



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |
|------------|---|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FONTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM         | CÓDIGO                        | DESCRIÇÃO  | FONTE       | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |              | PREÇO TOTAL R\$       |
|--------------|-------------------------------|--|-------------|---------|-------|--------------------|------------|--------------|-----------------------|
|              |                               |  |             |         |       | SEM BDI            | BDI        | COM BDI      |                       |
| <b>1</b>     | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>  |  |             |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 24.233,28</b>  |
| 1.1          | 103689                        | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                     | SINAPI      | M2      | 6,00  | R\$ 472,28         | R\$ 111,46 | R\$ 583,74   | R\$ 3.502,44          |
| 1.2          | 99059                         | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 | SINAPI      | M       | 12,34 | R\$ 77,51          | R\$ 18,29  | R\$ 95,80    | R\$ 1.182,17          |
| 1.3          | 98458                         | TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024   | SINAPI      | M2      | 27,72 | R\$ 96,25          | R\$ 22,72  | R\$ 118,97   | R\$ 3.297,85          |
| 1.4          | 02.01.180                     | Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB   | SP Obras    | UNMES   | 6,00  | R\$ 1.152,77       | R\$ 272,05 | R\$ 1.424,82 | R\$ 8.548,92          |
| 1.5          | 16.06.052                     | Locação mensal de estrutura de cobertura impermeável (tenda) inclusive montagem e frete.                                   | SP Educação | M2      | 9,00  | R\$ 53,56          | R\$ 12,64  | R\$ 66,20    | R\$ 595,80            |
| 1.6          | 02.02.150                     | Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²   | SP Obras    | UNMES   | 6,00  | R\$ 958,21         | R\$ 226,14 | R\$ 1.184,35 | R\$ 7.106,10          |
| <b>2</b>     | <b>EDIFICAÇÃO</b>             |  |             |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 237.085,93</b> |
| <b>2.1</b>   | <b>AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO</b>  |  |             |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 200.952,75</b> |
| <b>2.1.1</b> | <b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b> |  |             |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 8.182,88</b>   |
| 2.1.1.1      | 97622                         | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                  | SINAPI      | M3      | 7,61  | R\$ 79,72          | R\$ 18,81  | R\$ 98,53    | R\$ 749,81            |
| 2.1.1.2      | 97628                         | DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                  | SINAPI      | M3      | 0,08  | R\$ 373,16         | R\$ 88,07  | R\$ 461,23   | R\$ 36,90             |
| 2.1.1.3      | 104789                        | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                   | SINAPI      | M3      | 1,00  | R\$ 280,57         | R\$ 66,21  | R\$ 346,78   | R\$ 346,78            |
| 2.1.1.4      | 97633                         | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023                                      | SINAPI      | M2      | 67,62 | R\$ 31,79          | R\$ 7,50   | R\$ 39,29    | R\$ 2.656,79          |
| 2.1.1.5      | 97663                         | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | SINAPI      | UN      | 5,00  | R\$ 18,27          | R\$ 4,31   | R\$ 22,58    | R\$ 112,90            |
| 2.1.1.6      | 12.60.001                     | Retirada de mármore pedras ou granitos incl demolição argamassa assentamento   | SP Educação | M2      | 1,09  | R\$ 40,02          | R\$ 9,44   | R\$ 49,46    | R\$ 53,91             |
| 2.1.1.7      | 97644                         | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | SINAPI      | M2      | 19,72 | R\$ 13,25          | R\$ 3,13   | R\$ 16,38    | R\$ 323,01            |
| 2.1.1.8      | 97645                         | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | SINAPI      | M2      | 2,76  | R\$ 34,22          | R\$ 8,08   | R\$ 42,30    | R\$ 116,75            |
| 2.1.1.9      | 04.050.015 (E)                | DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIAS - CHAPAS OU TÁBUAS, INCLUSIVE ENTARUGAMENTO  | SIURB       | M2      | 21,00 | R\$ 9,60           | R\$ 2,27   | R\$ 11,87    | R\$ 249,27            |
| 2.1.1.10     | 01.001.007 (E)                | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA                                    | SIURB       | M3      | 18,39 | R\$ 155,60         | R\$ 36,72  | R\$ 192,32   | R\$ 3.536,76          |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |
|------------|--|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNÃO DIAS _08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNÃO DIAS _08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415   |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã  |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM             | CÓDIGO                            | DESCRIÇÃO   | FORTE    | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |            | PREÇO TOTAL R\$      |
|------------------|-----------------------------------|---|----------|---------|-------|--------------------|------------|------------|----------------------|
|                  |                                   |   |          |         |       | SEM BDI            | BDI        | COM BDI    |                      |
| <b>2.1.2</b>     | <b>ESTRUTURA</b>                  |   |          |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 32.896,28</b> |
| <b>2.1.2.1</b>   | <b>INFRAESTRUTURA</b>             |   |          |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 10.718,80</b> |
| <b>2.1.2.1.1</b> | <b>BROCAS E BLOCOS OU SAPATAS</b> |   |          |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 3.570,64</b>  |
| 2.1.2.1.1.1      | 101173                            | ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020   | SINAPI   | M       | 16,00 | R\$ 66,63          | R\$ 15,72  | R\$ 82,35  | R\$ 1.317,60         |
| 2.1.2.1.1.2      | 96527                             | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024  | SINAPI   | M3      | 0,43  | R\$ 143,12         | R\$ 33,78  | R\$ 176,90 | R\$ 76,07            |
| 2.1.2.1.1.3      | 100973                            | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 | SINAPI   | M3      | 1,18  | R\$ 9,40           | R\$ 2,22   | R\$ 11,62  | R\$ 13,71            |
| 2.1.2.1.1.4      | 97914                             | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020   | SINAPI   | M3XKM   | 12,81 | R\$ 3,16           | R\$ 0,75   | R\$ 3,91   | R\$ 50,09            |
| 2.1.2.1.1.5      | 05.09.007                         | Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra   | SP Obras | M3      | 1,18  | R\$ 30,67          | R\$ 7,24   | R\$ 37,91  | R\$ 44,73            |
| 2.1.2.1.1.6      | 02.001.048 (E)                    | ARRASAMENTO DE ESTACA   | SIURB    | UN      | 4,00  | R\$ 67,36          | R\$ 15,90  | R\$ 83,26  | R\$ 333,04           |
| 2.1.2.1.1.7      | 96535                             | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024   | SINAPI   | M2      | 4,80  | R\$ 160,81         | R\$ 37,95  | R\$ 198,76 | R\$ 954,05           |
| 2.1.2.1.1.8      | 101619                            | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020  | SINAPI   | M3      | 0,04  | R\$ 307,13         | R\$ 72,48  | R\$ 379,61 | R\$ 15,18            |
| 2.1.2.1.1.9      | 104920                            | ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024   | SINAPI   | KG      | 36,05 | R\$ 10,54          | R\$ 2,49   | R\$ 13,03  | R\$ 469,73           |
| 2.1.2.1.1.10     | 102482                            | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021  | SINAPI   | M3      | 0,43  | R\$ 557,77         | R\$ 131,63 | R\$ 689,40 | R\$ 296,44           |
| <b>2.1.2.1.2</b> | <b>VIGAS BALDRAME</b>             |   |          |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 7.148,16</b>  |
| 2.1.2.1.2.1      | 96527                             | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024  | SINAPI   | M3      | 1,84  | R\$ 143,12         | R\$ 33,78  | R\$ 176,90 | R\$ 325,50           |
| 2.1.2.1.2.2      | 100973                            | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 | SINAPI   | M3      | 2,38  | R\$ 9,40           | R\$ 2,22   | R\$ 11,62  | R\$ 27,66            |
| 2.1.2.1.2.3      | 97914                             | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020   | SINAPI   | M3XKM   | 25,66 | R\$ 3,16           | R\$ 0,75   | R\$ 3,91   | R\$ 100,33           |
| 2.1.2.1.2.4      | 05.09.007                         | Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra   | SP Obras | M3      | 2,38  | R\$ 30,67          | R\$ 7,24   | R\$ 37,91  | R\$ 90,23            |
| 2.1.2.1.2.5      | 96536                             | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024  | SINAPI   | M2      | 20,30 | R\$ 79,11          | R\$ 18,67  | R\$ 97,78  | R\$ 1.984,93         |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |
|------------|---|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM             | CÓDIGO                | DESCRIÇÃO  | FORTE      | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |            | PREÇO TOTAL R\$      |
