



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

Paço Municipal – Rua São Bento, 840 – 3º Andar - Centro – Cep.14801-901
Fone: (16) 3301-5066 Site: www.araraquara.sp.gov.br E-mail: edital@araraquara.sp.gov.br

AVISO DE REPUBLICAÇÃO

MODALIDADE: LEILÃO PRESENCIAL 004/2023, REPETIDO XI - RETIFICADO IV - Processo n.º 1423/2023

ABERTURA: 16:00 horas do dia 20 de SETEMBRO DE 2024

OBJETO: ALIENAÇÃO AD CORPUS DE BEM IMÓVEL DE PROPRIEDADE DESTA MUNICÍPIO, CONFORME DESCRITO NO ANEXO I DESTA EDITAL, que fica fazendo parte integrante do presente Leilão.

LOTE 01: A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 1.446.990,93 (um milhão quatrocentos e quarenta e seis mil e novecentos e noventa reais e noventa e três centavos), referente à imóvel matrícula 91.720, terreno vago – Jardim Veneza, com área de 6.264,03 m². Todavia com base nos termos da Lei Municipal n.º 10.281/2021, o valor mínimo atribuído para alienação do imóvel será de R\$ 1.012.893,65 (um milhão e doze mil e oitocentos e noventa e três reais e sessenta e cinco centavos), o que corresponde ao desconto de 30% (trinta por cento) do valor atual do imóvel. Este bem está livre de ônus, gravames ou pendências.

LOTE 02: A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 1.711.536,00 (um milhão e setecentos e onze mil e quinhentos e trinta e seis reais), referente à imóvel matrícula 82.148, terreno vago – Jardim Paraíso, com área de 5.705,12 m². Todavia com base nos termos da Lei Municipal n.º 10.281/2021, o valor mínimo atribuído para alienação do imóvel será de R\$ 1.198.075,20 (um milhão e cento e noventa e oito mil e setenta e cinco reais e vinte centavos), o que corresponde ao desconto de 30% (trinta por cento) do valor atual do imóvel. Este bem está livre de ônus, gravames ou pendências.

TIPO: MAIOR LANCE

RETIRADA DO EDITAL: para maiores informações, solicitar o edital completo através do e-mail: edital@araraquara.sp.gov.br, ou entrar em contato na prefeitura do município de araraquara, 3º andar - gerência de licitações.

Araraquara, 27 de Agosto de 2024

ANTÔNIO ADRIANO ALTIERI

Secretário Municipal de Planejamento e Finanças

EDSON ANTONIO EDINHO DA SILVA

Prefeito Municipal