



**Almirante  
Tamandaré**  
A cidade de todos

---

**FORMULÁRIO PARA EMISSÃO DE ITBI**

DADOS DOS ADQUIRENTES (COMPRADORES) em caso de pluralidade preencher um para cada

Nome:

CPF/CNPJ:

Endereço:

Bairro:

Cidade:

CEP:

Telefone/E-mail:

DADOS DOS TRANSMITENTES (VENDEDORES) em caso de pluralidade preencher um para cada

Nome:

CPF/CNPJ:

Endereço:

Bairro:

Cidade:

CEP:

**DADOS DO IMÓVEL**

Código do Imóvel:

Matrícula do RI:

Endereço do Imóvel:

Bairro:

CEP:

Tipo do Imóvel: ( ) Urbano ( ) Rural

Área do Terreno (m²):

Área Construída (m²):

**DADOS DA TRANSAÇÃO**

Motivo da Transferência:

Tipo de Venda: ( ) Total ( ) Parcial

Percentual Transferido (%):

Valor Declarado da Transação (R\$):

Valor Financiando (R\$):

Valor de mercado para fins de tributação de ITBI (R\$):

**DOCUMENTOS ANEXOS**

( ) Matrícula atualizada (até 30 dias)

( ) Escritura / Contrato de Compra e Venda

( ) CND do Imóvel

( ) Outros (carta de arrematação, formal de partilha e etc)

**DECLARAÇÃO**

Declaro que as informações acima são verdadeiras sob as penalidades legais e estou ciente que a municipalidade poderá solicitar documentos complementares, podendo, inclusive, abrir procedimento próprio de avaliação caso constatado que o valor declarado não representa o valor real do mercado, podendo acarretar em multa de até 50% do tributo devido, conforme previsto no art. 101, §2º do CTM e jurisprudência pacificada no TEMA 1113 do STJ.

Local e Data: \_\_\_\_\_

Assinatura do Contribuinte: \_\_\_\_\_