|------------------|-----------------------|--|------------|---------|-------|--------------------|------------|------------|----------------------|
|                  |                       |  |            |         |       | SEM BDI            | BDI        | COM BDI    |                      |
| 2.1.2.1.2.6      | 101619                | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020   | SINAPI     | M3      | 0,20  | R\$ 307,13         | R\$ 72,48  | R\$ 379,61 | R\$ 75,92            |
| 2.1.2.1.2.7      | 104920                | ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024                          | SINAPI     | KG      | 78,18 | R\$ 10,54          | R\$ 2,49   | R\$ 13,03  | R\$ 1.018,69         |
| 2.1.2.1.2.8      | 92759                 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                      | SINAPI     | KG      | 29,18 | R\$ 14,52          | R\$ 3,43   | R\$ 17,95  | R\$ 523,78           |
| 2.1.2.1.2.9      | 102482                | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021   | SINAPI     | M3      | 1,84  | R\$ 557,77         | R\$ 131,63 | R\$ 689,40 | R\$ 1.268,50         |
| 2.1.2.1.2.10     | 90278                 | GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021   | SINAPI     | M3      | 0,72  | R\$ 465,68         | R\$ 109,90 | R\$ 575,58 | R\$ 414,42           |
| 2.1.2.1.2.11     | 98557                 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023  | SINAPI     | M2      | 22,35 | R\$ 47,72          | R\$ 11,26  | R\$ 58,98  | R\$ 1.318,20         |
| <b>2.1.2.2</b>   | <b>SUPERESTRUTURA</b> |  |            |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 22.177,48</b> |
| <b>2.1.2.2.1</b> | <b>PILARES</b>        |  |            |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 4.439,27</b>  |
| 2.1.2.2.1.1      | 3106121               | Fôrmas de tábuas de pinho - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada   | SICRO NOVO | m²      | 8,00  | R\$ 101,65         | R\$ 23,99  | R\$ 125,64 | R\$ 1.005,12         |
| 2.1.2.2.1.2      | 92762                 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                     | SINAPI     | KG      | 6,17  | R\$ 10,32          | R\$ 2,44   | R\$ 12,76  | R\$ 78,73            |
| 2.1.2.2.1.3      | 92759                 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                      | SINAPI     | KG      | 9,24  | R\$ 14,52          | R\$ 3,43   | R\$ 17,95  | R\$ 165,86           |
| 2.1.2.2.1.4      | 102482                | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021   | SINAPI     | M3      | 0,40  | R\$ 557,77         | R\$ 131,63 | R\$ 689,40 | R\$ 275,76           |
| 2.1.2.2.1.5      | 32.07.250             | Perfil de acabamento com borracha termoplástica vulcanizada contínua flexível, para junta de dilatação de embutir - parede-parede ou forro-forro | SP Obras   | M       | 20,00 | R\$ 117,87         | R\$ 27,82  | R\$ 145,69 | R\$ 2.913,80         |
| <b>2.1.2.2.2</b> | <b>VIGA SUPERIOR</b>  |  |            |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 8.299,82</b>  |
| 2.1.2.2.2.1      | 3106121               | Fôrmas de tábuas de pinho - utilização de 3 vezes - confecção, instalação e retirada   | SICRO NOVO | m²      | 17,70 | R\$ 101,65         | R\$ 23,99  | R\$ 125,64 | R\$ 2.223,83         |
| 2.1.2.2.2.2      | 92762                 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                     | SINAPI     | KG      | 45,14 | R\$ 10,32          | R\$ 2,44   | R\$ 12,76  | R\$ 575,99           |
| 2.1.2.2.2.3      | 92759                 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                      | SINAPI     | KG      | 26,29 | R\$ 14,52          | R\$ 3,43   | R\$ 17,95  | R\$ 471,91           |
| 2.1.2.2.2.4      | 102482                | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021   | SINAPI     | M3      | 1,65  | R\$ 557,77         | R\$ 131,63 | R\$ 689,40 | R\$ 1.137,51         |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |
|------------|---|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM             | CÓDIGO           | DESCRIÇÃO  | FORTE    | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |            | PREÇO TOTAL R\$     |
|------------------|------------------|--|----------|---------|-------|--------------------|------------|------------|---------------------|
|                  |                  |  |          |         |       | SEM BDI            | BDI        | COM BDI    |                     |
| 2.1.2.2.2.5      | 90278            | GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021                 | SINAPI   | M3      | 0,72  | R\$ 465,68         | R\$ 109,90 | R\$ 575,58 | R\$ 414,42          |
| 2.1.2.2.2.6      | 32.07.250        | Perfil de acabamento com borracha termoplástica vulcanizada contínua flexível, para junta de dilatação de embutir - parede-parede ou forro-forro               | SP Obras | M       | 23,86 | R\$ 117,87         | R\$ 27,82  | R\$ 145,69 | R\$ 3.476,16        |
| <b>2.1.2.2.3</b> | <b>LAJE</b>      |  |          |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 9.438,39</b> |
| 2.1.2.2.3.1      | 101964           | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020 | SINAPI   | M2      | 20,67 | R\$ 176,35         | R\$ 41,62  | R\$ 217,97 | R\$ 4.505,44        |
| 2.1.2.2.3.2      | 00043127         | TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-283 (4,48 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 6,0 MM, LARGURA = 2,45 X 6,00 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM  | SINAPI   | M2      | 18,91 | R\$ 31,59          | R\$ 7,46   | R\$ 39,05  | R\$ 738,44          |
| 2.1.2.2.3.3      | 92761            | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                                    | SINAPI   | KG      | 22,12 | R\$ 11,82          | R\$ 2,79   | R\$ 14,61  | R\$ 323,17          |
| 2.1.2.2.3.4      | 98557            | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023  | SINAPI   | M2      | 1,76  | R\$ 47,72          | R\$ 11,26  | R\$ 58,98  | R\$ 103,80          |
| 2.1.2.2.3.5      | 32.07.250        | Perfil de acabamento com borracha termoplástica vulcanizada contínua flexível, para junta de dilatação de embutir - parede-parede ou forro-forro               | SP Obras | M       | 25,86 | R\$ 117,87         | R\$ 27,82  | R\$ 145,69 | R\$ 3.767,54        |
| <b>2.1.3</b>     | <b>ALVENARIA</b> |  |          |         |       |                    |            |            | <b>R\$ 9.419,46</b> |
| 2.1.3.1          | 98557            | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023  | SINAPI   | M2      | 22,15 | R\$ 47,72          | R\$ 11,26  | R\$ 58,98  | R\$ 1.306,41        |
| 2.1.3.2          | 103320           | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021           | SINAPI   | M2      | 35,79 | R\$ 129,70         | R\$ 30,61  | R\$ 160,31 | R\$ 5.737,49        |
| 2.1.3.3          | 103342           | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021           | SINAPI   | M2      | 3,83  | R\$ 126,51         | R\$ 29,86  | R\$ 156,37 | R\$ 598,90          |
| 2.1.3.4          | 103336           | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021    | SINAPI   | M2      | 4,00  | R\$ 95,32          | R\$ 22,50  | R\$ 117,82 | R\$ 471,28          |
| 2.1.3.5          | 93191            | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024  | SINAPI   | M       | 2,00  | R\$ 72,30          | R\$ 17,06  | R\$ 89,36  | R\$ 178,72          |
| 2.1.3.6          | 93199            | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024  | SINAPI   | M       | 2,00  | R\$ 49,70          | R\$ 11,73  | R\$ 61,43  | R\$ 122,86          |
| 2.1.3.7          | 105025           | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024  | SINAPI   | M       | 8,25  | R\$ 59,67          | R\$ 14,08  | R\$ 73,75  | R\$ 608,44          |
| 2.1.3.8          | 105031           | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024  | SINAPI   | M       | 3,35  | R\$ 46,79          | R\$ 11,04  | R\$ 57,83  | R\$ 193,73          |
| 2.1.3.9          | 105034           | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024  | SINAPI   | M       | 2,00  | R\$ 41,93          | R\$ 9,90   | R\$ 51,83  | R\$ 103,66          |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |               |                         |
|------------|--|---------------|-------------------------|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 | <b>DATA :</b> | <b>BDI :</b> 23,60%     |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 | <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415   | SICRO NOVO    | 2025/04                 |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã  | SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO |
|            |  | SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO |
|            |  | SP Educação   | 2025/07                 |
|            |  | SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     |
|            |  |               | HORA                    |
|            |  |               | MES                     |
|            |  |               | -                       |
|            |  |               | -                       |
|            |  |               | 115,48%                 |
|            |  |               | 71,54%                  |
|            |  |               | 156,70%                 |
|            |  |               | 98,72%                  |
|            |  |               | 122,00%                 |
|            |  |               | -                       |
|            |  |               | 128,23%                 |
|            |  |               | -                       |

