



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE COMPARTIMENTAÇÃO VERTICAL PARA OBTENÇÃO DO AVCB DO PRÉDIO DA FÁBRICA DE CULTURA

LOCAL: R. ANTÔNIO CARDOSO, 53, CENTRO.

COORD. GEOGRÁFICA: -22.854943, -46.317838

DATA: 16/03/2026

VALOR ESTIMADO: 2.274.009,39

BDI: 22,41%

ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UND	QTD	UNIT. S/ BDI	UNIT. C/ BDI	TOTAL
<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>					<b>90.761,09</b>
<b>1.1</b>	<b>MONTAGEM DO CANTEIRO</b>					
1.1.1	93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	480,00	23,30	28,52	13.689,60
1.1.2	ED-16350 LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	2,00	858,71	1.051,15	2.102,30
<b>1.2</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>					
1.2.1	CPU 001 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	%	1,00	40.558,56	49.647,73	49.647,73
<b>1.3</b>	<b>ANDAIME</b>					
1.3.1	ED-9075 FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MÊS	1.087,38	12,50	15,30	16.636,91
1.3.2	ED-48245 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M2	362,46	19,57	23,96	8.684,54
<b>2.0</b>	<b>ESQUADRIAS ATRIO</b>					<b>2.183.248,30</b>
2.1	ED-20603 FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	33.928,00	23,69	29,00	983.912,00
2.2	ED-50497 PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO GALVANIZADO	M2	207,90	36,15	44,25	9.199,58
2.3	CPU3 PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, COM CHAPA RESISTENTE AO FOGO (CHAPA ROSA RF), USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	349,00	430,57	527,06	183.943,94
2.4	COTAÇÃO ESQUADRIA COM VIDRO ANTICHAMA, DEVIDAMENTE CERTIFICADO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, FIXADO EM PAREDE DRYWALL, PARA COMPARTIMENTAÇÃO DE PAVIMENTOS, CONFORME PROJETO.	M2	1,00	821.985,78	1.006.192,79	1.006.192,79
<b>TOTAL:</b>						<b>2.274.009,39</b>

OS VALORES UNITÁRIOS FORAM OBTIDOS DA PLANILHA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO E INFRAESTRUTURA DA TABELA DA SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS DE MINAS GERAIS - SETOP/MG-REGIÃO SUL-OUTUBRO/2025, E DO SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL (SINAPI) - NOVEMBRO/2025, APLICADO AO VALOR BDI = 22,41%

VINÍCIUS GUSTAVO MOREIRA  
Engenheiro Civil - CREA 211314/D  
Secretaria de Obras e Urbanismo

WOODY HEFFNER RAMOS DA SILVA  
Gerente de Cultura  
Prefeitura Municipal de Extrema