Prefeitura Municipal
de **Araraquara**

Secretaria de Desenvolvimento Urbano | Secretaria de Obras e Serviços Públicos

HABILITAÇÃO
· VOLUME II ·

CONCORRÊNCIA Nº 023/2023 - RETIFICADO
PROCESSO Nº 5240/2023

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO TÉCNICO NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA URBANA, PROJETOS DE DE ARQUITETURA/ ENGENHARIA, NO GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE OBRAS URBANAS E DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL HIS NA CIDADE DE ARARAQUARA

cobrape

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA OPERACIONAL/PROFISSIONAL

447

Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução No. 1.137, de 31 de março de 2023
CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO
2620230008718
Atividade em andamento

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução no. 1.137, de 31 de março de 2023, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo - CREA-SP, o Acervo Técnico do profissional ALCEU GUERIOS BITTENCOURT referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: ALCEU GUERIOS BITTENCOURT
Registro: 700071024-SP ... RNP: 1703817192
Título Profissional: Engenheiro Civil

Número ART: 28027230230984045 . Tipo de ART: OBRA OU SERVIÇO ... Registrada em: 27/06/2023
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 28027230181464646
Participação Técnica: EQUIPE
Empresa Contratada: COBRAPE-CIA BRASILEIRA DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

Contratante: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE

RUA RUA BOA VISTA, 170 ... No.:
Complemento: EDIFÍCIO CIDADE I ... Bairro: CENTRO
Cidade: São Paulo ... UF: SP CEP: 01014930 . PAIS: BRASIL
Contrato: 9.01.03.00/6.00.00.00/247/18 ... Celebrado em : 18/10/2018
Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R$ 98.044.274,49 ... Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO .

Endereço da Obra/serviço:TRECHO DIVERSOS LOCAIS ... No.:
Complemento: BAIXADA SANTISTA ... Bairro:
Cidade: ... UF: . . CEP: ... PAIS: BRASIL
Data de início: 18/10/2018 Situação: Atividade em andamento ... Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: ... CPF/CNPJ:

Endereço da Obra/serviço:TRECHO DIVERSOS LOCAIS ... No.:
Complemento: ... Bairro:
Cidade: ... UF: . . CEP: ... PAIS: BRASIL
Data de início: 18/10/2018 Situação: Atividade em andamento ... Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRO
Proprietário: ... CPF/CNPJ:

Atividade Técnica: 1) Execução, Supervisão, de avaliação pós-ocupação. 1016,00000 hora. 2) Execução, Consultoria, de avaliação pós-ocupação. 1296,00000 hora.

Observações

Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para apoio ao gerenciamento das atividades de concepção, implantação, fiscalização das obras, averbação e assistência técnica de engenharia no pós ocupação de empreendimentos habitacionais no Estado de São Paulo e demais produtos da CDHU, para o Lote 8. Contratado: Consórcio Habitar, constituido pelas empresas: COBRAPE - Companhia Brasileira de Projetos e Empreendimentos com 70% de participação e JNS Engenharia Consultoria e Gerenciamento Ltda. com 30% de participação. Valor inicial do contrato: R$ 35.686.726,89. Valor do contrato com aditivos: R$ 98.044.274,49.

Informações Complementares

O atestado está vinculado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil
Esta certidão refere-se aos serviços realizados parcialmente conforme período ou quantitativos constantes do atestado vinculado. . .
Os serviços objeto da ART acima, estão sendo executados pela empresa contratada (Cobrape -CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos - CNPJ - CNPJ - 58.645.219/0001-28), através do Consórcio Habitar, cujo cadastro neste COnselho, ocorreu em 29/08/2019.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT - o atestado apresentado pelo profissional acima,contendo 202 folhas, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico No.2620230008718
31/07/2023 16:31:34
Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SP (www.creasp.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo
Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1059 Pinheiros São Paulo-SP, CEP 01452-920
Telefone: 0800.171811 - www.creasp.org.br opção 'Atendimento' link 'Fale Conosco'

CREA-SP

JURÍDICO VISTO COBRAPE

243

CDHU

CONSÓRCIO HABITAR – CONTRATO N.º 0247/18

APOIO AO GERENCIAMENTO - LOTE 8
REGIÕES DA BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA PARCIAL

Atestamos para os devidos fins que o **CONSÓRCIO HABITAR**, estabelecido à Rua Fradique Coutinho, nº 212, 10º andar - Pinheiros - São Paulo/SP e inscrito no CNPJ/MF sob nº 31.573.982/0001-34 constituída pelas empresas **COBRAPE – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS**, estabelecida à Rua Fradique Coutinho nº 21, 10º andar – Pinheiros - São Paulo/SP e **JNS ENGENHARIA CONSULTORIA E GERENCIAMENTO LTDA**., estabelecida à Avenida Pedroso de Moraes nº 433 – 11º andar – Pinheiros, Capital, tendo como representantes nomeados pelas partes, Flávio dos Reis Dias, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 24.115.410-8 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 147.273.948-55 e/ou, Haroldo Ribeiro de Oliveira, brasileiro, divorciado, portador da cédula de identidade RG nº 7.213.402 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 004.818.818-24, conforme Instrumento Particular de Constituição do Consórcio, protocolado na JUCESP sob nº 0.914.962/18-8, está executando para a **CDHU – COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, inscrita no CNPJ sob o nº 47.865.597/0001-09, com sede à Rua Boa Vista, nº 170 – Centro - São Paulo/SP, CEP 01014-930, os serviços com as seguintes características.

I. DADOS DE CONTRATO

Participação das empresas: COBRAPE – 70%
JNS - 30%
Líder do Consórcio: COBRAPE
Contrato: nº 9.01.03.00/8.00.00.00/247/18
Objeto: Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para apoio ao gerenciamento das atividades de concepção, implantação, fiscalização das obras, averbação e assistência técnica de engenharia no pós ocupação de empreendimentos habitacionais no Estado de São Paulo e demais produtos da CDHU, para o Lote 8.
Local de atuação: Lote 8 – Baixada Santista e Taubaté
Assinatura do contrato: 18/10/2018
Emissão de OIS: 01/12/2018
Término original: 01/12/2020
Término com aditivo: 17/10/2022 17/10/2023
Valor contratual original a P0: R$ 35.686.726,89 (11/2016)
Valor contratual com aditivo: R$ 98.044.274,49 (11/2016)

II. ESCOPO DO CONTRATO.

1. PLANEJAMENTO

a. Programação financeira da produção de projetos visando a contratação de obras e serviços necessários para a implementação do atendimento habitacional dos programas e ações da CDHU.

b. Elaboração de Relatórios Gerenciais sobre Planos, Programas e empreendimentos e consolidação das informações para tomada de decisões, visando à eficácia na gestão dos mesmos de forma a atingir os objetivos planejados.

c. Desenvolvimento de plano de execução, com ênfase na compatibilização de prazos de elaboração de projetos, serviços de engenharia e início de obras.

d. Elaboração do plano de trabalho do lote envolvendo o planejamento de empreendimentos, com detalhamento das diversas fases e regularização fundiária de áreas e empreendimento.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

244

e. Revisão e adequação do Plano de Execução.

f. Elaboração de documentos complementares, quando necessários à precisa caracterização dos projetos e obras.

g. Apoio técnico para elaboração dos Termos de Referência e Especificações Técnicas para contratação e execução de projetos, obras e serviços.

h. Apoio administrativo às ações desenvolvidas no gerenciamento.

i. Desenvolvimento de Plano de Implantação dos Empreendimentos, visando objetivos e metas da CDHU

j. Diagnóstico e análise crítica do desenvolvimento físico-financeiro dos empreendimentos, com avaliação de eventuais atrasos, interferências, desvios e descumprimento de normas e especificações acordadas.

k. Elaboração de Relatórios Gerenciais sobre Planos, Programas e empreendimentos e consolidação das demais informações relevantes para tomada de decisões, visando a eficácia na gestão dos mesmos de forma a atingir os objetivos planejados.

l. Tratamento das informações técnicas, com relato dos avanços dos Projetos, Obras, e Serviços, oferecendo parâmetros para que a CDHU possa avaliar o desempenho dos diversos prestadores de serviço.

m. Gerenciamento dos contratos de topografia e sondagens.

n. Elaboração e gerenciamento de avaliações de áreas e imóveis.

o. Acompanhamento e monitoramento da execução de serviços visando atender os TCRA's junto a CETESB, relativos aos empreendimentos, envio de relatórios de acompanhamento, solicitações de prorrogação de prazo para atendimento/execução, bem como elaborar recursos contra Autos de Infração com Imposição de Penalidade de Multa.

p. Solicitações e acompanhamento de Licenças de Instalação e de Operação de empreendimentos Habitacionais e Estações elevatórias de Tratamento de Esgotos

q. Gestão para atendimento às condicionantes estabelecidas nos Termos de Ajustamento de Conduta (TAC's).

r. Acompanhamento e análise da implantação e operação dos planos de gestão da Qualidade, gestão Ambiental, gestão da Segurança e Saúde no Trabalho e do sistema de Informações.

s. Apoio na gestão orçamentária dos contratos para elaboração de projetos.

t. Análise e acompanhamento das Prestações de Contas das Prefeituras Municipais nos Programas de Parceria com os Municípios.

u. Controles de OIS's de projetos, prazos, aditivos, encerramentos, bem como a elaboração das medições dos serviços realizados.

v. Atualização das informações no Sistema de Gerenciamento de Empreendimentos – GEM e no Sistema Hércules de acompanhamento de obras, convênios e demais serviços da CDHU.

w. Elaboração do Caderno do Morador.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

245

1.1. Sistema Informatizado de Gestão

A Cobrape utiliza como ferramenta de gestão, um sistema online acessado por browser via web. As informações ficam armazenadas num banco de dados relacional plataforma SQL.

Esse sistema dá apoio ao planejamento geral e ao controle da implantação dos programas habitacionais com registro das informações gerenciais.

O sistema de gestão contém todas as atividades necessárias a implantação de um empreendimento, com suas linhas base, ou baseline das etapas, o tempo de cada interação dentro das fases e as interligações em cada etapa configurada.

Esse sistema permite a alimentação de informações concomitantes e em tempo real, que possibilita a interação de todos os agentes envolvidos.

Módulos de controle do sistema informatizado:

Gestão Eletrônica de Documentos:

a. Controle dos documentos enviados e recebidos, relatórios fotográficos e/ou quaisquer relacionados aos empreendimentos.

Datas Marco:

a. Acompanhamento das Data Marco com status semafórico, abrangendo as diversas fases que compõe a implantação dos empreendimentos: Terras, Projetos, Aprovações, Regularização Fundiária e Averbações.

Obras e Serviços:

a. Andamento Físico e Financeiro, aditivos de prazos e valores.

1.2. TERRAS

a. Análise prévia e vistoria dos terrenos indicados para os Programa de Parceria com os Municípios, Programa Litoral Sustentável, Programa Vida Longa, Programa Vida Digna e outros Programas da CDHU.

b. Elaboração de Relatório Técnico Preliminar dos terrenos vistoriados.

c. Análise técnica e fundiária dos processos de seleção e obtenção de terrenos, em conformidade com critérios técnicos, urbanísticos, fisiográficos e determinações legais.

d. Acompanhamento, avaliações, verificação e diligenciamento junto aos órgãos municipais estaduais e federais das aprovações dos documentos produzidos pelas Prefeituras, visando a doação de áreas ou lotes para à execução de novos empreendimentos.

e. Apoio técnico para execução de estudos de pré-viabilidade técnico econômica para aquisição de terrenos para implantação de empreendimentos habitacionais.

f. Confirmação de divisa e áreas de terrenos e demais elementos técnicos de matrículas dos terrenos.

2. PROJETOS

a. Assistência técnica aos agentes parceiros para a formulação de projetos para os diversos Programas.

b. Análise da compatibilidade e da adequação do projeto ao Plano de Qualidade da Obra.

c. Elaboração de Termos de Referência para contratação de projetos e serviços.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro - CEP 01014-930 - São Paulo - SP – Tel (PABX) 2565-2000 – FAX – 2565-2212
E-mail – cdhu@cdhu.sp.gov.br - www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ nº 47.865.597/0001-09

JURÍDICO VISTO COBRAPE

246

d. Análise e aprovação de Planos de Trabalho, para elaboração de Projetos.

e. Gerenciamento e controle técnico de alterações e ajustes em desenhos, plantas e demais documentos.

f. Preenchimento das informações sobre as previsões de elaboração de projetos no Sistema de Gestão de Empreendimentos – GEM.

g. Gerenciamento do processo de desenvolvimento dos estudos preliminares, dos projetos básicos, dos projetos executivos e projetos de aprovação em Prefeituras e demais Órgãos Públicos.

h. Obtenção de anuências/aprovação junto as Prefeituras e outros órgãos públicos, tais como: CETESB, GRAPROHAB, SPU, Corpo de Bombeiros e Concessionárias.

i. Implementação de técnicas e procedimentos de Engenharia de Projeto e Racionalização de Projetos.

j. Análise técnica e apoio à supervisão da verificação da adequação da documentação de projeto, indicando as relações/interferências do projeto arquitetônico com os demais projetos, inclusive os de infraestrutura.

k. Conferência e elaboração de Informes de Orçamento de empreendimentos, incluindo as codificações da CDHU, para os diversos serviços.

l. Apoio técnico para a elaboração de projetos especiais, tais como para população indígena, quilombolas e população moradora em palafitas.

m. Estudo visando buscar alternativas técnicas para elaboração de projetos mais econômicos, sem comprometer sua qualidade e segurança dos empreendimentos.

n. Análise dos projetos de todas as disciplinas, em todas as suas fases, até a sua conclusão e aprovação final, verificando eventuais interferências, visando sua compatibilização.

o. Análise dos projetos habitacionais e de Recuperação Ambiental do Programa Vida Digna, nos municípios de Cubatão, Guarujá, Praia Grande, Santos e São Vicente.

p. Apoio na elaboração de estudos de viabilidade para novos empreendimentos habitacionais.

q. Elaboração de medições mensais e programação financeira dos contratos das empresas contratadas pela CDHU para elaboração projetos.

r. Acompanhamento e apoio técnico à elaboração de projetos de urbanização e infraestrutura em assentamentos precários, verificando eventuais interferências, visando sua compatibilização.

s. Verificação de Levantamentos Planialtimétricos e Relatórios de Sondagens das áreas, objeto de elaboração de projetos.

t. Relatórios de visita técnica em áreas, para as quais serão elaborados os projetos necessários para a implantação dos empreendimentos.

u. Elaboração de medições e aditivos de valor ou prazo de contratos para elaboração de projetos.

v. Consultoria especializadas para análise de projetos de terraplenagem, geotecnia, fundações, contenções, aterros de sobrecarga, urbanismo, paisagismo, redes públicas e condominiais de água, esgoto e drenagem, proteção e combate à incêndio, gás, redes condominiais de elétrica, iluminação e telefonia, instalações elétricas prediais, sistema gerador fotovoltaico, hidráulicas, meio ambiente e florestal.

w. Acompanhamento de obtenção de outorga junto ao DAEE.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

x. Acompanhamento de obtenção de TCRA junto a CETESB.

y. Atuação junto aos órgãos do governo estadual e municipal, concessionárias de serviços públicos visando a urbanização de áreas destinadas a programas habitacionais ou de melhorias de assentamentos irregulares, bem como de áreas a serem recuperadas.

z. Elaboração de Laudos de caracterização vegetal.

aa. Treinamento dos seus técnicos no Concerto BIM- Building Information Modeling, aplicados a projeto, planejamento, gerenciamento e fiscalização de obras

3. OBRAS

a. Programação inicial de execução das obras e serviços com as empresas contratadas e com os demais intervenientes.

b. Promover e participar da Reunião de Início de Obras, articulando com os demais agentes, fornecendo todos os subsídios e esclarecimentos quanto ao fornecimento de toda a documentação necessária ao início das obras.

c. Análise crítica da documentação dos empreendimentos, envolvendo projetos contratos, memoriais, especificações, orçamentos e cronogramas.

d. Fiscalização e acompanhamento técnico da execução das obras e serviços segundo o projeto e a garantia da qualidade dos materiais e serviços.

e. Acompanhamento da evolução das obras com filmagens realizadas com drones.

f. Controle da qualidade de execução dos serviços e dos materiais aplicados, verificação da conformidade aos referenciais técnicos vigentes e diretrizes da CDHU, solicitando quando necessário, a realização de ensaios tecnológicos complementares àqueles já previstos nos contratos com as empresas contratadas para a execução das obras com ênfase nas disciplinas de geologia, geotecnia e materiais.

g. Preenchimento das informações sobre as previsões e andamento das obras no Sistema de Gestão de Empreendimentos – GEM.

h. Supervisão ambiental e controle de segurança, higiene e medicina do trabalho, observando, o cumprimento, por parte das empresas contratadas, das medidas ambientais e de segurança definidas nos contratos e de acordo com as normas de meio ambiente, segurança e higiene do trabalho.

i. Preenchimento das previsões de medições no sistema Cronograma de Desembolso.

j. Verificação das condições gerais dos canteiros de obras, quanto aos aspectos de racionalidade, condições de estocagem dos materiais, higiene, segurança, medicina do trabalho e limpeza

k. Acompanhamento dos levantamentos topográficos para fins de elaboração de medição e conferência dos serviços executados pelas Contratadas para execução das obras, além do apoio às atividades de fiscalização e gerenciamento das obras e serviços.

l. Elaboração de medição de obras e dos serviços mensalmente, com ciência do preposto da Contratada, baseada nos levantamentos dos serviços executados (quantidades) que estejam em conformidade com os projetos, memoriais e normas técnicas, apontados em planilhas, segundo os critérios de medição da CDHU, as quais são valorizadas, atestadas e encaminhadas para a CDHU.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

248

m. Apoio a gestão, acompanhamento e diligenciamento dos serviços e atividades de responsabilidade das Prefeituras Municipais e/ou Concessionárias de Serviços Públicos, e dos demais Órgãos Públicos envolvidos para consecução das metas dos empreendimentos.

n. Verificação do atendimento às normas, às especificações técnicas e à conformidade com padrões de qualidade da CDHU dos serviços e obras objeto do Gerenciamento.

o. Revisão e adequação do Plano de Execução.

p. Avaliação das condições de conservação e manutenção das unidades habitacionais e demais edificações, bem como das áreas comuns e equipamentos dos condomínios e espaços públicos de áreas urbanizadas e dos loteamentos.

q. Elaboração de documentos complementares, quando necessários à precisa caracterização dos projetos e obras.

r. Acompanhamento, diagnóstico e análise crítica do desenvolvimento físico-financeiro dos empreendimentos, visando o fiel cumprimento do cronograma, com avaliação de eventuais atrasos, interferências, desvios e descumprimento de normas e especificações acordadas.

s. Análise de cronogramas de obras, verificando a necessidade de mão de obra, para cumprimento de metas de conclusão de obras ou de etapas de obras.

t. Acompanhamento, avaliações e verificação dos documentos produzidos pelas Prefeituras, visando a assinatura de convênios referente à execução de obras e serviços.

u. Administração dos contratos e convênios para execução das obras e serviços, compreendendo o acompanhamento das condições estabelecidas no contrato/convênio, incluindo o controle dos prazos e valores, bem como análise e encaminhamento dos processos de aditamento ou supressão de serviços com antecedência necessária e de suas implicações no contrato. Faz parte desta administração a análise, e o encaminhamento das reivindicações que venham a ser demandadas pelas Contratadas, prestando assessoria na verificação da pertinência da solicitação, elaborando orçamentos de obras e/ou serviços, se necessário.

v. Apoio quanto à perfeita interpretação dos projetos e observância das recomendações técnicas para execução das obras.

w. Apoio as Contratadas para solucionar eventuais dúvidas surgidas durante a execução das obras.

x. Estudo de alternativas para eventuais alterações nos projetos, necessárias para implantação dos empreendimentos.

y. Preparação de material técnico para instruir processo visando a contratação de Estações Elevatórias (EEE) e de Tratamento de Esgotos (ETE).

z. Solicitação e acompanhamento para obtenção de Licenças de Instalação e de Operação de empreendimentos e de estações de tratamento de esgotos (ETE), junto à CETESB.

aa. Verificação e elaboração de orçamentos de edificações, obras de infraestrutura, canais em concreto armado, paisagismo e recuperação ambiental.

bb. Análise de leituras de monitoramento das placas de recalques de aterros de sobrecarga, visando autorizar sua remoção, para possibilitar o início das obras.

cc. Apoio na identificação de locais licenciados pela CETESB, para bota fora de materiais oriundos da limpeza das áreas, eventual substituição de solos e deposição de materiais excedentes dos serviços de terraplenagem, determinando a distância destes aos locais das obras.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

TRÍDICO VISTO COBRAPE

249

dd. Efetuar o recebimento parcial e total das obras e serviços, encerramento de contratos e apoio técnico na entrega das unidades habitacionais aos beneficiários

ee. Preparação do Data Book dos empreendimentos.

ff. Diligenciamento e consolidação da documentação final das obras, inclusive verificação do projeto "como construído", a ser apresentado pelas Contratadas.

gg. Elaboração do caderno do morador, com plantas do imóvel e informações técnicas para a manutenção da unidade habitacional, contendo também características do entorno, da construção, das instalações e dos equipamentos do conjunto habitacional.

hh. Apoio na obtenção dos documentos para averbação e regularização dos empreendimentos.

ii. Prestação de serviços de acompanhamento e apoio à gestão do processo de atendimento às solicitações de moradores em empreendimentos entregues pela CDHU.

jj. Prestação de serviços técnicos de "ocupação assistida" durante o período de pós-entrega dos empreendimentos, compreendendo o acompanhamento dos reparos técnicos necessários executados pelas contratadas, quando necessários e pertinentes

4. REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E IMOBILIÁRIA

a. Apoio nos trabalhos de aprovação, e regularização dos novos condomínios, em conformidade com a Lei 4.591/64 e demais legislações vigentes.

b. Apoio nos trabalhos de baixa junto ao INCRA de áreas que passaram a fazer parte da área urbana do município.

c. Apoio ao atendimento das diretrizes legais referido na Lei 6.766/79, no que se refere às áreas institucionais, de lazer, áreas verdes e comerciais.

d. Apoio aos trabalhos de regularização de empreendimentos antigos já ocupados.

e. Execução dos trabalhos de regularização de empreendimentos novos e em construção

f. Diligenciamento para obtenção dos documentos necessários para regularização de empreendimentos no Cartório de Registro de Imóveis.

g. Elaboração da documentação técnica e jurídica, bem como dos dossiês a serem enviados aos Cartórios de Registro de Imóveis para o registro de loteamentos, regularização e averbações de conjuntos habitacionais ou do registro de incorporação imobiliária de conjuntos habitacionais

h. Verificação e acompanhamento da tramitação de registro de loteamentos e consequente doação dos lotes para a CDHU, visando a construção de unidades habitacionais.

i. Preenchimento das informações sobre as previsões de regularização dos empreendimentos no Sistema de Gestão de Empreendimentos – GEM.

j. Acompanhamento da tramitação dos diversos atos junto aos Cartórios de Registro de Imóveis.

k. Elaboração de dossiê para obtenção do DECUA, junto ao Programa Cidade Legal, da Secretaria de Habitação do Estado.

l. Apoio e assessoramento jurídico/administrativo na gestão fundiária de áreas e empreendimento.

m. Atendimento de Notas Devolutivas de Cartórios de Registro de Imóveis.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

250

n. Elaboração de peças gráficas e memoriais descritivos, para unificação, desmembramentos de lotes e abertura de matrículas imobiliárias.

o. Elaboração de descrições e revisão de especificações e Convenções de Condomínio.

5. GESTÃO AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE

a. Análise e verificação dos seguintes Laudos:

- Laudo de Caracterização da Vegetação (LCV) e Planta Urbanística Ambiental (PUA)
- Laudo Florístico
- Laudo de Fauna

b. Análise e verificação de:

- Projeto de Compensação ambiental
- Projeto de plantio, compensação ou recuperação ambiental

c. Ações de recuperação e compensação ambiental visando o atendimento dos Termos de Recuperação Ambiental – TCRA's e dos Termos de Recuperação de áreas verdes – TRPAV's.

d. Monitoramento da execução de obras e serviços para atendimento aos TCRA's e TRPAV's.

e. Elaboração e análise da documentação ambiental visando a aprovação de empreendimentos habitacionais nos órgãos competentes.

f. Definição de parâmetros e análise Técnica da caracterização e qualidade ambiental do entorno dos empreendimentos.

g. Inserir no sistema informatizado da Cetesb, a documentação necessária para obtenção das licenças devidas.

h. Acompanhamento verificação e controle dos Relatórios periódicos de acompanhamento de plantio para atendimento aos TCRA's.

6. DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

a. Secretaria do Turismo e Viagens - SETUR

- Análise da documentação técnico/administrativa dos processos para acompanhamento dos Convênios firmados entre a Secretaria de Turismo e Viagens e as Prefeituras Municipais.
- Execução de vistoria técnica de acompanhamento das obras, visando verificar a sua evolução para liberação de parcelas de pagamento.
- Análise de documentação técnico/administrativa para aditamento de valor e prorrogação de prazo dos Convênios.
- Elaboração de Laudos Técnicos referente às vistorias de acompanhamento da obra, liberação de pagamento e aditamento ao Convênios.
- Análise da Prestação de Contas apresentadas pelas Prefeituras Municipais referente aos Convênios.
- Reuniões técnicas com os Responsáveis Técnicos indicados pelas Prefeituras Municipais, para acompanhamento dos Convênios.
- Alimentação dos documentos técnicos e administrativos nos Sistemas SOMASIG da CDHU e Sistema Integrado de Gestão do Governo do Estado.
- Análise da documentação técnico/administrativa para formalização de novos Convênios através do Portal do Governo do Estado - Sistema Sem Papel.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2820230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

25

b. Secretaria de Desenvolvimento Regional - SDR

b.1 Projeto:

Desenvolvimento dos documentos de apoio técnico, compreendendo Levantamento Planialtimétrico, realização de Sondagens, elaboração dos projetos de Locação, Implantação e terraplenagem. Elaboração de Parecer de Fundações, para os seguintes Programas Casa da Saúde; Casa da Juventude, Casa da Convivência, Casa da Mulher, e. Casa Afro - SP.

b.2 Obras e Planejamento:

Análise de documentação na formalização e gestão de convênios para os seguintes Programas/Empreendimentos/Equipamentos:

- Casa de Saúde
- Casa da Juventude;
- Casa da Conivência;
- Casa da Mulher;
- Casa Afro SP;
- Infraestrutura Urbana:
  - ✓ Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas;
  - ✓ Pavimentação asfáltica;
  - ✓ Reestruturação de ciclovia;
  - ✓ Drenagem;
  - ✓ Saneamento;
  - ✓ Iluminação Pública.
- Reforma de Ginásio de Esportes;
- Revitalização e Reformas de Praças;
- Aquisição de máquinas ou equipamentos;
- Aquisição de Veículo Utilitário;
- Aquisição de Caminhão
- Realização de vistorias, acompanhamento de serviços, elaboração de relatórios, levantamentos topográficos, sondagens

c. Secretaria da Habitação - SH

- Análise da documentação técnico/administrativa dos processos, visando a regularização dos novos Convênios entre a Secretaria de Habitação e as Prefeituras Municipais, referentes ao Programa Especial de Melhorias – PEM.
- A análise técnica/administrativa dos documentos apresentados pelas Prefeituras compreende a verificação dos seguintes documentos:

- **DOCUMENTAÇÃO ADMINISTRATIVA**
  - ✓ Ofício de solicitação da Prefeitura
  - ✓ Declaração de informações sobre o local da obra e faixa de renda da população;
  - ✓ Dados Cadastrais do Município
  - ✓ Declaração de Reserva de Recursos
  - ✓ Matrícula Atualizada
  - ✓ Declaração de Vinculação de Matrícula
  - ✓ Portaria administrativa
  - ✓ Relatório Fotográfico
  - ✓ Plano de Ocupação e Uso
  - ✓ Declaração de não início de obra

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

- DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA
  - ✓ Plano de Trabalho
  - ✓ Planta do Município
  - ✓ Planta do bairro ou Conjunto Habitacional
  - ✓ Relação de vias e/ou lotes beneficiados com a execução das obras.
  - ✓ Memorial Descritivo
  - ✓ Memória de cálculo
  - ✓ Projetos
  - ✓ ART / RRT do responsável pelo projeto
  - ✓ Planilha Orçamentária e Orçamentos Complementares
  - ✓ Cronograma Físico Financeiro
- Execução de vistorias preliminares, levantamentos de serviços elaboração de orçamentos nos imóveis elegíveis para o Programa Viver Melhor.
- Acompanhamento da execução das obras e elaboração de medições dos serviços executados.

d. Secretaria de Segurança Pública – SSP

d.1 Projeto:

Desenvolvimento dos Serviços Complementares e dos projetos de reforma de delegacias, os quais contemplam: realização de vistorias de avaliação; Levantamento Planialtimétrico, Sondagens, projetos de Locação e Implantação; cadastro de Arquitetura; Parecer de Estrutura e Fundações; Projeto de Restauro; projeto de Arquitetura; Elétrica, Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas; Sistema Gerador Fotovoltaico; de Reforço Estrutural; de Acessibilidade; de Comunicação Visual; de instalação de postos do PROCON dentro de delegacias. Elaboração de Informes de Orçamento das obras, incluindo as codificações da CDHU, para os diversos serviços. Aprovação dos projetos junto às Concessionárias.

d.2 Obras e Planejamento:

- Acompanhamento das obras de reforma e ampliação da Delegacia do 1º Distrito Policial e Cadeia Pública de Lorena, com elaboração de relatórios, análise de projetos, parecer técnico, medições dos serviços realizados e análise de solicitações de aditamentos de prazo e valor.
- Acompanhamento das obras e serviços de engenharia de reforma, ampliação, restauro e adequação do Palácio da Polícia, Sede do Deinter 6, no Município de Santos, com elaboração de relatórios, análise de projetos, parecer técnico, medições dos serviços realizados e análise de solicitações de aditamentos de prazo e valor.
- Acompanhamento das obras e serviços de engenharia para a execução da reforma da 1ª Delegacia de Polícia de Praia Grande, com elaboração de relatórios, análise de projetos, parecer técnico, medições dos serviços realizados e análise de solicitações de aditamentos de prazo e valor.

e. Secretaria de Administração Penitenciária – SAP

- Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia e acompanhamento de obras de construção da Penitenciária de São Vicente, compreendendo as atividades de fiscalização e gerenciamento, bem como o Recebimento das Obras.

f. Secretaria de Desenvolvimento Social – SDS

f.1 Projetos:

- Desenvolvimento dos Serviços Complementares e dos projetos de reforma de edifícios para instalação dos restaurantes Bom Prato, os quais contemplam: Realização de vistorias para verificação dos locais onde se pretendiam implantar novas unidades, Levantamento Planialtimétrico; Cadastro de Arquitetura; Sondagens; Locação e Implantação; Parecer de Estrutura e Fundações; Projeto de Arquitetura; Projeto de Elétrica, Projetos de Reforço Estrutural; Projeto de Acessibilidade; Projeto de Comunicação Visual; Elaboração de Informes de Orçamento, incluindo as codificações da CDHU, para os diversos serviços, para a unidade do município de Jacarei.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

f.2 Obras e Planejamento:

- Vistorias de unidades existentes dos restaurantes Bom Prato, para identificar as melhorias necessárias e elaboração de orçamentos para sua adequação.
- Acompanhamento das obras, com elaboração de medições e relatórios, para as unidades de Guarujá, Santos - Mercado, Santos – Morro de São Bento, Santos - Vila Gilda e São Vicente, bem como adequação das planilhas contratuais e Recebimento das Obras.

g. Departamento Estadual de Trânsito – DETRAN

- Análise dos Pleitos das Prefeituras;
- Realização de vistorias nos locais dos serviços;
- Elaboração de Relatórios de Vistoria;
- Acompanhamento dos serviços objeto das Ordens de Serviços, com elaboração de relatórios e medições dos serviços executados;
- Elaboração dos Termos de Recebimento Definitivo.

h. Secretaria da Fazenda – SEFAZ

- Acompanhamento e vistorias visando a identificação de manutenções necessárias em postos da Secretaria da Fazenda, nos municípios de São José dos Campos e Santos.

i. Secretaria da Justiça e Cidadania – SJC

- Execução de vistorias técnicas, elaboração de laudos técnicos e respectivos relatórios fotográficos visando verificar e atestar a viabilidade de execução dos serviços propostos pelas Prefeituras Municipais.

j. Secretaria de Orçamento e Gestão– SOG

- Execução de vistorias técnicas em imóveis da Secretaria, visando verificar as condições gerais dos imóveis, bem como a sua utilização.
- Elaboração de Relatórios de vistorias técnicas e respectivos relatórios fotográficos informando as condições gerais dos imóveis, tais como suas características, intervenções necessárias para reforma e identificação do órgão que está utilizando a unidade.

k. Avaliações de imóveis para o Núcleo de Avaliações da CDHU

- Realização de vistorias de imóveis e elaboração de Laudos de Avaliação para o Programa Carta de Crédito da Secretaria da Habitação/CDHU e para a Coordenadoria do Patrimônio do Estado

l. Fundo Social de São Paulo – FUSSP

l.1 Projetos:

Desenvolvimento dos Serviços Complementares e dos projetos de tipologias e implantação de Praças da Cidadania, os quais contemplam:

- Realização de vistorias de avaliação das áreas;
- Locação e Implantação;
- Levantamento Planialtimétrico;
- Sondagens;
- Parecer de Estrutura e Fundações;
- Projeto de Arquitetura;
- Projeto de Paisagismo;
- Projeto de Elétrica,
- Projetos de Estrutura;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU07zU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro – CEP 01014-930 – São Paulo – SP – Tel (PABX) 2565-5000 – FAX – 2565-2222
E-mail – cdhu@cdhu.sp.gov.br – www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ (M.F.) 47.865.597/0001-08

JURÍDICO VISTO COBRAPE

251

- Projeto de Acessibilidade;
- Projeto de Comunicação Visual;
- Projetos de equipamentos e mobiliários urbanos;
- Elaboração de Informes de Orçamento de praças, incluindo as codificações da CDHU, para os diversos serviços;
  Aprovação junto às Concessionárias e Prefeituras Municipais

I.2 Obras e Planejamento:

- Acompanhamento da execução das obras e serviços de engenharia relativos à implantação de Praça da Cidadania no município de Santos, situada na Avenida Jornalista Armando Gomes, S/N, Santos / SP", com elaboração de relatórios e medições dos serviços executados;
- Acompanhamento da execução das obras e serviços de engenharia relativos à implantação de Praça da Cidadania no município de Cubatão, situada na Rua Orlando Terras, s/n, Cubatão/ SP, com elaboração de relatórios e medições dos serviços executados.

m. Secretaria de Agricultura e Abastecimento – SAA

m.1 Projetos:

- Desenvolvimento dos Serviços para reforma de edifícios da Secretaria, contemplando: Realização de vistoria de avaliação das condições dos edifícios, realização de cadastro da arquitetura, digitalização da base de arquitetura do edifício; Projeto com propostas de reforma, manutenção da edificação e adequação às normas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e Acessibilidade; Desenvolvimento do Projeto de Elétrica; Elaboração dos orçamentos dos serviços de obras civis e elétrica, contendo a codificação da CDHU para os diversos serviços.
- Obtenção de Licenças de Outorgas para implantação de poços artesianos em unidades da Secretaria, nos municípios de Pindamonhangaba e Ubatuba.

m.2 Obras:

- Realização de vistorias e elaboração de medições dos serviços realizados para reforma e adequação do Instituto de Pesca, em Santos.

n. Secretaria Municipal de Educação – SME

n.1 Projetos:

- Desenvolvimento dos Serviços para reforma de Escolas CEI e EMEF, contemplando: Realização de vistoria de avaliação das condições dos edifícios, realização de levantamentos planialtimétricos; realização de cadastros da arquitetura, Projetos com propostas de reforma, manutenções das edificações e adequação às normas do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo e Acessibilidade; Desenvolvimento do Projeto de Elétrica; Desenvolvimento dos projetos de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas, Desenvolvimento dos Projetos de Sistema Gerador Fotovoltaico; Desenvolvimento dos Projetos de Hidráulica, Desenvolvimento dos Projetos de Estrutura; Desenvolvimento dos Projetos de Comunicação Visual; Elaboração de Informes de Orçamento de empreendimentos, contendo as codificações da CDHU, para os diversos serviços; Aprovação junto às Concessionárias.

o. Programa Viver melhor

Execução de vistorias preliminares, levantamento de serviços e orçamentos nos imóveis elegíveis para o Programa Viver Melhor na região da Baixada Santista, Taubaté e Vale do Ribeira, bem como o acompanhamento e fiscalização dos serviços.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

255

2.4. Obras

- Coord. Setorial – Engº Antônio Hélio X.de Mendonça Fº CREA nº 0600729755
- Coord. Setorial – Engº Renato Fernandes Caraciola CREA nº 0601700241
- Supervisor de Obras – Engº Juan Carlos Arratia CREA nº 5060439973
- Supervisor de Obras – Engº Marcelo Nogueira Dias CREA nº 0605022047
- Técnico NS Pleno II – Engª Ana Paula Almeida Sieiro CREA nº 5060551770
- Técnico NS Sênior I – Engº Julio Cesar Caldas Ferri CREA nº 5061173871
- Técnico NS Junior II – Engº Wesley Luiz Ribeiro CREA nº 5062505846
- Técnico NS Sênior III – Engª Taiana Zamith Peixoto CREA nº 5062693172
- Técnico NS Junior II – Engª Eloá de Oliveira Costa M. Gigliotti CREA nº 5070032219
- Técnico NS Junior II – Arqª Katia Girolli CAU nº A46393-0
- Técnico NS Sênior II – Engª Amanda Bretas da Silva CREA nº 5062619325
- Técnico Especializado Sênior II – Carlos Cesar Chagas CREA nº 5069018610
- Técnico Especializado Junior II – Daniela de Lima Sabino CREA nº 2612797610
- Técnico Especializado Junior II – Leandro J. da S. Belchior CRT-34794092881

2.5. Viabilização de Terras

- Técnico NS Sênior I - Arqª Renata B.G. D'Elia CAU nº A55053-1
- Técnico NS Sênior III – Engº Sérgio Carlos Teixeira CREA nº 0601377375
- Técnico NS Pleno I – Engº Victor Yudi Kaneshiro CREA nº 5069908196
- Técnico NS Pleno II – Arqº Caio Monteiro CAU nº A92147-5

2.6. Regularização Fundiária e de Empreendimentos

- Técnico NS Sênior III – Arqª Vera Mugayar Barbosa CAU nº A 3925-0
- Técnico NS Sênior I – Arqª Renata B.G. D'Elia CAU nº A 55053-1

3. ADMINISTRAÇÃO E EXECUÇÃO – DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS

3.1. Coordenação e Supervisão

- Coord. Geral – Engº Antônio Hélio X.de Mendonça Fº CREA nº 0600729755
- Supervisão Geral: Engº Wilson Carlos Pinheiro Andrade CREA nº 0600783865

3.2. Secretaria de Turismo

3.2.1. Acompanhamento de Convênios

- Técnico NS Sênior III – Engª Erika Marques de Senna Lopes CREA nº 5060095993
- Técnico NS Junior I – Engº Ciebson Gomes da Silva CREA nº 0607/03
- Técnico NS Pleno II – Engº Paulo Afonso Conti CREA nº 0601543654
- Técnico NS Junior II – Engª Sueli Kitagaki CREA nº 0682456304
- Técnico NS Junior II – Engª Rina da Silva Schettino CREA nº 5063883097
- Técnico NS Junior I – Advº Rodrigo dos Santos Peruzzo OAB nº 385509
- Técnico NS Sênior I – Engº Alexandre Zanin Eduardo CREA nº 061811564
- Técnico NS Pleno I – Engª Flávia Beatriz Lovato Mota CREA nº 5063893958
- Técnico NS Sênior III – Engª Sizue Yamaguti CREA nº 5061730450

3.3. Projetos DPP

- Coord. Setorial – Arqª Zilda Gonçalves de Matos CAU nº A62864-6
- Técnico NS Pleno II – Arqº Pedro Luis Napolitano Souguellis CAU nº A57647-6
- Técnico NS Junior I – Arqº Igor dos Santos Delfino Alves CAU nº A187469-1
- Técnico NS Pleno II – Arqº Thiago La Blanca CAU nº A57085-0
- Técnico NS Junior I – Engº Rafael Lucena Carneiro CREA nº 5070976833
- Técnico NS Sênior II – Engº Alessandro Thiago Ribeiro Pina CREA nº 5062550604

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU
Rua Boa Vista, 170 - Centro - CEP 01014-930 - São Paulo - SP - Tel (PABX) 2596-2000 - FAX - 2596-4272
E-mail - cdhu@cdhu.sp.gov.br - www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ Nº 47.865.597/0001-09

JURÍDICO VISTO COBRAPE

25

3.4. Diretoria Administrativa Financeira

- Técnico NS Pleno II – Evandro Matthiesen Leister — CRA 6-003889

3.5. Secretaria de Desenvolvimento Regional

3.5.1. Projetos

- Coord. Setorial – Arqª Zilda Gonçalves de Matos — CAU nº A62864-6
- Técnico NS Pleno II – Arqº Pedro Luis Napolitano Souguellis — CAU nº A57647-6
- Técnico NS Junior I – Arqº Igor dos Santos Delfino Alves — CAU nº A187469-1

3.5.2. Acompanhamento de Convênios

- Técnico NS Sênior III – Engº Sérgio Carlos Teixeira — CREA nº 0601377375
- Técnico NS Sênior I – Engº Alexandre Zanin Eduardo — CREA nº 061811564
- Técnico NS Pleno I – Engª Flávia Beatriz Lovato Mota — CREA nº 5063893958
- Técnico NS Sênior III – Engª Sizue Yamaguti — CREA nº 5061730450
- Técnico NS Junior I – Arqª Fernanda Camberlingo — CAU nº A171382-5
- Técnico NS Junior II – Arqª Pamela S. S. da Silva Lucio — CAU nº A154656-2
- Técnico NS Junior II – Engª Sarah Regina M. da Silva — CREA nº 5070758814
- Técnico NS Sênior I – Engº Gilson A. Barreto Junior — CREA nº 5062181188

3.6. Secretaria da Habitação - Programa Especial de Melhorias

3.6.1. Acompanhamento de Convênios

- Técnico NS Junior II – Engº Carlos Henrique de A. Rodrigues — CREA nº 5070393324

3.7. Secretaria de Segurança Pública

3.7.1. Projetos

- Coord. Setorial – Arqª Zilda Gonçalves de Matos — CAU nº A62864-6
- Técnico NS Pleno II – Arqº Pedro Luis Napolitano Souguellis — CAU nº A57647-6
- Técnico NS Junior I – Arqº Igor dos Santos Delfino Alves — CAU nº A187469-1
- Técnico NS Sênior II – Engº Alessandro Thiago Ribeiro Pina — CREA nº 5062550604
- Técnico NS Junior I – Arqº Gabriel Gonçalves Nunes — CAU nº A154167-6
- Técnico NS Sênior I – Arqª Marina de Souza Teixeira — CAU A54284-9

3.7.2. Acompanhamento de Obras

- Técnico NS Pleno II – Engº Rafael Matias Dantas — CREA nº 2611477086
- Técnico NS Pleno II – Engª Luis Antonio Pereira de Oliveira — CREA nº 5062902848
- Técnico NS Junior II – Engº Deyvis de Paula Narciso — CREA nº 5063699508

3.8. Secretaria de Administração Penitenciária

3.8.1. Acompanhamento de Obras

- Técnico NS Sênior III – Engº Sérgio Carlos Teixeira — CREA nº 0601377375

3.9. Secretaria de Desenvolvimento Social

3.9.1. Serviços Técnicos e acompanhamento de obras

- Técnico NS Sênior I – Engº Alcides Borges Afonso — CREA nº 5060533186
- Técnico NS Junior II – Engº Pedro Aparecido M. Monteiro — CREA nº 5070413849

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ADITIVO VISTO COBRAPE

258

CDHU

3.10. Detran – Programa Respeito a Vida

3.10.1. Serviços Técnicos e acompanhamento de obras

- Técnico NS Sênior I – Engº José Roberto Camargo Penna — CREA nº 0601474294
- Técnico NS Junior II – Engº Felipe da Silva Bevilacqua — CREA nº 5062129467
- Técnico NS Junior II – Engº Pedro Aparecido M. Monteiro — CREA nº 5070413849
- Técnico NS Junior II – Engº Carlos Henrique de A. Rodrigues — CREA nº 5070393324

3.11. Secretaria da Fazenda

3.11.1. Serviços Técnicos

- Técnico NS Sênior I – Engª Alexandre Zanin Eduardo — CREA nº 061811564

3.12. Secretaria da Justiça e Cidadania

3.12.1. Serviços Técnicos

- Técnico NS Sênior I – Engº Alexandre Zanin Eduardo — CREA nº 061811564
- Técnico NS Sênior I – Engº José Roberto Camargo Penna — CREA nº 0601474294
- Técnico NS Junior II – Engº Carlos Henrique de A. Rodrigues — CREA nº 5070393324
- Técnico NS Junior II – Engª Felipe da Silva Bevilacqua — CREA nº 5062129467
- Técnico NS Junior II – Engº Pedro Aparecido M. Monteiro — CREA nº 5070413849

3.13. Secretaria de Orçamento e Gestão

3.13.1. Serviços Técnicos

- Técnico NS Sênior I – Engº José Roberto Camargo Penna — CREA nº 0601474294
- Técnico NS Junior II – Engº Carlos Henrique de A. Rodrigues — CREA nº 5070393324
- Técnico NS Junior II – Engº Felipe da Silva Bevilacqua — CREA nº 5062129467

3.14. Fundo Social de São Paulo

3.14.1. Projetos

- Coord. Setorial – Arqª Zilda Gonçalves de Matos — CAU nº A62864-6
- Técnico NS Pleno II – Arqº Pedro Luis Napolitano Souguellis — CAU nº A57647-6
- Técnico NS Junior I – Arqº Igor dos Santos Delfino Alves — CAU nº A187469-1
- Técnico NS Sênior II – Engº Alessandro Thiago Ribeiro Pina — CREA nº 5062550604
- Técnico NS Junior I – Arqº Gabriel Gonçalves Nunes — CAU nº A154167-6
- Técnico NS Sênior I – Arqª Marina de Souza Teixeira — CAU A54284-9

3.14.2. Acompanhamento de Obras

- Técnico NS Pleno II – Arqº Eduardo Gonçalves Giorno — CAU nº A55288-7

3.15. Secretaria de Agricultura e Abastecimento

3.15.1. Projetos

- Coord. Setorial – Arqª Zilda Gonçalves de Matos — CAU nº A62864-6
- Técnico NS Pleno II – Arqº Pedro Luis Napolitano Souguellis — CAU nº A57647-6
- Técnico NS Junior I – Arqº Igor dos Santos Delfino Alves — CAU nº A187469-1

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro - CEP 01014-930 – São Paulo - SP – Tel PABX: 2595-2000 – FAX – 2595-2201
E-mail – cdhu@cdhu.sp.gov.br - www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ N.º 47.865.597/0001-09

JURÍDICO VISTO COBRAPE

3.15.2.Serviços Técnicos e Acompanhamento de Obras

- Técnico NS Junior II – Engº Pedro Aparecido M. Monteiro — CREA nº 5070413849
- Técnico NS Pleno II – Arqº Eduardo Gonçalves Giorno — CAU nº A55288-7

3.16. Secretaria Municipal de Educação

3.16.1. Projetos

- Técnico NS Pleno II – Arqº Pedro Luis Napolitano Souguellis — CAU nº A57647-6
- Técnico NS Junior I – Arqº Igor dos Santos Delfino Alves — CAU nº A187469-1
- Técnico NS Sênior II – Engº Alessandro Thiago Ribeiro Pina — CREA nº 5062550604

3.17. Programa Viver melhor

3.17.1. Serviços Técnicos e Acompanhamento de Obras

- Técnico NS Junior II – Arqª Rosangela Florencio Ferreira — CAU nº A175156-5
- Técnico NS Junior I – Engº Mickael Kubagawa Chinem — CREA nº 5070811564
- Técnico NS Junior I – Arqª Karina Florêncio Ferreira — CAU nº A274046-0
- Técnico NS Sênior I – Engº Benaldo Melo de Souza — CREA nº 5061158050
- Técnico NS Junior II – Engº Alexandro Pontes Oliveira — CREA nº 5070036908

3.18. Projeto Especial Programa de Recuperação Socioambiental dos Mananciais

3.18.1. Serviços Técnicos

- Técnico NS Sênior III – Arnaldo Gobetti Jr — CRA 20518
- Técnico NS Sênior II – Arqª Katia Canova — CAU nº A26043-6
- Técnico NS Sênior II – Engº Fábio Ricardo Matos Soares — CREA nº 5061309890
- Técnico NS Junior I – Arqª Joana Spadaccini Grangeiro — CAU nº A273926-7
- Técnico NS Sênior II – Engº Claudio E. Sousa Jr. — CREA nº 5069475378
- Técnico NS Sênior II – Ecólogª Priscila Melleiro — CREA nº 0627301
- Técnico NS Pleno I – Engª Alessandra Piovam — CREA nº 5070076234
- Técnico NS Sênior II – Engº José Antonio Oliveira J — CREA nº 0600895958

IV. QUANTITATIVOS REALIZADOS

Referido ao período de 01/12/2018 a 30/09/2022

1. HORAS PROFISSIONAIS

Utilização de profissionais graduados em nível superior

• Coordenador geral	7085	h
• Coordenador Setorial	4699	h
• Supervisor de Obras	1016	h
• Nível Superior Sênior III	95561	h
• Nível Superior Sênior II	19753	h
• Nível Superior Sênior I	26832	h
• Nível Superior Pleno II	39122	h
• Nível Superior Pleno I	6931	h
• Nível Superior Junior II	16979	h
• Nível Superior Junior I	40184	h
SUBTOTAL	**260162**	**h**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

Utilização de profissionais de outras categorias

• Técnico Especializado Sênior II	40071	h
• Técnico Especializado Pleno II	5616	h
• Técnico Especializado Pleno I	4508	h
• Técnico Especializado Junior II	1584	h
• Técnico Especializado Junior I	1977	h
• Assistente Administrativo II	18168	h
• Assistente Administrativo I	4088	h
• Fiscal de Obras NM-II	7084	h
• Fiscal de Obras NM-I	1336	h
• Auxiliar Administrativo	400	h
SUBTOTAL	**84832**	**h**

Utilização de Consultorias

• Consultor I	1296	h
TOTAL DE HORAS	**346290**	**h**

2. GERENCIAMENTO DE PROJETOS

2.1 Atividades de Projetos em Habitação

- Quantidade de empreendimentos = 55 un
- Quantidade de unidades habitacionais = 12.362 UHs, sendo 6.897 UHs novas e 5.465 UHs urbanizadas.
- Quantidade de área abrangida de empreendimentos = 4.449.616 m²
- Quantidade de desenhos = 4.069 un
- Quantidade de relatórios = 1.282 un
- Área de edificação = 286.809 m²
- Volume de terraplenagem = 773.932 m³
- Área de pavimentação = 187.038 m²
- Extensão da rede de água = 89.835 m
- Extensão da rede de esgoto = 48.809 m
- Extensão da rede de drenagem = 45.664 m
- Geotecnia = 276.947 m²
- Sondagens = 13.835 m
- Área de urbanização = 905.066 m²
- Quantidade de empreendimentos = 55 un

2.2 Atividades de Projetos em Serviços

- Quantidade de empreendimentos = 107 un
- Quantidade de área abrangida de empreendimentos = 106.419,92 m²
- Quantidade de vistorias = 100 un
- Quantidade de relatórios = 114 un

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

26

- Área de projeto de arquitetura = 36.316,59 m²
- Área de projeto de urbanismo = 89.998,60 m²
- Área de projeto de paisagismo = 17.050,47 m²
- Área de projeto de comunicação visual = 19.442,78 m²
- Volume de terraplenagem = 31.515,24 m³
- Extensão de projeto de rede de água = 6.049,45 m
- Extensão de projeto de rede de esgoto = 2.302,70 m
- Extensão de projeto de rede de drenagem = 6.350,88 m
- Extensão de projeto de rede de gás = 264,60 m
- Extensão de projeto de rede elétrica = 19.754,00 m
- Extensão de projeto de rede SPDA = 5.771,00 m
- Extensão de projeto de rede fotovoltaica = 652,00 m
- Extensão de projeto de rede de lógica = 1.249,50 m
- Extensão de projeto de rede sistema de vigilância = 3.773,30 m
- Volume de projeto de climatização - ar-condicionado = 15.398,28 m³
- Volume de projeto de climatização - exaustão = 3 983,95 m³
- Área de projeto de estrutura – convencional = 1.266,99 m²
- Área de projeto de estrutura – metálica = 2.617,39 m²
- Área de projeto de reforço estrutura = 139,15 m²
- Área de realização de prospecção estrutural = 974,07 m²
- Área de projeto de fundação – estaca Strauss = 7616,95 m²
- Área de projeto de fundação – estaca escavada = 2.225,28 m²
- Área de projeto de fundação – estaca hélice continua = 2.455,16 m²
- Área de projeto de fundação – estaca raiz = 2.170,45 m³
- Área de projeto de fundação – radier = 396,40 m²

2.3 Consultoria Especializada em Projetos:

Disciplina	Horas
Aerofotogrametria	92
Arquitetura e Urbanismo	5472
Aprovação Corpo de Bombeiros	521
Climatização	406
Drenagem, Água e Esgoto - Redes Condominiais e Públicas	3170
Estrutura	2457
Geotecnia / Fundações	3731
Instalações Elétricas e Telefonia - Predial e Condominial	2713
Instalações Hidráulicas e Gás	384
Licenciamento Ambiental	1168
Orçamento	609
Paisagismo	76
Sondagem	886
Terraplenagem / Pavimentação	1863
Vistorias de avaliação	624
Total	**24.172**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro - CEP 01014-930 – São Paulo – SP – Tel (PABX) 2505-2000 – FAX – 2505-2227
E-mail – cdhu@cdhu.sp.gov.br - www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ N.º 47.865.597/0001-09

JURÍDICO VISTO COBRAPE

2.4 Atividades de Planejamento e Obras - Serviços Gerenciados e Fiscalizados

• Número de Empreendimentos	51,00	nº
• Unidades habitacionais	10.692,00	uh
• Área de edificações	632.859,82	m²
• Infraestrutura em Loteamento	489,00	und
• Aço CA-50	772.731,59	kg
• Aço CA-60	98.433,03	kg
• Alvenaria bloco de vidro para ventilação - Elemento vazado	1,04	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 09 cm - Vedação	7.905,71	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 14 cm	63.666,97	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 19 cm	134,93	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 19 cm - Vedação	400,52	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 09 cm	6.527,31	m²
• Alvenaria de tijolo Baiano E= 10 cm	36,90	m²
• Andaime tubular fachadeiro - locação	126.108,02	m²mes
• Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem	105.430,68	m²
• Apiloamento manual simples regularização	1.338,16	m²
• Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap=200lts completo c/ instalação	190,00	cj
• Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap=300lts completo c/ instalação	20,00	cj
• Área de Demolição	24.613,18	m²
• Auxiliar técnico/ Deslocamento em veículo utilitário	13,20	equipe/mês
• Azulejo a prumo	26.886,78	m²
• Bacia com caixa de descarga acoplada com acessórios	69,00	und
• Bandeja primaria - madeiramento montagem e desmontagem do madeiramento de suporte	1.136,41	m
• Bandeja primaria suporte metálico - locação	1.136,41	m x mês
• Bloco de concreto intertravado 6 cm colorido	13.138,94	m²
• Bloco de concreto intertravado 8 cm cor natural	1.602,33	m²
• Bocas de lobo	38,00	und
• Cabo de Alumínio	16.452,65	m
• Cabo de Cobre Isolado	218.831,39	m
• Cabo de cobre nu	5.453,87	m
• Cadastro de galerias de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	25.129,00	m
• Cadastro de poço de visita	1.089,00	und
• Cadista	3.964,00	h
• Caixa d'água de fibra de vidro	109,00	und
• Caixa de água de polietileno	35,00	und
• Caixa de águas pluviais em alvenaria	66,00	und
• Caixa de gordura	144,00	und
• Caixa de inspeção	798,00	und
• Caixa de passagem alvenaria	24,00	und
• Caixa sifonada pvc 100x100x50mm	468,00	und
• Calçada padrão moldada in loco	2.407,83	m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU

CONSÓRCIO HABITAR – CONTRATO N.º 0247/18

APOIO AO GERENCIAMENTO - LOTE 8
REGIÕES DA BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ

• Calha Galvanizada n22	21,82	m
• Caminhão pipa de 10.000 litros a disposição	2.170,00	h
• Canaleta de Drenagem	725,44	m
• Carga e transporte com minicarregadeira	2.880,00	h
• Chapisco	181.380,00	m²
• Cimbramento	66.479,34	m³
• Cinta em bloco de concreto canaleta e=14 cm	412,51	m
• Compactação de aterro 95% PN	92.478,70	m³
• Compactação de solo	5.035,25	m³
• Concreto 15 Mpa	27,38	m³
• Concreto 20 Mpa	22,69	m³
• Concreto 25 Mpa	915,30	m³
• Concreto Betoneira 9 Mpa	22,75	m³
• Concreto Consumo de 161Kg de Cimento	309,53	m³
• Concreto Consumo de 200Kg de Cimento	678,10	m³
• Concreto usinado 13,5 Mpa	49,89	m³
• Concreto usinado 15 Mpa	803,45	m³
• Concreto usinado 20 Mpa	1.497,22	m³
• Concreto usinado 25 Mpa	3.863,66	m³
• Concreto usinado 30 Mpa	3.960,46	m³
• Concreto usinado 35 Mpa	2.949,17	m³
• Conjunto Motobomba Submersível	11,00	und
• Contenção de encosta -Perfil metálico	16,00	m
• Contrapiso de concreto	11.674,64	m²
• cornimão	2.611,01	m
• Corte, recorte e remoção de árvores	10,00	und
• Cumeeira barro/cerâmica	1.019,44	m²
• Cumeeira de fibrocimento para telha ondulada	22,03	m
• Cura química de concreto	198,18	m²
• Desidratação e transporte de resíduos até o aterro sanitário	6.142,00	ton x km
• Deslocamento de equipamento entre furos dentro do terreno	6.589,77	m
• desmonte de rocha a frio não confinada	11,06	m³
• Desobstrução de ramais de esgoto	2.170,00	h
• Detecção de vazamentos não visíveis por sensores de ruído	26,01	h
• Drenagem Pluvial	102,50	m
• Dreno Fibroquímico	13.863,00	m
• Elevador	70,00	und
• Emboço	178.538,41	m²
• Emenda com anéis soldados	7.600,00	und
• Emissão de relatórios	44,00	und
• Alvenaria de bloco de concreto 14 cm - Vedação	39.719,59	m²
• Engenheiro	394,00	h
• Ensaio de resistência a compressão	2,00	und
• Ensaios Laboratoriais	1.315,00	und
• Equipamento Combinado Hidro jato/ Sugador/ Reciclador	1.472,00	h

