



Almirante Tamandaré

Prefeitura da Cidade

Secretaria da Fazenda

REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE IPTU 2023

Venho através deste requerimento solicitar isenção do IPTU do ano de 2023, conforme LC n. 106/2022.

NOME DO SOLICITANTE: _____

RG n. _____ CPF n. _____ telefone: () _____

ENDEREÇO: _____

TEM DIREITO A ISENÇÃO:

Os contribuintes que preencherem os seguintes requisitos, de acordo com o art. 51 da LC 106/2022 (CTM):

III - aposentado e pensionista com mais de 60 anos de idade que preencham os seguintes requisitos:

- a) ser proprietário de um único imóvel, destinado à residência familiar;
- b) auferir renda familiar não superior a 2 (dois) salários mínimos mensais;
- c) residir no imóvel;
- d) existir uma única residência no imóvel objeto da isenção;
- e) não possuir finalidade comercial ou construção comercial.

IV - O deficiente físico (BPC), o portador de doenças incapacitantes para o trabalho e o aposentado por invalidez, independente da idade e que preencham os seguintes requisitos:

- a) ser proprietário de um único imóvel, destinado à residência familiar;
- b) auferir renda familiar não superior a dois salários mínimos mensais;
- c) residir no imóvel;
- d) existir uma única residência no imóvel objeto da isenção;
- e) não possuir finalidade comercial ou construção comercial;
- f) laudo médico diagnosticando a doença, emitido nos últimos 180 (cento e oitenta) dias da data do protocolo, devendo conter: diagnóstico expressivo da doença (anatomopatológico), estágio clínico atual, Classificação Internacional da Doença (CID), Carimbo que identifique o nome e número de registro do médico no Conselho Regional de Medicina (CRM).

PRAZO DE SOLICITAÇÃO - ATÉ 30 DE JUNHO DE 2023.

Assinatura: _____

CAMPO EXCLUSIVO PARA USO FISCAL:

DATA VISTORIA: _____

FISCAL: _____

() DEFERIDO _____ () INDEFERIDO _____

MOTIVO (em caso de indeferimento): _____

Assinatura: _____



Almirante Tamandaré

Prefeitura da Cidade

Secretaria da Fazenda

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA SOLICITAÇÃO DA ISENÇÃO DE IPTU/2023

- TALÃO DE IPTU DO EXERCÍCIO;
- DEMONSTRATIVO DO BENEFÍCIO DO INSS OU DE OUTRO ORGÃO – COM DATA DOS ÚLTIMOS 90 DIAS - **DEVERÁ CONSTAR O TIPO DE BENEFÍCIO E O VALOR MENSAL DO BENEFÍCIO RECEBIDO E/OU CARTA DE CONCESSÃO;**
- CÓPIA DO RG E CPF (frente e verso);
- CÓPIA DO RG E CPF (frente e verso) DO CONJUGE (ESPOSA/ESPOSO)
- COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (com data dos últimos 90 dias)
- **CÓPIA DA MATRÍCULA DO IMÓVEL ATUALIZADA**, ESCRITURA PÚBLICA OU CONTRATO DE COMPRA E VENDA desde que comprovada a cadeia nominal;
- CÓPIA DA CERTIDÃO DE CASAMENTO ou ESCRITURA PÚBLICA OU DECLARAÇÃO DE UNIÃO ESTÁVEL;
- CERTIDÃO DE CASAMENTO COM AVERBAÇÃO DO DIVÓRCIO, SE FOR SEPARADO OU DIVORCIADO JUDICIALMENTE;
- CÓPIA DA CERTIDÃO DE ÓBITO (em caso do cônjuge falecido);
- COMPROVANTE DE RENDA DO CÔNJUGE (ESPOSA/ESPOSA) (HOLERITE, CONTRACHEQUE, DEMONSTRATIVO DE BENEFÍCIO, OU CARTEIRA DE TRABALHO);
- CERTIDÃO DE INEXISTÊNCIA DE BENEFÍCIO JUNTO AO INSS DO CÔNJUGE;
- OU CNIS (QUANDO DA INEXISTÊNCIA DA CARTEIRA DE TRABALHO);