

### ESCOPO DE SERVIÇO

[E51] DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA E REMOÇÃO DE REVESTIMENTOS, BANCADA E JANELA DA COPA (01);  
[E52] MANUTENÇÃO DA PORTA EXISTENTE (P01) COM PINTURA NA COR BRANCA COM ACABAMENTO ACETINADO;  
[E53] REMOÇÃO DE UM TRECHO DAS GRELHAS DE CONCRETO EXISTENTES;  
[E54] REMOÇÃO DE PORTÕES EXISTENTES (P02 E P03);  
[E55] INSTALAÇÃO DE NOVOS REVESTIMENTOS, FORRO DE GESSO ACARTONADO;  
[E56] INSTALAÇÃO DE NOVAS JANELAS DE CORRER (J02) NA COPA;  
[E57] INSTALAÇÃO DE NOVA BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NO ACESSO À COPA;  
[E58] INSTALAÇÃO DE SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NO ACESSO À COPA;  
[E59] INSTALAÇÃO DE TOMADAS DE ACORDO COM A DISTRIBUIÇÃO ESPACIAL DOS EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS INDICADOS NO LAYOUT DA COPA (VER DETALHAMENTO - COPA NA PRANCHA 03);  
[E60] INSTALAÇÃO DE NOVAS LUMINÁRIAS NA COPA (LUMINÁRIA DE SOBREFORRO DE LED, 120cm, LUZ BRANCA FRIA, CORPO EM ALUMÍNIO, CAPA DE PROTEÇÃO EM ACRÍLICO OU POLICARBONATO, SUPERFÍCIE LISA, SEM FRESTAS);  
[E61] PINTURA DO CORREDOR INTERNO UTILIZANDO A COR PAPEL PICADO COM ACABAMENTO EM ESMALTE ATÉ 1,50m DE ALTURA E APÓS A COR PAPEL PICADO COM ACABAMENTO ACETINADO ATÉ O TETO;  
[E62] INSTALAÇÃO DE JANELA DE CORRER (J03) NA RECEPÇÃO, MANTENDO A GRADE DE PROTEÇÃO EXISTENTE (J04) - (VER DETALHAMENTO - JANELA J03 NA PRANCHA 03);  
[E63] INSTALAÇÃO DE NOVO PORTÃO COM PINTURA NA COR BRANCA;  
[E64] INSTALAÇÃO DE NOVOS PORTÕES COM PINTURA NA CINZA CHUMBO;  
[E65] PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS DA COPA UTILIZANDO O MESMO PADRÃO DE CORES EXISTENTE;  
[E66] IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA DOS MURS EXISTENTES (FACE INTERNA E FACE EXTERNA) NA COR QUARTZO AZUL, COM ACABAMENTO ACETINADO;  
[E67] CONSTRUÇÃO DE PORTAL NO ACESSO DE PEDESTRES (VER DETALHAMENTO - PORTAL NA PRANCHA 03);  
[E68] SUBSTITUIÇÃO DE UM TRECHO DA COBERTURA EXISTENTE E INSTALAÇÃO DE TELHA SANGUEIRA METÁLICA, NA COR BRANCA, NESSE MESMO TRECHO E NO TRECHO DA AMPLIAÇÃO;  
[E69] PINTURA DO PORTÃO EXTERNO EXISTENTE NA COR CINZA CHUMBO;  
[E70] PREVER DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA ÁREA EXTERNA;  
[E71] MANUTENÇÃO DO PISO DE CONCRETO EXISTENTE NA ÁREA EXTERNA, PINTURA COM TINTA PARA PISOS NA COR CINZA CLARO E ALARGAMENTO INTERNO DO ACESSO DE PEDESTRES CONFORME INDICADO (L. min=2,00m);  
[E72] PREVER DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA ÁREA EXTERNA;  
OBS: O ESCOPO DE SERVIÇO COMPLETO DA REFERIDA OBRA NÃO CONTEMPLA SOMENTE O INDICADO NO PROJETO, MAS TAMBÉM O QUE COMPÕE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.

### TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS

COD	LARG	ALTURA	BATENTE	QTD	TIPO	Nº FLS	MATERIAL
P01	1,50	1,80	5 cm	01	ABRIR	01	FERRÃO COM VENEZIANA PINTADA NA COR BRANCA
P02	1,10	1,80	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRADO
P03	1,45	1,62	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRADO
P04	0,80	1,70	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRADO
P05	1,10	2,10	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO DE FERRO COM CHAPA LISA E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO (SEM VAZADOS OU FRESTAS)
P06	1,45	1,60	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM CHAPA LISA E PINTURA NA COR BRANCA (SEM VAZADOS OU FRESTAS)
P07	3,00	1,80	5 cm	01	ABRIR	03	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRADO E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO (2 FOLHAS FIXAS DE 90cm DE LARGURA E 1 FOLHA DE ABRIR AO CENTRO COM 1,20m DE LARGURA)
P08	3,00	1,70	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRADO E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO

### TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS

COD	LARG	ALTURA	PEITORIL	QTD	TIPO	Nº FLS	MATERIAL
J01	1,20	0,60	1,75	01	BASC	05	FERRO E VIDRO
J02	1,50	1,00	1,20	03	CORRER	04	ALUMÍNIO NA COR BRANCA E VIDRO COM GRADE DE PROTEÇÃO
J03	1,85	1,80	0,40	01	CORRER	04	ALUMÍNIO NA COR BRANCO E VIDRO
J04	1,85	1,80	0,40	01	FIXA	-	GRADE DE PROTEÇÃO DE FERRO E VIDRO