| ITEM           | CÓDIGO                       | DESCRIÇÃO  | FORTE      | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |              | PREÇO TOTAL R\$      |
|----------------|------------------------------|--|------------|---------|-------|--------------------|------------|--------------|----------------------|
|                |                              |  |            |         |       | SEM BDI            | BDI        | COM BDI      |                      |
| 2.1.3.10       | 92761                        | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | SINAPI     | KG      | 3,16  | R\$ 11,82          | R\$ 2,79   | R\$ 14,61    | R\$ 46,17            |
| 2.1.3.11       | 90278                        | GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021   | SINAPI     | M3      | 0,09  | R\$ 465,68         | R\$ 109,90 | R\$ 575,58   | R\$ 51,80            |
| <b>2.1.4</b>   | <b>REVESTIMENTO EM MASSA</b> |  |            |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 7.336,94</b>  |
| 2.1.4.1        | 3806413                      | Apicoamento mecanizado de concreto   | SICRO NOVO | m²      | 50,42 | R\$ 25,81          | R\$ 6,09   | R\$ 31,90    | R\$ 1.608,40         |
| 2.1.4.2        | 87908                        | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022             | SINAPI     | M2      | 82,50 | R\$ 7,06           | R\$ 1,67   | R\$ 8,73     | R\$ 720,23           |
| 2.1.4.3        | 87368                        | ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019                                 | SINAPI     | M3      | 1,34  | R\$ 704,08         | R\$ 166,16 | R\$ 870,24   | R\$ 1.166,12         |
| 2.1.4.4        | 17.02.220                    | Reboco   | SP Obras   | M2      | 67,40 | R\$ 14,51          | R\$ 3,42   | R\$ 17,93    | R\$ 1.208,48         |
| 2.1.4.5        | 87755                        | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 | SINAPI     | M2      | 39,07 | R\$ 54,54          | R\$ 12,87  | R\$ 67,41    | R\$ 2.633,71         |
| <b>2.1.5</b>   | <b>INSTALAÇÕES</b>           |  |            |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 56.103,55</b> |
| <b>2.1.5.1</b> | <b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b> |  |            |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 33.052,32</b> |
| 2.1.5.1.1      | 101882                       | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025                          | SINAPI     | UN      | 1,00  | R\$ 1.231,38       | R\$ 290,61 | R\$ 1.521,99 | R\$ 1.521,99         |
| 2.1.5.1.2      | 93666                        | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025  | SINAPI     | UN      | 2,00  | R\$ 77,24          | R\$ 18,23  | R\$ 95,47    | R\$ 190,94           |
| 2.1.5.1.3      | 93662                        | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025  | SINAPI     | UN      | 1,00  | R\$ 56,36          | R\$ 13,30  | R\$ 69,66    | R\$ 69,66            |
| 2.1.5.1.4      | 93663                        | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025  | SINAPI     | UN      | 2,00  | R\$ 59,02          | R\$ 13,93  | R\$ 72,95    | R\$ 145,90           |
| 2.1.5.1.5      | 93655                        | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025  | SINAPI     | UN      | 5,00  | R\$ 13,08          | R\$ 3,09   | R\$ 16,17    | R\$ 80,85            |
| 2.1.5.1.6      | 93653                        | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025  | SINAPI     | UN      | 1,00  | R\$ 11,87          | R\$ 2,80   | R\$ 14,67    | R\$ 14,67            |
| 2.1.5.1.7      | 93660                        | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025  | SINAPI     | UN      | 1,00  | R\$ 53,96          | R\$ 12,73  | R\$ 66,69    | R\$ 66,69            |
| 2.1.5.1.8      | 97667                        | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E  | SINAPI     | M       | 2,00  | R\$ 9,78           | R\$ 2,31   | R\$ 12,09    | R\$ 24,18            |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |
|------------|--|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415   |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã  |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM       | CÓDIGO         | DESCRIÇÃO   | FORTE    | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |              | PREÇO TOTAL R\$ |
|------------|----------------|---|----------|---------|--------|--------------------|------------|--------------|-----------------|
|            |                |   |          |         |        | SEM BDI            | BDI        | COM BDI      |                 |
|            | 97667          | INSTALAÇÃO. AF_12/2021  |          |         |        |                    |            |              |                 |
| 2.1.5.1.9  | 91837          | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | SINAPI   | M       | 78,35  | R\$ 28,41          | R\$ 6,70   | R\$ 35,11    | R\$ 2.750,87    |
| 2.1.5.1.10 | 91935          | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                   | SINAPI   | M       | 20,96  | R\$ 29,14          | R\$ 6,88   | R\$ 36,02    | R\$ 754,98      |
| 2.1.5.1.11 | 91927          | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                  | SINAPI   | M       | 186,22 | R\$ 5,78           | R\$ 1,36   | R\$ 7,14     | R\$ 1.329,61    |
| 2.1.5.1.12 | 91925          | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                  | SINAPI   | M       | 201,37 | R\$ 4,32           | R\$ 1,02   | R\$ 5,34     | R\$ 1.075,32    |
| 2.1.5.1.13 | 91929          | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                    | SINAPI   | M       | 64,81  | R\$ 8,41           | R\$ 1,98   | R\$ 10,39    | R\$ 673,38      |
| 2.1.5.1.14 | 91997          | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                  | SINAPI   | UN      | 19,00  | R\$ 49,20          | R\$ 11,61  | R\$ 60,81    | R\$ 1.155,39    |
| 2.1.5.1.15 | 91992          | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                   | SINAPI   | UN      | 2,00   | R\$ 62,04          | R\$ 14,64  | R\$ 76,68    | R\$ 153,36      |
| 2.1.5.1.16 | 91953          | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                       | SINAPI   | UN      | 2,00   | R\$ 39,41          | R\$ 9,30   | R\$ 48,71    | R\$ 97,42       |
| 2.1.5.1.17 | 92027          | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023              | SINAPI   | UN      | 1,00   | R\$ 87,28          | R\$ 20,60  | R\$ 107,88   | R\$ 107,88      |
| 2.1.5.1.18 | 09.009.051 (E) | LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA                              | SIURB    | UN      | 13,00  | R\$ 218,40         | R\$ 51,54  | R\$ 269,94   | R\$ 3.509,22    |
| 2.1.5.1.19 | 97607          | LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024                      | SINAPI   | UN      | 3,00   | R\$ 115,51         | R\$ 27,26  | R\$ 142,77   | R\$ 428,31      |
| 2.1.5.1.20 | 56536          | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM 2 PROJETORES DE 55W / 12VC - COM BATERIA   | SIURB    | Un      | 1,00   | R\$ 612,52         | R\$ 144,55 | R\$ 757,07   | R\$ 757,07      |
| 2.1.5.1.21 | 09.010.028 (E) | LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA COM 30 LEDS - 2W - AUTONOMIA MIN. 3H - COMPLETA  | SIURB    | UN      | 1,00   | R\$ 91,22          | R\$ 21,53  | R\$ 112,75   | R\$ 112,75      |
| 2.1.5.1.22 | 17.010.012 (E) | DX.01/06 - COIFA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO PARA FOGÃO DE 6 BOCAS  | SIURB    | UN      | 2,00   | R\$ 4.211,81       | R\$ 993,99 | R\$ 5.205,80 | R\$ 10.411,60   |
| 2.1.5.1.23 | 17.010.025 (E) | EXAUSTOR 1/2 HP PARA COIFAS   | SIURB    | UN      | 2,00   | R\$ 1.944,42       | R\$ 458,88 | R\$ 2.403,30 | R\$ 4.806,60    |
