



## *CMH - Conselho Municipal de Habitação*

### **ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - 2025**

Aos 30 dias do mês de Abril às 09h30, estiveram reunidos os membros do Conselho Municipal de Habitação – CMH, conforme lista de presença anexa, na Secretaria de Habitação, localizado à Praça Félix Guisard, 11 – 2º Andar.

#### **PAUTA DA REUNIÃO**

##### **Item 1 – Eleição da Diretoria**

É iniciada a reunião pelo conselheiro Cludemir Coelho, com os conselheiros presentes, que procedeu a apresentação da necessidade de composição da diretoria deste conselho, conforme o art. 18 § 2º do Regimento Interno, sendo:

Presidente

Vice-Presidente

Primeiro Secretário

Segundo Secretário

Os membros presentes se manifestaram e propôs-se a seguinte composição:

**Presidente:** Cludemir Coelho

**Vice-Presidente:** Antônio Carlos Guimarães Silva

**1º Secretário:** Elaine Campos Marques

**2º Secretário:** André Luís de Castro Fonseca



## *CMH - Conselho Municipal de Habitação*

Apresentadas as considerações, a composição de Diretoria foi aprovada por unanimidade.

### **Item 2 – Assinatura do termo de posse dos novos integrantes**

Aos presentes, procedeu-se à coleta da assinatura dos respectivos membros

### **Item 3 – Correção do Regimento interno**

Exposto a necessidade de realizar a correção do regimento interno em conformidade com a lei nº 4072/2007, a fim de retificar o artigo 3º do regimento, concernente ao quantitativo de representantes do poder público e da sociedade civil, bem como das entidades de classe.

### **Item 4 - Outros assuntos relevantes acerca da viabilidade de projetos futuros a serem propostos:**

Aprovações de projetos habitacionais de forma prioritária entre as secretarias de Habitação e Planejamento;

Atualização do plano habitacional do município de Taubaté, com a contratação de empresa especializada;

Cessões de áreas do município para famílias de baixa renda e a viabilidades de a municipalidade angariar recursos para programas habitacionais voltados a tais famílias;

Celebração de convênio entre associações de engenheiros e arquitetos (novos profissionais formados) e a prefeitura para elaboração de projetos com fins sociais.

### **Item 5 – Agendamento de novas reuniões**

Foi sugerido pelos conselheiros da gestão anterior, dar continuidade às reuniões realizadas na última quarta-feira do mês, conforme a necessidade. A convocação, de



## *CMH - Conselho Municipal de Habitação*

acordo com as disposições normativas vigentes, deve ocorrer com um mínimo de 5 dias de antecedência para as reuniões ordinárias e com um mínimo de 24 horas para as reuniões extraordinárias.

### **Item 6 – Participação do Gestor de Conselhos**

O Gestor do conselho da prefeitura municipal de Taubaté, Alex Fernando da Silva, participou da primeira reunião desse colegiado, proferindo algumas diretrizes acerca da norma que disciplina os conselhos municipais

### **Encerramento**

Após discussões necessárias para cumprimento da pauta, reunião foi encerrada às 10h30. Nada mais, eu, Cludemir Coelho, Presidente eleito, lavrei a presente ata, que será assinada por mim.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Cludemir Coelho", is placed above a horizontal line.

Claudemir Coelho  
Presidente  
(Assinado Digitalmente)