### TABELA DE ACABAMENTOS

TIPO	DESCRIÇÃO	TIPO	DESCRIÇÃO
PAREDE	PAREDE DE ALVENARIA COM REVESTIMENTO CERÂMICO 15X15 BRANCO ATÉ A ALTURA DE 2,10m E PINTURA ATÉ O TETO	PAREDE	PAREDE DE ALVENARIA COM PINTURA ATÉ O TETO E BARRADO ATÉ A ALTURA DE 1,40m
PAREDE	PAREDE DE ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO COM REVESTIMENTO DE PORCELANATO RETIFICADO 30X30 COM ACABAMENTO ACETINADO NA COR BRANCA ATÉ A ALTURA DE 2,10m E PINTURA COM TINTA LAVÁVEL ACRÍLICA ACETINADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ O TETO	PAREDE	PAREDE DE ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO REVESTIDO COM ARGAMASSA IMPERMEABILIZADA E ACABAMENTO COM TINTA ESMALTADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ 1,50m E TINTA LAVÁVEL ACRÍLICA ACETINADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ O TETO
PISO	PISO CERÂMICO 55X55 NA COR BRANCO	PISO	PISO DE PORCELANATO RETIFICADO APROXIMADAMENTE 20X100 AMADEIRADO EM TOM CLARO COM ACABAMENTO ACETINADO, PEI 5 E COEFICIENTE DE ATRITO > 0,4 E R03/PE 10
TETO	FORRO DE GESSO COM PINTURA NA COR BRANCA	TETO	FORRO DE GESSO ACARTONADO REVESTIDO COM ARGAMASSA E PINTURA COM TINTA ACRÍLICA ACETINADA LAVÁVEL NA COR BRANCA (ESPECÍFICO PARA AMBIENTE HOSPITALAR)

**NOTAS**  
Este projeto foi desenvolvido sem realização de levantamento topográfico detalhado, sendo os níveis representados meramente ilustrativos. Portanto, a Área de Projetos Institucionais não se responsabiliza por eventuais divergências;  
Um engenheiro civil deverá ser consultado para a viabilidade de abertura de vãos e demolição de alvenarias;  
Os cantos retos com revestimento deverão ter acabamento em 45°.

### QUADRO DE ÁREAS E ÍNDICES URBANÍSTICOS

PROJETO	ÁREA DO TERRENO DA ÁREA INSTITUCIONAL	780,43 m²
	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE	439,13 m²
	ÁREA A AMPLIAR	9,29 m²
	ÁREA CONSTRUÍDA APÓS INTERVENÇÃO	448,42 m²
PARÂMETROS URBANÍSTICOS	ZONA DE CONSOLIDAÇÃO URBANA (Z1)	TO máx. = 70% / TP mín. = 20%
	TAXA DE OCUPAÇÃO APÓS INTERVENÇÃO	TO = 448,42 m² = 57,46%
	TAXA DE PERMEABILIDADE APÓS INTERVENÇÃO	TP = 415,95 m² = 53,30%



**Prefeitura Municipal de Taubaté**  
Av. Tiradentes, 520 - Centro, 12030-180  
(12) 3625-5000

### LEGENDA

■ EXISTENTE	■ CONSTRUÇÃO	■ DEMOLIÇÃO	■ MANUTENÇÃO
-------------	--------------	-------------	--------------

### OBSERVAÇÕES

O PROJETO ARQUITETÔNICO apresenta a concepção e representação das informações técnicas provisórias de detalhamento da edificação e de seus elementos, instalações e componentes, necessários à elaboração de estimativas de custos e de prazos dos serviços de obra implicados, e é realizado por meio de princípios técnicos e científicos, adequando-se aos recursos disponíveis, leis, regulamentos locais e a alternativas que conduzam à viabilidade do objetivo ou meta.  
Os projetos BÁSICO e EXECUTIVO para a ampliação poderão ser incluídos no escopo do contrato de execução da obra, a critério dos responsáveis pela realização da licitação.  
Projeto Arquitetônico realizado sem o levantamento topográfico. As medidas do projeto podem ser divergentes das medidas reais.



### LOCALIZAÇÃO

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
REV 01	23/04/2025	AUMENTO DA ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE A SER SUBSTITUÍDA POR COBERTURA NOVA (E51E);	ARG. KAROLINE MAGALHÃES

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ**  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO | SEPLAN  
DEPARTAMENTO DE PROJETOS INSTITUCIONAIS | APROJ

Assunto: AMPLIAÇÃO DA ESF MARLENE MIRANDA  
Local: RUA JOSÉ DA CONCEIÇÃO, Nº 01 - MONTE BELO  
Título: IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO ATUAL/DEMOLIÇÃO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	LEVANTAMENTOS	REQUERENTE	INFORMAÇÕES
Secretaria: Arq. Marcelo Franco Sec. de Planejamento Urbano Projeto Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Diretor: Arq. Priscila Siqueira Coordenador do Projeto: Arq. Lenira Leal	Gestor: Arq. Lenira Leal Levantamento Topográfico: Arq. Lenira Leal Levantamento Arquitetônico: Arq. Karoline Magalhães	Secretário: Celso Guilherme da Silva Lima Nº de Arquivo: PC 2615 Data: ABR/2025 Processo: 877/2025 Revizão: REV 01 Data: ABR/2025 Folha: 01/04

