



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CONCHAL
ESTADO DE SÃO PAULO
GRUPO TÉCNICO DE ANÁLISE URBANÍSTICA E AMBIENTAL – GTA
ATA DA 87.ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 17/01/2024


Aos dezessete dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e quatro (17/01/2024), às 10h00, na sala de reuniões do Paço Municipal “Brasil Campos”, sito na Rua Francisco Ferreira Alves, nº 364, Centro, foi realizada a 86.ª Sessão Ordinária do Grupo de Análise Urbanística e Ambiental do Município de Conchal instituído pelo Decreto n.º 3.949, de 26 de janeiro de 2017 com suas alterações posteriores. Presentes o Presidente do Grupo e representante do Departamento de Planejamento, o Engenheiro Civil Antonio Francisco Bollella, o Engenheiro Agrônomo Santo Pissinatti Neto representante do Departamento de Agricultura, o Engenheiro Ambiental Pedro Braz de Azevedo Junior representante do Departamento de Saneamento Básico e Meio Ambiente e o Dr. Ademir Antonio de Azevedo – Secretário Executivo. Ausentes a Gestora Ambiental Laura Soares Galdino representante do Departamento de Saúde e a Dra. Nathália Franco Chiarotto Locatelli representando o Departamento Jurídico, que justificaram a ausência. Ausente ainda a Engenheira Civil Cecília Caldas Galvão representante o Departamento de Obras em férias regulamentares. Às 10h00, presentes os membros referidos e havendo “quórum”, o Presidente agradeceu a presença dos membros presentes e declarou abertos os trabalhos, passando a apreciação dos itens constantes da ordem do dia desta sessão ordinária: **01** – Leitura da ata da 86.ª reunião ordinária de 15/06/2022, que depois de lida e discutida foi aprovada por unanimidade de membros presentes. Referida ata deverá ser publicada no Diário Eletrônico do Município e inserida no rol de atas do GTA na página da Prefeitura na internet: www.conchal.sp.gov.br. **02** – Em seguida passou-se a análise do processo 2023/03/001823 do empreendimento “Residencial Monte Real”, da empresa Empreendimento Imobiliário Loteamento Residencial Monte Real Ltda requerendo autorização para o fechamento do empreendimento executado na modalidade de loteamento de acesso controlado. O Presidente do Grupo tomando a palavra informou que o loteamento está em avançado estágio de execução das obras de infraestrutura, sendo certo que já foram executadas as obras de guias e sarjetas e que em breve serão realizados os serviços de pavimentação asfáltica, bem como os muros de fechamento do condomínio estão prontos e a portaria de acesso também está em avançado estágio de execução. Informou ainda que a loteadora já cumpriu a obrigação pecuniária resultante da autorização do fechamento, tendo realizado os serviços solicitados pelo Exmo. Sr. Prefeito e discriminados nos autos supra, não havendo óbice ao atendimento do pedido de fechamento. Diante do exposto e considerando o contido na lei de parcelamento do solo o presente pedido deverá ser encaminhado ao Exmo. Sr. Prefeito para decisão final. **03**) Passando a palavra livre, não ocorreram novas manifestações, o Presidente então agradeceu a presença de todos os membros e em vista do esgotamento de assuntos e não havendo processos novos entrados, deixou de convocar reunião extraordinária, podendo ser convocada em caso de comprovada necessidade, urgência, oportunidade e conveniência da administração pública. A próxima reunião ordinária está agendada para o dia 21/02/2024. **04**) Nesta oportunidade o Presidente ainda informou que vai encaminhar ao Exmo. Sr. Prefeito um comunicado interno solicitando a recomposição do GTA. Nada mais a ser tratado o Presidente agradeceu a presença de todos,

1/2



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CONCHAL
ESTADO DE SÃO PAULO
GRUPO TÉCNICO DE ANÁLISE URBANÍSTICA E AMBIENTAL – GTA**

ATA DA 87.ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 17/01/2024

declarou encerrada a sessão às 10h25min e ordenou que eu () Ademir Antonio de Azevedo - Secretário Executivo, lavrasse a presente ata.



Antonio Francisco Bollella
Presidente

A U S E N T E

Laura Soares Galdino
Membro

A U S E N T E

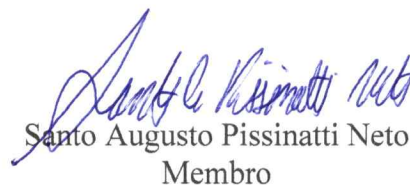
Nathália Franco Chiarotto Locatelli
Membro



Pedro Braz de Azevedo Junior
Membro

FÉRIAS

Cecília Caldas Galvão
Membro



Santo Augusto Pissinatti Neto
Membro



Ademir Antonio de Azevedo
Secretário Executivo GTA



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CONCHAL
ESTADO DE SÃO PAULO**

Grupo Técnico de Análise Urbanística e Ambiental – GTA

LISTA DE PRESENÇA NA 87.ª SESSÃO ORDINÁRIA, DE 17/01/2024 – 10H00.

NOME	DEPARTAMENTO	ASSINATURA
Engenheiro Civil Antonio Francisco Bollella	Presidente e representante do Departamento de Planejamento	
Engenheiro Ambiental Pedro Braz de Azevedo	Representante do Departamento de Saneamento Básico e Meio Ambiente	
Engenheiro Agrônomo Santo Pissinatti Neto	Representante do Departamento de Agricultura	
Gestora Ambiental Laura Soares Galdino	Representante do Departamento de Saúde	AUSENTE
Engª Civil Cecília Caldas Galvão	Representante do Departamento de Obras	FÉRIAS
Dra. Nathália Franco Chiarotto Locatelli	Representante do Departamento Jurídico	AUSENTE
Dr. Ademir Antonio de Azevedo	Secretário Executivo	