



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTIVA GERBI

PAÇO MUNICIPAL  
ESTADO DE SÃO PAULO

---

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DE NOVA ESCOLA

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Estiva Gerbi

**LOCAL:** RUA SEBASTIÃO DE MELLO, S/Nº, PARQUE SÃO JOSÉ, ESTIVA GERBI  
- SP

**DATA:** NOVEMBRO/2023

## MEMORIAL DESCRITIVO - TOPOGRÁFICO

**PRÍMETRO DO TERRENO:** 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-1

**ÁREA DO TERRENO:** 9.761,04 m<sup>2</sup>

O perímetro do terreno tem início no ponto 1, com amarração no RN localizado no poste ao lado direito de quem olha da rua para o terreno com coordenadas S 7.535.775,07m e E 299.861,67m e com azimute 247°56'27.6" e distância de 6,41m até o ponto 1 (marco inicial da área) com coordenadas S 7.535.772,66m e E 299.855,72m, deste segue em linha reta com azimute 334°19'0.83" e distância de 75,42m até o ponto 2 com coordenadas S 7.535.729,50m e E 299.793,87m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 323°47'24.3" e distância de 30,00m até o ponto 3 com coordenadas S 7.535.753,71m e E 299.776,14m, deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 146°55'25.7" e distância de 161,77m até o ponto 4 com coordenadas S 7.535.665,42m e E 299.640,59m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 323°39'38.3" e distância de 33,76m até o ponto 5 com coordenadas S 7.535.692,62m e E 299.620,58m, deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de 145°52'52.7" e distância de 30,00m até o ponto 6 com coordenadas S 7.535.675,79m e E 299.595,75m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 321°35'52.1" e distância de 14,66m até o ponto 7 com coordenadas S 7.535.687,28m e E 299.586,64m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 45°17'16.97" e distância de 49,95m até o ponto 8 com coordenadas S 7.535.722,42m e E 299.622,14m, deste ponto deflete à



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTIVA GERBI

PAÇO MUNICIPAL  
ESTADO DE SÃO PAULO

direita e segue em linha reta com azimute de  $47^{\circ}37'15.53''$  e distância de 12,27m até o ponto 9 com coordenadas S 7.535.730,70m e E 299.631,18m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de  $59^{\circ}53'11.38''$  e distância de 51,10m até o ponto 10 com coordenadas S 7.535.756,34m e E 299.675,39m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de  $66^{\circ}56'22.97''$  e distância de 49,72m até o ponto 11 com coordenadas S 7.535.775,82m e E 299.721,14m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de  $80^{\circ}10'54.95''$  e distância de 31,97m até o ponto 12 com coordenadas S 7.535.781,27m e E 299.752,64m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de  $86^{\circ}0'20.33''$  e distância de 33,14m até o ponto 13 com coordenadas S 7.535.783,58m e E 299.785,70m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de  $106^{\circ}55'31.8''$  e distância de 11,04m até o ponto 14 com coordenadas S 7.535.773,01m e E 299.788,91m, deste ponto deflete à esquerda e segue em linha reta com azimute de  $74^{\circ}26'48.48''$  e distância de 57,85m até o ponto 15 com coordenadas S 7.535.788,53m e E 299.844,65m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de  $124^{\circ}54'1.97''$  e distância de 19,35m até o ponto 1, onde iniciou-se essa descrição, perfazendo assim uma área de 9.761,04 m<sup>2</sup> (nove mil e setecentos e sessenta e um vírgula zero quatro metros quadrados).

**PRÍMETRO DA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DA NOVA ESCOLA : 1-16-17-15-1**

**ÁREA DO TERRENO: 609,11 m<sup>2</sup>**

O perímetro do terreno tem início no ponto 1, com amarração no RN localizado no poste ao lado direito de quem olha da rua para o terreno com coordenadas S 7.535.775,07m e E 299.861,67m e com azimute  $247^{\circ}56'27.6''$  e distância de 6,41m até o ponto 1 (marco inicial da área) com coordenadas S 7.535.772,66m e E 299.855,72m, deste segue em linha reta com azimute  $334^{\circ}19'0.83''$  e distância de 75,42m até o ponto 16 com coordenada S 7.535.758,03m e E 299.834,76m, deste ponto deflete à esquerda com azimute de  $324^{\circ}51'24.7''$  e distância de 28,31m até o ponto 17 com coordenadas S 7.535.781,29m e E 299.818,44m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de  $74^{\circ}26'48.48''$  e distância de 27,23m



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTIVA GERBI**

PAÇO MUNICIPAL  
ESTADO DE SÃO PAULO

---

até o ponto 15 com coordenadas S 7.535.788,53m e E 299.844,65m, deste ponto deflete à direita e segue em linha reta com azimute de 124°54'1.97" e distância de 19,35m até o ponto 1, onde iniciou-se essa descrição, perfazendo assim uma área de 609,11 m<sup>2</sup> (seiscentos e nove vírgula onze metros quadrados).

---

Jean Aguiar Mendonça  
Departamento de Obras e Planejamento  
Engenheiro Civil  
CREA/SP: 5069753448