



PREFEITURA MUNICIPAL DE ILICÍNEA

Estado de Minas Gerais CNPJ: 18.239.608/0001-39
Praça. Padre João Lourenço Leite, 53 – Centro – Illicínea
Tel. (fax).: (35) 3854 – 1319 CEP: 37175 -000

MEMORIAL DESCRITIVO

Local: ARILDO VILELA MOSCARDINI, SANTA MARIA

Obra: REFORMA QUADRA JOSÉ MENALI

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ILICÍNEA/MG.

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever e relatar criteriosamente as frentes de serviço que serão executadas na REFORMA DA QUADRA JOSÉ MENALI. A seguir consta a descrição de elementos constituintes do projeto arquitetônico e suas especificações.

1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACA DE OBRA: Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada #26, esp. 0,45mm, dimensão (3x 1,5m), plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x40mm, em estrutura metálica 20x20mm, esp: 12,5mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta pva duas (2) demãos.

CAPINA DO LOCAL: Será realizada a capina do local, com o objetivo de tirar a vegetação presente para que os serviços possam ser realizados com excelência e posteriormente ofereçam comodidade/ lazer para a população.

2 – REFORMA DOS SANITÁRIOS

DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES: Serão realizadas as seguintes demolições:

- Concreto em torno dos sanitários, para execução de um novo calçamento, visto que o mesmo encontra-se degradado;
- Esquadrias em geral, azulejos e revestimento cerâmico, para a realização do assentamento de peças novas;

Illicínea, 03 de maio de 2024.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ILICÍNEA

Estado de Minas Gerais CNPJ: 18.239.608/0001-39
Praça. Padre João Lourenço Leite, 53 – Centro – Illicínea
Tel. (fax).: (35) 3854 – 1319 CEP: 37175 -000

- Alvenaria para que as portas e janela sejam assentadas de acordo com o layout;
- Rede elétrica e água para execução de novas tubulações.

CARGA/TRANSPORTE DE ENTULHO: Todos os materiais demolidos e/ou removidos deverão ser carregados e transportados em caçamba. Sendo primordial manter o local sempre limpo e organizado.

CALÇADA: Será executado um novo calçamento em torno dos sanitários, bem como, na entrada da edificação com o intuito de melhorar a circulação das pessoas no local.

ALVENARIA: Os blocos de concreto - esp. 14cm serão utilizados para fechamento dos vãos das portas que foram retiradas para assentamento de peças novas, bem como em outro local.

REVESTIMENTO CERÂMICO/ AZULEJO: Tais revestimentos serão aplicados nas paredes e pisos dos sanitários.

PINTURA: todas as paredes externas e internas e os tetos da edificação deverão ser lixadas e preparadas com uma demão de selador acrílico. Após a aplicação do fundo selador, dará início à aplicação de duas demãos de tinta. Já as esquadrias metálicas deverão receber a aplicação de uma demão de fundo anticorrosivo e duas demãos de pintura esmalte.

Todas as superfícies devem ser lixadas anteriormente, estar limpas, e livre de poeira u qualquer outro tipo de detrito.

ESQUADRIAS: serão instaladas janelas basculantes de ferro e portas metálicas nos sanitários.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: todas as instalações deverão ser embutidas e de acordo com a NBR ABNT 5626. Antes de serem revestidas na alvenaria, deve-se

Illicínea, 03 de maio de 2024.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ILICÍNEA

Estado de Minas Gerais CNPJ: 18.239.608/0001-39
Praça. Padre João Lourenço Leite, 53 – Centro – Illicínea
Tel. (fax).: (35) 3854 – 1319 CEP: 37175 -000

verificar se não há vazamentos, visto que as mesmas deverão ser entregues em perfeito funcionamento e com todos acessórios.

INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS: todas as instalações deverão ser embutidas e de acordo com a NBR ABNT 10072. Antes de serem revestidas na alvenaria, deve-se verificar se não há vazamentos, visto que as mesmas deverão ser entregues em perfeito funcionamento e com todos acessórios.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS: as instalações elétricas serão executadas de acordo com a NB-3 da ABNT e com as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica. Toda a instalação deverá ser testada, visto que a mesma deverá ser entregue em perfeito funcionamento.

COBERTURA: A telhas de fibrocimento esp. 6mm serão instaladas na cobertura dos sanitários, bem como, as calhas, rufos e condutor vertical.

3 – QUADRA

TRAVES DE GOL: Serão instaladas duas traves de gol em tubo galvanizado, inclusive rede e pintura.

PINTURA: Para a pintura da quadra, serão utilizadas as cores que já são presentes no local: verde e amarela para a pintura do piso e branca para as demarcações.

LASTRO DE BRITA APIOLADO: Será aplicado uma camada de lastro de brita com espessura de 5cm em torno de toda extensão da quadra, com uma largura de 2,00 metros.

4 – ALAMBRADO

Os alambrados que cercam toda a obra, deverão ser pintados de branco.

Illicínea, 03 de maio de 2024.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ILICÍNEA

Estado de Minas Gerais CNPJ: 18.239.608/0001-39
Praça. Padre João Lourenço Leite, 53 – Centro – Illicínea
Tel. (fax).: (35) 3854 – 1319 CEP: 37175 -000

5 – LIMPEZA FINAL

A obra deve ser mantida e entregue totalmente limpa e em condições de uso, sem entulhos, detritos ou restos de materiais. Durante a execução do serviço, os materiais deverão estar devidamente armazenados e os entulhos acondicionados em caçamba. Serão lavados ou limpos convenientemente os pisos de cerâmica, cimentado, e outros, bem como os azulejos, aparelhos sanitários, aço inoxidável, vidros, ferragens e metais, devendo ser removidos cuidadosamente os vestígios de manchas, tintas e argamassas. “É terminantemente proibido o uso de ácido muriático para lavagem de piso cerâmico, azulejos, calçadas em concreto e peças de ferro/metálicas.”

6 - OBSERVAÇÕES GERAIS

- Tais especificações e itens de serviço são sucintos e preliminares, devendo-se atentar aos projetos, às normas de execução e especificações de materiais e de acabamentos para a composição do orçamento e execução da obra.
- Em caso de divergência em relação às informações das especificações técnicas dos serviços, projeto arquitetônico e projetos complementares, levar-se-á em conta que tais informações são complementares entre si.
- Quaisquer outros serviços que necessitem ser executados no decurso da obra e que não constem nessa especificação deverão ser liberados pela fiscalização.
- Permanecendo dúvidas, estas serão interpretadas e sanadas pela contratante, sempre se observando o interesse público.
- Os projetos complementares e a execução da obra devem atender às normas da ABNT e legislações pertinentes.
- Os esquemas de cores necessários serão fornecidos oportunamente pela Secretaria de Obras.
- Cópias completas dos projetos e das especificações técnicas deverão permanecer na obra durante o tempo de execução.

Illicínea, 03 de maio de 2024.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ILICÍNEA

Estado de Minas Gerais CNPJ: 18.239.608/0001-39
Praça. Padre João Lourenço Leite, 53 – Centro – Ilicínea
Tel. (fax).: (35) 3854 – 1319 CEP: 37175 -000

-Os pisos, azulejos e tintas serão definidos pela fiscalização da prefeitura quanto à cor, tamanho e qualidades.

-Todo o item deste projeto obedeceu rigorosamente às normas técnicas da ABNT, sem distinção.

BRENO OLIVEIRA MENDES
Engenheiro Civil – CREA 246311/D

NIRLEI CRISTIANI
Prefeito Municipal

Ilicínea, 03 de maio de 2024.