



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

DECRETO Nº 16.164, DE 29 DE AGOSTO DE 2025.

Prorroga o prazo estabelecido no art. 2º do Decreto nº 15.398, de 29 de setembro de 2022.

SÉRGIO LUIZ VICTOR JÚNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do Processo Administrativo 75.729/2019, no qual se processa a aprovação do Projeto Urbanístico do Loteamento Comercial e Residencial “Caminho do Mar” no bairro do Cataguá, considerando

- 1) que a empreendedora apresentou requerimento e novo cronograma de execução das obras, conforme fls. 1084/1087;
- 2) que a Secretaria de Serviços Públicos, após vistoria no local das obras, em 30 de maio de 2025, constatou obras em fase inicial; e, após a empreendedora promover correções nos projetos de posteamento e luminotécnicos, conforme fls. 1119/1133 e 1135/1150, a Secretaria expediu comunicado, em 15 de agosto de 2025 (fl. 1152), informando que as correções atendem aos critérios para recebimento das obras quando finalizadas;
- 3) que a Secretaria de Planejamento Urbano, em 18 de agosto de 2025 (fl. 1152 verso), manifestou-se favoravelmente pela prorrogação do prazo para conclusão das obras, ratificando manifestação de fl. 1088;
- 4) que a Secretaria de Meio Ambiente e Bem-estar Animal, em 28 de agosto de 2025 (fls. 1154/1155), informa que vistoriou o loteamento e verificou que as obras cuja fiscalização compete à Pasta não se iniciaram;

DECRETA:

Art. 1º Fica prorrogado, nos termos do artigo 350, §1º, da Lei Complementar Municipal nº 412/2017, por 12 (doze) meses, a contar de 28 de setembro de 2025, o prazo de conclusão das obras estabelecido no art. 2º do Decreto nº 15.398/2022, que declara aprovado o Projeto Urbanístico do Loteamento Comercial e Residencial “Caminho do Mar”, no Bairro do Cataguá.



Prefeitura Municipal de Taubaté
Estado de São Paulo

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 29 de agosto de 2025, 386º da fundação do Povoado e 380º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

SÉRGIO LUIZ VICTOR JÚNIOR
Prefeito Municipal

MARCELA FRANCO MOREIRA DIAS
Secretária de Planejamento

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 29 de agosto de 2025.

ANTONIO CARLOS OZÓRIO NUNES
Secretário de Governo e Relações Institucionais

HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI
Diretor de Assuntos Legislativos

Assinado por 4 pessoas: HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI, MARCELA FRANCO MOREIRA DIAS, ANTONIO CARLOS OZÓRIO NUNES e SÉRGIO LUIZ VICTOR JUNIOR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://taubate.1doc.com.br/verificacao/70D6-C49F-793F-A174> e informe o código 70D6-C49F-793F-A174



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 70D6-C49F-793F-A174

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ HUGO DE OLIVEIRA VIEIRA BASILI (CPF 331.XXX.XXX-63) em 02/09/2025 17:02:08 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ MARCELA FRANCO MOREIRA DIAS (CPF 293.XXX.XXX-09) em 02/09/2025 17:05:53 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ANTONIO CARLOS OZÓRIO NUNES (CPF 050.XXX.XXX-62) em 02/09/2025 20:18:44 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ SÉRGIO LUIZ VICTOR JUNIOR (CPF 372.XXX.XXX-76) em 04/09/2025 17:02:08 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://taubate.1doc.com.br/verificacao/70D6-C49F-793F-A174>