FORMATO: ISO full bleed A1 (941,00 x 646,00 MM)



### LEGENDA

- EXISTENTE
- DEMOLIÇÃO
- RESTAURO/MANUTENÇÃO
- PISO DE PORCELANATO A SER REMOVIDO (CHEGAR TABELA DE ACABAMENTOS)
- GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO
- PAREDES COM REVESTIMENTOS A SEREM REMOVIDOS
- PAREDES COM PINTURA

IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO ATUAL/DEMOLIÇÃO  
ESCALA 1:75



**LEGENDA**

- EXISTENTE
- CONSTRUÇÃO
- RESTAURO/MANUTENÇÃO
- PISO DE PORCELANATO A SER INSTALADO (CHECAR TABELA DE ACABAMENTOS)
- GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO
- PAREDES COM INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO (CHECAR TABELA DE ACABAMENTOS)
- PAREDES COM ACABAMENTO EM TINTA ESMALTADA E TINTA ACRÍLICA (CHECAR TABELA DE ACABAMENTOS)
- MUIROS COM PINTURA EM TINTA ACRÍLICA ACETINADA NA COR QUARTZO AZUL

**ESCOPO DE SERVIÇO**

[ES1] DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA E REMOÇÃO DE REVESTIMENTOS, BANCADA E JANELA DA COPA (01);

[ES2] MANUTENÇÃO DA PORTA EXISTENTE (P01) COM PINTURA NA COR BRANCA COM ACABAMENTO ACETINADO;

[ES3] REMOÇÃO DE UM TRECHO DAS GRELHAS DE CONCRETO EXISTENTES;

[ES4] REMOÇÃO DE PORTÕES EXISTENTES (P02 E P03);

[ES5] INSTALAÇÃO DE NOVOS REVESTIMENTOS, FORRO DE GESSO ACARTONADO;

[ES6] INSTALAÇÃO DE NOVAS JANELAS DE CORRER (J02) NA COPA;

[ES7] INSTALAÇÃO DE NOVA BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO E ÁREA MOLHADA 2,0m NA COPA (VER DETALHAMENTO - BANCADA NA PRANCHA 03);

[ES8] INSTALAÇÃO DE SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NO ACESSO À COPA;

[ES9] INSTALAÇÃO DE TOMADAS DE ACORDO COM A DISTRIBUIÇÃO ESPACIAL DOS EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS INDICADOS NO LAYOUT DA COPA (VER DETALHAMENTO - COPA NA PRANCHA 03);

[ES10] INSTALAÇÃO DE NOVAS LUMINÁRIAS NA COPA (LUMINÁRIA DE SOBREFOR. DE LED, 120cm, LUZ BRANCA FRIA, CORPO EM ALUMÍNIO, CAPA DE PROTEÇÃO EM ACRÍLICO OU POLICARBONATO, SUPERFÍCIE LISA, SEM FRESTAS);

[ES11] PINTURA DO CORREDOR INTERNO UTILIZANDO A COR PAPEL PICADO COM ACABAMENTO EM ESMALTE ATÉ 1,50m DE ALTURA E APÓS A COR PAPEL PICADO COM ACABAMENTO ACETINADO ATÉ O TETO;

[ES12] INSTALAÇÃO DE JANELA DE CORRER (J03) NA RECEPÇÃO, MANTENDO A GRADE DE PROTEÇÃO EXISTENTE (J04) - (VER DETALHAMENTO - JANELA J03 NA PRANCHA 03);

[ES13] INSTALAÇÃO DE NOVO PORTÃO COM PINTURA NA COR BRANCA;

[ES14] INSTALAÇÃO DE NOVOS PORTÕES COM PINTURA NA CINZA CHUMBO;

[ES15] PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS DA COPA UTILIZANDO O MESMO PADRÃO DE CORES EXISTENTE;

[ES16] IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA DOS MUIROS EXISTENTES (FACE INTERNA E FACE EXTERNA) NA COR QUARTZO AZUL, COM ACABAMENTO ACETINADO;

[ES17] CONSTRUÇÃO DE PORTAL NO ACESSO DE PEDESTRES (VER DETALHAMENTO - PORTAL NA PRANCHA 03);

[ES18] SUBSTITUIÇÃO DE UM TRECHO DA COBERTURA EXISTENTE E INSTALAÇÃO DE TELHA SANGUEIRA METÁLICA, NA COR BRANCA, NESSE MESMO TRECHO E NO TRECHO DA AMPLIAÇÃO;

[ES19] PINTURA DO PORTÃO EXTERNO EXISTENTE NA COR CINZA CHUMBO;

[ES20] PREVER DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA ÁREA EXTERNA;

[ES21] MANUTENÇÃO DO PISO DE CONCRETO EXISTENTE NA ÁREA EXTERNA, PINTURA COM TINTA PARA PISOS NA COR CINZA CLARO E ALARGAMENTO INTERNO DO ACESSO DE PEDESTRES CONFORME INDICADO (L. MIN. 2,00m);