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro - CEP 01014-930 – São Paulo – SP – Tel (PABX) 2505-2000 – Fax – 2505-2222
Email – cdhu@cdhu.sp.gov.br - www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ n.º 47.865.597/0001-09

VISTO COBRAPE

CDHU

CONSÓRCIO HABITAR – CONTRATO N.º 0247/18

APOIO AO GERENCIAMENTO - LOTE 8
REGIÕES DA BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ

• Equipe Topografia	62,77	equipe/mês
• escada marinheiro	112,02	m
• Escavação de material de 3a categoria	155,04	m³
• Escavação manual	35.055,37	m³
• Escavação manual a céu aberto até 2m	2 572,84	m³
• Escavação manual em vala até 2m	774,85	m³
• Escavação mecânica	30 876,36	m³
• Escoramento Continuo	20.213,72	m²
• Escoramento Descontinuo	7.624,43	m²
• Esgotamento com bombas de superfície ou submersa	4.136,00	hpxh
• Estaca de concreto pré-moldada de 15t	31,40	m
• Estaca de concreto pré-moldada de 20t	151.350,89	m
• Estaca de concreto pré-moldada de 30t	9 166,40	m
• Estaca de concreto pré-moldada de 40t	10.999,15	m
• Estaca de concreto pré-moldada de 50t	18.816,00	m
• Estaca de concreto pré-moldada de 60t	1.403,00	m
• Estaca em Perfil Metálico Cravada Hp 20x62	7.570,00	m
• Estaca em Perfil Metálico Cravada Hp 20x73	192,00	m
• Estaca em Perfil Metálico Cravada W 20x38.5	4.192,00	m
• Estaca Hélice continua D=25 cm	11.323,50	m
• Estaca hélice continua D=30 cm	4.467,00	m
• Estaca Hélice continua-corte e preparo de cabeça	1.230,00	und
• Estaca pré-moldada de concreto vazada	75.755,00	m
• Estaca pré-moldada corte e preparo de cabeça	1.232,00	und
• Estaca raiz D=25CM em solo com armação DER	1.623,00	m
• Estaca raiz em rocha alterada D=31cm	224,00	m
• Estaca raiz em rocha alterada D=40cm	112,00	m
• Estaca Strauss	905,76	m
• Estação Elevatória de Esgoto	6,00	und
• Estadia equipe de apoio	4,00	dia
• Estrutura de madeira telhado	287,08	m²
• estrutura em aço galvanizado	6.429,04	m²
• Extintor	1.196,00	und
• Fechamento - Cerca 8 fios com arame galvanizado	1.512,30	m
• Fechamento - Portão	3,00	und
• Fechamento de alambrado com tela e mourão	1.327,37	m
• Forma de Compensado plastificado	56.086,44	m²
• Forma de Tabua	8.788,55	m²
• Formação de brigada de incêndio	12,00	h
• Forro de gesso	2.316,71	m²
• Geodreno	5.600,00	m
• Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa	3.336,12	m
• Guia e sarjeta in loco	500,00	m³
• Guia PMSP	8.769,81	m
• Haste para placa de recalque	123,50	m

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro – CEP 01014-930 – São Paulo – SP – Tel (PABX) 2505-2000 – FAX – 2505-2227
E-mail – cdhu@cdhu.sp.gov.br – www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ N.º 47.865.597/0001-09

JURÍDICO VISTO COBRAPE

• Impermeabilização com manta asfáltica	3.606,61	m²
• Impermeabilização com massa betuminosa a frio-3 demãos	16.335,37	m²
• Impermeabilização interna polimérica - 3 demãos	5.445,02	m²
• Impermeabilizante	3.402,11	m²
• Incêndio Condominial- tubo- fogo	143,25	m
• Inspeção em galeria de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	23,81	km
• Laboratório local	11,70	mês
• Laboratorista de Solos/ Auxiliar Técnico/ Deslocamento em veículo leve	13,20	equipe/mês
• Lastro de Brita	125,78	m³
• Lavagem de fachadas	107.273,41	h
• Lavatório de louça branca sem coluna 46x35cm com acessórios	13,00	und
• Levantamento Topográfico Convencional	285.000,00	m²
• Limpeza	48.715,52	m³
• Limpeza de galerias de águas pluviais	1.472,00	m²
• Limpeza de rede de esgoto	2.170,00	m³
• Limpeza e Raspagem manual de terreno	109.275,59	m²
• Linha de Recalque	1.883,32	m
• Locomoção equipe de apoio	38.039,50	km
• Manta Geotêxtil Bidim	17.643,35	m²
• Medição de vazão em rede de esgoto	39,00	und
• Medição remota individualizada de água	78,00	und
• Micro graute fck 15 Mpa	227,13	m³
• Micro graute fck= 12 Mpa	14.988,94	m³
• Micro graute fck= 8 Mpa	105,78	m³
• Micro graute fck=23 Mpa	166,44	m³
• Micro graute fck=25 Mpa	17,16	m³
• Mobilização e desmobilização por equipe/equipamento, inclusive transporte dentro do lote	55,00	und
• Movimento de terra	321.837,24	m³
• Muro de Arrimo	3.811,40	m²
• Muro de Arrimo - Fechamento sobre muro	552,20	m²
• Muro de arrimo - fundação sapata	835,88	m
• Muro de Divisa	2.673,25	m²
• Muro de Divisa - Fechamento sobre muro	2.356,49	m
• Obtenção de AVCB	9,00	vb
• Paisagismo - Plantio e Execução de Area Verde	80.513,27	m²
• Paisagismo - vistoria técnica	6,00	und
• Paisagismo Urbano - Plantio de Muda	4,54	ha
• Paisagismo Urbano - Manutenção Mensal	17.987,06	ha/mês
• Paisagismo Urbano - Protetor para árvores	244,00	und
• Paisagismo Urbano - Tutor	4.944,00	und
• Pavimentação abertura de caixa até 40cm incluindo escavação compactação e transporte	1.790,10	m²
• Pavimentação Asfáltica para Tráfego leve / médio	15.701,61	m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

TÉCNICO VISTO COBRAPE

CDHU

• Pavimentação Asfáltica para Tráfego pesado	54,32	m²
• Pavimentação base de brita	295,37	m³
• Pavimentação em Intertravado de Concreto face = 35 mpa	8.981,72	m²
• Pavimentação em Sextavado para Tráfego Leve	991,32	m²
• Pavimento intertravado	1.790,00	m³
• Peitoril de ardósia esp 2cm larg 18cm com pingadeira	860,98	m
• Piezômetro elétrico - cabeamento	36,00	m
• Piezômetro elétrico - perfuração em solo	36,00	und
• Piezômetro Pneumático	36,00	und
• Pintura a óleo sobre esquadria de madeira	5.094,23	m²
• Pintura com selador	3.984,11	m²
• Pintura em estrutura metálica	3.877,66	m²
• Pintura emassamento de paredes forro internos com massa a base pva	17,11	m²
• Pintura esmalte	18.052,23	m²
• Pintura Externas Caiação	1.579,73	m²
• Pintura látex acrílica externa	122.405,89	m²
• Pintura látex interna	105.988,78	m²
• Pintura Neutrol	49.182,15	m²
• Piso cerâmico	44.093,33	m²
• Piso concregrama	124,00	m²
• Piso de cimento liso desempenado	2.414,59	m²
• Piso de concreto - Pav. Tráf.Leve	344,47	m²
• Piso em concreto usinado 15mpa	5.030,65	m²
• Placa Institucional	5,00	und
• Placa Institucional	7,70	m²
• Plantio de Arvores	3.963,00	und
• Pontalete de madeira peroba	23,00	und
• Poste de concreto	64,00	und
• Pré-Furo com agulha metálica para estaca	824,00	und
• Projeto de pesquisa	1,00	und
• Quadra de esporte	234,00	und
• Quadro elétrico	72,00	und
• Rachão	716,04	m³
• Reaterro	16.931,11	m³
• Recuperação Ambiental - Horas técnicas de acompanhamento especializado	246,63	h
• Recuper. Ambiental de Áreas degradadas e/ou de compensação - TCRA	5,54	ha
• Rede de Água	15.778,41	m
• Rede de Drenagem	3.384,09	m
• Rede de Esgoto	18.926,22	m
• Rede elétrica	29.798,42	m
• Rede Telefonia	2.838,00	m
• Regularização de piso	36.275,76	m²

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

PERÍODO VISTO COBRAPE

CDHU

• Reparo superficiais em componentes estruturais espessuras até 30 mm	3.625,56	m²
• Reparos de fissuras/trincas	19.394,02	m
• Reparos profundos	7.170,80	m²
• Reservatóno de Águas Pluviais	1,00	und
• Resíduo de Demolição	12.618,21	m³
• Retirada de telhas de fibrocimento	544,51	m²
• Revestimento	63.158,08	m²
• Revestimento de Gesso em parede ou teto	16.201,98	m²
• Rodapé Cerâmico	38.790,50	m
• Rufos em fibra de vidro	2.372,66	m
• Rufos metálicos	2.454,59	m
• Sarjetões in loco	300,00	m³
• Sinalização	14,51	m²
• Sinalização de vias e ruas com homem bandeira	80,00	h
• Sinalização em cone	26,00	und
• Sistema fotovoltaico	65,00	und
• Sistema gerador solar fotovoltaico 8 8kwp c/ string box inversor trifásico, monitoramento online, projeto elétrico e licenças	14,00	und
• Solda Exotérmica para cabos	6.140,00	und
• Sondagem a Trado até 5m	14,50	m
• Sondagem e percussão com ensaio de SPT de metro em metro após 15m	2.575,04	m
• Sondagem e percussão com ensaio de SPT de metro em metro até 15 m	3.672,92	m
• Supervisor/Topografia	5.988,00	h
• Tanque de louça com coluna com torneira de bancada com acessórios	60,00	und
• Tela de Nylon para proteção de fachada	12.903,81	m²
• Televisionamento de galeria de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	24.532,00	m
• Telha de barro/cerâmica	25.471,91	m²
• Telha em fibrocimento	7.730,20	m²
• Telha galvanizada	1,10	m²
• Terraplanagem - Limpeza com remoção de solo	67.038,34	m²
• Terraplanagem bota fora entulho sujo	7.422,72	m³
• Terraplanagem corte de material 1a/2a/ carga e descarga	500,83	m³
• Terraplenagem - limpeza terreno com destocamento de arvores	105.903,67	m²
• Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	3.545.032,73	m³xkm
• Teste de corante em galeria de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	25.129,00	m
• Teste de estanqueidade	1.103,69	apto
• Teste de fumaça em rede de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	25.129,00	m
• Teste de verificação da malha p/ para raios - medições e laudos	7,20	bl

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

268

• transformador	1,00	und
• Transporte de material para Bota fora	23.597,02	ton
• Transporte de material de qualquer natureza até 1 km	2.495,21	m³
• Tubo de água fria	123,08	m
• Tubo de cobre	2.550,59	m
• Tubo de cobre - Água quente	1 889,35	m
• Tubo de cobre - gás	2 351,82	m
• Tubo de concreto	204,77	m
• Tubo e PVC água fria	17 745,96	m
• Tubo FoGo din 2440 com costura	18,52	m
• Tubo PVC esgoto	33.669,47	m
• Urbanismo Mobiliário - Play Ground	94,00	und
• Verga pré-moldada de concreto	28,31	m³
• Viga de madeira	249,86	m

2.5 Acompanhamento da evolução das obras Com filmagens realizadas com drones

• Voos Realizados com Drones	29,00	und

2.6 Atividades de Prospecção de Terrenos

• Total de Unidades Habitacionais autorizadas	630	und
• Área abrangida pelos terrenos gerenciados	308.034,00	m²
• Vistorias	13,00	und
• Análises fundiárias	13,00	und
• Unidades Habitacionais resultantes de Estudo de Potencial	967	UHs
• Relatórios Técnico Preliminar	13,00	und
• Área abrangida por levantamento topográfico	360 821,00	m²
• Quantidade de metros de sondagem	863,26	m

2.7 Atividades de Regularização Fundiária e Imobiliária

- Área abrangida dos terrenos gerenciados: 1.413.854 m²;
- Total de Unidades Habitacionais: 8.465 UHs;
- Quantidade de Unidades Habitacionais abrangidas por Análises Preliminares concluídas: 7.857 UHs;
- Quantidade de Lotes/Unidades abrangidos pelos Memoriais Descritivos para Registro Imobiliário (Loteamento, Desmembramento, Unificação, Incorporação) concluídos: 2338 UHs;
- Quantidade de unidades objeto de Registros de Loteamento, Unificação, Desmembramento concluídos: 1246 UHs;
- Quantidade de Lotes objetos de Registros de Loteamento, Unificação, Desmembramento ou Desdobro em andamento: 2 Lotes,
- Quantidade de Lotes doados para construção de Unidades Habitacionais, concluídos: 973 Lotes;
- Quantidade de Lotes doados para construção de Unidades Habitacionais, em andamentos: 2 Lotes;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

- Quantidade de Unidades Habitacionais abrangidas pelas Plantas de Instituição de Condomínio concluídas: 1.215 UHs
- Quantidade de Unidades Habitacionais com Incorporação concluída: 434 UHs
- Quantidade de Unidades Habitacionais abrangidas pelos Memoriais Descritivos para Registro Imobiliário (Averbação) concluídos: 1.628 UHs
- Quantidade de Unidades Habitacionais com Averbação concluída: 1.699 UHs
- Quantidade de Unidades Habitacionais com Averbação em andamento: 245 UHs
- Regularização Imobiliária de 14 empreendimentos, totalizando 1699 Unidades Habitacionais regularizadas.

As comprovações das quantidades acima estão indicadas conforme folhas anexas:

- **Anexo 1 – Horas Profissionais**. Páginas 1 a 4,
- **Anexo 2 – Atividades de Prospecção de Terrenos.** Páginas 5 e 6;
- **Anexo 3 – Atividades de Projeto em Habitação.** Páginas 7 a 14,
  Empreendimentos iniciados no contrato consórcio Cobrape Engevix: Página 8;
  Empreendimentos iniciados no contrato anterior Cobrape-JNS: Páginas 9 e 10,
  Empreendimentos iniciados no contrato atual Consórcio Habitar: Páginas 11 a 13;
  RESUMO – SOMATÓRIA – Página 14;
- **Anexo 4 – Atividades de Projeto em Serviços.** Páginas 15 a 34;
  Secretaria de Desenvolvimento Regional - SDR: Páginas 16 a 23;
  Secretaria de Segurança Pública – SSP: Páginas 24 a 28;
  Fundo Social de São Paulo – FUSSP: Páginas 29 e 30;
  Secretaria de Desenvolvimento Social – SDS: Página 31;
  Secretaria Municipal de Educação – SME: Páginas 32 e 33;
  Horas de Consultoria Técnica (Habitação e Serviços): Página 34;
- **Anexo 5 – Atividades de Planejamento e Obras.** Páginas 35 a 79;
- **Anexo 6 – Acompanhamento da evolução das obras com filmagens realizadas com drones.** Páginas 80 e 81;
- **Anexo 7 – Atividades de Regularização Fundiária e Imobiliária.** Páginas 82 a 89;
- **Anexo 8 – Atividade Especial Programa Vida Digna.** Páginas 90 a 92;
- **Anexo 9 – Atividade Especial Programa de Recuperação Socioambiental dos Mananciais.** Páginas 93 a 96;
- **Anexo 10 – Atividade Especial Avaliação de economia e contaminação de água.** Páginas 97 e 98.

3. GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS

3.1. Atividades Secretaria do Turismo

3.1.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Informe e atualização de acompanhamento de processo	243,00	un
• Vistoria técnica	541,00	un
• Laudo/ informe técnico	529,00	un
• Análise de solicitação para Liberação de parcela	154,00	un
• Parecer técnico conclusivo	123,00	un
• Elaboração / Lançamento de planilha de medição	159,00	un
• Análise de aditivo	113,00	un
• Análise de encerramento	67,00	un
• Prestação de contas	97,00	un

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DE HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro - CEP 01014-930 – São Paulo – SP – Tel (PABX) 2505-2000 - FAX - 2505-2222
E-mail – cdhu@cdhu.sp.gov.br - www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ Nº 47.865.597/0001-09

ADITIVO VISTO COBRAPE

270

3.2. Atividades Secretaria de Desenvolvimento Regional

3.2.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Análise técnica para formalização de Convênios	307,00	un
• Vistoria Técnica	80,00	un
• Laudo/ Informe Técnico	166,00	un
• Análise de Aditivo	1,00	un
• Análise de encerramento	1,00	un
• Prestação de Contas	1,00	un

3.3. Atividades Secretaria da Habitação/CDHU

3.3.1. Avaliações de Imóveis:

- **Aparecida**
  Rua José Carlos de Oliveira (Belinho) s/n (Antiga Rua Projetada) - Aparecida
- **Bertioga**
  Rua A, 371, Bloco B, Apto 25, Chácaras - Bertioga
- **Canas**
  Rua Jatobá, 152, Bela Vista - Canas
- **Cubatão**
  Rua Martim Afonso, 102, Apto 24, Vila Bandeirantes - Cubatão
- **Guarujá**
  Rua Valdomiro Macário, 379, Apto 24C, Conceiçãozinha - Guarujá
- **Itanhaém**
  Rua José Ruiz Merino, 250 - Jardim Nossa Senhora Do Sion - Itanhaém
  Rua Álvaro Dos Santos, 87 - Casa 04 - Umuarama Parque Itanhaém - Itanhaém
  Rua Dos Passarinhos, 257- Jardim Nossa Senhora Do Sion - Itanhaém
  Rua Diana, 986, Jardim Marilú - Itanhaém
  Rua Álvaro Dos Santos, 79-A - Casa 01 - Umuarama - Itanhaém
  Rua Álvaro Dos Santos, 79-A - Casa 03 - Umuarama - Itanhaém
  Rua Dos Passarinhos, 275 - Jardim Nossa Senhora Do Sion - Itanhaém
  Rua São Pedro E São Paulo, 603 - Casa 01 - Jardim América - Itanhaém
  Av Capitão Afonso Tessitori, 1116 - Balneário Jequitibas - Itanhaém
  Av Mustafa Abbasi, 745 - Casa 01 - Vila Nova Itanhaém - Itanhaém
  Rua Canario, 19 - Casa 02 - Balneário Raul Cury - Itanhaém
  Av Emília Alves Muller, 1738 - Casa 01 - Joia Do Atlântico - Itanhaém
  Rua Benedito Silveira, 231 - Casa 01 - Umuarama - Itanhaém
  Rua Antonio Assunção Filho, 186 - Casa 02 - Umuarama - Itanhaém
  Rua Geza Hary, 1542 - Recanto Dos Bandeirantes - Itanhaém
  Av. Francis Louis Morrel, 922, Balneário Scigliano - Itanhém
  Rua Álvaro Dos Santos, 87A, Casa 2, Umuarama Parque Itanhaém - Itanhaém
  Rua Manoel Louzada, 615, Jardim Magalhães - Itanhaém
  Rua Padre Roberto Saboya, 236, Jardim Nossa Senhora Do Sion - Itanhém
  Rua Campinas, 298, Casa 2, Jardim Regina - Itanhém
  Av. Francis Louis Morrel, 918, Parte Do Lote 6, Da Quadra 14, Balneário Scigliano - Itanhém
  Av Benedito Ribeiro, 1670, Parte Do Lote 18, Quadra 19, Vila Nova Itanhaém - Itanhaém
  Rua Dos Passarinhos, 07 - Casa 02 - Jardim Suarão - Itanhaém
  Rua Dos Periquitos, 159 - Jardim Nossa Senhora Do Sion - Itanhaém

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO SOBRAPE

27

Rua Waldemar Magalhães, 1910 - Casa 01 – Itanhaém
Rua Waldemar Magalhães, 1916, Casa 2 – Itanhaém
Av. Paris, 800, Casa A, Balneário Las Vegas - Itanhaém
Rua Antonio Parreiras, 139 - Belas Artes - Itanhaém
Rua Antonio Assunção Filho, 510- Casa 06 -Umuarama Parque - Itanhaém
Av. Benedito Ribeiro, 1254 - Vila Nova Itanhaém - Itanhaém
Rua Taubaté, 358, Jd. Cibratel, Itanhaém
Rua Silvino Bento Dos Santos, 239 - Jardim Nossa Senhora Do Sion - Itanhaém
Avenida Valter Francisco Castelan, 1141 – Lt 15, Qd 16 – Balneário Praiamar, Itanhaém
Rua Silvino Bento Dos Santos, 241 - Jardim Nossa Senhora Sion - Itanhaém
Rua Waldemar Magalhaes, 2000 - Casa 02 - Jardim Itapel - Itanhaém
Rua Waldemar Magalhaes, 2010 - Casa 01 - Jardim Itapel - Itanhaém
Rua Dom Jose Gaspar, 1279 - Casa 01 - Jardim Suarão - Itanhaém
Rua Telma, 492 - Vila Loty - Itanhaém
Rua José Pires Da Silva, 96, Jardim Grandesp, Itanhaém
Av Padre Manoel Da Nobrega, 1368 - Casa 06 - Balneário De Itanhaém - Itanhaém
Rua 15 De Novembro, 870 - Sobrado 05 - Vila Itanhaém - Itanhaém
Rua 15 De Novembro, 870 - Sobrado 04 - Vila Itanhaém - Itanhaém
Rua 15 De Novembro, 870 - Sobrado 02 - Vila Itanhaém - Itanhaém
Avenida Praiamar, 960, Balneário Praiamar, Itanhaém
Rua Durval Muylaert, 35 - Jardim Suarão - Itanhaém
Rua Joao Paulo Da Luz, 1070 - Balneário Santista - Itanhaém
Rua 01, 96 - Parque Jequitiba - Itanhaém
Rua Thais, 1250 - Vila Loty - Itanhaém
Rua Santa Catarina, 1622 - Casa 07 - Estância Balnearia De Itanhaém - Itanhaém
Rua Santa Catarina, 1622 - Casa 05 - Estância Balnearia De Itanhaém - Itanhaém
Rua Santa Catarina Nº 1622 Cs 04 - Estância Balneário Itanhaém / Itanhaém
Rua Santa Catarina Nº 1622 Cs 06 - Estância Balneário Itanhaém / Itanhaém
Rua Jose Gomes Dos Santos, Nº 22 - Jardim Itapel - Itanhaém
José Gomes Dos Santos, 20, Casa 01, Jardim Itapel - Itanhaém
Rua Santa Catarina, 622, Casa 6, Balneário De Itanhaém - Itanhaém
Padre Arnaldo Dante, 624, Jardim Soarão - Itanhaém
Rua Carlos Agra Fernandes, 598 - Jardim América - Itanhaém
Rua Nerval Leal, 2575, Casa 2 - Jardim Itapel - Itanhaém
Rua Das Hortências, 273, Casa 1 - Jardim Soarão - Itanhém
Rua Jatirão, 167, Jardim Guacyra - Itanhém
Rua Inajá, 120, Balneário Tupy - Itanhém
Rua Lázaro Gomes, 1421, Casa 2, Jardim Jamaica - Itanhém
Rua Mato Grosso, 860, Casa 8, Cibratel II

- **Jacareí**
  Rua São Diego, 631, Apto 14, Bloco III, Edifício Los Angeles, Conjunto Residencial Bela Vista - Jacareí
  Avenida Lourenço Da Silva, 475, Parte Do Lote 16 Da Quadra 19, Parque Meia Lua – Jacareí
- **Mongaguá**
  Avenida Marginal Fepasa, 10.164, Balneário Itaguaí, Mongaguá
  Av Washigton Luiz, 452 B - Vera Cruz - Mongaguá
  Rua São Miguel, 1892 - Balneário Mar E Sol - Mongaguá

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262023000871 8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

- **Peruíbe**
  Rua Columbia, 1292 - Casa 02 - São Jose - Peruíbe
- **Praia Grande**
  Rua Luiz Leite, 1059, Ocian, Praia Grande
  Av Presidente Kennedy, 15907 - Casa 01 - Jardim Real - Praia Grande
  Av Guido Mangioca, 1065 - Casa 03 - Maracanã - Praia Grande
  Rua Capitão Frits Rogner, 228 - Casa 2 - Vilamar - Praia Grande
  Rua Julio Secco De Carvalho, 366 - Apto 02 - Jardim Solemar - Praia Grande
  Rua Julio Secco De Carvalho, 366 - Apto 05 - Jardim Solemar - Praia Grande
  Avenida Wilson De Oliveira, 1068 - Casa 02 - Balneário Melvi - Praia Grande
  Rua Deputado Laerci Côrte, 1006, Apto 34, Vila Caiçara - Praia Grande
  Rua Oceânica Amabile, 1003 - Casa 03 - Cidade Ocian - Praia Grande
  Rua Atibaia, 283 - Casa 10 - Jardim Imperador - Praia Grande
  Rua Julio Secco De Carvalho, 366 - Apto 06 - Jardim Solemar - Praia Grande
  Rua Julio Secco De Carvalho, 366 - Apto 05 - Jardim Solemar - Praia Grande

3.4. Atividades Secretaria de Segurança Pública

3.4.1. Serviços Gerenciados e Fiscalizados:

• Nº de edificações	3,00	un
• Área de Edificação	10.624,54	m²
• Área de Restauro	8.604,00	m²
• Aço CA-50 (média)	11.250,76	kg
• Aço CA-60 (média)	1.033,00	kg
• Alvenaria de bloco cerâmico 09 cm - Vedação	123,80	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 14 cm - Vedação	142,54	m²
• Alvenaria em bloco de concreto celular autoclavado 15 cm	35,14	m²
• Alvenaria em bloco de concreto celular autoclavado 20 cm	148,17	m²
• Área de demolição em geral	3.043,93	m²
• Argamassa Colante ACII	3,34	m³
• Cabo de cobre isolado	893,38	m
• Chapisco	2.030,96	m²
• Concreto fck 25 Mpa	140,37	m³
• Concreto fck 30 Mpa	15,26	m³
• Emboço	848,73	m²
• Escavação manual	110,70	m³
• Impermeabilização interna polimérica	105,73	m²
• Lastro de Brita	12,86	m³
• Parecer técnico de fundações, contenções e recomendações	1,00	un
• Pintura esmalte superfícies de madeira	165,87	m²
• Regularização de piso	519,68	m²
• Revestimento	385,27	m²
• Sondagem após 15m	31,35	m
• Tubulação de PVC esgoto	236,28	m
• Tubulação PVC água fria	102,89	m
• Volume de demolição em geral	144,37	m³

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ADITIVO VISTO COBRAPE

273

3.5. Atividades Secretaria de Desenvolvimento Social

3.5.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Vistoria inicial - Serviços civis	5,00	un
• Laudo de vistoria inicial - Serviços civis	5,00	un
• Vistoria inicial - Serviços Elétricos	5,00	un
• Laudo de vistoria inicial, serviços elétricos	5,00	un
• Elaboração de orçamento	5,00	un
• Vistoria técnica para acompanhamento de obra	26,00	un
• Laudo de vistoria do acompanhamento de obra	26,00	un
• Levantamento e elaboração de planilha de medição	26,00	un
• Emissão de termo de recebimento provisório	5,00	un
• Emissão de termo de recebimento definitivo	5,00	un

3.5.2. Serviços Gerenciados e Fiscalizados:

• Nº de edificações	5,00	un
• Aço CA-50 (média)	2,29	kg
• Alvenaria de bloco de concreto 14 cm - Vedação	25,08	m²
• Área de demolição em geral	963,37	m²
• Argamassa de regularização e/ou proteção	2,34	m³
• Azulejo a prumo com argamassa colante	836,09	m²
• Cabo de cobre isolado	30,00	m
• Cabo de cobre isolado flexível	200,00	m
• Cabo de cobre nu	134,00	m
• Chapisco	25,08	m²
• Contrapiso concreto 15 MPA	520,74	m²
• Emboço	347,91	m²
• Forro de gesso	2,61	m²
• Instalação de Climatizador	6,00	un
• Pintura em tinta acrílica	242,00	m²
• Pintura esmalte superfícies de madeira	25,20	m²
• Pintura esmalte superfícies metálicas	466,09	m²
• Pintura látex acrílica interno	1.089,91	m²
• Piso Monolítico	15,07	m²
• Reboco	28,92	m²
• Revestimento em placas de ACM	30,00	m²
• Revestimento cerâmico	346,97	m²
• Revestimento em porcelanato	344,56	m²
• Rodapé cerâmico	33,14	m
• Tubulação PVC água fria	3,00	m
• Vidro Liso de Segurança	1,16	m²
• Volume de demolição em geral	1,80	m³

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

SECRETARIA DA HABITAÇÃO
Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU
Rua Boa Vista, 170 – Centro - CEP 01014-930 - São Paulo – SP – Tel (PABX) 2505-2000 – FAX – 3605-2221
E-mail – cdhu@cdhu.sp.gov.br - www.cdhu.sp.gov.br
CNPJ (MF) nº 47.865.597/0001-08

ADITIVO VISTO SOBRAPE

3.6. Atividades Detran – Programa Respeito a Vida

3.6.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Vistoria inicial	53,00	un
• Quantidades de relatórios de vistoria inicial e elaboração de croqui	54,00	un
• Elaboração de atas de reunião	56,00	un
• Elaboração de medições de recapeamento	10,00	un
• Elaboração de medições de sinalização	58,00	un
• Vistoria técnica para acompanhamento de obra	28,00	un

3.6.2. Serviços Gerenciados e Fiscalizados:

• Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, até o raio de 1 km	3.683,49	m³
• Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	385,00	un
• Encarregado	22.871,70	h
• Faixa elevada para travessia de pedestres	389,66	m2
• Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm	114.027,75	m²
• Imprimação betuminosa ligante	114.021,75	m²
• Limpeza, pré marcação e pré pintura de solo	17.215,54	m²
• Ondulação transversal - lombada tipo A	183,31	m²
• Pavimentação - transporte de concreto asfáltico além do 1º km	171.032,57	m³x km
• Pedreiro	460,43	h
• Placa para sinalização viária em chapa de aço	187,44	m²
• Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	3.420,65	m³
• Sinalização horizontal com tinta vinílica ou acrílica	1,00	m²
• Sinalização horizontal em massa termoplástica, espessura de 1,5 mm, para faixas	891,62	m²
• Sinalização horizontal em massa termoplástica, espessura de 3,0 mm, para faixas	16.772,49	m²
• Tachão tipo I bidirecional refletivo	457,43	un
• Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	3.683,49	m³
• Sinalização horizontal em laminado elastoplástico, para símbolos e letras	458,63	m²

3.7. Atividades Secretaria da Justiça e Cidadania

3.7.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Área de construção / Reforma	63.785,86	m²
• Vistoria inicial	25,00	un
• Relatório técnico vistoria inicial	25,00	un
• Relatório fotográfico	25,00	un

3.8. Atividades Secretaria de Orçamento e Gestão

3.8.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Vistoria Inicial	9,00	un
• Relatório Técnico Vistoria Inicial	9,00	un
• Relatório Fotográfico	9,00	un

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

275

CDHU

CONSÓRCIO HABITAR – CONTRATO N.º 0247/18

APOIO AO GERENCIAMENTO - LOTE 8
REGIÕES DA BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ

3.9. Atividades Programa Viver Melhor

3.9.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Vistoria Inicial de Obras	15,00	un
• Vistoria Acompanhamento de Obra	160,00	un
• Levantamento Quantitativo Serviços	29,00	un
• Emissão de Planilha de Medição	29,00	un

3.9.2. Serviços Gerenciados e Fiscalizados:

• Nº de Moradias	1.435,00	un
• Aço CA-50 (média)	480,90	kg
• Alvenaria de bloco portante 9 cm - Vedação	35,20	m²
• Alvenaria de bloco portante 14 cm - Vedação	28,21	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 14 cm	0,50	m²
• Alvenaria de bloco de concreto 14 cm - Vedação	70,84	m²
• Azulejo a prumo com argamassa colante	100,94	m²
• Cabo de cobre isolado flexível	8.710,00	m
• Concreto fck 15 Mpa	6,44	m³
• Chapisco	13.304,31	m²
• Contrapiso concreto 15 MPA	246,92	m²
• Demolição de alvenaria	5,20	m³
• Demolição de revestimentos	414,00	m²
• Escavação manual	1,40	m³
• Emboço	12.905,85	m²
• Forma de Tabua de fundação	479,97	m²
• Forro de PVC	170,95	m²
• Impermeabilização rígida	5.900,03	m
• Micro graute fck 14 Mpa	4,26	m³
• Pintura em tinta acrílica	4.839,98	m²
• Pintura em tinta látex	12.913,06	m²
• Pintura esmalte superfícies de madeira	1.012,57	m²
• Pintura esmalte superfícies metálicas	691,81	m²
• Piso cerâmico	611,68	m²
• Ligação de ramal de água	5,00	un
• Ligação de ramal de esgoto	5,00	un
• Reboco	1,02	m²
• Rede de Água	203,00	m
• Rede de Esgoto	769,50	m
• Regularização de piso	475,59	m²
• Telha em fibrocimento	623,52	m²
• Textura acrílica	1.705,57	m²

3.10. Atividades Fundo Social de São Paulo

3.10.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Vistoria Técnica para acompanhamento de Obra	12,00	un
• Relatório/Laudo de acompanhamento de Obra	12,00	un
• Elaboração / lançamento de planilha de medição	2,00	un

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

276

3.10.2. Serviços Gerenciados e Fiscalizados:

• Terraplenagem-limpeza com remoção do solo vegetal	10.022,26	M2
• Terraplenagem-corte de mat.de 1a/2a categoria, carga,	45,90	M3
• Terraplenagem-transporte de material de 1a/2a categoria além de 15km	985,82	M3XKM
• Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro	2 050,35	M3
• Demolição de concreto armado	57,72	M3

3.11. Atividades Secretaria da Agricultura e Abastecimento

3.11.1. Serviços Técnicos Realizados:

• Vistoria inicial	7,00	un
• Laudo de vistoria inicial	7,00	un
• Cotações de orçamentos	2,00	un
• Vistoria técnica acompanhamento de obra	4,00	un
• Laudo acompanhamento de obra	4,00	un
• Elaboração de levantamento/ Informe	4,00	un

As comprovações das quantidades acima estão indicadas conforme folhas anexas:

- **Anexo 11 – Atividades Secretaria do Turismo.** Páginas 98 a 111;
- **Anexo 12 – Atividades Secretaria de Desenvolvimento Regional.** Páginas 112a 121;
- **Anexo 13 – Atividades Secretaria de Segurança Pública.** Páginas 122 a 125;
- **Anexo 14 – Atividades Secretaria de Desenvolvimento Social.** Páginas 126 a 131;
- **Anexo 15 – Atividades Detran – Programa Respeito a Vida.** Páginas 132 a 142;
- **Anexo 16 – Atividades Secretaria da Justiça e Cidadania.** Páginas 143 a 145;
- **Anexo 17 – Atividades Secretaria de Orçamento e Gestão.** Páginas 146 e 147;
- **Anexo 18 – Atividades Programa Viver Melhor.** Páginas 148 a 163;
- **Anexo 19 – Atividades Fundo Social de São Paulo.** Páginas 164 a 166;
- **Anexo 20 – Atividades Secretaria da Agricultura e Abastecimento.** Páginas 167 e 168

São Paulo, 04 de janeiro de 2023.

Diretor Técnico - Eng.º Civil Aguinaldo Lopes Quintana Neto
RNP: 2601868090 - CREA/SP nº 0600862360
ART 28027230190179361

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

277

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ANEXO 1 – HORAS PROFISSIONAIS

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzÚ633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8:BAIXADA SANTISTA-TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
QUADRO DE RECURSOS HUMANOS ALOCADOS - HORAS PROFISSIONAIS		CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

ORDEM	FUNÇÃO	Coordenação	Planejamento	Apoio Planejamento	STA	Apoio STA	Projetos	Projetos URB e REASS	Ações Em Favelas	Obras	Obras Interior	Apoio A Presidência	Cont e Risco	Sup. Sistema e Informações	SUBTOTAL 1 FUNÇÃO
1	Consultor III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Consultor I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Coordenador geral	2.948,00	-	-	2.392,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.340,00
4	Coordenador Setorial	-	-	-	-	-	2.297,00	1.251,00	-	-	-	-	-	-	3.548,00
5	Supervisor de Obras	-	-	-	-	-	-	-	-	1.016,00	-	-	-	-	1.016,00
6	Nível Superior Sênior III	176,00	6.474,00	-	6.927,00	848,00	12.761,00	5.434,00	2.032,00	26.157,00	-	-	-	-	60.809,00
7	Nível Superior Sênior II	-	2.312,00	1.184,00	-	-	1.569,00	-	-	5.184,00	-	-	-	-	10.249,00
8	Nível Superior Sênior I	10,00	2.379,00	-	183,00	-	4.063,00	2.169,00	-	14.904,00	-	-	-	-	23.708,00
9	Nível Superior Pleno II	3.068,00	51,00	-	3.872,00	-	9.962,00	1.584,00	-	1.776,00	-	1.997,00	-	-	22.315,00
10	Nível Superior Pleno I	-	-	-	352,00	-	896,00	-	-	3.276,00	-	192,00	-	-	4.716,00
11	Nível Superior Junior II	744,00	904,00	-	1.368,00	-	0,00	-	-	4.968,00	-	184,00	184,00	-	7.960,00
12	Nível Superior Junior I	176,00	2.740,00	-	3.336,00	-	5.688,00	264,00	-	5.360,00	-	-	-	-	17.564,00
13	Técnico Especializado Sênior II	2.268,00	720,00	-	7.783,00	-	-	92,00	-	28.456,00	112,00	-	-	471,00	39.903,00
14	Técnico Especializado Sênior I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Técnico Especializado Pleno II	-	-	-	-	-	-	-	-	1.904,00	-	-	-	-	1.904,00
16	Técnico Especializado Pleno I	-	-	-	-	-	-	-	-	3.596,00	-	-	-	-	3.596,00
17	Técnico Especializado Junior II	-	-	-	-	-	-	-	-	1.584,00	-	-	-	-	1.584,00
18	Técnico Especializado Junior I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Programador II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Programador I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Assistente Administrativo II	-	-	-	-	-	-	480,00	-	13.352,00	-	-	-	-	13.832,00
22	Assistente Administrativo I	-	-	-	-	-	-	-	-	696,00	-	-	-	-	696,00
23	Fiscal de Obras NM-II	-	-	-	-	-	-	-	-	7.084,00	-	-	-	-	7.084,00
24	Fiscal de Obras NM-I	-	-	-	-	-	-	-	-	1.336,00	-	-	-	-	1.336,00
25	Auxiliar Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTAL ACUMULADO	9.390,00	15.180,00	1.184,00	26.213,00	848,00	37.244,00	11.274,00	2.032,00	120.649,00	112,00	2.368,00	184,00	472,00	227.150,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS					LOTE 8:BAIXADA SANTISTA-TAUBATÉ					CONTRATO: 247/18				
QUADRO DE RECURSOS HUMANOS ALOCADOS - HORAS PROFISSIONAIS						CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022				
ORDEM	FUNÇÃO	Diretoria Financeira	UGP	Projetos Especiais	Serviços Especiais	Projetos Especiais Consult	Projetos Especiais Cubatão K	Terras	Billings	DPP	DPP Complementar	Apoio a Sec. Turismo	Apoio a ADM Penitenciária	SDR	SUBTOTAL 2 FUNÇÃO
1	Consultor III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Consultor I	-	976,00	320,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.296,00
3	Coordenador geral	-	-	-	-	-	-	-	-	1 745,00	-	-	-	-	1.745,00
4	Coordenador Setorial	-	-	-	-	-	-	-	-	1.045,00	-	-	-	-	1.045,00
5	Supervisor de Obras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Nível Superior Sênior III	168,00	160,00	7 280,00	999,00	804,00	521,00	-	856,00	13 574,00	74,00	5.847,00	736,00	2.959,00	33.728,00
7	Nível Superior Sênior II	-	-	1.824,00	-	61,00	135,00	-	7 512,00	4 202,00	-	-	576,00	-	9.311,00
8	Nível Superior Sênior I	-	-	541,00	-	124,00	-	-	-	343,00	-	48,00	-	1 888,00	2.944,00
9	Nível Superior Pleno II	520,00	1 792,00	733,00	-	-	-	264,00	-	7 006,00	228,00	3 188,00	-	76,00	13.807,00
10	Nível Superior Pleno I	-	-	113,00	-	-	-	856,00	320,00	14,00	-	673,00	-	340,00	2.716,00
11	Nível Superior Junior II	-	-	128,00	-	121,00	-	-	-	924,00	-	3 764,00	-	1 372,00	6.309,00
12	Nível Superior Junior I	-	800,00	674,00	-	-	-	-	1 176,00	3 618,00	-	7 920,00	-	6 368,00	20.556,00
13	Técnico Especializado Sênior II	40,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,00	-	-	168,00
14	Técnico Especializado Sênior I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Técnico Especializado Pleno II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.276,00	-	436,00	3.712,00
16	Técnico Especializado Pleno I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,00	-	136,00	912,00
17	Técnico Especializado Junior II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Técnico Especializado Junior I	40,00	116,00	-	-	165,00	-	-	-	1 504,00	-	-	-	-	1.825,00
19	Programador II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Programador I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Assistente Administrativo II	-	872,00	-	-	-	-	-	-	1 912,00	-	1 552,00	-	-	4.336,00
22	Assistente Administrativo I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 392,00	-	-	3.392,00
23	Fiscal de Obras NM-II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	Fiscal de Obras NM-I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Auxiliar Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	400,00	-	-	-	-	-	400,00
TOTAL ACUMULADO		768,00	4.716,00	11.663,00	999,00	1.075,00	656,00	1.120,00	9.364,00	35.888,00	302,00	30.563,00	1.312,00	13.475,00	107.201,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS						LOTE 8:BAIXADA SANTISTA-TAUBATÉ				CONTRATO: 247/18		
QUADRO DE RECURSOS HUMANOS ALOCADOS - HORAS PROFISSIONAIS						CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR				PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022			
ORDEM	FUNÇÃO	SDS - Bom Preto	Praça da Cidadania	Delegacia de Lorena	Deinter 6	Sec. Esportes	DETRAN	Deinter 6 - PG	SH Melhorias	Sec. Agric. Abastecimento	Sec. Just e Cidadania	Sec. Orçamento e Gestão	SUBTOTAL 3 FUNÇÃO	TOTAL ACUMULADO FUNÇÃO
1	Consultor III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Consultor I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.296,00
3	Coordenador geral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.885,00
4	Coordenador Setorial	-	176,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,00	4.699,00
5	Supervisor de Obras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.014,00
6	Nível Superior Sênior III	63,00	66,00	120,00	172,00	-	262,00	128,00	45,00	96,00	47,00	30,00	1.026,00	35.561,00
7	Nível Superior Sênior II	-	193,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,00	19.753,00
8	Nível Superior Sênior I	196,00	-	48,00	-	-	1.410,00	-	-	-	498,00	28,00	2.180,00	28.832,00
9	Nível Superior Pleno II	-	680,00	1.960,00	1.448,00	-	-	-	-	12,00	-	-	3.500,00	39.122,00
10	Nível Superior Pleno I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.931,00
11	Nível Superior Junior II	-	-	-	-	-	1.230,00	888,00	-	324,00	184,00	84,00	2.710,00	16.979,00
12	Nível Superior Junior I	-	256,00	-	-	-	-	-	1.808,00	-	-	-	2.064,00	40.184,00
13	Técnico Especializado Sênior II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48.071,00
14	Técnico Especializado Sênior I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Técnico Especializado Pleno II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.616,00
16	Técnico Especializado Pleno I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.508,00
17	Técnico Especializado Junior II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.584,00
18	Técnico Especializado Junior I	-	-	-	-	152,00	-	-	-	-	-	-	152,00	1.977,00
19	Programador II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Programador I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Assistente Administrativo II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.168,00
22	Assistente Administrativo I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.088,00
23	Fiscal de Obras NM-II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.084,00
24	Fiscal de Obras NM-I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.936,00
25	Auxiliar Administrativo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,00
TOTAL ACUMULADO		259,00	1.801,00	1.528,00	1.620,00	152,00	2.902,00	1.016,00	1.853,00	432,00	724,00	142,00	11.929,00	346.298,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

28

ANEXO 2 – ATIVIDADES DE PROSPEÇÃO DE TERRENOS

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 6 BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: ANÁLISE DA VIABILIDADE DE TERRENOS			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

MUNICÍPIO	UHS AUTORIZ.	TERRENOS	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (M²)	VISTORIA (DATA)	ANÁLISE FUNDIÁRIA	ESTUDO DE POTENCIAL (UHS)	ENVIO RTP (DATA)	LEVANT. TOPOGRÁFICO (M²)	SONDAGEM (PROFUND. METROS)	SITUAÇÃO	OBSERVAÇÕES / PROVIDÊNCIAS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS		São José dos Campos Z	MBVM Taubaté	30.722	04/04/18	1	200	08/05/18, 06/12/18 e 19/07/21	60.000	286,30	APR	Terreno aprovado e liberado em 26/11/21 para desenvolvimento de projeto
IGUAPE	330	Iguape F	ADO B. Santista	70.000	25/04/18	1	95	22/05/19	71.814	141,91	APR	Terreno aprovado e liberado em 26/04/19 para desenvolvimento de projeto
JUQUIÁ	150	Juquiá XIV	MBVM B. Santista	27.000	21/02/19	1		11/03/19			REP	
BARRA DO TURVO	50	Barra do Turvo V	MCMV Barra do Turvo	11.409	20/03/19	1		30/04/19			DES	Desistência oficiosa
SETE BARRAS	150	Sete Barras III B	MBVM B. Santista	21 757	12/04/18	3	37	27/08/19	46 000		EAN	Solicitada revistoria da área
		Sete Barras IX	MBVM B. Santista	1 176	16/08/19	2		27/08/19			PARAL	Análise paralisada, pois PM priorizou o Sete Barras III B
SETE BARRAS	150	Sete Barras XII	MCMV Sete Barras	1.176	16/08/19	1	6	03/09/19			REP	As sondagens indicaram ser inviável qualquer fundação direta, inviabilizando a área
SILVEIRAS		Silveiras E	MBVM Taubaté	20.455	10/06/21	1	49	25/06/21	48.000	50,70	APR	Terreno aprovado e liberado em 30/11/21 para desenvolvimento de projeto
GUARUJÁ		Guarujá XXXVII (M) (Parque da Montanha)	VIDA DIGNA	11 142	29/07/2021	1	240	20/08/21	20.125	31,20	APR	Liberado o desenvolvimento dos projetos em 09/08/21
GUARUJÁ		Guarujá XXXVIII (O) (Cantagalo)	VIDA DIGNA	16.721	29/07/2021	1	340		30.000	353,15	APR	Liberado o desenvolvimento dos projetos em 16/08/21
JAMBEIRO		Jambeiro XII	MCMV Jambeiro	84.882	29/07/2022			04/08/22	84.882		EAN	Solicitado estudo de aproveitamento da área
ITANHAÉM		Itanhaém XVIII	MCMV Itanhaém	6.594	15/09/2021			28/09/21			DES	PM desistiu da área
ITANHAÉM		Itanhaém XIX	VIDA LONGA	5.000	07/12/2021			09/12/21			DES	PM desistiu da área

Legenda:

APR	Aprovado
DES	Desistido
EAN	Em análise
FAV	Favorável
PARAL	Paralisado
PEND	Com pendência
REP	Reprovado

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262023000087I8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzUOTzU633Axxnz.

ANEXO 3 – ATIVIDADES DE PROJETO HABITAÇÃO

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO SOBRAPE

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	PR 01 FOLHA 1/1
ATIVIDADE: PROJETO HABITAÇÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

1 - EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO CONSÓRCIO COBRAPE ENGEVIX

ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (m²)	UHs		PERÍODO		QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS										
				CONSTR. NOVA	URBANI-ZADAS	INÍCIO	STATUS	DESENHOS (un)	RELATÓRIOS (un)	EDIFICAÇÃO (m²)	TERRAPL. (m³)	PAVIM. (m²)	ÁGUA (m)	ESGOTO (m)	DRENAGEM (m)	GEOTECNIA (m³)	SONDAGEM (m)	URBANIZ. (m²)
1	Bairros Cota 200	Serra do Mar B. Santista	511 277		2.133	05/10/09	projeto entregue	693	201		44 030	12.885	5 662	6 883	16.294	5 482		242 523
2	Bairros Cota 95/100	Serra do Mar B. Santista	748 208		3.332	05/10/09	projeto entregue	556	81		139 414	16 687	17 452	10.088	2.857	1 724		117.269
Total PR 01 (COBRAPE ENGEVIX)			1.259 485		5.465			1.249	282		183 444	29.572	23.114	16.971	19.151	7.206		359 792

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

285

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	PR 02 FOLHA 1/2
ATIVIDADE: PROJETO HABITAÇÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

2 - EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO ANTERIOR: COBRAPE-JNS: LOTE 6

ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (m²)	UHs		PERÍODO		QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS										
				CONSTR. NOVA	URBANI-ZADAS	INÍCIO	STATUS	DESENHOS (un)	RELATÓRIOS (un)	EDIFICAÇÃO (m²)	TERRAPL. (m³)	PAVIM. (m²)	ÁGUA (m)	ESGOTO (m)	DRENAGEM (m)	GEOTECNIA (m²)	SONDAGEM (m)	URBANIZ. (m²)
1	Cajati D	ADO B. Santista	71 075	65		07/10/15	projeto entregue	63	83		19 475	7 123	-	52	42	-	178	32.464
2	Campos do Jordão I	EG Taubaté	14 927	100		29/06/16	projeto entregue	127	60	-	74 717	2.167	394	549	1 941	1 714	151	14 927
3	Eldorado E2	ADO B. Santista	5 861	25		26/11/13	projeto entregue	16	27		1.539	1.315	-	-	-		55	5 861
4	Guaratinguetá G	ADO Taubaté	7 582	36		21/11/16	projeto entregue	28	32	-	10 046	-	-	-	116	-	172	7 582
5	Guaratinguetá H	Vida Longa	6.613	28		03/09/15	projeto entregue	35	44	-	1 045	3.811	563	258	810	-	96	6.613
6	Itariri H	ADO B. Santista	21 571	72		11/08/15	projeto entregue	34	55	-	18 464	4 572	-	-	163	-	99	14 577
7	Jacupiranga E	ADO B. Santista	48.400	79		05/11/14	projeto entregue	36	41	-	19 049	5 576	-	-	171	12 034	32	24 691
8	Juquiá E	ADO B. Santista	11 179	35		17/07/15	projeto entregue	53	58	-	9 330	2 310	-	302	316	10.069	69	10 069
9	Lorena B	ADO Taubaté	14.205	80		20/03/14	projeto entregue	12	4		2.840						48	14 205
10	Monteiro Lobato A	EG / Taubaté	11 264	36		31/03/15	projeto entregue	28	22	-	10 940	1 101	295	295	656	6 915	124	6 915
11	Paraibuna B	ADO Taubaté	19 564	48		10/05/16	acabado 80,00%	43	30	-	11 290	2.673	1 133	1.034	819		80	7.215
	Subtotal A - Lote 6		232.240	604				475	456		173.733	30.649	2.386	2.490	5.035	30.731	1 103	145.118

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzUOTzU633Axxnz.

280

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	PR 02 FOLHA 2/2
ATIVIDADE: PROJETO HABITAÇÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

2 - EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO ANTERIOR: COBRAPE-JNS: LOTE 6

ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (m²)	UHs		PERÍODO		QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS										
				CONSTR. NOVA	URBANIZ. FAVELAS	INÍCIO	STATUS	DESENHOS (un)	RELATÓRIOS (un)	EDIFICAÇÃO (m²)	TERRAPL. (m³)	PAVIM. (m²)	ÁGUA (m)	ESGOTO (m)	DRENAGEM (m)	GEOTÉCNIA (m²)	SONDAGEM (m)	URBANIZ. (m²)
12	Pindamonhangaba I	ADO Taubaté	4.695	40		05/11/14	projeto entregue	36	43		5.149	785	104	300	784		257	4.695
13	Pindamonhangaba I	ADO Taubaté	14.532	198		05/11/14	projeto entregue	87	39		9.943	3.051	540	1.073	725		407	14.527
14	Potim II	ADO Taubaté	100.568	186		29/06/16	analisado 60,00%	43	44	-	88.958	18.609	3.502	2.086	1.268	-	118	69.586
15	Registro E	ADO B. Santista	161.338	260		29/06/16	projeto entregue	43	35	-	106.796	26.620	3.770	2.055	499	-	255	93.154
16	São Bento do Sapucaí C	AD Taubaté	23.873	132		29/04/13	projeto entregue	34	36		38.984	5.808	2.435	911	487	23.873	93	23.873
17	Santos AA	PPM B. Santista	4.755	89		31/08/18	projeto entregue	123	41	5.852	5.495	1.103	5.852	288			745	4.755
18	Santos I	PPM B. Santista	1.776	50		31/08/18	projeto entregue	159	47	2.459	489	542	2.481	1.511	1.151		326	1.776
19	Santos Y	Vida Digna (Palafitas)	5.833	140		31/08/18	projeto entregue	36	46	10.756	684	2.474	7.517	983	4.626		805	5.833
20	Santos Z	Vida Digna (Palafitas)	6.000	300		31/08/18	projeto entregue	239	47	21.594	3.075	3.731	25.966	5.483	4.340	4.998	714	4.998
Subtotal B - Lote 6			323.360	1.395				850	378	40.661	259.572	62.723	52.167	14.695	13.379	28.871	3.720	223.193
Total PR 02 (A+B) - LOTE 6			555.600	1.899				1.325	834	40.661	433.305	93.373	54.552	17.185	18.414	59.602	4.823	368.311

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

282

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	PR 03 FOLHA 1/3
ATIVIDADE: PROJETO HABITAÇÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

3 - EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO ATUAL: CONSÓRCIO HABITAR

ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (m²)	UHs		PERÍODO		QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS									
				CONSTR NOVA	URBANIZADAS	INÍCIO	STATUS	DESENHOS (un)	RELATÓRIOS (un)	EDIFICAÇÃO (m²)	TERRAPL (m³)	PAVIM. (m²)	ÁGUA (m)	ESGOTO (m)	DRENAGEM (m)	GLEOTECNIA (m²)	SONDAGEM (m)	URBANIZ. (m²)
1	Bertioga D1 (Fase 03)	NOSSA CASA CDHU	172.081			22/05/19	analisado 5%	1	2							5.850		5.850
2	Bertioga E1	Moradia Indígena	76.780	30		01/09/21	projeto entregue	28	4		4.396			1.113			380	
3	Canas C	MBVM	20.012	50		02/12/19	analisado 40%	12	6		8.024	3.791	316	325	891	-	164	17.007
4	Cubatão A8 (Fase 01)	Vida Digna (Palafitas)	2.897	115		01/03/22	analisado 60%	155	14	8.680	1.211	847	92	269	10		195	
5	Cubatão A8 (Fase 02)	Vida Digna (Palafitas)	116.212	894		01/03/22	analisado 5%	18	2	54.000								
6	Cubatão K - Versão 2	Serra do Mar	109.560	698		18/02/22	projeto entregue	467	55	44.763	52.375	24.671	4.507	3.309	2.000	132.784	1.884	69.712
7	Cubatão W	PPM	3.289	122		01/05/22	analisado 5%	3	4	10.272								
8	Cubatão Y	PPM	19.458	478		01/05/22	analisado 5%	1	1	28.759								
9	Cubatão Z	PPM	1.100	38		01/05/22	analisado 5%	1	2	171								
10	Eldorado I	PMI	275.000	53		23/04/18	analisado 80%	46	5	46	15.878		0	1.726	0	2.438	455	
11	Eldorado L	PMQ	666.852	110		23/04/18	analisado 30%	47	9	61	12.857		0	2.561	0	6.710	940	
Subtotal A - Lote 8			1.463.241	2.588				779	104	166.751	94.741	29.310	4.915	9.303	2.901	147.782	4.019	92.569

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO CRAPE

288

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	PR 03 FOLHA 2/3
ATIVIDADE: PROJETO HABITAÇÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

3 - EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO ATUAL: CONSÓRCIO HABITAR

ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (m²)	UHs		PERÍODO		QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS										
				CONSTR. NOVA	URBANI-ZADAS	INÍCIO	STATUS	DESENHOS (un)	RELATÓRIOS (un)	EDIFICAÇÃO (m²)	TERR/PL. (m²)	PAVIM (m²)	ÁGUA (m)	ESGOTO (m)	DRENAGEM (m)	GEOTECNIA (m²)	SONDAGEM (m)	URBANIZ (m²)
12	Guaratinguetá I	MBVM	10.147	56		21/02/18	analisado 10%	3			6 954						115	
13	Guarujá N	Vida Digna (Palafitas)	13.414	240		01/09/21	projeto entregue	230	3	13 414	8 557	4 740	1 162	679	1 546	8 755	31	8.755
14	Guarujá O	Vida Digna (Palafitas)	16.722	340		01/09/21	projeto entregue	168	3	18 798	7 557	6 956	1 926	801	1 052	7.562	358	7 562
15	Guarujá P	Vida Digna (Palafitas)	42.217			10/11/21	suspenso	1									237	
16	Iguape F	PPM	33.483	128		13/06/19	projeto entregue	14	20		13 715	8.626	1 538	889	616	30 043	142	30 043
17	Mongaguá E2	PMI	47 808	23		03/03/22	analisado 5%	8	0	46								
18	Natividade da Serra A	MBVM	3.006	14		05/08/19	projeto entregue	19	7		3 338	1 098	202	181	299	2 147	115	2 147
19	Pariquera-Açu C1	MBVM	2 628	13		12/08/19	analisado 20%	5	3								76	2.628
20	Pariquera-Açu C2	MBVM	6.325	30		12/08/19	analisado 20%	5	3								76	6 325
21	Peruíbe J	PPM	14.187	160		01/01/19	projeto entregue	22	5	9.155	3 057	1.995	2 182	931	549		15	1.995
22	Peruíbe M	PM	726 000	139		14/05/21	analisado 0%			5 266								
	Subtotal B - Lote 8		915 939	1 143				475	44	46.679	41.178	23.415	6.411	3.481	4.061	48.506	1.181	59.454

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

283

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	PR 03 FOLHA 3/3
ATIVIDADE: PROJETO HABITAÇÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

3 - EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO ATUAL: CONSÓRCIO HABITAR

ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (m²)	UHs		PERÍODO		QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS									
				CONSTR. NOVA	URBANI-ZADAS	INÍCIO	STATUS	DESENHOS (un)	RELATÓRIOS (un)	EDIFICAÇÃO (m²)	TERRAPL. (m³)	PAVIM (m²)	ÁGUA (m)	ESGOTO (m)	DRENAGEM (m)	GEOTECNIA (m²)	SONDAGEM (m)	URBANIZ (m²)
23	Pindamonhangaba C	Praça da Cidadania	8.816	-		16/09/19	projeto entregue	50	13		1.285	3.030	172	87	303	5.956	157	5.956
24	Praia Grande F	Vida Digna (Palafitas)	1.660	40		16/02/22	analisado 100%	27		2.164	2.301	749	167	130	147	933	188	933
25	Praia Grande G	Vida Digna (Palafitas)	2.333	40		16/02/22	analisado 100%	21		2.164	552	1.208	147	125	233	1.202	352	1.202
26	Praia Grande I	Vida Digna (Palafitas)	960	20		16/02/22	analisado 100%	18		1.094	700	378	83	66	174	579	367	579
27	Santos AB	Vida Digna (Palafitas)	29.776	574		19/04/22	analisado 5%	56	1	26.960							1.379	
28	São José dos Campos Z	PPM	16.877	144		02/02/22	analisado 5%	1	1	9.563							286	11.090
29	São Vicente P	Vida Digna (Palafitas)	20.001	20		28/09/21	analisado 10%	1	1									
30	São Vicente S	Vida Digna (Palafitas)	6.961	228		28/09/21	analisado 25%	58	1	10.773	11.807	847	274	1.462	330	5.180	252	5.180
31	São Vicente T	Vida Digna (Palafitas)	131.477	0		14/02/22	analisado 5%	5									688	
32	Sete Barras B	MBVM	16.023	50		25/07/22	Análise preliminar econômica	3	1		4.620						93	
33	Silveiras E	PPM	20.455	51		10/02/22	analisado 10%	1				5.159					51	
Subtotal C - Lote 8			255.340	1.167				241	18	52.717	21.265	11.370	844	1.869	1.338	13.850	3.813	24.940

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzUi0TzUi33Axxnz.

