



**Almirante
Tamandaré**
A cidade de todos

FORMULÁRIO PARA EMISSÃO DE ITBI

DADOS DOS ADQUIRENTES (COMPRADORES) em caso de pluralidade preencher um para cada

Nome:
CPF/CNPJ:
Endereço:
Bairro: Cidade: CEP:
Telefone/E-mail:

DADOS DOS TRANSMITENTES (VENDEDORES) em caso de pluralidade preencher um para cada

Nome:
CPF/CNPJ:
Endereço:
Bairro: Cidade: CEP:

DADOS DO IMÓVEL

Código do Imóvel:
Matrícula do RI:
Endereço do Imóvel:
Bairro: CEP:
Tipo do Imóvel: () Urbano () Rural
Área do Terreno (m²): Área Construída (m²):

DADOS DA TRANSAÇÃO

Motivo da Transferência:
Tipo de Venda: () Total () Parcial
Percentual Transferido (%):
Valor Declarado da Transação (R\$):
Valor Financiado (R\$):
Valor de mercado para fins de tributação de ITBI (R\$):

DOCUMENTOS ANEXOS

- () Matrícula atualizada (até 30 dias)
() Escritura / Contrato de Compra e Venda
() CND do Imóvel
() Outros (carta de arrematação, formal de partilha e etc)

DECLARAÇÃO

Declaro que as informações acima são verdadeiras sob as penalidades legais e estou ciente que a municipalidade poderá solicitar documentos complementares, podendo, inclusive, abrir procedimento próprio de avaliação caso constatado que o valor declarado não representa o valor real do mercado, podendo acarretar em multa de até 50% do tributo devido, conforme previsto no art. 101, §2º do CTM e jurisprudência pacificada no TEMA 1113 do STJ.

Local e Data: _____

Assinatura do Contribuinte: _____