**Obs: O ESCOPO DE SERVIÇO COMPLETO DA REFERIDA OBRA NÃO CONTEMPLA SOMENTE O INDICADO NO PROJETO, MAS TAMBÉM O QUE COMPÕE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.**

**TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS**

COD	LARG	ALTURA	BATEANTE	QTD	TIPO	Nº FLS	MATERIAL
P01	1,20	1,80	5 cm	01	ABRIR	01	FERRÃO COM VENEZIANA PINTADA NA COR BRANCA
P02	1,10	1,80	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO METÁLICO C/ ALAMBRADO
P03	1,45	1,60	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO METÁLICO C/ ALAMBRADO
P04	0,80	1,70	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO METÁLICO C/ ALAMBRADO
P05	1,10	2,10	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO DE FERRO COM CHAPA LISA E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO (SEM VAZADOS OU FRESTAS)
P06	1,45	1,60	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM CHAPA LISA E PINTURA NA COR BRANCA (SEM VAZADOS OU FRESTAS)
P07	3,00	1,80	5 cm	01	ABRIR	03	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRADO E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO (2 FOLHAS FIXAS DE 90cm DE LARGURA E 1 FOLHA DE ABRIR AO CENTRO COM 1,20m DE LARGURA)
P08	3,00	1,70	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRADO E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO

**TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS**

COD	LARG	ALTURA	PEITORIL	QTD	TIPO	Nº FLS	MATERIAL
J01	1,20	0,60	1,75	01	BASC	05	FERRO E VIDRO
J02	1,50	1,00	1,20	03	CORRER	04	ALUMÍNIO NA COR BRANCA E VIDRO COM GRADE DE PROTEÇÃO
J03	1,85	1,80	0,40	01	CORRER	04	ALUMÍNIO NA COR BRANCA E VIDRO
J04	1,85	1,80	0,40	01	FIXA	-	GRADE DE PROTEÇÃO DE FERRO E VIDRO

**TABELA DE ACABAMENTOS**

ÍCONE	DESCRIÇÃO	DESCRIÇÃO
▲	PAREDE DE ALVENARIA C/ REVESTIMENTO CERÂMICO 15X15 BRANCO ATÉ A ALTURA DE 2,10m E PINTURA ATÉ O TETO	PAREDE DE ALVENARIA COM PINTURA ATÉ O TETO E BARRADO ATÉ A ALTURA DE 1,40m
▲	PAREDE DE ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO C/ REVESTIMENTO DE PORCELANATO RETIFICADO 30X30 COM ACABAMENTO ACETINADO NA COR BRANCA ATÉ A ALTURA DE 2,10m E PINTURA COM TINTA LAVÁVEL ACRÍLICA ACETINADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ O TETO	PAREDE DE ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO REVESTIDO COM ARGAMASSA IMPERMEABILIZADA E ACABAMENTO COM TINTA ESMALTADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ 1,50m E TINTA LAVÁVEL ACRÍLICA ACETINADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ O TETO
○	PISO CERÂMICO 55X55 NA COR BRANCO	PISO DE PORCELANATO RETIFICADO APROXIMADAMENTE 20X100 AMADERADO EM TOM CLARO COM ACABAMENTO ACETINADO, PEI 5 E COEFICIENTE DE ATRITO > 0,4 E RÓDAPÉ DE 10 cm
■	TETO	
■	FORRO DE GESSO COM PINTURA NA COR BRANCA	FORRO DE GESSO ACARTONADO REVESTIDO COM ARGAMASSA E PINTURA COM TINTA ACRÍLICA ACETINADA LAVÁVEL NA COR BRANCA (ESPECÍFICO PARA AMBIENTE HOSPITALAR)

**NOTAS**

- Este projeto foi desenvolvido sem realização de levantamento topográfico detalhado, sendo os níveis representados meramente ilustrativos. Portanto, a Área de Projetos Institucional não se responsabiliza por eventuais divergências;

- Um engenheiro civil deverá ser consultado quanto à viabilidade de abertura de vãos e demolição de alvenarias;

- Os cantos retos com revestimento deverão ter acabamento em 45°.

**QUADRO DE ÁREAS E ÍNDICES URBANÍSTICOS**

PROJETO	ÁREA DO TERRENO DA ÁREA INSTITUCIONAL	780,43 m²
	ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE	439,13 m²
	ÁREA A AMPLIAR	9,29 m²
	ÁREA CONSTRUÍDA APÓS INTERVENÇÃO	448,42 m²
	ZONA DE CONSOLIDAÇÃO URBANA (Z1)	TP máx. = 70% / TP mín. = 20%
	TAXA DE OCUPAÇÃO APÓS INTERVENÇÃO	TP = 448,42 m² = 57,46%
	TAXA DE PERMEABILIDADE APÓS INTERVENÇÃO	TP = 415,95 m² = 53,30%

**Prefeitura Municipal de Taubaté**

Av. Tiradentes, 520 - Centro, 12030-180  
(12) 3625-5000

**LEGENDA**

■ EXISTENTE ■ CONSTRUÇÃO ■ DEMOLIÇÃO ■ MANUTENÇÃO

**OBSERVAÇÕES**

O PROJETO ARQUITETÔNICO apresenta a concepção e representação das informações técnicas provisórias de detalhamento da edificação e de seus elementos, instalações e componentes, necessários à elaboração de estimativas de custos e de prazos dos serviços de obra implicados, e é realizado por meio de princípios técnicos e científicos, adequando-se aos recursos disponíveis, leis, regulamentos locais e a alternativas que conduzam à viabilidade do objetivo ou meta.