Total PR 03 (A+B+C) - Lote B	2.634 531	4.898				1.495	166	246.147	157.183	64.094	12.169	14.653	8.099	210.138	9.012	176.963

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE B: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: PROJETO HABITAÇÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	RESUMO FOLHA 1/1

RESUMO - SOMATÓRIA

ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA LOCAL	ÁREA (m²)	UHs		QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS										
				CONSTR. NOVA	URBANIZADAS	DESENHOS (un)	RELATÓRIOS (un)	EDIFICAÇÃO (m²)	TERRAPL (m³)	PAVIM (m²)	ÁGUA (m)	ESGOTO (m)	DRENAGEM (m)	GEOTECNIA (m²)	SONDAGEM (m)	URBANIZ (m²)
1	EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO CONSÓRCIO COBRAPE ENGEVIX		1.259.485		5.465	1.249	282		183.444	29.572	23.114	16.971	19.151	7.206		359.792
2	EMPREENDIMENTOS INICIADOS NO CONTRATO ANTERIOR COBRAPE JNS		555.600	1.999		1.325	834	40.661	433.305	93.371	54.552	17.185	18.414	59.602	4.823	368.311
3	EMPREENDIMENTOS NOVOS INICIADOS NO CONTRATO CONSÓRCIO HABITAR		2.634.531	4.898		1.495	166	246.147	157.183	64.094	12.169	14.653	8.099	210.138	9.012	176.963
Total Geral - Resumo			4.449.616	6.897	5.465	4.069	1.282	286.809	773.932	187.038	89.835	48.809	45.664	276.947	13.835	905.066

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ANEXO 4 – ATIVIDADES DE PROJETO SERVIÇOS

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	FOLHA PR-1/8
ATIVIDADE: PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELT (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	PARAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
1	Aparecida	Casa da Saúde	1 333,44	07/10/21	Entregue					1,00	1,00	10,00	251,93	1 081,51			68 446,23	38,74		1 348,68	
2	Aparecida	Casa da Mulher	N D		Pendência																
3	Arons	Casa da Saúde	1 068,07	05/08/21	Entregue					1,00	1,00	7,00	251,93	817,14			6 331,46	61,35		80,25	
4	Bananal	Casa da Saúde	961,48	18/05/22	Pendência					1,00	1,00	3,00	251,93	709,55			3 751,15	49,53			
5	Barra do Turvo	Casa da Convivência	1 689,54	02/09/21	Entregue					2,00	2,00	6,00	226,45	1 463,09			6 835,77	30,54		43,08	
6	Caçapava	Casa da Saúde	819,41	23/09/21	Entregue					1,00	1,00	7,00	251,93	567,48			8 116,34	61,05		235,12	
7	Cachoeira Paulista	Casa da Saúde	1 287,18	06/08/21	Entregue					1,00	1,00	5,00	251,93	1 035,26			8 304,79	51,35		643,09	
8	Campos do Jordão	Casa da Juventude	N D		Pendência																
9	Canavieiro	Casa da Saúde	782,76	21/07/22	Pendência					1,00	1,00	1,00	251,93	530,83			3 798,65	0,00		0,00	
10	Canas	Casa da Saúde	1 937,49	26/11/21	Entregue					1,00	1,00	1,00	251,93	1 685,56			12 733,76	52,02		70,41	
11	Cruzeiro	Casa da Saúde	571,25	25/08/21	Entregue					1,00	1,00	7,00	251,93	319,32			6 786,00	61,35		530,48	
12	Cubatão	Casa Afro SP	258,08	21/07/22	Em desenvolvimento					1,00	1,00	1,00	258,08	0,00			1 209,65	0,00		0,00	
13	Cunha	Casa da Saúde	865,92	26/08/21	Entregue					1,00	1,00	5,00	251,93	613,99			4 266,47	61,35		63,64	
14	Eldorado	Casa da Convivência	1 544,84	03/09/21	Entregue					1,00	1,00	6,00	226,45	1 318,39			5 182,55	25,40		155,62	
15	Guaratinguetá	Casa da Saúde	1 442,17	01/09/21	Entregue					1,00	1,00	8,00	251,93	1 190,24			24 008,48	61,35		647,25	
16	Igaratá	Casa da Convivência	2 839,44	22/08/21	Entregue					2,00	1,00	8,00	226,45	2 612,99			13 324,40	61,35		335,26	
17	Iguape	Casa da Juventude	836,87	05/11/21	Entregue					1,00	1,00	2,00	226,45	610,42			5 719,85	61,35		168,23	
18	Iguape	Casa da Convivência	N D		Pendência																
19	Ilha Comprida	Casa da Juventude	1 460,30	27/10/21	Entregue					1,00	1,00	2,00	226,45	1 233,85			8 614,95	76,35		535,57	
20	Ilha Comprida	Casa da Saúde	N.D.		Pendência																
Subtotal - 01			25 799,25			0	0	0	0	17,00	17,00	77,00	3 903,63	17 389,62	0	0	177 400,00	773,80	0	4 646,68	0

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA Nº 2/8
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																			
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	GÁS (m)	ENERG. (m)	SPDA (m)	FOTO (m)	SIST. (m)	VIGIL. (m)	AR COND. (m²)	EXAUST. (m²)	CONVENC. (m²)	METALIC. (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC. (m²)	ESTACA STRAUSS (m³)	ESTACA ESCAVADA (m³)	ESTACA HÉLICE CONT. (m³)	ESTACA RAIZ (m³)	RADIER (m³)
1	Aparecida	Casa da Saúde																251,93				
2	Aparecida	Casa da Mulher																				
3	Arapeí	Casa da Saúde																251,93				
4	Bananal	Casa da Saúde																		251,93		
5	Barra do Turvo	Casa da Convivência																	226,45			
6	Caçapava	Casa da Saúde																251,93				
7	Cachoeira Paulista	Casa da Saúde																251 93				
8	Campos do Jordão	Casa da Juventude																				
9	Cananéia	Casa da Saúde																				
10	Canas	Casa da Saúde																251,93				
11	Cruzeiro	Casa da Saúde																		251,93		
12	Cubatão	Casa Afro SP																				
13	Cunha	Casa da Saude																251,93				
14	Eldorado	Casa da Convivência																226,45				
15	Guaratinguetá	Casa da Saúde																251,93				
16	Igarata	Casa da Convivência																778,45				
17	Iguape	Casa da Juventude																		226,45		
18	Iguape	Casa da Convivência																				
19	Ilha Comprida	Casa da Juventude																		226,45		
20	Ilha Comprida	Casa da Saúde																				
Subtotal - 02			0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 216,41	226,45	956,76	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0T2U633Axxnz.

COHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-3/8
ATIVIDADE : PROJETO COHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAV (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (eq²)	PAV (m²)
21	Ilha Comprida	Casa da Mulher	N.D.		Pendência																
22	Itanhaém	Casa da Saúde	N.D.		Pendência																
23	Jacupiranga	Casa de Convivência	822,08	09/09/21	Entregue					1,00	1,00	8,00	226,45	595,63			8.204,19	61,35		857,96	
24	Juquiá	Casa da Saúde	1.203,19	10/09/21	Entregue					1,00	1,00	3,00	251,93	951,28			9.852,60	55,03		1.305,80	
25	Lagoinha	Casa da Convivência	1.100,68	17/03/22	Entregue					1,00	1,00	8,00	226,45	874,23			3.683,54	61,35		348,87	
26	Lavrinhas	Casa da Saúde	1.108,22	25/08/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	251,93	856,29			7.557,65	61,35		506,07	
27	Lorena	Casa da Saúde	1.033,50	25/08/21	Entregue					1,00	1,00	6,00	251,93	781,57			15.427,11	61,35		101,03	
28	Lorena	Casa da Juventude	2.006,20	23/11/21	Entregue					1,00	1,00	8,00	226,45	1.779,75			14.875,09	43,57		647,25	
29	Lorena	Casa Afro SP	2.291,11	27/05/22	Em desenvolvimento					1,00	1,00	6,00	258,08	2.033,03			15.043,59	43,57		597,19	
30	Mongaguá	Casa de Convivência	N.D.		Pendência																
31	Natividade da Serra	Casa da Saúde	718,55	17/05/22	Em desenvolvimento					1,00	1,00	3,00	251,93	466,62			764,07	0,00			
32	Paraibuna	Casa da Juventude	1.569,29	03/05/22	Entregue					1,00	1,00	11,00	226,45	1.342,84			8.644,58	61,35		405,26	
33	Pariquera-Açu	Casa da Saúde	721,36	01/09/21	Cancelado					1,00	1,00		251,93	469,43			13.480,75	36,28			
34	Pedro de Toledo	Casa de Convivência	1.756,48	10/09/21	Entregue					1,00	1,00	8,00	251,93	1.504,55			14.507,70	88,25		155,58	
35	Peruíbe	Casa de Convivência	N.D.		Pendência																
36	Pindamonhangaba	Casa da Saúde	1.069,30	20/06/22	Em desenvolvimento					1,00	1,00	1,00	251,93	817,37			8.681,66	61,35			
37	Pindamonhangaba	Casa da Mulher	258,08	27/06/22	Em desenvolvimento					1,00	1,00	1,00	258,08				8.969,15	61,35			
38	Piquete	Casa da Juventude	839,74	07/07/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	226,45	601,29			5.123,72	28,51		319,40	
Subtotal 01			16.485,78	0	0	0	0	0	0	14,00	14,00	79,00	3.411,92	13.073,86	0	0	134.715	675	0	5.544	0

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	FOLHA PR-4/8
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																			
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	ÓRG (m)	GÁS (m)	ENERG. (m)	SPDA (m)	FOTO (m)	SISTE. (m)	VIGIL. (m)	AR COND. (m²)	EXAUST. (m²)	CONVENC. (m²)	METALIC. (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC. (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT. (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
21	Ilha Comprida	Casa da Mulher																				
22	Itanhaém	Casa da Saúde																				
23	Jacupiranga	Casa da Convivência															226,45					
24	Juquiá	Casa da Saúde															251,93					
25	Lagunho	Casa da Convivência																226,45				
26	Lavrinhas	Casa da Saúde																251,93				
27	Lorena	Casa da Saúde															251,93					
28	Lorena	Casa da Juventude															226,45					
29	Lorena	Casa Afro																	258,08			
30	Mongaguá	Casa da Convivência																				
31	Natividade da Serra	Casa da Saúde															251,93					
32	Paraibuna	Casa da Juventude															276,45					
33	Pariquera-Açu	Casa da Saúde															251,93					
34	Pedro de Toledo	Casa da Convivência															251,93					
35	Peruíbe	Casa da Convivência																				
36	Pindamonhangaba	Casa da Saúde																	251,93			
37	Pindamonhangaba	Casa da Mulher																	258,08			
38	Piquete	Casa da Juventude																226,45				
Subtotal - 02			0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.939,00	704,83	768,09	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE II : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-5/8
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	RAI (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
38	Paquetá	Casa da Saúde	830,95	25/08/21	Entregue					1,00	1,00	7,00	251,93	579,03			13649,64	61,35		326,05	
39	Potim	Casa da Saúde	1.506,17	07/10/21	Entregue					1,00	1,00	5,00	251,93	1254,24			7265,78	39,25		340,80	
40	Redenção da Serra	Casa da Saúde	617,29	07/10/21	Entregue					2,00	2,00	10,00	251,93	365,36			7911,43	55,35		457,76	
41	Registro	Casa da Juventude	1 300,00	07/07/21	Entregue					1,00	1,00	12,00	226,45	973,56			19626,06	59,46		361,47	
42	Registro	Casa da Convivência	900,39	14/10/21	Entregue					1,00	1,00	6,00	226,45	753,94			6667,61	37,51		454,58	
43	Registro	Casa Alto	910,74	08/04/22	Entregue					1,00	1,00	12,00	258,08	652,66			7542,40	61,35		485,67	
44	Reserva	Casa da Saúde	2 881,38	01/09/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	251,93	2429,45			5506,13	122,70		635,89	
45	Reserva	Casa da Convivência	2 681,38	01/09/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	226,45	2454,93			5506,13	122,70		631,89	
46	Santo Antonio do Pinhal	Casa da Juventude	1 762,73	07/07/21	Entregue					1,00	1,00	8,00	226,45	1516,28			9702,19	43,01		1090,52	
47	São Bento do Sapucaí	Casa da Saúde	410,04	14/10/21	Em desenvolvimento					1,00	1,00										
48	São Bento do Sapucaí	Casa da Mulher	918,16	14/10/21	Pendência																
49	São José do Barreiro	Casa da Saúde	863,53	16/08/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	251,93	411,60			2911,02	38,44		448,00	
50	São Luiz do Paraitinga	Casa da Juventude	868,24	01/07/21	Entregue					1,00	1,00	3,00	226,45	642,79			4411,92	40,00		1263,58	
51	São Luiz do Paraitinga	Casa da Mulher	1.313,12	02/05/22	Entregue					1,00	1,00	8,00	258,08	1055,04			8813,89	14,62		661,54	
52	São Sebastião	Casa da Saúde 01	1 299,00	25/11/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	251,93	1047,07			10584,32	104,08		107,01	
53	São Sebastião	Casa da Saúde 02	1.224,32	25/11/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	251,93	972,39			12896,30	34,03		332,17	
54	Sete Barras	Casa da Convivência	1 514,86	30/09/21	Entregue					1,00	1,00	9,00	226,45	1288,41			21534,95	18,46		221,47	
55	Silveiras	Casa da Saúde	999,68	25/08/21	Entregue					1,00	1,00	11,00	251,93	741,05			3803,42	61,35		565,20	
Subtotal - 01			24.376,36		0	0	0	0	0	18,00	18,00	131,00	3890,30	19157,78	0,00	0,00	143830,67	813,56	0,00	8350,41	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

297

COHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 6 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-6/6
ATIVIDADE : PROJETO COHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																			
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					AUTOMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	GÁS (m)	ENERG. (m)	SPDA (m)	FOTO (m)	SISTE. (m)	VIGIL. (m)	AR COND. (m²)	EXAUST. (m²)	CONVENC. (m²)	METÁLIC. (m²)	REFORÇO (m²)	PROMPEC. (m²)	ESTACA STRAUSS (m³)	ESTACA ESCAVADA (m³)	ESTACA HÉLICE CONT. (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
38	Peruíbe	Casa da Saúde																251,93				
39	Pedro	Casa da Saúde																251,93				
40	Redenção da Serra	Casa da Saúde																251,93				
41	Registro	Casa da Juventude																226,45				
42	Registro	Casa da Convivência																226,45				
43	Registro	Casa Afro																258,08				
44	Rosana	Casa da Saúde																251,93				
45	Rosana	Casa de Convivência																226,45				
46	Santo Antonio do Pinhal	Casa da Juventude																226,45				
47	São Bento do Sapucaí	Casa da Saúde																				
48	São Bento do Sapucaí	Casa da Mulher																				
49	São José do Barreiro	Casa da Saúde																		251,93		
50	São Luiz do Paraitinga	Casa da Juventude																226,45				
51	São Luiz do Paraitinga	Casa da Mulher																258,08				
52	São Sebastião	Casa da Saúde 01																		251,93		
53	São Sebastião	Casa da Saúde 02																251,93				
54	Sete Barras	Casa da Convivência																226,45				
55	Silveiras	Casa da Saúde																251,93				
Subtotal - 02			0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5.336,44	0,00	503,86	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-7/8
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS												
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
56	Ubatuba	Casa da Mulher	N.D.		Paralisação																	
57	Ubatuba	Casa da Juventude	905,06	18/07/22	Em desenvolvimento					1,00	1,00	8,00	226,45	678,61			6651,97	123,85		339,66	
Subtotal - 01			905,06		0	0	0	0	0	1,00	1,00	8,00	226,45	678,61	0,00	0,00	6651,97	123,85	0,00	339,66	0,00

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-8/8
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																			
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	GÁS (m)	EMERG (un)	SPDA (m)	FOTO (un)	SIST E (m)	VIGIL (m)	AR COND. (m²)	EXAUST (m³)	CONVENC (m²)	METÁLIC (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m³)	ESTACA HÉLICE CONT (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
56	Ubatuba	Casa da Mulher																				
57	Ubatuba	Casa da Juventude																		226,45		
Subtotal - 02			0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	226,45	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-1/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
Total - 01			63.066,37	-	-	0	0	0	0	58,00	58,00	295,00	11.438,30	50.299,87	0,00	0,00	462.806,84	2.485,15	0,00	18.850,16	0,00

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																		
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	GÁS (m)	ENTRAD (m)	SPDA (m)	FOTO (no)	SISTE (m)	VIGIL (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m²)	CONVENC (m²)	METALIC (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
Total - 02			0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.541,35	931,78	2.455,16	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-1/4
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - SSP

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS												
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	SLE (nº folhas)	AS/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
1	Barra do Turvo	1DP	319,54	01/02/22	Entregue					1,00	1,00											
2	Cananéia/Ilha	DP/DPM	1.547,00	01/01/22	Entregue					1,00	1,00											
3	Campos do Jordão	DP	943,00	01/03/22	Entregue					1,00	1,00											
4	Cruzeiro	1DP/2DP	1.708,33	01/01/22	Entregue					1,00	1,00											
5	Cunha	DP	1.080,49	01/01/22	Entregue					1,00	1,00											
6	Eldorado	1DP	740,00	01/02/22	Entregue					1,00	1,00											
7	Igaratá	1DP	340,00	01/01/22	Entregue					1,00	1,00											
8	Iguape	1DP/CADEIA	847,83	01/02/22	Entregue					1,00	1,00											
9	Ilhabela	DP/CADEIA	300,00	01/01/22	Entregue					1,00	1,00											
10	Jumas	DP	380,00	01/03/22	Entregue					1,00	1,00											
11	Miracatu	1DP/CADEIA	995,76	01/02/22	Entregue					1,00	1,00											
12	Paraibuna	DP/CADEIA	787,28	01/03/22	Entregue					1,00	1,00											
13	Pariquera-Açu	1DP	308,40	01/02/22	Entregue					1,00	1,00											
14	Pindamonhangaba	1DP	1.323,00	01/12/21	Entregue					1,00	1,00											
15	Polícia Civil SP 01	DP	3.185,07	07/01/21	Entregue					1,00	1,00	62,00	1.208,70	2.580,72		1.208,70	8.470,80	16,45			
16	Polícia Civil SP 02	DP	3.263,95	11/01/21	Entregue					1,00	1,00	63,00	1.208,70	7.659,80		1.208,70	8.895,38	16,45			
17	Polícia Civil SP 03	DP	878,57	05/01/21	Entregue					1,00	1,00	61,00	1.208,70	274,17		1.208,70	1.982,09	16,45			
18	Polícia Civil SP 04	DP	6.255,74	15/03/21	Entregue					1,00	1,00	58,80	1.112,89	5.808,56		1.112,89	8.838,89	30,38			
19	Polícia Civil SP 05	DP	2.339,36	19/03/21	Entregue					1,00	1,00	67,80	1.056,70	1.931,50		1.056,70	7.057,14	26,30			
20	Polícia Civil SP 06	DP	2.796,62	17/03/21	Entregue					1,00	1,00	66,00	1.105,53	2.352,84		1.105,53	6.841,68	24,38			
Subtotal - 01			6.258,36			0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	375,80	6.901,22	15.588,39	0,00	6.901,22	44.585,98	130,41	0,00	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/4
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																			
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	DAE (m)	GÁS (m)	ENERG (m)	SPDA (m)	FOTO (m)	SSTE (m)	VIGIL. (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m²)	CONVENC. (m²)	METÁLIC. (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
1	Barra do Turvo	IDP																				
2	Caraguatatuba	DP/DPM																				
3	Campos do Jordão	DP																				
4	Cruzeiro	IDP/ZDP																				
5	Cunha	DP																				
6	Eldorado	IDP																				
7	Igarata	IDP																				
8	Iguape	IDP/CADEIA																				
9	Ilhabela	DP/CADEIA																				
10	Itanhaé	DP																				
11	Miracatu	IDP/CADEIA																				
12	Pariquera-Açu	DP/CADEIA																				
13	Pariquera-Açu	IDP																				
14	Pindamonhangaba	IDP																				
15	Policia Civil SP 01	DP	545,23	165,96	482,84	4,34	1 350,00	370,00	95,00	103,00	445,00	1 298,97	94,33	5,24		13,47					8,96	6,00
16	Policia Civil SP 02	DP	435,87	148,62	873,58	2,00	968,00	370,00	95,00	103,00	313,00	936,36	120,21	4,10		13,47					8,96	6,00
17	Policia Civil SP 03	DP	494,15	146,67	729,86	2,00	1 296,00	370,00	103,00	103,00	350,00	1 088,58	288,17	5,62		16,72					8,96	6 00
18	Policia Civil SP 04	DP	696,49	149,09	933,15	18,50	1 506,00	560,00	74,00	172,00	385,00	1 205,95	511,08	11,52		31,25		12,80				
19	Policia Civil SP 05	DP	620,97	274,76	894,68	9,07	2 166,00	560,00	108,00	118,00	563,00	1 181,89	195,12	11,52		35,88		12,80				
20	Policia Civil SP 06	DP	484,64	367,83	641,87	13,63	2 054,00	560,00	83,00	152,80	506,00	1 206,09	196,12	11,52	112,12	21,56		49,50				
Subtotal - 02			3 676,79	1 252,93	5 465,00	49,54	9 349,00	2 790,00	550,00	749,00	2 567,00	6 867,85	1 205,83	48,52	112,12	182,56	8,96	75,18	0,00	0,00	26,88	18,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzJ0TzU633Axxnz.

302

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-3/4
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - SSP

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS LIBERADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRS (nº folhas)	CB (nº folhas)	LLA (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TDP (m²)	SDN (un)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
21	Praia Grande	1DP/CADEIA	1.271,35	01/03/22	Entregue					1,00	1,00										
22	Registro	1DP/CADEIA/DIG	2.858,74	01/02/22	Entregue					1,00	1,00										
23	Santo Antonio do Pinhal	1DP	242,63	01/03/22	Entregue					1,00	1,00										
24	Santos	2DP	1.361,02	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
25	Santos	3DP	1.364,00	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
26	Santos	5DP	1.105,32	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
27	Santos	7DP	1.080,64	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
28	Santos	DEIJ	260,00	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
29	Santos	DEWTER 6	8.804,00	01/03/20	Entregue	13	9			8,00	8,00	84,00	8.804,00			8.804,00					
30	São Bento do Sapucaí	1DP	751,15	01/03/22	Entregue					1,00	1,00										
31	São José dos Campos	Seccional	1.318,50	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
32	São José dos Campos	1DP/Seccional	685,80	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
33	São Luiz do Paraitinga	1DP	242,63	01/03/22	Entregue					1,00	1,00										
34	São Sebastião	1DP/1DMM	1.450,00	01/01/22	Entregue					1,00	1,00										
35	São Vicente	2DP/CADEIA	1.271,35	01/02/22	Entregue					1,00	1,00										
36	São Vicente	1DP/CADEIA	1.472,80	01/02/22	Entregue					1,00	1,00										
37	Taubaté	1DP/2DP/4DP/DDM	3.277,68	01/12/21	Entregue					1,00	1,00										
38	Ubatuba	DP/CADEIA/DMM	1.314,00	01/01/22	Entregue					1,00	1,00										
39																					
40																					
Subtotal - 01			29.975,06			0,00	0,00	0,00	0,00	18,00	26,00	84,00	8.804,00	0,00	0,00	8.804,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzJ0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-4/4
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - SSP

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																			
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO	ESTRUTURA				FUNDAÇÃO					
			ÁGUA (m)	ESG (m)	ÁGUA (m)	ESG (m)	ENERG (m)	SPDA (m)	PONTO (m)	SISTE (m)	VIGIL. (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m²)	CONVENC. (m²)	METALIC. (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT. (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
21	Praia Grande	1DP/CADEIA																				
22	Registro	1DP/CADEIA/DIG																				
23	Santo Antonio do Pinhal	1DP																				
24	Santos	2DP																				
25	Santos	3DP																				
26	Santos	5DP																				
27	Santos	7DP																				
28	Santos	DIJU																				
29	Santos	DEINTER 6	293,90	82,88	204,00		745,00	1.005,00	132,00				460,00	6,00		6,79			24,00			
30	São Bento do Sapucaí	1DP																				
31	São José dos Campos	Seccional																				
32	São José dos Campos	1DP/Seccional																				
33	São Luiz do Paraitinga	1DP																				
34	São Sebastião	1DP/3DMM																				
35	São Vicente	2DP/CADEIA																				
36	São Vicente	1DP/CADEIA																				
37	Taubaté	1DP/2DP/4DP/DDM																				
38	Ubatuba	DP/CADEIA/DMM																				
39																						
40																						
Subtotal - 02			293,90	82,88	204,00	0,00	745,00	1.005,00	132,00	0,00	0,00	0,00	460,00	6,00	0,00	6,79	0,00	0,00	24,00	0,00	0,00	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

30

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - SSP

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CD (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARC (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TDP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TEP (m²)	PAV (m²)
Total - 01			14.213,42	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	39,00	46,00	458,00	15.505,22	15.588,39	0,00	15.505,22	44.385,98	130,41	0,00	0,00	0,00

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																		
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	GÁS (m)	EMERG (un)	SPDA (m)	POTO (m)	SISTE (un)	VIGIL (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m³)	CONVENC (m²)	METÁLIC (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
Total -02			3.370,69	1.335,81	3.669,49	49,54	10.094,00	3.795,00	652,00	749,00	2.567,00	6.867,85	1.665,83	55,52	112,12	159,15	0,00	79,10	24,00	0,00	26,86	18,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxinz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-1/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

FUNDO SOCIAL DE SÃO PAULO - FUSSP

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CE (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	FOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
1	Cubatão	Praça da Cidadania	8 236,28	27/05/21	Entregue	4		4		3	3	24	399,25	4 530,08	3 320,97	399,25	18 749,99	81,75		1 627,23	
2	Guarujá	Praça da Cidadania	0,00	30/11/21	Entregue	8		8		2	2	31	371,00	8 476,96	8 847,96	371,00	117 656,31	386,52		1 810,09	
3	Santos	Praça da Cidadania	12 680,28	27/05/21	Entregue	10		8		1	1	28	399,25	31 127,32	1 161,71	999,25	42 739,78	18,77		3 539,74	
4	Tipologia	Tipologia M1	371,00	27/04/21	Entregue	2	2				2	55	371,00			371,00					
5	Tipologia	Tipologia M2	386,00	27/04/21	Entregue	2	2				2	46	386,00			386,00					
6	Tipologia	Tipologia M3	386,00	27/04/21	Entregue	2	2				2	47	386,00			386,00					
7	Tipologia	Tipologia Quadra de Futebol Society	686,76	01/08/21	Entregue							2	686,76								
8	Tipologia	Tipologia Pista de Skate	365,10	01/08/21	Entregue							1	365,10								
Total - 01			23.111,42			28	6	28	0	4	18	236	3.364,36	24 118,34	13.332,64	2 312,50	180.636,10	387,04	0	4.976,97	0

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

309

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/7
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

FUNDO SOCIAL DE SÃO PAULO - FUSSP

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																		
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO			
			AGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	BAS (m)	EMPAC. (m)	SPDA (m)	POTO (m)	SIST. (m)	VIAS. (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m²)	CONVENC (m²)	METALIC (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m³)	ESTACA ESCAVADA (m³)	ESTACA HÉLICE CONT (m³)	ESTACA RAIZ (m³)	RADIER (m³)
1	Cubatão	Praça da Cidadania	258,05	153,19	251,33		666,00			273,50	171,18								0,00		399,25	
2	Guarujá	Praça da Cidadania	134,20	95,05	315,85		2.039,00			40,00	475,46								0,00		371,00	
3	Santos	Praça da Cidadania	164,00	155,60	328,62		486,00			15,00	424,66								0,00		399,25	
4	Tipologia	Tipologia M1	271,00	106,48	314,62	27,91	1.511,00	520,00		8,00		742,40		371,00	368,38				371,00			
5	Tipologia	Tipologia M2	360,03	106,48	505,26	165,48	1.500,00	480,00		8,00		786,19		386,00	400,09				386,00			
6	Tipologia	Tipologia M3	236,53	106,48	448,99	29,05	1.512,00	480,00		8,00		786,19		371,00	391,58				371,00			
7	Tipologia	Tipologia Quadra de Futebol Society			142,00														142,00			
8	Tipologia	Tipologia Pista de Skate																				365,10
Total - 82			1.425,81	721,21	2.307,67	164,44	7.714,00	1.480,00	0,00	356,50	1.071,30	2.314,78	0,00	1.128,00	1.152,05	0,00	0,00	0,00	1.270,00	0,00	1.169,50	365,10

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-1/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SDS

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PEL (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARO (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m³)	PAV (m²)
1	Jacareí	Bom Prato	974,07	01/10/21	Entregue					2	2	33	974,07			974,07	2 734,59	61,20			
2	Praia Grande	Bom Prato	650,00	13/10/21	Cancelado					3	2	2	650,00							7 648,11	
Total - 02			1.624,07			0	0	0	0	5	4	35	1.624,07	0,00	0,00	974,07	2.734,59	61,20	0	7.648,11	0

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SDS

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																		
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			ÁGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	GÁS (m)	ENERG (m)	SPDA (m)	FOTO (un)	SIST (m)	VIGIL (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m³)	CONVENC (m³)	METÁLIC (m³)	REFORÇO (m³)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
1	Jacareí	Bom Prato	439,95	162,46	361,72	36,47	695,00	135,00			135,00	4.262,68	365,15		974,07		974				974,07	
2	Praia Grande	Bom Prato																				
Total - 02			439,95	162,46	361,72	36,47	695,00	135,00	0,00	0,00	135,00	4.262,68	365,15	0,00	974,07	0,00	974,07	0,00	0,00	0,00	974,07	0,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

308

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-1/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SME

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	AREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
				INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	LAM (m²)	PAV (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
1	São Paulo	CEI Incofidentes	650,99	12/05/22	Entregue			4		1	1	66	650,99		1 161,98	650,99	6 620,82	45,83			
2	São Paulo	EMEFM Antônio Alves Verissimo	3 733,65	05/08/22	Em desenvolvimento					1	1		3 733,65		2 555,85		6 090,96				
Total - 01			4 384,64			0	0	4	0	2	4	66	4 384,64	0,00	3 717,83	650,99	12 711,78	45,83	0	0,00	0

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SME

ORDEM	MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																		
			HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO				
			AGUA (m)	ESG (m)	DRE (m)	GÁS (m)	ENERG (m)	SPDA (m)	FOTO (m)	SIST (m)	VIGIL (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m²)	CONVENC (m²)	METALIC (m²)	REFORÇO (m²)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
1	São Paulo	CEI Incofidentes	813,00	83,15	12,00	14,25	1 251,00	371,00		150,00		1 952,97	1 952,97	83,47	379,15							13,50
2	São Paulo	EMEFM Antônio Alves Verissimo																				
Total - 02			813,00	83,15	12,00	14,25	1 251,00	371,00	0,00	150,00	0,00	1 952,97	1 952,97	83,47	379,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,50

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

309

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-1/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

RESUMO - SOMATÓRIA

ORDEM	EMPREENDIMENTO	ÁREA (m²)	PERÍODO		PROJETO DE APROVAÇÃO				QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS											
			INÍCIO	STATUS	PRE (nº folhas)	CB (nº folhas)	ELE (nº folhas)	AG/ESG (nº folhas)	VISTORIAS (nº)	RELAT (un)	DESENHOS (nº folhas)	ARQ (m²)	URB (m²)	PAI (m²)	CVS (m²)	TOP (m²)	SON (m)	GEO (m²)	TRP (m²)	PAV (m²)
1	SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR	63.066,37	-	-	0	0	0	0	50	50	295	31 498,30	50.299,87	0	0	462 098,04	2 485,15	0	18 890,16	0
2	SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - SSP	14 233,47	-	-	0	0	0	0	39	46	459	15.505	15.588	0	15 505	44 986	130	0	0	0
3	FUNDO SOCIAL DE SÃO PAULO - FUSSP	23 111,42	-	-	28	6	20	0	4	10	236	3.364,36	24.110,34	13.332,64	2 312,59	188.636,10	387,04	0	4 976,97	0
4	SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SDS	1 624,07	-	-	0	0	0	0	5	4	35	1 624,07	0,00	0,00	974,07	7 734,59	61,20	0	7 648,11	0
5	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SME	4 384,64	-	-	0	0	4	0	2	4	66	4.384,64	0,00	3 717,83	650,99	12.711,78	45,83	0	0,00	0
Total - 01		106.419,92			28	6	24	0	100	114	1.091	36.316,59	89.998,60	17.050,47	19.442,78	711.166,49	3.109,63	0,00	31 515,24	0

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS	LOTE 8 : BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO : 247/18	FOLHA PR-2/2
ATIVIDADE : PROJETO CDHU SERVIÇOS		CONTRATADA : CONSÓRCIO HABITAR		

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SME

ORDEM	EMPREENDIMENTO	QUANTITATIVOS ELABORADOS/ANALISADOS/GERENCIADOS																		
		HIDRÁULICA				ELÉTRICA					CLIMATIZAÇÃO		ESTRUTURA				FUNDAÇÃO			
		ÁGUA (m)	ESG (m)	DRI (m)	GÁS (m)	ENERG (un)	SPDA (m)	FOTO (m)	SISTE (un)	VIGIL (m)	AR COND (m²)	EXAUST (m²)	CONVENC (m³)	ARMTALIC (m²)	ARCONCRETO (m³)	PROSPEC (m²)	ESTACA STRAUSS (m²)	ESTACA ESCAVADA (m²)	ESTACA HÉLICE CONT (m²)	ESTACA RAIZ (m²)	RADIER (m²)
1	SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL - SDR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 541,85	931,78	2 455,16	0,00	0,00
2	SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA - SSP	3 370,69	1 135,81	3 669,49	49,34	10.094,00	3 795,00	652,00	749,00	2 567,00	6.807,85	3 665,83	55,52	132,32	139 15	0,00	75,10	24,00	0,00	28,88	18,00
3	FUNDO SOCIAL DE SÃO PAULO - FUSSP	1 425,81	721,28	2 307,67	164,34	7 734,00	1 480,00	0,00	350,50	1 072,30	2 314,78	0,00	1 178,00	1 152,05	0,00	0,00	0,00	1 270,00	0,00	1 369,50	365,10
4	SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SDS	439,56	169,00	361,72	36,47	685,00	125 00	0,00	0 00	135,00	4 262,68	965,15	0,00	974,07	0,00	974,07	0,00	0,00	0,00	974,07	0,00
5	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SME	833,00	83,15	12,00	14 75	1.251,00	371,00	0,00	150,00	0,00	1 952,97	1 952,97	82.47	379,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,30
Total - 02		6.049,45	2.302,70	6.350,88	264,60	19.754,00	5.771,00	652,00	1.249,50	3.773,30	15.338,28	8.983,95	1.266,99	2.617,39	139,15	974,07	7.616,95	2.225,28	2.455,16	2.170,45	396,40

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CONSULTORIA ESPECIALIZADA EM PROJETOS (HABITAÇÃO E SERVIÇOS)

HORAS DE CONSULTORIA TÉCNICA:

Resumo Consultoria Especializada em Projetos	
Disciplina	**Horas**
Aerofotogrametria	92
Arquitetura e Urbanismo	5.472
Aprovação Corpo de Bombeiros	521
Climatização	406
Drenagem, Água e Esgoto - Redes Condominiais e Públicas	3.170
Estrutura	2.457
Geotecnia / Fundações	3.731
Instalações Elétricas e Telefonia - Predial e Condominial	2.713
Instalações Hidráulicas e Gás	384
Licenciamento Ambiental	1.168
Orçamento	609
Paisagismo	76
Sondagem	886
Terraplenagem / Pavimentação	1.863
Vistorias de avaliação	624
Total	**24.172**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ANEXO 5 – ATIVIDADES DE PLANEJAMENTO E OBRAS

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU07zU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE B: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
1	Aparecida B	093/17	Construtora Viasol Ltda	6 590 000,00	fev-17	FG	Taubaté	Edificação de UH	13/10/2017	39,31%	65,38% Contrato rescindido em agosto/2019	Execução de obras e serviços edificação de 62 uhs tipo V042A-02 e infraestrutura	Unidades habitacionais Área de edificação Escavacao mecânica de valw Rede de Drenagem Estaca raiz D=25CM em solo com armação OER Estaca rau em rocha alterada D=40cm Alvenaria estrutural em blocos de concreto 14 cm Micro graute fck=25 Mpa Escoramento Descontinuo Muro de Arrimo Aço CA-50 Rede de Esgoto Estaca pre-moldada corte e preparo de cabeca Estaca pre-moldada de concreto 40t fornecimento e cravação Estaca pre-moldada de concreto 50t fornecimento e cravação Estaca de concreto 23x23cm 30 t Movimento de terra Escavação manual
2	Aparecida B	166/19	Jaguar Construções Eireli EPP	3 447 893,63	mai-19	CONCLUSÃO	Taubaté	Edificação de UH	25/11/2019	0,00%	47,12%	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão do empreendimento	Aço CA-50 Alvenaria blocos de concreto 9 cm- Vedação Alvenaria blocos de concreto 14 cm- Vedação Aço CA-50 Emboço Chapisco Micro graute fck=15 Mpa Concreto usinado fck=25 Mpa Piso ceramico pei4 absorcao bib (6 a 10%) com cimento colante Regularização de piso Rede elétrica Telha em fibrocimento Azulejo a prumo com argamssa colante Rede de Esgoto Drenagem Pluvial Tubo de cobre - gás Corrimão Escada marinheiro Rede de Água Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos

UND	QUANTIDADES
uh	62,00
m²	4442,00
m³	606,92
m	442,89
m	1623,00
m	112,00
m²	112,80
m³	17,16
m²	418,12
m²	112,80
kg	2348,59
m	573,60
und	127,00
m	784,05
m	116,00
m	279,00
m³	10072,30
m³	332,36
kg	1000,00
m²	335,27
m²	367 41
kg	1140,47
m²	6352,25
m²	3645,68
m³	9,00
m³	28,83
m²	2387,19
m²	3154,64
m	2118,25
m²	294,00
m²	1465,87
m	252,90
m	102,50
m	518,85
m	59,52
m	12,00
m	656,50
m²	589,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po[R$]	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	250,67
													Impermeabilizante	m²	932,04
													Escavacao mecânica de vala	m³	639,86
													Escoramento Descontinuo	m²	417,17
													Escavacao manual	m³	93,24
3	Aparecida B	0188/21	B ESSE CONSTRUTORA EIRELI	3.787.334,18	mai/21	EG	Taubaté	Edificação de UH	01/12/2021	0,00%	27,65%	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão do empreendimento Aparecida B, composto de 67 unidades habitacionais e demais serviços.	Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	4158,26
													Pintura esmalte	m²	71,70
													Limpeza	m²	3616,95
													Revestimento de Gesso em parede ou teto	m²	2396,46
													Chapisco	m²	401,63
													Emboço	m²	559,15
													Azulejo a prumo com argamssa colate	m²	15,00
													Alvenaria estrutural em blocos de concreto 14cm	m²	14,00
													Escavacao manual	m³	1,08
													Forro de gesso	m²	206,48
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	987,75
													Escavacao mecanica de vala	m³	29,13
													Concreto usinado fck=20 Mpa	m³	8,00
													Aço CA-50	kg	486,73
													Alvenaria blocos de concreto 14cm- Vedação	m²	14,00
4	Arapei B	0191/18	Contratada Ele incorporado ra Ltda	4.954.652,21	nov-19	CONCLUSÃO	Taubaté	Edificação de UH	23/08/2018	9,23%	100,00%	Conclusão de 48 Unidades Habitacionais e demais serviços	**Unidades habitacionais**	**un**	**48,00**
													Área de edificação	**m²**	**2182,12**
													Terraplenagem-corte de mat de 1a/2a categoria, carga, desc e espalh.med.no corte com transporte até 1km	m³	21678,67
													Pavimentacao-asfaltica e=3cm-programa ad-vias	m²	1846,35
													Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa	m	641,37
													Calcada padrao moldada in loco conf.projeto FP01B	m²	958,83
													Escavacao mecânica de vala	m³	848,89
													Tubo de Concreto D=30cm	m	15,80
													Tubo de Concreto D=40cm	m	58,90
													Tubo de Concreto D=80cm	m	249,49
													Boca de Lobo Dupla	und	6,00
													Boca de Lobo Tripla	und	2,00
													Escavacao manual	m³	272,59
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	359,20
													Desmonte de rocha a frio não confinada	m³	11,06
													Aço CA-50	kg	3306,85
													Alvenaria estrutural em blocos de concreto 9 cm	m²	689,12
													Alvenaria estrutural em blocos de concreto 14 cm	m²	3781,54

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18 / Status set/22		SERVIÇOS	UND / QUANTIDADES
												Alvenaria estrutural em blocos de concreto 19 cm	m² 46,00
												Aço CA-60	kg 110,40
												Telha de barro tipo romana	m² 2931,48
												Chapisco	m² 9316,60
												Rede elétrica	m 3945,00
												Emboço	m² 13496,58
												Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m² 237,00
												Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m² 323,32
												Rede de Água	m 78,60
												Rede de Esgoto	m 57,20
												Tubo de cobre - Agua quente	m 37,80
												Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap=200lts completo c/ instalação	cj 2,00
												Tubo de cobre - gás	m 21,40
												Azulejo a prumo com argamassa colante	m² 943,93
												Regularização de piso	m² 1925,56
												Estrutura em aço galvanizado	m² 2806,86
												Paisagismo reflorestamento-fornecimento e plantio de mudas com preparo da area adubacao	Pa 0,28
												Paisagismo urbano-plantio de grama em placas batatais com 3cm de espessura de terra vegetal	m² 6448,10
												Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap=200lts completo c/ instalação	cj 46,00
												Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m² 5745,27
												Muro de Arrimo	m² 813,19
5	Barra do Turvo A	0011/22	CONSTRÓI LTDA	3.999.617,07	ago/21	FG	Baixada Santista	Execução de 38 UH	16/02/2022	0,00% / 99,36%	Execução de obras e serviços de engenharia para a conclusão de empreendimento composto por 38 unidades habitacionais e demais serviços, no âmbito do Programa MCMV Sub-50 - Casa Paulista, denominado Barra do Turvo "A"	**Unidades habitacionais**	**un 38,00**
												Área de edificação	**m² 1668,96**
												Escavação de material de 3a categoria	m³ 355,04
												Escavação manual em vala até 2m	m³ 355,04
												Forma de tabua	m² 359,16
												Lastro de Brita	m³ 125,78
												Armação Aço CA-50	kg 9631,72
												Armação Aço CA-60	kg 4088,43
												Graute	m³ 53,28
												Chapisco	m² 1211,81
												Emboço	m² 1151,63
												Azulejo junto a prumo com cimento colante e rejuntamento	m² 117,33
												Impermeabilização	m² 64,18
												Cabo de cobre isolado flexivel	m 2723,19
												Tubo pvc esgoto	m 1998,41

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0T2U633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
													Tubo pvc Água	m	1697,34
													Concreto usinado 25 MPa	m³	280,82
													Alvenaria Bloco de Concreto 9 cm	m²	52,88
													Alvenaria Bloco de Concreto E= 14 cm	m²	9768,90
													Tubo Pvc soldável	m	1503,30
													Tubo esgoto	m	1031,27
													Caixa Sinfonada	und	50,00
													Caixa de gordura	und	25,00
													Caixa de inspeção	und	25,00
													Caixa d'água de polietileno	und	25,00
													Concreto usinado 25 MPa	m³	180,82
6	Bertioga D	0019/17	RAMADAM ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA	735 484,14	ago 16	MBVM	Baixada Santista	Paisagismo	24/09/2018	0,00%	55,16%	Exec serv para p/ TCRA	Relatório de acompanhamento	und	3,00
													Engenheiro agrônomo	h	48,00
													Paisagismo reflorestamento - fornecimento de mudas com preparo para adubação	ha	1,70
													Paisagismo urbano - tutor	und	4554,00
													Paisagismo reflorestamento - manutenção mensal	ha/mês	11,87
													Fechamento - Cerca 8 fios com arame galvanizado	m	535,80
													Paisagismo reflorestamento - fornecimento e plantio de mudas	ha	0,55
													Paisagismo urbano - plantio de gramas em placas	m²	2799,27
													Paisagismo urbano - forração pileia	m²	500,00
													Paisagismo - palmeira buriti	und	15,00
													Paisagismo - palmeira coqueiro	und	6,00
													Paisagismo - palmeira jucara	und	10,00
													Paisagismo reflorestamento - manutenção mensal	ha/mês	10,52
													Paisagismo arvore ornamental	und	1455,00
													Paisagismo arvore frutífera	und	283,00
													Paisagismo - arbustos	und	2120,00
													Paisagismo - trepadeira ornamental	und	105,00
													Paisagismo - trepadeira cortina de adão	und	186,00
													Paisagismo -forração pileia	m²	1430,00
													Paisagismo - palmeira areca	und	374,00
													Placa institucional	m²	7,70

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
7	Bertioga D01 (fase 2)	0288/14	TPD Constr	4.496.714,64	mar-18	MRV/M	Baixada Santista	Edificação de UH	04/12/2018	0,00%	86,41% Contrato rescindido em agosto/2020	Exec. Obras e serviços de 42 UHs	Unidades habitacionais	uh	42,00
													Área de edificação a construir	m²	2071,89
													Aço CA-50	kg	11114,22
													Aço CA-60	kg	292,32
													Caixa de água de polietileno	und	10,00
													Caixa de gorsura	und	10,00
													Caixa de inspeção	und	41,00
													Caixa Sinfonada	und	10,00
													Azulejo a prumo com argamssa colante	m²	174,68
													Alvenaria blocos de concreto 14 cm- Vedação	m²	2760,76
													Alvenaria blocos de concreto 9 cm- Vedação	m²	628,76
													Rufo metálico	m	48,06
													Pintura Neutrol	m²	3,97
													Corrimão	m	23,78
													Chapisco	m²	9809,00
													Concreto Consumo de 200Kg de Cimento	m³	1,76
													Concreto usinado fck= 13,5 Mpa	m³	22,63
													Concreto usinado fck=25 Mpa	m³	125,17
													Concreto betoneira 9MPa com lançamento	m³	1,35
													Cabo de cobre isolado flexivel	m	2273,70
													Estrutura em aço galvanizado	m²	111,42
													Demolição	m²	524,29
													Emboço	m²	2116,05
													Escavacao manual	m³	462,22
													Estaca de concreto premoldada de 40t	m	9385,00
													Forma de compensado	m²	117,80
													Forma de Tabua de fundação	m²	561,78
													Micro graute fck= 8 Mpa	m³	64,52
													Micro graute fck= 13 Mpa	m³	7,56
													Demolição de pavimentação	m²	524,29
													Pavimentação em Intertravado de Concreto fck = 35 mpa	m²	524,29
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	17,20
													Pintura esmalte	m²	106,73
													Telha de barro tipo francesa	m²	21,20
													Telha de barro tipo Romana	m²	141,55
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³x m	23825,22
													Bota fora	t	2448,94
													Tubo e PVC agua fria	m	525,84
													Tubo pvc esgoto	m	348,20
													Rodapé Cerâmico	m	33,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
													Regularização de piso
													Movimento de terra
													Piso cerâmico pei4 absorcao boa (6 a 10%) com cimento colante
													Piso de concreto e=7cm lastro de brita e=3cm
8	Bertioga D1 (Etapa 2)	0128/20	PRELCAN CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO EIRELI	4 496 714,64	mai/21	FG	Baixada Santista	Edificação de UH	01/02/2020	0,00%	48,41%	Execução de Obras e Serviços de Engenharia para a conclusão de 42 unidades habitacionais, reforma de 47 unidades habitacionais.	Unidades habitacionais de reforma
													Área de edificação a reformar
													Forma de Tabua de fundação
													Estaca pre-moldada corte e preparo de cabeca
													Concreto usinado fck= 13,5 Mpa
													Concreto usinado fck=25 Mpa
													Concreto usinado fck=15 Mpa
													Concreto Consumo 161KG Cimento/M3 1:4:8 Betoneira com lançamento
													Escavacao manual
													Poste de concreto
													Caixa de inspeção
													Cabo de cobre isolado flexivel
													Transporte de material de qualquer natureza
													Movimento de terra
													Limpeza com remoção do solo vegetal
													Fechamento - Muro de Divisa
													Emboço
													Chapisco
													Paisagismo Urbano - Plantio de Gramas
													Rodapé cerâmico
													Alvenaria blocos de concreto 9 cm- Vedação
													Regularização de piso
													Revestimento
													Telha de barro
													Limpeza e Raspagem manual do Terreno
													Tubo pvc esgoto
													Tubo Pvc série R esgoto
													Pintura latex externa
													Tubo Polo din 2440 com costura
													Movimento de terra
													Bota Fora
													Demolição
													Reaterro de vala
													Aço CA-60
													Aço CA 50

UND	QUANTIDADES
m²	12,00
m³	1665,35
m²	76,76
m³	33,04
uh	47,00
m²	2276,21
m³	617,37
und	68,00
m³	27,26
m³	134,36
m²	0,82
m³	0,48
m³	532,40
und	8,00
und	162,00
m	594,00
m³xkm	61100,31
m³	269,44
m²	4191,63
m²	341,35
m²	2056,16
m²	571,96
m²	1382,89
m	32,12
m²	499,61
m²	14,76
m²	190,00
m²	616,48
m²	5401,60
m	150,00
m	1237,00
m²	1095,15
m	0,52
m³	44,00
T	1793,33
m³	157,40
m³	449,00
kg	208,61
kg	9513,24

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pc(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									início	Status Nov/18 / Status set/22		SERVIÇOS	UND / QUANTIDADES
9	Bertioga E	0107/21	TERRA NOVA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	3.839.992,65	jun/21	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	01/09/2021	0,00% / 94,99%	Execução de obras e serviços de empreendimento composto de 30 moradias indígenas	Unidades habitacionais	uh / 30,00
												Área de edificação	m² / 1915,80
												Carga e transporte com minicarregadeira (bobcat) de material a granel em aclives e declives	h / 2880,00
												Carga e transporte manual de material a ganel em aclives e declives com distancia até 250.00m	m³ / 2597,00
												Escavação Mecânica com minicarregadeira Bobcat	m³ / 516,65
												Escavação manual em vala	m³ / 178,60
												Forma de Tabua de fundação	m² / 14,49
												Concreto Betoneira 25 MPa com lançamento	m³ / 13,76
												Concreto Betoneira 9MPa com lançamento	m³ / 4,29
												Concreto Usinado 20 Mpa com lançamento	m³ / 14,80
												Aço CA-50	kg / 375,40
												Rufos	m / 0,71
												Micro graute fck=15 Mpa	m³ / 98,68
												Piso ceramico pei4 absorcao bilb (6 a 10%) com cimento colante	m² / 7,67
												Regularização de piso	m² / 7,90
												Impermeabilização com manta asfáltica	m² / 41,00
												Pintura externa	m² / 64,40
												Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m² / 44,61
												Chapisco	m² / 93,13
												Emboço	m² / 92,68
												Alvenaria estrutural em blocos de concreto 14 cm	m² / 108,68
												Caixa dágua de polietileno com tampa	und / 1,00
												Caixa de inspeção	und / 1,00
												Caixa de gordura	und / 1,00
												Caixa Sinfonada	und / 1,00
												Caixa em policarbonato para medição de água	und / 1,00
												Cabo de cobre isolado e flexivel	m / 183,06
												Tubo de cobre - gás	m / 9,75
												Tubo pvc esgoto	m / 11,83
												Tubo e PVC agua fria	m / 15,72
												Alvenaria de tijolo Baiano E= 10 cm	m² / 0,38
												Telha de barro tipo romana	m² / 60,29
												Cabo de Cobre Isolado Flexivel	m / 6540,00
												Limpeza manual do terreno	m² / 733,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18		
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS		
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
10	Cachoeira Paulista 01/02	0088/18	Sangra D'água	289 691,18	ago-17	EP	Taubaté	Paisagismo	11/06/2018	84,41%	94,91%	Execução serviços paisagismo p/TERA	Paisagismo-reflorestamento fornecimento e plantio de mudas com preparo da área adubação	ha	2,04
													Paisagismo urbano-plantio de grama em placas batatais com 3cm de espessura de terra vegetal	m²	20254,40
													Paisagismo reflorestamento - manutenção mensal	ha/mês	48,76
													Engenheiro agrônomo	h	79,63
11	Cachoeira Paulista 02/02	0025/20	B ESSE CONSTRUTORA EIRELI	3 348 787,28	ago-19	concluído	Taubaté	Edificação de UH	11/06/2020	0,00%	77,09%	Execução e obras de serviços de engenharia para conclusão de 80 unidades habitacionais e instalação de 180 sistemas de aquecimento solar de água- SAS	Unidades habitacionais	un	80,00
													Área de edificação	m²	3480,00
													Chapisco	m²	5432,43
													Emboço	m²	6050,86
													Cumeeira de barro	m	469,20
													Telha de barro tipo romana	m²	1258,00
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	6515,18
													Pintura Externas Caiação	m²	1121,92
													Pintura esmalte	m²	648,00
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	9951,39
													Rede elétrica	m	3666,75
													Rede de Água	m	2081,00
													Impermeabilização com manta betuminosa e bro-3 demãos	m²	411,67
													Rede de Esgoto	m	1399,95
													Tubo de cobre - Água quente	m	744,00
													Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap=200lts completo c/ instalação	cj	22,60
													Tubo de cobre - gás	m	60,00
													Plantio de Arvores	und	60,00
													Regularização de piso	m²	861,36
													Paisagismo Urbano - Protetor para árvores	und	60,00
													Azulejo a prumo com argamssa colante	m²	1441,80
													Piso ceramico pei4-absorcao bib (6 a 10%) com cimento colante	m²	2981,80
													Muro de Divisa	m²	991,00
12	Capela D	0146/21	ALCANCE ENGENHARIA E CONTRUÇÃO LTDA	2 654 139,52	fev/21	EG	Baixada Santista	Loteamento	01/09/2021	0,00%	69,84%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de loteamento composto de 65 lote	Infraestrutura em Loteamento	und	65,00
													Compactação de aterro 95% PN	m²	5200,00
													Terraplenagem-corte de mat de 1a/2a categoria cinza, desc e espalh mat na carta com transporte até 1km	m³	9899,19
													Alvenaria bloco de concreto 14cm vedação	m²	62,40
													Apiloamento manual simples regularização	m²	656,56
													Aço Ca 60	kg	117,00
													Chapisco	m²	157,95
													Fechamento - Portão	und	2,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Emboço	m²	157,95
													Escoramento Contínuo	m²	2303,61
													Escoramento Descontínuo	m²	1948,06
													terraplenagem - limpeza terreno com destocamento de arvores	m²	22929,22
													Escavação mecânica de vala	m³	2187,30
													Escavação manual em vala	m³	77,20
													Fechamento Muro de Divisa	m²	111,00
													Forma de tabua	m²	15,60
													Reaterro	m³	1688,31
													Tubo pvc	m	125,00
													Tubo pvc esgoto	m	741,61
													Caixa de Inspeção em alvenaria	und	65,00
													Caixa de policarbonato para medição de água	und	65,00
													Movimento de terra	m³	177,39
													Pavimentação-asfaltica E = 3cm - drenagem ad- vias	m²	478,33
													Compactação de aterro 95% PN	m³	5200,00
													Muro de arrimo - fundação sapata	m	707,13
													Transporte de material de qualquer natureza	m³xkm	7218,99
13	Consórcio Gestão Baixada	0031/20	Consórcio Gestão da Baixada	7.812.145,00	mai/19	FG	Baixada Santista	Monitoramento de infraestrutura	01/10/2020	0,00%	97,76%	Execução de serviços de engenharia para gestão, diagnóstico e monitoramento de sistemas de infraestrutura	Relatório de diagnóstico e prognóstico	und	39,00
													Inspeção em galeria de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	km	23,81
													Teste de fumaça em rede de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	m	25129,00
													Teste de corante em galeria de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	m	25129,00
													Televisionamento de galeria de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	m	24532,00
													Cadastro de galerias de águas pluviais e/ ou rede de esgoto	m	25129,00
													Cadastro de boca de lobo	und	30,00
													Cadastro de poço de visita	und	1089,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

COHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
													Medição de vazão em rede de esgoto , coleta de dados e entrega de relatórios
													Detecção de vazamentos não visíveis por sensores de ruído
													Equipamento Combinado Hidrojato/ Sugador/ Reciclador
													Limpeza de galerias de águas pluviais, através de equipamento Combinado Hidrojato /Sugador e alto vácuo
													Limpeza e desobstrução de rede coletora de esgotos, através de equipamentos Combinado Hidrojato / Sugador
													Desobstrução de ramais de esgoto, através de equipamento Sewer Jet
													Desidratação e transporte de resíduos até o aterro sanitário
													Caminhão pipa de 10.000 litros a disposição
													Limpeza de caixa d'água
14	Cubatão A5 - Bolsão VII	0264/18	Terra Nova Engª	$ 475.959,52	fev 18	EG	Baixada Santista	Reforma	08/10/2018	0,62%	100%	Execução de obras e serviços de engenharia para reforma do empreendimento denominado cidade Cubatão A05 - Bolsão VII	Unidades habitacionais
													Área de edificação
													Aço CA-50
													Andaime tubular fachadeiro - locação
													Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap>200lts completo c/ instalação
													Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap>300lts completo c/ instalação
													Azulejo
													Caixa de Inspeção
													Concreto betoneira 25Mpa com lançamento
													Contrapiso 200kg/cimento
													Rufos em alumínio
													Demolição
													Resíduo de Demolição
													Emboço
													Escavação manual
													Forma de Compensado plastificado
													Impermeabilização com manta asfáltica
													Impermeabilizante
													Limpeza

UND	QUANTIDADES
und	39,00
h	26,01
h	1472,00
m³	1472,00
m³	2170,00
h	2170,00
tal/m	6142,00
h	2170,00
m³	2058,00
uh	600,00
m²	38349,68
Kg	39138,56
m²mes	12,00
Cj	50,00
m²	20,00
m²	2619,54
und	284,00
m³	403,75
m²	1875,00
m	562,75
m³	52,92
m³	903,77
m²	164,40
m³	922,50
m²	28,75
m²	544,00
m²	783,00
m²	13223,77

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR										PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
													Pavimentacao-piso bloco de concreto intertravado sobre coxim de areia e=6cm colorido	m²	7532,00
													Pintura latex acrilico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	18037,41
													Piso cerâmico	m²	4263,00
													Piso de concreto e=7cm lastro de lona e=6cm	m²	366,00
													Regularização de piso	m²	5224,30
													Revestimento	m²	7316,59
													Compactação de aterro 95% PN	m³	3012,80
													Movimento de terra	m³	8225,60
													Teste de estanqueidade	apto	360,00
													Estaca de concreto premoldada de 20t	m³xkm	150079,88
													Tubo pvc esgoto	m	2100,00
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	150079,78
													Movimento de terra	m³	7125,60
													Tubo e PVC agua fria	m	525,00
													Tubo pvc esgoto	m	2124,00
													Rodapé Cerâmico	m	2357,59
15	Cubatão AB - Fase 1	0070/22	LCG ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E GEOTECNIA EIRELI	18.569.790,59	nov/21	Vida Digna	Baixada Santista	Edificação de UH	11/04/2022	0,00%	6,27%	Elaboração de projetos executivo e execução de obras e serviços de engenharia para a realização do empreendimento Cubatão A/B - Fase 1, composto de 116 unidades habitacionais, no município de Cubatão/SP	**Unidades habitacionais**	**uh**	**116,00**
													Área de edificação	**m²**	**8679,97**
													Estaca de concreto 60t	m	1.403,00
													Aço CA-50	Kg	1.141,91
													Concreto Usinado 30 Mpa com lançamento	m³	6,44
													Forma de tabua	m²	31,20
16	Cubatão AB - Fase 2	0129/22	CONSÓRCIO BAIXADA - TERRA NOVA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA / LCG ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E GEOTECNIA EIRELI	161.[illegible]0	ago/21	Vida Digna	Baixada Santista	Edificação de UH	01/07/2022	0,00%	0,00%	Execução de projetos, obras e serviços de engenharia para a realização do empreendimento denominado Cubatão A/B - Fase 2, composto por 894 unidades habitacionais e demais serviços, no município de Cubatão/SP	**Unidades habitacionais**	**uh**	**894,00**
													Área de edificação	**m²**	**53500,00**

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pot[R$]	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
17	Cubatão II - RHD	0143/17	Saned	41.935.619,65	mai-17	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	19/12/2017	58,59%	100,00%	Exec. de empreendimentos composto de 216 UHs, demais unidades	Unidades habitacionais	uh	216,00
													Área de edificação	m²	17701,67
													Aço CA-50	kg	301,97
													Cabo de Cobre Isolado	m	1180,00
													Cabo de cobre isolado flexível	m	5062,00
													Cabo de cobre nu	m	351,00
													Caixa de inspeção	und	9,00
													Concreto betoneira 9MPa com lançamento	m³	1,34
													Concreto usinado fck=20 Mpa	m³	13,10
													Concreto usinado fck=30 Mpa	m³	4,44
													Contenção de encosta -Perfil metálico W 360X64KG/M	m	16,00
													Contrapiso	m²	544,49
													Corrimão	m	11,20
													Resíduo de Demolição	m³	70,49
													Demolição	m²	192,49
													Elevadores	und	70,00
													Engenheiro agrônomo	h	160,00
													Escavação mecânica	m³	306,44
													Escavação manual	m³	771,98
													Escoramento Contínuo	m²	2098,58
													Escoramento Descontínuo	m²	22,19
													Estaca de concreto premoldada de 15t	m	31,40
													Estaca de concreto premoldada de 20t	m	13,10
													Estaca de concreto premoldada de 40t	m	68,10
													Estaca Hélice continua-corte e preparo de cabeça	und	16,00
													Estaca Strauss	m	612,00
													Estaca Pré-Moldada de concreto Vazada	m	317,45
													Extintor	und	5,00
													Fechamento Muro de Divisa	m²	97,81
													Fechamento- alambrado com tela	m²	167,46
													Forma de Tabua de fundação	m²	21,00
													Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa	m	303,57
													Impermeabilização com massa betuminosa a frio-3 demãos	m²	583,59
													Muro de Arrimo	m³	20,72
													Plantio de Arvores	und	221,00
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	1433,18
													Paisagismo Urbano - Protetor para árvores	und	3,00
													Paisagismo Urbano - Tutor	und	95,00
													Paisagismo Urbano - Plantio de Muda	lks	3,99
													Paisagismo reflorestamento - manutenção mensal	ha/mês	3,78
													Piso cimentado liso	m²	544,54

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

32

CONIU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS								CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR			PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
													Piso em concreto usinado 15mpa e=7cm com selo e lastro de brita 3cm
													Pavimentacao-piso bloco de concreto intertravado sobre coxim de areia e=6cm colorido
													Pavimentação Asfaltica para Trafego leve / medio
													Pavimentação Transporte
													Urbanismo Mobiliario - Play Ground
													Movimento de terra
													Revestimento
													Sistema gerador solar fotovoltaico 8.8kwp c/ string box inversor trifasico, monitoramento online, projeto eletrico e licenças junto a concessionaria
													Solda Exotérmica para cabos
													Quadro eletrico
													Compactação de aterro 95% PN
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria
													Movimento de terra
													Tubo de água fria
													Tubo pvc esgoto
18	Cohab I	0198/19	CONTRUTORA OHAMA EIRELI	6.270.212,03	mai/19	FG	Baixada Santista	Reforma	19/05/2020	0,80%	94,99%	Execução de obras e serviços de Engenharia para elaboração de AVTE e Recuperação do Empreendimento Cohab I de demais serviços.	**Unidades habitacionais**
													Área de edificação
													Pisos
													Rodapé
													Alvenaria de bloco de concreto 14 cm - Vedação
													Reparo de fissuras
													Reparos Profundos
													Engenheiro pleno
													Aço CA 50
													Corrimão
													Chapisco
													Micro graute fck= 8 Mpa
													Solda exotermica para cabos
													Concreto 25 Mpa
													Concreto 15 Mpa
													Caixa de inspeção
													Tubo de cobre
													Cabo de cobre isolado flexivel
													Cabo de cobre nu
													Cabo de aluminio MU
													Impermeabilização
													Revestimento
													Pintura Externa

UND	QUANTIDADES
m²	249,27
m²	5886,94
m²	9014,16
m³xkm	97,90
und	15,00
m³	252,30
m²	132,00
und	4,00
und	5,00
und	72,00
m³	3949,40
m³xkm	149369,40
m²	9159,22
m	220,03
m	8,69
uh	**496,00**
m²	**22490,28**
m²	12,20
m	1094,80
m²	432,00
m	14591,96
m²	7170,80
h	90,00
Kg	2236,08
m	79,20
m²	432,00
m³	9,60
und	6135,00
m³	42,96
m³	24,43
und	31,00
m	169,60
m	806,40
m	1360,00
m	15646,40
m²	926,88
m²	42153,75
m²	50515,86

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

325

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ			CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pe(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Pintura interna	m²	34795,49
													Pintura em estrutura metálica	m²	3877,66
													Telha Romana	m²	8,40
													Telha de fibrocimento ondulada alt= 11.1cm larg= 50cm E=8mm	m²	584,53
													Retirada de telha de fibrocimento	m²	544,51
													Extintor	und	400,00
													Corpo de bombeiros-obtencao do avcb	vb	2,00
													Formação de brigada de incendio	h	12,00
													Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem	m²	7695,44
													Andaime tubular fachadeiro - locação	m²mes	46737,13
													Lavagem	m²	42670,81
													Demolição	m³	44,33
													Escada marinheiro	m	72,00
													Limpeza	m²	3947,22
19	Cubatão Imigrantes II - Bloco G	0113/19	Terra Nova Engª	1 669 900,50	fev 19	PMM AD	Baixada Santista	AVCB	19/08/2019	0,00%	100%	Execução de obras e serviços de engenharia para recuperação e obtenção do auto de vistoria do corpo de bombeiros	**Unidades habitacionais**	**uh**	**60,00**
													Área de edificação	**m²**	**3053,78**
													Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem	m²	3182,74
													Andaime tubular fachadeiro - locação	m²mes	3187,74
													Caixa de gordura	und	8,00
													Caixa de inspeção	und	18,00
													Chapisco	m²	100,00
													Azulejo a prumo com argamssa colante	m²	834,00
													Bacia com caixa de descarga acoplada com acessorios	und	60,00
													Corrimão	m	53,00
													Demolição	m³	2689,20
													Resíduo de Demolição	m³	11,16
													Emboço	m²	100,00
													Escavação Manual	m³	30,00
													Pintura interna	m²	8336,00
													Pintura esmalte	m²	508,98
													Pintura de verniz sobre madeira	m²	1122,00
													Piso em concreto usinado 15mpa e=7cm com tela e lastro de brita 3cm	m²	223,20
													Piso cerâmico pei-classe bib (6 a 10%) com cimento colante	m²	642,00
													Revestimento de Gesso em parede ou teto	m²	2689,20
													Rodapé Cerâmico	m	858,00
													Tanque de louça com completo com coluna 22l	und	60,00
													Telha de barro tipo romana	m²	289,06
													Extintor	und	90,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2820230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ		CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR							PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Impermeabilização com manta asfáltica	m²	144,00
													Tubos de pvc serie r je	m	43,00
													Tubo pvc esgoto	m	55,00
													Obtenção de AVCB	VB	6,00
													Cabo de cobre isolado flexivel	m	15510,00
20	Cubatão I / M Barros Cota	336/14	Consórcio Etemp /Paes de Lima	338.189.721,03	mar-14	Serra do Mar	Baixada Santista	Recuperação Ambiental	08/03/2015	62,87%	100,00%	Elaboração Proj Executivos, Trabalho Social e Execução de Obras e Serviços de Engenharia para recuperação sócio ambiental da Serra do Mar	Concreto Usinado 25 Mpa	m³	2152,25
													Aço CA-50	Kg	111972,52
													Estaca raiz de 310mm em rocha com armação - DER	m	224,00
													Concreto Usinado 20 Mpa com lançamento	m³	1448,32
													Concreto Usinado 30 Mpa com lançamento	m³	3,56
													Concreto Usinado 15 Mpa com lançamento	m³	802,63
													Concreto de Consumo 200 KG cimento	m³	674,91
													Concreto Consumo 161KG Cimento/M3 1 4 8 Betoneira com lançamento	m³	107,00
													Alvenaria Bloco de Concreto 14 cm vedação	m²	8278,71
													Alvenaria Bloco de Concreto 19 cm	m²	88,93
													Esgotamento com Bombas	HPXh	4136,00
													Estação Elevatoria de Esgoto	und	4,00
													Rede Coletora de Esgoto	m	8348,35
													Rede de Água	m	4104,71
													Linha de Recalque	m	1883,32
													Quadra de Esporte	und	76,00
													Paisagismo Urbano - Plantio de Gramas em Placas	m²	10727,40
													Escoramento Continuo	m²	14103,20
													Muro de Arrimo	m³	220,18
													Escavação mecânica de Vala	m³	19744,18
													Escavação Manual	m³	24809,98
													Terraplenagem Transporte de Material de 1ª/3ª categoria	m³xkm	14202870,27
													Movimento de terra	m³	110991,01
													Sondagem e percurssão com ensaio de SPT de metro em metro após 35m	m	210,97
													Emboço	m²	1652,52
													Micro Graute fck=12 Mpa	m³	14393,35
													Tubo pvc esgoto	m	14072,88
													Tubo FoGo din 2440 com costura	m	18,00
													Raspagem e Limpeza Manual do Terreno	m²	27203,35
													Chapisco	m²	1379,97
													Manta Geotextil Bidim	m²	14393,35
													Demolição	m³	8400,84
													Forma de Tabua de Estrutura	m²	158,62
													Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem	m²	12352,75

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
													Andaime tubular fachadeiro - locação
													Caixa de inspeção
													Fechamento Alambrado com tela
													Guia PMSP tipo 100
													Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa
													Cabo de cobre isolado flexível
													Cabo de cobre nu
													Conjunto Motobomba Submersível
21	Cubatão K - 800	0142/17	Terra Aços Engª	13.322.356,65	mar-17	EG	Baixada Santista	Terraplenag./Geotecnia	06/04/2018	84,73%	100%	Exec. de obras e serviços de engª Terraplenagem e geotecnia	Movimento de terra
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama
													Muro de Arrimo
													Ensaios Laboratoriais
													Engenheiro
22	Cubatão K	0410/22	CONSTRUTORA ITAMI LTDA	167.509.000,00	mai/22	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	12/09/2022	0,00%	0,00%	Elaboração de projetos executivos e de execução de edificações habitacionais de interesse social, infraestrutura condominial e pública, exceto geotecnia, bem como execução das obras e serviços de engenharia necessários para a construção do conjunto habitacional multifamiliar denominado Cubatão K, composto de 698 unidades habitacionais, no município de Cubatão/SP	Unidades habitacionais
													Área de edificação

UND	QUANTIDADES
m²mes	14570,30
und	8,00
m¹	168,65
m	8789,81
m	100,05
m	731,00
m	294,00
und	8,00
m³	2164,06
m³xkm	134940,99
m²	415,37
m²	85,00
und	1315,00
h	144,00
ub	698,00
m²	44762,56

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

328

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pó(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
23	Cubatão K (Terr / Geotec.)	0395/17	TERRAZZO TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇÕES LTDA	10.155.378,02	mai/21	EG	Baixada Santista	Terraplenag./Geotecnia	26/08/2022	0,00%	0,00%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de terraplenagem e geotecnia para implantação do empreendimento denominado Cubatão "K", no município de Cubatão/SP			
24	Cubatão Q	0133/18	Lemon	2.496.118,17	ago-17	EG	Baixada Santista	Reforma	28/05/2018	46,33%	100,00%	Exec. Obras e serv. Engº p/ reforma UH's	Unidades habitacionais	uh	1840,00
													Área de edificação	m²	140503,80
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	17633,52
													Movimento de terra	m³	531,33
													Bota fora legalizado	t	690,47
													Aço CA-50	KG	15,00
													Azulejo a prumo com argamassa colante	m²	730,00
													Concreto betoneira 25Mpa com lançamento	m³	0,25
													Contrapiso	m²	7544,75
													Emboço	m²	3669,10
													Extintor	und	270,00
													Forro de gesso	m²	300,00
													Impermeabilização interna	m²	500,00
													Impermeabilizante	m²	696,00
													Limpeza e Raspagem manual do Terreno	m²	10871,22
													Micro graute fck=23 Mpa	m³	166,44
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	216,00
													Forma de Compensado	m²	886,00
													Forma de Tabua de fundação	m²	2,75
													Pintura esmalte	m²	75,00
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	646,44
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	4491,40
													Piso cerâmico pei4 absorcao bib (6 a 10%) com cimento colante	m²	9296,82
													Demolição	m²	12222,52
													Rodapé Cerâmico	m	12381,79
													Telha em fibrocimento	m²	5978,61
													Reparos de Fissuras	m	3402,54
													Cabo de cobre isolado e flexível	m	650,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
													Tubo pvc de água fria
													Tubo de pvc esgoto
													Caixa d'água
													Chapisco
25	Guarujá D	283/13	Lemaro Const e Com	10.348.036,51	Nov-13	FG	Baixada Santista	Reforma	11/01/2018	88,58%	100,00%	Execução de obras e serviços de recuperação e obtenção do auto de vistoria do corpo de bombeiros - AVCB	Unidades habitacionais Área de edificação Pavimentação Asfaltica para Trafego leve / medio Pavimentação Asfaltica para Trafego pesado Pav. Tráf.Leve (vielas piso de concreto) Cabo de cobre Nu Cabo de cobre isolado Aço CA-50 Caixa de água de fibra de vidro com tampa Caixa de inspeção para esgoto Chapisco Alvenaria estrutural em blocos de concreto 14 cm Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem Andaime tubular fachadeiro - locação Cinta em bloco de concreto canaleta e=14 cm, grauteamento, armação e emendas Concreto 15Mpa com lançamento Concreto 20Mpa com lançamento Concreto 25Mpa com lançamento Obtenção de AVCB Corrimão Resíduo de Demolição Demolição Emboço Escada marinheiro Escavação manual Extintor Fechamento Muro de Divisa Forma de Tabua de fundação Forma de compensado Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa Impermeabilização com manta asfáltica limpeza/Lavagem Impermeabilização com manta asfáltica Micro graute fck= 8Mpa Muro de Arrimo Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama Pintura esmalte

UNID	QUANTIDADES
m	2726,10
m	175,00
und	70,00
m²	2669,10
uh	480,00
m²	23040,00
m²	996,43
m²	54,32
m²	129,80
m	14,40
m	2054,40
Kg	2745,51
und	8,00
und	14,00
m²	667,87
m³	82,50
m²	3984,12
m²mes	3984,12
m	417,31
m³	2,95
m³	22,69
m³	3,82
VB	1,00
m	266,40
m³	641,02
m³	879,44
m²	847,87
m	3,60
m³	383,45
und	32,00
m²	173,13
m³	78,01
m²	219,02
m	260,88
m²	126,86
m²	9912,52
m²	42,24
m³	2,59
m²	1,93
m²	1359,80
m²	501,73

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

330

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pa(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	1412,46
													Pintura latex acrilico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	4085,01
													Pintura de fundo com selador a base de resina acrílica	m²	3984,11
													Piso ceramico pei4 absorcao bib (6 a 10%) com cimento colante	m²	328,24
													Piso de cimento liso desempenado	m²	51,98
													Rufos em aluminio	m	427,90
													Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa	m	8,88
													Limpeza e Raspagem manual de Terreno	m²	1359,80
													Movimento de terra	m³	1092,77
													Compactação de aterro 95% PN	m³	679,90
													Teste de estanqueidade	apto	57,60
													Teste de verificação da malha p/ para raios - medições e laudos	bl	3,60
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	55870,14
													Teste de verificação da malha p/ para raios - medições e laudos	bl	3,60
													Tratamento de brocas	m	299,52
													Tubo pvc esgoto	m	480,42
													Tubo e PVC agua fria	m	110,70
													Reparos superficiais em componentes estruturais espessuras ate 30 mm (demolição, apicoamento,limpeza e argamassa polimérica)	m²	114,48
26	Guarujá N	0016/21	CONSTRUTORA E INCORPORADORA PALEIROS LTDA	42.817.576,04	nov/21	FG	Baixada Santista	Edificação de UH	16/03/2022	0,00%	50,23%	Execução de obras e serviços de engenharia para a a realização de empreendimentos composto de 240 unidades habitacionais denominado Guarujá "N"	**Unidades habitacionais**	**ub**	**240,00**
													Área de edificação	**m²**	**13413,75**
													Estaca Pré-Moldada de concreto Vazada	m	28223,90
													Escavação mecânica	m³	1577,31
													Forma em madeira comum	m²	738,52
													Forma de compesado plastificado	m²	13200,72
													Perfuração-fornecimento de e cravação de grodreno	m	5600,00
													Pintura Neutrol	m²	18121,25
													Alvenaria bloco de concreto E=9CM	m²	483,11
													Alvenaria bloco de concreto estrutural 14x19x39	m²	23539,68
													Concreto usinado fck=15 Mpa	m³	149,54
													Concreto usinado fck=30 Mpa	m³	1814,52
													Cabo de cobre isolado flexivel	m	15890,53
													Azulejo	m²	11615,19
													Regularização de piso	m²	11175,60
													Rodapé cerâmico	m	7694,04
													Piso cerâmico	m²	9388,28
													Chapisco	m²	47789,14

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8. BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ			CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Emboço	m²	28058,04
													Aço CA-50	kg	105323,00
													Aço CA-60	Kg	25488,00
													Cura química de concreto à base de película emulsionada	m²	198,18
													Cimbramento	m³	34781,54
													Conjunto Motobomba Submersível	und	1,00
													Impermeabilização em membrana de asfalto modificado	m²	3134,83
													Manta Geotextil Bidim	m²	3250,00
													Haste para placa de recalque	m	37,50
													Pré furo com agulha metálica para estaca	und	824,00
													Emenda com anéis soldados	und	1370,00
													Terraplenagem-Aterro	m³	3958,66
													Limpeza e Raspagem manual do Terreno	m²	1114,82
													Terraplenagem transporte de material	m³xkm	281612,07
													Reaterro compactado	m³	1176,65
													Bota Fora	T	7390,42
													Telha de barro tipo Romana	m²	2202,90
													Estaca pre-moldada corte e preparo de cabeça	und	41,00
													Estaca	und	151,00
													Terraplenagem-corte de mat de 1a/2a categoria carga, desc e espalh med no corte com transporte ate 1km	m³	5866,30
27	Guarujá O	0046/22	CONSTRUTORA E INCORPORADORA FALEIROS LTDA	60 432 247,68	nov/21	FG	Baixada Santista	Edificação de UH	14/02/2022	0,00%	39,58%	Execução de obras e serviços de engenharia para a realização de empreendimento composto de 340 unidades habitacionais denominado Guarujá "O"	Unidades habitacionais	uh	340,00
													Área de edificação	m²	18798,43
													Estaca Pré-Moldada de concreto Vazada	m	44115,75
													Estaca Pré-Moldada corte e preparo da cabeça	und	783,00
													Emenda com anéis soldados	und	4018,00
													Escavação mecânica de vala	m³	1538,44
													Alvenaria bloco de concreto E=9cm	m²	442,19
													Alvenaria de bloco de concreto 14x19x19	m²	21545,28
													Limpeza e raspagem manual do terreno	m²	14712,43
													Regularização e compactação mecanizada de superficie	m²	9820,77
													Movimento de terra	m³	6410,55
													Terraplenagem transporte de material	m³xkm	100705,06
													Concreto usinado 30MPa	m³	1765,25
													Revestimento de Gesso	m²	6057,51
													Forro de gesso	m²	759,37
													Chapisco	m²	4840,50
													Emboço	m²	5659,87
													Aço CA-50	kg	78313,68

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR							PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pd(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													AÇO CA-60	Kg	23209,67
													Micro concreto graute Fck 12Mpa	m³	288,42
													Impermeabilização com massa betuminosa a frio-3 demãos	m²	14120,25
													Impermeabilização pomérica	m²	706,05
													Reaterro compactado	m³	3187,83
													Pintura neutrol	m²	18216,25
													Forma de tabua de fundação	m²	1930,11
													Forma de Compensado plastificado	m²	12082,29
													Extintor	und	80,00
													Cimbramento	m³	31697,80
													Azulejo junta a prumo com cimento colante e rejuntamento	m²	849,30
													Piso cerâmico	m²	2978,78
													Regularização piso	m²	807,43
													Rodapé cerâmico	m	2441,22
													Cumeeira de barro	m	74,29
													Telha de barro tipo romana	m²	550,75
													Tubo de cobre	m	1823,97
													Cabo de cobre isolado flexivell	m	90603,89
													Cabo de cobre isolado	m	577,16
													Andaime Tubular - Locação	m²mes	4429,79
													Andaime Tubular - montagem e desmontagem	m²	2768,62
													Sistema gerador solar fotovoltaico 6 Skw	und	10,00
													Bota fora	T	2648,20
27	Guaratinguetá G	0071/21	JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	1.821.305,00	mai-21	INFRAESTRUTURA	Taubaté	Infraestrutura	21/06/2021	0,00%	100,00%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de loteamento de 96 lotes no empreendimento denominado Guaratinguetá G	Infraestrutura em Loteamento	und	96,00
													Terraplenagem	m³	9429,73
													Chapisco	m²	109,44
													Caixa de inspeção	und	30,00
													Alvenaria estrutural em blocos de concreto 14 cm	m²	43,20
													Muro de Arrimo	m³	929,30
													Canaleta de Drenagem	m	245,29
													Muro de Arrimo	m³	654,94
													Escavacao manual	m³	5,88
													Escavacao mecanica de vala	m³	166,60
													Muro de Divisa	m³	93,50
													Emboço	m²	132,04
													Pintura Externas Caiação	m²	109,44
													Aço CA-60	kg	68,12
													Poste de concreto	und	96,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pot(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
28	Guaratinguetá G	0009/22	SOUSA ARAUJO LTDA	4.151.131,12	ago-21	EXECUÇÃO	Taubaté	EDIFICAÇÃO	16/02/2022	0,00%	70,25%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 36 unidades habitacionais e demais serviços	Unidades habitacionais	uh	36,00
													Área de edificação	m²	1906,58
													Alvenaria blocos de concreto 14cm- Vedação	m²	1988,95
													Chapisco	m²	4717,81
													Emboço	m²	4717,81
													Azulejo a prumo com argamssa colate	m²	444,51
													estrutura em aço galvanizado	m²	999,56
													Telha de barro tipo romana	m²	931,09
													Cumeeira de barro	m	129,73
													Piso ceramico pei4-absorcao bib (6 a 10%) com cimento colante	m²	731,06
													Regularização de piso	m²	457,99
													Rede de Água	m	763,13
													Rede de Esgoto	m	474,65
													Tubo de cobre - gás	m	8,32
													Rede elétrica	m	1846,00
													Aço CA-60	kg	751,93
													Aço CA-50	kg	2103,53
													SISTEMA FOTOVOLTAICO	und	36,00
29	GUARATINGUETA H	0026/21	SANTOS DA LORETTO PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EIRELI	3.388.533,09	ago/20	VIDA LONGA	Taubaté	Edificação de Um	07/05/2021	0,00%	100,00%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização do empreendimento composto de 28 unidades habitacionais e demais serviços	Unidades habitacionais	uh	28,00
													Área de edificação	m²	1118,93
													Movimento de terra	m³	5405,82
													Rede de Esgoto	m	748,71
													Escavacao manual	m³	467,07
													Execução de Área Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	3195,60
													Muro de Arrimo	m²	262,15
													Chapisco	m²	3023,88
													Pintura latex externa (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	1480,41
													Emboço	m²	3023,88
													Azulejo a prumo com argamssa colate	m²	610,54
													Regularização de piso	m²	530,28
													Piso ceramico pei4 absorcao bib (6 a 10%) com cimento colante	m²	588,73
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	1332,19
													Aço CA-50	kg	4743,58
													Canaleta de Drenagem	m	164,00
													Tubo de cobre - gás	m	331,20
													Alvenaria blocos de concreto 14cm- Vedação	m²	1674,45
													Telha de barro tipo romana	m²	777,38
													Cumeeira de barro	m	73,16
													Rede elétrica	m	3174,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Pg(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Reservatório de Aguas Pluviais	und	1,00
													Escavacao mecânica de vala	m³	537,02
													Escoramento Descontinuo	m²	158,50
													Rede de Drenagem	m	164,11
													Piso de cimento liso desempenado	m²	500,00
													Fechamento- alambrado com tela	m²	204,13
													Rede de Água	m	486,70
30	GUARATINGUETÁ H	0387/22	CONECTSOL ENERGIA SOLAR EIRELI	234 281,49	fev/22	VIDA LONGA	TAUBATÉ	SISTEMA FOTOVOLTAICO	01/09/2022	0,00%	85,14%	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 29 SISTEMAS GERADORES FOTOVOLTAICOS	SISTEMA FOTOVOLTAICO	und	29,00
31	Iguape F	0005/22	CONSTRUTORA ARCO LTDA	4 538 678,82	ago/21	EG	Baixada Santista	Loteamento	16/09/2022	0,00%	19,15%	Execução de obras e serviços de engenharia para a realização de loteamento composto por 128 lotes no empreendimento denominado Iguape "F"	**Infraestrutura em Loteamento**	und	128,00
													Limpeza e Raspagem manual do Terreno	m²	33482,76
													Reaterro compactado	m³	10850,33
													Movimento de terra	m³	11059,22
													Terraplenagem transporte de material	m³xm	286504,68
32	LAGOINHA B	170/18	Construtora Vassol Ltda	3.800.659,90	nov-17	EG	Taubaté	Edificação de UH	23/08/2018	6,63%	11,04% Contrato Rescindido em ago/19	Conclusão de 66 unidades Habitacionais e demais serviços	**Unidades habitacionais**	un	66,00
													Área de edificação	m²	3026,76
													Escavacao manual	m³	35,44
													Micro graute fck= 8 Mpa	m³	16,81
													Chapisco	m²	7508,48
													Emboço	m²	1161,70
													Rede de Água	m	134,00
													Rede de Esgoto	m	217,00
													Rede elétrica	m	2309,40
													Concreto usinado fck=25 Mpa	m³	0,63
													Aço CA-50	KG	1275,00
													Alvenaria blocos de concreto 9cm- Vedação	m²	3170,45
33	LAGOINHA B	170/18	RAMADAM ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA	5.218.923,63	mai/19	CONCLUSÃO	Taubaté	Edificação de UH	02/12/2019	0,00%	92,46%	Execução de Obras e Serviços de engenharia para conclusão e demais serviços	Dreno Fibroquímico	un	66,00
													Aço CA-50	kG	2070,00
													Movimento de terra	m³	2679,40
													Rede de Esgoto	m	461,22
													Rede de Água	m	1081,19
													Rede elétrica	m	3456,60
													Rede de Drenagem	m	284,23
													Chapisco	m²	11038,42
													Emboço	m²	16631,90
													Alvenaria estrutural em blocos de concreto 9 cm	m²	4860,01

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

335

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18 / Status set/22		SERVIÇOS	UNID / QUANTIDADES
												Telha de barro tipo romana	m² 4212,78
												Aço CA-60	kg 151,80
												Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m² 9268,88
												Pintura latex acrilico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m² 2439,39
												Tubo de cobre - gás	m 211,20
												Muro de Arrimo	m² 419,66
												Pavimentação Asfaltica para Trafego leve / medio	m² 1565,97
												Fechamento sobre muro de arrimo	m² 532,20
												Muro de Divisa	m² 1093,00
34	LAGOINHA B	0146/22	ENCOSAM Construções e Saneamento Ambiental Ltda. - EPP	810.213,64	fev/22	EXECUÇÃO	TAUBATÉ	EEE	26/06/22	0,00% / 44,05%	Execução e serviços de engenharia para realização de Estação Elevatória de Esgoto - EEE	Escavacao manual	m³ 99,07
												Estação Elevatoria de Esgoto	und 1,00
												Escavacao mecanica de vala	m³ 97,53
												Movimento de terra	m³ 153,17
												Escoramento Continuo	m² 104,00
												Escoramento Descontinuo	m² 8,20
												Canaleta de Drenagem	m 36,15
												Muro de arrimo - fundação sapata	m 9,60
												Emboço	m² 6,00
												Chapisco	m² 18,00
												Muro de Arrimo	m² 59,55
												Alvenaria blocos de concreto 14cm- Vedação	m² 38,01
												Aço CA-50	kg 3426,89
35	LAGOINHA B	0329/22	ELETRO HIDRÁULICA ÁGUA BRANCA	336.600,00	fev/22	EXECUÇÃO	TAUBATÉ	REDE DE ENERGIA	05/09/22	0,00% / 90,00%	Execução de rede de distribuição de energia, padrão concessionária local no empreendimento denominado Lagoinha B	Poste de concreto	und 15,00
												transformador	und 1,00
												extensão de rede	m 265,22
36	LORENA B	0306/19	concreta Promoção construções LTDA	4.178.[illegible]6,31	ago/19	CONCLUSÃO	Taubaté	Edificação de UH	16/03/2020	0% / 100,00%	Execução de obras e serviços de engenharia para conclusão de empreendimento composto de 80 UHs e demais serviços	Unidades habitacionais	uh 80,00
												Área de edificação	m² 3849,20
												Rede de Esgoto	m 1487,82
												Rede elétrica	m 2790,00
												Rede de Água	m 2329,40
												Telha de barro tipo romana	m² 1577,91
												Plantio de Arvores	und 65,00
												Tubo de cobre - Agua quente	m 1107,55
												tubo de cobre- gás	m 341,20
												chapisco	m² 6856,92
												Alvenaria blocos de concreto 14 cm- Vedação	m² 3237,19
												Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap=200lts completo c/ instalação	C 67,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

336

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Alvenaria blocos de concreto 9 cm- Vedação	m²	112,37
													Alvenaria de tijolo Baiano E= 10 cm	m²	36,52
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	1156,56
													Pintura Externas Caiação	m²	199,80
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	6779,85
													Pintura esmalte	m²	8868,00
													emboço	m²	6190,21
													Calçada padrão moldada in loco	m²	1449,00
37	PARAIBUNA B	0147/22	ALCANCE Engenharia e Construção Ltda	10.458.821,67	fev-22	EG	TAUBATÉ	EXECUÇÃO	03/10/2022	0,00%	0,75	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 48 unidades habitacionais e demais serviços.	Unidades habitacionais	uh	48,00
													Área de edificação	m²	2546,24
38	Pedro de Toledo C	137/18	Tecnosol	17.794.036,66	nov-13	EG-RID	Baixada Santista	Edificação de UH	01/11/2018	99,72%	100,00%	Execução de obras e serviços de engenharia para edificação de empreendimento com 116 TIPO 01 (56,67m²) com 2 dormitórios e total infraestrutura (conf planilha orçamentária).	Unidades habitacionais	uh	116,00
													Área de edificação	m²	6573,72
													Terraplenagem	m³	2232,38
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	1504,13
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	93,00
													Tubo pvc esgoto	m	86,09
39	PERUÍBE C	0301/18	Besse Constr	3.523.508,36	mai-18	PEG	Baixada Santista	AVCB	28/12/2018	0,00%	100,00%	Execução Obras e serviços engª p/obtenção AVCB e recuperação do empreendimento	Unidades habitacionais	uh	224,00
													Área de edificação	m²	13438,07
													Reparo superficiais em componentes estruturais espessuras até 30 mm (demolição, apicoamento,limpeza e argamassa polimérica)	m²	1523,00
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	21568,28
													Piso em concreto usinado 15mpa e=7cm com tela e lastro de brita 3cm	m²	1573,04
													Demolição	m³	123,00
													Regularização de piso	m²	382,00
													Telha de barro tipo plan	m²	369,89
													Rufos em aluminio	m	709,60
													limpeza/Lavagem	m²	23656,98
													Emboço	m²	4510,78

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratual a	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
													Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem	m²	16560,00
													Andaime tubular fachadeiro - locação	m²mes	9000,00
													Chapisco	m²	4510,78
													Teste de estanqueidade	apto	224,00
													Extintor	und	180,00
													Cabo de cobre isolado flexível	m	8000,00
													Cabo de cobre Nu	m	800,00
													Corrimão	m	350,00
													Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa	m	100,00
													Canaleta de Drenagem	m	300,00
													Caixa de inspeção	und	12,00
													Tubo de cobre - gás	m	230,00
													Pintura a oleo sobre esquadria	m²	3430,00
													Tratamento de trincas-junta de mastique	m	1100,00
													Fechamento - Muro de Divisa	m²	1275,40
40	PERUÍBE I - STA IZABEL	0314/16	Contratação da PM Peruíbe - Tecnojad	3.190.531,78	fev 16	PPM	Baixada Santista	Edificação de UH	05/10/2016	28,49%	64,84%	Repasse de recursos financeiros para a conclusão de 160 unidades habitacionais do tipo SB228-01 - 58,06 m²	**Unidades habitacionais**	**uh**	**160,00**
													Área de edificação	**m²**	**9289,60**
													Estaca Strauss	m	293,76
													Aço CA-50	Kg	8434,72
													Aço CA-60	Kg	277,44
													Emboço	m²	16825,78
													Chapisco	m²	6798,36
													Concreto Usinado Fck= 25Mpa com lançamento	m³	56,79
													Alvenaria Bloco de concreto 14 cm	m²	5081,78
													Alvenaria Bloco de concreto 9 cm	m²	158,63
													Telha Barro Tipo Romana	m²	1799,14
													Impermeabilização com massa betuminosa a frio-3 demãos	m²	83,50
													Impermeabilizacao interna polimerica - 3 demaos	m²	243,71
													Piso de cimento liso desempenado	m²	180,74
													Piso ceramico pei4 absorcao 3<B (6 a 10%) com cimento colante	m²	2559,79
													Regularização de piso	m²	2551,64
													Rodapé Cerâmico	m	2745,02
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	11607,30
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	5185,92
													Tubo e PVC agua fria	m	1281,77
													Tubo pvc esgoto	m	1101,22
													Caixa sifonada pvc	und	92,00
													Escavação Manual em Vala	m³	175,03

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
													Forma de Tabua de fundação
													Pintura Neutrol
													Pintura Esmalte
													Pintura Externas Caiação
													Corrimão
41	Perube J (Linea)	039/22	JLA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	4.065.337,82	mai/22	FG	Baixada Santista	Edificação de UH	01/09/2022	0,00%	0,37%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de infraestrutura condominial e demais serviços do empreendimento denominado PERUÍBE J, composto de 160 unidades habitacionais, no município de Peruíbe/SP.	
42	Perube K	005/14	Tecnisa	9.083.438,50	ago-13	FG	Baixada Santista	Edificação de UH	17/05/2014	88,25%	100,00%	Execução de obras e serviços edificação de 82 uhs, sendo 40 na tipologia VOS2D-02PNE , 18 na tipologia VOS2D-02PNE/CAC, 24 na tipologia VOS3F-02PNE e infraestrutura	Unidades habitacionais
													Área de edificação
													Escavação mecânica de vala
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria
													Bota fora legalizado
													Escavação manual
													Movimento de terra
													Teste de estanqueidade
													Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa
													Cabo de Cobre Isolado
													Concreto Consumo 161KG Cimento/M3 1:4:8 Betoneira com lançamento
													Pavimentacao-piso bloco de concreto intertravado sobre coxim de areia e=8cm cor natural
													Rede condominial de água
													Rede condominial de esgoto
													Rede condominial de eletrica
													Pavimentação em Intertravado de Concreto fck = 35 mpa
													Piso em concreto usinado 15mpa e=7cm com tela e lastro de brita 3cm
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama
													Pavimentação em Sextavado para Tráfego Leve

UND	QUANTIDADES
m²	364,29
m²	223,58
m²	3920,00
m²	85,60
m	92,00
uh	82,00
m²	5672,95
m³	36,30
m³xkm	33715,79
t	826,50
m³	65,25
m³	992,11
apto	1,00
m	770,78
m	528,00
m³	75,11
m²	44,24
m	214,25
m	381,65
m	874,00
m²	890,02
m²	2,82
m²	389,00
m²	991,12

339

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											LOTE 8. BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS								CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR				PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS		
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
43	Pindamonhangaba I	0164/18	Lemam Constr	4.158.721,98	nov/17	MBVM	Taubaté	Edificação de UH	23/08/2018	1,97%	100%	Exec. Obras serviços emg² p/ 40 UHs	Unidades habitacionais	uh	40,00
													Área de edificação	m²	3546,42
													Pavimentação-piso bloco de concreto intertravado	m²	1425,00
													Movimento de terra	m³	1874,89
													Fechamento-alambrado com tela	m²	149,02
													Muro de Divisa	m²	196,71
													Eletrica condominial	m	808,00
													Compactação de aterro 95% PN	m³	1865,18
													Rede de Esgoto	m	229,74
													Rede de Água	m	103,06
													Rede de Drenagem	m	152,82
													Rede Telefonia	m	312,00
													Aço CA-50	Kg	4719,36
													Urbanismo Mobiliario - Playground	und	52,00
													Execução de Area Verde-Paisagismo	m²	744,03
													Plantio de Arvores	m²	385,00
													Quadra de esporte	und	52,00
													Estaca Helice continua-corte e preparo de cabeca	und	207,00
													Estaca Helice continua D=25 cm	m	1923,50
													Estaca hélice D=30 cm	m	769,50
													Tubo de cobre - gás	m	108,20
44	Pindamonhangaba I	0157/18	M. Thomaz	19.586.352,88	nov/17	MBVM	Taubaté	Edificação de UH	23/08/2018	4,73%	100%	Exec. Obras serviços emg² p/ 196 UHs.	Unidades habitacionais	uh	196,00
													Área de edificação	m²	17684,77
													Pavimentação-piso bloco de concreto intertravado	m²	3322,42
													Movimento de terra	m³	9943,20
													Fechamento-alambrado com tela	m²	313,11
													Muro de Divisa	m²	299,04
													muro de arrimo	m²	41,34
													Eletrica condominial	m	3699,20
													Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa	m	704,91
													Compactação de aterro 95% PN	m³	9934,20
													Rede de Esgoto	m	1071,27
													Rede de Água	m	520,16
													Rede de Drenagem	m	724,51
													Rede Telefonia	m	1679,00
													Aço CA-50	Kg	27931,76
													Urbanismo Mobiliario - Playground	und	27,00
													Execução de Area Verde-Paisagismo	m²	2683,00
													Plantio de Arvores	m²	1968,00
													Quadra de esporte	und	106,00
													Estaca Helice continua-corte e preparo de cabeca	und	1007,00
													Estaca Helice continua D=25 cm	m	9400,00
													Estaca Helice continua D=30 cm	m	3897,50

340

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzUOTzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	CHS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Incendio condominial	m	143,25
													Tubo de cobre - gás	m	605,75
45	POTIM MCMV	0062/22	ENCOSAM CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO AMBIENTAL LTDA.	3.068.056,39	ago/21		Taubaté	CONCLUSÃO	14/03/2022	0,00%	46,96%	Execução e serviços para a conclusão e demais serviços	Unidades habitacionais	uh	40,00
													Área de edificação	m²	1837,20
													Escavacao manual	m³	10,88
													estrutura em aço galvanizado	m²	2511,20
													Telha de barro tipo Romana	m²	2511,20
													Impermeabilização com massa betuminosa e filio-3 demãos	m²	32,40
													Aço CA-60	KG	881,23
													Aço CA-50	KG	1212,75
													Rede de Água	m	1827,20
													Regularização de piso	M²	1526,00
													Alvenaria blocos de concreto 14cm- Vedação	m²	1057,92
													Rede Eletrica	m	696,00
													Rede de Esgoto	m	1202,37
													Piso ceramico pei4-absorcao baix (6 a 10%) com cimento colante	m²	1258,95
													cumeeira tipo meia cana	m	251,60
													Chapisco	m²	10294,81
													Emboço	m²	10294,81
46	Praia Grande FGTS	0006/22	CONSTRUTORA ARCO LTDA	16.708.744,63	ago/21	FG	Baixada Santista	Edificação de UH	14/02/2022	0,00%	18,46%	Execução de obras e serviços de engenharia para a realização de empreendimento composto de 100 unidades habitacionais e demais serviços denominado Praia Grande FGTS	Unidades habitacionais	uh	100,00
													Área de edificação	m²	5421,49
													Estaca Pré-Moldada de concreto Varada	m	3097,90
													Escavação mecanica de vala	m³	469,11
													Emenda	und	232,00
													Estaca Pré-Moldada corte e preparo da cabeça	und	213,00
													Movimento de terra	m³	3923,15
													Muro de arrimo - fundação sapata	m	119,15
													Alvenaria de bloco de concreto 9cm -Vedação	m²	64,41
													Alvenaria de bloco de concreto 14x19x39	m²	3138,63
													Forma de compensado	m²	1760,09
													Aço CA-50	kg	22883,20
													Aço CA-60	kg	2867,40
													Micro concreto graute fck 12Mpa	m²	42,01
													Regularização e compactação mecanizada de superficie	m²	14,48
													Regularização de piso 1:3	m²	192,09
													Piso cerâmico	m²	161,37
													Rodapé	m	132,25
													Azulejo junta a prumo com cimento colante e rejuntamento	m²	328,15
													Forro de gesso	m²	47,14

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

341

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18 / Status set/22		SERVIÇOS	UND / QUANTIDADES
												Revestimento de gesso	m² 328,15
												Chapisco	m² 469,41
												Emboço	m² 482,27
												Concreto usinado 30MPa	m³ 366,25
												Extintor	und 10,00
												Tubo de cobre	m 229,70
												Cabo de cobre isolado flexível	m 1338,14
												Telha de barro tipo romana	m² 173,92
												Cumeeira de barro	m 23,46
												Reaterro compactado	m³ 364,18
												Forma de tabua de fundação	m² 593,88
												Impermeabilização com betuminosa a frio - 3 demaos	m² 843,00
												Limpeza e Raspagem manual do Terreno	m² 4369,61
												Muro de Arrimo	m² 190,64
												Bota Fora	t 961,31
												Terraplenagem transporte de material	m³ 27137,00
47	Região da Baixada Santista/Taubaté - Controle tecnológico de materiais e serviços, avaliação de produtos e realização de sondagens	0143/21	Consórcio Ct - Laicio Bauer CAA	4.751.680,72	nov/21	EG	Baixada Santista	Controle Tecnológico	31/08/2022	0,00% / 71,82%	Prestação de serviços técnicos especializados de controle tecnológico de materiais e serviços, avaliação de produtos e realização de sondagens para implantação dos empreendimentos habitacionais da CDHU	Supervisor técnico	h 2024,00
												Laboratorista de Solos/ Auxiliar Técnico/ Deslocamento em veículo leve	equipe/mês 13,20
												Auxiliar técnico/ Deslocamento em veículo utilitário	equipe/mês 13,20
												Laboratório local	mês 11,70
												Ensaio de resistência a compressão paralelas as fibras (NBR7190)	und 2,00
												Sondagem a Trado até 5m (NBR 9603)	m 14,50
												Mobilização e desmobilização por equipe/equipamento, inclusive transporte dentro do lote	und 55,00
												Sondagem a percurssão com ensaio de SPT de metro em metro até 15 m (NBR6484)	m 3672,92
												Sondagem a percurssão com ensaio de SPT de metro em metro após 15m	m 2364,07
												Deslocamento de equipamento entre furos dentro do terreno	metro deslocado 6580,77
48	Região da Baixada Santista/Taubaté - Serviços Técnicos Topográficos e Geodésicos	0051/20	Consórcio Sondotecnic a ECR Engenharia	4.344.074,37	fev/19	EG	Baixada Santista	Serviços Topográficos e Geodésicos	21/09/2020	0,00% / 98,78%	Prestação de serviços técnicos topográficos e Geodésicos	Equipe Topografia	equipe/mês 63,77
												Levantamento Topográfico Convencional	m² 285000,00
												Supervisor/Topografia	h 3964,00
												Cadista	h 3964,00
												Locomoção equipe de apoio	km 38039,50
												Estada equipe de apoio	dia 4,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18 / Status set/22		SERVIÇOS	UNID / QUANTIDADES
50	Registro F	0197/21	ECG ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E GEOTECNIA EIRELI	9 279 615,89	mai/21	EG	Baixada Santista	Loteamento	22/11/2021	0,00% / 30,47%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de loteamento composto de 260 lotes	Infraestrutura em Loteamento	und / 260,00
												Terraplenagem - limpeza terreno com deslocamento de arvores	m² / 81954,45
												Terraplenagem - carga mecanizada e transporte de matr. De qualquer natureza	m³ / 59569,13
												Terraplenagem - transporte de material de 1ª/2ª categoria até 15km	m³xkm / 433164,44
												Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raizes	und / 10,00
												Terraplenagem - limpeza com remoção do solo vegetal na esp. Media	m² / 56812,77
												Haste para placa de recalque	m / 50,00
												Compactação de aterro 95% PN	m³ / 54191,53
												Projeto de pesquisa	und / 1,00
51	Santa Branca B	222/13	Construtora do Pilar Santa Branca - Branco Eng e Construções Ltda	5 304 912,98	mai-18	PPMAD	Taubaté	Edificação de UH	19/05/2014	65,41% / 98,78%	Execução de obras e serviços edificação de 66 uhs, sendo 60 na tipologia SR23A-01 (48,43M²) , 6 na tipologia TG23A-01(44,69M²) e infraestrutura	Unidades habitacionais	uh / 66,00
												Área de edificação	m² / 3173,94
												Estação Elevatoria de Esgoto	und / 1,00
52	Santa Branca B	0020/18	RBA Engenharia, Construções e Meio Ambiente Ltda	18 129,24	ago-17	EG	Taubaté	Recuperação Ambiental	19/03/2018	90,81% / 100,00%	Execução de Serviços de Paisagismo para atendimento a Termo de recuperação Ambiental		
53	São Vicente F	0296/18	Horus	5 487 020,52	mai-18	SR-4	Baixada Santista	AVCB	29/12/2018	0,00% / 94,64%	Exec. Obras serviços engº p/ AVCB	Unidades habitacionais	uh / 256,00
												Área de edificação	m² / 8211,44
												Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem	m² / 16961,64
												Andaime tubular fachadeiro - locação	m²/mes / 11808,00
												Terraplenagem - carga mecanizada e transporte de matr. De qualquer natureza (dmt 1km)	m³ / 75,15
												Terraplenagem - limpeza terreno com deslocamento de arvores	m² / 1020,00
												Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm / 222,40

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

343

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18 / Status set/22		SERVIÇOS	UMD / QUANTIDADES
												Reparo superficiais em componentes estruturais espessuras ate 30 mm (demolição, apicoamento,limpeza e argamassa polimérica)	m² 1368,00
												Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m² 1239,75
												Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m² 1272,20
												Regularização de piso	m² 517,00
												Bacia com caixa de descarga acoplada com acessorios	und 9,00
												Lavatório de louca branca sem coluna 46x35cm com acessorios	und 10,00
												Caixa de inspeção	und 34,00
												Caixa de gordura	und 66,00
												Caixa dágua de fibra de vidro com tampa de 13 000l a 15.000 l	und 1,00
												Fechamento Muro de Divisa	m² 110,00
												Lavagem	m² 18361,54
												Demolição	m² 104,23
												Escavacao manual	m³ 64,00
												Alvenaria blocos de concreto 14 cm Vedação	m² 63,35
												Teste de estanqueidade	apto 356,00
												Tubo pvc esgoto	m 100,00
												Cabo de cobre isolado flexivel	m 8585,00
												Tubo pvc água fria	m 280,00
												Corrimão	m 624,00
												Telha de Barro tipo plan	m² 726,00
												Rejos em fibra de vidro	m 640,96
												Piso em concreto usinado 15mpa e=7cm com tela e brita de brita 3cm	m² 388,55

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0T2U633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS / UNID / QUANTIDADES
54	Santos AB	0071/22	CONSÓRCIO HABITACIONAL SANTOS AB (HE Engenharia, Comércio e Representações Ltda e SANTO Engenharia e Empreendimentos S/A)	105.500.000,00	ago-23	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	19/04/2022	0,00%	0,01%	Construção de unidades habitacionais de interesse social, infraestrutura urbana e demais obras complementares para a implantação do conjunto habitacional multifamiliar denominado Santos AB, composto de 574 unidades, no âmbito do programa Vida Digna, incluindo a elaboração de projetos básicos, executivos e de aprovação necessários para esse fim, no município de Santos/SP.	Unidades habitacionais — un — 574,00 Área de edificação — m² — 34824,15
55	Santos O	0070/17	RAMADAM ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA	285.346,48	nov-16	EG	Baixada Santista	TCRA	17/07/2017	85,97%	92,39%	Exec. Serv. Paisagismo p/ TCRA	Unidades habitacionais — un — 205,00 Área de edificação — m² — 13510,88 Paisagismo reflorestamento - manutenção mensal — ha/mês — 27,66 Movimento de terra — m³ — 10241,88 Pav.em bloco intertravado de Concreto fck = 35 mpa — m² — 2819,99 Concreto usinado fck=25 Mpa — m³ — 145,49 Guia e Sarjeta extrudada fck=25Mpa — m — 445,68 Rede de Esgoto — m — 867,47 Rede de Água — m — 880,93 Rede de Drenagem — m — 595,69 Escoramento Continuo — m² — 330,91 Escoramento Descontinuo — m² — 1961,07 Aço CA-50 — Kg — 22649,13 Execução de Area Verde-Paisagismo — m² — 2726,30 Plantio de Arvores — m² — 22,00 Estaca de concreto 20t — m — 780,00 Estaca de concreto 30t — m — 2140,00 Estaca de concreto 40t — m — 120,00 Estaca de concreto 50t — m — 18700,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

343

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
56	Santos D	792/14	HEMA	27.575.982,65	mai-14	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	22/12/2014	94,99%	100,00%	Execução de obras e serviços para realização de empreendimento de edificação de 295 uhs na tipologia VDS2 (59,86 m²) (sondagens, aprovação e licenciamento do empreendimento, 5 abrigos de gás GN02B-01, 2 portarias, 10 cavaletes, 30 lixeiras, 2 pistas de skate, 1 quadra de esportes 16x24m, e obras de infraestrutura	Aço CA-50	kg	177,47
													Plantio de Arvores	und	187,00
													Cabo de cobre isolado flexivel	m	3197,00
													Cabo de Cobre Isolado	m	740,48
													Rede Telefonia	m	847,00
													Caixa de Inspeção	und	6,00
													Movimento de terra	m³	63,35
													Concreto betoneira 9MPa com lançamento	m³	13,27
													Rede de Água	m	517,58
													Rede de Drenagem	m	696,25
													Paisagismo Urbano - Tutor	und	187,00
													Paisagismo Urbano - arbusto inclusive adubação	und	36,00
													Pintura esmalte	m²	2315,71
													Piso preco de concreto intertravado sobre colxm de areia e=8cm cor natural	m²	1535,84
													Piso de concreto e=7cm lastro de brita e=3cm	m²	1815,26
													Escavação Manual	m³	157,41
													Escavação mecânica de vala	m³	348,9%
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	2438,16
													Paisagismo Urbano - Protetor para árvores	und	112,00
													Rufo metálico	m	686,02
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	1004,10
													Teste de estanqueidade	apto	205,00
													Escoramento Continuo	m²	82,21
													Escoramento Descontinuo	m²	90,75
													Bota fora legalizado	T	97,63
													Concreto Consumo 161KG Cimento/M3 1:4:8 Betoneira com lançamento	m³	13,60
57	Santos C	0187/19	B ESSE CONTRUTOR A EIRELI	1.673.065,00	mai-19	EG/Reforma	Baixada Santista	Reforma	20/01/2020	0,00%	69,22%	Execução de obras e serviços de engenharia para reforma de empreendimento	Unidades habitacionais	uh	160,00
													Área de edificação	m²	9435,30
													Piso ceramico pei4-absorcao boa (6 a 10%) com cimento colante	m²	3556,24
													Impermeabilizacao interna polimerica - 3 demaos	m²	1039,23
													Rodapé Cerâmico	m	4393,91
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	15059,74
													Pintura latex acrilico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	3622,61
													Lavagem	m²	9802,36
													Andaime Tubular Fachadeiro - Montagem e Desmontagem	m²	9737,56
													Andaime tubular fachadeiro - locação	m²mes	19475,13

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

346

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ		CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS		
									início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
													Emboço	m²	1270,12
													Reparo superficiais em componentes estruturais espessuras até 30 mm (demolição, apicoamento,limpeza e argamassa polimérica)	m²	94,38
													Chapisco	m²	1270,12
													Regularização de piso	m²	3556,24
													Demolição	m²	4826,36
58	Santos R	185/14	Augusto Velloso	32.421.799,75	nov-13	FG	Baixada Santista	Edificação de UH	19/09/2014	91,11%	100,00%	Execução de edificação de 326 UHs, sendo 192 V052D-02 para defic. físico e 126 V052F-02, 2 quadras de esportes 30x16m, 3 concentradores para medição individualizada de água, 5 abrigos de gás GN038-01, 3 portas PTOZA, 3 cavaletes CVOLA 1 lixeira LXBSA-01 e 10 LX16A e infra (urbanismo, terraplenagem, água condominial, paisagismo, esgoto condominial, drenagem condominial, elétrica condominial, telefonia, interfonia/TV, gás condominial e projetos de pavimentação).	Unidades habitacionais	uh	326,00
													Área de edificação	m²	23130,56
													Movimento de terra	m³	5246,15
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	7519,91
													Bota fora legalizado	T	831,37
													Estaca de concreto 20t	m	477,91
													Estaca de concreto 30t	m	6747,40
													Estaca de concreto 40t	m	642,00
58	Santos R	0148/17	Augusto Velloso	784.771,22	mar-17	EG	Baixada Santista	Infraestrutura	15/02/2018	46,61%	100,00%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização do Canal de Drenagem	Escavação mecânica de vala	m³	262,32
													Escavação Manual	m³	7,96
													Bota fora legalizado	T	190,75
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	762,63

