

ANEXO 1 - IMÓVEIS EM DISPONIBILIDADE (Lei 2447/2019)

Nº	Quadra	Lote	Rua	Área (m²)	Dimensões				Matrícula	Zoneamento	Infraestrutura	AVALIAÇÃO (1)		Observação
					Frente (m)	Esquerda (m)	Direita (m)	Fundos (m)				R\$/m2	Valor Total (R\$)	
AVENIDA BRASIL NORTE														
1	BRN3	AUCP-1	Avenida Brasil Norte	1.152,00	24,00	48,00	48,00	24,00	Av. 6/2386	ZUCG	Infr. Básica (1)		720.000,00	A área de construção de 457,51m2 não esta averbada,e parte necessita de demolição e regularização.
ALAMEDA ITAIPU														
2	IT-02	4	Avenida Brasil Sul	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	12.013	ZUCG	Infr. Básica (1)	254,03	381.045,00	
3	IT-06	2	Rua Chuí	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	16.119	ZUCG	Infr. Básica (1)	120,33	180.495,00	
4	IT-06	4	Rua Chuí	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	16.121	ZUCG	Infr. Básica (1)	120,33	180.495,00	
5	IT-06	6	Rua Chuí	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	16.123	ZUCG	Infr. Básica (1)	120,33	180.495,00	
6	IT-06	7	Alameda Itaipu	1.545,00	20,00*	71,00	83,50	23,00	14.737	ZUCG	Infr. Básica (1)	120,33	185.909,85	
7	IT-06	10	Rua Chuí	1.636,26	40,00*	75,00	71,00	5,00	16.125	ZUCG	Infr. Básica (1)	120,33	196.891,17	
ALAMEDA SANTA CATARINA														
8	SC-16	01/B	Alameda Santa Catar.	13.160,38	231,61*	222,25*	33,00	160,81	2.195	ZUPR	Infr. Básica (1)	60,00	789.622,80	
ALAMEDA RIO GRANDE DO SUL														
9	RS-01	10A	Al. Rio Grande do Sul	712,50	15,00	47,50	47,50	15,00	20.085	ZUPR	Infr. Básica (1)	213,32	151.990,50	
10	RS-01	10B	Al. Rio Grande do Sul	712,50	15,00	47,50	47,50	15,00	20.086	ZUPR	Infr. Básica (1)	213,32	151.990,50	
11	RS-01	11A	Al. Rio Grande do Sul	713,37	15,00	47,50	47,57	15,00	20.091	ZUPR	Infr. Básica (1)	213,32	152.176,09	
12	RS-01	11B	Al. Rio Grande do Sul	712,62	15,00	47,57	47,40	15,00	20.092	ZUPR	Infr. Básica (1)	213,32	152.016,10	
13	RS-01	13A	Al. Rio Grande do Sul	675,79	15,00	46,30	43,73	15,22	20.097	ZUPR	Infr. Básica (1)	213,32	144.159,52	
14	RS-01	13B	Al. Rio Grande do Sul	633,80	15,00	43,73	40,70	15,30*	20.098	ZUPR	Infr. Básica (1)	213,32	135.202,22	

ANEXO 1 - IMÓVEIS EM DISPONIBILIDADE (Lei 2447/2019)

Nº	Quadra	Lote	Rua	Área (m²)	Dimensões				Matrícula	Zoneamento	Infraestrutura	AVALIAÇÃO (1)		Observação
					Frente (m)	Esquerda (m)	Direita (m)	Fundos (m)				R\$/m2	Valor Total (R\$)	
ALAMEDA CEARÁ														
15	CE-12	10	Rua Itapajé	193,45	7,30	26,50	26,50	7,30	16.625	ZUREIS	Infr. Básica (1)	200,00	38.690,00	
16	CE-14	09	Rua Itapajé	195,27	7,30	26,75	26,75	7,30	16.563	ZUREIS	Infr. Básica (1)	200,00	39.054,00	
17	CE-14	15	Rua Itapajé	195,27	7,30	26,75	26,75	7,30	16.566	ZUREIS	Infr. Básica (1)	200,00	39.054,00	
18	CE-14	21	Rua Itapajé	195,27	7,30	26,75	26,75	7,30	16.572	ZUREIS	Infr. Básica (1)	200,00	39.054,00	
19	CE-14	23	Rua Itapajé	195,27	7,30	26,75	26,75	7,30	16.574	ZUREIS	Infr. Básica (1)	200,00	39.054,00	
20	CE-14	25	Rua Itapajé	195,27	7,30	26,75	26,75	7,30	16.576	ZUREIS	Infr. Básica (1)	200,00	39.054,00	
ALAMEDA TUCURUI														
21	TU-05	4	Rua Rio Jari	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	16.210	ZUCG	Infr. Básica (1)	137,32	205.980,00	
22	TU-05	5	Rua Rio Jari	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	16.211	ZUCG	Infr. Básica (1)	137,32	205.980,00	
23	TU-05	6	Rua Rio Jari	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	16.212	ZUCG	Infr. Básica (1)	137,32	205.980,00	
24	TU-05	7	Rua Rio Jari	1.500,00	20,00	75,00	75,00	20,00	16.213	ZUCG	Infr. Básica (1)	137,32	205.980,00	
JARDIM MORADA DO SOL														
25	16	5	Rua José P. Guerreiro	524,72	22,00	24,67	23,03	22,06	s/matric.	ZUPR	Infr. Básica (1)	80,00	41.977,60	
26	16	6	Rua José P. Guerreiro	560,92	22,00	26,32	24,67	22,06	s/matric.	ZUPR	Infr. Básica (1)	80,00	44.873,60	
27	16	7	Rua José P. Guerreiro	597,11	22,00	27,96	26,32	22,06	s/matric.	ZUPR	Infr. Básica (1)	80,00	47.768,80	
28	16	8	Rua José P. Guerreiro	574,24	20,00	29,46	27,96	20,06	s/matric.	ZUPR	Infr. Básica (1)	80,00	45.939,20	
29	16	15	Rua Valdir Melero	606,37	20,28	30,96	29,29	20,04	s/matric.	ZUPR	Infr. Básica (1)	80,00	48.509,60	

ANEXO 1 - IMÓVEIS EM DISPONIBILIDADE (Lei 2447/2019)

Nº	Quadra	Lote	Rua	Área (m²)	Dimensões				Matrícula	Zoneamento	Infraestrutura	AVALIAÇÃO (1)		Observação
					Frente (m)	Esquerda (m)	Direita (m)	Fundos (m)				R\$/m2	Valor Total (R\$)	
30	16	18	Rua Valdir Melero	597,11	22,24	26,32	27,96	22,06	s/matric.	ZUPR	Infr. Básica (1)	80,00	47.768,80	
JARDIM NOVO HORIZONTE														
31	C	15	Alameda 02	300,00	15,00	20,00	20,00	15,00	s/matric.	ZUCG	Infr. Básica (1)		224.192,00	Existe inicio de construção, não concluído, c/ área de 296,89 m2, que necessita de regularização.
TOTAL												R\$ 5.261.398,34		
Infraestrutura Básica (1)		Possuem obras de infraestrutura executadas de água potável, rede de esgoto sanitário, rede de água pluvial, rede de energia elétrica com iluminação e pavimentação asfáltica.												