Os projetos BÁSICO e EXECUTIVO para a ampliação poderão ser incluídos no escopo do contrato de execução da obra, a critério dos responsáveis pela realização da licitação.

Projeto Arquitetônico realizado sem o levantamento topográfico. As medidas do projeto podem ser divergentes das medidas reais.



**LOCALIZAÇÃO**

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
REV 01	23/04/2025	AUMENTO DA ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE A SER SUBSTITUÍDA POR COBERTURA NOVA (ES18);	ARG. KAROLINE MAGALHÃES

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ**  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO | SEPLAN  
DEPARTAMENTO DE PROJETOS INSTITUCIONAIS | APROJ

Assunto: AMPLIAÇÃO DA ESF MARLENE MIRANDA

Local: RUA JOSÉ DA CONCEIÇÃO, Nº 01 - MONTE BELO

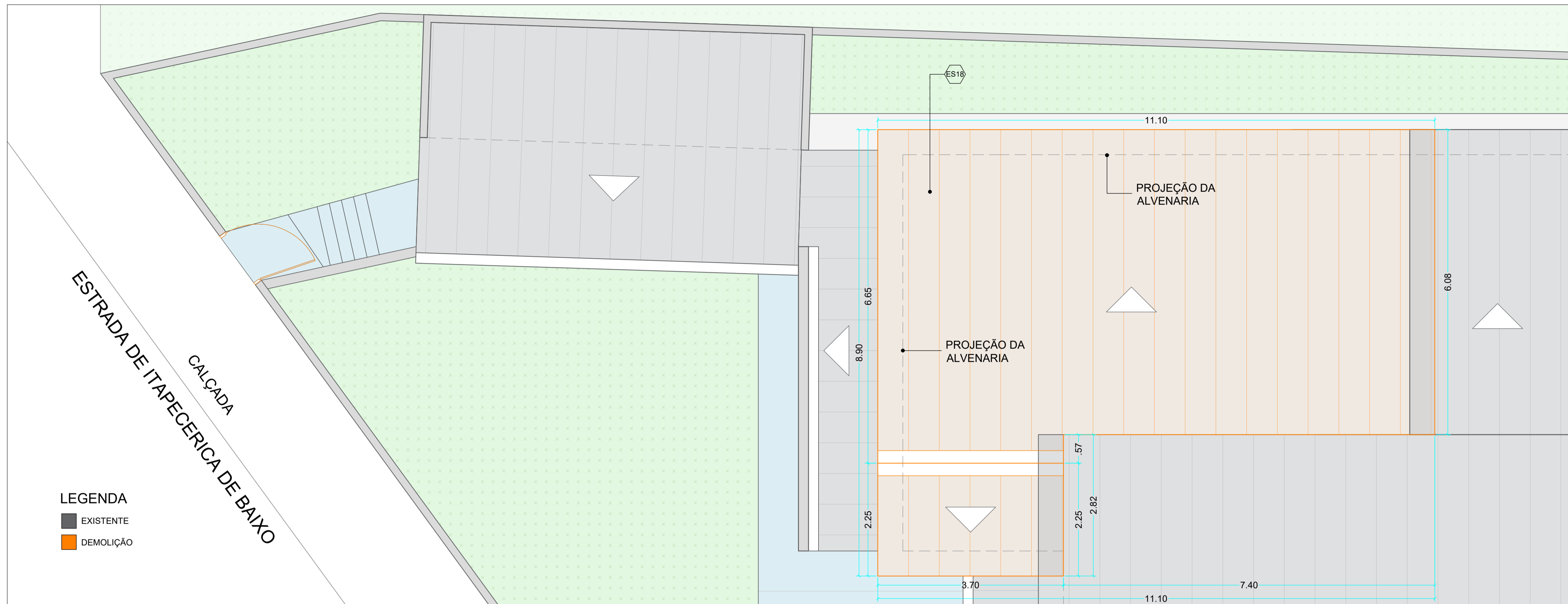
Título: IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO PRETENDIDA/AMPLIAÇÃO

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	LEVANTAMENTOS	REQUERENTE	INFORMAÇÕES
Secretaria: Arq. Marcela Franco Sec. de Planejamento Urbano Dep. de Projetos Institucionais Coordenador do Projeto:	Levantamento Topográfico: Arq. Lenira Leal Área de Projetos Institucionais Desenho: Arq. Lenira Leal	Secretário: Celso Guilherme de Sousa Lima Secretaria de Saúde Solicitação: Eduardo Medeiros Diretor de Controle (Proc. Adm. 1054)	Nº de Arquivo: PC 2615 Data: ABR/2025 Processo: 877/2025 Folha: 02/04

FORMATO: ISO full bleed A1 (941,00 x 594,00 MM)

