



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para atender as necessidades de funcionamento do Museu Histórico, Folclórico e Pedagógico Monteiro Lobato, unidade da Secretaria de Cultura e Economia Criativa.

O objetivo principal do presente Estudo Técnico Preliminar é estudar detalhadamente a necessidade do objeto pretendido e identificar no mercado a melhor solução para atendê-la, em observância às normas legais vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A necessidade de modernização e aprimoramento da infraestrutura do Museu Histórico, Folclórico e Pedagógico Monteiro Lobato é inegável e fundamental para a preservação de seu valioso patrimônio, a segurança de seus visitantes e a eficiência operacional. A extensa área verde de aproximadamente 22 mil metros quadrados exige uma manutenção constante, motivada pela presença de árvores que geram resíduos naturais. A devida limpeza, incluindo roçagem periódica, é essencial para prevenir acidentes, evitar a atração de pragas, proteger estruturas históricas e assegurar que o ambiente seja sempre acolhedor e seguro. A manutenção regular é, portanto, um pilar para a conservação do valor cultural e ambiental do museu.

Para sustentar a operação e a gestão do museu, que envolve desde o acervo até o atendimento ao público, faz-se necessária a aquisição de equipamentos estratégicos que, embora não citados nominalmente, são essenciais para funções vitais. Na esfera da comunicação e segurança da informação, é imprescindível um sistema de comunicação centralizada, que permita um fluxo de chamadas mais organizado e profissional, bem como a aquisição de capacidade de armazenamento digital de alta segurança para proteger o acervo de dados, documentos e registros históricos de forma íntegra e acessível.

No apoio à gestão administrativa e operacional da equipe, a produtividade depende diretamente da qualidade dos equipamentos. A substituição de equipamentos de processamento e computação por modelos avançados garantirá a velocidade e a confiabilidade necessárias para as tarefas diárias, como catalogação e pesquisa. Para a organização e segurança dos funcionários, são necessários móveis de armazenamento de acesso restrito com múltiplos compartimentos. Adicionalmente, para o conforto da equipe e o suporte a pequenos eventos, é importante o fornecimento de eletrodomésticos de aquecimento rápido e de um equipamento para preparo de bebidas quentes.

A conservação das instalações e da área verde requer ferramentas adequadas. A higienização de grandes superfícies, como pisos e calçadas, exige um equipamento de limpeza com



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

emissão de água pressurizada, que assegure eficácia e economia de recursos. Para a manutenção e preservação de figurinos e tecidos, é vital a aquisição de um equipamento de tratamento e higienização de tecidos que combine as funções de lavagem e secagem. O conforto térmico no casarão e nas áreas de uso comum será garantido com a instalação de um sistema de melhoria da qualidade do ar em ambientes amplos.

Por fim, o setor responsável pela produção de figurinos e adereços para as atividades pedagógicas e apresentações teatrais necessita de equipamentos de lavar de alto desempenho. A manutenção de peças com acabamento detalhado requer um equipamento de lavar com recursos avançados e automatizados, enquanto a durabilidade e a qualidade profissional das peças, exigidas pelo volume de trabalho. Tais aquisições representam um investimento crucial que otimiza a gestão, protege o patrimônio e eleva a qualidade da experiência oferecida pelo Museu.

Em suma, a aquisição destes itens, já chancelada pela Emenda Parlamentar nº 2023.088.49993, não representa apenas uma compra, mas um investimento estratégico que impacta diretamente na capacidade do Museu de preservar seu patrimônio, otimizar a gestão interna e continuar a oferecer uma experiência segura, confortável e enriquecedora a todos os seus visitantes.

3. ALINHAMENTO COM O PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÕES (PAC)

O presente item não se aplica a proposta de eventual aquisição em tela posto que não há Plano Anual de Contratações em vigor na Prefeitura Municipal de Taubaté até a presente data.

4. REQUISITOS MÍNIMOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa contratada deverá fazer prova da regularidade para com a Fazenda Federal (certidão conjunta negativa de débitos relativos a tributos federais, regularidade social e a dívida ativa da União), Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), bem como perante o FGTS - Fundo de Garantia por Tempo de Serviço. As certidões deverão estar em vigor na data da emissão da Nota Fiscal e deverão ser juntadas a cada Nota Fiscal emitida.