| 2.1.5.1.24 | 40.20.100      | Botoeira de comando liga-desliga, sem sinalização   | SP Obras | UN      | 2,00   | R\$ 152,73         | R\$ 36,04  | R\$ 188,77   | R\$ 377,54      |
| 2.1.5.1.25 | 104780         | RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023   | SINAPI   | M       | 20,00  | R\$ 8,19           | R\$ 1,93   | R\$ 10,12    | R\$ 202,40      |
| 2.1.5.1.26 | 09.017.001 (E) | DPS - DISPOSITIVO PROTEÇÃO CONTRA SURTOS 275V - 40KA  | SIURB    | UN      | 3,00   | R\$ 231,63         | R\$ 54,66  | R\$ 286,29   | R\$ 858,87      |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |
|------------|---|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM             | CÓDIGO                                | DESCRIÇÃO  | FORTE       | UNIDADE | QTD  | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |            | PREÇO TOTAL R\$     |
|------------------|---------------------------------------|--|-------------|---------|------|--------------------|------------|------------|---------------------|
|                  |                                       |  |             |         |      | SEM BDI            | BDI        | COM BDI    |                     |
| 2.1.5.1.27       | 38.04.040                             | Eletroduto galvanizado conforme NBR13057 - 3/4´ com acessórios   | SP Obras    | M       | 9,00 | R\$ 48,05          | R\$ 11,34  | R\$ 59,39  | R\$ 534,51          |
| 2.1.5.1.28       | 09.08.002                             | Interruptor de 1 tecla simples em cx.4"x2"-eletrod. aço galv.a quente  | SP Educação | UN      | 1,00 | R\$ 213,48         | R\$ 50,38  | R\$ 263,86 | R\$ 263,86          |
| 2.1.5.1.29       | 09.08.016                             | Tomada 2p+t padrao nbr 14136, corrente 20a-250v-eletr. aço galv.a quente   | SP Educação | UN      | 1,00 | R\$ 275,67         | R\$ 65,06  | R\$ 340,73 | R\$ 340,73          |
| 2.1.5.1.30       | 95795                                 | CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022                            | SINAPI      | UN      | 3,00 | R\$ 43,10          | R\$ 10,17  | R\$ 53,27  | R\$ 159,81          |
| 2.1.5.1.31       | 95779                                 | CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022                            | SINAPI      | UN      | 2,00 | R\$ 30,73          | R\$ 7,25   | R\$ 37,98  | R\$ 75,96           |
| <b>2.1.5.2</b>   | <b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ÁGUA</b> |  |             |         |      |                    |            |            | <b>R\$ 6.087,77</b> |
| <b>2.1.5.2.1</b> | <b>TUBULAÇÕES</b>                     |  |             |         |      |                    |            |            | <b>R\$ 856,74</b>   |
| 2.1.5.2.1.1      | 103978                                | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022   | SINAPI      | M       | 4,00 | R\$ 31,48          | R\$ 7,43   | R\$ 38,91  | R\$ 155,64          |
| 2.1.5.2.1.2      | 104014                                | BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                      | SINAPI      | UN      | 2,00 | R\$ 13,02          | R\$ 3,07   | R\$ 16,09  | R\$ 32,18           |
| 2.1.5.2.1.3      | 89356                                 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | SINAPI      | M       | 3,50 | R\$ 32,10          | R\$ 7,58   | R\$ 39,68  | R\$ 138,88          |
| 2.1.5.2.1.4      | 89366                                 | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022              | SINAPI      | UN      | 6,00 | R\$ 19,43          | R\$ 4,59   | R\$ 24,02  | R\$ 144,12          |
| 2.1.5.2.1.5      | 89440                                 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022   | SINAPI      | UN      | 3,00 | R\$ 15,83          | R\$ 3,74   | R\$ 19,57  | R\$ 58,71           |
| 2.1.5.2.1.6      | 89383                                 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | SINAPI      | UN      | 3,00 | R\$ 8,60           | R\$ 2,03   | R\$ 10,63  | R\$ 31,89           |
| 2.1.5.2.1.7      | 89987                                 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                     | SINAPI      | UN      | 3,00 | R\$ 79,64          | R\$ 18,80  | R\$ 98,44  | R\$ 295,32          |
| <b>2.1.5.2.2</b> | <b>ACESSÓRIOS</b>                     |  |             |         |      |                    |            |            | <b>R\$ 5.231,03</b> |
| 2.1.5.2.2.1      | 10.014.075 (E)                        | TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM   | SIURB       | M2      | 3,89 | R\$ 604,26         | R\$ 142,61 | R\$ 746,87 | R\$ 2.905,32        |
| 2.1.5.2.2.2      | 00045334                              | FURO PARA TORNEIRA OU OUTROS ACESSORIOS EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL  | SINAPI      | UN      | 4,00 | R\$ 29,43          | R\$ 6,95   | R\$ 36,38  | R\$ 145,52          |
| 2.1.5.2.2.3      | 86936                                 | CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020          | SINAPI      | UN      | 2,00 | R\$ 481,44         | R\$ 113,62 | R\$ 595,06 | R\$ 1.190,12        |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |
|------------|--|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415   |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã  |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM           | CÓDIGO                                  | DESCRIÇÃO   | FORTE    | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |              | PREÇO TOTAL R\$      |
|----------------|---|---|----------|---------|--------|--------------------|------------|--------------|----------------------|
|                |   |   |          |         |        | SEM BDI            | BDI        | COM BDI      |                      |
| 2.1.5.2.2.4    | 86909                                   | TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | SINAPI   | UN      | 2,00   | R\$ 116,25         | R\$ 27,44  | R\$ 143,69   | R\$ 287,38           |
| 2.1.5.2.2.5    | 86924                                   | TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFAO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                         | SINAPI   | UN      | 1,00   | R\$ 568,52         | R\$ 134,17 | R\$ 702,69   | R\$ 702,69           |
| <b>2.1.5.3</b> | <b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ESGOTO</b> |   |          |         |        |                    |            |              | <b>R\$ 11.639,62</b> |
| 2.1.5.3.1      | 93358                                   | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024  | SINAPI   | M3      | 7,53   | R\$ 121,05         | R\$ 28,57  | R\$ 149,62   | R\$ 1.126,64         |
| 2.1.5.3.2      | 100973                                  | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 | SINAPI   | M3      | 9,80   | R\$ 9,40           | R\$ 2,22   | R\$ 11,62    | R\$ 113,88           |
| 2.1.5.3.3      | 97914                                   | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020   | SINAPI   | M3XKM   | 105,64 | R\$ 3,16           | R\$ 0,75   | R\$ 3,91     | R\$ 413,05           |
| 2.1.5.3.4      | 05.09.007                               | Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra   | SP Obras | M3      | 9,80   | R\$ 30,67          | R\$ 7,24   | R\$ 37,91    | R\$ 371,52           |
| 2.1.5.3.5      | 97903                                   | CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020   | SINAPI   | UN      | 4,00   | R\$ 879,84         | R\$ 207,64 | R\$ 1.087,48 | R\$ 4.349,92         |
| 2.1.5.3.6      | 101619                                  | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020  | SINAPI   | M3      | 0,31   | R\$ 307,13         | R\$ 72,48  | R\$ 379,61   | R\$ 117,68           |
