

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: Verdelândia

Projeto: Reforma Biblioteca Pública

Responsável Técnico: Daniel Matos Ferreira

Nº CREA/CAU: 45263MG

BDI1: 26,77% - Construção e Reforma de Edifícios

BDI2: 0,00% -

Data: 03/09/2022

Referências de Preços

1 SINAPI 07_2022

2 SETOP NORTE 06_2022

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
						Sem BDI		Com BDI	
						Unitário	Total	Unitário	Total
Reforma Biblioteca Pública						78.647,78	99.702,92		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.080,00		1.369,12
1.1	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	BDI1	2,250	480,00	1.080,00	608,50	1.369,12
2		ALVENARIA					1.159,93		1.470,44
2.1		BALCÃO					138,97		176,17
2.1.1	ED-48344	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	M2	BDI1	0,440	315,84	138,97	400,39	176,17
2.2		REPARO NAS PAREDES					599,63		760,14
2.2.1	157	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI PARA INJECAO EM TRINCAS, BICOMPONENTE, BAIXA VISCOSIDADE	KG	BDI1	1,000	128,01	128,01	162,28	162,28
2.2.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	BDI1	0,500	42,71	21,36	54,14	27,07
2.2.3	34804	GEOGRELHA TECIDA COM FILAMENTOS DE POLIESTER + PVC, RESISTENCIA LONGITUDINAL: 90 KN/M, RESISTENCIA TRANSVERSAL: 30 KN/M, ALONGAMENTO = 12 POR CENTO	M2	BDI1	1,000	60,71	60,71	76,96	76,96
2.2.4	90278	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	M3	BDI1	0,250	483,50	120,88	612,93	153,23
2.2.5	RO-41652	TRATAMENTO DE TRINCAS FINAS (EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M	BDI1	4,000	45,68	182,72	57,91	231,64
2.2.6	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	BDI1	3,000	28,65	85,95	36,32	108,96
2.3		ALVENARIA A CONSTRUIR					256,83		325,59
2.3.1	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	BDI1	3,000	52,82	158,46	66,96	200,88
2.3.2	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	BDI1	3,000	4,14	12,42	5,25	15,75
2.3.3	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	BDI1	3,000	28,65	85,95	36,32	108,96

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
						Sem BDI		Com BDI	
						Unitário	Total	Unitário	Total
2.4		VERGAS					164,50		208,54
2.4.1	ED-8471	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	BDI1	0,600	43,63	26,18	55,31	33,19
2.4.2	42407	TRELICA NERVURADA (ESPAÇADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	BDI1	2,000	8,88	17,76	11,26	22,52
2.4.3	ED-49618	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	BDI1	0,200	602,80	120,56	764,17	152,83
3		PISO					22.815,13		28.923,01
3.1		ÁREA EXTERNA DESCOBERTA					1.213,54		1.538,63
3.1.1	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	BDI1	68,810	16,76	1.153,26	21,25	1.462,21
3.1.2	ED-49618	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	BDI1	0,100	602,80	60,28	764,17	76,42
3.2		REVESTIMENTO PAREDES					76,90		97,50
3.2.1	ED-17823	APLICAÇÃO DE REJUNTE EPÓXI PARA REVESTIMENTOS DE PAREDE/PISO COM JUNTAS DE ATÉ 1MM DE ESPESSURA	M2	BDI1	10,000	7,69	76,90	9,75	97,50
3.3		PISO INTERNO					21.524,69		27.286,88
3.3.1	ED-50611	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	M2	BDI1	228,840	94,06	21.524,69	119,24	27.286,88
4		REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO					6.554,55		8.308,39
4.1		PISO E REVESTIMENTOS					5.454,59		6.913,99
4.1.1	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	BDI1	33,960	13,08	444,20	16,58	563,06
4.1.2	ED-48505	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M	BDI1	118,040	2,20	259,69	2,79	329,33
4.1.3	ED-48442	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	BDI1	8,460	39,61	335,10	50,21	424,78
4.1.4	ED-48503	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, SÃO TOMÉ, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	BDI1	199,530	22,13	4.415,60	28,05	5.596,82
4.2		ALVENARIA					4,20		5,33
4.2.1	ED-48493	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALIZAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	BDI1	0,380	11,06	4,20	14,02	5,33
4.3		ACESSÓRIOS					1.026,00		1.300,67
4.3.1	ED-48436	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	BDI1	9,270	110,68	1.026,00	140,31	1.300,67
4.4		ENTULHO					69,76		88,40
4.4.1	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	BDI1	8,000	8,72	69,76	11,05	88,40
5		COBERTURA					11.811,49		14.973,09

