



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

**DECRETO Nº 16.265, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2025**

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação área localizada na Rua Geraldo Bona, Loteamento Jardim Gurilândia, Bairro Água Quente, necessária à implantação de coletor tronco de esgoto.

**SÉRGIO LUIZ VICTOR JÚNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, no uso de suas atribuições legais, nos termos dos artigos 56, VIII e 58, §1º, I, “d”, da Lei Orgânica do Município, e à vista dos elementos constantes do Protocolo nº 33.482/2025,

**D E C R E T A:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação pela Fazenda Municipal, por via amigável, área de terreno localizada na Rua Geraldo Bona, Loteamento Jardim Gurilândia, Bairro Água Quente, necessária à implantação de coletor tronco de esgoto, a saber:

“Área 01

Propriedade de Setuko Oda e Outros

Matrículas: 141.685/143.616

Área: 1.027.92m²

Perímetro: 522,66m

**DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA:** Tem início no vértice 01, com coordenadas plano retangulares relativas, sistema UTM, N 7.455.131,70 e E 445.531,70; deste segue confrontando com área de Setuko Oda e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 197°37'09" e 4,00 metros até o vértice 02, com coordenadas N 7.455.127,89 e E 445.530,49; 287°10'38" e 84,85 metros até o vértice 03, com coordenadas N 7.455.152,95 e E 445.449,42; 279°48'53" e 72,16 metros até o vértice 04, com coordenadas N 7.455.165,25 e E 445.378,32; 299°06'07" e 101,04 metros até o vértice 05, com coordenadas N 7.455.214,39 e E 445.290,04; 332°36'45" e 0,93 metros até o vértice 06, com coordenadas N 7.455.215,22 e E 445.289,61; deste segue com o azimute 67°04'38" e distância de 4,36 metros, confrontando com área da Prefeitura Municipal de Taubaté,



# *Prefeitura Municipal de Taubaté*

## *Estado de São Paulo*

até o vértice 07, com coordenadas N 7.455.216,92 e E 445.293,63; deste segue confrontando com área de Setuko Oda e outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 119°05'07" e 98,25 metros até o vértice 08, com coordenadas N 7.455.169,16 e E 445.379,49; 99°51'14" e 71,93 metros até o vértice 09, com coordenadas N 7.455.156,85 e E 445.450,36; 107°10'53" e 85,14 metros até o vértice 01, início da presente descrição, encerrando uma área de 1.027,92 m<sup>2</sup>, conforme planta na escala 1/500. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 45 WGr, datum SIRGAS2000. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.”

**Art. 2º** A área de que trata o art. 1º está caracterizada na planta AD-3386.

**Art. 3º** As despesas com a execução do presente Decreto, onerarão a verba orçamentária própria.

**Art. 4º** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 22 de dezembro de 2025, 387º da fundação do Povoado e 381º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

**SÉRGIO LUIZ VICTOR JÚNIOR**

**Prefeito Municipal**

**MARCELA FRANCO MOREIRA DIAS**

**Secretária de Planejamento Urbano**

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 22 de dezembro de 2025.

**ANTÔNIO CARLOS OZÓRIO NUNES**

**Secretário de Governo e Relações Institucionais**

**HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI**

**Diretor de Assuntos Legislativos**

Assinado por 4 pessoas: HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI, MARCELA FRANCO MOREIRA DIAS, ANTONIO CARLOS OZÓRIO NUNES e SÉRGIO LUIZ VICTOR JÚNIOR  
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://taubate.1doc.com.br/verificacao/9D5F-99C6-CEE1-7549> e informe o código 9D5F-99C6-CEE1-7549



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9D5F-99C6-CEE1-7549

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI (CPF 331.XXX.XXX-63) em 22/12/2025 11:03:08 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ MARCELA FRANCO MOREIRA DIAS (CPF 293.XXX.XXX-09) em 22/12/2025 11:42:24 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ANTONIO CARLOS OZÓRIO NUNES (CPF 050.XXX.XXX-62) em 22/12/2025 12:24:58 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ SÉRGIO LUIZ VICTOR JUNIOR (CPF 372.XXX.XXX-76) em 22/12/2025 17:20:50 GMT-03:00  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://taubate.1doc.com.br/verificacao/9D5F-99C6-CEE1-7549>