



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

Paço Municipal – Rua São Bento, 840 – 3º Andar - Centro – Cep.14801-901
Fone: (16) 3301-5066 Site: www.araraquara.sp.gov.br E-mail: edital@araraquara.sp.gov.br

JULGAMENTO

PARECER Nº 020/2023

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2023

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 1028/2023

GUICHÊ: 67.823/2022

OBJETO: Seleção de incorporadora visando alienação do imóvel situado na rua Geni Rosa Teixeira, quadra completada pelas Avenidas Moacyr Camargo Barbosa e Avenida Pedro Paulo Antonietto e Rua Benedito Giachini, bairro “Loteamento Residencial Acapulco, registrado no 1º Cartório de Registro de Imóveis de ARARAQUARA sob a matrícula nº 153.336, de propriedade do MUNICÍPIO para que ali ocorra a produção de unidades habitacionais por meio de incorporação imobiliária através de empreendimento imobiliário vertical, parte delas destinadas à demanda pública, através de mandato outorgado à incorporadora na forma do §1º do art. 31 da Lei Fed. 4.591/1964, nas condições previstas pelo Programa Nossa Casa dentro da modalidade “Municípios”, conforme disposto no Decreto Estadual 64.419/2019 e Resoluções pertinentes e de acordo com o Termo de Referência – Anexo IV deste Edital.

Analizados os Documentos, bem como as Propostas das habilitadas, a Subcomissão de Licitação da Administração Geral julga conveniente a proposta da empresa **BRNPAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, por estar de acordo com os termos do edital, conforme consta dos autos.

Araraquara, 24 de maio de 2023.

MICHELLE VICENTINE DE ARRUDA GOMES

Subcomissão de Licitação da Administração Geral

Presidente

ARIANE SOARES DE SOUZA

Subcomissão de Licitação da Administração Geral

WILSON ROBERTO FERREIRA LUIZ JUNIOR

Subcomissão de Licitação da Administração Geral