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
80	Santos K2/K3	0116/19	Tecnogal	13.586.434,00	4ev 19	FG	Baixada Santista	Conclusão Edificação de Uni	19/08/2019	0,00%	49,33% Contrato Rescindido em Agosto/2021		Unidades habitacionais	uh	198,00
													Área de edificação	m²	14102,23
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	52047,26
													Movimento de terra	m³	2803,31
													Bota fora	t	2479,16
													Escavação mecânica de vala	m³	818,04
													Aço CA-50	kg	61979,24
													Aço CA-60	kg	20619,65
													Alvenaria estrutural em bloco de concreto 14 cm	m²	441,15
													Alvenaria estrutural em Canaleta de concreto 14 cm	m²	22,07
													Alvenaria blocos de concreto 14 cm-Vedação	m²	0,26
													Alvenaria canaleta 14cm	m²	79,05
													Alvenaria canaleta 9 cm vedação	m²	4,42
													Alvenaria bloco de concreto 14cm	m²	441,45
													Alvenaria bloco de concreto 14cm vedação	m²	26,89
													Alvenaria bloco de concreto 9cm vedação	m²	400,52
													Alvenaria bloco de vidro para ventilação -elemento vazado 20x10x10cm	m²	1,04
													Azulejo a prumo com argamassa colante	m²	2370,96
													Cabo de Alumínio	m	732,36
													Cabo de cobre isolado flexível	m	33961,88
													Cabo de cobre nu	m	545,75
													Caixa dágua fibra de vidro com tampa	und	14,00
													caixa de gordura	und	18,00
													Caixa de inspeção	und	44,00
													Caixa de passagem alvenaria 40x40x50cm - Ele	und	18,00
													Caixa de passagem alvenaria 80x80x120cm com impermeabilizante disp	und	8,00
													Caixa Sinfonada	und	152,00
													Chapisco	m²	15170,04
													Concreto Consumo de 200Kg de Cimento	m³	1,43
													Concreto Consumo 1610G Cimento/M3 1 4 8 Betoneira com lançamento	m³	164,34
													Concreto usinado fck=25 Mpa	m³	714,53
													Contrapiso	m²	785,67
													Corrimão	m	969,20
													Emboço	m²	17830,53
													Escada marmoreira	m	20,22
													Escavação manual em vala	m³	236,32
													Extintor	und	17,00
													Forma de Tabua de fundação	m²	590,77
													Forma de Compensado plastificado	m²	8298,09

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

348

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR							PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Fo(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS	
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Micro graute fck= 12 Mpa	m³	256,30
													Micro graute fck=15 Mpa	m³	38,11
													Pintura a oleo sobre esquadria	m²	542,23
													Pintura esmalte	m²	342,82
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos	m²	3937,62
													Pintura latex acrilico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	1718,81
													Pintura emassamento de paredes/forros internos com massa a base pva	m²	17,11
													Piso ceramico pei4 absorcao bixb (6 a 10%) com cimento colante	m²	2831,42
													Piso cimentado liso	m²	584,70
													Piso externo padrao com lastro de brita e=5cm	m²	202,47
													Regularização de piso	m²	2831,42
													Regularização 1:3 com impermeabilizante desempenado e=2cm	m²	423,22
													Pavimentação abertura de caixa até 40cm incl.escav.comp.transp	m³	3790,10
													Pavimentação base de brita	m³	295,37
													Pavimentação guia e sarjeta in loco	m	500,00
													Pavimentação intertravado	m²	1790,00
													Pavimentação Sarjetões in loco	m²	300,00
													Pavimentação rachão	m³	718,04
													Piso de concreto e=7cm lastro de brita e=3cm	m²	340,00
													Revestimento	m²	13331,93
													Revestimento de gesso sobre parede e teto	m²	2670,39
													Rodapé Cerâmico	m	3828,76
													Telha de barro tipo plan	m²	965,99
													Telha galvanizada	m²	1,10
													Telha de fibrocimento	m²	376,80
													Tubo pvc esgoto	m	5026,06
													Tubo água fria	m	1656,26
													Rufos em fibra de vidro	m	1000,24
													Impermeabilizacao interna polimerica - 3 demaos	m²	1647,91
													Impermeabilização com manta asfáltica esp. com armadura	m²	73,69
													Impermeabilização com massa betuminosa a frio-3 demãos	m²	170,30
													Lavagem externa de fachada com jato de tinta	m²	809,20
													Medição Remota individualizada de água corte	und	43,00
													Micro concreto graute Fck 15Mpa Graute	m³	14,43
													Micro concreto graute Fck 12Mpa Graute	m³	0,65
													Alvenaria blocos de concreto 14 cm Vedação	m²	9395,38

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

340

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS

SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
Alvenaria blocos de concreto 9 cm- Vedação	m²	1380,95
Escavacao manual	m³	384,15
Fechamento Alambrado com tela	m²	200,00
Limpeza com remoção do solo vegetal	m²	1156,77
Escavação manual céu aberto	m³	2572,84
Escavação manual em vala	m³	697,65
Poste de concreto	und	5,00
Pontalete de madeira peroba	und	23,00
Reaterro Compacado mecanico com compactador e placa vibr.	m³	1150,81
Transporte de material de qualquer natureza até 1 km	m³	2495,21
Terraplanagem corte mat 1a/2a	m³	500,83
Terraplanagem limpeza com remoção de solo	m²	1156,77
Terraplanagem bota fora entulho sujo	m³	7422,73
Terraplanagem transporte além de 15km	m³	154071,64
Tubo de cobre DN 54MM	m	153,00
Tubo de cobre DN 66MM	m	94,56
Tubo de cobre DN 22MM	m	79,66
Tubo de cobre DN 42MM	m	29,22
Tubo de cobre DN 15MM	m	2,27
Tubo de cobre DN 3/8	m	26,85
Tubo pvc 100mm JE-ESG	m	30,33
Tubo pvc 20mm AF	m	22,89
Tubo pvc 25mm AF	m	185,25
Tubo pvc 32mm AF	m	233,46
Tubo pvc 40mm JE-ESG	m	9,19
Tubo pvc 40mm sondavel AJ	m	17,60
Tubo pvc 50mm JE-ESG	m	56,91
Tubo pvc 60mm sondavel AJ	m	16,94
Tubo pvc 75mm JE-ESG	m	10,81
Tubo pvc 75mm sondavel AJ	m	16,45
Tubo pvc 100mm JE SERIE - ESG	m	29,03
Tubo pvc 75mm JE SERIE - ESG	m	47,96
Tubo pvc água fria	m	53,13
Tubo de concreto	m	204,77
Conjunto Motobomba Submersível	und	2,00
Tubo de pvc coletor esgoto DN 150MM JEI	m	33,07
Tubo pvc PBA CL 15 Jei DN 50mm	m	321,68
Verga pre-moldada fck=25mpa	und	24,34
Verga pre-moldada fck=20mpa	und	3,97
Viga de madeira	m	249,86
Tubo pvc PBA CL 15 Jei DN 75m	m	90,59
Escoramento Descontinuo	m²	2600,37

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

COHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR					PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTITADES
													Rede de esgoto	m	483,88
													Tubo pvc esgoto	m	483,88
61	Santos R2/R3	0709/21	MC CONSTRUÇÕES Ltda	12.406.485,51	mai/21	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	03/01/2022	0,00%	34,14%	Execução de obras e serviços de engenharia para a conclusão e demais serviços no empreendimento composto por 196 unidades habitacionais, denominado Santos R2/R3	Aço CA-50	kg	2057,71
													Aço CA-60	kg	1323,98
													Caixa dágua de fibra de vidro com tampa de 13.000l a 15.000l	und	2,00
													Caixa de gordura	und	2,00
													Caixa de Inspeção	und	6,00
													Caixa Sinfonada	und	6,00
													Chapisco	m²	1317,29
													Concreto Usinado 25 Mpa	m³	40,97
													Corrimão	m	42,71
													Emboço	m²	2042,40
													Escada marinheiro	m	4,20
													Forma de Compensado plastificado	m²	464,54
													Impermeabilização com manta asfáltica	m²	43,99
													Impermeabilização com massa betuminosa a frio- 3 demãos	m²	301,66
													Impermeabilizacao interna polimerica - 3 demaos	m²	380,82
													Extintor	und	15,00
													Medicao remota individualizada de agua com corte-responsabilidade tecnica, equipamentos e instalacao	und	35,00
													Micro graute fck 15 Mpa	m³	13,63
													Micro graute fck 12 Mpa	m³	0,65
													Piso ceramico pei-absorcao bxa (6 a 10%) com cimento colante	m²	123,43
													Piso de cimento liso desempenado	m²	72,70
													Regularização de piso	m²	123,43
													Revestimento de Gesso em parede ou teto	m²	2060,27
													Rufos em fibra de vidro	m	731,46
													Rufos em aluminio	m	19,55
													Telha de barro tipo romana	m²	472,60
													Telha em fibrocimento	m²	249,20
													Tubo e PVC agua fria	m	380,25
													Tubos de pvc serie r je	m	56,62
													Tubo pvc esgoto	m	60,19
													Tubo de cobre - gás	m	56,57
													Azulejo a prumo com argamssa colate	m²	587,23
													Cabo de cobre isolado flexivel	m	6893,53
													Cabo de cobre nu	m	53,72
													Cabo de Aluminio	m	73,89
													Alvenaria estrutural em blocos de concreto 14cm	m²	627,09
													Alvenaria blocos de concreto 14cm- Vedação	m²	27,15

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Alvenaria blocos de concreto 9cm- Vedação	m²	404,94
62	Santos Y	0347/18	CONSTRUTORA SOUSA ARAUJO LTDA	19.068.332,04	ago-18	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	02/08/2021	0,00%	61,89%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 140 unidades habitacionais	Unidades habitacionais	un	140,00
													Área de edificação	m²	10758,97
													Bandeja primaria - madeiramento montagem e desmontagem do madeiramento de suporte	m	1136,41
													Bandeja primaria suporte metálico - locação	mxmes	1136,41
													Andaime tubular fachadeiro montagem e desmontagem	m²	12903,81
													Andaime tubular fachadeiro - locação	m²xmes	12903,81
													Tela de Nylon para proteção de fachada	m²	12903,81
													Impermeabilização polimérica 3 demão	m²	381,50
													Estrutura de madeira telhado	m²	287,08
													Telha de fibrocimento ondulada E=8mm	m²	287,08
													Cumeeira normal de fibrocimento para telha ondulada	m	22,03
													Calha galvanizada no 22 desenvolvimento 46cm	m²	21,82
													Contrapiso e=7CM 20MPa com emperm. lastro de brita e=3CM	m²	974,73
													Peitoril ardosia esp. 2cm larg 18cm com pingadeira	m	860,98
													Forro de gesso acartonado	m²	1009,72
													Alvenaria blocos de concreto 14cm- Vedação	m²	3046,37
													Alvenaria blocos de concreto 9cm- Vedação	m²	209,90
													Estaca em perfil metalico cravada Hp 250x62	m	7570,00
													Estaca em perfil metalico cravada Hp 250x73	m	192,00
													Estaca em perfil metalico cravada W 250x38.5	m	4192,00
													Apiloamento manual simples regularização	m²	681,60
													Reaterro apiloado de vala	m³	64,00
													Aço CA-50	kg	230783,00
													Aço CA-60	kg	18347,00
													Chapisco	m²	19757,47
													Forma de Tabua de fundação	m²	2811,00
													Forma de Compensado plastificado	m²	18883,10
													Azulejo junto a prumo com cimento colante e rejuntamento	m²	691,12
													Pintura Neutrol	m²	12617,10
													Tubo pvc de água fria	m	689,87
													Tudo pvc esgoto	m	219,51
													extintor	und	3,00
													Caixa dágua de fibra de vidro com tampa de 13.000 a 15.000 l	und	10,00
													Movimento de terra	m³	14,21
													Concreto usinado fck=35 Mpa	m³	2799,63
													Emboço	m²	20307,07
													Escavação manual	m³	681,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzL0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS		
									Início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
63	São Bento do Sapucaí	073/14	Parceria com PM - Soura Arruda	11.448.963,18	nov-13	PMA-AD	Taubaté	Edificação de UH	23/05/2016	92,87%	99,79%	Repasse de recursos, da CDHU ao Município, para a produção de 132 Uh, Tipologia SB-Z2B-03, e serviços de infraestrutura compreendendo: terraplenagem, rede de água, rede de esgoto, elétrica condominial telefonia condominial, drenagem, pavimentação, urbanismo, muro de arrimo, projetos e sondagem.	Unidades habitacionais	uh	132,00
													Área de edificação	m²	7663,92
													Piezometro Pneumatico Cabo 10 M PROF 7 5 M	und	36,00
													Piezometro eletrico - perfuração em solo D=2 1/2"	und	36,00
													Haste para placa de recalque	m	36,00
													Piezometro eletrico - cabeamento	m	36,00
													Dreno Fibroquímico	uh	13797,00
													Concreto fck=25 MPa	m³	452,76
													Pavimentação Asfaltica para Tráfego leve / meios	m²	1800,37
64	São Luis do Paraitinga	0029/17	Sangra Água Empr. Ltda	25.7 800,00	ago-16	EG	Taubaté	TCRA	05/06/2017	78,84%	100,00%	Exec. Serv. p/ TCRA	Paisagismo reflorestamento - manutenção mensal	ha/mês	17836,00
													Terraplenagem-Aterro	m³	16,45
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	8918,00
65	São Sebastião I	191/14	Terranova	24.387.301,83	nov-13	EG-MD	Baixada Santista	Edificação de UH	01/10/2014	95,00%	100,00%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 166 unidades habitacionais e demais serviços, compreendendo: 148 UH's SB22B (56,16m²) e 18 UH's SR23A (48,43m²) Execução de geotecnia, terraplenagem, urbanismo, elétrica condominial, água condominial, água pública, esgoto condominial esgoto público, drenagem pública, telefonia e paisagismo.	Unidades habitacionais	uh	166,00
													Área de edificação	m²	9286,38
													Plantio de Arvores	und	1055,00
													Cabo de Cobre Isolado	m	1469,50
													Cabo de cobre nu	m	35,00
													Compactação de aterro 95% PN	m³	4649,28
													Concreto betoneira 9MPa com lançamento	m³	3,50
													Escavação manual	m³	1724,23
													Escavação mecânica de vala	m³	406,89
													Limpeza	m²	47,32
													Bota fora	t	301,78
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos	m²	59,50
													Pintura caiação	m²	98,79
													Piso bloco de concreto intertravado sobre coxim de areia e=8cm cor natural	m²	42,25
													Piso concregrama CG9 60x45x9,5	m²	124,00
													Piso de cimento liso desempenado	m²	479,88
													Paisagismo Urbano - Protetor para árvores	und	69,00
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³x/km	473,09
													Paisagismo Urbano - Tutor	und	108,00
													Fechamento Muro de Divisa	m²	227,55

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J6JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS
									início	Status Nov/18	Status set/22		SERVIÇOS
													Aquecedor solar de água c/ reservatório térmico cap=200lts completo c/ instalação
													Caleo de cobre isolado
													Caixa de água de fibra de vidro com tampa
													Caixa de gordura
													Caixa de inspeção
													Caixa Sinfonada
													Impermeabilizacao interna polimerica - 3 demaos
													Lavatório de louça branca
													Limpeza
													Pintura Externas Caiação
													Pintura esmalte
													Pintura latex interna (linha standard) sem massa 2 demaos
													Pintura latex acrílico externa (linha premium) sem massa 2 demaos
													Regularização de piso
													Telha de barro tipo romana
													Tubo de água fria
													Tanque
													Fechamento - Cerca 8 fios com arame galvanizado
													tubo pvc esgoto
44	São Sebastião F	037/18	Sangra Água Eireli EPP	R$ 245,62	ago 17	EG	Baixada Santista	TCRA	11/06/2018	21,25%	94,83%	Execução de Serviço de Paisagismo para atendimento ao TCRA no empreendimento São Sebastião F	Paisagismo - Relatório de acompanhamento
													Paisagismo - vistoria técnica
													Engenheiro agrônomo
													Placa Institucional
													Fechamento - Portão
													Fechamento - Cerca 8 fios com arame galvanizado
													Fechamento- alambrado com tela
													Paisagismo reflorestamento - manutenção mensal
													Paisagismo reflorestamento-fornecimento e plantio de mudas com preparo da area adubacao

UND	QUANTIDADES
cj	3,00
m	108,26
und	3,00
und	2,00
und	2,00
und	7,00
m²	1,80
und	3,00
m²	975,25
m²	12,97
m²	593,77
m²	1758,13
m²	730,32
m²	1,80
m²	98,96
m	106,34
und	4,00
m	376,50
m	126,82
und	2,00
und	6,00
h	119,00
und	5,00
und	1,00
m	600,00
m²	135,00
ha/mês	48,47
ha	2,02

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
Ordem	Empreendimento	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UNID	QUANTIDADES
67	São Vicente H	232/18	Itema	5.311.231,65	fev 18	EG	Baixada Santista	Conclusão Edificação de Uni	05/10/2018	8,00%	100,00%	Execução de obras e serviços de engenharia incluindo serviços de infraestrutura, para conclusão de 98 unidades habitacionais do empreendimento denominado São Vicente H, no município de São Vicente H	Unidades habitacionais	un	98,00
													Área de edificação	m²	8363,67
													Cabo de cobre isolado flexível	m	4085,27
													Caixa de inspeção	und	6,00
													Concreto usinado fck=25 Mpa	m³	3,00
													Escavação Manual	m³	6,26
													Escavacao mecânica de vala	m³	28,28
													Fechamento sobre muro de arrimo	m²	20,00
													Fechamento Muro de Divisa	m²	20,25
													Revestimento	m²	33,81
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	15,00
													Compactação de aterro 95% PN	m³	3796,41
													Piso de concreto	m²	39,47
													Terraplenagem transporte de material de 1ª/2ª categoria	m³xkm	65826,00
													Pintura	m²	34,38
													Escoramento Continuo	m²	1191,21
68	São Vicente I2	0145/22	SANGRA D'ÁGUA EIRELI - EPP	304.489,79	fev/23	EG	Baixada Santista	Paisagismo	01/09/2022	0,00%	0,00%	Execução de serviços de paisagismo para atendimento a Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental -TCRA, no empreendimento denominado São Vicente I2, no município de São Vicente/SP			
69	São Vicente (Pq Bitaru)	006/16	PM SÃO VICENTE	3.002.942,97	mar/16	PE	Baixada Santista	Conclusão Edificação de Uni	30/09/2018	0,00%	85,84%	Conclusão 224 Uhs	Unidades habitacionais	un	224,00
													Área de edificação	m²	10919,52
													Aço CA-50	KG	1178,80
													Aço CA-60	KG	131,25
													Alvenaria blocos de concreto 14 cm- Vedação	m²	2087,36
													Alvenaria blocos de concreto 9 cm- Vedação	m²	936,00
													Azulejo	m²	1107,84
													Concreto usinado fck=20 Mpa	m³	13,00
													Demolição	m³	2701,67
													Limpeza	m²	26805,01
													Piso cerâmico	m²	602,00
													Emboço	m²	936,00
													Rodapé Cerâmico	m	798,00
													Micro graute fck= 8 Mpa	m³	12,26

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS										LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ		CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: PLANEJAMENTO E OBRAS						CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR						PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
Ordem	Empreendimento	Contrato	Construtora	Valor Pc(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADES
													Telha de barro tipo romana	m²	2724,94
													Tubo Pvc esgoto	m	1203,00
													Reparo superficiais em componentes estruturais espessuras até 30 mm (demolição, apicoamento,limpeza e argamassa polimérica)	m²	525,70
													Remoção de entulho	m³	2461,97
													Tubo pvc água fria	m	5480,00
													Forma de compensado	m²	146,04
													Caixa sifonada pvc	und	150,00
													Caixa de gordura	und	12,00
70	Vila Vicente 5	0148/22	FORTNORT DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL E URBANO (MRS)	41.625.055,23	fev/22	Vida Digna	Baixada Santista	Edificação de UH	26/09/2022	0,00%	0,87%	Execução de obras e serviços de engenharia para realização de empreendimento composto de 278 unidades habitacionais e demais serviços denominado Vila Vicente "5"	Unidades habitacionais	uh	278,00
													Área de edificação	m²	14135,87
													Terraplenagem-limpeza com remoção do solo vegetal na esp.media de 0,10m, carga com transp até 1km	m²	1720,40
													Terraplenagem-transporte de material de qualquer natureza além de 1km	m³xkm	12475,52
													Terraplenagem-local legalizado para bota-fora (material classe ii)	t	2037,44
71	Ubatuba G	186/14	Terra Nova	57.836.865,56	nov 13	EG	Baixada Santista	Edificação de UH	06/04/2015	68,74%	100,00%	Execução de Obras e Serviços de Engenharia para a Edificação de 376 UHs Topologia VD42	Unidades habitacionais	uh	376,00
													Área de edificação	m²	25749,84
													Execução de Area Verde-Paisagismo-Plantio de grama	m²	1642,30
													Cabo de Cobre Isolado	m	4545,00
													Rede de esgoto	m	966,44
72	Ubatuba G	0181/20	RAMADAM ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA	132.067,84	mai/20	EG	Baixada Santista	Execução de barreiras físicas de concreto	01/01/2020	0,00%	17,34%	Execução de obras e serviços de engenharia para execução de barreira física de concreto no empreendimento Ubatuba G	Sinalização- cone em pvc flexivel altura 75CM PESO 3,5KG A 5,0KG	und	24,00
													Sinalização de vias e ruas com homem bandeira	h	80,00
													Sinalização - placa de GT=GT (DER 28.01.04 C1)	m²	14,51

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ANEXO 6 –ACOMPANHAMENTO DA EVOLUÇÃO DAS OBRAS

COM FILMAGENS REALIZADAS COM DRONES

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	LOTE 8 BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	
CONTRATO: 247/18	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	
PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		
ATIVIDADE: Acompanhamento da evolução das obras com filmagens realizadas com drones		
Ordem	**Empreendimento**	**Quant. Voos Drone (und)**
1	Aparecida B	1,00
2	Barra do Turvo A	2,00
3	Bertioga D1 - Etapa 2	1,00
4	Bertioga E	1,00
5	Cajati D	3,00
6	Cubatão AB Fase1/Fase2	1,00
7	Guaratinguetá G	2,00
8	Guaratinguetá H	2,00
9	Guarujá N	2,00
10	Guarujá O	2,00
11	Iguape F	2,00
12	Ilha Comprida B	1,00
13	Potim MCVM	1,00
14	Praia Grande F/G/I	1,00
15	Registro E	3,00
16	Santos R2-R3	1,00
17	Santos Y	3,00
	TOTAL ACUMULADO	29,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ANEXO 7 – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E IMOBILIÁRIA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											CONTRATO: 247/18	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
ATIVIDADE: REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA												CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR		
ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA / CONTRATAÇÃO	ÁREA TERRENO (m²)	UHs	QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS									
					ANÁLISE PRELIMINAR (UHs)	MDRI	REG. LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO UNIFICAÇÃO	REGISTRO INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA	DOAÇÃO	OIS (UHs)	PIC (UHs)	MDRI AVERBAÇÃO (UHs)	AVERBAÇÃO (UHs)	Observações
1	Aparecida B	PPM	7 068	62	62	N/A	N/A	N/A	N/A	62	62	62	62	Em andamento processo por parte da Municipalidade para regularização do acesso ao empreendimento visando a futura averbação
2	Arapel B	PPM	19 600	66	66	66	66	N/A	66	66	N/A	66	66	Averbação concluída em 26/12/2019
3	Cachoeira Paulista D1	PPM	96 800	200	200	200	200	N/A	N/A	200	N/A	200	40 160	Averbação de 110 unidades anteriores a dezembro de 2018. Averbação parcial de 10 UHs em 18/10/19. Averbação parcial de: 20 UHs em 13/10/21 - 10 UHs em 12/04/22 - 10 UHs em 18/08/22
4	Cajati D	PPM Antigo CEF 2019	71.075	65	65	65	65	N/A	65	65	65	65	65	Registro do Loteamento concluído em 07/07/2020
5	Campos do Jordão I	MBVM	14 847	100	100	13	13	N/A	1	100	100	100	100	Retificação e unificação das matrículas dos lotes concluídos em 12/01/18.
6	Caraguatatuba D	MBVM	78.298	240	240	8	8	N/A	N/A	240	240	240	240	
7	Cubatão AB Vila Esperança Fase 1	Vida Digna Palafitas	2.897	116	116	N/A	N/A	N/A	N/A	116	116	116	116	Análise da documentação fundiária
8	Cubatão AB Vila Esperança Fase 2	Vida Digna Palafitas	24.019	894	894	N/A	N/A	N/A	N/A	894	894	894	894	Análise da documentação fundiária

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

360

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS												CONTRATO: 247/18	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022
ATIVIDADE: REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA													CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR	
					QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS									
ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA / CONTRATAÇÃO	ÁREA TERRENO (m²)	UHs	ANÁLISE PRELIMINAR (UHs)	MDRI	REG. LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO UNIFICAÇÃO	REGISTRO INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA	DOAÇÃO	OIS (UHs)	PIC (UHs)	MDRI AVERBAÇÃO (UHs)	AVERBAÇÃO (UHs)	Observações
9	Cubatão B	Litoral Sustentável	11 402	216	216	2	2	N/A	N/A	216	216	216	216	Incorporação Imobiliária registrada em 05/11/18. Averbação e Instituição dos Condomínios em 17/10/2019
10	Cubatão K	Serra do Mar	109 560	668	668	56	56	N/A	N/A	668	616	668	668	Registro do loteamento concluído em 16/12/2020
11	Eldorado E2	CEF 2017	5.863	21	21	21	21	N/A	N/A	21	N/A	N/A	21	
12	Guaratinguetá G	PPM Antigo CEF 2019	7.582	36	36	36	36	N/A	36	36	N/A	N/A	36	
13	Guarujá G	Nossa Casa CDHU	92.389	702	702	12	12	N/A	N/A	702	702	702	702	Revisão do projeto de aprovação para viabilizar futura averbação.
14	Guarujá M	Vida Digna Palafitas	11 142	240	240	N/A	N/A	N/A	1	240	240	240	240	Análise da documentação fundiária
15	Guarujá O	Vida Digna Palafitas	16.722	340	340	N/A	N/A	200	1	340	340	340	340	Análise da documentação fundiária. Incorporação Imobiliária Lote 1A
16	Guarujá I	Litoral Sustentável	56.171	580	580	4	4	N/A	N/A	580	580	580	580	Apoio na revisão do projeto de aprovação para viabilizar futura averbação. Apoio nas questões fundiárias para aprovação do pré-plano urbanístico.
17	Iguape F	PPM	33.483	128	128	128	128	N/A	128	128	N/A	N/A	128	OIS para execução do loteamento

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											CONTRATO: 247/18	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022
ATIVIDADE: REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA												CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR	
					QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS									
ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA / CONTRATAÇÃO	ÁREA TERRENO (m²)	UHs	ANÁLISE PRELIMINAR (UHs)	MDRI	REG. LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO UNIFICAÇÃO	REGISTRO INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA	DOAÇÃO	OIS (UHs)	PIC (UHs)	MDRI AVERBAÇÃO (UHs)	AVERBAÇÃO (UHs)	Observações
18	Juquiá E	MBVM	11.179	35	35	35	35	N/A	35	35	N/A	N/A	35	Registro do Loteamento concluído em 28/09/2019 Lotes doados à CDHU em 10/10/2019.
19	Lagoinha B	PPM	30 605	66	66	66	66	N/A	66	66	N/A	N/A	66	
20	Lorena B	PPM	14 205	80	80	N/A	N/A	N/A	80	80	N/A	N/A	80	Averbação parcial de 22 UHs em 01/10/2021. Averbação parcial de: 29 UHs em 08/03/2022 e 29 UHs em 31/03/22
21	Monteiro Lobato A	PPM	11.264	36	36	36	36	N/A	36	36	N/A	36	36	Registro do Loteamento e averbação das unidades concluídos em 30/11/19.
22	Natividade da Serra A	PPM	3.008	14	14	N/A	N/A	N/A	1	14	14	14	14	
23	Paraibuna B	PPM	19 564	48	48	51	51	N/A	48	48	N/A	N/A	48	
24	Peruíbe J	PPM	14 697	160	160	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Cabe ao município a averbação das unidades.
25	Peruíbe K	PPM	4.628	82	82	12	12	N/A		82	82	82	82	Averbação e Instituição dos Condomínios concluídos em 28/06/2019.
26	Pindamonhangaba I	PPM	4.695	40	40	40	N/A	40	N/A	40	N/A	N/A	40	Registro Incorporação Imobiliária concluído em 30/12/2021.
27	Pindamonhangaba J - Lote 1	PPM	6.969	92	92	92	N/A	92	N/A	92	N/A	N/A	92	Registro Incorporação Imobiliária concluído em 14/07/2020.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzJ633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS													CONTRATO: 247/18	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022
ATIVIDADE: REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA														CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR	
ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA / CONTRATAÇÃO	ÁREA TERRENO (m²)	UHs	QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS										
					ANÁLISE PRELIMINAR (UHs)	MORI	REG. LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO UNIFICAÇÃO	REGISTRO INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA	DOAÇÃO	OIS (UHs)	PIC (UHs)	MORI AVERBAÇÃO (UHs)	AVERBAÇÃO (UHs)	Observações	
														Averbação e instituição de condomínio concluída em 03/08/2021.	
28	Pindamonhangaba J - Lote 2	PPM	7.553	104	104	104	N/A	104	N/A	104	N/A	N/A	104	Registro Incorporação Imobiliária concluído em 14/07/2020. Averbação e instituição de condomínio concluída em 02/08/2021	
29	Postm B	PPM	100.568	186	186	186	186	N/A	186	186	N/A	186	186		
30	Praia Grande F	Vida Digna Palafitas	1.660	40	40	40	N/A	N/A	1	40	40	40	40	Análise da documentação fundiária	
31	Praia Grande G	Vida Digna Palafitas	2.332	40	40	40	N/A	N/A	1	40	40	40	40	Análise da documentação fundiária	
32	Praia Grande I	Vida Digna Palafitas	960	20	20	20	N/A	N/A	1	20	20	20	20	Análise da documentação fundiária	
33	Registro E	PPM Antigo CEF 2019	161.338	260	260	260	260	N/A	260	260	N/A	260	260	OIS para execução do loteamento	
34	Santa Branca B	PPM	30.109	66	66	66	66	N/A	66	66	N/A	66	66	Registro do loteamento em 27/01/20. Averbação das unidades em 08/04/20	
35	Santos AB - Prainha II	Vida Digna Palafitas	29.776	574	574	N/A	N/A	N/A	N/A	574	574	574	574	Análise da documentação fundiária Contrato de Cessão da SPU ao Município de Santos	

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262023000871 8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											CONTRATO: 247/18	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
ATIVIDADE: REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA												CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR		
					QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS									
ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA / CONTRATAÇÃO	ÁREA TERRENO (m²)	UHs	ANÁLISE PRELIMINAR (UHs)	MDRI	REG. LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO UNIFICAÇÃO	REGISTRO INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA	DOAÇÃO	OIS (UHs)	PIC (UHs)	MDRI AVERBAÇÃO (UHs)	AVERBAÇÃO (UHs)	Observações
36	Santos O	Requalificação Habitacional Urbana	21 728	205	205	2	2	N/A	N/A	205	205	205	205	Prefeitura necessita revalidar o Alvará de Licença do Loteamento para viabilizar o reingresso no Registro de Imóveis.
37	Santos Y	Vida Digna Palafitas	5.833	140	140	N/A	N/A	N/A	N/A	140	N/A	N/A	N/A	Análise da documentação fundiária Contrato de Cessão da SPU ao Município de Santos
38	Santos Z	Vida Digna Palafitas	6 000	300	300	N/A	N/A	N/A	N/A	300	N/A	N/A	N/A	Análise da documentação fundiária Contrato de Doação da SPU ao Município de Santos
39	Santos R2	Requalificação Habitacional Urbana	9.606	160	160	160	N/A	160	N/A	160	N/A	N/A	160	Registro Incorporação Imobiliária concluído em 24/11/2021
40	Santos R3	Requalificação Habitacional Urbana	2.337	38	38	38	N/A	38	N/A	38	N/A	N/A	38	Registro Incorporação Imobiliária concluído em 30/12/2021
41	São Bento do Sapucaí C	PPM	23.873	132	132	132	132	N/A	132	132	132	132	132	Registro de Loteamento em 10/02/15,. Averbação e Instituição dos Condomínio concluída em 16/01/19
42	São Luis do Paraitinga C	Reassentamento Habitacional	130 944	151	151	48	48	N/A	N/A	151	106	151	151	Registro do Loteamento , Averbação das unidades e Instituição dos Condomínios concluídos em 26/08/22

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262023000871 8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE EMPREENDIMENTOS GERENCIADOS											CONTRATO: 247/18	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	
ATIVIDADE: REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA												CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		
ORDEM	EMPREENDIMENTO	PROGRAMA / CONTRATAÇÃO	ÁREA TERRENO (m²)	UHs	QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS									Observações
					ANÁLISE PRELIMINAR (UHs)	MDRI	REG. LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO UNIFICAÇÃO	REGISTRO INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA	DOAÇÃO	OIS (UHs)	PIC (UHs)	MDRI AVERBAÇÃO (UHs)	AVERBAÇÃO (UHs)	
43	São Vicente H - Lote 2	Serra do Mar Litoral Sustentável	5.273	98	98	98	N/A	N/A	N/A	98	98	98	98	Averbação e Instituição do Condomínio concluídos em 06/04/21
44	São Vicente P	Vida Digna Palafitas	20.001	20	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Análise da documentação fundiária Projeto paralisado devido a questões ambientais.
45	São Vicente S	Vida Digna Palafitas	6.961	228	228	228	N/A	N/A	1	228	228	228	228	Análise da documentação fundiária
46	Ubatuba G	Litoral Sustentável	68.270	376	376	376	4	N/A	N/A	376	376	376	376	Registro do Loteamento em 11/06/19 Averbação e Instituição dos Condomínios: Lotes 1 e 2 em 26/12/2019, Lote 3 em 27/12/2019, Lote 4 em 06/01/2020.
TOTAL ACUMULADO			1.433.854	8.465	8.445	2.741	1.509	634	1.212	8.285	6.066	6.997	7.845	

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

	ANÁLISE PRELIMINAR (UHs)	MDRI	REG. LOTEAMENTO DESMEMBRAMENTO UNIFICAÇÃO	REGISTRO INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA	DOAÇÃO	OIS (UHs)	PIC (UHs)	MDRI AVERBAÇÃO (UHs)	AVERBAÇÃO (UHs)
Concluídos									
Análise Preliminar	7.857								
MDRI Loteamento		2.338							
Registro Loteamento			1.246						
Registro Incorporação				434					
Doação					973				
OIS						4.852			
PIC							1.215		
MDRI Averbação								1.628	
Averbação									1.699
Em andamento									
Análise Preliminar	0								
MDRI Loteamento		0							
Registro Loteamento			2						
Registro Incorporação				200					
Doação					2				
OIS						0			
PIC							0		
MDRI Averbação								0	
Averbação									245
Total Período dez/18 - set/2022	**7.857**	**2.338**	**1.248**	**634**	**975**	**4.852**	**1.215**	**1.628**	**1.944**
A iniciar									
Análise Preliminar	588								
MDRI Loteamento		403							
Registro Loteamento			261						
Registro Incorporação				0					
Doação					237				
OIS						3.433			
PIC							4.871		
MDRI Averbação								5.369	
Averbação									5.901
Total Geral	**8.445**	**2.741**	**1.509**	**634**	**1.212**	**8.285**	**6.086**	**6.997**	**7.845**

* Os Memoriais de Registro podem ser destinados à Loteamentos, Desmembramentos, Desdobros e Unificações, conforme a necessidade de cada empreendimento.
** O número de Uhs na PIC pode ser inferior ao MDRI quando o empreendimento tiver unidades unifamiliares e multifamiliar, sendo o primeiro dispensável de elaboração de PIC

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

366

ANEXO 8 – ATIVIDADE ESPECIAL PROGRAMA VIDA DIGNA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxmz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

PROGRAMA VIDA DIGNA

O Programa VIDA DIGNA representa um conjunto de ações e intervenções da Secretaria da Habitação e da CDHU, envolvendo áreas em palafitas e sujeitas a inundações nos seguintes municípios da Baixada Santista: Cubatão, Guarujá, Praia Grande, Santos e São Vicente.

A finalidade do Programa é contribuir para a recuperação e desenvolvimento socioambiental desta importante região do Estado, com o reassentamento das famílias ocupantes dessas áreas precárias, articulado às ações de recuperação e requalificação das áreas objeto das remoções e suporte de desenvolvimento social que são imprescindíveis para sua efetivação.

Dada a escala e a complexidade das palafitas em termos habitacionais e dos seus efeitos sociais e ambientais na saúde, na segurança e na educação da população, se fez necessária a atuação em parceria com os Municípios.

O equacionamento de um problema de tal magnitude demandou ações coordenadas, com articulação de esforços e recursos públicos. Para tanto se propôs associar as ações de recuperação à promoção do reassentamento de famílias que tiverem de ser removidas e atuar na implantação de áreas de lazer e outros usos compatíveis nas áreas que serão desocupadas, permitindo a prevenção de riscos e impedindo novas ocupações habitacionais, associadas a medidas legais, de controle social e de fiscalização em conjunto com os Municípios e a sociedade civil, numa intervenção integrada que incluiu a promoção de habitações de interesse social como fator estruturante.

Além de promover o atendimento habitacional a um expressivo contingente populacional vivendo em situação de vulnerabilidade a proposta envolve benefícios sociais e ambientais de amplo espectro, ao permitir encaminhar a solução de fatores causais da poluição da água, que provocam doenças de veiculação hídrica.

Fora os impactos diretos nas questões socioambientais, cabe destacar o impacto expressivo na redução de lixo que poderá deixar de ser recolhido diariamente com tratores nas praias, os quais têm como origem as áreas de favelas de palafitas que ocupam os manguezais do estuário, assim como na solução para o esgoto a céu aberto hoje presente na região, que são carreados pelas marés, indo parar nas praias e sendo responsáveis pela morte de uma série de animais marinhos. A população do local é das mais vulneráveis da Baixada Santista e depende de uma solução que combine investimentos, subsídios e apoio de serviços, como trabalho técnico social e programas públicos complementares, para que possa ter atendido seu problema de moradia de maneira mais ampla e sustentável.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

Até o momento, sob o Gerenciamento do Consórcio Habitar, foram desenvolvidos projetos para o reassentamento de 3.426 famílias em 12 empreendimentos distribuídos nos 5 Municípios contemplados. Todos eles com obras licitadas e iniciadas.

MUNICÍPIO	EMPREENDIMENTOS	UHs	TOTAL
CUBATÃO	Cubatão AB/ Vila Esperança – Fase 1	116	1.010
	Cubatão AB/ Vila Esperança – Fase 2	894	
GUARUJÁ	Guarujá O – Enseada – Canta Galo	340	1.074
	Guarujá G	494	
	Guarujá N – Parque Montanha	240	
PRAIA GRANDE	Praia Grande I - Marília	20	100
	Praia Grande G - Marília	40	
	Praia Grande F - Marília	40	
SANTOS	Santos Z - Jabaquara	300	1.014
	Santos Y – Bananal	140	
	Santos AB – Prainha II	574	
SÃO VICENTE	São Vicente S - Bitaru	228	228
TOTAL DE UHs			3.426

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO COBRAPE

ANEXO 9 – ATIVIDADE ESPECIAL PROGRAMA DE RECUPERAÇÃO SOCIOAMBIENTAL DOS MANANCIAIS

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU833Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ATIVIDADE ESPECIAL PROGRAMADE RECUPERAÇÃO SOCIOAMBIENTAL DOS MANANCIAIS

Programa de ações integradas de proteção e recuperação das margens do reservatório Billings, por meio da ocupação adequada e do uso sustentável do território, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida da população, para a redução das cargas poluidoras afluentes ao reservatório e para a proteção ambiental, com impacto direto em toda a área dos mananciais do sul da RMSP. Melhoria da gestão territorial da bacia da Billings.

Desenvolvimento do Programa:

Em andamento: 1) Estudos de Áreas para Construção de UHs; 2) Implantação de Projetos Piloto no Município de São Bernardo do Campo; e 3) Revisão/Atualização dos Cadernos Técnicos

Neste período, os trabalhos foram concentrados na busca de áreas para provisão habitacional e na busca de projetos básicos prontos ou quase prontos para licitar, realizados pelas prefeituras, que pudessem ser rapidamente implementados (Projetos Pilotos), auxiliando no desenvolvimento de material técnico para urbanização de bairros existentes, com enfoque em infraestrutura urbana, além de recomposição de vegetação. Também foram analisados os modais de transporte público da região e estudos para implantação de um sistema de transporte fluvial de passageiros, em atendimento ao PlanMobSP/2015 e de acordo com o projeto do "Hidroanel Metropolitano de São Paulo".

Também neste período, foram iniciadas as atividades de revisão e atualização dos Cadernos Técnicos do Programa de Recuperação Socioambiental da Billings com a inclusão dos Projetos Pilotos e atualização das informações, especialmente quanto a atualização do diagnóstico, recontagem das moradias; inclusão dos estudos das áreas e potenciais para construção de UHs; estudos técnicos específicos e atualizações quanto ao escopo, prazos e orçamento do Programa.

1. **Estudos de Áreas para Construção de UHs:**

Para as áreas de provisão habitacional, foram estudados lotes que, isolados ou combinados, cumprissem as condições físicas, ambientais, técnicas e legais de acordo com as premissas do programa.

Ao final foram selecionados 80 lotes, reunidos em 50 terrenos, sendo que alguns terrenos podem ser usados tendo em vista o planejamento integrado das áreas e demandas em questão. Atualmente a base georreferenciada de terrenos possui 67 lotes divididos em 38 terrenos que foram considerados como "pré-selecionados".

2. **Implantação de Projetos Pilotos no Município de São Bernardo do Campo.**

A partir das análises realizadas dos Projetos e Programas elaborados pelo município envolvendo a consolidação e convergência em torno das áreas identificadas como áreas piloto, compreendendo o entendimento da localização, características das áreas, coleta e compilação de dados, apresentação e compreensão das ações e projetos de engenharia disponíveis ou em fase final de desenvolvimento, verificando os investimentos realizados, seus detalhes e as interfaces territoriais e socioambientais, foram selecionadas como Áreas Pilotos as localidades "Núcleo Alvarenguinha e Jardim Serro Azul" para o início das intervenções do Programa.

Ao todo, serão beneficiados 6.543 habitantes, cerca de 1800 famílias, onde grande parte de sua população (73%) possui renda de até 3 salários-mínimos.

2.1. Análise dos Projetos

a. Análise das Informações e Projetos Recebidos dos Municípios;

b. Análise dos Documentos e Informações.

2.2. Estruturação dos Projetos Pilotos

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

- Estudo de Implantação Física: compreendendo: (i) escopo e descrição das intervenções; (ii) pré-dimensionamento; (iii) lista preliminar de materiais; (iv) desenhos técnicos e ilustrações; (v) orçamento base e (vi) cronograma geral.

- Arranjo e Responsabilidades Institucionais: foram detalhadas as atribuições, competências e responsabilidades a serem assumidas pelos executores na implementação das intervenções nas áreas-pilotos. Aí se incluem as diversas esferas e níveis de responsabilidade, como por exemplo o planejamento; a execução das intervenções, o gerenciamento e fiscalização das ações; o controle, o monitoramento e a gestão (físico-financeira, técnica, institucional etc.).

2.3 Apoio a formalização de Convênios entre a SH, CDHU e PMSBC:

- Análise e complementação dos Projetos de Urbanização;
- A definição dos direitos e obrigações de cada partícipe,
- A elaboração do orçamento e cronograma de desembolso,
- A utilização dos recursos e dotações orçamentárias disponíveis;
- A detalhamento do Plano de Trabalho.

A CDHU firmou o Convênio nº 67/2022 com a Secretaria de Habitação do Estado, objetivando o repasse de recursos para impantação do Projeto de Urbanização do Núcleo Alvarenguinha, prevendo a execução de obras de pavimentação, micro e macrodrenagem, contenção geotécnica, urbanismo e paisagismo, implantação de redes, coletores e ligações de esgoto e áreas de recreação e lazer.

Tambem foi firmado o Convênio nº 0165/22), entre a CDHU e o Município de São Bernardo do Campo, cabendo ao Município, dentre outras atribuições, a elaboração dos Projetos Básicos e Executivos e promover a regularização fundiária e, à CDHU, coube a contratação das obras de urbanização do Núcleo Alvarenguinha e realizar o Trabalho Técnico Social.

Já, para as intervenções de urbanização no Jardim Serro Azul, está sendo firmado um Convênio que assegura o repasse de recursos financeiros no valor de R$ 57,2 milhões para a execução de obras de pavimentação, micro e macrodrenagem, contenção geotécnica, urbanismo e paisagismo, implantação de redes, coletores e ligações de água e esgoto, núcleo de esporte e lazer e a construção de 76 unidades habitacionais.

2.4 Apoio à elaboração de pacotes técnicos para a viabilização de projetos e obras:

- Revisão as quantidades e preços unitários, contidas nas planilhas e memórias de cálculo que compuseram os Projetos Básicos de 2016, fornecidos pela PMSBC;
- Elaboração dos informes de orçamento que integram os documentos das Licitações.

3. Revisão/Atualização dos Cadernos Técnicos do Programa.

Estão em desenvolvimento as seguintes atividades:

- Atualização dos Mapeamentos das Margens (áreas mais críticas do ponto de vista urbanístico, socioeconômico e ambiental, no âmbito dos 25 recortes espaciais/quadrantes de 6,8km²,
- Atualização de dados físico-territoriais, urbanísticos, ambientais e socioeconômicos (especialmente comunidades de baixa renda), incluindo a recontagem das moradias e orçamentos, com base em informações das Prefeituras;

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

- Verificação e atualização de dados da infraestrutura existente;
- Verificação, atualização e inserção dos programas e projetos existentes (planejados, em elaboração ou em execução);
- Atualização do Diagnóstico;
- Estudos das Áreas e Potenciais para Construção de UHs;
- Estudos Técnicos Específicos -Transporte Hidroviário-, compreendendo a compatibilização com Plano Diretor Regional do Grande ABC e a análise do projeto "Aquático", previsto no PlanMob (Plano de Mobilidade), do PDE (Plano Diretor Estratégico da PMSP) e dos Planos Regionais das Subprefeituras;
- Atualização do Orçamento e do cronograma físico financeiro do Programa.

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT Nº: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ANEXO 10 – ATIVIDADE ESPECIAL AVALIAÇÃO DE ECONOMIA E CONTAMINAÇÃO DE ÁGUA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ATIVIDADE ESPECIAL AVALIAÇÃO DE ECONOMIA E CONTAMINAÇÃO DE ÁGUA:

Acompanhamento dos serviços de avaliação da economia e contaminação de água de chuva para fins não potáveis em duas unidades (12 e 22) do Conjunto Residencial São Sebastião F (Conjunto Habitacional Carreador da Enseada em São Sebastião – SP, visando constatar a economia do consumo de água destas unidades piloto, utilizando-se da água captada da chuva, para consumo nas bacias sanitárias destas unidades, compreendendo as seguintes atividades

- Determinação do volume de água médio, consumido mensalmente por unidade habitacional;
- Determinação do volume de água captado proveniente da chuva;
- Comparativo entre o consumo normal e o consumo com utilização de água da chuva;
- Realização de ensaios microbióticos periódicos de acordo com o volume captado de água, para verificar se a água está contaminada

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ANEXO 11 – ATIVIDADES SECRETARIA DO TURISMO

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxinz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
1	Aparecida	187/2016	Revitalização da Av. Sólon Pereira e Rua Totó Barbosa	1,00	3,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00
		012/2019	Substituição da iluminação para Lampadas de LED no Centro e principais Avenidas do Municipio	1,00	2,00	2,00	1,00		1,00	2,00		
		013/2019	Revitalização da Rua Benedito Macedo	1,00	3,00	2,00			1,00			2,00
		014/2019	Revitalização da Alameda Chad Gebran	1,00	4,00	4,00	2,00	2,00	1,00		1,00	1,00
		017/2019	Implantação de Parque Urbano no antigo Estádio Municipal Vicente de Paula Penido	1,00	2,00	2,00				1,00		
		354/2019	Reforma dos banheiros feminino e masculino, troca de piso em toda a extensão e reforma do palco existente na Praça Benedito Meireles	1,00	2,00	1,00	1,00			1,00		
		202/2021	Cobertura da Pça. Dr. Benedito Meirelles	1,00	1,00							
		219/2021	Subst. Iluminação Pública Led	1,00	1,00							
		Form.21	Subst. Iluminação Pública Led	1,00		1,00						
		Form.21	Cobertura Pça. Dr. Benedito Meirelles	1,00		1,00						
		Form.22	Cobertura Feira Livre de Aparecida Etapa 1	1,00	1,00							
2	Arealas	099/2019	Construção do Mirante da Revolução constitucionalista	2,00	3,00	5,00	2,00	2,00	3,00	1,00		
		246/2017	Revitalização e Restauro da Praça Theodorico Ribeiro Coutinho		1,00	1,00					1,00	1,00
		261/2019	Sinalização turística	1,00	3,00	3,00			1,00			1,00
		099/2021	Revitalização do Mirante do Cristo	1,00	1,00	1,00	1,00					
		200/2021	Revitalização de Figueira Centenária	1,00	1,00	1,00	1,00					
3	Bananal	249/2014	Execução de obras e serviços de reforma e revitalização da área de lazer Ivani Barbosa, com 6.134,49 m² de área, localizada na Rua Barão de Joatinga, região central da cidade.									1,00
		250/2014	– Execução de obras e serviços de Urbanização e Infraestrutura nas Praças Monsenhor Cid França e Violeta Jacob; ambas estão localizadas na região central da cidade									1,00
		252/2014	Execução de obras e serviços de Urbanização e Infraestrutura no Distrito de Rancho Grande, localizada na Av. Vicente de P. Almeida - SP68									1,00
		109/2017	Revitalização da Infraestrutura Turística - Primeira Etapa	2,00	3,00	3,00	1,00	1,00	2,00			2,00
		268/2019	Reforma das Calçadas de Acesso a Vila Bom Jardim	2,00	3,00	4,00			2,00	1,00		
		126/2021	Revitalização do Portal	1,00		1,00	1,00					
		263/2021	Revitalização do complexo esport. Na Vila	2,00			1,00					

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

377

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		Form.21	Reforma do Portal	1,00								
		Form.22	Obra de infrat. Turitica na BNN156	1,00	1,00	1,00						
4	Barra do Turvo	213/2019	Sinalização Turística	1,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,00			2,00
		160/2021	Oav. Em trechos da est. De acesso cachoeira Dito Salú	1,00	1,00		1,00					
		Form.22	Oav. Em trechos da est. De acesso cachoeira Dito Salú-F2		1,00							
5	Bertioga	128/2018	Urbanização da Av. Engº Arqº Eduardo Correia Costa									1,00
		Form.22	Reub.orla do canal de Bertioga		1,00							1,00
6	Campos do Jordão	085/2012	– Execução de obras e serviços de infraestrutura urbana, abrangendo: serviços preliminares, pavimentação e recapeamento asfáltico em CBUQ, drenagem de águas pluviais e sinalização horizontal; localizada em diversas vias do município									1,00
		113/2016	Infraestrutura urbana em vias de interesse turistico do Municipio.									1,00
		110/2017	Reforma de calçadas, acessibilidade e iluminação nas calçadas Eixo Central, Jaguaribe e Abernéssia	1,00	3,00	4,00				1,00		
		241/2017	Obras recapeamento Asfaltico	1,00	1,00	1,00				1,00		
		018/2018	– Reforma de Calçadas e Acessibilidade - fase 2.									1,00
		019/2018	Revitalização da Av. Frei Orestes Girante e Rua Januário Miraglia - Fase 2	3,00	2,00	3,00	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
		741/2019	Obras de recapeamento asfáltico em trecho da Av. Frei Orestes Girant, Rua Jose de Oliveira Dantas, Av. Emilio Ribas e Rua Eng. Diogo de Carvalhoe		3,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
		176/2021	Adequação e melhorias na ciclovia	1,00								
		Form.21	Adequação e melhorias na ciclovia	1,00		1,00						
		Form.22	Ampliação ciclovia	1,00								
		Form.22	Recapeamento asfaltico em vias municipio	1,00								
7	Canandia	067/2014	Infraestrutura para Eventos da Copa do Mundo			1,00	1,00	1,00			1,00	
		157/2014	Sinalização Turística e Monitoramento por Câmera no MUnicipio		3,00	2,00						1,00
		164/2014	Execução do Plano Diretor de Turismo		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
		248/2014	Obras de Iluminação Publicas e Artistica no Municipio - fase II		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
		032/2016	Infraestrutura de Pavimentação e Obras Complementares		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
		039/2016	Obras de Iluminação Publica e Artistica no Municipio - Fase 3		3,00	3,00					1,00	

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP
CAT No: 262023000871 8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS			LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		184/2017	Obra de Revitalização e Reforma da Praça Theodolina Gomes	2,00	5,00	4,00	2,00	2,00				1,00
		220/2017	Revitalização do Prédio Histórico e Construção do Centro de Atendimento ao Turista.		2,00	2,00					1,00	
		222/2017	Construção do Boulevard de Cananéia		2,00	2,00					1,00	
		231/2017	Construção de Ponte sobre o Rio Olaria.		3,00	3,00	1,00	1,00	1,00			
		022/2019	Aquisição de Pier.	1,00	5,00	3,00	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00
		023/2019	Revitalização da Praça do Bairro São Paulo Bagre.		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00		1,00	1,00
		024/2019	Construção da Praça Sargento Claudio Alves		3,00	3,00	2,00	2,00	2,00		1,00	1,00
		025/2019	Revitalização da Praça Jurema de Almeida Pava		3,00	3,00	2,00	2,00	2,00		1,00	1,00
		053/2019	Revitalização da Praça da Figueira.		2,00	2,00	2,00	2,00	2,00		1,00	1,00
		055/2019	Construção da Praça Porto Bacharel	2,00	4,00	4,00				1,00		
		078/2019	Revitalização da Parte Baixa da Orla da Av. Beira - Mar - Iluminação.	2,00	4,00	4,00				1,00		
		142/2019	Revitalização da Praça do Itapitangui.		3,00	3,00	2,00	2,00	2,00		1,00	1,00
		249/2019	Iluminação Pública e Artística em Diversas Ruas - Fase 4	2,00	5,00	4,00	1,00	2,00				
		171/2021	Nova orla do ariri			1,00						
		235/2021	Nova orla do porto cubatão entorno			1,00						
		236/2021	Estação Marítima de Passageiros entorno	2,00		1,00				1,00		
		Form. 22	Est. Rota cananeia do circuito lagamar cicloturismo Fase1	1,00	1,00							
8	Cachoeira Paulista	354/2018	Construção do Monumento Padre Léo									1,00
		317/2019	Reforma e Adequação do Teatro Municipal de Cachoeira Paulista	1,00					1,00			
		191/2021	Obras Infrat. Mon. Padre Léo	2,00		2,00						
9	Caraguatatuba	041/2014	Infraestrutura Urbana em Diversas Vias de Interesse Turístico	3,00	5,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
		027/2016	Infraestrutura Urbana em Diversas Vias de Interesse Turístico		3,00	3,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
		043/2017	Implantação de Complexo Turístico Mirante do Camaroeiro		2,00	2,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
		048/2017	Elaboração de Projeto Turístico Mirante do Camaroeiro		2,00	2,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
		243/2017	Implantação do Teatro de Arena no Complexo Turístico Mirante do Camaroeiro.		3,00	3,00	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
		129/2019	Reforma e ampliação do Pier de pesca do Camaroeiro	1,00	5,00	4,00						