| 2.1.5.3.7      | 89728                                   | CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                          | SINAPI   | UN      | 2,00   | R\$ 16,01          | R\$ 3,78   | R\$ 19,79    | R\$ 39,58            |
| 2.1.5.3.8      | 104063                                  | CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022  | SINAPI   | UN      | 7,00   | R\$ 72,67          | R\$ 17,15  | R\$ 89,82    | R\$ 628,74           |
| 2.1.5.3.9      | 89709                                   | RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022  | SINAPI   | UN      | 2,00   | R\$ 24,21          | R\$ 5,71   | R\$ 29,92    | R\$ 59,84            |
| 2.1.5.3.10     | 89724                                   | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                               | SINAPI   | UN      | 3,00   | R\$ 12,95          | R\$ 3,06   | R\$ 16,01    | R\$ 48,03            |
| 2.1.5.3.11     | 89783                                   | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                | SINAPI   | UN      | 2,00   | R\$ 18,57          | R\$ 4,38   | R\$ 22,95    | R\$ 45,90            |
| 2.1.5.3.12     | 89779                                   | LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                               | SINAPI   | UN      | 7,00   | R\$ 36,92          | R\$ 8,71   | R\$ 45,63    | R\$ 319,41           |
| 2.1.5.3.13     | 00007091                                | TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL   | SINAPI   | UN      | 3,00   | R\$ 16,77          | R\$ 3,96   | R\$ 20,73    | R\$ 62,19            |
| 2.1.5.3.14     | 89711                                   | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022   | SINAPI   | M       | 5,50   | R\$ 28,33          | R\$ 6,69   | R\$ 35,02    | R\$ 192,61           |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |
|------------|---|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM           | CÓDIGO                    | DESCRIÇÃO  | FORTE       | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |              | PREÇO TOTAL R\$      |
|----------------|---------------------------|--|-------------|---------|-------|--------------------|------------|--------------|----------------------|
|                |                           |  |             |         |       | SEM BDI            | BDI        | COM BDI      |                      |
| 2.1.5.3.15     | 89714                     | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                               | SINAPI      | M       | 62,50 | R\$ 48,55          | R\$ 11,46  | R\$ 60,01    | R\$ 3.750,63         |
| <b>2.1.5.4</b> | <b>INSTALAÇÕES DE GÁS</b> |  |             |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 5.323,84</b>  |
| 2.1.5.4.1      | 100808                    | TUBO, PEX, MULTICAMADA, COM TUBO LUVA, DN 20, INSTALADO EM RAMAL INTERNO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                               | SINAPI      | M       | 3,00  | R\$ 38,65          | R\$ 9,12   | R\$ 47,77    | R\$ 143,31           |
| 2.1.5.4.2      | 97549                     | CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                               | SINAPI      | UN      | 5,00  | R\$ 61,48          | R\$ 14,51  | R\$ 75,99    | R\$ 379,95           |
| 2.1.5.4.3      | 97553                     | TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020   | SINAPI      | UN      | 3,00  | R\$ 86,39          | R\$ 20,39  | R\$ 106,78   | R\$ 320,34           |
| 2.1.5.4.4      | 47.20.080                 | Regulador de primeiro estágio de alta pressão até 2 kgf/cm², vazão de 90 kg GLP/hora   | SP Obras    | UN      | 2,00  | R\$ 676,57         | R\$ 159,67 | R\$ 836,24   | R\$ 1.672,48         |
| 2.1.5.4.5      | 47.20.120                 | Regulador de segundo estágio para gás, uso industrial, vazão até 12 kg GLP/hora  | SP Obras    | UN      | 2,00  | R\$ 126,54         | R\$ 29,86  | R\$ 156,40   | R\$ 312,80           |
| 2.1.5.4.6      | 47.07.020                 | Válvula de esfera em aço carbono fundido, passagem plena, extremidades rosqueáveis, classe 300 libras para vapor e classe 600 libras para água, óleo e gás, DN= 3/4" | SP Obras    | UN      | 2,00  | R\$ 160,36         | R\$ 37,84  | R\$ 198,20   | R\$ 396,40           |
| 2.1.5.4.7      | 08.80.040                 | Laudo com teste de estanqueidade em instal.de redes de distrib.de gases combust.nbr 15526/07   | SP Educação | UN      | 1,00  | R\$ 1.682,83       | R\$ 397,15 | R\$ 2.079,98 | R\$ 2.079,98         |
| 2.1.5.4.8      | 09.014.050 (E)            | PLAQUETA INDICATIVA DE PVC 8 X 12CM  | SIURB       | UN      | 1,00  | R\$ 15,03          | R\$ 3,55   | R\$ 18,58    | R\$ 18,58            |
| <b>2.1.6</b>   | <b>ACABAMENTOS</b>        |  |             |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 11.783,57</b> |
| 2.1.6.1        | 87263                     | PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM  | SINAPI      | M2      | 37,17 | R\$ 105,02         | R\$ 24,78  | R\$ 129,80   | R\$ 4.824,67         |
| 2.1.6.2        | 98689                     | SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020  | SINAPI      | M       | 3,04  | R\$ 130,92         | R\$ 30,90  | R\$ 161,82   | R\$ 491,93           |
| 2.1.6.3        | 87273                     | REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE             | SINAPI      | M2      | 77,70 | R\$ 67,34          | R\$ 15,89  | R\$ 83,23    | R\$ 6.466,97         |
| <b>2.1.7</b>   | <b>ESQUADRIAS</b>         |  |             |         |       |                    |            |              | <b>R\$ 18.991,13</b> |
| 2.1.7.1        | 30578                     | PORTA EM FE.PERFIL - CH 16 - 2 FOLHAS DE ABRIR - METADE VIDRO H=2,10M-L=2,04M - COMPL-C/BATENTE-S/VIDRO-PRONT.P/INST-ACAB.C/FUND.ANTIOXID.                           | SIURB       | M2      | 2,94  | R\$ 635,37         | R\$ 149,95 | R\$ 785,32   | R\$ 2.308,84         |
| 2.1.7.2        | 00011199                  | JANELA DE CORRER, ACO, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM DIVISAO HORIZ. PINT ANTICORROSIVA, SEM VIDRO, BANDEIRA COM BASCULA, 4 FLS, 120 X 150 CM (A X L)            | SINAPI      | UN      | 2,55  | R\$ 1.015,42       | R\$ 239,64 | R\$ 1.255,06 | R\$ 3.200,40         |
| 2.1.7.3        | 14.001.003 (E)            | VIDRO LISO COMUM, TRANSPARENTE INCOLOR - ESPESSURA 4MM   | SIURB       | M2      | 2,55  | R\$ 169,31         | R\$ 39,96  | R\$ 209,27   | R\$ 533,64           |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |               |                         |
|------------|---|---------------|-------------------------|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 | <b>DATA :</b> | <b>BDI :</b> 23,60%     |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 | <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  | SICRO NOVO    | 2025/04                 |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   | SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO |
|            |   | SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO |
|            |   | SP Educação   | 2025/07                 |
|            |   | SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     |
|            |   |               | <b>HORA</b>             |
|            |   |               | <b>MES</b>              |
|            |   |               | -                       |
|            |   |               | -                       |
|            |   |               | 115,48%                 |
|            |   |               | 71,54%                  |
|            |   |               | 156,70%                 |
|            |   |               | 98,72%                  |
|            |   |               | 122,00%                 |
|            |   |               | -                       |
|            |   |               | 128,23%                 |
|            |   |               | -                       |