IMPLANTAÇÃO - SITUAÇÃO PRETENDIDA/AMPLIAÇÃO  
ESCALA 1:75

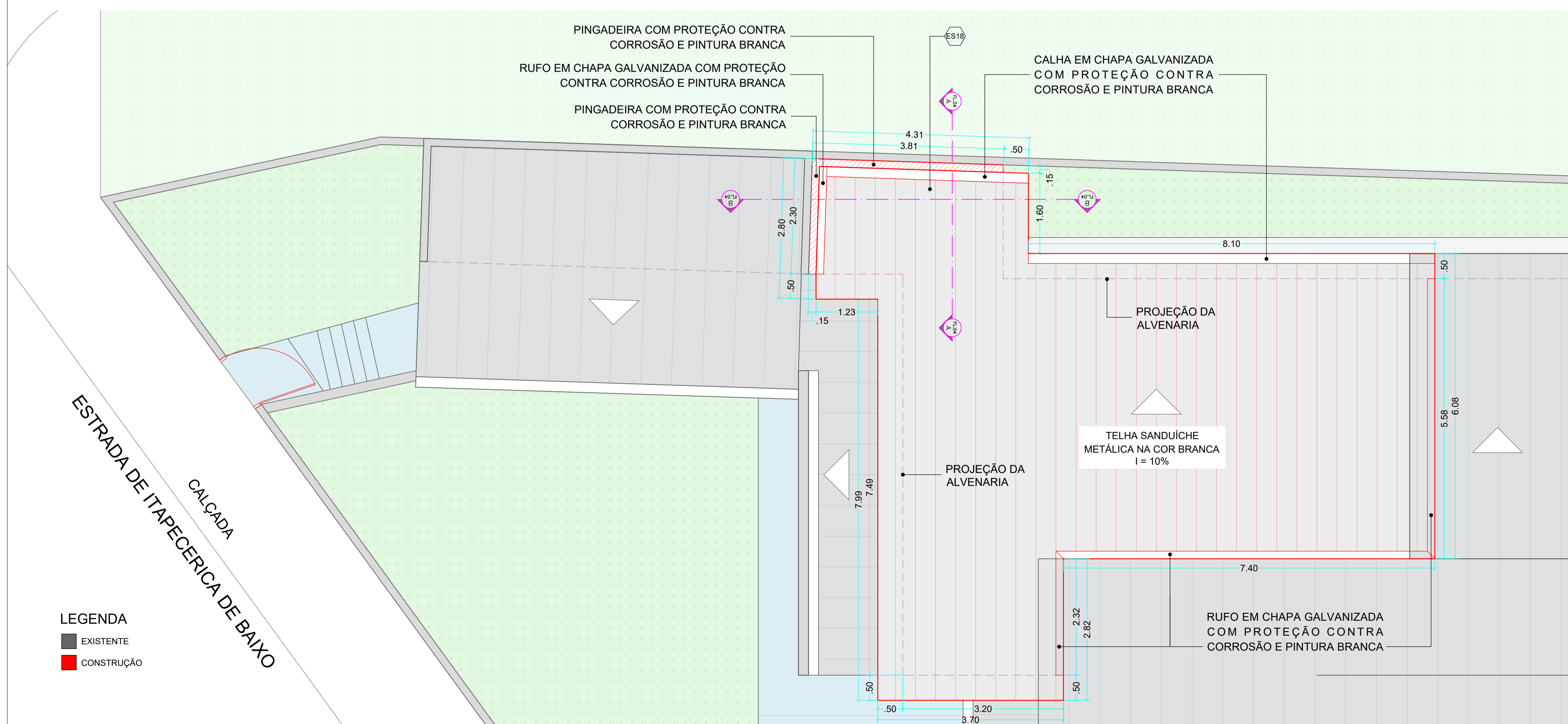




PLANTA DE COBERTURA - SITUAÇÃO ATUAL/DEMOLIÇÃO  
ESCALA 1:50

- LEGENDA
- EXISTENTE
  - DEMOLIÇÃO

ESCOPO DE SERVIÇO							
[E01] DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA E REMOÇÃO DE REVESTIMENTOS, BANCADA E JANELA DA COPA (J01);							
[E02] MANUTENÇÃO DA PORTA EXISTENTE (P01) COM PINTURA NA COR BRANCO COM ACABAMENTO ACETINADO;							
[E03] MANUTENÇÃO DE UM TRECHO DAS GRELHAS DE CONCRETO EXISTENTES;							
[E04] REMOÇÃO DE PORTÕES EXISTENTES (P02 E P03);							
[E05] INSTALAÇÃO DE NOVOS REVESTIMENTOS, FORRO DE GESSO ACARTONADO;							
[E06] INSTALAÇÃO DE NOVAS JANELAS DE CORRER (J02) NA COPA;							
[E07] INSTALAÇÃO DE NOVA BANCADA EM GRANITO CINZA ANCORINHA H190cm E ÁREA MOLHADA 2cm NA COPA (VER DETALHAMENTO - BANCADA NA PRANCHA 03);							
[E08] INSTALAÇÃO DE SERRAMA EM GRANITO CINZA ANCORINHA POLIDO NO ACESSO À COPA;							
[E09] INSTALAÇÃO DE TOMADAS DE ACORDO COM A DISTRIBUIÇÃO ESPACIAL DOS EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS INDICADOS NO LAYOUT DA COPA (VER DETALHAMENTO - COPA NA PRANCHA 03);							
[E10] INSTALAÇÃO DE NOVAS LUMINÁRIAS NA COPA LUMINÁRIA DE SOBREPOR, DE LED, 120cm, LUZ BRANCA FRIA, CORPO EM ALUMÍNIO, CAPA DE PROTEÇÃO EM ACRÍLICO OU POLICARBONATO, SUPERFÍCIE LISA, SEM FRESTAS;							
[E11] PINTURA DO CORREDOR INTERNO UTILIZANDO A COR PAPEL PICADO COM ACABAMENTO EM ESMALTE ATÉ 1,50m DE ALTURA E APÓS A COR PAPEL PICADO COM ACABAMENTO ACETINADO ATÉ O TETO;							
[E12] INSTALAÇÃO DE JANELA DE CORRER (J03) NA RECEPÇÃO, MANTENDO A GRADE DE PROTEÇÃO EXISTENTE (J04) - (VER DETALHAMENTO - JANELA J03 NA PRANCHA 03);							
[E13] INSTALAÇÃO DE NOVO PORTÃO COM PINTURA NA COR BRANCO;							
[E14] INSTALAÇÃO DE NOVOS PORTÕES COM PINTURA NA CINZA CHUMBO;							
[E15] PINTURA DAS PAREDES EXTERNAS DA COPA UTILIZANDO O MESMO PADRÃO DE CORES EXISTENTE;							
[E16] SUPERFICIALIZAÇÃO E PINTURA DOS MUROS EXISTENTES (FACE INTERNA E FACE EXTERNA) NA COR QUARTZO AZUL, COM ACABAMENTO ACETINADO;							
[E17] CONSTRUÇÃO DE PORTAL NO ACESSO DE PEDESTRES (VER DETALHAMENTO - PORTAL NA PRANCHA 03);							
[E18] SUBSTITUIÇÃO DE UM TRECHO DA COBERTURA EXISTENTE E INSTALAÇÃO DE TELHA SANDUÍCHE METÁLICA, NA COR BRANCA, NESSE MESMO TRECHO E NO TRECHO DA AMPLIAÇÃO;							
[E19] PINTURA DO PORTÃO EXTERNO EXISTENTE NA COR CINZA CHUMBO;							
[E20] PREVER DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NA ÁREA EXTERNA;							
[E21] MANUTENÇÃO DO PISO DE CONCRETO EXISTENTE NA ÁREA EXTERNA, PINTURA COM TINTA PARA PISOS NA COR CINZA CLARO E ALARGAMENTO INTERNO DO ACESSO DE PEDESTRES CONFORME INDICADO IL. 01m x 2,00m;							
<b>OBJS: O ESCOPO DE SERVIÇO COMPLETO DA REFERIDA OBRA NÃO CONTEMPLA SOMENTE O INDICADO NO PROJETO, MAS TAMBÉM O QUE COMPÕE A PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.</b>							
TABELA DE ESQUADRIAS - PORTAS							
COD	LARG	ALTURA	BATENTE	QTD	TIPO	Nº FLS	MATERIAL
P01	1,10	1,80	5 cm	01	ABRIR	01	FERRÃO COM VENEZIANA PINTURA NA COR BRANCO
P02	1,10	1,80	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO METÁLICO C/ ALAMBRAO