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
						Sem BDI		Com BDI	
						Unitário	Total	Unitário	Total
5.1	ED-50667	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	BDI1	110,100	55,41	6.100,64	70,24	7.733,42
5.2	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	BDI1	73,000	61,37	4.480,01	77,80	5.679,40
5.3	ED-48401	CUMEEIRA NORMAL OU ARTICULADA DE FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 OU 8 MM	M	BDI1	17,000	66,47	1.129,99	84,26	1.432,42
5.4	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	BDI1	5,000	20,17	100,85	25,57	127,85
6		PERGOLADDO					1.529,42		1.938,73
6.1	4119	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 16 A 20 CM, H = 6,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	BDI1	9,200	40,75	374,90	51,66	475,27
6.2	4115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	BDI1	7,200	20,18	145,30	25,58	184,18
6.3	4115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 3,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	BDI1	28,000	20,18	565,04	25,58	716,24
6.4	39027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	KG	BDI1	2,000	23,37	46,74	29,63	59,26
6.5	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	BDI1	4,440	17,46	77,52	22,13	98,26
6.6	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	BDI1	8,000	17,87	142,96	22,65	181,20
6.7	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	BDI1	8,000	22,12	176,96	28,04	224,32
7		ESQUADRIA					10.916,53		13.838,87
7.1	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	BDI1	4,000	1.020,00	4.080,00	1.293,05	5.172,20
7.2	CPU-001	PORTA DE VIDRO	UND	BDI1	2,000	1.908,61	3.817,22	2.419,54	4.839,08
7.3	ED-50902	GF4 - (162,5 X 80 CM) GRADE FIXA PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, EM BARRA DE FERRO QUADRADO DE 1/2" E QUADRO DE FERRO CHATO DE 1/2"X 1/8", COLOCADA	U	BDI1	6,000	420,66	2.523,96	533,27	3.199,62
7.4	ED-50934	ASSENTAMENTO DE PORTA DE METÁLICA UMA (1) OU DUAS (2) FOLHAS	M2	BDI1	1,890	52,32	98,88	66,33	125,36
7.5	ED-50965	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MARCO EM CHAPA METÁLICA	U	BDI1	1,000	396,47	396,47	502,61	502,61
8		PINTURA ALVENARIA					17.604,63		22.319,30
8.1		PAREDES INTERNAS					5.427,60		6.881,61
8.1.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	BDI1	355,300	2,46	874,04	3,12	1.108,54
8.1.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	BDI1	355,300	12,77	4.537,18	16,19	5.752,31
8.1.3	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	BDI1	6,000	2,73	16,38	3,46	20,76
8.2		MURO/FACHADA					5.587,43		7.084,26
8.2.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	BDI1	366,870	2,46	902,50	3,12	1.144,63
8.2.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	BDI1	366,870	12,77	4.684,93	16,19	5.939,63
8.3		TETO					3.949,56		5.006,51

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
						Sem BDI		Com BDI	
						Unitário	Total	Unitário	Total
8.3.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	BDI1	233,840	2,46	575,25	3,12	729,58
8.3.2	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	BDI1	233,840	14,43	3.374,31	18,29	4.276,93
8.4		DETALHE ESTRUTURA METÁLICA COBERTURA					518,87		657,73
8.4.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	BDI1	28,810	8,18	235,67	10,37	298,76
8.4.2	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	BDI1	28,810	9,83	283,20	12,46	358,97
8.5		CALÇADA					2.121,17		2.689,19
8.5.1	ED-9937	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE PRIMER EPÓXI, INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFÍCIE A SER APLICADO MATERIAL	M2	BDI1	86,720	24,46	2.121,17	31,01	2.689,19
9		PINTURA ESQUADRIAS					814,25		1.032,34
9.1		PORTAS					345,99		438,76
9.1.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	BDI1	13,440	1,79	24,06	2,27	30,51
9.1.2	ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M2	BDI1	13,440	20,56	276,33	26,06	350,25
9.1.3	100718	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	BDI1	40,000	1,14	45,60	1,45	58,00
9.2		JANELAS					468,26		593,58
9.2.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	BDI1	26,000	8,18	212,68	10,37	269,62
9.2.2	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	BDI1	26,000	9,83	255,58	12,46	323,96
10		JARDIM					1.385,27		1.756,08
10.1	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	M2	BDI1	8,460	27,10	229,27	34,35	290,60
10.2	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	BDI1	7,000	79,18	554,26	100,38	702,66
10.3	ED-15449	BANCO EM CONCRETO APARENTE, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 8CM, COMPRIMENTO 200CM, LARGURA 40CM, ALTURA 55CM, EXCLUSIVE FIXAÇÃO EM PISO	UN	BDI1	2,000	300,87	601,74	381,41	762,82
11		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					1.522,54		1.930,14
11.1		HIDRÁULICO					1.522,54		1.930,14
11.1.1	ED-50337	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DN 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	UN	BDI1	6,000	206,93	1.241,58	262,33	1.573,98
11.1.2	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	BDI1	4,000	58,65	234,60	74,35	297,40
11.1.3	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	BDI1	4,000	11,59	46,36	14,69	58,76
12		ELÉTRICA					868,04		1.100,41

Item	Código	Descrição	Unid.	BDI REF.	Quantidade Prevista	Preço (R\$)		Preço (R\$)	
						Sem BDI		Com BDI	
						Unitário	Total	Unitário	Total
12.1	38773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	UN	BDI1	3,000	8,18	24,54	10,37	31,11
12.2	ED-13343	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UN	BDI1	14,000	14,25	199,50	18,06	252,84
12.3	ED-15749	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	BDI1	22,000	22,03	484,66	27,93	614,46
12.4	ED-5615	MÓDULO INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E SUPORTE	UN	BDI1	3,000	11,28	33,84	14,30	42,90
12.5	ED-5616	MÓDULO INTERRUPTOR PARALELO, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PLACA E SUPORTE	UN	BDI1	10,000	12,55	125,50	15,91	159,10
13		SERVIÇOS FINAIS					586,00		743,00
13.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	BDI1	100,000	5,86	586,00	7,43	743,00