



## Conselho Municipal da Cidade – CONCID

Ata da 3ª Reunião Ordinária de Trabalho

Data: 21 de novembro de 2024

Horário: 14:09 hrs

Local: Sala Mitsuru Oda – Câmara Municipal

### 1) Abertura da Reunião e Informações Gerais

Às 14h09, a reunião foi iniciada pela secretária do conselho, Sra. Márcia Regina de Almeida, que cumprimentou os presentes e agradeceu a participação de todos. Ela informou que o presidente teve um imprevisto, mas estava a caminho. Enquanto isso, o Sr. Tito Sampaio ficou encarregado de realizar a apresentação dos trabalhos relacionados ao Plano Diretor.

### 2) Assuntos da Pauta do dia

2.1 - Apresentação da evolução dos trabalhos realizados até o momento na revisão do Plano Diretor da cidade;

2.2 - Alteração de Zoneamento;

2.3 - Demais Assuntos.

### 3) Debates e Votação dos Assuntos da Pauta

O Sr. Tito Sampaio, representante da Líder Engenharia e Gestão de Cidades, empresa responsável pela revisão do Plano Diretor do município, iniciou os trabalhos apresentando o estagiário da equipe, Sr. Vitor Hugo. Em seguida, sugeriu o dia 03/12 como data para a próxima reunião, na qual será apresentada a versão final do produto a ser entregue nas audiências públicas agendadas para os dias 03/12 e 04/12.

Em seguida, o Sr. Tito Sampaio apresentou através de mapas o macrozoneamento municipal: Macrozona Urbana, Macrozona de Expansão Urbana, Macrozona de Transição, Macrozona de Produção Agropecuária, Macrozona de Uso Agrícola, Macrozona de Assentamentos Rurais, Macrozona de Produção Energética, Macrozona de Área de Preservação Permanente, Macrozona de Proteção Ambiental.

Tito destaca que a macrozona urbana e a macrozona de expansão urbana da cidade possuem a função de indicar a direção do crescimento da malha urbana, bem como os