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		180/2019	Revitalização e Estrutura da Praça Diógenes Ribeiro de Lima e da Praça de Artesanato da Praia Martim		3,00	3,00	2,00	2,00	2,00	1,00		
		257/2019	Implantação do Portal de Entrada do Município	1,00	4,00	3,00				1,00		
		415/2019	Revitalização da trilha de acesso e do Farol do Morro da Prainha	3,00	4,00	4,00				1,00		
		038/2021	Constr. Centro adm. Mirante camaroeiro	1,00		1,00						
		273/2021	Constr. Centro adm. Mirante camaroeiro	2,00		1,00						
10	Cubatão	363/2018	Implantação rotatoria revit. Largo sapo	1,00	1,00	1,00						
		384/2019	Revitalização da Fachada e da Entrada do Parque Perequê		3,00	3,00						
		274/2021	Rev.Parque pereque Fase II	1,00		1,00						
		103/2018	Revitalização da Praça Dr. Antero Neves Arantes									2,00
		109/2018	Revitalização da Praça Dr. Antero Neves Arantes	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00			
11	Cruzeiro	250/2019	Melhoria da infraestrutura turística do Santo Cruzeiro	2,00	4,00	3,00	1,00		2,00	1,00		
		117/2021	Revitalização do Belvedere da Santa	1,00			1,00					
		015/2014	Construção de pista de skate no bairro do Lavapés	1,00	1,00				1,00		1,00	1,00
		008/2016	Pavimentação da estrada vicinal Pedro Aires Gonçalves – trecho 01	1,00		2,00			3,00	1,00	1,00	
		037/2017	Pavimentação da estrada vicinal Pedro Alves Gonçalves - trecho 2	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00			
		190/2017	Requalificação do Lago Lavapés - Etapa I									1,00
		080/2019	Obras de recuperação do pavimento da Avenida Daher Pedro e contenção de encostas	1,00	1,00	1,00			3,00		1,00	1,00
12	Cunha	081/2019	Construção de deck, Mirante no Parque Lavapés e requalificação das ruas do entorno	2,00	5,00	5,00	1,00	1,00	2,00	1,00		
		148/2019	Requalificação do lago Lavapés - Etapa 2	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	1,00
		369/2019	Substituição das Luminárias do Parque Lavapés	1,00	5,00	6,00			3,00	2,00		
		007/2021	Pav. De trechos criticos	1,00			1,00					
		041/2021	Ver. Parque Nova Cunha	1,00			1,00					
		Form.21	Pavimentação de trechos criticos	1,00	1,00	1,00						
		Form.22	Pav. Trechos criticos	1,00	1,00	1,00						
		Form.22	Revit. Diversas praças	2,00	1,00	1,00						
		Form.22	Implantação do Parque das Montanhas	2,00	1,00	2,00						
		Form.22	Reforma Interna do Centro Cultural Elias José Abdalla	2,00	1,00	2,00						
13	Eldorado	243/2014	Construção de Infraestrutura de Apoio Turístico		4,00	4,00	1,00	1,00		1,00	1,00	
		244/2014	Execução de Obras de Infraestrutura Turística		3,00	3,00	1,00	1,00		1,00	1,00	1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzLU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS			LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		176/2016	Construção de ponte com 08 metros de comprimento e 7,3 metros de largura, sobre o Rio Meninos		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00		1,00	
		188/2016	Construção do Mirante do Bosque Municipal		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	1,00	1,00	
		251/2017	Sinalização e Comunicação Visual Turística de Vias Públicas		3,00	3,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	1,00
		256/2017	Revitalização e Infraestrutura Turística da Entrada da Cidade	4,00	6,00	6,00	2,00	2,00	2,00	1,00		
		169/2018	Reforma do Prédio da Aldeia Cultural.	1,00	6,00	5,00				1,00		
		185/2019	Construção do Parque Ecológico - Jardim Nova Eldorado	3,00	6,00	6,00				1,00		
		312/2019	Implantação de Area de lazer Recreação	2,00	2,00	2,00			1,00	1,00		
		313/2019	Infraestrutura Paisagística do Eixo do Centro Comunitário ao Final da Avenida 10 de Março	2,00	2,00	2,00						
		243/2021	Reestruturação da Pça. Central do distrito itapeuna	2,00	1,00	1,00	1,00					
		244/2021	Mob. Urbana benf. Pça. Nossa da guia	1,00	1,00	1,00	1,00					
		300/2021	Requalificação do pq. Municipal ecol. Salto da usina	1,00	1,00	1,00	1,00					
		Form.22	Req. Pq. Municipal ecol. Salto da usina Fase 2		3,00							
		Form.22	Revitl. Do complexo mário covas		1,00							
		Form.22	Centro cultural CCT		1,00							
14	Guaratinguetá	025/2015	Reforma do Mercado Municipal - Fase 1	2,00	4,00	2,00			1,00	1,00		
		003/2016	Reforma do Mercado Municipal - Fase 2	2,00	4,00	2,00			1,00	2,00		
		158/2017	Obras do Centro de Recepção do Turista e Revitalização do Centro de Guaratinguetá – Fase 1	2,00	4,00	4,00				2,00		
		166/2018	Estação Turismo – Centro de Recepção ao Turista e Revitalização do Centro de Guaratinguetá – Fase 2	2,00	5,00	5,00	2,00	2,00	1,00	1,00		
		258/2019	Estrada Cênica Caminho da Fé: Construção de Portal e Melhoria do Acesso Viário no Trecho do Gomeral	1,00	3,00	2,00	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00
		175/2021	Pav. Drenagem da estrada cênica do gomeral	1,00	1,00	1,00						
		Form.22	1ª. Etapa alça acesso sant. Frei Galvão-aeroporto		1,00							
15	Guarujá	140/2014	Reurbanização da Av. Marjory da Silva Prado.									2,00
		136/2015	Infraestrutura em vias de Interesse Turístico de Guarujá, Sede e Distrito de Vicente de Carvalho - Rotas do Dragão. Av. Raphael Vitiello e Lidio Martins Correia									2,00
		078/2016	Infraestrutura em vias do centro turístico – 2ª fase									2,00
		013/2017	Posto de Salvamento da Rua Quintino, Praia de Pitangueiras									1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS											
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO				CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR			LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ		PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022		CONTRATO: 247/18	
QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS												
Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		010/2017	Praia das Astúrias: Av. Gal. Monteiro de Barros - Iluminação do Calçadão na Orla da Praia.									1,00
		269/2017	Revitalização dos Acessos e Entorno da Rodoviária.									1,00
		246/2021	Reestr. Vias pernambuco]	1,00								
		247/2021	Revitalização Boulevard Caminho do mar	1,00								
		248/2021	Revital. Mercado peixe	1,00								
		309/2021	Reestrt. Viaria acesso aeroporto F1	1,00								
16	Igaratá	087/2019	Revitalização da Praça 30 de Dezembro	1,00	1,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
		088/2019	Sinalização Turística – Fase 1		1,00	1,00					1,00	
		299/2019	Revitalização da Praça José de Souza Ramos	1,00	1,00	1,00						
		300/2019	Revitalização da Praça Benedito Prianti Chaves – Fase 1	1,00	1,00	3,00				1,00		
		308/2019	Revitalização da Praça João Camargo de Oliveira	1,00	1,00	1,00			1,00		1,00	
		316/2019	Revitalização da Praça Tiradentes	1,00	1,00	1,00					1,00	
		348/2019	Revitalização da Praça Manoel Gomes Rocha		1,00	1,00			1,00		1,00	
		048/2021	Criação de Espaço Turístico de Eventos			1,00						
		Form. 22	Centro Turístico de Igaratá	1,00								
17	Ilhabe	214/2017	Revitalização da Orla do Mar Pequeno		4,00	4,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	
		167/2018	Requalificação da Orla do Valo Grande - Fase 3		5,00	4,00	2,00	2,00	2,00	4,00		1,00
		083/2021	Construção de Campo de Futebol no Bairro da Barra do Ribeira		1,00							
		104/2021	Construção do Centro Multiuso no Bairro da Barra do Ribeira		1,00							
		133/2021	Pavimentação Articulada da Via de Acesso que interliga o Centro Multiuso à Praia da Jureia		1,00							
		Form. 22	Revitalização da Orla do Mar Pequeno - Fase 3		1,00							
18	Ilha Comprida	052/2016	Construção do Centro Cultural, Esportivo e de Lazer	1,00	5,00	4,00	1,00	1,00	1,00	2,00		
		175/2017	Construção do Centro de Eventos	1,00	5,00	5,00	2,00	2,00	2,00	4,00		
		196/2019	Implantação de Ciclovia		4,00	4,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	
		124/2019	Obra de infraestrutura Turística na Orla do Mar Pequeno	1,00	5,00	5,00	3,00	2,00	2,00	4,00		1,00
		088/2021	Sinalização Turística		1,00							
		105/2021	Reubarnização do Boqueirão Norte		1,00							
		Form. 22	Revitalização Urbanística da Avenida 27 de Outubro		1,00							

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262023000871 8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		Form. 22	Reubarnização de Pontos do Inteiresse Turístico		1,00							
		Form. 22	Sistema de Monitoramento Integrado		1,00							
19	Ilhabela	133/2016	Urbanização de Via de Interesse Turístico	3,00	5,00	1,00	2,00	2,00	2,00	3,00		
20	Itanhaem	088/2016	Reurbanização de Vias e Pontos de Interesse Turístico								1,00	
		014/2017	Urbanização de Vias de Interesse Turístico		5,00	5,00	4,00	4,00	4,00	1,00	1,00	
		011/2018	Urbanização da Av. Doutor Peixe Abade		5,00	5,00	3,00	3,00	3,00	1,00	1,00	1,00
		178/2019	Construção do Parque Turístico e Multiuso		6,00	6,00						1,00
		198/2017	Urbanização de Vias de Interesse Turístico - Trecho 2		5,00	5,00	3,00	3,00	3,00	1,00	1,00	1,00
		176/2021	Reurbanização as Orla na Avenida Padre Anchieta - Vila Bauneária - Praças dos Pescadores		1,00	1,00						
		978/2021	Revitalização da Avenida Beira Mar (Avenida Doutor Edson Baptista de Andrande) - Diversos Bairros		1,00	1,00						
		Form. 22	Revitalização da Avenida Beira Mar (Avenida Doutor Edson Baptista de Andrande) - Diversos Bairros - Trecho 02		1,00	1,00						
		Form.	Recuperação da Passarela de Anchieta - Localizada na Praça Ilha Canárias	1,00		1,00						
21	Itariri	343/2019	Revitalização da Iluminação Pública		3,00	3,00	2,00	2,00	2,00		1,00	
		Form.	Requalificação do Centro Histórico - 2ª Etapa	1,00								
		194/2021	Revitalização da Iluminação Pública em Vias de Interesse Turístico		1,00							
		Form. 22	Restauração do Prédio Municipal João Paulo Pinto	1,00	1,00							
22	Jacarei	019/2019	Revitalização do Mercado Municipal	3,00	2,00	2,00						
		218/2019	Revitalização Pátio dos Trilhos	3,00	3,00	3,00				1,00		
		058/2021	Revitalização da Área Exterior dos Prédio históricos do Complexo Patio dos Trilhos	2,00								
23	Jacupiranga	396/2019	Construção de Pier Turístico		5,00	4,00	1,00	1,00	1,00			
		377/2018	Casa do Artesão		5,00	5,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
		Form. 22	Requalificação do centro histórico - 2ª Fase	2,00	1,00							
24	Juquiá	217/2019	Revitalização do Terminal Rodoviário		5,00	6,00	1,00	2,00	1,00	1,00		
		180/2021	Revitalização do Terminal Rodoviário de Juquiá 2ª parte		1,00		1,00					
		222/2021	Sinalização e horientação Turística de Juquiá Fase 01	1,00	1,00		1,00					
		Form. 22	Revitalização do centro de eventos Ismael Jaze Fase 1		1,00							
25	Lavrinhas	266/2019	Casa do artesão e INFOTUR	1,00		2,00			1,00		1,00	1,00
		346/2019	Sinalização Turística	2,00	2,00	4,00			4,00	3,00	1,00	

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

383

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento da planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
26	Miracatu	119/2019	Reforma do Antigo Prédio da Prefeitura		5,00	4,00				3,00		1,00
		251/2021	Banheiro, Iluminação e Paisagismo para o PIT	3,00	1,00		1,00					
		168/2021	Sinalização Turística - Fase 01	1,00	1,00							
		Form. 22	Pavimentação com paralelepipedo da MRT 460 - Serra do Manecão	3,00	1,00							
27	Mongaguá	006/2013	Reurbanização da Orla da Praia – Trecho 9, na Av. Governador Mário Covas Jr.									1,00
		014/2016	Valorização Turística da Orla da Praia - Trecho 13.									1,00
		024/2018	Valorização Turística da Orla da Praia - Trecho 14		4,00	4,00	3,00	3,00	3,00	1,00		
		209/2019	Valorização Turística da Orla da Praia - Trecho Pça Dudu Samba		4,00	4,00	2,00	2,00	2,00		1,00	
		Form. 22	Valorização Turística da Orla da Praia - Trecho Centro	1,00	1,00							
28	Monteiro Lobato	020/2019	Revitalização da Praça Comendador Freire	1,00	4,00	4,00	1,00	1,00	1,00	2,00		
		021/2019	Sinalização Turística	2,00	3,00	4,00	1,00	1,00		1,00	1,00	
		370/2019	Rota dos Passáros	1,00	4,00	3,00						
		024/2021	Revitalização de Calçadas Fase 02	1,00	1,00		1,00					
29	Paraibuna	105/2019	Construção do Portal da Cidade	1,00	1,00	1,00	1,00					
		364/2019	Revitalização da Av. Beira Rio	2,00	2,00	2,00			1,00	1,00		
		019/2021	Centro de Recepção ao Turista	1,00		1,00						
30	Peruíbe	054/2016	Estruturação de Vias de Interesse Turístico		4,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		077/2019	Urbanização da Orla da Praia 'Av. Mário Covas Jr.	1,00	6,00	5,00	2,00					
		152/2014	Reforma e Modernização da Iluminação da Orla		2,00	2,00					1,00	1,00
		151/2014	Recuperação da Estrada do Guaraú		3,00	3,00					1,00	
		155/2017	Reforma da Praça Flórida		4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	1,00		1,00
		327/2019	Urbanização da Orla da Praia - Fase 2		3,00	3,00						
		161/2013	Infraestrutura de Vias de Interesse Turístico		4,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		3118/2021	Urbanização na Praia da Ruinas	1,00	1,00	1,00						
31	Praia Grande	031/2015	Revitalização do centro expandido do bairro Boqueirão - etapa complementar – serviços para troca de pavimentação de concreto sextavado para C.B.U 0.5 cm									1,00
		084/2016	Reurbanização da Praça Portugal									1,00
		Form. 22	Implantação de 18 Sanitários Públicos no Calçadão da Orla da Praia Grande	2,00	1,00							
		Form. 22	Implantação do Parque de lazer Maracanã	3,00	1,00							

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS			LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ								CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO				CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR								PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022
QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS												
Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		Form. 22	Implantação da Praça da Liberdade Zumbi dos Palmares - Bairro Maracanã		1,00							
12	Queluz	361/2018	Revitalização de Praças	2,00	4,00	5,00	3,00	1,00	4,00	3,00		
		358/2019	Revitalização das praças - Fase 2	2,00	1,00	2,00			2,00		1,00	1,00
		377/2019	Revitalização da Ponte Governador Mário Covas e Área do Entorno	2,00	3,00	2,00			2,00		1,00	1,00
		192/21	Revitalização das praças - Fase 3	2,00			2,00					
13	Registro	412/2019	Construção de Pier		4,00	3,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	
		127/2021	Revitallização PIT (Posto de Informação Turística)	2,00	1,00		1,00					
		Form. 22	Placas de Sinalização Turística	3,00	1,00	1,00						
		Form. 22	Restauro de Monumentos Artísticos e Culturais	1,00	1,00							
14	Santa Branca	237/2017	Execução do muro de contenção em concreto	1,00								1,00
		137/2019	Melhorias da iluminação pública da área urbana de Santa Branca		2,00	2,00			1,00		1,00	
		138/2019	Revitalização, Pavimentação e Implantação das Estruturas da Área de Lazer da Represa Santa Branca	1,00	3,00	4,00	2,00	1,00	1,00	3,00		
		400/2019	Reestruturação da Praça Ajudante Braga	1,00	1,00	3,00				1,00		
		126/2021	Revitalização, Pavimentação e Implantação das Estruturas da Área de Lazer da Represa Santa Branca - Fase 02	1,00		1,00	1,00					
		298/2021	Reestruturação da Praça Ajudante Braga - Fase 02	1,00		1,00	1,00					
35	Santo Antônio do Pinhal	007/2014	Execução de obras e serviços de construção de um relógio de flores, com área de passeio, contendo bancos e iluminação, localizada na intersecção das Ruas: Dr. Lourenço de Sá com a Sebastião Lacerda M. Cesar, região central da cidade									2,00
		007/2016	Revitalização da Fonte Santo Estevão									1,00
		022/2016	Cobertura, Iluminação e Fechamento da Pista de Skate.									1,00
		025/2017	Construção da Praça na Vila de fátima - Av. Nelson Hungria S/N	2,00	3,00	4,00	3,00	1,00	1,00			
		025/2018	Pavimentação com Bloquetes de Trecho de Estrada de Acesso ao Pico do Agudo	2,00	2,00	3,00	2,00	1,00	2,00	1,00	1,00	
		027/2018	Construção da Ciclovia 3ª Fase	1,00	2,00	2,00						
		139/2019	Sinalização Turística	1,00	3,00	4,00				2,00		
		199/2013	Construção da Ciclovia 2ª Fase		1,00	1,00					1,00	1,00
		227/2019	Pavimentação com Bloquetes de Trecho de Estrada de Acesso ao Pico do Agudo - Fase 2		2,00	4,00	2,00	2,00	1,00	1,00		

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		038/2021	Pavimentação Asfáltica da Estrada de Acesso do Lageado - Fase 01	1,00	1,00	1,00						
		026/2021	Pavimentação Asfáltica da Estrada de Acesso do Lageado - Fase 03		1,00							
		054/21	Construção do Centro de Eventos - Fase 01		1,00							
		Form. 22	Pavimentação com Bloquetes e dremagem Pluvial da estrada de acesso ao roteiro Turístico do Bairro do Lageado.	1,00	1,00	1,00						
		Form. 22	Construção do Centro de Convensões - Fase 01		1,00							
36	Santos	058/2011	Reurbanização e revitalização urbanística da Av. Ana Costa, entre Praça Independência e Av. Vicente de Carvalho; da Rua Fernão Dias e da Praça Rotary.									1,00
		001/2013	Implantação do conjunto poliesportivo M. Nascimento – 2ª etapa									1,00
		026/2013	a) Demolição, reconstrução e modernização de 10 pontilhões sobre os canais de drenagem; b) Construção de dois novos pontilhões e demolição e reconstrução com deslocamento lateral para adequação viária.									1,00
		137/2016	Revitalização de Vias do Bairro Santa Maria - 1ª Etapa.									1,00
		002/2017	Revitalização do Ginásio Rebouças - 2ª Etapa									2,00
		003/2017	Reurbanização do Emissário – Museu do Surf									1,00
		010/2018	2ª Etapa do Emissário Submarino: Ampliação da Torre dos Jurados									1,00
		016/2018	Reurbanização da Avenida Francisco Ferreira Canto									2,00
		Form. 22	Revitalização do Mercado Municipal	1,00	1,00							
		Form. 22	Remodelação da Praça José Bonifácil		1,00							
		Form. 22	Reestruturação do Eixo Turístico do Cento Histórico		1,00							
		Form. 22	Requalificação da Ciclovia da Avenida Afonso Penna		1,00							
37	São Bento do Sapucaí	180/2019	Reurbanização da área central – fase 6	1,00	1,00	1,00						1,00
		060/2014	Reurbanização da Praça Portugal									1,00
		100/2021	Reurbanização da Área Central - Fase 07		1,00	1,00						
		Form. 22	Revitalização do Mirante das Hortências		1,00							
		Form. 22	Revitalização da Praça Moonsehor Pedro do Valle Monteiro		1,00							
		Form. 22	Contrução de Belvederes - Projeto Bela Vista		1,00							

JURÍDICO VISTO COBRAPE

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO	CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
38	São José do Barreiro	021/2013	Infraestrutura em Trechos Íngremes na SP 221									1,00
		210/2014	Calçamento de Pontos Críticos em Estradas Turísticas		1,00	1,00						
		017/2016	Revitalização e Adequação do Portal como Centro de Apoio ao Turista	1,00								
		118/2017	Reforma e Ampliação do prédio Virgílio Pereira para Centro Turísticos e de Eventos			1,00					1,00	
		351/2019	Implantação e Sinalização de Apoio ao Turismo em São José do Barreiro	1,00		1,00	1,00		1,00	3,00		
		107/2021	Pavimentação de Trechos Críticos em Estradas Turísticas - Fase 2	2,00		1,00	1,00					
		Form 22	Pavimentação de Trechos Críticos em Estradas Turísticas - Fase 3	1,00		1,00						
39	São Luiz do Paraitinga	104/2012	Reurbanização do Alto do Cruzeiro	1,00	5,00	6,00			2,00		1,00	
		009/2016	Contratação de Projeto Executivo, Obra de Reurbanização e Calçamento de vias e ruas da Estância de São Luiz do Paraitinga	2,00		1,00			1,00		1,00	
		049/2016	Alt. de Objeto. Revitalização do calçadão Verde Perto	6,00	3,00	7,00			4,00	3,00		
		178/2017	Revitalização da praça Dr. Osvaldo Cruz e reforma do banheiro público – trecho 01	1,00	3,00	3,00	1,00	1,00	3,00		1,00	1,00
		127/2019	Fiação e alimentação subterrânea de energia elétrica e telefonia no centro histórico da estância de São Luiz do Paraitinga	2,00	1,00	2,00				1,00		
		039/2021	Revitalização do Mercado Municipal	2,00	1,00	1,00						
		Form.	Recuperação do Pavimento da Via de Acesso ao Distrito de Catuçaba	2,00	1,00	1,00						
		Form.	Construção da Casa da Cultura	1,00	1,00							
40	São Sebastião	244/2019	Construção do Padroeiro do Município	1,00	3,00	4,00				1,00		
		029/2016	Infraestrutura da Av Mãe bernarda	1,00	3,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		147/2016	Implantação de Ponto de Ônibus ao longo do Município		2,00	2,00	2,00	2,00	2,00		1,00	1,00
		276/2017	Pavimentação e Urbanização da Av. Magno Passos Bitencourt		3,00	3,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
		156/2018	Pavimentação e Urbanização da Av.Manoel Rebello Filho e R.Bacuris		3,00	3,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
		157/2018	Reurbanização da Orla de Boiçucanga	1,00	6,00	5,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
41	São Vicente	065/2018	Revitalização da Vila de São Vicente									1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS			LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DO TURISMO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR		PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022	

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio	Objeto	Informe e atualização de Acomp. de Processo	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de solic. liberação de Parcela	Parecer Técnico Conclusivo	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		160/2017	Readequação do Pavilhão de Eventos do Parque Ecológico Tércio Garcia									1,00
42	Sete Barras	235/2019	Implantação de Mirante		5,00	4,00	1,00	2,00	1,00			
		102/2019	Implantação de Sinalização Turística		3,00	3,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
		103/2019	Revitalização da Praça Matriz	2,00	5,00	5,00	2,00	2,00	2,00	2,00		
		154/2021	Recuperação do pavimento, construção de calçadas e subtituição de luminárias no Centro Histórico		2,00							
		Form. 22	Reforma e ampliação, infraestrutura da pista de Laço Comprido e Três Tambores	2,00	1,00							
43	Tremembé	029/2017	Revitalização da Praça do Centro Turístico	1,00	1,00						1,00	1,00
		149/2019	Infraestrutura urbana para atender vias de interesse turístico do município - recapeamento, pavimentação asfáltica e drenagem – Tremembé/SP		1,00	2,00	1,00	1,00				2,00
		021/2021	Infraestrutura em via de interesse Turístico - Avenida Anisio de Almeida	1,00								
44	Ubatuba	058/2016	Reurbanização da Área Central - Fase 5.									1,00
		041/2017	Reurbanização da Av. Iperoig	2,00	3,00	6,00				2,00		2,00
		042/2017	Revitalização da Orla da Praia de Maranduba		3,00	3,00						
		171/2016	3.ª etapa Infraestrutura em Vias de Interesse Turístico	2,00	3,00	5,00						
		054/2019	2.ª etapa da Revitalização da Orla da Maranduba	2,00	4,00	4,00						
		079/2019	2.ª etapa da Reurbanização da Av. Iperoig	2,00	4,00	4,00				2,00		
		063/2019	Plano Diretor		1,00	1,00					1,00	
		057/2019	Revitalização da Av. Leovegildo Dias Vieira - Itaguá	2,00	4,00	6,00						
		082/2019	Mirante da Praia Grande com Praia das Toninhas		3,00	3,00					1,00	
		058/2019	Recapeamento de Ruas da Região Central do Município		3,00	3,00	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
		353/2019	Infraestrutura de Vias de Interesse Turístico no bairro Itaguá	4,00	4,00	4,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
		128/2013	Infraestrutura em Vias de Interesse Turístico		3,00	3,00				1,00		
		129/2013	Infraestrutura em Vias Urbanas no Bairro Saco da Ribeira		3,00	3,00				1,00		
		131/2013	Infraestrutura em Vias Alternativas para Acesso à Rodovia Rio-Santos	2,00	4,00	4,00				1,00		1,00
		142/2014	2ª Etapa de Infraestrutura e Vias de Interesse Turístico do Município.									1,00
		232/2014	Iluminação das Orlas Turísticas do Município		2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	1,00	1,00	
			TOTAL ACUMULADO	243,00	541,00	529,00	154,00	123,00	159,00	113,00	67,00	97,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

388

ANEXO 12 – ATIVIDADES SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
1	Aparecida	D. 18710	Casa de Saúde		1,00	1,00			
		D-36573	Casa da Mulher	1,00					
2	Arapei	19760	Centro de convivência	1,00					
		Form.	Fundo Estadual de Defesa dos Interesses Difusos	1,00		1,00			
3	Areias	18713	Casa de Saúde	5,00	1,00	1,00			
4	Bananal	18718	Casa de Saúde	3,00	1,00	2,00			
5	Barra do Turvo	22217	Infraestrutura Urbana - Nossa Rua	3,00		1,00			
		21701	Infraestrutura Urbana - Vale do Futuro	2,00		1,00			
6	Bertioga	4942/2021	Infraestrutura Urbana-Canto do Itaguá (Pavimentação e drenagem)	1,00	1,00	1,00			
		D-29991	Infraestrutura Urbana - Pavimentação na Rua Aprovada 969 e Rua Milton Pinto de Oliveira	1,00	1,00	1,00			
		D-19246	Infraestrutura Urbana - Pavimentação na Rua Aprovada 971 e Rua Olimpio Donda	1,00	1,00	1,00			
		101056/2021	Construção do Hospital Municipal de Bertioga	1,00		1,00			
7	Caçapava	18722	Casa de Saúde	4,00		1,00			
8	Campos do Jordão	24784	Casa da Juventude	1,00					
9	Cachoeira Paulista	18723	Casa de Saúde	4,00	1,00	1,00			
10	Cajati	21843	Infraestrutura Urbana - Nossa Rua	4,00		1,00			
		21404	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	6,00		1,00			
		D. 8937	Aquisição de Máquinas e Equipamentos	1,00		1,00			
		D. 13262	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D. 22967	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

390

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		D.42717	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
11	Cananeia	927/2019	Reforma do centro esportivo Gov. Mario Covas	1,00	1,00	1,00			
		101781/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00					
		101781/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas - "Vale do Futuro"	2,00		1,00			
		0557/2017	Infraestrutura Urbana - Pavimentação Asfáltica e Obras Complementares		1,00	1,00		1,00	1,00
		100003/2021	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D-35968	Reforma do Estádio Municipal	1,00					
		D-18729	Casa da Saúde	1,00		1,00			
12	Canas	18730	Casa de Saúde	5,00	2,00	2,00			
13	Caraguatuba	102199/2022	Reforma da Praça Sebastião Novo	1,00		1,00			
		102197/2022	Programa Calçadas Acessíveis - Rua Altino Arantes	1,00		1,00			
		D 042943	Pavimentação na Alameda do Castanheiros	1,00		1,00			
		D 42658	Reforma da Praça Engenheiro Marino Parolari	1,00		1,00			
		102198/2022	Reforma da Praça Anízia Francisca de Jesus	1,00		1,00			
		D 043060	Passeio e Ciclovia na Avenida Zenich Kamiyama	1,00		1,00			
		D 042944	Reforma da Ciclovia no Bairro Cidade Jardim	1,00		1,00			
14	Cubatão	9654/2021	Infraestrutura Urbana-Recapeamento Av. Tancredo Neves Trecho 1	1,00	1,00	1,00			
		12354/2021	Infraestrutura Urbana-Recapeamento Av. Tancredo Neves Trecho 2	1,00	1,00	1,00			
		10291/2021	Infraestrutura Urbana - Obras de pavimentação e drenagem	1,00	1,00	1,00			
		D-38063	Reforma de Quadra em Praça Pública	2,00					
		101107/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	3,00					

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO JURÍDICO COBRAPE

391

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		D. 22461	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00					
		D-22427	Casa Afro	2,00	1,00	2,00			
15	Cruzeiro	18735	Casa da Saúde	2,00	1,00	1,00			
16	Cunha	18736	Casa da Saúde	2,00	1,00	2,00			
		D. 33876	Calçadas Acessíveis	3,00					
17	Eldorado	100165/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação Asfáltica e Obras Complementares			1,00			
		D. 46656	Aquisição de Caminhão	1,00		1,00			
18	Guaratinguetá	D 18749	Casa da Saúde	1,00					
		102/2020	Pavimentação na Rua Bandirantes			1,00			
		D. 27695	Pavimentação na Rua 2 - Fase 01 - Bairro Morrinhos	1,00		1,00			
19	Guarujá	1751/2018	Recapeamento da Rua Petrópolis e Rua Cubatão	1,00	1,00	1,00			
		1045/2019	Recapeamento da Avenida Tancredo Neves	1,00	1,00	1,00			
20	Igaratá	101510/2022	Centro de Convivência	2,00					
		101008/2022	Edificação - Reforma de Ginásio Poliesportivo do Município Iguape	1,00	1,00	1,00			
		101385/2022	Cidades inteligentes - Iluminação pública - Diversos Bairros	1,00	1,00				
		100813/2022	Edificação - Centro de Convivência	1,00	1,00	1,00			
		D 21705	Infraestrutura Urbana - Pavimentação em Lajotas	1,00	1,00				
21	Iguape	100622/2022	Infraestrutura Urbana - Recapeamento Bairro do Rocio	1,00	1,00	1,00			
		101386/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas - "Vale do Futuro"	2,00		1,00			
		D. 33989	Calçadas Acessíveis	1,00					
		D. 42883	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
22	Ilha Comprida	23455/2021	Casa da Mulher	1,00	1,00				
		18751/2021	Casa da Saúde	1,00	1,00				
		18094/2021	Infraestrutura Urbana-Pav. Asfáltica no Bal. São Martinho	1,00	1,00				
		21706/2021	Infraestrutura Urbana-Pav. Asfáltica em Vias do Município	1,00	1,00				
		22062/2021	Infraestrutura Urbana-Pav. Asfáltica na Rua Almirante Barroso	1,00	1,00				
		102510/2022	Nossa Rua - Pavimentação	2,00		1,00			
		102324/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas - "Vale do Futuro"	3,00		2,00			
		102509/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	3,00					
		175/2020	Pier Ilha das Pedrinhas	1,00		1,00			
		D. 33992	Calçadas Acessíveis	3,00					
23	Itanhaém	20240/2021	Infraestrutura Urbana - Transposição do Rio Bicudo	1,00	1,00	1,00			
		635/2019	Exec.Dren.Pav.laj.conc.guia sarj. Vias Municipios		1,00				
		812/2019	Ampl. Transp. Rio Poço						
24	Itariri	21598/2021	Casa da Convivência	2,00	1,00				
		25717/2021	Infraestrutura Urbana - Nossa Rua - Pavimentação asfáltica	1,00	1,00				
		25738/2021	Infraestrutura Urbana - Pavimentação asfáltica	1,00	1,00				
		101953/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas - "Vale do Futuro"	2,00		1,00			
		D 45206	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D 42430	Aquisição de Veículos	1,00		1,00			
25	Jacupiranga	21731	Infraestrutura Urbana - Vale do Futuro	2,00					
		28205	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	3,00		1,00			
		33456	Infraestrutura Urbana - Nossa Rua	1,00					
		100698/2021	Pav. Alfáltica obras compl.Bairro novo Botujuru 2ª et.		1,00				

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

393

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		100699/2021	Pav. Alfástica obras compl.Bairro novo Botujuru 1ª et		1,00				
		D. 42433	Aquisição de Máquinas/Equipamentos	3,00		1,00			
		D.9439	Aquisição de Máquinas/Equipamentos	1,00		1,00			
		D 33753	Calçadas Acessíveis	3,00					
		D. 9827	Infraestrutura Urbana - Pavimentação Asfáltica e Obras Complementares	1,00		1,00			
		D. 9829	Infraestrutura Urbana - Pavimentação Asfáltica e Obras Complementares	1,00		1,00			
		D 42433	Aquisição de Veículos	1,00					
26	Juquiá	21732	Vale do Futuro	2,00					
		101254/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	2,00		1,00			
		100449/2021	Infraestrutura Urbana - Pavimentação e Recapeamento Asfáltico	1,00		1,00			
		100908/2021	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	2,00		2,00			
		D 33761	Calçadas Acessíveis	1,00					
27	Lagoinha	22713	Casa da Convivência	2,00		1,00			
28	Lavrinhas	18763	Casa da Saúde	2,00	1,00	1,00			
29	Lorena	78766	Casa da Saúde	6,00	1,00	2,00			
		21607	Casa da Juventude	5,00	1,00	3,00			
		25456	Casa Afro	2,00		1,00			
30	Miracatu	21733	Vale do Futuro	1,00					
		D. 4083	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D. 4838	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D 42435	Aquisição de Máquinas e Equipamentos	1,00		1,00			
31	Mongaguá	5637/2021	Infraestrutura Urbana - Reestruturação de ciclovia - Etapa 05	1,00	1,00	1,00			

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		11953/2021	Infraestrutura Urbana-Pavimentação, recapeamento, Jd Primavera	1,00	1,00	1,00			
		16995/2021	Infraestrutura Urbana - Reestruturação de ciclovia - Etapa 06	3,00	1,00	1,00			
		16121/2021	Infraestrutura Urbana - Requalificação Av. Getúlio Vargas - Trecho 2	1,00	1,00	1,00			
		16997/2021	Infraestrutura Urbana - Requalificação Av. Getúlio Vargas - Trecho 1	1,00	1,00	1,00			
		17800/2021	Infraestrutura Urbana - Reestruturação ciclovia Av. Monteiro Lobato Trecho 07	1,00	1,00	1,00			
		21416/2021	Infraestrutura Urbana - Reestruturação ciclovia Av. Monteiro Lobato Trecho 08	1,00	1,00	1,00			
		D 30360	Reforma do Ginásio Jácozão	1,00					
		058/2020	Infraestrutura Urbana - Reestruturação ciclovia	2,00		2,00			
32	Natividade da Serra	102127/2022	Casa da Saúde	4,00	1,00	1,00			
33	Pariquera-Açu	18774	Vale do Futuro - Qualivida/Saúde	5,00		1,00			
		30010	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		100129/2020	Infraestrutura Urbana - Pavimentação e Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D 13693	Infraestrutura Urbana - Pavimentação Asfáltica e Obras Complementares	1,00					
		D 11776	Infraestrutura Urbana - Pavimentação Asfáltica e Obras Complementares	1,00		1,00			
		D 4150	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D 11768	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
34	Paraibuna	101454/2022	Casa da Juventude	2,00		1,00			
35	Pedro de Toledo	22036	Infraestrutura Urbana - Nossa Rua	4,00					

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		D 33816	Calçadas Acessíveis	3,00					
		D. 42626	Reforma e Construção de Praça	2,00		1,00			
		D.40626	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D 43005	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
36	Peruíbe	100273/2021	Recuperação de galerias pav. Drenagens	1,00		2,00			
		21446/2021	Infraestrutura Urbana-Drenagem, guias, sarjetas e pavimentação	1,00	1,00	1,00			
		18978/2021	Edificação - Qualivida - Centro de Convivência	1,00	2,00	1,00			
		13949/2021	Edificação - Segunda fase de construção do Hospital M Peruíbe	1,00	1,00	1,00			
		D 015770	Edificação - Reforma e Adequação da escola Municipal Livre de Música	1,00					
37	Pindamonhangaba	D 18777	Casa da Saúde	2,00		1,00			
		D 25053	Casa da Mulher	2,00		1,00			
38	Piquete	18220	Casa da Juventude	5,00	1,00	2,00			
		18780	Casa da Saúde	5,00	1,00	2,00			
39	Potim	101738/2022	Casa da Saúde	1,00	1,00	2,00			
		D 34621	Centro de Convivência	3,00					
40	Redenção da Serra	18784	Casa da Saúde	1,00	2,00	2,00			
41	Registro	21769	Vale do Futuro	4,00					
		25586	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	7,00					
		25672	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas - Nossa Rua	5,00		2,00			
		D 36589	Calçadas Acessíveis	2,00		1,00			
		101740/2022	Casa Afro	3,00		1,00			

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		102548/2022	Reforma/Edificação - Terminal Rodoviário	2,00		2,00			
		063/2022	Programa de Recuperação Asfáltica e Sinalização Viária	2,00		2,00			
		996/2019	Revitalização da Praça dos Expedicionários	1,00		1,00			
		100452/2021	Infraestrutura Urbana- Pavimentação, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
		D. 18222	Casa da Juventude	1,00		1,00			
		D. 39750	Edificação _ Reforma do Centro Comunitário	1,00					
42	Roseira	D 16497	Casa da Saúde	3,00	1,00	2,00			
		D 18526	Casa da Convivência	2,00	1,00	2,00			
43	Santo Antônio do Pinhal	D 18227	Casa da Juventude	1,00	1,00	2,00			
44	Santos	Form. 2022	Pavimentação dos caminhos do Dique	1,00	3,00	3,00			
45	São Bento do Sapucaí	18807	Casa da Saúde	1,00	1,00	1,00			
		21949	Casa da Mulher	1,00	1,00	1,00			
46	São José do Barreiro	18811	Casa da Saúde	1,00	1,00	3,00	1,00		
47	São Luiz do Paraitinga	18228	Casa da Juventude	6,00	1,00	2,00			
		21953	Casa da Mulher	1,00					
48	São Sebastião	146/2015	Infraestrutura Urbana em vias dos Bairros Toque Toque Pequeno e Toque Toque Grande	1,00	1,00	1,00			
		356/2020	Construção do Centro Comunitário	1,00	1,00	1,00			
49	São Vicente	100955/2022	Pavimentação na Rua Wilson Thomas	1,00	2,00	2,00			
		102074/2022	Readequação da Av. Eduardo Souto	1,00	2,00	2,00			
		102073/2022	Reurbanização de Trecho da Linha Azul e Entorno	1,00	2,00	2,00			
		102476/2022	Construção do Pronto Socorro	1,00		1,00			
		D 026453	Pavimentação Parcial da Rua Jacy Alcuri	1,00		1,00			
		101239/2022	Readequação da Av. Deputado Olices Guimarães e Entorno	1,00	1,00	1,00			
		101240/2022	Drenagem e Pavimentação de Vias - Parque São Vicente	1,00	1,00				
		183/2020	Reforma da EMEI Manoel Nascimento Junior e EMEIEF Ercília Nogueira Cobra	2,00	2,00	2,00			

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO OBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Convênio/ Demanda	Objeto	Análise técnica P/ Formaliz.	Vistoria Técnica	Laudo/ Informe Técnico	Análise de Aditivo	Análise de encerramento	Prestação de Contas
		D 22984	Recapeamento da Rua General Elclides Figueiredo	1,00		1,00			
50	Sete Barras	D 33921	Calçadas Acessíveis	5,00		1,00			
		101757/2022	Infraestrutura Urbana - Iluminação pública	2,00		2,00			
		100186/2022	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas - Vale do Futuro	3,00		2,00			
		D 45416	Infraestrutura Urbana - Pavimentação, Recapeamento, Guias e Sarjetas	1,00		1,00			
51	Silveiras	18819	Casa da Saúde	3,00	1,00				
52	Ubatuba	D 18233	Casa da Juventude	1,00	1,00	1,00			
		D 012180	Pavimentação na Avenida Marginal Bairro do Lázaro	1,00		1,00			
		D 015136	Revitalização da Praça Maracanã	1,00		1,00			
		D 020463	Revitalização da Praça do Parque dos Ministérios	1,00		1,00			
			TOTAL ACUMULADO	307,00	80,00	166,00	1,00	1,00	1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

398

ANEXO 13 – ATIVIDADES SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		Objeto Contratual	Quantitativos/ Serviços	Un	Quant.
									início	Status NOV/18	Status JUN/22				
1	LORENA	006/21	BRASFORT LTDA	R$ 3.009.003,30	ago-21	Reforma do 1° Distrito Policial	Taubaté	Reforma/Serviços	10/11/2021	0,00%	5,02%	Reforma e Ampliação da Delegacia do Município / 1º Distrito Policial / Cadeia da Cidade de Lorena	Nº de edificações	un	1,00
													Área de edificação	m²	1.100,00
													Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m2	123,90
													Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk= 500 MPa	kg	11 147,00
													Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk= 600 MPa	kg	1 033,00
													Chapisco (externo)	m²	231,54
													Chapisco (interno)	m²	1.168,24
													Concreto usinado, fck = 25,0 MPa	m³	140,37
													Concreto usinado, fck = 30,0 MPa	m³	12,41
													Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento	m³	50,53
													Emboço comum (interno)	m²	540,94
													Emboço desempenado com espuma de poliéster (externo)	m²	168,43
													Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	m³	110,70
													Lastro de pedra britada – 5CM	m²	12,86
													Parecer técnico de fundações, contenções e recomendações gerais, para empreendimentos com área construída de 1.001 a 2.000 m²	un	1,00
													Sondagem do terreno à percussão (mínimo de 30 m)	m	31,35
2	SANTOS - DEINTER6	003/2021	Consórcio Bolanho-Almeida Sapata	R$ 10.226.622,52	ago-21	Reforma, Ampliação, Restauração e Adequação do Palácio da Polícia	BAIXADA SANTISTA	Reforma/Serviços	02/12/2021	0,00%	1,93%	Obras e Serviços de Engº para Reforma, Ampliação, Restauração e Adequação do Palácio da Polícia, Sede	Nº de edificações	un	1,00
													Área de edificação	m²	8.604,00
													Área de Restauro	m²	8.604,00
													Alvenaria em bloco de concreto celular autoclavado de 15 cm, uso revestido - classe C25	m²	35,14
													Alvenaria em bloco de concreto celular autoclavado de 20 cm, uso revestido - classe C25	m³	148,17

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

400

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		Objeto Contratual	Quantitativos/ Serviços	Un	Quant.
									início	Status NOV/18	Status JUN/22				
												do DEINTER 6 - Santos	Argamassa de regularização e/ou proteção	m²	3,34
													Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	103,76
													Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70ºC	m	576,55
													Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70ºC	m	316,83
													Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	m³	2,85
													Chapisco	m²	631,18
													Emboço comum	m²	139,36
													Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	14,58
													Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	351,23
													Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	1.809,89
													Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	m²	165,87
													Impermeabilização em argamassa polimérica com reforço em tela poliéster para pressão hidrostática positiva	m²	105,73

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

401

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		Objeto Contratual	Quantitativos/ Serviços	Un	Quant.
									início	Status NOV/18	Status JUN/22				
													Regularização de piso com nata de cimento e Branco	m²	23,58
													Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20 x 20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	385,27
3	PRAIA GRANDE - DELEGACIA DE POLÍCIA	004/2021	J L.A. CONSTR E COMÉRCIO EIRELI	R$ 1.851.757,66	ago-21	Reforma da Primeira Delegacia de Polícia de Praia Grande	BAIXADA SANTISTA	Reforma/Serviços	01/04/2022	0,00%	13,00%	REFORMA DA 1ª DELEGACIA DE POLÍCIA	Nº de edificações	un	1,00
													Área de edificação	m²	920,54
													Alvenaria de vedação de blocos de concreto, 14x19x39 cm	m²	142,54
													Demolição de alvenaria sem reaproveitamento	m²	65,99
													Demolição de assoalho	m²	181,81
													Demolição de cobertura incluindo madeiramento	m²	399,63
													Demolição de piso granilite, inclusive base	m²	172,42
													Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	300,30
													Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	128,95
													Demolição mecanizada de concreto simples	m³	13,27
													Regularização de piso	m²	498,10
													Tubo de PVC soldável de 25mm	m	102,89
													Tubulação de Pvc Branco 100 mm	m	119,76
													Tubulação de PVC Branco 75 mm	m	66,10
													Tubulação de PVC Branco 50 mm	m	50,42

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5.JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ANEXO 14 – ATIVIDADES SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Unidade	Objeto	Vistoria Inicial, serviços civis	Laudo de Vistoria Inicial, serviços civis	Vistoria Inicial, serviços elétricos	Laudo de Vistoria Inicial, serviços elétricos	Elaboração de orçamento	Vistoria Técnica Acomp. Obra	Laudo de Vistoria Acomp. Obra	Elaboração / lançamento de planilha de medição	Emissão de Termo de Receb. Provisório	Emissão de Termo de Receb. Definitivo
1	Guarujá	Bom Prato - Guarujá	Revitalização do Restaurante Bom Prato	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5,00	5,00	1,00	1,00
2	São Vicente	Bom Prato - São Vicente	Revitalização do Restaurante Bom Prato	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,00	8,00	8,00	1,00	1,00
3	Santos	Bom Prato - Mercado	Revitalização do Restaurante Bom Prato	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	5,00	5,00	1,00	1,00
		Bom Prato - Vila Gilda	Revitalização do Restaurante Bom Prato	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	4,00	4,00	1,00	1,00
		Bom Prato - Morro São bento	Revitalização do Restaurante Bom Prato	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4,00	4,00	4,00	1,00	1,00
			TOTAL ACUMULADO	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	26,00	26,00	26,00	5,00	5,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

404

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Contrato	Contratada	valor Pol(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANT.
									Início	Status Nov/18	Status JUN/22				
1	GUARUJÁ	Restaurante Bom Prato Unidade Guarujá	Junior da Silva Bastos - ME	R$ 716.930,32	ago 21	Revitalização dos Restaurantes Bom Prato	Baixada Santista	Reforma/ Revitalização	17/01/2022	0,00%	100,00%	REVITALIZAÇÃO DO RESTAURANTE BOM PRATO, EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS APONTADOS EM VISTORIAS E ACORDADOS ENTRE CSC E CONTRATADA	Nº de edificações	un	1,00
													Argamassa de regularização e/ou proteção	m²	2.345
													AZULEJO BRANCO 1,70M DE ALTURA	m²	180,00
													AZULEJO BRANCO 10X10CM JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	33,14
													AZULEJO BRANCO 33X45CM JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	126,12
													AZULEJO LARANJA - 10X10CM - Para perímetro acima do azulejo branco	m²	18,09
													Climatizador Ecobrisa EBV 30	un	1,000
													Climatizador Ecobrisa EBV 30 - NO PAVIMENTO SUPERIOR	un	2,000
													Climatizador Ecobrisa EBV 50 - NO TÉRREO	un	1,000
													CONTRAPISO 200KG/CIMENTO/M3 E=5CM SEM LASTRO DE BRITA	m²	113,490
													CONTRAPISO E=5CM 15MPa COM IMPERMEABILIZANTE SEM LASTRO DE BRITA	m²	97,190
													DEMOLICAO DE ALVENARIA SEM REAPROVEITAMENTO	m³	1.800
													DEMOLICAO DE PISO CERAMICO (INCLUSIVE CONTRAPISO)	m²	312,760
													Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	376,570
													Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, exclusive fragmentação e acomodação do material	m³	112,760
													EMBOCO 1:2:9 VERTICAL E=8MM	m²	180,000
													INSTALAÇÃO DE PISO MONOLÍTICO COM BASE EM URETANO E PREPARAÇÃO	m²	15,07
													PINTURA LATEX ACRILICA INTERNO (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	309,97
													Placa cerâmica não esmaltada extrudada de alta resistência química e mecânica, espessura de 14 mm, uso industrial, assentado com argamassa química bicomponente	m²	97,19
													Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla,	m²	113,49

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18

ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL — CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANT.
									Início	Status Nov/18	Status JUN/22				
													assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado		
													RODAPE CERAMICO H=7CM PEI4 ABSORÇAO BIIb (6 A 10%)	m	33,14
2	SANTOS	Restaurante Bom Prato Unidade Santos III (Moro do São Bento)	André de Mori Roberto -ME (Nome fantasia Zoeng Arquitetura e Engenharia)	R$ 32 911,56	ago 21	Revitalização dos Restaurantes Bom Prato	Baixada Santista	Reforma/ Revitalização	08/01/2022	0,00%	100,00%	REVITALIZAÇÃO DO RESTAURANTE BOM PRATO, EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS APONTADOS EM VISTORIAS E ACORDADOS ENTRE OSC E CONTRATADA	Nº de edificações	un	1,00
													AZULEJO BRANCO 10X10CM JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	8,00
													FORRO DE GESSO PLACA LISA 60X60CM	m²	2,61
													PINTURA ESMALTE SOBRE CAIXILHO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	33,500
													PINTURA ESMALTE SOBRE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	75,200
													PINTURA LATEX ACRILICA INTERNO (LINHA STANDARD) SEMI MASSA 2 DEMAOS	m²	338,660
													Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 110 mm (4), inclusive conexões	m	1,000
													VIDRO LISO DE SEGURANÇA, TEMPERADO INCOLOR - ESPESSURA 10MM	m²	3,280
3	SANTOS	Restaurante Bom Prato Unidade Santos IV (Vila Gilda)	André de Mori Roberto -ME (Nome fantasia Zoeng Arquitetura e Engenharia)	R$ 36.763,71	ago-21	Revitalização dos Restaurantes Bom Prato	Baixada Santista	Reforma/ Revitalização	08/01/2022	0,00%	100,00%	REVITALIZAÇÃO DO RESTAURANTE BOM PRATO, EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS APONTADOS EM VISTORIAS E ACORDADOS ENTRE OSC E CONTRATADA	Nº de edificações	un	1,00
													Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	30.000
													DEMOLICAO DE PISO CERAMICO (INCLUSIVE CONTRAPISO)	m²	2,000
													PINTURA ESMALTE SOBRE CAIXILHO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	288,990
													PINTURA LATEX ACRILICA INTERNO (LINHA STANDARD) SEMI MASSA 2 DEMAOS	m²	473,280
													Placa cerâmica não esmaltada extrudada de alta resistência química e mecânica, espessura de 14 mm, uso industrial	m²	7,000

406

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANT.
									Início	Status Nov/18	Status JUN/22				
													assentado com argamassa química bicomponente		
													Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao externo, grupo de absorção bia, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	7,000
													TINTA ACRÍLICA COR DE CONCRETO COM MASSA TEXTURA ACRÍLICA	m²	187,000
4	SANTOS	Restaurante Bom Prato Unidade Santos I (Mercado)	Destak Santista Engenharia e Construção	R$ 97.293,00	ago-21	Revitalização dos Restaurantes Bom Prato	Baixada Santista	Reforma/ Revitalização	03/01/2022	0,00%	100,00%	REVITALIZAÇÃO DO RESTAURANTE BOM PRATO, EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS APONTADOS EM VISTORIAS E ACORDADOS ENTRE OSC E CONTRATADA	Nº de edificações	un	1,00
													AÇO CA 50 (MÉDIA)	kg	2,290
													AZULEJO BRANCO 10X10CM JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	60,00
													AZULEJO BRANCO 33X45CM JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	177,00
													CONTRAPISO E=5CM 15MPa COM IMPERMEABILIZANTE SEM LASTRO DE BRITA	m²	81,000
													Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	178,130
													EMBOÇO 1:2:9 VERTICAL E=8MM	m²	3,840
													Placa cerâmica não esmaltada extrudada de alta resistência química e mecânica, espessura de 14 mm, uso industrial, assentado com argamassa química bicomponente	m²	81,000
													Reboco	m²	3,840
5	SÃO VICENTE	Restaurante Bom Prato Unidade Gonzaga	André de Mari Roberto Atif (Nome Fantasia Zoeng Arquitetura e Engenharia)	R$ 326.860,00	ago-21	Revitalização dos Restaurantes Bom Prato	Baixada Santista	Reforma/ Revitalização	26/02/2022	0,00%	100,00%	REVITALIZAÇÃO DO RESTAURANTE BOM PRATO, EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS APONTADOS EM VISTORIAS E ACORDADOS ENTRE OSC E CONTRATADA	Nº de edificações	un	1,00
													Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	m²	25,080
													AZULEJO BRANCO 10X10CM JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	0,66
													AZULEJO BRANCO 33X45CM JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	25,08
													CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 0.6/1KV 2.5MM2	m	200,000
													CABO DE COBRE NU 50MM2	m	134,000
													Chapisco	m²	25,080

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANT.
									Início	Status Nov/18	Status JUN/22				
													Climatizador Ecobrisa EBV 30	un	2,000
													CONTRAPISO 1:4:8 E=5CM COM IMPERMEABILIZANTE SEM LASTRO DE BRITA	m²	229,060
													Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	384,160
													EMBOCO 1:2:9 VERTICAL E=8MM	m²	164,070
													PINTURA ESMALTE SOBRE CARIBUHO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	141,600
													PINTURA LATEX ACRILICA INTERNO (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	168,800
													Reboco	m²	25,080
													REVESTIMENTO CERÂMICO ESMALTADO, JUNTAS AMARRAÇÃO OU PRUMO - ASSENTADOS COM ARGAMASSA COLANTE	m²	164,070
													Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 10x10 cm, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	2,712
													REVESTIMENTO EM PLACAS DE "ACM", ESPESSURA DE 4MM E ACABAMENTO EM PVDF - COM ILUMINACAO DE LED CONFORME PROJETO ESPECÍFICO	m²	80,000
													Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	229,060
													Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	55,000

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

408

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Ordem	Município	Nº Demanda	Objeto	Vistoria Inicial	Quant. Relatórios de Vistoria Inicial e Elaboração de Croqui	Elaboração de Atas de Reunião	Elaboração de Medições de Recapeamento	Elaboração de Medições de Sinalização	Vistoria Técnica Acomp. Obra
1	Aparecida	38441	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	1,00
2	Arapeí	39865	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
3	Areias	39572	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
4	Barra do Turvo	38103	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
5	Bertioga	42904	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	1,00
6	Caçapava	36907	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
7	Cachoeira Paulista	29181	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	0	2,00	2,00
8	Cajati	38251	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
9	Campos de Jordão	40112	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
10	Cananéia	38086	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
11	Caraguatatuba	41548	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	2,00
12	Cruzeiro	34971	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00
13	Cunha	33526	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	1,00
14	Eldorado	38328	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
15	Guaratinguetá	29435	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	3,00
16	Guarujá	39965	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
17	Igaratá	39716	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
18	Iguape	38098	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
19	Ilha Comprida	38434	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
20	Itanhaém	38346	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
21	Itariri	38106	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
22	Jacareí	40115	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00
23	Jacupiranga	38390	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		1,00	
24	Jambeiro	41126	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
25	Juquiá	29436	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
26	Lagoinha	39816	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	1,00
27	Lavrinhas	39961	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
28	Lorena	29120	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	2,00		1,00	1,00
29	Miracatu	38176	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

410

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Ordem	Município	Nº Demanda	Objeto	Vistoria Inicial	Quant. Relatórios de Vistoria Inicial e Elaboração de Croqui	Elaboração de Atas de Reunião	Elaboração de Medições de Recapeamento	Elaboração de Medições de Sinalização	Vistoria Técnica Acomp. Obra
30	Mongaguá	39610	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
31	Natividade da Serra	40435	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			1,00
32	Paraibuna	29431	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	1,00
33	Pariquera Açu	38079	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
34	Pedro de Toledo	38104	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
35	Peruíbe	39637	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
36	Pindamonhangaba	39717	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00		1,00
37	Piquete	29078	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		1,00	
38	Potim	39820	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
39	Praia Grande	39131	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	2,00	2,00	2,00			
40	Queluz	34970	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	1,00
41	Redenção da Serra	39814	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
42	Registro	38252	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
43	Roseira	39809	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00	
44	Santos	39997	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	2,00	2,00			
45	São Bento do Sapucaí	44661	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00			
46	São José do Barreiro	29045	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	2,00
47	São Sebastião	40077	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		1,00	
48	São Vicente	38273	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	1,00
49	Sete Barras	29152	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	
50	Silveiras	40152	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical			1,00			
51	Taubaté	40216	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00		2,00	2,00
52	Tremembé	29018	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00
53	Ubatuba	37831	Recapeamento/ Sinalização Horizontal e Vertical	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
			TOTAL ACUMULADO	53,00	54,00	56,00	10,00	58,00	28,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un	Quant.
									Início	Status Nov/18	Status Set/22				
1	Aparecida	38441	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 598.727,79	Respeito à Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	07/06/2022	0,00%	0,33%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	0,98
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	1,00
2	Arteas	39572	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 118.134,56	Respeito à Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	01/06/2022	0,00%	2,92%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	0,50
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	2,00
3	Barra do Turvo	38103	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 260.608,78	Respeito à Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	24/06/2022	0,00%	0,83%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	0,76
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	1,00
4	Bertioga	42904	0019/22	CONSÓRCIO CCL	612916,36	Respeito à Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	19,74%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	23,27
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	66,00
5	Caçapava	36907	0013/22	CONSÓRCIO DETA SISTEMAS VIÁRIOS	R$ 25.877,75	Respeito à Vida	Taubaté	Reparos e Requalificações Urbanas	14/06/2022	0,00%	61,47%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Faixa elevada para travessia de pedestres	M2	49,66
													Ondulação transversal - lombada tipo A	M2	22,50

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un	Quant.
									Início	Status Nov/18	Status Set/22				
6	Caçapava	36007	0019/22	CONSÓRCIO CCI	R$ 1.850.188,02	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	14/06/2022	0,00%	11,54%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Limpeza, pré marcação e pré pintura de solo	M2	26,16
													Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por aspersão, espessura de 1,5 mm, para faixas	M2	
													Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por extrusão, espessura de 3,0 mm, para faixas	M2	707,85
													Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película H/HI - área até 2,0 m²	M2	30,30
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	66,00
7	Cachoeira Paulista	29181	0019/22	CONSÓRCIO CCI	R$ 579.128,22	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	0,33%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película H/HI - área até 2,0 m²	M2	0,50
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	1,00
8	Cajati	38251	0019/22	CONSÓRCIO CCI	R$ 628.457,12	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	0,08%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película H/HI - área até 2,0 m²	M2	0,50
18	Itanhaém	38346	0019/22	CONSÓRCIO CCI	R$ 1.628.844,91	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	21/06/2022	0,00%	0,13%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película H/HI - área até 2,0 m²	M2	0,75
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	1,00
19	Jacareí	40135	0013/22	CONSÓRCIO DETA	R$ 3.222.546,20	Respeito a Vida	Taubaté		21/06/2022	0,00%	80,47%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia	Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do	M2	31.938,45

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un	Quant.
									início	Status Nov/18	Status Set/22				
				SISTEMAS VIÁRIOS				Reparos e Requalificações Urbanas				para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	material fresado até 10 quilômetros e varrição		
													Imprimação betuminosa ligante	M2	81 939,45
													Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	958,18
													Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	1 271,02
													Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	1 271,02
													Pavimentação - transporte de concreto asfáltico além do 1º km	MXKM	47 909,32
													Pavimentação - transporte de concreto asfáltico além do 1º km	MXKM	47 909,32
20	Ibirarei	40115	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 359 688,13	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	21/06/2022	0,00%	17,05%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Limpeza, pré marcação e pré pintura do solo	M2	383,50
													Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por aspersão, espessura de 1,5 mm, para faixas	M2	383,50
21	Jacupiranga	58390	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 177 935,19	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	21/06/2022	0,00%	1,98%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/IV - área até 2,0 m²	M2	0,76
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	2,00
22	Juquiá	29436	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 198 566,35	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	0,30%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por extrusão, espessura de 3,0 mm, para faixas	M2	4,92
23	Lagoinha	36616	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 180 287,59	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na	15/06/2022	0,00%	2,22%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria,	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/IV - área até 2,0 m²	M2	0,80

