



OBJETO:	AMPLIAÇÃO E REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL NOÊMIA DE MEDIS PEREIRA	DATA:	
LOCAL:	RUA LUIZ VALENTINI, Nº 525, BAIRRO MANTIQUEIRA - EXTREMA - MG		26/08/2025

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR DA ETAPA	%	MESES												
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 247.520,69	4,72%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
				R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39	R\$ 20.627,39
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 151.550,19	2,89%	100,00%												100,00%
				R\$ 151.550,19												
3	DEMOLIÇÕES	R\$ 52.949,50	1,01%													100,00%
															R\$ 52.949,50	100,00%
4	FECHAMENTO EXTERNO	R\$ 285.624,90	4,88%	20,00%	40,00%	40,00%										100,00%
				R\$ 51.204,98	R\$ 102.409,96	R\$ 102.409,96										
5	SUPERESTRUTURA	R\$ 1.338.602,91	25,38%	10,00%	30,00%		30,00%	30,00%								100,00%
					R\$ 133.060,29	R\$ 399.180,87	R\$ 399.180,87	R\$ 399.180,87								
6	ALVENARIA	R\$ 244.283,32	4,66%				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						100,00%
						R\$ 61.065,98	R\$ 61.065,98	R\$ 61.065,98	R\$ 61.065,98							
7	PISOS	R\$ 449.878,46	8,58%				30,00%	30,00%	40,00%							100,00%
							R\$ 134.962,94	R\$ 134.962,94	R\$ 179.950,58							
8	REVESTIMENTOS	R\$ 345.906,60	6,60%					25,00%	25,00%		25,00%	25,00%				100,00%
								R\$ 86.476,65	R\$ 86.476,65	R\$ 86.476,65	R\$ 86.476,65					
9	FORROS E ACABAMENTO DE TETO	R\$ 42.968,19	0,82%							50,00%	50,00%					100,00%
										R\$ 21.484,10	R\$ 21.484,10					
10	ESQUADRIAS	R\$ 285.122,17	4,87%							40,00%	30,00%	30,00%				100,00%
										R\$ 102.048,87	R\$ 76.536,65	R\$ 76.536,65				
11	PINTURA	R\$ 116.477,18	2,11%										50,00%	50,00%		100,00%
														R\$ 55.238,55	R\$ 55.238,55	
12	ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	R\$ 387.484,83	7,01%							50,00%	50,00%					100,00%
										R\$ 183.702,41	R\$ 183.702,41					
13	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	R\$ 215.880,86	4,11%					25,00%	25,00%	25,00%	25,00%					100,00%
										R\$ 53.892,22	R\$ 53.892,22	R\$ 53.892,22	R\$ 53.892,22			
14	LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS e RESERVATÓRIOS	R\$ 136.134,69	2,60%									50,00%	50,00%			100,00%
														R\$ 68.067,35	R\$ 68.067,35	
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 382.897,88	6,92%									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	100,00%
														R\$ 90.724,45	R\$ 90.724,45	R\$ 90.724,45
16	CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 170.825,17	3,26%										50,00%	50,00%		100,00%
															R\$ 85.412,59	R\$ 85.412,59
17	SPDA - ATERRAMENTO, DESCIDAS E CAPTAÇÃO	R\$ 85.639,07	1,63%										50,00%	50,00%		100,00%
														R\$ 42.819,54	R\$ 42.819,54	
18	PROTEÇÃO e COMBATE À INCÊNDIO	R\$ 76.976,03	1,47%												50,00%	50,00%
																R\$ 38.488,01
19	INSTALAÇÕES DE GÁS (GLP)	R\$ 33.124,01	0,63%													100,00%
20	PAISAGISMO	R\$ 10.215,67	0,19%													100,00%

21	SISTEMA DE IRRIGAÇÃO	R\$ 8.913,11	0,17%												100,00%	
															R\$ 8.913,11	
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 134.340,54	2,56%												20,00%	
															R\$ 26.869,91	
23	SISTEMA FOTOVOLTAICO	R\$ 129.907,20	2,48%												50,00%	
															R\$ 64.953,60	
24	PROJETOS COMPLEMENTARES	R\$ 24.175,22	0,46%												100%	
															R\$ 24.175,00	
TOTAIS SIMPLES (%)				4,26%	4,88%	11,12%	11,74%	13,39%	7,67%	8,93%	10,17%	6,73%	9,18%	8,81%	3,10%	
TOTAIS ACUMULADOS (%)				4,26%	9,14%	20,27%	32,01%	45,41%	53,07%	62,00%	72,18%	78,90%	88,09%	96,90%	100,00%	
TOTAIS SIMPLES (R\$)				R\$ 5.243.401,73	223.382,56	256.097,64	583.284,20	616.837,18	702.313,83	402.012,82	468.231,63	533.443,87	352.667,59	481.583,28	462.133,91	162.413,00
TOTAIS ACUMULADOS (R\$)				R\$ 5.243.401,73	223.382,56	479.480,20	1.062.764,40	1.678.601,59	2.380.915,42	2.782.928,24	3.251.159,87	3.784.603,74	4.137.271,33	4.618.854,61	5.080.988,52	5.243.401,73

100,00%

100,00%

Esse valor tem que bater com o valor total da obra

MURIEL ISAC LOPES DE OLIVEIRA
Engenheiro Civil - CREA: 50784MG
Secretaria de Obras e Urbanismo