P03	1,45	1,60	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO METÁLICO C/ ALAMBRAO
P04	0,80	1,70	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO METÁLICO C/ ALAMBRAO
P05	1,10	2,10	5 cm	01	ABRIR	01	PORTÃO DE FERRO COM CHAPA LISA E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO (SEM VAZADOS OU FRESTAS)
P06	1,45	1,60	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO DE FERRO COM CHAPA LISA E PINTURA NA COR BRANCO (SEM VAZADOS OU FRESTAS)
P07	3,00	1,80	5 cm	01	ABRIR	03	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRAO E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO (2 FOLHAS FIXAS DE 90cm DE LARGURA E 1 FOLHA DE ABRIR AO CENTRO COM 1,20m DE LARGURA)
P08	3,00	1,70	5 cm	01	ABRIR	02	PORTÃO METÁLICO COM ALAMBRAO E PINTURA NA COR CINZA CHUMBO
TABELA DE ESQUADRIAS - JANELAS							
COD	LARG	ALTURA	PEITORIL	QTD	TIPO	Nº FLS	MATERIAL
J01	1,20	0,80	1,75	01	BALC	05	FERRO E VIDRO
J02	1,50	1,00	1,20	03	CORRER	04	ALUMÍNIO NA COR BRANCO E VIDRO COM GRADE DE PROTEÇÃO
J03	1,85	1,80	0,40	01	CORRER	04	ALUMÍNIO NA COR BRANCO E VIDRO
J04	1,85	1,80	0,40	01	FIXA	-	GRADE DE PROTEÇÃO DE FERRO E VIDRO
TABELA DE ACABAMENTOS							
PAREDE							
▲ PAREDE DE ALVENARIA C/ REVESTIMENTO CERÂMICO 15x15 BRANCO ATÉ A ALTURA DE 2,10m E PINTURA ATÉ O TETO	▲ PAREDE DE ALVENARIA COM PINTURA ATÉ O TETO E BARRADO ATÉ A ALTURA DE 1,40m						
▲ PAREDE DE ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO C/ REVESTIMENTO DE PORCELANATO RETIFICADO 30x30 COM ACABAMENTO ACETINADO NA COR BRANCO ATÉ A ALTURA DE 2,10m E PINTURA COM TINTA LAVÁVEL ACRÍLICA ACETINADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ O TETO	▲ PAREDE DE ALVENARIA EM BLOCO DE CONCRETO REVESTIDO COM ARGAMASSA SUPERFICIALIZADA E ACABAMENTO COM TINTA ESMALTADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ 1,50m E TINTA LAVÁVEL ACRÍLICA ACETINADA NA COR PAPEL PICADO ATÉ O TETO						
PISO							
○ PISO CERÂMICO 55x55 NA COR BRANCO	○ PISO DE PORCELANATO RETIFICADO APROXIMADAMENTE 20x100 AMADEIRADO EM TOM CLARO COM ACABAMENTO ACETINADO, PEI 5 E COEFICIENTE DE ATRITO > 0,4 E R020/PE 19 cm						
TETO							
□ FORRO DE GESSO COM PINTURA NA COR BRANCO	□ FORRO DE GESSO ACARTONADO REVESTIDO COM ARGAMASSA E PINTURA COM TINTA ACRÍLICA ACETINADA LAVÁVEL NA COR BRANCA (ESPECÍFICO PARA AMBIENTE HOSPITALAR)						
NOTAS							
Este projeto foi desenvolvido sem realização de levantamento topográfico detalhado, sendo os níveis representados meramente ilustrativos. Portanto, a Área de Projetos Institucionais não se responsabiliza por eventuais divergências. Um engenheiro civil deverá ser consultado quanto à viabilidade de abertura de vãos e demolição de alvenarias. Os cantos retos com revestimento deverão ter acabamento em 45°.							
QUADRO DE ÁREAS E ÍNDICES URBANÍSTICOS							
ÁREA DO TERRENO DA ÁREA INSTITUCIONAL	780,43 m²						
ÁREA CONSTRUÍDA EXISTENTE	439,13 m²						
ÁREA A AMPLIAR	9,29 m²						
ÁREA CONSTRUÍDA APÓS INTERVENÇÃO	448,42 m²						
ZONA DE CONSOLIDAÇÃO URBANA [Z1]	TO máx. = 70% / TP mín. = 20%						
TAXA DE OCUPAÇÃO APÓS INTERVENÇÃO	TO = 448,42 m² = 57,46%						
TAXA DE PERMEABILIDADE APÓS INTERVENÇÃO	TP = 415,95 m² = 53,30%						



