;
- III – Obstruir ou dificultar o acesso da população;
- IV – Cobrar qualquer taxa ou tarifa dos usuários;
- V – Transferir as obrigações sem prévia autorização.

Parágrafo único. Qualquer intervenção que envolva vegetação arbórea deverá estar de acordo com o Plano de Arborização Urbana do Município de Taubaté e ser previamente autorizada pela SESP, exceto quando se tratar de APP, hipótese em que a competência para prévia autorização é da SEMABEA, além das seguintes diretrizes referentes às áreas verdes:

- I – Priorizar a utilização de espécies nativas da região, adaptadas às condições climáticas e edáficas locais;
- II – Promover a diversidade biológica, através da criação de habitats favoráveis à fauna silvestre;
- III – Utilizar técnicas de manejo ecológico que minimizem o uso de fertilizantes químicos;
- IV – Garantir a acessibilidade universal, através da criação de caminhos e rampas adequadas para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida;
- V – Promover a educação ambiental, através da instalação de placas informativas e/ou da realização de atividades educativas.
- VI – Cumprir as previsões legais de que trata o artigo 8º e artigo 3º da Lei Federal 12.651/2012, quando a Área Verde estiver inserida em Área de Preservação Permanente (APP); e
- VII – Proibir o plantio de espécies arbóreas consideradas ‘exóticas invasoras’ nas áreas objeto de adoção.

Art. 8º Os adotantes e cooperadores serão responsáveis por eventuais danos ao Município ou a terceiros quando causados em decorrência da participação no Programa Taubaté Mais Bonita.

Parágrafo único. O adotante e cooperador deverá comunicar, imediatamente, à SESP toda e qualquer degradação, ocupação ou ato de vandalismo sobre a área adotada, de modo a possibilitar ao Município a adoção de medidas indispensáveis à defesa de seus bens, posse e domínio.

Art. 9º Compete à Secretaria de Serviços Públicos e à Secretaria responsável pelo bem público a permanente fiscalização das áreas adotadas, bem como providenciar o necessário para que os serviços objeto dos Termos de Adoção e Cooperação firmados e as respectivas áreas sejam excluídos dos cadastros e planos de manutenção direta de áreas municipais, mediante prévia notificação do Adotante e Cooperador.

Art. 10. Encerrada a cooperação, as melhorias dela decorrentes passarão a integrar o patrimônio público municipal como doação pela empresa adotante ao Município.



Prefeitura Municipal de Taubaté *Estado de São Paulo*

§1º As instalações feitas nos termos do caput do artigo 6º deverão ser desfeitas em até 48h após extinta a cooperação, sendo consideradas anúncios irregulares após esse prazo, sujeitando a empresa à penalidade previstas no Termo e na legislação municipal vigente à época.

§2º O abandono, a desistência ou o descumprimento do Termo não dispensa a obrigação de remover as respectivas placas.

CAPÍTULO IV DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 11. A Secretaria de Serviços Públicos poderá expedir Portarias com normas complementares necessárias à implementação, promoção e aperfeiçoamento do Programa "Taubaté Mais Bonita".

Art. 12. Aplicam-se, no que couber, as regras do Decreto Municipal n. 16.012/2025 e fica revogado o Decreto Municipal n. 8.837/1999.

Art. 13. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 11 de abril de 2025, 386º da fundação do Povoado e 380º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

SÉRGIO LUIZ VICTOR JÚNIOR
Prefeito Municipal

ANTÔNIO JOAQUIM DE OLIVEIRA NETO
Secretário de Serviços Públicos

MATHEUS GUSTAVO DO PRADO
Secretário de Administração

GABRIEL DE MIRANDA ALCÂNTARA
Secretário de Meio Ambiente e do Bem-Estar Animal

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 11 de abril de 2025.

ANTONIO CARLOS OZÓRIO NUNES
Secretário de Governo e Relações Institucionais

HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI
Diretor de Assuntos Legislativos



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: F106-23E8-FD78-BC34

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI (CPF 331.XXX.XXX-63) em 11/04/2025 15:05:16 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ GABRIEL DE MIRANDA ALCANTARA (CPF 099.XXX.XXX-08) em 11/04/2025 16:54:08 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ANTONIO JOAQUIM DE OLIVEIRA NETO (CPF 072.XXX.XXX-24) em 11/04/2025 18:52:55 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ANTONIO CARLOS OZÓRIO NUNES (CPF 050.XXX.XXX-62) em 14/04/2025 09:02:56 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ SÉRGIO LUIZ VICTOR JUNIOR (CPF 372.XXX.XXX-76) em 14/04/2025 10:45:52 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ MATHEUS GUSTAVO DO PRADO (CPF 360.XXX.XXX-32) em 14/04/2025 10:47:29 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://taubate.1doc.com.br/verificacao/F106-23E8-FD78-BC34>