| ITEM          | CÓDIGO           | DESCRIÇÃO   | FORTE    | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |              | PREÇO TOTAL R\$     |
|---------------|------------------|---|----------|---------|--------|--------------------|------------|--------------|---------------------|
|               |                  |   |          |         |        | SEM BDI            | BDI        | COM BDI      |                     |
| 2.1.7.4       | 08.002.081 (E)   | EP.11 - TELA MOSQUITEIRO EM ARAME GALVANIZADO MALHA 14, FIO 28 INCLUSIVE REQUADRO   | SIURB    | M2      | 5,49   | R\$ 189,48         | R\$ 44,72  | R\$ 234,20   | R\$ 1.285,76        |
| 2.1.7.5       | 08.002.074 (E)   | EP.06 - GRADE DE PROTEÇÃO EM FERRO REDONDO  | SIURB    | M2      | 5,49   | R\$ 152,72         | R\$ 36,04  | R\$ 188,76   | R\$ 1.036,29        |
| 2.1.7.6       | 90790            | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | SINAPI   | UN      | 1,00   | R\$ 927,95         | R\$ 219,00 | R\$ 1.146,95 | R\$ 1.146,95        |
| 2.1.7.7       | 100675           | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019     | SINAPI   | UN      | 1,00   | R\$ 1.020,47       | R\$ 240,83 | R\$ 1.261,30 | R\$ 1.261,30        |
| 2.1.7.8       | 91307            | FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019  | SINAPI   | UN      | 4,00   | R\$ 110,14         | R\$ 25,99  | R\$ 136,13   | R\$ 544,52          |
| 2.1.7.9       | 30.04.060        | Revestimento em chapa de aço inoxidável para proteção de portas, altura de 40 cm  | SP Obras | M       | 1,64   | R\$ 556,85         | R\$ 131,42 | R\$ 688,27   | R\$ 1.128,76        |
| 2.1.7.10      | 88316            | SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | SINAPI   | H       | 1,00   | R\$ 30,60          | R\$ 7,22   | R\$ 37,82    | R\$ 37,82           |
| 2.1.7.11      | 91292            | BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019   | SINAPI   | UN      | 6,00   | R\$ 427,03         | R\$ 100,78 | R\$ 527,81   | R\$ 3.166,86        |
| 2.1.7.12      | 23.20.170        | Folha de porta lisa folheada com madeira, sob medida  | SP Obras | M2      | 8,31   | R\$ 154,16         | R\$ 36,38  | R\$ 190,54   | R\$ 1.583,39        |
| 2.1.7.13      | 100705           | TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019   | SINAPI   | UN      | 4,00   | R\$ 87,56          | R\$ 20,66  | R\$ 108,22   | R\$ 432,88          |
| 2.1.7.14      | 91338            | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019   | SINAPI   | M2      | 1,21   | R\$ 885,10         | R\$ 208,88 | R\$ 1.093,98 | R\$ 1.323,72        |
| <b>2.1.8</b>  | <b>FORRO</b>     |   |          |         |        |                    |            |              | <b>R\$ 3.182,50</b> |
| 2.1.8.1       | 96111            | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS   | SINAPI   | M2      | 37,17  | R\$ 69,27          | R\$ 16,35  | R\$ 85,62    | R\$ 3.182,50        |
| <b>2.1.9</b>  | <b>PINTURA</b>   |   |          |         |        |                    |            |              | <b>R\$ 4.662,11</b> |
| 2.1.9.1       | 88497            | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023   | SINAPI   | M2      | 21,19  | R\$ 22,42          | R\$ 5,29   | R\$ 27,71    | R\$ 587,17          |
| 2.1.9.2       | 88489            | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023  | SINAPI   | M2      | 191,03 | R\$ 15,05          | R\$ 3,55   | R\$ 18,60    | R\$ 3.553,16        |
| 2.1.9.3       | 100757           | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE                                      | SINAPI   | M2      | 6,87   | R\$ 61,45          | R\$ 14,50  | R\$ 75,95    | R\$ 521,78          |
| <b>2.1.10</b> | <b>COBERTURA</b> |   |          |         |        |                    |            |              | <b>R\$ 9.013,44</b> |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |
|------------|---|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM          | CÓDIGO                                     | DESCRIÇÃO   | FORTE       | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |            | PREÇO TOTAL R\$     |
|---------------|--|---|-------------|---------|--------|--------------------|------------|------------|---------------------|
|               |  |   |             |         |        | SEM BDI            | BDI        | COM BDI    |                     |
| 2.1.10.1      | 100384                                     | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NAO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019            | SINAPI      | M2      | 15,41  | R\$ 30,84          | R\$ 7,28   | R\$ 38,12  | R\$ 587,43          |
| 2.1.10.2      | 94210                                      | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019  | SINAPI      | M2      | 15,41  | R\$ 49,42          | R\$ 11,66  | R\$ 61,08  | R\$ 941,24          |
| 2.1.10.3      | 94228                                      | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019  | SINAPI      | M       | 6,36   | R\$ 89,99          | R\$ 21,24  | R\$ 111,23 | R\$ 707,42          |
| 2.1.10.4      | 94231                                      | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019   | SINAPI      | M       | 24,34  | R\$ 53,06          | R\$ 12,52  | R\$ 65,58  | R\$ 1.596,22        |
| 2.1.10.5      | 89578                                      | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022   | SINAPI      | M       | 6,00   | R\$ 36,00          | R\$ 8,50   | R\$ 44,50  | R\$ 267,00          |
| 2.1.10.6      | 16.32.130                                  | Cobertura curva em chapa de policarbonato alveolar bronze de 10 mm  | SP Obras    | M2      | 3,00   | R\$ 286,61         | R\$ 67,64  | R\$ 354,25 | R\$ 1.062,75        |
| 2.1.10.7      | 105127                                     | INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF_03/2024   | SINAPI      | M       | 108,95 | R\$ 28,60          | R\$ 6,75   | R\$ 35,35  | R\$ 3.851,38        |
| <b>2.1.11</b> | <b>ACESSIBILIDADE</b>                      |   |             |         |        |                    |            |            | <b>R\$ 6.930,42</b> |
| 2.1.11.1      | 86942                                      | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | SINAPI      | UN      | 2,00   | R\$ 271,80         | R\$ 64,14  | R\$ 335,94 | R\$ 671,88          |
| 2.1.11.2      | 95472                                      | VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | SINAPI      | UN      | 2,00   | R\$ 764,76         | R\$ 180,48 | R\$ 945,24 | R\$ 1.890,48        |
| 2.1.11.3      | 100868                                     | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | SINAPI      | UN      | 8,00   | R\$ 359,70         | R\$ 84,89  | R\$ 444,59 | R\$ 3.556,72        |
| 2.1.11.4      | 100874                                     | PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | SINAPI      | UN      | 2,00   | R\$ 328,21         | R\$ 77,46  | R\$ 405,67 | R\$ 811,34          |
| <b>2.1.12</b> | <b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b> |   |             |         |        |                    |            |            | <b>R\$ 1.965,61</b> |
| 2.1.12.1      | 10.008.090 (E)                             | EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE PÓ QUÍMICO SECO - 4KG   | SIURB       | UN      | 2,00   | R\$ 207,00         | R\$ 48,85  | R\$ 255,85 | R\$ 511,70          |
| 2.1.12.2      | 50.10.220                                  | Suporte para extintor de piso em aço inoxidável   | SP Obras    | UN      | 2,00   | R\$ 321,40         | R\$ 75,85  | R\$ 397,25 | R\$ 794,50          |
| 2.1.12.3      | 97.02.195                                  | Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120mm), com indicação de rota de evacuação e saída de emergência  | SP Obras    | UN      | 12,00  | R\$ 27,20          | R\$ 6,42   | R\$ 33,62  | R\$ 403,44          |
| 2.1.12.4      | 97.02.193                                  | Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio  | SP Obras    | UN      | 2,00   | R\$ 22,76          | R\$ 5,37   | R\$ 28,13  | R\$ 56,26           |
| 2.1.12.5      | 16.48.015                                  | Aplicacao pintura imperm duas demaos sitema duplo epoxi poliuretano   | SP Educação | M2      | 2,18   | R\$ 74,12          | R\$ 17,49  | R\$ 91,61  | R\$ 199,71          |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |   |
|------------|---|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS_08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415  |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã   |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FONTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM          | CÓDIGO                        | DESCRIÇÃO   | FONTE    | UNIDADE | QTD   | VALOR UNITÁRIO R\$ |            |                      | PREÇO TOTAL R\$ |
|---------------|-------------------------------|---|----------|---------|-------|--------------------|------------|----------------------|-----------------|
|               |                               |   |          |         |       | SEM BDI            | BDI        | COM BDI              |                 |
| <b>2.1.13</b> | <b>DRENAGEM PLUVIAL</b>       |   |          |         |       |                    |            | <b>R\$ 30.484,86</b> |                 |
| 2.1.13.1      | 93358                         | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024  | SINAPI   | M3      | 5,93  | R\$ 121,05         | R\$ 28,57  | R\$ 149,62           | R\$ 887,25      |
| 2.1.13.2      | 100973                        | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (ÇAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 | SINAPI   | M3      | 7,71  | R\$ 9,40           | R\$ 2,22   | R\$ 11,62            | R\$ 89,59       |
| 2.1.13.3      | 97914                         | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020   | SINAPI   | M3XKM   | 83,16 | R\$ 3,16           | R\$ 0,75   | R\$ 3,91             | R\$ 325,16      |
| 2.1.13.4      | 05.09.007                     | Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra   | SP Obras | M3      | 7,71  | R\$ 30,67          | R\$ 7,24   | R\$ 37,91            | R\$ 292,29      |
| 2.1.13.5      | 101619                        | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020  | SINAPI   | M3      | 0,79  | R\$ 307,13         | R\$ 72,48  | R\$ 379,61           | R\$ 299,89      |
| 2.1.13.6      | 99251                         | CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020   | SINAPI   | UN      | 2,00  | R\$ 320,11         | R\$ 75,55  | R\$ 395,66           | R\$ 791,32      |
| 2.1.13.7      | 00012623                      | CONDUTOR PLUVIAL, PVC, CIRCULAR, DIAMETRO ENTRE 80 E 100 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL  | SINAPI   | M       | 15,50 | R\$ 46,16          | R\$ 10,89  | R\$ 57,05            | R\$ 884,28      |
| 2.1.13.8      | 89556                         | LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022   | SINAPI   | UN      | 2,00  | R\$ 41,14          | R\$ 9,71   | R\$ 50,85            | R\$ 101,70      |
| 2.1.13.9      | 102989                        | CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025  | SINAPI   | M       | 70,75 | R\$ 45,21          | R\$ 10,67  | R\$ 55,88            | R\$ 3.953,51    |
| 2.1.13.10     | 103002                        | GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025   | SINAPI   | UN      | 71,00 | R\$ 260,49         | R\$ 61,48  | R\$ 321,97           | R\$ 22.859,87   |
| <b>2.2</b>    | <b>REFORMA</b>                |   |          |         |       |                    |            | <b>R\$ 25.102,44</b> |                 |
| <b>2.2.1</b>  | <b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b> |   |          |         |       |                    |            | <b>R\$ 152,08</b>    |                 |
| 2.2.1.1       | 97644                         | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023  | SINAPI   | M2      | 5,88  | R\$ 13,25          | R\$ 3,13   | R\$ 16,38            | R\$ 96,31       |
| 2.2.1.2       | 01.001.007 (E)                | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA   | SIURB    | M3      | 0,29  | R\$ 155,60         | R\$ 36,72  | R\$ 192,32           | R\$ 55,77       |
| <b>2.2.2</b>  | <b>ESQUADRIAS</b>             |   |          |         |       |                    |            | <b>R\$ 13.410,18</b> |                 |
| 2.2.2.1       | 30582                         | PORTA EM FE.PERFIL - CH 16 - 1 FOLHA DE ABRIR - METADE VIDRO H=2,10M-L=1,02M - COMPL-C/BATENTE-S/VIDRO-PRONT.P/INST-ACAB.C/FUND.ANTIOXID.   | SIURB    | M2      | 2,10  | R\$ 1.334,34       | R\$ 314,90 | R\$ 1.649,24         | R\$ 3.463,40    |
| 2.2.2.2       | 30578                         | PORTA EM FE.PERFIL - CH 16 - 2 FOLHAS DE ABRIR - METADE VIDRO H=2,10M-L=2,04M - COMPL-C/BATENTE-S/VIDRO-PRONT.P/INST-ACAB.C/FUND.ANTIOXID.  | SIURB    | M2      | 3,78  | R\$ 635,37         | R\$ 149,95 | R\$ 785,32           | R\$ 2.968,51    |
| 2.2.2.3       | 14.001.003 (E)                | VIDRO LISO COMUM, TRANSPARENTE INCOLOR - ESPESSURA 4MM  | SIURB    | M2      | 31,90 | R\$ 169,31         | R\$ 39,96  | R\$ 209,27           | R\$ 6.675,71    |