PLANTA DE COBERTURA - SITUAÇÃO PRETENDIDA/AMPLIAÇÃO  
ESCALA 1:50

- LEGENDA
- EXISTENTE
  - CONSTRUÇÃO

## Prefeitura Municipal de Taubaté

Av. Tiradentes, 520 - Centro, 12030-180  
(12) 3625-5000

---

**LEGENDA**

- EXISTENTE
- CONSTRUÇÃO
- DEMOLIÇÃO
- MANUTENÇÃO

---

**OBSERVAÇÕES**

O PROJETO ARQUITETÔNICO apresenta a concepção e representação das informações técnicas provisórias de detalhamento da edificação e de seus elementos, instalações e componentes, necessários à elaboração de estimativas de custos e de prazos dos serviços de obra implicados, e é realizado por meio de princípios técnicos e científicos, adequando-se aos recursos disponíveis, leis, regulamentos locais e a alternativas que conduzam à viabilidade do objetivo ou meta.

Os projetos BÁSICO e EXECUTIVO para a ampliação poderão ser incluídos no escopo do contrato de execução da obra, a critério dos responsáveis pela realização da licitação.

Projeto Arquitetônico realizado sem o levantamento topográfico. As medidas do projeto podem ser divergentes das medidas reais.

---

**LOCALIZAÇÃO**  
sem escala

---

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO	RESPONSÁVEL
REV 01	23/04/2026	ALUMENTO DA ÁREA DA COBERTURA EXISTENTE A SER SUBSTITUÍDA POR COBERTURA NOVA [E18]	ARG. KAROLINE MAGALHÃES

---

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ**  
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO | SERPLAN  
DEPARTAMENTO DE PROJETOS INSTITUCIONAIS | APROJ

Assunto: **AMPLIAÇÃO DA ESF MARLENE MIRANDA**

Local: **RUA JOSÉ DA CONCEIÇÃO, Nº 01 - MONTE BELO**

Título: **PLANTAS DE COBERTURA**

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	LEVANTAMENTOS	REQUERENTE	INFORMAÇÕES
Secretaria: Arq. Matheus Franco Dir. de Planejamento Urbano Dep. de Projetos Institucionais	Gestor: Arq. Lenina Leal Área de Projetos Institucionais	Secretário: Carlos Guilherme de Oliveira Lima Secretaria de Saúde	Nº do Arquivo: PC 2615 Data: ARJ0205
Projeto Arqueológico: Arq. Karoline Magalhães Área de Projetos Institucionais	Desenho: Arq. Karoline Magalhães Área de Projetos Institucionais	Solicitante: Eduardo Medeiros Dist. de Correios Proc. Adm. 15043	Processo: 877/2026 Pavilhão: 04/04

FORMATO: ISO full bleed A1 (841,00 x 594,00 MM)