O licitante que apresentar o menor preço deverá apresentar o catálogo do objeto licitado.

A solicitação de catálogo faz-se necessário para garantir que o produto atenda às especificações técnicas necessárias para o pleno atendimento do objetivo da aquisição.

Se o catálogo apresentado pelo primeiro classificado não for aceito, será analisada a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da documentação e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações estabelecidas.



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades e materiais previstas já foram chancelada pela Emenda Parlamentar nº 2023.088.49993, não representa apenas uma compra, mas um investimento estratégico que impacta diretamente na capacidade do Museu de preservar seu patrimônio, otimizar a gestão interna e continuar a oferecer uma experiência segura, confortável e enriquecedora a todos os seus visitantes.

Foi verificado a necessidade de aquisição dos equipamentos central PABX(01 unidade), armário ropeiro com 12 portas(01 unidade), HD externo de 4 tb(01 unidade), lava e seca inverter(01 unidade), computador I7(01 unidade) , micro-ondas de 32 litros(01 unidade), cafeteira elétrica(02 unidades), lavadora de alta pressão(01 unidade) , climatizador de ar comercial(04 unidades), climatizador de ar mínimo 30 litros(04 unidades) . Atualmente, o museu conta com com equipamentos desatualizados e em defazagem em relação ao número de funcionários que a ali trabalham bem como o número de visitantes.

Nº	Material	Qtd.
01	Central PABX de Telefonia Expansível para até 5 ramais sem fio, (DECT) Rota de menor custo, Integração com porteiro eletrônico Atendimento automático DICA. Especificações: Capacidade mínima: 2 linhas e 4 ramais.	01
02	Armário Roupeiro de Metal com 12 portas, com tratamento de pintura Epóxi, Dimensões aproximadas: Altura: 1,98 m; Largura: 92,5 cm; Profundidade: 0,40 cm; Espaço interno dos vãos: 45,6x0,27. Possui 12 portas com dobras duplas em todo o perímetro das portas. Sistema de Ventilação: Veneziana.	01
03	HD Externo 4TB USB 3.0 Portátil, Capacidade: 4tb, Compatibilidade: Sistemas Windows e macOS, Porta USB 3.0, Cabo USB 3.0.	01
04	Lava e Seca Digital Inverter 3 em 1 Água Quente e Fria Tipo de Lavadora: Automática Capacidade mínima: 13 kg Capacidade mínima de Secagem: 7 kg Dimensões aproximadas do produto (AxLxP): 85 x 60 x 60, Voltagem 110V.	01
05	Computador contendo processador: intel core i7; placa de vídeo; memória ram mínima 12gb de ram; armazenamento mínimo: ssd de 1tb; hd de alta capacidade (4tb); placa-mãe: compatível com o processador escolhido, com fonte de alimentação; gabinete; Periféricos e acessórios: monitor: um monitor de alta resolução e taxa de atualização, como um monitor, 25 polegadas ou superior. teclado e mouse: um teclado mecânico e um mouse cabos necessários.	01
06	Microondas de no mínimo 32 litros 110v. Potência mínima: 1560W	01
07	Cafeteira Elétrica Automática Industrial Em Inox 2 Litros: Aço Inoxidável , capacidade mínima: 2 litros, alimentação: 110 V ou 220 V.	02
08	Lavadora de alta pressão Profissional para limpar sujeiras pesadas e profundas de grandes áreas com rapidez e agilidade. voltagem: 220v motor: indução potência: 2200w pressão aproximada: 2000.	01
09	Climatizador de Ar Comercial 65 L 220 V - conta com um potente conjunto de motor e hélice, gerando excelente vazão de ar para médios e grandes ambientes, com um reservatório de grande volume, garantindo várias horas de autonomia sem necessidade de reposição de água com autonomia de 30 Horas.	4



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

12	Climatizador de no mínimo 30 litros .Ciclo de ar Frio Funções Ventila, Umidifica, Filtra e Resfria o ar do ambiente Velocidades 3 velocidades Nível de ruído Baixo Dispenser de água.	04
----	---	----

6. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado sobre as soluções para atender à demanda de aquisição de equipamentos de tecnologia, conforto, manutenção e apoio logístico para o Museu Histórico, Folclórico e Pedagógico Monteiro Lobato, identificando as seguintes alternativas principais:

A primeira alternativa considerada foi a locação ou contratação de serviços continuados que envolveriam o uso desses equipamentos. Embora a locação possa ser atrativa para alguns itens de tecnologia de alto custo, ela se torna inviável para a maioria dos bens de uso permanente e intenso, como o sistema de comunicação centralizada (PABX), máquinas de lavar ou armários. A locação, neste caso, geraria um custo recorrente e cumulativo que, a médio e longo prazo, superaria o valor de aquisição, configurando uma desvantagem econômica e fiscal, especialmente por não resultar em um patrimônio para a instituição ao término do contrato.

A segunda e mais adequada solução identificada foi a aquisição direta dos equipamentos e sistemas no mercado. Esta alternativa permite o acesso a bens novos e com tecnologia atualizada, como o sistema de comunicação centralizada (PABX), computadores de alta performance (i7), sistemas de climatização e máquinas de lavar especializadas. A compra garante o cumprimento integral das especificações técnicas exigidas, assegura a garantia legal do fabricante e o suporte técnico. Além de ser economicamente mais vantajosa ao longo do tempo (custo-benefício), a aquisição resulta na incorporação dos bens ao patrimônio do Museu, alinhando-se aos princípios da responsabilidade fiscal e da perpetuidade do investimento.

Dessa forma, a aquisição de equipamentos prontos junto a fornecedores especializados foi identificada como a melhor alternativa técnica e economicamente viável para modernizar e equipar o Museu, garantindo a eficiência da comunicação, a segurança do acervo digital, o conforto dos visitantes e a capacidade de produção de figurinos, atendendo aos critérios de eficiência, segurança e otimização dos recursos públicos.

Salientamos que a aquisição dos equipamentos foi aprovada através de plano de trabalho Processo nº SCEC-PRC-2023-00036-DM, DEMANDA 055934 e CONVÊNIO nº 2023CV00021, Secretária da Cultura, Economia e Indústria Criativas do Estado de São Paulo.

7. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Estima-se que o valor necessário para esta aquisição será de **R\$ 43.453,41 (quarenta e três mil e quatrocentos e cinquenta e três reais e quarenta e um centavo)**

A estimativa do valor da contratação foi elaborada com base nos valores medianos levantados em pesquisa realizada na plataforma Compras.gov.br:



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

Pesquisa Nº 1310/2025				
Nº	Serviço	Qtd.	Valor Unit.	Valor Total
01	Central PABX de Telefonia Expansível	01	R\$ 7.000,00	R\$ 7.000,00
02	Armário Roupeiro de Metal com 12 portas, com tratamento de pintura Epóxi,	01	R\$ 1.151,00	R\$ 1.151,00
03	HD Externo 4TB USB 3.0	01	R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00
04	Lava e Seca Digital Inverter 3 em 1 Água Quente e Fria Tipo de Lavadora	01	R\$ 3.647,00	R\$ 3.647,00
05	Computador contendo processador: intel core i7	01	R\$ 14.236,00	R\$ 14.236,00
06	Microondas de no mínimo 32 litros 110v.	01	R\$ 598,25	R\$ 598,25
07	Cafeteira Elétrica Automática Industrial	02	R\$ 745,00	R\$ 1.490,00
08	Lavadora de alta pressão Profissional	01	R\$ 2.789,00	R\$ 2.789,00
09	Climatizador de Ar Comercial 65 L 220 V	04	R\$ 1.435,27	R\$ 5.721,08
10	Climatizador de no mínimo 30 litros	04	R\$ 1.435,27	R\$ 5.721,08

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta é aquisição dos equipamentos para suprir as necessidades do Museu, Histórico, Folclórico e Pedagógico Monteiro Lobato.

A empresa contratada deverá realizar entrega dos objetos no Almoxarifado Central da Prefeitura em no máximo 30 (trianta) dias corridos após assinatura do contrato.

9. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A licitação será organizada por item, de forma a ampliar a competitividade entre os licitantes e possibilitar a participação de um maior número de fornecedores, o que contribui para a obtenção de propostas mais vantajosas para a Administração.

Ressalte-se que esta justificativa está em conformidade com a Súmula Nº 247 do Tribunal de Contas da União, que dispõe ser obrigatória a adjudicação por item sempre que o objeto seja divisível e que não haja prejuízo para o conjunto ou perda de economia de escala..

10. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a aquisição dos equipamentos como: Sistema de Comunicação Centralizada (PABX) resultará na melhoria imediata da qualidade e agilidade do atendimento telefônico (interno e externo), reduzindo o tempo de espera dos visitantes e otimizando a comunicação intersetorial, crucial em um complexo de grande porte.



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

Equipamento de Processamento e Computação (computador i7) garantirá maior eficiência nas tarefas administrativas, de pesquisa e na catalogação do acervo, permitindo processamento de dados mais rápido e confiável e eliminando interrupções causadas por *hardware* obsoleto.

Móvel de Armazenamento com Múltiplos Compartimentos (armário roupeiro) e os Eletrodomésticos (micro-ondas e cafeteiras) contribuirão para um ambiente de trabalho mais organizado, seguro e confortável para os funcionários.

Capacidade de Armazenamento Digital de Alta Segurança (HD externo de 4 TB) garantirá a integridade e a segurança de todos os dados do museu, incluindo o acervo digital, documentos administrativos e registros fotográficos. O resultado direto será a proteção do patrimônio intelectual contra perdas e a conformidade com as políticas de *backup* de dados.

Equipamento de Limpeza com Emissão de Água Pressurizada (lavadora de alta pressão) permitirá uma limpeza mais rápida, profunda e com uso racional de água em grandes superfícies (calçadas, pisos externos), essenciais para a manutenção da área verde de 22 mil m² e para a prevenção de acidentes.

Equipamento de Tratamento e Higienização de Tecidos (lava e seca inverter) assegurará a correta conservação e higienização de cortinas e demais têxteis do museu, prolongando sua vida útil e mantendo o ambiente interno em condições sanitárias ideais.

A instalação dos Sistemas de Melhoria da Qualidade do Ar (climatizadores de ar comercial e climatizadores de ar mínimo 30 litros) resultará em um aumento significativo do conforto térmico nas áreas de circulação, salões de exposição e auditórios. Esse resultado é crucial para garantir a permanência agradável dos visitantes, especialmente em períodos de altas temperaturas, refletindo positivamente na avaliação e no bem-estar geral.

Em síntese, a aquisição destes bens de capital permitirá que o Museu se modernize em todas as esferas, saindo de uma condição de defasagem tecnológica e operacional para atingir um novo patamar de eficiência, segurança e excelência na prestação de serviços culturais e na gestão do patrimônio público.

11. PROVIDENCIAS PRÉVIA AO CONTRATO

As ações a serem executadas pela Administração anteriores a celebração de instrumento contratual são os trâmites burocráticos necessários para a promoção do contrato de aquisição, desenvolvimento e conclusão do mesmo.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

O presente item não se aplica a proposta de eventual aquisição em tela.



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

13. IMPACTOS AMBIENTAIS

Dada a natureza do objeto que se pretende adquirir, não se verifica impactos ambientais relevantes, sendo necessário tão somente que a licitante atenda aos critérios e política de sustentabilidade ambiental, a exemplo, minimizar a geração de resíduos e acondicioná-los de maneira correta, desde coleta, armazenamento e transporte.

14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Diante de todos os elementos expostos no presente Estudo Técnico Preliminar a Secretaria de Cultura e Economia Criativa defere a viabilidade técnica e a viabilidade econômica da contratação aqui proposta.

15. DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DOS REQUISITOS

Para todos os efeitos, é declarado o cumprimento dos requisitos mínimos exigidos pela Lei de 14.133 de 2021

Taubaté, 05 de novembro de 2025

Aline Carla Damasio dos Santos
Secretário de Cultura e Economia Criativa
Prefeitura Municipal de Taubaté