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |
|------------|--|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415   |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã  |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM                    | CÓDIGO                               | DESCRIÇÃO  | FORTE    | UNIDADE | QTD    | VALOR UNITÁRIO R\$ |           |            | PREÇO TOTAL R\$       |
|-------------------------|--------------------------------------|--|----------|---------|--------|--------------------|-----------|------------|-----------------------|
|                         |                                      |  |          |         |        | SEM BDI            | BDI       | COM BDI    |                       |
| 2.2.2.4                 | 88316                                | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | SINAPI   | H       | 8,00   | R\$ 30,60          | R\$ 7,22  | R\$ 37,82  | R\$ 302,56            |
| <b>2.2.3</b>            | <b>PINTURA EXTERNA DA CONSTRUÇÃO</b> |  |          |         |        |                    |           |            | <b>R\$ 11.540,18</b>  |
| 2.2.3.1                 | 37506                                | LIXAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO   | SIURB    | M2      | 124,85 | R\$ 7,57           | R\$ 1,79  | R\$ 9,36   | R\$ 1.168,60          |
| 2.2.3.2                 | 98554                                | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023   | SINAPI   | M2      | 53,05  | R\$ 52,31          | R\$ 12,35 | R\$ 64,66  | R\$ 3.430,21          |
| 2.2.3.3                 | 88489                                | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | SINAPI   | M2      | 212,88 | R\$ 15,05          | R\$ 3,55  | R\$ 18,60  | R\$ 3.959,57          |
| 2.2.3.4                 | 100757                               | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE   | SINAPI   | M2      | 39,26  | R\$ 61,45          | R\$ 14,50 | R\$ 75,95  | R\$ 2.981,80          |
| <b>2.3</b>              | <b>COBERTURA</b>                     |  |          |         |        |                    |           |            | <b>R\$ 11.030,74</b>  |
| 2.3.1                   | 100384                               | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NAO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | SINAPI   | M2      | 40,79  | R\$ 30,84          | R\$ 7,28  | R\$ 38,12  | R\$ 1.554,91          |
| 2.3.2                   | 94210                                | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019   | SINAPI   | M2      | 40,79  | R\$ 49,42          | R\$ 11,66 | R\$ 61,08  | R\$ 2.491,45          |
| 2.3.3                   | 94228                                | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019   | SINAPI   | M       | 43,00  | R\$ 89,99          | R\$ 21,24 | R\$ 111,23 | R\$ 4.782,89          |
| 2.3.4                   | 89578                                | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022  | SINAPI   | M       | 21,60  | R\$ 36,00          | R\$ 8,50  | R\$ 44,50  | R\$ 961,20            |
| 2.3.5                   | 04.03.040                            | Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro  | SP Obras | M2      | 40,79  | R\$ 9,04           | R\$ 2,13  | R\$ 11,17  | R\$ 455,62            |
| 2.3.6                   | 01.001.007 (E)                       | REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA  | SIURB    | M3      | 4,08   | R\$ 155,60         | R\$ 36,72 | R\$ 192,32 | R\$ 784,67            |
| <b>3</b>                | <b>SERVIÇOS FINAIS</b>               |  |          |         |        |                    |           |            | <b>R\$ 1.324,50</b>   |
| 3.1                     | 55.01.020                            | Limpeza final da obra  | SP Obras | M2      | 67,68  | R\$ 15,83          | R\$ 3,74  | R\$ 19,57  | R\$ 1.324,50          |
| <b>VALOR BDI TOTAL:</b> |                                      |  |          |         |        |                    |           |            | <b>R\$ 50.149,65</b>  |
| <b>VALOR ORÇAMENTO:</b> |                                      |  |          |         |        |                    |           |            | <b>R\$ 212.494,06</b> |
| <b>VALOR TOTAL:</b>     |                                      |  |          |         |        |                    |           |            | <b>R\$ 262.643,71</b> |



