



2022 - 2042

# LEI DO PLANO DIRETOR

ANEXO II -

MEMORIAL DESCRITIVO DAS MACROZONAS  
E ANEL VIÁRIO



# NOVA ODESSA



**MEMORIAL DESCRITIVO DAS MACROZONAS E ANEL**  
**VIÁRIO**  
**Plano Diretor Sustentável de Nova Odessa - PDSNO**

**Sumário**

<b>MAURB – MACROZONA URBANA .....</b>	<b>3</b>
<b>MDE – MACROZONA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO .....</b>	<b>6</b>
<b>PARTE I – MDE/01 .....</b>	<b>6</b>
<b>PARTE II - MDE/02.....</b>	<b>8</b>
<b>MIT – MACROZONA DE INTERESSE TURÍSTICO .....</b>	<b>10</b>
<b>MPCA – MACROZONA DE PROTEÇÃO E CONSERVAÇÃO AMBIENTAL.....</b>	<b>11</b>
<b>MRPP – MACROZONA DE RESERVA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE .....</b>	<b>12</b>
<b>ANEL VÍARIO .....</b>	<b>14</b>



# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

### MAURB – MACROZONA URBANA

Inicia-se no **ponto 118**, localizado o alinhamento da Estrada Municipal Eduardo da Silva, na divisa do município de Sumaré, e segue em linha reta uma distância de 397,61 metros até encontrar o **ponto 117**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 974,97 metros até encontrar o **ponto 116**, confrontando com o Núcleo Colonial; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 548,94 metros até encontrar o **ponto 115**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 127,24 metros até encontrar o **ponto 114**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 378,72 metros até encontrar o **ponto 113**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 54,39 metros até encontrar o **ponto 112**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 240,90 metros até encontrar o **ponto 111**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 312,50 metros até encontrar o **ponto 110**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 203,90 metros até encontrar o **ponto 109**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 123,19 metros até encontrar o **ponto 108**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 112,42 metros até encontrar o **ponto 107**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 41,94 metros até encontrar o **ponto 02**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 102,00 metros até encontrar o **ponto 03**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 76,16 metros até encontrar o **ponto 04**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 159,82 metros até encontrar o **ponto 05**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 26,58 metros até encontrar o **ponto 06**, confrontando do ponto 114 ao ponto 06 com a linha máxima da pedreira; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 55,92 metros até encontrar o **ponto 07**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 97,79 metros até encontrar o **ponto 08**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 137,28 metros até encontrar o **ponto 09**, confrontando do ponto 06 ao ponto 09 com o loteamento Parque dos Pinheiros; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 96,66 metros até encontrar o **ponto 10**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 128,82 metros até encontrar o **ponto 119**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 138,53 metros até encontrar o **ponto 120**, confrontando do ponto 09 ao ponto 120 com a Avenida Rodolfo Kivitz; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 40,35 metros até encontrar o **ponto 75**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 36,33 metros até encontrar o **ponto 76**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 96,29 metros até encontrar o **ponto 80**, confrontando do ponto 120 ao ponto 80 com a Represa Recanto II; daí segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Eduardo Karklis uma distância de 136,22 metros até encontrar o **ponto 81**, confrontando com Lagos Clube; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 197,42 metros até encontrar o **ponto 82**, confrontando com Área Lovatti; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 457,81 metros até encontrar o **ponto 83**, confrontando com Área Lovatti, com Área Polaquini e com Área Michibel; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 398,45 metros até encontrar o **ponto 121**, confrontando com Área Michibel; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Eduardo Karklis uma distância de 363,18 metros até encontrar o **ponto 122**, confrontando com Miabel; daí deflete à direita e segue em linha reta cruzando a Avenida Brasil uma distância de 24,28 metros até encontrar o **ponto 11**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Estrada Municipal Eduardo Karklis uma distância de 694,78 metros até encontrar o **ponto 12**, confrontando com M.C.I. – Menezes, com T.B.I. e com a Área Família Camargo; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 473,89 metros até encontrar o **ponto 13**, confrontando com a Área Família Camargo; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 336,00 metros até encontrar o **ponto 14**, confrontando com a Área Berggren; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da





# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

Avenida Brasil uma distância de 789,20 metros até encontrar o **ponto 15**, confrontando com o loteamento Jardim Brasil I, com Meneses, com Iber Fios e com Lovatti; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 506,33 metros até encontrar o **ponto 16**, confrontando com Eletrocast, com área da Prefeitura, com Plantarum e com as Chácaras Santa Maria; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 78,86 metros até encontrar o **ponto 17**, confrontando com o loteamento Clube Dakota; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 130,99 metros até encontrar o **ponto 18**, confrontando com Bedicks; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 223,03 metros até encontrar o **ponto 19**, confrontando com o loteamento Residencial Clube Vemon; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 307,32 metros até encontrar o **ponto 20**, confrontando com o loteamento Parque Industrial Fritz Berzin; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 384,34 metros até encontrar o **ponto 21**; daí deflete à direita e segue em linha reta cruzando a Avenida Brasil uma distância de 32,47 metros até encontrar o **ponto 123**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 251,92 metros até encontrar o **ponto 124**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 218,11 metros até encontrar o **ponto 125**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 73,26 metros até encontrar o **ponto 126**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida José Penachione do loteamento Jardim Planalto uma distância de 184,43 metros até encontrar o **ponto 127**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa do loteamento Jardim Europa uma distância de 138,46 metros até encontrar o **ponto 128**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Carmine Piconi uma distância de 68,86 metros até encontrar o **ponto 129**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Heitor Penteado uma distância de 603,65 metros até encontrar o **ponto 130**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Heitor Penteado uma distância de 362,21 metros até encontrar o **ponto 131**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 121,79 metros até encontrar o **ponto 132**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 125,50 metros até encontrar o **ponto 133**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 82,19 metros até encontrar o **ponto 134**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rodovia Astrônomo Jean Nicolini uma distância de 57,49 metros até encontrar o **ponto 135**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 60,90 metros até encontrar o **ponto 136**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 52,86 metros até encontrar o **ponto 137**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 16,01 metros até encontrar o **ponto 138**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 261,95 metros até encontrar o **ponto 139**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 326,73 metros até encontrar o **ponto 140**; daí deflete à direita e segue em linha reta cruzando a estrada de ferro uma distância de 54,67 metros até encontrar o **ponto 141**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 147,42 metros até encontrar o **ponto 142**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 576,21 metros até encontrar o **ponto 143**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Marginal do loteamento Vila Azenha uma distância de 213,12 metros até encontrar o **ponto 144**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 222,12 metros até encontrar o **ponto 145**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 92,27 metros até encontrar o **ponto 146**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 101,05 metros até encontrar o **ponto 147**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 114,88 metros até encontrar o **ponto 148**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 763,22 metros até encontrar o **ponto 149**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 66,17 metros até encontrar o **ponto 150**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 114,49 metros até encontrar o **ponto 151**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rodovia Arnaldo Júlio Mauerberg uma distância de 167,81 metros até encontrar o **ponto 152**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 91,07 metros até encontrar o **ponto 153**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância



# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

de 27,19 metros até encontrar o **ponto 154**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 69,71 metros até encontrar o **ponto 155**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 52,46 metros até encontrar o **ponto 156**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 37,22 metros até encontrar o **ponto 157**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 113,26 metros até encontrar o **ponto 158**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 664,10 metros até encontrar o **ponto 159**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 274,17 metros até encontrar o **ponto 160**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 112,14 metros até encontrar o **ponto 161**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 59,33 metros até encontrar o **ponto 162**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 76,93 metros até encontrar o **ponto 163**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 119,79 metros até encontrar o **ponto 164**; daí deflete à direita seguindo pela divisa do município uma distância de 661,35 metros até encontrar o **ponto 39**, confrontando com o município de Americana; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 463,75 metros até encontrar o **ponto 40**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 54,11 metros até encontrar o **ponto 41**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 50,59 metros até encontrar o **ponto 42**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 198,48 metros até encontrar o **ponto 43**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 70,20 metros até encontrar o **ponto 44**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 234,25 metros até encontrar o **ponto 45**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 94,50 metros até encontrar o **ponto 46**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 85,10 metros até encontrar o **ponto 47**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 20,20 metros até encontrar o **ponto 48**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 33,55 metros até encontrar o **ponto 49**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 17,50 metros até encontrar o **ponto 50**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 70,76 metros até encontrar o **ponto 51**, confrontando do ponto 39 ao ponto 51 com o Sítio Invernada; daí deflete à esquerda e segue em linha sinuosa pela margem do Córrego dos Lopes e da Represa Lopes uma distância de 1.581,80 metros até encontrar o **ponto 52**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 200,91 metros até encontrar o **ponto 53**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 107,12 metros até encontrar o **ponto 54**, confrontando do ponto 52 ao ponto 54 com a Avenida Tania Maria Covalenco do loteamento Jardim Induspark II; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 172,56 metros até encontrar o **ponto 55**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 82,14 metros até encontrar o **ponto 56**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 133,92 metros até encontrar o **ponto 57**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 167,37 metros até encontrar o **ponto 58**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 286,02 metros até encontrar o **ponto 59**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 690,65 metros até encontrar o **ponto 60**, confrontando com Daniela Giordano Sans; daí deflete à direita e segue em linha reta cruzando a Estrada Municipal de Vasconcelos uma distância de 22,04 metros até encontrar o **ponto 61**; daí segue em linha reta pela divisa do loteamento Industrial Rio Verde uma distância de 78,11 metros até encontrar o **ponto 62**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 286,47 metros até encontrar o **ponto 63**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 384,59 metros até encontrar o **ponto 64**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 55,73 metros até encontrar o **ponto 65**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 14,65 metros até encontrar o **ponto 66**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 466,15 metros até encontrar o **ponto 67**; daí deflete à direita seguindo pela divisa do município uma distância de 14.696,87 metros, confrontando com o município de Sumaré, até encontrar o **ponto 118**, inicial desta descrição, perfazendo uma área superficial de **33.536.872,10 metros quadrados**.



# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

## MDE – MACROZONA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

### Parte I – MDE/01

Inicia-se no **ponto 68**, localizado na divisa entre o loteamento Parque Industrial Progresso e o município de Americana, e segue em linha reta uma distância de 30,06 metros até encontrar o **ponto 69**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 27,19 metros até encontrar o **ponto 70**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 65,38 metros até encontrar o **ponto 71**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 89,77 metros até encontrar o **ponto 72**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 85,24 metros até encontrar o **ponto 73**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 151,65 metros até encontrar o **ponto 74**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 98,94 metros até encontrar o **ponto 75**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 49,14 metros até encontrar o **ponto 76**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 46,57 metros até encontrar o **ponto 77**, confrontando do ponto 68 ao ponto 77 com João Brum e Outros; daí deflete à esquerda e segue em linha sinuosa pela margem da Represa Recanto I uma distância de 1.334,64 metros até encontrar o **ponto 78**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta cruzando a Estrada Municipal Martins de Camargo do loteamento Jardim Brasil II uma distância de 30,76 metros até encontrar o **ponto 79**; daí deflete à esquerda e segue em linha sinuosa pela margem da Represa Recanto II uma distância de 1.118,45 metros até encontrar o **ponto 80**; daí segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Eduardo Karklis uma distância de 136,22 metros até encontrar o **ponto 81**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 197,42 metros até encontrar o **ponto 82**, confrontando do ponto 80 ao ponto 82 com Karklis Gleba 02; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 457,81 metros até encontrar o **ponto 83**, confrontando com o objeto da Matrícula 15.543 CRI-NO; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 203,07 metros até encontrar o **ponto 08**, confrontando com o Gleba 02; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Brasil uma distância de 324,13 metros até encontrar o **ponto 09**, confrontando com Denise Sileiks; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 37,89 metros até encontrar o **ponto 10**, confrontando com o loteamento Residencial Cerejeiras; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 261,10 metros até encontrar o **ponto 11**, confrontando com Área Ceci Ovos; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Estrada Municipal Eduardo Karklis uma distância de 694,78 metros até encontrar o **ponto 12**, confrontando com Área Ceci Ovos e com João Brum e Outros; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 473,89 metros até encontrar o **ponto 13**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 336,00 metros até encontrar o **ponto 14**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Brasil uma distância de 789,20 metros até encontrar o **ponto 15**, confrontando com o loteamento Jardim Marajoara; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 506,33 metros até encontrar o **ponto 16**, confrontando com os loteamentos Jardim Marajoara e Novos Horizontes; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 78,86 metros até encontrar o **ponto 17**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 130,99 metros até encontrar o **ponto 18**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 223,03 metros até encontrar o **ponto 19**, confrontando do ponto 16 ao ponto 19 com o loteamento Novos Horizontes; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 307,32 metros até encontrar o **ponto 20**, confrontando com o loteamento Jardim



# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

Mathilde Berzin; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 384,34 metros até encontrar o **ponto 21**, confrontando com os loteamentos Jardim Planalto e Parque Fabrício; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 247,34 metros até encontrar o **ponto 22**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 167,98 metros até encontrar o **ponto 23**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 116,65 metros até encontrar o **ponto 24**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 259,19 metros até encontrar o **ponto 25**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 163,62 metros até encontrar o **ponto 26**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 286,05 metros até encontrar o **ponto 27**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 263,31 metros até encontrar o **ponto 28**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 164,58 metros até encontrar o **ponto 29**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 120,55 metros até encontrar o **ponto 30**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 184,33 metros até encontrar o **ponto 31**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 166,43 metros até encontrar o **ponto 32**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 82,93 metros até encontrar o **ponto 33**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 50,17 metros até encontrar o **ponto 34**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 102,31 metros até encontrar o **ponto 35**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 153,77 metros até encontrar o **ponto 36**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 97,92 metros até encontrar o **ponto 37**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 86,25 metros até encontrar o **ponto 38**, confrontando do ponto 21 ao ponto 38 com Área do Estado – Instituto de Zootecnia; daí deflete à direita seguindo pela divisa do município uma distância de 2.241,18 metros, confrontando com o município de Americana, até encontrar o **ponto 68**, inicial desta descrição, perfazendo uma área superficial de **5.279.856,09 metros quadrados**.





# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

### Parte II - MDE/02

Inicia-se no **ponto 39**, localizado no alinhamento da Rodovia Arnaldo Júlio Mauerberg, na divisa entre o loteamento Jardim da Cidade e o município de Americana, e segue em linha reta uma distância de 463,75 metros até encontrar o **ponto 40**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 54,11 metros até encontrar o **ponto 41**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 50,59 metros até encontrar o **ponto 42**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 198,48 metros até encontrar o **ponto 43**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 70,20 metros até encontrar o **ponto 44**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 234,25 metros até encontrar o **ponto 45**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 94,50 metros até encontrar o **ponto 46**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 85,10 metros até encontrar o **ponto 47**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 20,20 metros até encontrar o **ponto 48**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 33,55 metros até encontrar o **ponto 49**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 17,50 metros até encontrar o **ponto 50**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 70,76 metros até encontrar o **ponto 51**, confrontando do ponto 39 ao ponto 51 com Rio Vermelho – Gleba A; daí deflete à esquerda e segue em linha sinuosa pela margem do Córrego dos Lopes e da Represa Lopes uma distância de 1.581,80 metros até encontrar o **ponto 52**, confrontando com Fazenda Fortaleza; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 200,91 metros até encontrar o **ponto 53**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 107,12 metros até encontrar o **ponto 54**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 172,56 metros até encontrar o **ponto 55**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 82,14 metros até encontrar o **ponto 56**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 133,92 metros até encontrar o **ponto 57**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 167,37 metros até encontrar o **ponto 58**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 286,02 metros até encontrar o **ponto 59**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 690,65 metros até encontrar o **ponto 60**; daí deflete à direita e segue em linha reta cruzando a Estrada Municipal de Vasconcelos uma distância de 22,04 metros até encontrar o **ponto 61**; daí segue em linha reta uma distância de 78,11 metros até encontrar o **ponto 62**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 286,47 metros até encontrar o **ponto 63**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 384,59 metros até encontrar o **ponto 64**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 55,73 metros até encontrar o **ponto 65**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 14,65 metros até encontrar o **ponto 66**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 466,15 metros até encontrar o **ponto 67**, confrontando do ponto 61 ao ponto 67 com o Sítio São Francisco; daí deflete à esquerda seguindo pela divisa do município uma distância de 10.305,79 metros, confrontando com o município de Sumaré e com o município de Paulínia, até encontrar o **ponto 84**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento do Caminho 02 – Rua Rio Capivari uma distância de 252,15 metros até encontrar o **ponto 85**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 194,12 metros até encontrar o **ponto 86**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 205,53 metros até encontrar o **ponto 87**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 326,53 metros até encontrar o **ponto 88**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 164,27 metros até encontrar o **ponto 89**, confrontando do ponto 84 ao ponto 89 com o bairro Chácaras de Recreio Represa; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 415,79 metros até encontrar o **ponto**





# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

**90**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 62,87 metros até encontrar o **ponto 91**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 327,53 metros até encontrar o **ponto 92**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 80,93 metros até encontrar o **ponto 93**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 156,59 metros até encontrar o **ponto 94**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 70,48 metros até encontrar o **ponto 95**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 189,92 metros até encontrar o **ponto 96**, confrontando do ponto 89 ao ponto 96 com o Caminho 02 - Rua Rio Capivari; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida dos Brilhantes uma distância de 130,12 metros até encontrar o **ponto 97**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 153,50 metros até encontrar o **ponto 98**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 63,53 metros até encontrar o **ponto 99**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 105,92 metros até encontrar o **ponto 100**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 80,90 metros até encontrar o **ponto 101**, confrontando do ponto 96 ao ponto 101 com o loteamento Chácaras Acapulco; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 101,46 metros até encontrar o **ponto 102**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 157,24 metros até encontrar o **ponto 103**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 277,32 metros até encontrar o **ponto 104**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 467,82 metros até encontrar o **ponto 105**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 1.498,74 metros até encontrar o **ponto 106**, confrontando do ponto 104 ao ponto 106 com a Fazenda Santo Ângelo – Gleba 3; daí deflete à esquerda seguindo pela divisa do município uma distância de 3.225,48 metros, confrontando com o município de Americana, até encontrar o **ponto 39**, inicial desta descrição, perfazendo uma área superficial de **14.548.492,51 metros quadrados**.



# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

### MIT – MACROZONA DE INTERESSE TURÍSTICO

Inicia-se no **ponto 68**, localizado na divisa entre o loteamento Parque Industrial Progresso e o município de Americana, e segue em linha reta uma distância de 30,06 metros até encontrar o **ponto 69**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 27,19 metros até encontrar o **ponto 70**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 65,38 metros até encontrar o **ponto 71**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 89,77 metros até encontrar o **ponto 72**, confrontando do ponto 68 ao ponto 72 com o loteamento Parque Industrial Progresso; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 85,24 metros até encontrar o **ponto 73**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 151,65 metros até encontrar o **ponto 74**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 98,94 metros até encontrar o **ponto 75**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 49,14 metros até encontrar o **ponto 76**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 46,57 metros até encontrar o **ponto 77**, confrontando do ponto 72 ao ponto 77 com o loteamento Parque Industrial Recanto; daí deflete à direita e segue em linha sinuosa pela margem da Represa Recanto I uma distância de 1.089,99 metros até encontrar o **ponto 78**; daí segue em linha reta cruzando a Estrada Municipal Martins de Camargo do loteamento Jardim Brasil II uma distância de 30,76 metros até o **ponto 79**; daí deflete à direita e segue em linha sinuosa pela margem da Represa Recanto II uma distância de 1.651,48 metros até encontrar o **ponto 80**; daí segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Eduardo Karklis uma distância de 136,22 metros até encontrar o **ponto 81**, confrontando com Lagos Clube; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 197,42 metros até encontrar o **ponto 82**, confrontando com Área Lovatti; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 457,81 metros até encontrar o **ponto 83**, confrontando com Área Lovatti, com Área Polaquini e com Área Michibel; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 203,07 metros até encontrar o **ponto 08**, confrontando com o loteamento Recanto da Fazenda; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Estrada Municipal uma distância de 1.144,65 metros até encontrar o **ponto 07**, confrontando com Denise Sileiks e com Midas Incorporadora; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Rodolfo Kivitz uma distância de 192,16 metros até encontrar o **ponto 06**, confrontando com Midas Incorporadora; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 301,20 metros até encontrar o **ponto 05**, confrontando com o loteamento Estância Hípica; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 201,48 metros até encontrar o **ponto 04**, confrontando com o loteamento Campo Belo; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 214,40 metros até encontrar o **ponto 03**, confrontando com o loteamento Jardim Florença; daí segue em linha reta uma distância de 215,87 metros até encontrar o **ponto 02**, confrontando com o loteamento Recanto das Águas e confrontando do ponto 07 ao ponto 02 com a Avenida Rodolfo Kivitz; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Rodolfo Kivitz / Rua Frederico Puke uma distância de 2.281,20 metros até encontrar o **ponto 01**, confrontando com o Sítio Maramar, com C.Z. Agropecuária e com Noveletto; daí deflete à direita seguindo pela divisa do município uma distância de 11.112,41 metros, confrontando com o município de Sumaré, Santa Bárbara d'Oeste e Americana, até encontrar o **ponto 68**, inicial desta descrição, perfazendo uma área superficial de **14.762.517,98 metros quadrados**.



## **MPCA – MACROZONA DE PROTEÇÃO E CONSERVAÇÃO AMBIENTAL**

Inicia-se no **ponto 84**, localizado no alinhamento do Caminho 02 – Rua Rio Capivari, na margem da Represa de Salto Grande, e segue em linha reta pelo alinhamento do Caminho 02 – Rua Rio Capivari uma distância de 252,15 metros até encontrar o **ponto 85**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 194,12 metros até encontrar o **ponto 86**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 205,53 metros até encontrar o **ponto 87**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 326,53 metros até encontrar o **ponto 88**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 164,27 metros até encontrar o **ponto 89**, confrontando do ponto 84 ao ponto 89 com a Fazenda Várzea; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 415,79 metros até encontrar o **ponto 90**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 62,87 metros até encontrar o **ponto 91**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 327,53 metros até encontrar o **ponto 92**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 80,93 metros até encontrar o **ponto 93**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 156,59 metros até encontrar o **ponto 94**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 70,48 metros até encontrar o **ponto 95**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 189,92 metros até encontrar o **ponto 96**, confrontando do ponto 92 ao ponto 96 com a Fazenda São Luiz; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida dos Brilhantes uma distância de 130,12 metros até encontrar o **ponto 97**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 153,50 metros até encontrar o **ponto 98**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 63,53 metros até encontrar o **ponto 99**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 105,92 metros até encontrar o **ponto 100**, confrontando do ponto 96 ao ponto 100 com o Sítio Bela Vista; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 80,90 metros até encontrar o **ponto 101**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 101,46 metros até encontrar o **ponto 102**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 157,24 metros até encontrar o **ponto 103** confrontando do ponto 100 ao ponto 103 com o Sítio Pau d'Alho; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 277,32 metros até encontrar o **ponto 104**, confrontando com a Gleba 04; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 467,82 metros até encontrar o **ponto 105**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 1.498,74 metros até encontrar o **ponto 106**, confrontando do ponto 104 ao ponto 106 com a Fazenda Santo Ângelo – Gleba A; daí deflete à direita seguindo pela divisa do município uma distância de 6.088,51 metros, confrontando com o município de Americana e com a Represa de Salto Grande, até encontrar o **ponto 84**, inicial desta descrição, perfazendo uma área superficial de **4.892.672,51 metros quadrados**.





# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

## **MRPP – MACROZONA DE RESERVA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE**

Inicia-se no **ponto 38**, localizado no alinhamento da estrada de ferro, na divisa do município de Americana, e segue em linha reta uma distância de 86,25 metros até encontrar o **ponto 37**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 97,92 metros até encontrar o **ponto 36**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pela margem do Ribeirão Quilombo uma distância de 153,77 metros até encontrar o **ponto 35**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 102,31 metros até encontrar o **ponto 34**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 50,17 metros até encontrar o **ponto 33**, confrontando do ponto 38 ao ponto 33 com o objeto da Matrícula 105.915 CRI-AME; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 82,93 metros até encontrar o **ponto 32**; daí deflete esquerda à e segue em linha reta uma distância de 166,43 metros até encontrar o **ponto 31**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 184,33 metros até encontrar o **ponto 30**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 120,55 metros até encontrar o **ponto 29**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 164,58 metros até encontrar o **ponto 28**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 263,31 metros até encontrar o **ponto 27**, confrontando do ponto 33 ao ponto 27 com o objeto da Matrícula 22.391 CRI-AME; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 286,05 metros até encontrar o **ponto 26**, confrontando com a Rodovia Astrônomo Jean Nicolini; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa do loteamento Parque Industrial Harmonia uma distância de 163,52 metros até encontrar o **ponto 25**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 259,19 metros até encontrar o **ponto 24**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 116,65 metros até encontrar o **ponto 23**, confrontando do ponto 27 ao ponto 23 com a Quadra Cad.0941; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 167,98 metros até encontrar o **ponto 22**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 247,34 metros até encontrar o **ponto 21**, confrontando do ponto 23 ao ponto 21 com a Quadra Cad.0697; daí deflete à direita e segue em linha reta cruzando a Avenida Brasil uma distância de 32,47 metros até encontrar o **ponto 123**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 251,92 metros até encontrar o **ponto 124**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 218,11 metros até encontrar o **ponto 125**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 73,26 metros até encontrar o **ponto 126**, confrontando do ponto 123 ao ponto 126 com o loteamento Parque Fabrício; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida José Penachione do loteamento Jardim Planalto uma distância de 184,43 metros até encontrar o **ponto 127**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pela divisa do loteamento Jardim Europa uma distância de 138,46 metros até encontrar o **ponto 128**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Carmine Piconi uma distância de 68,86 metros até encontrar o **ponto 129**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Heitor Penteado uma distância de 603,65 metros até encontrar o **ponto 130**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Rua Heitor Penteado uma distância de 362,21 metros até encontrar o **ponto 131**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 121,79 metros até encontrar o **ponto 132**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 125,50 metros até encontrar o **ponto 133**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 82,19 metros até encontrar o **ponto 134**, confrontando do ponto 131 ao ponto 134 com a Avenida Carlos Botelho; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rodovia Astrônomo Jean Nicolini uma distância de 57,49 metros até encontrar o **ponto 135**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 60,90 metros até encontrar o **ponto 136**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 52,86 metros até encontrar o **ponto 137**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 16,01 metros até encontrar o **ponto 138**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 261,95 metros até encontrar o **ponto 139**; daí deflete à esquerda e



# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

segue em linha reta uma distância de 326,73 metros até encontrar o **ponto 140**, confrontando do ponto 134 ao ponto 140 com a estrada de ferro; daí deflete à direita e segue em linha reta cruzando a estrada de ferro uma distância de 54,67 metros até encontrar o **ponto 141**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 147,42 metros até encontrar o **ponto 142**, confrontando com a Quadra Cad.0728; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 576,21 metros até encontrar o **ponto 143**; daí deflete à direita e segue em linha reta pelo alinhamento da Avenida Marginal do loteamento Vila Azenha uma distância de 213,12 metros até encontrar o **ponto 144**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 222,12 metros até encontrar o **ponto 145**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 92,27 metros até encontrar o **ponto 146**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 101,05 metros até encontrar o **ponto 147**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 114,88 metros até encontrar o **ponto 148**, confrontando do ponto 144 ao ponto 148 com a Quadra Cad.0166; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 763,22 metros até encontrar o **ponto 149**, confrontando com a Quadra Cad.0166, com a Quadra Cad.0167, com a Rua João Thienne, com a Quadra Cad.0168 e com a Quadra Cad.0169; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 66,17 metros até encontrar o **ponto 150**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 114,49 metros até encontrar o **ponto 151**, confrontando do ponto 149 ao ponto 151 com a Quadra Cad.0169; daí deflete à esquerda e segue em linha reta pelo alinhamento da Rodovia Arnaldo Júlio Mauerberg uma distância de 167,81 metros até encontrar o **ponto 152**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 91,07 metros até encontrar o **ponto 153**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 27,19 metros até encontrar o **ponto 154**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 69,71 metros até encontrar o **ponto 155**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 52,46 metros até encontrar o **ponto 156**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 37,22 metros até encontrar o **ponto 157**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 113,26 metros até encontrar o **ponto 158**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 664,10 metros até encontrar o **ponto 159**; daí deflete à esquerda e segue em linha reta uma distância de 274,17 metros até encontrar o **ponto 160**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 112,14 metros até encontrar o **ponto 161**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 59,33 metros até encontrar o **ponto 162**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 76,93 metros até encontrar o **ponto 163**; daí deflete à direita e segue em linha reta uma distância de 119,79 metros até encontrar o **ponto 164**, confrontando do ponto 151 ao ponto 164 com a Rodovia Arnaldo Júlio Mauerberg; daí deflete à esquerda seguindo pela divisa do município uma distância de 6.080,99 metros, confrontando com o município de Americana, até encontrar o **ponto 38**, inicial desta descrição, perfazendo uma área superficial de **5.496.196,86 metros quadrados**.



# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

### ANEL VIÁRIO

Inicia-se no cruzamento entre a Estrada Estadual Walter Manzato e a Avenida Natalia Klava Muth, e segue pelo alinhamento da Avenida Natalia Klava Muth uma distância de 1.093,29 metros, confrontando do lado esquerdo com o loteamento Parque Residencial Francisco Lopes Iglesia, e do lado direito com os loteamentos Vila Letônia e Green Village; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Avenida Agostinho Fadel uma distância de 545,96 metros, confrontando do lado esquerdo com o loteamento Industrial Jardim Dona Ester, e do lado direito com o loteamento Campos Verdes; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Estrada São Gonçalo uma distância de 2.075,68 metros, confrontando do lado esquerdo com os loteamentos Santa Rita II, Jardim Jequitibás, Residencial Firenze, Residencial Di Napoli e Jardim Flamboyant, e do lado direito com os loteamentos Santa Rita I, Jardim da Alvorada e Jardim Capuava; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Avenida Rodolfo Kivitz uma distância de 1.429,42 metros, confrontando do lado esquerdo com os loteamentos Estância Hípica, Campo Belo, Jardim Florença e Recanto das Águas; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rodovia Rodolfo Kivitz uma distância de 952,10 metros, confrontando do lado esquerdo com o bairro Chácara Central, e do lado direito com o Sítio Albrecht; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rodovia Rodolfo Kivitz uma distância de 128,64 metros, confrontando do lado esquerdo com a 1ª Igreja Batista, e do lado direito com o Sítio Albrecht; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Rodovia Rodolfo Kivitz uma distância de 1.091,18 metros, confrontando do lado esquerdo com a 1ª Igreja Batista, e do lado direito com Luz do Campo – Gleba C; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Avenida Rodolfo Kivitz uma distância de 823,35, cruzando o loteamento Parque dos Pinheiros; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Avenida Eduardo Karklis uma distância de 1.286,33 metros, confrontando do lado esquerdo com a Represa Recanto II, Lagos Clube, Gleba 1A, Gleba 1D e Miabel, e do lado direito com Gleba 02, Área Lovatti, Área Polaquini e o loteamento Recanto da Fazenda; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Avenida Brasil uma distância de 1.460,15 metros, confrontando do lado esquerdo com os loteamentos Jardim Brasil I e Jardim Brasil II, e do lado direito com M.C.I. – Menezes, Área Berggren e o loteamento Jardim Marajoara; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Avenida Carlos Rosenfeld uma distância de 1.181,59 metros, confrontando do lado esquerdo com Lovatti, Gleba A5, Gleba A4, Gleba A3 e Tecelagem de Fitas Santa Júlia, e do lado direito com Eletrocast, Construcon e o loteamento Parque Industrial Recanto; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Avenida Industrial Oscar Berggren uma distância de 1.262,54 metros, confrontando do lado esquerdo com o loteamento Parque Industrial Progresso e Ober, e do lado direito com o loteamento Parque Industrial Recanto, Ober S.A. e o loteamento Jardim Eneides Industrial; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Avenida Ampélio Gazzetta uma distância de 1.195,05 metros, confrontando do lado esquerdo com os loteamentos Jardim Eneides Residencial, Parque Industrial Harmonia e Parque Industrial Fritz Berzin, e do lado direito com o loteamento Jardim Eneides Industrial; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Avenida Brasil uma distância de 1.072,26 metros, confrontando do lado esquerdo com o loteamento Parque Industrial Fritz Berzin e com o Instituto de Zootecnia, e do lado direito com os loteamentos Jardim Mathilde Berzin, Jardim Planalto, Parque Fabrício e com o Instituto de Zootecnia; daí deflete à esquerda e segue cruzando a Rodovia Astrônomo Jean Nicolini por uma distância de 369,62 metros, confrontando com a ferrovia; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Estrada da Cultura, dentro da área do Instituto de Zootecnia, uma distância de





# MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

CNPJ: 45.781.184/0001-02 Inscr. Est.: Isento

## SECRETARIA DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO URBANO

836,77; daí deflete à direita e segue por dentro da área do Instituto de Zootecnia uma distância de 1.954,67 metros; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Estrada da Palmeira, dentro da área do Instituto de Zootecnia, uma distância de 1.574,41 metros; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Rodovia Arnaldo Júlio Mauerberg uma distância de 4.249,60 metros, confrontando do lado esquerdo com o Instituto de Zootecnia, com o município de Americana, RKM e Promac, e do lado direito com os loteamentos Residencial Santa Luiza II, Parque Industrial Experts e Jardim da Cidade, com a Fazenda Vale Rico, o Sítio Invernada, A Gleba A1-2, a KS Pistões e a Metalúrgica Nova Americana, e cruzando a Rodovia Anhanguera; daí deflete à direita e segue uma distância de 2.398,10 metros, confrontando do lado esquerdo com a Fazenda Santo Ângelo – Gleba A e Gleba 3, e do lado direito com a Fazenda Santo Ângelo – Gleba 2, com o Sítio Cabreúva e com Vanderson – Gleba 1; daí deflete à direita e segue uma distância de 757,70 metros, confrontando do lado esquerdo com Bertol – Glebas 06 e 07, e do lado direito com Vanderson - Gleba 1 e Apalossa; daí deflete à esquerda e segue uma distância de 713,92 metros, confrontando do lado esquerdo com Bertol – Gleba 07, e do lado direito com Cherokee e Cartodromo; daí deflete à direita e segue uma distância de 805,79 metros, confrontando do lado esquerdo com Monterrey, e do lado direito com Cartodromo; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Estrada Municipal de Vasconcelos uma distância de 2.915,04 metros, cruzando a Rodovia Anhanguera, confrontando do lado esquerdo com os loteamento Chácaras Reunidas Anhanguera e Industrial Rio Verde, com o Sítio São Francisco e com a Fazenda Fortaleza; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Estrada Municipal de Vasconcelos uma distância de 422,91 metros, confrontando do lado esquerdo com a Fazenda Fortaleza; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Estrada Municipal de Vasconcelos uma distância de 946,79 metros, confrontando de ambos os lados com a Fazenda Fortaleza; daí segue pelo alinhamento da Rua Um (01) do loteamento Parque Fortaleza uma distância de 1.273,85 metros, confrontando do lado esquerdo com o loteamento Parque Fortaleza, e do lado direito com a Fazenda Fortaleza; daí deflete à direita e segue por ponte sobre o Ribeirão Quilombo uma distância de 206,36 metros; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Rua Niterói do loteamento Jardim São Jorge uma distância de 261,26 metros, confrontando do lado esquerdo com o Ribeirão Quilombo, e do lado direito com o loteamento Jardim São Jorge; daí deflete à direita e segue pelo alinhamento da Rua Porto Alegre do loteamento Jardim São Jorge uma distância de 947,88 metros; daí deflete à esquerda e segue pelo alinhamento da Estrada Estadual Walter Manzato uma distância de 1.087,94 metros, confrontando do lado esquerdo com a ferrovia, com Pantanal Paulibel e com o loteamento Jardim Conceição, e do lado direito com Leofran, Progresso e com o loteamento Vila Letônia, até encontrar o ponto inicial desta descrição.