



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
 Prefeitura Municipal de Venha-Ver/RN
 CNPJ:01.612.380/0001-88 – Rua José Bernardo de Aquino, nº 53, Centro
 Tel. (84) 3355 0001 | CEP 59.925-000

Obra: SERVIÇOS REMANESCENTES DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE ABATEDOURO PUBLICO MUNICIPAL, NO MUNICIPIO DE VENHA-VER/RN

Local: Centro, Venha-Ver/RN, CEP: 59925-000.

Proprietário: Prefeitura Municipal de Venha-ver/RN

Bases: SINAPI 07/2019 - RN | SEINFRA 026 - CE (Com Desoneração)

BDI: 28,82% (Vinte e oito inteiros e oitenta e dois centésimos por cento)

Composição de BDI

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO				DESONERAÇÃO		
Construção e Reforma de Edifícios				Sim		
Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:				100%		
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):				5,00%		
Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município ou Simples Nacional)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

ppcarvalho
 Paula Graziela Carvalho
 Engenheira Civil
 CREA: 2114075354

Paula Graziela Carvalho
 Engenheira Civil