CONSTRUTORA

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

|            |  |
|------------|--|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415   |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã  |

| DATA :      |                         | BDI : 23,60% |        |
|-------------|-------------------------|--------------|--------|
| FONTE       | VERSÃO                  | HORA         | MES    |
| SICRO NOVO  | 2025/04                 | -            | -      |
| SINAPI      | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%      | 71,54% |
| SIURB       | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%      | 98,72% |
| SP Educação | 2025/07                 | 122,00%      | -      |
| SP Obras    | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%      | -      |

Cajamar, 21 de outubro de 2025.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** OTAVIO HENRIQUE BERALDES DO NASCIMENTC  
Data: 21/10/2025 13:12:38-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

---

Construtora Joia Brasil Ltda Epp.  
CNPJ nº 10.902.342/0001-50  
Otávio Henrique Beraldes do Nascimento – Procurador  
RG nº 40.656.434-6 SSP/SP / CPF: 415.407.938-77



# CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

|            |  |
|------------|--|
| OBRA:      | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| DESCRIÇÃO: | ORÇAMENTO DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO - Centro de Convivência da Criança e do Adolescente CCCA JD. FERNAO DIAS _08 |
| LOCAL:     | Rua Senador Robert Kennedy, 870 - Jardim Fernão Dias, Mairiporã/SP. CEP: 07600-415   |
| CLIENTE:   | Prefeitura Municipal de Mairiporã  |

|               |                         |                     |            |
|---------------|-------------------------|---------------------|------------|
| <b>DATA :</b> |                         | <b>BDI :</b> 23,60% |            |
| <b>FORTE</b>  | <b>VERSÃO</b>           | <b>HORA</b>         | <b>MES</b> |
| SICRO NOVO    | 2025/04                 | -                   | -          |
| SINAPI        | 2025/07 SEM DESONERAÇÃO | 115,48%             | 71,54%     |
| SIURB         | 2025/01 SEM DESONERAÇÃO | 156,70%             | 98,72%     |
| SP Educação   | 2025/07                 | 122,00%             | -          |
| SP Obras      | 198 SEM DESONERAÇÃO     | 128,23%             | -          |

| ITEM | DESCRIÇÃO             | VALOR (R\$)    | MÊS 1                | MÊS 2                | MÊS 3                 | MÊS 4                 | MÊS 5                 | MÊS 6                 | Total parcela         |
|------|-----------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES | R\$ 24.233,28  | 25,00 %              | 15,00 %              | 15,00 %               | 15,00 %               | 15,00 %               | 15,00 %               | <b>100,00 %</b>       |
|      |                       |                | R\$ 6.058,32         | R\$ 3.634,99         | R\$ 3.634,99          | R\$ 3.634,99          | R\$ 3.634,99          | R\$ 3.635,00          | <b>R\$ 24.233,28</b>  |
| 2    | EDIFICAÇÃO            | R\$ 237.085,93 | 8,04 %               | 22,15 %              | 19,61 %               | 17,44 %               | 16,05 %               | 16,71 %               | <b>100,00 %</b>       |
|      |                       |                | R\$ 19.061,71        | R\$ 52.514,53        | R\$ 46.492,55         | R\$ 41.347,79         | R\$ 38.052,29         | R\$ 39.617,06         | <b>R\$ 237.085,93</b> |
| 3    | SERVIÇOS FINAIS       | R\$ 1.324,50   |                      |                      |                       |                       |                       | 100,00 %              | <b>100,00 %</b>       |
|      |                       |                |                      |                      |                       |                       |                       | R\$ 1.324,50          | <b>R\$ 1.324,50</b>   |
|      |                       | R\$ 262.643,71 | <b>R\$ 25.120,03</b> | <b>R\$ 56.149,52</b> | <b>R\$ 50.127,54</b>  | <b>R\$ 44.982,78</b>  | <b>R\$ 41.687,28</b>  | <b>R\$ 44.576,56</b>  | <b>R\$ 262.643,71</b> |
|      |                       |                | <b>R\$ 25.120,03</b> | <b>R\$ 81.269,55</b> | <b>R\$ 131.397,09</b> | <b>R\$ 176.379,87</b> | <b>R\$ 218.067,15</b> | <b>R\$ 262.643,71</b> |                       |

Cajamar, 21 de outubro de 2025.



Documento assinado digitalmente  
**OTAVIO HENRIQUE BERALDES DO NASCIMENTC**  
 Data: 21/10/2025 13:12:38-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Construtora Joia Brasil Ltda Epp.  
 CNPJ nº 10.902.342/0001-50