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status Set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un	Quant.
								Sinalização Horizontal e Vertical				Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	2,00
24	Lorena	29170	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 1.158.580,57	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	24/06/2022	0,00%	0,38%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	0,76
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	2,00
25	Peruíbe	29431	0013/22	CONSÓRCIO DETA SISTEMAS VIÁRIOS	R$ 64.168,47	Respeito a Vida	Taubaté	Reparos e Requalificações Urbanas	01/06/2022	0,00%	27,14%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Faixa elevada para travessia de pedestres	M2	52,00
													Ondulação transversal - lombada tipo A	M2	26,75
26	Peruíbe	29431	0013/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 77.321,28	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	4,58%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	0,76
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	2,00
27	Pindamonhangaba	29717	0013/22	CONSÓRCIO DETA SISTEMAS VIÁRIOS	R$ 2.094.789,77	Respeito a Vida	Taubaté	Reparos e Requalificações Urbanas	30/05/2022	0,00%	100,00%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 quilômetros e varrição	M2	25.800,00
													Imprimação betuminosa ligante	M2	25.800,00
													Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	774,00
													Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	774,00
													Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	774,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262023000871 8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status Set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un	Quant.
													Pavimentação - transporte de concreto asfáltico além do 1º km	MXKM	38.700,00
28	Pedro de Toledo	38104	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 188.420,64	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	1,40%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	0,55
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	1,00
29	Peruíbe	39637	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 1.177.236,18	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	0,18%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Sinalização horizontal em laminado elastoplástico retrorefletivo e antiderrapante, para símbolos e letras	M2	0,75
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	1,00
30	Piquete	39078	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 331.807,78	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	0,01%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Pedreiro	H	1,00
31	Potim	39820	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 250.897,51	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	0,01%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Pedreiro	H	1,00
32	Ourinhos	34970	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 58.249,71	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	1,87%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas	Placa para sinalização viária em chapa de aço totalmente refletiva com película III/III - área até 2,0 m²	M2	1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un	Quant.
									início	Status Nov/18	Status Set/22				
												Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo			
33	Registro	38257	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 442.038,55	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	07/06/2022	0,00%	0,07%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película IR/III - área até 2,0 m²	M2	8,30
34	Registro	39800	0019/22	CONSÓRCIO DETA SISTEMAS VIÁRIOS	R$ 103.590,16	Respeito a Vida	Taubaté	Reparos e Requalificações Urbanas	30/05/2022	0,00%	55,76%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Faixa elevada para travessia de pedestres	M2	345,60
													Ondulação transversal - lombada tipo A	M2	107,55
35	Ribeira	39800	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 106.765,46	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	37,32%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película IR/III - área até 2,0 m²	M2	7,94
													Coluna simples (PS), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	23,00
36	São José do Barreiro	29045	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 131.150,96	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	01/06/2022	0,00%	31,64%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película IR/III - área até 2,0 m²	M2	8,40
													Coluna simples (PS), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	24,00
37	São Sebastião	40022	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 479.429,26	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	21/06/2022	0,00%	0,00%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos	Pedreiro	H	1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status Set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un	Quant.
												Municípios do Estado de São Paulo			
38	São Vicente	38273	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 3.399.377,41	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	27/06/2022	0,00%	8,08%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/IV - área até 2,0 m²	M2	87,20
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	134,00
39	Sete Barras	29152	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 195.592,04	Respeito a Vida	Baixada Santista	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	15/06/2022	0,00%	1,80%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	2,00
													Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/IV - área até 2,0 m²	M2	0,76
40	Taubaté		0013/22	CONSÓRCIO DETA SISTEMAS VIÁRIOS	R$ 4.569.454,43	Respeito a Vida	Taubaté	Reparos e Requalificações Urbanas	21/06/2022	0,00%	100,00%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 quilômetros e varrição	M3	11.460,00
													Imprimação betuminosa ligante	M2	31.460,00
													Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	943,80
													Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	943,80
													Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	943,80
													Pavimentação - transporte de concreto asfáltico além do 1º km	M3XKM	47.190,00
41	Taubaté	40216	0019/22	CONSÓRCIO CCL	R$ 2.045.110,07	Respeito a Vida	Taubaté	Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical	24/06/2022	0,00%	9,00%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Manutenção e Reparos na Sinalização Horizontal e Vertical de Sistemas Viários de Diversos	Limpeza, pré marcação e pré pintura de solo	M2	1.022,68
													Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por aspersão, espessura de 1,5 mm, para faixas	M2	508,12
													Sinalização horizontal em massa termoplástica à quente por extrusão espessura de 3,0 mm, para faixas	M2	506,52

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS						LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ				CONTRATO: 247/18			
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O DETRAN - PROGRAMA RESPEITO A VIDA											CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR			
Nº	Município	Demanda	Contrato	Contratada	valor da OIS(R$)	Programa	Região	Tipo	OIS Início	Avanço Status Nov/18	Avanço Status Set/22	OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	un.	Quant.
												Municípios do Estado de São Paulo	Placa para sinalização viária em chapa de aço, totalmente refletiva com película III/IV - área até 2,0 m²	M2	0,70
													Coluna simples (PP), diâmetro de 2 1/2" e comprimento de 3,6 m	UN	1,00
42	Tremembé	29018	0013/22	CONSÓRCIO DETA SISTEMAS VIÁRIOS	R$ 349.131,62	Respeito a Vida	Taubaté	Reparos e Requalificações Urbanas	21/06/2022	0,00%	100,00%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 quilômetros e varrição	M2	4 300,00
													Imprimação betuminosa ligante	M2	4 300,00
													Restauração de pavimento asfáltico com concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	129,00
													Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 10º km até o 15º km	M3	129,00
													Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	129,00
													Pavimentação - transporte de concreto asfáltico além do 1º km	M3XKM	6 450,00
43	Ubatuba	37831	0013/22	CONSÓRCIO DETA SISTEMAS VIÁRIOS	R$ 1.251 755,81	Respeito a Vida	Taubaté	Reparos e Requalificações Urbanas	24/06/2022	0,00%	0,01%	Prestação de Serviços Comuns de Engenharia para Melhoria, Reparos e Requalificações Urbanas em Sistemas Viários de Diversos Municípios do Estado de São Paulo	Fresagem de pavimento asfáltico com espessura até 5cm, inclusive remoção do material fresado até 10 quilômetros e varrição	M2	6,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

ANEXO 16 – ATIVIDADES SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA		CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOSANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Objeto	Área Construção/ Reforma (m2)	Vistoria Inicial	Relatório Técnico Vistoria Inicial	Relatório Fotográfico
1	Arapei	Implantação do Projeto Parque Ecológico no Município de Arapei - SP.	420,00	1,00	1,00	1,00
2	Areias	Obra Reforma e Ampliação Da Prefeitura Municipal de Areias - SP.	379,90	1,00	1,00	1,00
3	Cruzeiro	Implantação do Parque Linear situado entre o Jardim Paraiso e a Vila Romana, além da pavimentação de um trecho da estrada municipal Várzea Alegre no bairro de Embaú Mirim, Localizado em Cruzeiro – SP.	5.341,18	1,00	1,00	1,00
4	Cunha	Obra de Contenção em Muro de Gabião no entorno do Córrego do Rodeio no município de Cunha - SP.	133,00	1,00	1,00	1,00
5	Guaratinguetá	Obra de Revitalização do Parque Ambiental Santa Clara no município de Guaratinguetá-SP.	2.712,00	1,00	1,00	1,00
6	Guarujá	Revitalização da Praça Av. da Saudade no município Guarujá-SP.	285,45	1,00	1,00	1,00
7	Guarujá	Construção do CREAS no Município de Guarujá - SP.	270,00	1,00	1,00	1,00
8	Guarujá	Construção de passeio, regularização do canal e recuperação de um trecho da Rua Gino Fabris no Município de Guarujá - SP.	404,00	1,00	1,00	1,00
9	Guarujá	Reforma da Quadra da Vila Zilda e revitalização do seu entorno no Município de Guarujá - SP.	706,08	1,00	1,00	1,00
10	Guarujá	Reforma em Prédio Público do Banco de Alimentos no município Guarujá-SP.	465,85	1,00	1,00	1,00
11	Jacareí	Revitalização e ampliação da área de lazer na Praça do Parque Imperial, Localizado Rua Nurimar Fazzolari de Freitas Jacareí- SP.	5.815,23	1,00	1,00	1,00
12	Jacupiranga	Revitalização de Calçadas, Pavimentação Asfáltica, Implantação de Faixa Elevada e Sinalização Horizontal e Vertical na Rua Eunice Carneiro Braga, Rua José Miguel Abu-Yagui, Rua Luzia Pereira Lobo e Avenida Presidente Kennedy no município de Jacupiranga-SP.	2.098,80	1,00	1,00	1,00
13	Jambeiro	Construção de uma pista de caminhada na Estr. Municipal Desembargador Dr. Décio Mendes Pereira, Estr. Municipal 1° SGTPM	14.375,00	1,00	1,00	1,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

421

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA		CONTRATADA:CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOSANALISADOS/GERENCIADOS						
Nº	Município	Objeto	Área Construção/ Reforma (m2)	Vistoria Inicial	Relatório Técnico Vistoria Inicial	Relatório Fotográfico
		Adauto Feitosa da Silva e Estr. Municipal Tarcisio Ribeiro da Silva Imperial.				
14	Juquiá	Revitalização e Iluminação de Ciclovias no município de Juquiá-SP.	212,00	1,00	1,00	1,00
15	Lavrinhas	Sinalização horizontal e vertical em diversos locais no Município de Lavrinhas - SP.	1.887,42	1,00	1,00	1,00
16	Pariquera-Açu	Obra de Reforma e Revitalização de Praça no município de Pariquera-Açú-SP.	2.308,50	1,00	1,00	1,00
17	Pedro de Toledo	Urbanização na Av. Brasil no município de Pedro de Toledo	1.834,00	1,00	1,00	1,00
18	Peruíbe	Obra de acesso as praias no município de Peruíbe - SP.	362,92	1,00	1,00	1,00
19	Pindamonhangaba	Implantação de Ciclovia no município de Pindamonhangaba-SP.	9.005,00	1,00	1,00	1,00
20	Pindamonhangaba	Obras de reformas do Armazém - Complexo Ferroviário no município de Pindamonhangaba-SP.	333,82	1,00	1,00	1,00
21	Potim	Construção de calçadas, rampas de acessibilidade e sinalização horizontal no município de Potim - SP.	7 494,39	1,00	1,00	1,00
22	Redenção da Serra	Construção do Centro do Idoso no município de Redenção da Serra - SP.	623,85	1,00	1,00	1,00
23	Santo Antônio do Pinhal	Obra de Pavimentação Asfáltica e Drenagem na Estrada Municipal Pedro Joaquim Lopes no município de Santo Antônio do Pinhal - SP.	4.680,00	1,00	1,00	1,00
24	São Vicente	Implantação do Centro de Educação Ambiental Interativo, Localizado Rua Ernesto Sebastião do Nascimento, São Vicente - SP.	1.104,87	1,00	1,00	1,00
25	Sete Barras	Construção Conselho Tutelar no município de Sete Barras-SP.	532,60	1,00	1,00	1,00
		TOTAL ACUMULADO	63.785,86	25,00	25,00	25,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

422

ANEXO 17 – ATIVIDADES SECRETARIA DE ORÇAMENTO E GESTÃO

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA SECRETARIA DE ORÇAMENTO E GESTÃO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Endereço do Imóvel	Vistoria Inicial	Relatório Técnico Vistoria Inicial	Relatório Fotográfico
1	Cachoeira Paulista	Avenida Orris Benedito Barbosa, nº 659 – Cachoeira Paulista – SP	1,00	1,00	1,00
2	Cananéia	Avenida Professor Besnard, nº 106, Morro São João, Cananéia - SP	1,00	1,00	1,00
3	Caraguatatuba	Avenida Pernambuco, nº 1045 – Indaiá – Caraguatatuba - SP	1,00	1,00	1,00
4	Caraguatatuba	Avenida Minas Gerais, nº 50, Jardim Primavera, 50 Caraguatatuba - SP	1,00	1,00	1,00
5	Ilha Bela	Avenida Prof.º Malaquias Oliveira Freitas, nº 130 – Barra Velha – Ilha Bela - SP	1,00	1,00	1,00
6	Registro	Rua Waldemar Lopez Ferraz, nº 516 – Vila Tupy – Registro - SP	1,00	1,00	1,00
7	São Vicente	Rua Joao Ramalho, nº 587 – São Vicente - SP	1,00	1,00	1,00
8	Taubaté	Praça Coronel Vitoriano, nº 23- Taubaté - SP	1,00	1,00	1,00
9	Taubaté	Rua Alcaide Mor Camargo, nº 100- Taubaté- SP	1,00	1,00	1,00
		TOTAL ACUMULADO	9,00	9,00	9,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzIJ0TzU633Axxnz.

424

ANEXO 18 – ATIVIDADES PROGRAMA VIVER MELHOR

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS			LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ		CONTRATO: 247/18	
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022			
QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS							
Ordem	Município	Núcleo	Objeto	Vistoria Inicial de Obras	Vistoria Acompanhamento de Obra	Levantamento Quantitativo Serviços	Emissão de Planilha de Medição
1	BERTIOGA	ILHA IV	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
2	CANAS	SÃO JUDAS	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
3	CANAS	VILA FREIRE	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
4	CUBATÃO	VILA DOS PESCADORES	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
5	GUARUJÁ	3 MARIAS	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
6	ITANHAÉM	MARANATA	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
7	LORENA	OTTO UDE	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
8	MONGAGUÁ	TIRADENTES	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
9	MONGAGUÁ	ANTLÂNTICA	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
10	PERUÍBE	ANTÔNIO NOVAES	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
11	SÃO VICENTE	CHARM	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
12	REGISTRO	VILA DA PALHA	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
13	REGISTRO	VILA NOVA	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
14	SÃO SEBASTIÃO	RUA ITAIPAVA	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	11,00	2,00	2,00
15	SÃO SEBASTIÃO	VILA DO ZÉ MINEIRO	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	1,00	6,00	1,00	1,00
			TOTAL ACUMULADO	15,00	160,00	29,00	29,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 262023000871 8 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

426

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
1	BERTIOGA	ILHA IV	0359/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	3.454.552,00	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	8,73%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	Nº de Moradias	un	200,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	76,50
														CHAPISCO 1:3 COM ANDAIME VERTICAL	m²	1.199,27
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	925,21
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	2.124,48
														CONTRAPISO 15MPa E=4CM COM IMPERMEABILIZANTE LASTRO DE BRITA E=5CM	m²	27,85
														REGULARIZACAO PISO 1:0,5:5 E=2CM	m²	4,00
														PINTURA ESMALTE SOBRE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	11,70
														PINTURA LATEX ACRILICA EXTERNA (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	55,00
														PINTURA LATEX INTERNA (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	173,60
														PINTURA LATEX EXTERNA (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	192,00
														TINTA LATEX ANTIMOFO E MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	774,59
														TINTA LATEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	82,21
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	1.266,58
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	343,76
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2,5MM2	m	440,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	280,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	190,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXOES	m	6,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	6,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	57,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	1.256,28
1	CAMAS	SÃO JUDAS	0364/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / AMMP)	518.183,80	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	28,80%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	Nº de Moradias	un	30,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	45,90
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	1.174,20
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	1.174,20
														PINTURA ESMALTE SOBRE CAIXILHO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	46,98
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	1.174,20
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	61,96
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	619,80
3	CAMAS	VILA FREIRE	0363/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / AMMP)	1.209.094,20	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	7,95%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	Nº de Moradias	un	70,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	4,50
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	49,85
														CHAPISCO 1:3 HORIZONTAL	m²	32,25
														EMBOCO 1:3 HORIZONTAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	32,25
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E= 15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	49,85
														REGULARIZACAO PISO 1:0,5:5 E=2CM	m²	35,00
														PISO CERAMICO PEI4-ABSORCAO BIIb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	35,00
														TINTA LATEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	300,00
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	32,25

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2.5MM2	m	210,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	90,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	90,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	46,87
4	GUARUJÁ	3 MARIAS	0358/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	2.590.914,01	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	7,66%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	**Nº de Moradias**	un	**150,00**
														ESCAVACAO MANUAL EM VALA ATE 2M	m³	1,40
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	2,08
														ACO CA 50 (MEDIA)	kg	51,70
														ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO PORTANTE 9X19X39CM VEDACAO	m²	2,60
														DEMOLICAO DE ALVENARIA SEM REAPROVEITAMENTO	m³	5,20
														FORRO DE PVC TIPO REGUA DE 100MM INCLUSIVE ESTRUTURA DE PERFIL DE ACO GALVANIZADO	m²	43,00
														TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	49,21
														CHAPISCO 1:3 COM ANDAIME VERTICAL	m²	736,29
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	485,79
														CHAPISCO 1:3 HORIZONTAL	m²	34,70
														EMBOCO 1:3 HORIZONTAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	34,70
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	1.232,08
														AZULEJO JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	34,66
														CONTRAPISO 15MPa E=4CM COM IMPERMEABILIZANTE LASTRO DE BRITA E=5CM	m²	46,52
														REGULARIZACAO PISO 1:0,5:5 E=2CM	m²	46,52
														PISO CERAMICO PEI4-ABSORCAO Bllb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	46,52
														PINTURA ESMALTE SOBRE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	58,38

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzlJ0TzJ633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	401,89
														TINTA LATEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	417,10
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	636,77
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2 5MM2	m	520,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	240,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	210,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXOES	m	54,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	22,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	98,00
														CONCRETO BETONEIRA 25MPA COM LANCAMENTO	m³	1,32
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	413,80
5	ITANHAÉM	MARANATA	0353/21	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	3.464.552,00	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	6,04%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	Nº de Moradias	un	206,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	18,90
														ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO E=14CM VEDACAO ARG.1:1:6	m²	46,84
														ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO E=14CM CLASSE C ARG.1:1:6	m²	0,50
														ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO PORTANTE 14X19X39CM VEDACAO	m²	1,40
														TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	92,18
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	774,29
														EMBOCO 1:2:9 VERTICAL E=20MM	m²	408,44
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	666,35

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

430

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPF - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	Valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														AZULEJO JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	10,66
														CONTRAPISO 15MPa E=4CM COM IMPERMEABILIZANTE LASTRO DE BRITA E=5CM	m²	69,34
														REGULARIZACAO PISO 1:0 5:5 E=2CM	m²	69,34
														PISO CERAMICO PEI4-ABSORÇÃO BIIb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	69,34
														PINTURA ESMALTE SOBRE CAIXILHO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	41,04
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	349,39
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	457,71
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	117,64
														ESMALTE A BASE AGUA EM SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PREPARO	m²	106,74
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2,5MM2	m	260,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	90,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	31,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	340,76
6	LORENA	OTTO UDE	0362/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	829.093,48	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	38,29%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços preliminarmente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	Nº de Moradias	un	48,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	54,90
														ACO CA 50 (MEDIA)	kg	103,68
														ALVENARIA BLOCO DE CONCRETO E=14CM VEDACAO ARG 1:1:6	m²	24,00
														MICRO CONCRETO GRAUTE FGK 30MPa	m³	1,92
														TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	43,85
														CHAPISCO 1:3 COM ADIMIM VERTICAL	m²	147,61
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	1.424,64

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Pa[R$]	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														EMBOCO 1:2:9 HORIZONTAL E=8MM	m²	0,72
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	1.572,25
														AZULEJO JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	2,40
														REGULARIZACAO PISO 1:0,5:5 E=2CM	m²	5,15
														PISO CERAMICO PEI4-ABSORCAO BIIb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	5,15
														PINTURA ESMALTE SOBRE CADEIRO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	51,42
														PINTURA ESMALTE SOBRE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	154,25
														PINTURA LATEX INTERNA (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	543,34
														PINTURA LATEX EXTERNA (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	97,21
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	1.680,70
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2 5MM2	m	370,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	165,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	145,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXOES	m	24,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	10,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	69,42
														DEMOLICAO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PAREDE OU TETO	m²	180,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	604,50
														DEMOLICAO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PAREDE OU TETO	m²	180,00
														CHAPISCO	M2	36,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														EMBOCO COMUM	M2	36,00
7	MONGAGUÁ	TIRADENTES	0352/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	1.727.276,00	nov-20	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	31,04%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	Nº de Moradias	un	100,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	121,50
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	2.859,60
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	2.563,20
														PINTURA ESMALTE SOBRE CADEIRO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	296,10
														PINTURA ESMALTE SOBRE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	517,80
														CONTRAPISO 15MPa E=4CM COM IMPERMEABILIZANTE LASTRO DE BRITA E=5CM	m²	45,34
														REGULARIZACAO PISO 1:3:5 E=2CM	m²	82,15
														PISO CERAMICO PEI4-ABSORCAO BIIb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	82,15
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	3.452,00
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	700,44
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	72,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	990,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXOES	m	12,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	178,60
8	MONGAGUÁ	ANTLÂNTICA	0350/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	1.727.276,00	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	20,55%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado	Nº de Moradias	un	100,00
														AÇO CA 50 (MEDIA)	kg	94,95
														FORMA DE MADEIRA FUNDACAO	m²	88,19
														ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO PORTANTE 14X19X39CM VEDACAO	m²	26,81
														FORRO DE PVC MACHO E FEMEA FIXADO EM BEIRAL	m²	57,10

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8 - BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Pof(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
													na Ata de Registro de Preços	MICRO CONCRETO GRAUTE FCK 14MPa	m³	0,71
														TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	190,99
														CHAPISCO 1:3 COM ADITIVO VERTICAL	m²	130,21
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	1 490,78
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	1 622,67
														AZULEJO JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	30,98
														CONTRAPISO 15MPa E=40CM COM IMPERMEABILIZANTE LASTRO DE BRITA E=5CM	m²	3,87
														REGULARIZACAO PISO 1:0,5:5 E=2CM	m²	107,28
														PISO CERAMICO PEI4 ABSORCAO 8Kb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	213,77
														PINTURA ESMALTE SOBRE CADEIRO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	83,20
														PINTURA ESMALTE SOBRE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	228,00
														PINTURA LATEX EXTERNA (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	122,26
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	1 770,82
														TINTA LATEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	337,27
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	195,21
														TINTA ACRILICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	352,62
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	431,40
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2,5MM2	m	570,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	580,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	510,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 0,6/1KV 16MM2	m	80,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Pol(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXOES	m	27,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	12,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	33,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	119,50
														RAMAL DOMICILIAR DE AGUA COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO 20MM (PD SABESP)	und	2,00
														RAMAL DOMICILIAR DE ESGOTO 4" COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO	und	2,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	1.056,05
														CONCRETO BETONEIRA 25MPA COM LANCAMENTO	m³	5,12
9	PERUÍBE	ANTÔNIO NOVAES	035A/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	1.456.552,00	nov 21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2021	0,00%	5,52%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	**Nº de Moradias**	un	**200,00**
														AÇO CA 50 (MEDIA)	kg	12,00
														FORRO DE PVC MACHO E FEMEA FIXADO EM METAL	m²	70,85
														TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	99,60
														CHAPISCO 1:3 COM ANDAIME VERTICAL	m²	311,69
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	228,45
														EMBOCO 1:2:9 VERTICAL E=20MM	m²	5,00
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	423,14
														AZULEJO JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	6,79
														CONTRAPISO 15MPa E=4CM COM IMPERMEABILIZANTE LASTRO DE BRITA E=5CM	m²	54,00
														REGULARIZACAO PISO 1:0,5:5 E=2CM	m²	95,65
														PISO CERAMICO PEI4-ABSORCAO Bllb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	129,25

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	194,22
														TINTA LATEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	330,54
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	520,24
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	223,42
														ESMALTE A BASE DE AGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	m²	38,94
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2,5MM2	m	900,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	360,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	520,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 0,6/1kV 10MM2	m	140,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXOES	m	14,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	6,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	17,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	60,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	191,94
														DEMOLICAO MANUAL DE REVESTIMENTO CERAMICO, INCLUINDO A BASE	m²	54,00
														CHAPISCO	M2	89,46
														EMBOCO COMUM	M2	91,50
														REBOCO	M2	1,02
10	SÃO VICENTE	CHARM	0351/12	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / MMP)	3.454.552,00	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	6,37%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento	Nº de Moradias	un	200,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	22,50

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Pe(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
													de serviços previamente apresentada pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	AÇO CA 50 (MEDIA)	kg	82,79
														ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO PORTANTE 9X19X39CM VEDACAO	m²	12,32
														MICRO CONCRETO GRAUTE FCK 14MPa	m³	0,62
														TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	54,24
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	479,11
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	479,11
														PINTURA ESMALTE SOBRE ESQUADRIA DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	3,50
														PINTURA LATEX EXTERNA (LINHA STANDARD) SEM MASSA 2 DEMAOS	m²	30,00
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	271,38
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	395,16
														ESMALTE A BASE AGUA EM SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PREPARO	m²	25,20
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2,5MM2	m	170,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	60,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	80,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXOES	m	16,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	21,00
														RAMAL DOMICILIAR DE AGUA COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO 20MM (PD.SABESP)	und	1,00
														RAMAL DOMICILIAR DE ESGOTO 4" COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO	und	1,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	83,45
13	REGISTRO	VILA DA PALHA	0355/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO	863.699,00	nov 21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	3,66%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento	Nº de Moradias	un	50,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	22,50

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

JURÍDICO VISTO COOBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Pe(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
													de serviços previamente apresentado pela CDHU e preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	54,87
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	315,64
														EMBOCO 1:2:8 VERTICAL E=8MM	m²	96,24
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	219,40
														PINTURA ESMALTE SOBRE CAIXILHO DE FERRO 2 DEMAOS	m²	41,13
														TINTA LATEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	163,34
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	315,64
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2,5MM2	m	280,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	180,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	160,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 32 MM, (1"), INCLUSIVE CONEXOES	m	18,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	5,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	6,00
														RAMAL DOMICILIAR DE AGUA COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO 20MM (PO.SABESP)	unid	1,00
														RAMAL DOMICILIAR DE ESGOTO 4" COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO	unid	1,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	118,54
12	REGISTRO	VILA NOVA	0365/22	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO	863.639,00	nov-21	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,80%	3,40%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentado pela CDHU e preços	Nº de Moradias	un	50,00
														FORMA DE TABUA FUNDACAO	m²	22,50
														ACO CA 50 (MEDIA)	kg	136,28
														ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO PORTANTE 9X19X39CM VEDACAO	m²	20,28

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										início	Status Nov/18	Status Nov/22				
													conforme registrado na Ata de Registro de Preços	MICRO CONCRETO GRAUTE FCK 14MPa	m³	1,01
														TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E=6MM	m²	38,58
														CHAPISCO 1:3 VERTICAL	m²	89,94
														CHAPISCO E 3 HORIZONTAL	m²	96,67
														EMBOCO 1:2:9 VERTICAL E=8MM	m²	43,80
														EMBOCO 1 3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	342,81
														AZULEJO JUNTA A PRUMO COM CIMENTO COLANTE E REJUNTAMENTO	m²	15,45
														REGULARIZACAO PISO 1.0.5 5 E=2CM	m²	30,50
														PISO CERAMICO PEI4 ABSORCAO Bllb (6 A 10%) COM CIMENTO COLANTE	m²	30,50
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	209,11
														TEXTURA ACRILICA PARA USO INTERNO / EXTERNO, INCLUSIVE PREPARO	m²	89,94
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 2 5MM2	m	380,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 4MM2	m	260,00
														CABO DE COBRE ISOLADO FLEXIVEL 750V 6MM2	m	180,00
														TUBO DE PVC RIGIDO SOLDAVEL MARROM, DN= 32 MM, (1), INCLUSIVE CONEXOES	m	32,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	6,00
														TUBO DE PVC RIGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SERIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXOES	m	16,00
														RAMAL DOMICILIAR DE AGUA COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO 20MM (PD.SABESP)	und	1,00
														RAMAL DOMICILIAR DE ESGOTO 4" COMPLETO COM ESCAVACAO E REATERRO	und	1,00
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1 3	m²	85,31

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O PROGRAMA VIVER MELHOR			CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR

Ordem	Município	Núcleo	Convenio	Contratada	valor Pe(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OIS	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
										Início	Status Nov/18	Status Nov/22				
13	SÃO SEBASTIÃO	RUA ITAIPAVA	0361/12	CONSÓRCIO RENOVAÇÃO (ECG / AMMP)	639 093,12	nov 22	Viver Melhor	Baixada Santista	Serviços	08/07/2022	0,00%	4,26%	Prestação de serviços técnicos, conforme planilha de levantamento de serviços previamente apresentado pela CDHU, a preços unitários registrado na Ata de Registro de Preços	Nº de Moradias	un	37,00
														CHAPISCO 1:3 COM ANDAIME VERTICAL	m²	182,66
														EMBOCO 1:3 VERTICAL E=15MM COM IMPERMEABILIZANTE	m²	185,66
														TINTA ACRILICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	m²	185,66
														IMPERMEABILIZACAO RIGIDA 1:3	m²	92,83

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

440

ANEXO 19 – ATIVIDADES FUNDO SOCIAL DE SÃO PAULO

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxmz.

JURÍDICO VISTO COBRAPE

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA O FUNDO SOCIAL SÃO PAULO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Ordem	Município	Objeto	Programa	Vistoria Técnica Acomp. Obra	Relatório/Laudo de Acomp. Obra	Elaboração / lançamento de planilha de medição
1	Cubatão	Execução de obras e serviços de engenharia relativos à implementação de Praça da Cidadania no Município de Cubatão, situada na Rua Orlando Terras, S/N, Cubatão / SP"	Praça da Cidadania	6,00	6,00	1,00
2	Santos	Execução de obras e serviços de engenharia relativos à implementação de Praça da Cidadania no Município de Santos, situada na Avenida Jornalista Armando Gomes S/N com limite na Rua Joaquim Teixeira de Carvalho, Santos - SP.	Praça da Cidadania	6,00	6,00	1,00
			TOTAL ACUMULADO	12,00	12,00	2,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

442

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS/FISCALIZADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA E TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS GERENCIADOS E FISCALIZADOS PARA O FUNDO SOCIAL SÃO PAULO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	

Ordem	Município	Contrato	Contratada	valor Po(R$)	Data Base	Programa	Região	Tipo	OBRA	Avanço		OBJETO CONTRATUAL	QUANTITATIVOS / SERVIÇOS	UN	QUANT.
									Início	Status Nov/18	Status JUN/22				
1	Cubatão	FUSP 12/2022	ECB Engenharia e Construções Ltda	R$ 3.998.018,71	-	Praça da Cidadania	Baixada Santista	Implementação de Praça	16/08/2022	0,00%	3,81%	Execução de obras e serviços de engenharia relativos à implementação de Praça da Cidadania no Município de Cubatão, situada na Rua Orlando Terras, S/N, Cubatão / SP"	TERRAPLENAGEM-LIMPEZA COM REMOCAO DO SOLO VEGETAL NA ESP.MEDIA DE 0.20M, CARGA COM TRANSPORTE ATE 1KM	M2	8071,90
													TERRAPLENAGEM-CORTE DE MAT.DE 1a/2a CATEGORIA, CARGA, DESC.E ESPALH.MED.NO CORTE COM TRANSPORTE ATE 1KM	M3	6,30
													TERRAPLENAGEM-TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1a/2a CATEGORIA ALEM DE 15KM (ALEM DO PRIMEIRO KM)	M3XKM	136,40
													Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	M3	1 620,680
2	Santos	FUSP 11/2023	ECB Engenharia e Construções Ltda	R$ 3.583.225,81	-	Praça da Cidadania	Baixada Santista	Implementação de Praça	11/08/2022	0,00%	2,31%	Execução de obras e serviços de engenharia relativos à implementação de Praça da Cidadania no Município de Santos, situada na Avenida Jornalista Armando Gomes S/N com limite na Rua Joaquim Teixeira de Carvalho, Santos - SP.	TERRAPLENAGEM-LIMPEZA COM REMOCAO DO SOLO VEGETAL NA ESP MÉDIA DE 0.20M, CARGA COM TRANSPORTE ATE 1KM	M2	1950,36
													TERRAPLENAGEM-CORTE DE MAT.DE 1a/2a CATEGORIA, CARGA, DESC.E ESPALH.MED.NO CORTE COM TRANSPORTE ATE 1KM	M3	39,60
													TERRAPLENAGEM TRANSPORTE DE MATERIAL DE 1a/2a CATEGORIA ALEM DE 15KM (ALEM DO PRIMEIRO KM)	M3XKM	849,42
													Taxa de destinação de resíduo sólido em aterro, tipo solo/terra	M3	429,670
													DEMOLICAO DE CONCRETO ARMADO COM MARTELETE PNEUMATICO	M3	57,720

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzL0TzU633Axxnz.

CDHU	CADASTRO DE CONVÊNIOS GERENCIADOS	LOTE 8: BAIXADA SANTISTA / TAUBATÉ	CONTRATO: 247/18
ATIVIDADE: DPP - SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS PARA A SECRETARIA DE AGRICULTURA E ABASTECIMENTO		CONTRATADA: CONSÓRCIO HABITAR	PERÍODO: DEZEMBRO/2018 A SETEMBRO/2022

QUANTITATIVOS ANALISADOS/GERENCIADOS

Nº	Município	Objeto	Vistoria Inicial	Laudo de Vistoria Inicial	Cotações de orçamentos	Vistoria Técnica Acompanhamento Obra	Laudo de Acompanhamento Obra	Elaboração de Levantamento/ Informe
1	Pindamonhangaba	Gerenciamento, fiscalização, desenvolvimento de projetos e serviços, visando a implantação de poços artesianos.	1,00	1,00	1,00			
2	Ubatuba	Gerenciamento, fiscalização, desenvolvimento de projetos e serviços, visando a implantação de poços artesianos.	1,00	1,00	1,00			
3	Cunha	Gerenciamento, fiscalização, desenvolvimento de projetos e serviços, visando a reforma da Casa da Agricultura de Cunha	1,00	1,00				1,00
4	São Luiz do Paraitinga	Gerenciamento, fiscalização, desenvolvimento de projetos e serviços, visando a reforma da Casa da Agricultura de São Luiz do Paraitinga	1,00	1,00				1,00
5	Caçapava	Gerenciamento, fiscalização, desenvolvimento de projetos e serviços, visando a reforma da Casa da Agricultura de Caçapava	1,00	1,00				1,00
6	Caraguatatuba	Gerenciamento, fiscalização, desenvolvimento de projetos e serviços, visando a reforma da Casa da Agricultura de Caraguatatuba	1,00	1,00				1,00
7	Santos	Gerenciamento e fiscalização dos serviços reparos e adequação do laboratório multiusuário, do ambiente de inovação e do prédio central do Instituto de Pesca em Santos	1,00	1,00		4,00	4,00	
		TOTAL ACUMULADO	7,00	7,00	2,00	4,00	4,00	4,00

O PRESENTE DOCUMENTO É PARTE INTEGRANTE DA CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO EXPEDIDA PELO CREA-SP.
CAT No: 2620230008718 - 31/07/2023 16:31:34 - Autenticação Digital: 6GBCnkT0Cy3J5JBTaAzU0TzU633Axxnz.

VISTO JURÍDICO COBRAPE

5.3. Prova de Vínculo Empregatício do Responsável Técnico Detentor de Atestados ou CATs

JURÍDICO VISTO COBRAPE

COBRAPE – CIA. BRASILEIRA DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS

CNPJ.MF. 58.645.219/0001-28 - NIRE.JUCESP. 35.300.118.995 em 02.03.1988

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA PARA CONSOLIDAÇÃO DOS ESTATUTOS SOCIAIS DA COMPANHIA E RATIFICAÇÃO DA DIRETORIA E DA GERÊNCIA TÉCNICA

1. Data e Local: 06/08/2014, às 10 horas, na sede social, em São Paulo, SP, na Rua Capitão Antônio Rosa, 406, Jardim Paulistano, 01443-010. **2. Convocação:** Sanada a falta de publicação nos termos dos artigos **124, § 4º,** e 133, § 4º, da Lei 6.404/76 e suas alterações promovidas pelas Leis 10.303, de 31/10/2001 e 11.638, de 28/12/2007. **3. Presenças:** Acionistas representando 100% do capital social com direito a voto, conforme assinaturas no Livro de Presenças, cujo Boletim é o Anexo Único. **4. Mesa:** Presidente: Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira. Secretário: Alceu Guérios Bittencourt. **5. Ordem do Dia** (a.) Consolidação do Estatuto Social da Companhia e (b.) Ratificação dos membros da Diretoria e da gerência técnica. **6. Deliberações:** Foram aprovadas expressamente e por unanimidade, sem restrições ou ressalvas, pela totalidade dos acionistas da Companhia: **6.1.** A consolidação do Estatuto Social, conforme adiante, de forma que ficam ratificadas e organizadas neste instrumento as modificações ocorridas até a presente data. **Estatuto Social Consolidado da Cobrape – Cia. Brasileira de Projetos e Empreendimentos - NIRE JUCESP. 35.300.118.995 em 02.03.1988 - CNPJ.MF. 58.645.219/0001-28. Capítulo I - Da Denominação, Sede, Objeto e Duração Artigo 1º** Sob a denominação de **Cobrape – Cia. Brasileira de Projetos e Empreendimentos** opera a sociedade anônima de capital fechado, que se rege pelo presente Estatuto e pelas disposições legais aplicáveis. **Artigo 2º** A Companhia tem sede e foro jurídico em São Paulo, SP, na Rua Capitão Antônio Rosa, 406, Jardim Paulistano, 01443-010, e filiais nos seguintes endereços: **(i.) Curitiba, PR**, na Rua Prefeito Ângelo Ferrário Lopes, 1.590, Hugo Lange, 80040-252, NIRE 41.90055276-3, CNPJ.MF. 58.645.219/0002-09; **(ii.) Belo Horizonte, MG**, na Rua Alvarenga Peixoto, 295, 3º andar, sala 301, Bairro Lourdes, 30180-120, NIRE 31.90113819-9, CNPJ.MF. 58.645.219/0003-90; **(iii.) São Paulo, SP**, na Avenida São Luis, 50, sala 192 A, B e C, República, 01046-000, NIRE 35.90344283-8, CNPJ.MF. 58.645.219/0005-51; **(iv.) Santos, SP**, na Avenida Dona Ana Costa, 311, conjunto 11, Gonzaga, 11060-001, NIRE 35.90346015-6, CNPJ.MF. 58.645.219/0006-32; **(v.) Rio de Janeiro, RJ**, na Avenida Marechal Câmara, 160, 10º andar, sala 1.018, Centro, 20020-080, NIRE 33.90109532-7, CNPJ.MF. 58.645.219/0007-13; **(vi.) Brasília, DF**, na SCN Quadra 01, Bloco C, 85, sala 412, Edifício Brasília Trade Center, Asa Norte, 70711-902, NIRE 53.90029212-5, CNPJ.MF. 58.645.219/0008-02; **(vii.) Fortaleza, CE**, na Avenida Antônio Sales, 1.317, salas 13 e 14, Joaquim Távora, 60135-100, NIRE 23.90048854-4, CNPJ.MF. 58.645.219/0009-85, e **(viii.) São Luis, MA**, na Avenida dos Holandeses, Lotes 01, 02, e 03, Quadra 33, sala 304, 65.071-380, Calhau, São Luis, NIRE 21900252437, CNPJ.MF. 58.645.219/0010-19. **Parágrafo 1º** Todas as filiais atuarão com o mesmo objetivo social da sede, nos termos do artigo 3º do presente instrumento, e o capital social de cada uma para efeitos fiscais será de R$ 10.000,00. **Parágrafo 2º** Por deliberação da Diretoria poderão ser instaladas, transferidas ou extintas filiais, escritórios, agências ou depósitos em qualquer ponto do território nacional, ou no exterior. **Artigo 3º** A Companhia tem por objetivo social a prestação de serviços técnicos especializados especialmente à engenharia consultiva, arquitetura e urbanismo, hidrologia, economia, sociologia, assistência social, biologia, química, administração e a outros serviços correlatos, abrangendo as seguintes atividades técnicas: (a.) elaboração de estudos técnicos, planos diretores, anteprojetos, projetos básicos e executivos, inclusive serviços de geoprocessamento; (b.) preparação e gerenciamento de programas, projetos, serviços e execução de obras e empreendimentos; (c.) coordenação, acompanhamento, supervisão e fiscalização de obras, serviços e empreendimentos; (d.) consultoria, planejamento, pesquisa, auditoria, assessoria e assistência, envolvendo aspectos técnicos, econômicos, socioeconômicos, financeiros, institucionais, jurídicos, ambientais, sociais, tributários e fiscais, administrativos; (e.) elaboração de laudos e pareceres técnicos, avaliação de bens patrimoniais e execução de levantamentos; (f.) elaboração de estudos de pré-investimentos, de viabilidade técnica, econômica, financeira, social e ambiental, arrecadação tributária e preparação de pedidos de financiamentos concedidos por agências, bancos, ou outros órgãos, internacionais e nacionais; (g.) elaboração de manuais, especificações e editais de licitações, incluindo treinamento e capacitação técnica; (h.) elaboração de estudos para implantação de Agências de Bacias Hidrográficas, desenvolvimento institucional, concessão e privatização; (i.) execução de serviços técnicos especializados relacionados à operação, pré-operação e recuperação operacional de sistemas de infraestrutura (água, esgoto, drenagem, lixo, energia, transportes etc.), incluindo otimização do uso da água em instalações, abrangendo detecção de vazamentos, medições de pressão e vazão, setorização e estudos de modelos de qualidade de água, hidrológicos e hidráulicos em rios, canais, estuários, lagos e reservatórios; (j.) elaboração de estudos ambientais, abrangendo a qualidade da água, ar e solo, educação e gestão ambientais, controle de poluição, ecossistemas terrestres e aquáticos, auditoria ambiental, recuperação de áreas, avaliação de passivos ambientais etc.; (k.) execução de serviços técnicos especializados relacionados à urbanização de favelas e recuperação de áreas degradadas, incluindo relocação de famílias, monitoramento e acompanhamento social; (l.) execução de obras em geral; serviços topográficos; (m.) execução de outras atividades técnicas relacionadas a serviços técnicos especializados nas áreas supracitadas; (n.) formação de consórcios para fins de licitação e contratos e a participação em outras sociedades como sócia, quotista ou acionista; e. **Parágrafo Único** A responsabilidade pelo desenvolvimento das atividades técnicas acima referidas caberá, sempre, a profissionais devidamente habilitados e em conformidade com as suas respectivas especializações e atribuições definidas pelos Conselhos Profissionais, podendo ser desenvolvidas nos seguintes setores de atuação, entre outros: Saneamento Básico e Ambiental, Meio Ambiente, Recursos Hídricos, Desenvolvimento Urbano, Energia, Transportes, Turismo, Saúde, Educação, Habitação, Agricultura, População, Finanças, Indústria, Comércio e Administração Pública. **Artigo 4º** O prazo de duração da Companhia é indeterminado. **Capítulo II - Do Capital Social e Ações Artigo 5º O capital social é de R$ 5.000.000,00, dividido em 100.000 ações ordinárias nominativas sem valor nominal. Artigo 6º** A Companhia poderá emitir títulos múltiplos representativos de qualquer número de ações, que serão assinados por dois Diretores, sempre de acordo com a legislação vigente. **Parágrafo Único** No caso de alienação de ações ou de aumento de capital social, os acionistas terão preferência para adquiri-las ou subscrevê-las, em igualdade de condições, na mesma proporção das ações possuídas, devolvendo-se aos demais acionistas o direito de preferência dos que não o exerceram. **Capítulo III - Da Administração Artigo 7º** A Companhia será administrada por uma Diretoria composta de, no mínimo, 2 e, no máximo, 5 membros, sendo um deles o Diretor Superintendente, outro Diretor Financeiro, outro Diretor Técnico, e os demais sem designação específica, eleitos pela Assembleia Geral para um mandato de 2 anos, que também lhes fixará o limite de remuneração em um montante individual ou global. **Parágrafo 1º** Os mandatos dos Diretores vigerão até a realização da Assembleia Geral que eleger a próxima Diretoria. **Parágrafo 2º** A Companhia tem ainda uma gerência técnica, a ser exercida por prazo indeterminado, e que será, como sua Diretoria, eleita em Assembleia **Geral. Artigo 8º A Diretoria** tem ampla autonomia de ação visando a realização dos objetivos sociais e prática dos atos necessários ao normal funcionamento da Companhia. **Artigo 9º** Compete ao Diretor Superintendente, isoladamente, bem como aos demais Diretores, em conjunto de dois, independentemente do cargo por eles ocupado, a administração e a representação, judicial e extrajudicial da Companhia, com amplos e gerais poderes, nos quais se incluem, portanto, sem limitação, a constituição de procuradores, a prática de atos para validamente obrigar a Companhia, inclusive os atos que importem em aquisição ou alienação de bens móveis ou imóveis, constituição de ônus, e a prestação de garantias e obrigações de terceiros, independentemente de autorização da Assembleia Geral. **Artigo 10** A Diretoria reunir-se-á sempre que for necessário, sendo as deliberações tomadas por maioria de votos, cabendo 1 voto para cada Diretor, com as atas lavradas em livro próprio. Ao Diretor Superintendente cabe o voto de qualidade. Compete, ainda, à Diretoria a indicação de substituto, dentre seus membros, em caso de impedimento temporário de qualquer Diretor. **Artigo 11** Os Diretores serão solidariamente responsáveis pelos prejuízos que causarem à Companhia por atos culposos ou dolosos. Aos Diretores fica vedada, ainda, a prática dos seguintes atos: a) – concessão favorítícia de fianças, avais, endossos ou cauções em nome da Companhia; b) – concessão em nome particular dos Diretores de avais, finanças, cauções ou outras garantias a terceiros, salvo em favor da Companhia ou dos demais Diretores; c) – favorecimento de terceiros em negócios praticados com a Companhia. **Capítulo IV - Do Conselho Fiscal Artigo 12** O Conselho Fiscal, que não terá funcionamento permanente, será composto de 3 membros efetivos e 3 suplentes e instalar-se-á apenas nos exercícios sociais em que for solicitado por acionistas. **Capítulo V - Da Assembleia Geral Artigo 13** A Assembleia Geral, convocada e instalada de acordo com a lei, tem poderes para decidir todos os negócios relativos ao objeto da Companhia e tomar as resoluções que julgar convenientes à sua defesa e desenvolvimento. Suas deliberações serão tomadas por maioria absoluta de votos em relação ao capital social, ressalvadas as exceções legais. **Artigo 14** A Assembleia Geral será convocada pelo Diretor Superintendente ou, quando este a retardar, pelos demais membros da Diretoria, e será secretariada por um acionista escolhido dentre os presentes. **Artigo 15** A cada ação ordinária nominativa corresponderá 1 voto nas deliberações das Assembleias Gerais, sendo cada uma delas considerada indivisível perante a Companhia e vedado o voto plural. **Capítulo VI - Do Exercício Social, Demonstrações Financeiras e Lucros Artigo 16** O exercício social começará em 1º de janeiro e terminará em 31 de dezembro de cada ano, quando, então, a Diretoria fará elaborar as demonstrações financeiras exigidas por lei. **Artigo 17** O lucro líquido do exercício terá a seguinte destinação: a) – 5% para reserva legal; b) – 25% ajustado na forma dos incisos II e III do artigo 202, da Lei nº 6.404/76, para pagamento do dividendo mínimo obrigatório aos acionistas. **Artigo 18** Os acionistas poderão determinar o levantamento de balanços em qualquer época, ainda que extraordinariamente, para com base neles declarar e pagar dividendos, respeitada a legislação aplicável. **Capítulo VII - Da Liquidação Artigo 19** A liquidação, dissolução, falência ou morte de um acionista não dissolverá a Companhia, que continuará com os remanescentes e será dissolvida e liquidada nos casos e na forma estabelecidos em lei. **Artigo 20** Os casos omissos serão regidos em conformidade com a Lei 6.404/76 e modificações posteriores. **6.2.** A ratificação dos membros da Diretoria, ocupando os cargos de (a.) **Diretor Superintendente: Alceu Guérios Bittencourt**, brasileiro, casado, engenheiro civil, CREA-PR 0700071024, 7ª, região/PR, RG 582.979-8/SSP-PR, CPF/MF 358.627.509-91, residente e domiciliado em São Paulo, SP, na Rua Costa Lobo, 158, Vila Madalena, 05439-040; (b.) **Diretor Técnico: Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, CREA-SP 0600737151, 6ª região/PR, RG 6.861.619/SSP-SP, CPF/MF 007.991.798-41, residente e domiciliado em São Paulo, SP, na Rua Professor Pirajá da Silva, 183, apartamento 104, Jardim Atibaia, 05451-090; (c.) **Diretores sem designação específica: Roberto Donizetti Vieira**, brasileiro, casado, administrador, RG 10.830.927-7/SSP-SP, CPF/MF 044.165.658-79, residente e domiciliado em São Paulo, SP, na Rua Arroio Estrela, 38, Parque dos Príncipes, e **Haroldo Ribeiro de Oliveira**, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, CREA 0600998537/D, 6ª região/SP, RG 7.213.402/SSP-SP, CPF/MF 004.818.818-24, residente e domiciliado em São Paulo, SP, na Rua Jorge Americano, 337, apartamento 82, Alto da Lapa. **6.3.** A ratificação dos gerentes técnicos da Companhia, **Alceu Guérios Bittencourt** e **Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira**, engenheiros civis já qualificados e que exercem o cargo por prazo indeterminado. **6.4.** Para efeito do disposto na Lei 4.726/65, artigo 38, III; Decreto 65.400/69; Lei 6.404/76, artigo 147, §1º e 2º; Decreto 82.482/78; Portaria DNRC nº 4, de 10.07.1980; Lei 8.934/94 e Decreto 1.800/96, os acionistas e administradores da Companhia expressamente declaram que não se encontram incursos em qualquer dos crimes ou impedimentos previstos em lei, que os proíbam de exercer a atividade empresarial. **7. Ata e Fecho** A presente é cópia fiel do original lavrado em livro próprio, autorizadas a feitura e publicações da ata na forma resumida do art. 130 da Lei 6.404/76, tendo sido o seu Anexo Único autenticado pela Mesa. Lida, aprovada e assinada por todos os presentes. **8. Assinaturas Mesa:** Diretor Presidente, Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira, e Secretário, Alceu Guérios Bittencourt. **Acionistas:** Alceu Guérios Bittencourt e Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira, que representam a totalidade do capital social votante e assinam também na qualidade de Diretores e Gerentes Técnicos. Demais Diretores: Roberto Donizetti Vieira e Haroldo Ribeiro de Oliveira. Visto do Advogado: Flávio dos Reis Dias, OAB/SP 282.811. Presidente: Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira - Diretor Técnico. Secretário: Alceu Guérios Bittencourt - Diretor Superintendente. Visto do Advogado: Flávio dos Reis Dias - OAB/SP 282.811. Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciência, Tecnologia e Inovação. JUCESP. Certifico o registro sob o nº 316.679/14-0 em 13/08/2014. Flávia Regina Britto - Secretária Geral. **Cobrape – Cia. Brasileira de Projetos e Empreendimentos** - NIRE.JUCESP. 35.300.118.995 em 02.03.1988 - CNPJ.MF. 58.645.219/0001-28. **Boletim de Presenças do Anexo Único Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 6.08.2014. Acionistas - Ações Ordinárias Sem Valor Nominal - %: Alceu Guérios Bittencourt**, RG. 582.979/SSP-PR, CPF.MF. 358.627.509-91, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado em São Paulo, SP, à Rua Costa Lobo, 158, Vila Madalena, 05439-040.: 70.000 - 70%; **Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira**, RG. 6.861.619/SSP-SP, CPF.MF. 007.991.798-41, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro civil, residente e domiciliado em São Paulo, SP, à Rua Professor Pirajá da Silva, 183, apartamento 104, Jardim Atibaia, 05451-090.: 30.000 - 30%. **Total:** 100.000 - 100%. **Capital Social:** R$ 5.000.000,00. Presidente: **Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira - Diretor Técnico**. Secretário: **Alceu Guérios Bittencourt - Diretor Superintendente.**

CPFL ENERGIAS RENOVÁVEIS S.A.

CNPJ

Data e ... CPFL ... berto ... **Conv**... selho ... Adalgi... Mattos ... Finan... ros de ... malizar o seguinte parecer: em cumprimento ... s estatutárias, os Conselheiros examinaram o ITR, o Comentário de Desempenho e o Relatório de Revisão dos Auditores Independentes referentes ao 2º trimestre de 2014. Com base nos exames efetuados e considerando a conclusão sem ressalvas dos auditores independentes, Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes, bem como prestados os esclarecimentos necessários, os Conselheiros Fiscais, por unanimidade, emitiram parecer favorável ao ITR referente ao 2º trimestre de 2014, sem ressalvas. **Encerramento:** Lavratura da presente ata, a qual, foi lida, aprovada por todos os presentes e assinada. **Mesa:** José Roberto de Mattos Curan, Presidente; Erika Cristiane Diogo Patara, Secretária. **Conselheiros Presentes:** Adalgiso Fragoso de Faria; Helena Kerr do Amaral; e José Roberto de Mattos Curan. São Paulo, 05/08/2014. **Erika Cristiane Diogo Patara** - Secretária. **JUCESP** 335.804/14-7 em 29/08/2014. Flávia Regina Britto - Secretária Geral em Exercício.

WEBCASAS S.A.

Santander

(Subsidiária Integral)

CNPJ nº 18.511.694/0001-97 - NIRE 35.300.454-529

ATA DA REUNIÃO DA DIRETORIA

DATA, HORA E LOCAL: 24 de julho de 2014, às 9 horas, na sede social da Webcasas S.A. ("Sociedade" ou "Companhia"), na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Guido Caloi, 1000, Bloco 6, 2º andar, Parte - Jardim São Luiz. **PRESENÇA**: Presente a totalidade dos membros da Diretoria, ao final assinados, sob a presidência do Senhor Gilberto Duarte de Abreu Filho, Diretor Presidente, nos termos do Artigo 7º do Estatuto Social da Sociedade, que designou a mim, Luciano Faleiros Paolucci, para secretariar a reunião. **ORDEM DO DIA**: Deliberar sobre a alteração de endereço da sede da Companhia, localizada na Capital do Estado de São Paulo. **DELIBERAÇÕES**: Aprovada, pela unanimidade dos membros presentes, a alteração de endereço da sede da Companhia localizada na Capital do Estado de São Paulo, a partir do dia 07/07/2014, conforme a seguir especificado: **DE:** Rua Guido Caloi, 1000, Bloco 6, 2º andar, Parte - Jardim São Luiz - São Paulo/SP. **PARA:** Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 2041 e 2235 - 22º andar, Vila Olímpia - CEP: 04543-011 - São Paulo/SP. **ENCERRAMENTO**: Nada mais a tratar, foi encerrada a reunião da qual se lavrou esta ata, que lida e achada conforme, vai assinada pelos Diretores presentes. aa) Gilberto Duarte de Abreu Filho - Presidente da Mesa. Luciano Faleiros Paolucci - Secretário da Mesa. Gilberto Duarte de Abreu Filho - Diretor Presidente. Fabrizio Ianelli - Diretor Vice-Presidente e Gustavo Machado Vieira de Almeida - Diretor. Certifico que a presente é cópia fiel da Ata lavrada em livro próprio. *Luciano Faleiros Paolucci - Secretário da Mesa.* Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Ciência e Tecnologia. Junta Comercial do Estado de São Paulo. Certifico o registro sob o número 349.079/14-6 em 04/09/2014. Gisela Simiema Ceschin. Secretária Geral.

Progresso e Desenvolvimento de Guarulhos S.A. - PROGUARU

proguaru (Empresa de Economia Mista) - CNPJ nº 51.370.575/0001-37

ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Comissão de Licitações a Progresso e Desenvolvimento de Guarulhos S/A torna público que fará **realizar** a Rua Arminda de Lima - 788 - Vila Progresso - Guarulhos - SP, as seguintes licitações: **PREGÃO PRESENCIAL Nº 051/2014** - Registro de preços para fornecimento de CBUQ - faixa 5 para serviços de tapa-valas. **Abertura 26/09/2014 às 10horas.** Processo Administrativo nº 378/2014. **PREGÃO PRESENCIAL Nº 052/2014** - Registro de preços para fornecimento de CBUQ - faixa 5 para serviços de pavimentação. **Abertura 29/09/2014 às 10horas.** Processo Administrativo nº 387/2014. **PREGÃO PRESENCIAL Nº 053/2014** - Registro de preços para fornecimento de CBUQ - faixa 4 para serviços de pavimentação. **Abertura 29/09/2014 às 11horas.** Processo Administrativo nº 388/2014. **PREGÃO PRESENCIAL Nº 054/2014** - Contratação de empresa para prestação de serviço de outsourcing de impressões e gestão de documentos eletrônicos. **Abertura 29/09/2014 às 15horas.** Processo Administrativo nº 264/2014. **OS EDITAIS** deverão ser retirados no site: www.guarulhos.sp.gov.br, no link Licitações Agendadas - Proguaru. Andréia Dantas Guedes Teixeira - Pregoeira - Guarulhos, 11 de setembro de 2014.

Sindicato dos Corretores de Imóveis no Estado de São Paulo – SCIESP. Aviso – Abertura de Prazo (Lei 5.172, de 25/10/64 – CTN) GRCS-Urb/2014: Considerando-01: O disposto na Portaria da Coordenadoria de Ensino do Interior de São Paulo de 07/10/2011 (DOE, página 36, SP,121/192, de 08/10/2011), noticiando sobre a cassação do Colégio Atos; Considerando-02: Os termos da Portaria da Coordenadoria de Gestão da Educação Básica de São Paulo, de 11/07/2014, (DOE, página 38, SP, 124/129, de 15/07/2014), dando conta da cassação do Colégio Litoral Sul – COLISUL; Considerando-03: O disposto nas Portarias nº 4911/14, de 14/08/14 e 4942/14, de 29/08/14, ambas expedidas pelo CRECI da 2ª Região/SP, determinando a "Devolução das Carteiras Profissionais de Corretor(a) de Imóveis", respectivamente dos inscritos oriundos das escolas ora cassadas e, Considerando-04: O disposto no artigo 589, inciso II, alínea "d" da CLT, Comunica aos ora "ex-corretores" interessados, que está aberto o prazo para restituição dos valores recolhidos a título GRCS-Urb/2014, até 31 de dezembro do corrente exercício. Os contribuintes alcançados pelos atos administrativos supramencionados, que tiveram suas inscrições como corretores de imóveis canceladas pelo CRECI/SP, poderão protocolar pedido, por escrito e devidamente instruído, através de formulário próprio, acompanhado dos originais da GRCS-Urb, protocolo de devolução da carteira profissional no CRECISP, junto a Sede Social localizada na Rua Pamplona, 1200, 3º andar, São Paulo/SP, de 2ª à 6ª feira, das 9:00 às 18:00 horas.
São Paulo, 10 de setembro de 2014. *Alexandre Tirelli – Presidente*

PRUDENCO COMPANHIA PRUDENTINA DE DESENVOLVIMENTO

C.N.P.J.(M.F.) Nº 48.812.848/0001-99

EXTRATO DE CONTRATOS

Contratada: Prudenmat Materiais Para Construções Ltda, Objeto: 3.000 sacos de cimento CPII 32, Prazo: 12 meses; Pregão 31/14; Valor 70.500,00, Data: 01/09/14. Contratada: Gecor Brasil Tecnologia Ltda, Objeto: sistema de gerenciamento de ocorrências, Prazo: 12 meses, Convite 11/14; Valor: 72.000,00; Data: 01/09/14. Rua Dr. José Foz, 126, (18)3226-0055. Presidente Prudente/SP. 09.09.14-Mateus Martins Godoi - Diretor Presidente.

SPE Farol de Touros Energia S.A.

CNPJ/MF 10.369.836/0001-11 - NIRE 35.300.360.974

Extrato da Ata da Assembleia Geral Ordinária

Data, Horário e Local: 30/04/2014, às 10h50, na sede social da Companhia. **Convocação e Presença:** Edital de Convocação publicado nos jornais "Diário Oficial do Estado de São Paulo" e "Diário Comercial - SP", nas edições de 15, 16 e 17/04/2014, estando presente a totalidade dos acionistas. **Mesa:** Andre Dorf, Presidente, Eliana de Faria Frazão, Secretária. **Publicação de Avisos:** Os documentos relativos ao exercício social encerrado em 31/12/2013 foram colocados à disposição dos acionistas, nos termos dos Avisos aos Acionistas publicados nas edições dos dias 29, 30 e 31/03 e 01 e 02/04/2014, do "Diário Comercial - SP", e nas edições dos dias 29/03 e 01 e 02/04/2014, do Diário Oficial do Estado de São Paulo - DOESP, tendo em vista o disposto no artigo 133 da Lei das S.A. **Deliberações:** (i) aprovada a prestação das contas dos administradores e às demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2013; e (ii) considerando que foi apurado prejuízo no exercício social findo em 31/12/2013, não haverá lucro da Companhia a distribuir. **Encerramento:** Lavratura desta ata, a qual, foi lida, aprovada e por todos os presentes assinada. **Mesa:** Presidente: Andre Dorf, Secretária: Eliana de Faria Frazão. **Acionistas presentes: CPFL Energias Renováveis S.A.** (por Márcio Antonio Severi e Tarcísio Borin Júnior); e **Nilton Leite da Fonseca Filho.** São Paulo, 30/04/2014. Eliana de Faria Frazão - Secretária. **JUCESP** nº 302.963/14-5 em 04/08/2014. Flávia Regina Britto - Secretária Geral em Exercício.

IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A.

Companhia Aberta

CNPJ 51.218.147/0001-93 - NIRE 35.300.095.618

FATO RELEVANTE

A **Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A.** ("Iguatemi"), em atendimento às disposições da Instrução CVM 358/02, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral, que em Reunião do Conselho de Administração da Companhia, realizada em 10/09/2014 foi aprovado por unanimidade, o Programa de Recompra de Ações de emissão da própria Companhia, que tem por objetivo a manutenção de ações em tesouraria exclusivamente para fazer frente ao "Plano de Opção de Compra de Ações da Companhia", aprovado na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 08/11/2006 e alterado e aprovado na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 24/04/2012. A Companhia poderá adquirir até 1.766.115 (um milhão, setecentos e sessenta e seis mil, cento e quinze) ações ordinárias sem valor nominal, montante esse que representa, na presente data, 2,11% do total de 83.779.304 (oitenta e três milhões, setecentos e setenta e nove mil, trezentas e quatro) ações ordinárias em circulação da Companhia. O prazo para a recompra de ações será de 365 dias, vigorando a partir desta data até o dia 10/09/2015. A aquisição dar-se-á a débito das contas de reservas disponíveis constantes do balanço levantado em 30/06/2014, observado, especialmente, o disposto no art. 12 da Instrução CVM nº 10/80. A operação será realizada por meio de uma ou mais dentre as seguintes instituições: Banco Itaú S.A., Credit Suisse (Brasil) CTVM e corretora ATIVA S/A C.T.C.V. São Paulo, 10 de setembro de 2014. **Cristina Anne Betts** - Diretora de Relações com Investidores.

CBC-Companhia Brasileira de Concreto

CNPJ nº 07.738.510/0001-00, NIRE 35300330749

Declaração de Extravio

CBC - Companhia Brasileira de Concreto, CNPJ nº 07.738.510/0001-00, NIRE 35300330749, comunica extravio: Registro do talonário: 142844010 506 AIDF, Série do Talonário - Não há série; Numeração das notas - 001 à 200.

Isis Brasil Importação Exportação Ltda.

CNPJ/MF nº 06.946.601/0001-07 - NIRE 35.219.386.844

Edital de Convocação de Reunião Extraordinária de Sócios

Ficam os sócios da Isis Brasil Importação Exportação Ltda. convocados para Reunião Extraordinária de Sócios, a realizar-se no dia 22.08.2023, às 15h00 em 1ª convocação, e às 15h15 do mesmo dia em 2ª convocação, a qual será considerada como realizada, para todos os efeitos, na sede, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: (a) Ajuizamento de ação para (i) responsabilização por prejuízos causados à Sociedade pela sócia administradora Tânia Maria de Oliveira Basto de Sá e (ii) exclusão da sócia Tânia Maria de Oliveira Basto de Sá, nos termos do art. 1.030 do Código Civil, diante do cometimento de falta grave no cumprimento de seus deveres de sócia e de atos de inegável gravidade e que colocam em risco a continuidade da Sociedade, consistentes em (II.1) desvio de valores da Sociedade, em benefício exclusivo da sócia Tânia Maria de Oliveira Basto de Sá, (II.2) cometimento de irregularidades na escrituração contábil da Sociedade; (II.3) interferência indevida no setor de compras de insumos, que acarretou a aquisição de insumos a preço superior ao já orçado anteriormente e ao preço de mercado; (II.4) prática de atos que impedem o sócio administrador Davi Naraya Basto de Sá de exercer a sua função de administrador e investigar a prática de atos irregulares praticados pela sócia Tânia Maria de Oliveira Basto de Sá, dentre outros fatos que poderão ser detalhados na ação a ser ajuizada; (b) Determinação para que a Sociedade e seus empregados deixem de realizar pagamentos mensais à sócia Tânia Maria de Oliveira Basto de Sá, inclusive a título de lucros e/ou antecipação de lucros, exceto pelo valor do *pro labore* devido em razão da sua qualidade de administradora da Sociedade, que deve ser no mesmo valor do *pro labore* pago ao outro administrador da Sociedade; e (c) Determinação para que a Sociedade e seus empregados e prestadores de serviços (i) forneçam imediatamente informações e documentos da Sociedade de quaisquer natureza, tais como contábeis, financeiros, fiscais e comerciais da Sociedade, ao sócio administrador Davi Naraya Basto de Sá, tais como inventários, balanços patrimoniais, livros comerciais, livros fiscais, escrituração contábil fiscal, escrituração contábil digital, planilhas de controle gerencial e extratos das contas bancárias da Sociedade referentes aos anos de 2020, 2021, 2022 e 2023; e (ii) reestabeleçam imediatamente o acesso de Davi Naraya Basto de Sá à sede e aos sistemas de gerenciamento financ... 21.06.2023. As determinações objet... cumpridas pelas Sociedade, por meio ... la de Oliveira Basto de Sá, bem como ... de serviço da Sociedade. Da modalid... participação: Em cumprimento à IN DR... rá realizada sob a modalidade digital... stância, via atuação remota, mediant... ência Microsoft Teams, com base no se... om/l/meetup-join/19%3ameeting_NGIz... 3ItOWQzZjIwZDE5YThk%40thread.v2... %2295fc4716-8fa9-40fa-93a7-c01e052... %225dac0e8d-d2ee-454f-9233-33b7... rá aberta 30 minutos antes do horário... pela ferramenta Microsoft Teams. Caso... s enquanto se manifesta, o sócio deve... livre mesa reservará um tempo, caso... articipantes acessem o documento e... conjuntamente dos documentos exigi... rimento à IN DREI nº 81/2020, os sócio... ... abertura dos trabalhos reu... não ... cópias de seus documentos de identi... so, instrumentos de procuração e docu... procuradores, sob pena de a presenç... documentos deverão ser enviados no p... ...s.com.br São Paulo, 14.08.2023. Davi... nistrador

340.255/23-7

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – JUCESP

MARIA CRISTINA FREI SECRETÁRIA GERAL

JUCESP

Procter & Gamble Industrial e Comercial Ltda.

CNPJ/MF nº 01 358.874/0001-88 - NIRE 35.214.236.519

ATA DE REUNIÃO DE ÚNICA SÓCIA REALIZADA EM 11 DE AGOSTO DE 2023

Data e Horário e Local: 11 de agosto de 2023, às 10:00 horas, na sede da **PROCTER & GAMBLE INDUSTRIAL E COMERCIAL LTDA.** ("Sociedade"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Doutor Chucri Zaidan, nº 296, 15º andar - parte e 24º a 27º andares e mezanino, conjuntos 241 a 271, Vila Cordeiro, CEP 04583-110. **Mesa**: Presidente: **Luciana Eguren Gonçalves Totaro**; e Secretário: **Lucas Taulois Campos Asinelli**. Convocação: Ficam dispensadas as formalidades de convocação, conforme o disposto no Artigo 1.072, §2º da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 ("Código Civil"). **Presença**: Única sócia representando a totalidade do capital social da Sociedade, a saber: **PROCTER & GAMBLE DO BRASIL LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Manaus, Estado do Amazonas, na Avenida Guaruba, nº 740, Distrito Industrial, CEP 69075-080, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.476.770/0001-58, com Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Amazonas ("JUCEA") sob o NIRE 13.200.725.972, neste ato representada na forma de seu Contrato Social, por seu Diretor, Sr. **Edmilson Fortes de Carvalho**, brasileiro, casado, contador, portador da Cédula de Identidade "RG" nº 19.327.272-6 SSP/SP, inscrito no CPF sob o nº 114.494.518-61, residente e domiciliado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com escritório na Avenida Doutor Chucri Zaidan, nº 296, 27º andar, Vila Cordeiro, CEP 04583-110, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. Ordem do dia: Deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade, com a finalidade de restituição de capital à única sócia. **Deliberação**: A única sócia decide, com fundamento no artigo 1.082, II da Lei nº 10.406/02, reduzir o capital social da Sociedade, que se encontra totalmente integralizado, em R$ 1.008.000.000,00 (um bilhão e oito milhões de reais) com a restituição de valor para a única sócia da Sociedade. Com isso, o capital social da Sociedade é reduzido de R$ 2.602.297.780,31 (dois bilhões, seiscentos e dois milhões, duzentos e noventa e sete mil, setecentos e oitenta reais e trinta e um centavos) para R$ 1.594.297.780,31 (um bilhão, quinhentos e noventa e quatro milhões, duzentos e noventa e sete mil, setecentos e oitenta reais e trinta e um centavos), mediante o cancelamento de 100.800.000.000 (cem bilhões e oitocentos milhões) de quotas, com o valor nominal de R$ 0,01 (um centavo) cada uma. Nos termos do Artigo 1.084 do Código Civil, considerando a restituição mencionada acima, a única sócia autoriza a administração da Sociedade a proceder com a publicação do conteúdo da presente Ata para que seja aberto o prazo de 90 (noventa) dias para a oposição de credores. Sendo assim, tal redução e restituição se tornará eficaz uma vez que forem preenchidas as condições presentes no referido Artigo. **Encerramento**: Nada mais havendo a ser tratado, a presente minuta foi redigida, lida e achada conforme e assinada por todos os presentes. São Paulo, 11 de agosto de 2023.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos estabelecidos no Estatuto do MDB, a Comissão Executiva Estadual de São Paulo do MOVIMENTO DEMOCRÁTICO BRASILEIRO – MDB-SP, por seu Presidente e através do presente edital, convoca a todos os Convencionais para a Convenção Estadual de Partido, que se realizará de forma híbrida (presencial e remota) no dia 31 de outubro do corrente, das 9:00 às 12:00 horas na sede da Direção Estadual do MBD, na Avenida Ibirapuera, 2033, 10 andar, conjunto 101 e 104, São Paulo – Capital, estando os suplentes autorizados a votar a partir de 11:00 horas, **para dar cumprimento à seguinte ordem do dia: 1. Eleição por voto direto e secreto dos 71 (setenta e um) membros efetivos do Diretório Estadual, incluídos o Líder da Bancada e 02 (dois) ex-presidentes e de 23 (vinte e três) suplentes; 2. Eleição por voto direto e secreto de 51(cinquenta e um) Delegados efetivos e 51 (cinquenta e um) Delegados suplentes à Convenção Nacional; 3. Eleição por voto direto e secreto, da Comissão de Ética e Disciplina, constituída de 07 (sete) membros titulares e 07 (sete) membros suplentes. 4. Outros assuntos de interesse partidário. 5. Que a eleição por voto direto e secreto da Comissão Executiva Estadual e seus respectivos suplentes e do Conselho de Fiscal e respectivos suplentes, pelo Diretório Estadual eleito, ocorrerá logo após a Convenção Estadual, conforme estatuto; Nota: 1. Todos os convencionais deverão estar munidos de documento de identificação; São Paulo, 08 de agosto de 2023. Deputado Baleia Rossi - Presidente do Diretório Estadual do MDB de São Paulo**

Barcel Brasil Ltda.

CNPJ nº 51.083.296/0001-20 - NIRE 35261556192

Ata de Reunião de Sócios - Redução de Capital Social

Data/Hora e Local: Aos 07 de Agosto de 2023, às 16:00 horas, na sede social da **Barcel Brasil Ltda.** ("Sociedade"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Erico Verissimo, 342, Bloco "C", Jardim Cambara, CEP 05.580-900. **Convocação e Presença:** Dispensada a publicação de editais de convocação, na forma do disposto no artigo 1.072, § 2º da Lei 10.406/2002, por estar a única sócia presente, conforme assinatura ao final do presente instrumento. **Presentes: Celbar Global Investments. S.L.**, sociedade devidamente constituída e existente em conformidade com as leis da Espanha, com sede na Cidade de Madri, na C/ Cigoita, nº 1, Polígono Industrial las Mercedes, 28022, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 50.978.999/0001-16, neste ato representada por sua procuradora, Sra. **Sandra Regina Solis**, brasileira, divorciada, advogada, inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil (Seção São Paulo) sob o nº 154.631, inscrita no CPF/ME sob o nº 186.695.688-45, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Érico Verissimo, 342 - Jardim Cambará, CEP 05560-900 na qualidade de única sócia e detentora da totalidade das quotas representativas do capital social da **Barcel Brasil Ltda.**, sociedade empresária limitada, com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Erico Verissimo, 342, Bloco "C", Jardim Cambara, CEP 05.580-900, inscrita no CNPJ sob nº 51.083.296/0001-20, com seu Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob NIRE 35261556192, em sessão de constituição realizada em 15.06.2023, doravante denominada simplesmente **"Sociedade". Composição da Mesa:** Os trabalhos foram presididos pela Sra. **Sandra Regina Solis. Ordem do Dia:** Consoante à cláusula 5ª do contrato social, as sócias resolvem reduzir o capital social no valor de R$ 9.000.000,00 (nove milhões de reais), em razão de erro formal ao informar o valor quando da abertura e constituição da sociedade, nos termos do artigo 1.082, inciso II do Código Civil, considerando que o valor atribuído ao capital social se tornou excessivo em relação ao objeto da Sociedade, de modo que, o capital social que atualmente é de R$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), passará a ser de R$ 1.000.000,00 (hum milhão de reais). Dessa forma, declara ainda que, conforme disposto no artigo 1.084 do Código Civil, que a redução do capital social será realizada restituindo-se o valor das quotas às sócias. **Deliberação:** Tomada por Unanimidade e sem Qualquer Restrição. Após exame e discussão da matéria, a sócia por unanimidade e sem reserva ou qualquer restrição, aprova a redução do capital social por este se apresentar excessivo em relação ao objeto da sociedade. **Encerramento e Aprovação da Ata:** Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada pela única sócia presente. São Paulo, 07 de agosto de 2023. **Celbar Global Investments. S.L.** - *p.p. Sandra Regina Solis*.

Biasotto Transportes Rodoviários Ltda

CNPJ: 28.788.849/0001-90 - NIRE: 3523068873-9

Memorial Descritivo

1. Denominação: Biasotto Transportes Rodoviários Ltda. CNPJ: 28.788.849/0001-90 - NIRE. 3523068873-9. **2. Endereço do Armazém:** Rua 01 CP, nº 55, Corporate Park, CEP: 13.500-970, Rio Claro, SP **3. Capital Social:** R$ 20.000,00 (Vinte mil reais). **4. Capacidade do Armazém:** 1.448,18 m². **5. Área total de Armazém:** 1.448,18 m² **6. Comodidade do Armazém:** facilidade e conveniência na adequação dos espaços, pois trata-se de área plana, regular, e totalmente livre de obstáculos, com condições satisfatórias no que se refere a estabilidade estrutural e funcional, com condições de uso imediato. **7. Condições de Trabalho e Segurança:** o local oferece condições de segurança nas operações para armazenagem através da utilização de equipamentos e aprendizado. A higiene no ambiente de trabalho é garantida pelas instalações apropriadas a sua destinação e a sua conservação. Estando de acordo com as normas técnicas do armazém, consoante a quantidade e a natureza das mercadorias, bem como com os serviços propostos no regulamento interno e aprovados no laudo técnico. **8. Área total das mercadorias a que se propõe receber em depósito, operações e serviços:** 1.448,18 m². **9. Operações e Serviços:** tratando-se de movimentação interna de carga e descarga com paletização e armazenagens de mercadorias nos termos do Decreto nº 1.102 de 21/11/1903. **10. Natureza de Mercadorias:** • Mercadorias diversas somente de origem nacional. • Produtos de natureza perigosas, inflamáveis, ou de precaução especial serão recebidos conforme autorizações e laudo aprovado pelos órgãos competentes. • Não serão recebidas mercadorias de natureza agropecuárias. **Observação:** o titular da empresa **Biasotto Transportes Rodoviários Ltda.** se compromete a obter nos órgãos específicos as autorizações das autoridades competentes assim que for assinado o termo de responsabilidade desta unidade armazenadora por armazenagem de produtos sujeitos a controle especial e perigosos. **11. Equipamentos do Armazém:** 02 empilhadeiras com capacidade para cargas de até 2 toneladas e 01 deslocador integrado para movimentação de pallets. **Observação:** fazem parte do Laudo Técnico de Vistoria e do Memorial Descritivo, sete folhas com fotos, mapa de localização do local, Auto de vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB nº 624404), e a ART nº 28027230231102442 Rio Claro, 17 de julho de 2023. **Mônica Cristina Garcia Biasotto** - Sócia administradora. RG nº 40.185.092-4-SSP-SP CPF nº 343.872.448-01 Rua 02 C, nº 18 - Conjunto Habitacional Arco Íris (Cecap). Cep: 13.506-073 - Rio Claro - SP. Secretaria de Desenvolvimento Econômico - JUCESP Certifico o Registro sob o número 315.872/23-8 em 07.08.2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

Agnus Agente Autônomo de Investimentos Sociedade Simples Ltda.

CNPJ/ME nº 35.722.894/0001-06

Edital de Convocação

Ficam convocados os sócios da Sociedade a se reunirem, na data de 31/08/2023, às 09h00, em primeira convocação, e na data de 31/08/2023, às 09h30, em segunda convocação, para participarem da Assembleia de Sócios da Sociedade, a ser realizada de forma digital, por meio da aplicação Zoom, no link: https://us06web.zoom.us/j/9797838356, para todos os fins legais na sede da Sociedade, a fim de deliberarem, especialmente, sobre (a) proposta de exclusão por justa causa da sócia **Carolina Figueiredo Keim**, nos termos do Artigo 1.085 do Código Civil, da Cláusula 14ª do Contrato Social e da Cláusula 10.1 do Acordo de Sócios, da Sociedade. A proposta de exclusão tem por base: (i) o abandono injustificado de suas atividades no âmbito da Sociedade; (ii) prática de atos de má-fé, negligência e omissão de Sócio que prejudique a imagem ou resulte em prejuízo financeiro para a Sociedade; (iii) comprometer a imagem da Sociedade, a condução dos negócios da Sociedade e o desenvolvimento dos negócios sociais, por ação ou omissão; e (iv) ter produção vinculada ao seu código de agente autônomo abaixo do limite exigido pela Sociedade e por todos os Sócios signatários do Acordo de Sócios, isto é, captação mínima de R$1.000.000,00 por mês, esperada a partir do 4º mês de ingresso do respectivo sócio na Sociedade; e (b) alteração do Contrato Social da Sociedade para refletir as alterações necessárias em decorrência de eventual aprovação da matéria objeto do item (a) desta ordem o dia. Para tanto, os sócios devem encaminhar ao e-mail: juridico@agnusgroup.com.br, com ao menos 1 dia de antecedência da assembleia, uma cópia autenticada de seu documento de identidade, e conforme o caso, procuração com poderes específicos. Os sócios poderão participar e votar na assembleia, mediante atuação remota, acessando o link acima no dia e horários indicados acima, sendo que os sócios que não comparecerem serão considerados ausentes. *A Administração*.

(16, 17 e 18/08/2023)

Atlas Armazéns Gerais Ltda.

CNPJ/MF nº 22.218.317/0001-31 – NIRE 35.212.256.962

Reunião de Sócios – Edital Convocação

Ficam os senhores sócios *Convocados* para reunirem-se no dia 08 de setembro de 2023, às 08:00 horas, na sede da Sociedade em São Paulo-SP, a fim de deliberar sobre: (i) inclusão de dispositivo que permita a exclusão de sócio por justa causa, nos moldes do Artigo 1.085 da Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002; e (ii) outras matérias do interesse da Sociedade que surgirem no decorrer da reunião. São Paulo-SP, 14 de agosto de 2023. **Luiz Carlos Frange Montes – Presidente** (15, 16 e 17/08/2023)

COBRAPE - Companhia Brasileira de Projetos e Empreendimentos

CNPJ.MF58.645.219/0001-28 - JUCESP NIRE 35.300.118.995

Extrato da Ata da Assembleia Geral Extraordinária

Data e Local: 31/07/2023 às 10 horas, na sede social. **Presenças:** 100% do Capital social. **Mesa:** Presidente: Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira, Secretário: Alceu Guérios Bittencourt; **Deliberações:** Aprovados por unanimidade: i) Reeleição dos membros da diretoria para os próximos dois anos, da seguinte forma: ii) Diretor Superintendente: Alceu Guérios Bittencourt, CREA 0700071024/D, 7ª região/PR, RG 582.979-8-SSP/PR, CPF/MF 358.627.509-91; iii) Diretor Técnico: Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira, CREA 0600737151/D - 6ª região/SP, RG 6.861.619-SSP/ SP, CPF/MF 007.991.798-41; iv) Diretor: Roberto Donizeti Vieira, RG 10.830.927-7/SSP-SP, CPF/MF 044.165.658-79; v) Diretor: Haroldo Ribeiro de Oliveira, CREA 0600998537/D, 6ª região/SP, RG 7.213.402-SSP/SP, CPF/MF 004.818.818-24. O Diretores ora reeleitos declaram não estarem impedidos de exercer atividade mercantil. vi) A fixação para os membros da Diretoria de uma remuneração mensal, a título de "pró-labore", que não poderá exceder a trinta vezes o valor fixado como limite de isenção na tabela de desconto do imposto de renda na fonte para pessoa física vigente no mês do pagamento ou crédito. vii) A não instalação do Conselho Fiscal no presente exercício. Formalidades legais. **Assinaturas:** Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira - Presidente. Secretário Alceu Guérios Bittencourt. Diretores sem designação especial. Roberto Donizetti Vieira e Haroldo Ribeiro de Oliveira. Acionistas: Alceu Guérios Bittencourt e Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira, na sua totalidade. São Paulo, 31/07/2023. Carlos Alberto Amaral de Oliveira Pereira - Presidente. Alceu Guérios Bittencourt - Secretário. Flávio dos Reis Dias - OAB-SP 282611. Esta ata em seu inteiro teor encontra-se na **JUCESP** sob nº 316.535/23-0 em 08/08/2023. Maria Cristina Frei - Secretária Geral.

Agnus Consultoria Financeira e Corretora de Seguros Ltda.

CNPJ/ME nº 27 753 386/0001-69

Edital de Convocação

Ficam convocados os sócios da Sociedade a se reunirem, em 31/08/2023, às 11h00, em primeira convocação, e na data de 31/08/2023, às 11h30, em segunda convocação, para participarem da Assembleia de Sócios d... Sociedade, a ser realizada de forma digital, por meio da aplicação Zoo... no link: "https://us06web.zoom.us/j/9797838356", para todos os fins lega... na sede da Sociedade, a fim de deliberarem, especialmente, sobre ... proposta de exclusão por justa causa da sócia **Carolina Figueiredo Kei...** nos termos do Artigo 1.085 do Código Civil e da Cláusula 14ª do Contra... Social da Sociedade. A proposta de exclusão tem por base: (i) o abando... injustificado de suas atividades no âmbito da Sociedade; (ii) prática de at... de má-fé, negligência e omissão de Sócio que prejudique a imagem ... resulte em prejuízo financeiro para a Sociedade; e (iii) comprometer a im... gem da Sociedade, a condução dos negócios da Sociedade ou o dese... volvimento dos negócios sociais, por ação ou omissão; e (b) alteração ... Contrato Social da Sociedade para refletir as alterações necessárias e... decorrência de eventual aprovação da matéria objeto do item (a) des... ordem o dia. Para tanto, os sócios devem encaminhar ao e-mail juridico@agnusgroup.com.br, com ao menos 1 dia de antecedência da assemble... uma cópia autenticada de seu documento de identidade, e conforme ... caso, procuração com poderes específicos. Os sócios poderão participar ... votar na assembleia, mediante atuação remota, acessando o link acima n... dia e horários indicados acima, sendo que os sócios que não comparece... rem serão considerados ausentes. *A Administração* (16, 17 e 18/08/2023)

JUCESP PROTOCOLO 2.401.220/23-9

CODEN - Companhia de Desenvolvimento de Nova Odessa

CNPJ 48.832.398/0001-59 - I.E. 482 013 889 118

Extrato de Termo Aditivo

Aditamento ao Contrato Nº 0027/2019 **Processo Nº** 5752/2019 **Contratante:** Companhia de Desenvolvimento de Nova Odessa. **Contratada:** Orizon Meio Ambiente S/A. **Assinatura:** 07/07/2023. **Do Prazo de Vigência:** Fica prorrogada a vigência do contrato nº 0027/2019, pelo prazo de 12 meses, período compreendido entre 11/07/2023 a 10/07/2024, nos termos dos artigos 71 e 72 da Lei Federal nº 13.303/16 e da cláusula 4 do contrato ora aditado. **Do Reajuste:** Visando manter o equilíbrio econômico financeiro do Contrato nº 0027/2019, nos termos da cláusula 7 do contrato firmado e art. 81, § 7º da Lei 13.303/16, as partes acordam que o valor por tonelada de resíduos sólidos devidamente disposto no aterro, será reajustado a partir de 11/07/2023, pelo IPCA – Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo que ainda será divulgado, referente ao acumulado de 12 meses no período que compreende 08/2022 a 07/2023. **Extrato de Termo Aditivo. Aditamento Ao Contrato Nº** 0019/2019. **Processo Nº** 5554/2019. **Contratante:** Companhia de Desenvolvimento de Nova Odessa. **Contratada:** D. Delboni Tarpinian Ltda. **Assinatura:** 04/08/2023. **Do Prazo de Vigência:** Fica prorrogada a vigência do contrato nº 0019/2019, pelo prazo de 12 meses, período compreendido entre 12/08/2023 a 11/08/2024, nos termos dos artigos 71 e 72 da Lei Federal nº 13.303/16 e da cláusula 4 do contrato ora aditado. **Nova Odessa, 15/08/2023. Prof. Elsio Alvaro Boccaletto - Diretor Presidente. A população de Nova Odessa pagou por este anúncio R$ 1.000,00.**

AUTENTICAÇÃO 122721 AU1066AK0568683

Serra do Roncador Participações Ltda.

CNPJ 11.277.211/0001-92 - NIRE 35.2.2378803-1

Edital de Convocação - Reunião Extraordinária de Sócios

Na forma do artigo 1.073 do Código Civil, ficam os Srs. Sócios da **Serra do Roncador Participações Ltda.**, convocados a se reunirem na Rua Piauí nº 1.158, bairro de Higienópolis, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, com a finalidade de deliberar sobre (i.) a nomeação de **Administradores da sociedade**, (ii) forma de atuação e fixação de limites de atuação da Diretoria, até que se encerre o inventário de Chao En Ming; e (iii) consolidação do Estatuto Social. **A Reunião de Sócios** instalar-se-á em primeira convocação no dia 28 de agosto de 2023 às 09h30, com a presença de titulares de no mínimo 3/4 do capital social, ou às 10h00, em segunda convocação, no mesmo dia e local, com qualquer número. Os Sócios que não puderem comparecer poderão se fazer representar por procuradores conforme faculta o disposto no artigo 1.074, §1º, do Código Civil, mediante a apresentação do instrumento de procuração com especificação dos atos autorizados. Ressalta-se que, em razão da limitação física da sede da Sociedade, a realização da referida Reunião Extraordinária de Sócios se dará em local diverso da sede social, conforme endereço mencionado acima, por se tratar de ambiente com melhores condições de acomodar os presentes, realizar os debates e providenciar as formalizações necessárias.

São Paulo, 10 de agosto de 2023

Dr. Guilherme Chaves Sant'Anna

Inventariante Dativo (Representante do Espólio de Chao En Ming)

Livia Toshie Suguita Chao

A **GOODOME PROJETOS E SERVICOS LTDA**, CNPJ 50.377 054/0001-49 torna público que recebeu da Secretaria Municipal do Meio Ambiente através do processo 2023/086815, a Licença Prévia, de Instalação e de Operação 055/2023 para a atividade de Fabricação de casas de madeira pré-fabricadas e Fabricação de outros artigos de carpintaria para construção, no endereço Rua Padre Mario Jose Filho, 3255, Jardim San Marco II- CEP: 14.035-156, Município de Ribeirão Preto, no Estado de São Paulo.

A empresa CARIMBOS ITÁLIA LTDA torna público que recebeu junto a Secretaria de Meio Ambiente e Sustentabilidade de Araraquara a Licença de Operação Nº 2076-5, válida até 03/08/2027 para FABRICAÇÃO DE CARIMBOS E LETRAS, LETREIROS E PLACAS localizada na Rua Itália n 1888 – Centro - Araraquara/SP

448

COPIA COLORIDA

DECLARAÇÕES

344

6.1. Anexo IV - Declaração de Cumprimento dos Requisitos de Habilitação

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ANEXO IV
DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

EDITAL CONCORRÊNCIA - TÉCNICA E PREÇO Nº 023/2023
PROCESSO LICITATÓRIO N° 5240/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO TÉCNICO NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA URBANA, PROJETOS DE OBRAS DE ARQUITETURA/ENGENHARIA, NO GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE OBRAS URBANAS E DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE ARARAQUARA.

Pela presente, a empresa **COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos**, inscrita no CNPJ sob nº 58.645.219/0001-28 sediada no Rua Fradique Coutinho, nº 212 – 7º, 9º e 10º andar - Pinheiros – São Paulo/SP – CEP: 05416-000, declara, sob as penas da lei que atende plenamente os requisitos de habilitação constantes do Edital de **CONCORRÊNCIA Nº 023/2023**.

Araraquara, 22 de maio de 2024.

58.645.219/0001-28
COBRAPE - CIA. BRAS. DE PROJ. E EMPREENDIMENTOS
Rua Fradique Coutinho, 212 - 7º, 9º e 10º Andares
Conjuntos 71, 72 e 73; 91, 92, 93, 94 e 95; 101, 102, 103 e 104
Pinheiros - CEP 05416-000
SÃO PAULO - SP

Flavio dos Reis Dias
Advogado/Representante Legal
CPF: 147.273.948-55
OAB-SP: 282811
COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos
CNPJ nº 58.645.219/0001-28

JURÍDICO VISTO COBRAPE

6.2. Anexo V - Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo

ANEXO V
DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO

EDITAL CONCORRÊNCIA - TÉCNICA E PREÇO Nº 023/2023
PROCESSO LICITATÓRIO N° 5240/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO TÉCNICO NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA URBANA, PROJETOS DE OBRAS DE ARQUITETURA/ENGENHARIA, NO GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE OBRAS URBANAS E DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE ARARAQUARA.

Pela presente, a empresa **COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos**, inscrita no CNPJ sob nº 58.645.219/0001-28 sediada no Rua Fradique Coutinho, nº 212 – 7º, 9º e 10º andar - Pinheiros – São Paulo/SP – CEP: 05416-000, por intermédio de seu representante legal o **Sr. Flávio dos Reis Dias**, portador da Carteira de Identidade nº 24.115.410-8 e do CPF nº 147.273.948-55, declara, sob as penas de lei, a inexistência de impedimento legal para licitar ou contratar com a Administração.

Araraquara, 22 de maio de 2024.

58.645.219/0001-28
COBRAPE - CIA. BRAS. DE PROJ.
E EMPREENDIMENTOS
Rua Fradique Coutinho, 212 - 7º, 9º e 10º Andares
Conjuntos 71, 72 e 73; 91, 92, 93, 94 e 95; 101, 102, 103 e 104
Pinheiros - CEP 05416-000
SÃO PAULO - SP

Flavio dos Reis Dias
Advogado/Representante Legal
CPF: 147.273.948-55
OAB-SP: 282811
COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos
CNPJ nº 58.645.219/0001-28

JURÍDICO VISTO COBRAPE

6.3. Anexo VI - Declaração de Situação Regular Perante o Ministério do Trabalho

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

EDITAL CONCORRÊNCIA - TÉCNICA E PREÇO Nº 023/2023
PROCESSO LICITATÓRIO N° 5240/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO TÉCNICO NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA URBANA, PROJETOS DE OBRAS DE ARQUITETURA/ENGENHARIA, NO GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE OBRAS URBANAS E DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE ARARAQUARA.

A empresa **COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos**, com sede na Rua Fradique Coutinho, nº 212 – 7º, 9º e 10º andar, nº 212, Bairro: Pinheiros - CEP: 05416-000 – São Paulo/SP, CNPJ nº 58.645.219/0001-28, por intermédio de seu representante legal Sr. Flávio dos Reis Dias, portador do RG nº 24.115.410-8 e do CPF nº 147.273.948-55, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

Ressalva: (**x**) emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz

(Em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)

Araraquara, 22 de maio de 2024.

58.645.219/0001-28
COBRAPE - CIA. BRAS. DE PROJ. E EMPREENDIMENTOS
Rua Fradique Coutinho, 212 - 7º, 9º e 10º Andares
Conjuntos 71, 72 e 73; 91, 92, 93, 94 e 95; 101, 102, 103 e 104
Pinheiros - CEP 05416-000
SÃO PAULO - SP

Flavio dos Reis Dias
Advogado/Representante Legal
CPF: 147.273.948-55
OAB-SP: 282811
COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos
CNPJ nº 58.645.219/0001-28

JURÍDICO VISTO COBRAPE

6.4. Anexo VIII - Declaração de não possuir vínculo direto ou indireto com a Prefeitura do Município de Araraquara

JURÍDICO VISTO COBRAPE

ANEXO VIII
DECLARAÇÃO DE QUE OS FUNCIONÁRIOS, DIRIGENTES OU ACIONISTAS DETENTORES DO CONTROLE DO ESTABELECIMENTO PARTICIPANTE DESTA LICITAÇÃO, NÃO POSSUEM QUALQUER VÍNCULO DIRETO OU INDIRETO COM A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA

EDITAL CONCORRÊNCIA - TÉCNICA E PREÇO Nº 023/2023
PROCESSO LICITATÓRIO N° 5240/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO TÉCNICO NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA URBANA, PROJETOS DE OBRAS DE ARQUITETURA/ENGENHARIA, NO GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE OBRAS URBANAS E DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE ARARAQUARA.

A Empresa **COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos**, inscrita no CNPJ sob o nº 58.645.219/0001-28, com sede na Rua Fradique Coutinho, nº 212 – 7º, 9º e 10º andar, nº 212, Bairro: Pinheiros - CEP: 05416-000 – São Paulo/SP, por intermédio de seu representante legal, Sr. Flávio dos Reis Dias, portador da Carteira de Identidade n° 24.115.410-8 e do CPF n° 147.273.948-55, **DECLARA** QUE SEUS PROPRIETÁRIOS, DIRETORES E SÓCIOS NÃO PERTENCEM AO QUADRO DE SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO, NEM EXERCEM CARGO DE CHEFIA E/OU FUNÇÃO DE CONFIANÇA NA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

Araraquara, 22 de maio de 2024.

58.645.219/0001-28
COBRAPE - CIA. BRAS. DE PROJ. E EMPREENDIMENTOS
Rua Fradique Coutinho, 212 - 7º, 9º e 10º Andares
Conjuntos 71, 72 e 73; 91, 92, 93, 94 e 95; 101, 102, 103 e 104
Pinheiros - CEP 05416-000
SÃO PAULO - SP

Flavio dos Reis Dias
Advogado/Representante Legal
CPF: 147.273.948-55
OAB-SP: 282811
COBRAPE – CIA Brasileira de Projetos e Empreendimentos
CNPJ nº 58.645.219/0001-28

VISTO COBRAPE

TERMO DE ENCERRAMENTO

458

Prefeitura Municipal
de Araraquara

Secretaria de Desenvolvimento Urbano | Secretaria de Obras e Serviços Públicos

TERMO DE ENCERRAMENTO

Ao
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
Paço Municipal - Rua São Bento, n° 840 – centro - 3° andar, Araraquara-SP

CONCORRÊNCIA Nº 023/2023 - RETIFICADO
PROCESSO Nº 5240/2023

Prezados Senhores,

A proposta é apresentada em 3 (três) envelopes fechados: envelopes: "01" (HABILITAÇÃO), "02" (PROPOSTA TÉNICA) e "03" (PROPOSTA DE PREÇOS). O envelope **"DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO"** é apresentado em 1 via (original). Os Documentos de PROPOSTA TÉCNICA e PROPOSTA DE PREÇOS são apresentados em envelopes individualizados.

O presente volume, **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**, é composto de 459 folhas, inclusive esta, numeradas sequencialmente da folha **1** à 459, estando todo o conjunto devidamente rubricado.

São Paulo, 22 de maio de 2024.

Atenciosamente,

Flavio dos Reis Dias
Representante Legal
R.G. nº 24.115.410-8 SSP/SP
COBRAPE – Cia Brasileira de Projetos e Empreendimentos

JURÍDICO VISTO COBRAPE

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA/SP
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
SUBCOMISSÃO DE LICITAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO GERAL

ENVELOPE Nº 01 - HABILITAÇÃO
CONCORRÊNCIA (TÉCNICA E PREÇO) Nº 023/2023

DIA: 27 DE MAIO DE 2024 - HORA: 15:00 HORAS

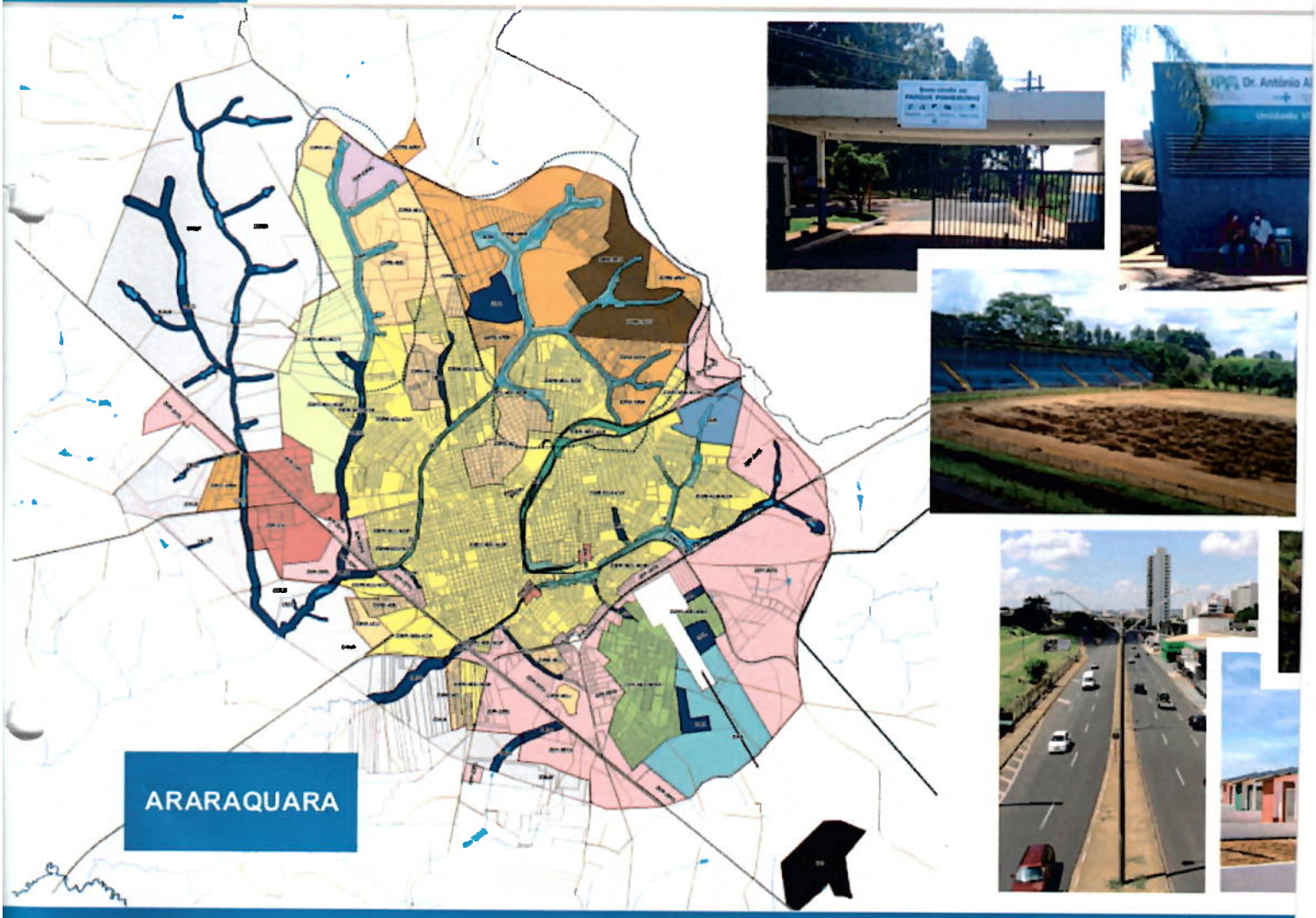
COBRAPE- CIA BRASILEIRA DE PROJETOS E EMPREENDIMENTOS
CNPJ: 58.645.219/0001-28
RUA FRADIQUE COUTINHO, Nº 212 – 7º, 9º e 10º andar – PINHEIROS.
CEP: 05416-000. SÃO PAULO, SP.
TEL: (11) 3897-8000
E-mail: comercial@cobrape.com.br

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
13:10 27/05/2024 018100 SEC. MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Prefeitura Municipal de Araraquara

EDITAL CONCORRÊNC
PROCESSO LICITATÓRI

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS D TÉCNICO NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTU URBANA, PROJETOS DE OBRAS CIVIS DE EDIFICAÇÕE GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE OBRAS VIÁRIAS URB EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E RESIDENCIAIS DE INTERESSE SO NA CIDADE DE ARARAQUARA.



DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO -

Consórcio
maubertec engenpl
TECNOLOGIA
engenl

Prefeitura Municipal de Araraquara

EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 023/2023

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 5240/2023

ENVELOPE Nº 1

DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Consórcio

maubertec TECNOLOGIA engenplan engenharia

001

Prefeitura Municipal de **Araraquara**

EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 023/2023

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 5240/2023

CARTA DE APRESENTAÇÃO

Consórcio

maubertec TECNOLOGIA **engenplan** engenharia

102

São Paulo, 27 de Maio de 2024

À
Prefeitura Municipal de Araraquara
Secretaria Municipal de Planejamento e Finanças
Paço Municipal – Rua São Bento, 840 – 3º Andar – Centro – CEP: 14.801-901

ATENÇÃO.: SUBCOMISSÃO DE LICITAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO GERAL

ASSUNTO.: CONCORRÊNCIA Nº 023/2023
PROCESSO Nº 5240/2023

OBJETO: "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSULTORIA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE APOIO TÉCNICO NA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURA URBANA, PROJETOS DE OBRAS DE ARQUITETURA/ENGENHARIA, NO GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DE OBRAS URBANAS E DE EDIFICAÇÕES PÚBLICAS E RESIDENCIAIS DE INTERESSE SOCIAL (HIS) NA CIDADE DE ARARAQUARA.

Prezados Senhores,

O **CONSÓRCIO MAUBERTEC – ENGENPLAN,** constituída pelas empresas **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA**, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda – CNPJ/MF sob o n° 36.037.866/0001-14 e **ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.,** inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda – CNPJ/MF sob o n° 03.014.530/0001-87, apresenta os **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO** para a Concorrência descrita acima.

Esperamos que a proposta apresentada corresponda aos interesses de V.Sas., e colocamo-nos à disposição para quaisquer informações que se fizerem necessárias, através do **Sr. Helio Jorge Lopes**, pelo telefone (11) 3352-9035, e e-mail: propostasgi@maubertec.com.br.

Atenciosamente,

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Helio Jorge Lopes
Representante Legal do Consórcio
RG Nº 10.114.238-9
CPF Nº 064.158.938-74

003

Prefeitura Municipal de **Araraquara**

EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 023/2023

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 5240/2023

ÍNDICE

Consórcio

maubertec TECNOLOGIA **engenplan** engenharia

004

TOMO I

		Pág.
ENVELOPE Nº 1– DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO		001
CARTA DE APRESENTAÇÃO		002
ÍNDICE		004
1 –	DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À HABILITAÇÃO JU7RÍDICA	007
1.1 -	Inscrição do Ato Constitutivo, no caso de Sociedade Civis, Acompanhada da Prova de Diretoria em Exercício	008
2 –	DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA	038
2.1 -	Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ	039
2.2 -	Prova de Regularidade para com a Fazenda Federal e a Procuradoria da Fazenda Nacional, e Regularidade Relativa à Seguridade Social (INSS)	044
2.3 -	Prova de Regularidade com a Fazenda Estadual do Domicílio ou Sede	049
2.4 -	Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal do Domicílio ou Sede	063
2.5 -	Prova de Regularidade com o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)	071
2.6 -	Prova de Inexistência de Débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho - CNDT	076
3 –	DOCUMENTAÇÃO RELATIVA Á SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA	081
3.1 -	Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis do Último Exercício Social	082
3.2 -	Demonstrativo dos Índices da boa Situação Financeira	151
3.3 -	Certidão Negativa de Falência ou Concordata, Recuperação Judicial e Extrajudicial, expedida pelo Distribuidor da Sede da Pessoa Jurídica.	156

TOMO II

ÍNDICE		162
4 –	DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL E TÉCNICO-PROFISSIONAL	165
4.1 -	Certidão de registro atualizada da Empresa e dos Responsáveis Técnicos perante o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA e no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da Região da sede da Empresa	166
4.2 -	Atestados e/ou Certidões de Desempenho em nome da Licitante, emitido por Pessoa de Direito Público ou Privado, Expedido pelo CREA ou CAU	188
4.3 -	Atestados e/ou Certidões de Desempenho em nome do Técnico-Profissional, emitido por Pessoa Jurídica de Direito Público ou Privado, Expedido pelo CREA ou CAU	371
4.4 -	Prova da Licitante possuir Profissional de Nível Superior devidamente reconhecido pela Entidade Competente.	373

5. – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES 402

5.1 - CAUFESP 403

6. – DECLARAÇÕES 412

6.1 - Declaração de Pleno Atendimento aos Requisitos de Habilitação – Anexo IV 413
6.2 - Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo – Anexo V 420
6.3 - Declaração de Cumprimento do Disposto no Inciso XXXIII do ART. 7º da Constituição Federal – Anexo VI 427
6.4 - Declaração de que os Funcionários, Dirigentes ou Acionistas Detentores do Controle do Estabelecimento Participante desta Licitação, não Possuem Qualquer Vínculo Direto ou Indireto com a Prefeitura do Município de Araraquara – Anexo VIII 434

7. – DA CONDIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO 441

7.1 - Termo de Compromisso de Constituição de Consórcio 442

8. – TERMO DE ENCERRAMENTO 454

1.1 – INSCRIÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO, NO CASO DE SOCIEDADE CIVIS, ACOMPANHADA DE PROVA DE DIRETORIA EM EXERCÍCIO

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

009

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CREA-SP

Certidão número 522278/2024 - UGI Centro

CERTIFICAMOS, a requerimento da pessoa jurídica **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA**, registrada neste Conselho sob número 2248890, desde 24 de janeiro de 2020, protocolada sob número Acto 522278, que foram extraídas cópias reprográficas de do processo 2088/2022 - GOVADM, que passam a fazer parte integrante da presente certidão, referente, sua quarta alteração contratual da referida pessoa jurídica, datada de 14 de fevereiro de 2024, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP, sob nº 57.296/24-8, em 21 de fevereiro de 2024, onde consta do Capítulo VIII – Acervo Técnico, Cláusula 11. *"A sócia MAUBERTEC ENGENHARIA E PROJETOS LTDA. cede e transfere à MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA, todo e qualquer atestado técnico de sua titularidade, incluindo, mas não se limitando, aos atestados registrados junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo — CREA-SP."*, de " *Transferência do Acervo Técnico."*. -.-

CERTIFICAMOS, mais, que conforme artigo 47 da Resolução número 1025, de 30 de outubro de 2009, do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – CONFEA, *"o Acervo Técnico de uma pessoa jurídica é representado pelos Acervos Técnicos dos profissionais do seu quadro técnico e de seus consultores técnicos devidamente contratados. Parágrafo Único – O Acervo* Técnico de uma

Av. Paulista nº 1776 - São Paulo-SP
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA PELA PARTE, CONFORME ORIGINAL A MIM APRESENTADO, DO QUE DOU FÉ.
112722 AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886366
ABR 2024
CARDOSO LAMAS ESCREVENTE AUTORIZADO

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CREA-SP

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE SÃO PAULO
CREA-SP

Continuação Certidão número 522278/2024

Pessoa jurídica varia em função de alteração do Acervo Técnico do seu quadro de profissionais e consultores".-.

CERTIFICAMOS, finalmente, que está certidão não confere prova de capacidade técnica atestada pela Certidão de Acervo Técnico, regulamentada pela referida Resolução.-.

São Paulo, 27 de fevereiro de 2024

Tecg. Constr. Civil José Paulo Garcia
Crea-SP – 0601363850
Chefe da UGI – Capital Centro

CARTÓRIO PAULISTA 2º TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
Av. Paulista nº 1776 - São Paulo-SP
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA PELA PARTE, CONFORME ORIGINAL A MIM APRESENTADO, DO QUE DOU FÉ.
SP 12 ABR 2024
R$ 4,78 1 AUT.
Colégio Notarial do Brasil
112722
AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886373
ESCREVENTE AUTORIZADO

Conferido por: Fátima de Lima Barbosa – Reg. 2658

JUCESP

4ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO D
MAUBERTEC TECNOLOGIA EM
CNPJ/MF nº 38.037.8(
NIRE 35.235.814

JUCESP PROTOCOLO
0.253.741/24-5

Pelo presente instrumento particular,

MAUBERTEC ENGENHARIA E PROJETOS LTDA., sociedade empresária limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, no Largo do Arouche, nº 24, 8º, 10º e 11º andares, CEP 01219-902, inscrita no CPF/MF sob nº 69.133.148/0001-09, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob NIRE 35.231.849.094, neste ato devidamente representada nos termos de seus atos constitutivos ("Maubertec Engenharia"),

JOSÉ ROBERTO BERNASCONI, brasileiro, casado sob o regime de comunhão total de bens, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 2.659.206-X SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 007.209.928-34, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, no Largo do Arouche, nº 24, 8º, 10º e 11º andares, Centro, CEP 01219-902 ("José Roberto");

LUCIANO AFONSO BORGES, brasileiro, divorciado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 67.121 SSP/GO e inscrito no CPF/MF sob nº 635.218.068-04, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, no Largo do Arouche, nº 24, 8º, 10º e 11º andares, Centro, CEP 01219-902 ("Luciano"); e

RUBENS AL ASSAL, brasileiro, divorciado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 1.943.434-0 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 038.011.108-00, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, no Largo do Arouche, nº 24, 8º, 10º e 11º andares, Centro, CEP 01219-902 ("Rubens"),

únicos sócios da **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.**, sociedade empresária limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, no Largo do Arouche, nº 24, 10º andar, sala 25, República, CEP 01219-902, inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.037.866/0001-14, com seus atos constitutivos arquivados perante a JUCESP sob o NIRE 35.235.814.856, em sessão de 17 de janeiro de 2020, e com sua 3ª e última Alteração do Contrato Social arquivada perante a JUCESP sob o nº 475752/23-5 em sessão de 26/12/2023, únicos sócios resolvem alterar e consolidar o Contrato Social da Sociedade, de acordo com as seguintes Cláusula:

CLÁUSULA 1ª – ALTERAÇÃO DO OBJETO

A Sociedade passa a ter por Objeto Social:

(i) Prestação de serviços profissionais de consultoria, elaboração de projetos e expedientes técnicos, econômicos e administrativos; gerenciamento, coordenação, supervisão, fiscalização, assessoria técnica, monitoramento de obras e de projetos; (ii)

S.P. 12 ABR 2024 R$ 4,78 1 AUT.

112722 AUTENTICAÇÃO AU1051AY0886380

A presente cópia foi extraída no CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº S 222781 2024
São Paulo, 27 de 02 de 2024

012

Este documento foi assinado por RUBENS AL ASSAL, JOSE ROBERTO BERNASCONI, LUCIANO AFONSO BORGES, SABINO JOSE NETO e ALEXIS PIZZIRANI CAMPOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

prestação de serviços nas áreas de engenharia civil, engenharia elétrica, eletrônica e de arquitetura; (iii) prestação de serviços de gerenciamento em logística e transportes rodoviários e urbanos; (iv) prestação de serviços de engenharia de tráfego, bem como prestação de serviços de apoio ao gerenciamento e operação de tráfego rodoviário e urbano; (v) prestação de serviços de engenharia referente à infraestrutura rodoviária, ferroviária, metroviária, hidroviária, aeroviária, portuária e urbana, incluindo:
- inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, emissão de laudos e diagnósticos, auditoria, bem como a elaboração de projetos de recuperação e reforço e assim também a supervisão, fiscalização e gerenciamento de obras de recuperação da infraestrutura;
- elaboração de planos e/ou projetos de manutenção preditiva, preventiva e corretiva de infraestrutura e os serviços de supervisão, fiscalização e gerenciamento de sistemas de manutenção de infraestrutura; (vi) prestação de serviços técnicos especializados para a fiscalização de peso e dimensões de veículos de carga; (vii) prestação de serviços de engenharia referentes à proteção do meio ambiente, à prevenção de danos, à remediação e recuperação da qualidade meio ambiental de sistemas deteriorados; (viii) prestação de serviços de engenharia em vistorias, perícias técnicas, arbitramento, laudo e parecer técnico em áreas urbanas, em atividades de planejamento urbano, regularização fundiária, planos de reassentamento e remoção de famílias; (ix)Prestação de serviços técnicos especializados de apoio ao desenvolvimento social, abrangendo capacitação, educação sócio- comunitária, gestão condominial, bem como, desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais.

CLÁUSULA 2ª – REFORMULAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

Por fim, os sócios resolvem reformular integralmente o Contrato Social da Sociedade que passará a vigorar com a nova redação consolidada abaixo:

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.
CNPJ/MF nº 36.037.866/0001-14
NIRE 35.235.814.856

CAPÍTULO I. DA DENOMINAÇÃO, SEDE, OBJETO E DURAÇÃO

CLÁUSULA 1. A Sociedade tem a denominação de **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.** ("Sociedade").

CLÁUSULA 2. A Sociedade tem sede no Largo do Arouche, nº 24, 10º andar, sala 25, República, no Município de São Paulo, no Estado de São Paulo, CEP 01219-902, podendo abrir e manter filiais em qualquer localidade do País ou do exterior, mediante deliberação dos administradores.

CLÁUSULA 3. O Objeto Social da sociedade é:
(i) Prestação de serviços profissionais de consultoria, elaboração de projetos e expedientes técnicos, econômicos e administrativos; gerenciamento, coordenação, supervisão, fiscalização, assessoria técnica, monitoramento de obras e de projetos; (ii) prestação de serviços nas áreas de engenharia civil, engenharia elétrica, eletrônica e de arquitetura; (iii) prestação de serviços de gerenciamento em logística e transportes rodoviários

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112722
AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886387
RS 4,78 1 AIT.
A presente cópia foi extraída no CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº S2227812024
São Paulo, 27 de 02 de 2024

Este documento foi assinado por RUBENS AL ASSAL, JOSE ROBERTO BERNASCONI, LUCIANO AFONSO BORGES, SABINO JOSE NETO e ALEXIS PIZZIRANI CAMPOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

e urbanos; (iv) prestação de serviços de engenharia de tráfego, bem como prestação de serviços de apoio ao gerenciamento e operação de tráfego rodoviário e urbano; (v) prestação de serviços de engenharia referente à infraestrutura rodoviária, ferroviária, metroviária, hidroviária, aeroviária, portuária e urbana, incluindo:
- inspeção, levantamentos, vistorias, cadastramento, pesquisas, avaliação, emissão de laudos e diagnósticos, auditoria, bem como a elaboração de projetos de recuperação e reforço e assim também a supervisão, fiscalização e gerenciamento de obras de recuperação da infraestrutura;
- elaboração de planos e/ou projetos de manutenção preditiva, preventiva e corretiva de infraestrutura e os serviços de supervisão, fiscalização e gerenciamento de sistemas de manutenção de infraestrutura; (vi) prestação de serviços técnicos especializados para a fiscalização de peso e dimensões de veículos de carga; (vii) prestação de serviços de engenharia referentes à proteção do meio ambiente, à prevenção de danos, à remediação e recuperação da qualidade meio ambiental de sistemas deteriorados; (viii) prestação de serviços de engenharia em vistorias, perícias técnicas, arbitramento, laudo e parecer técnico em áreas urbanas, em atividades de planejamento urbano, regularização fundiária, planos de reassentamento e remoção de famílias; (ix)Prestação de serviços técnicos especializados de apoio ao desenvolvimento social, abrangendo capacitação, educação sócio- comunitária, gestão condominial, bem como, desenvolvimento, implantação, operação e controle de sistemas operacionais.

CLÁUSULA 4. A Sociedade possui prazo de duração indeterminado.

CAPÍTULO II. CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA 5. O capital social da Sociedade, totalmente subscrito e integralizado, é de R$10.000.000,00 (dez milhões de reais), dividido em 10.000.000 (dez milhões) de quotas, com valor nominal de R$1,00 (um real) cada uma, assim distribuídas entre os sócios:

SÓCIO	QUOTAS	VALOR
Maubertec Engenharia e Projetos Ltda.	9.997.000	R$9.997.000,00
José Roberto Bernasconi	1.000	R$1.000,00
Luciano Afonso Borges	1.000	R$1.000,00
Rubens Al Assal	1.000	R$1.000,00
Total	**10.000.000**	**R$10.000.000,00**

Parágrafo 1º. A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas quotas, nos termos do art. 1.052 do Código Civil.

Parágrafo 2º. As quotas são indivisíveis em relação à Sociedade e cada uma delas confere ao seu titular o direito a 1 (um) voto.

CAPÍTULO III. ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA 6. A Sociedade será administrada pelos sócios, aos quais são conferidos poderes para, isoladamente, e observado o disposto em lei e no Contrato Social, representar a Sociedade, praticando todos os atos necessários para a sua administração, com poderes para:

A PRESENTE COPIA REPROGRAFICA ESTÁ DE ACORDO COM A PARTE, CONFORME ORIGINAL A MIM APRESENTADO, DO QUE DOU FÉ.

Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112722
AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886394
02 ABR 2024
R$ 1,73 1 AUT.

A presente cópia foi extraída no CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº 522278/2024
São Paulo, 27 de 02 de 2024

Este documento foi assinado por RUBENS AL ASSAL, JOSE ROBERTO BERNASCONI, LUCIANO AFONSO BORGES, SABINO JOSE NETO e ALEXIS PIZZIRANI CAMPOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

(I) representar a Sociedade, em juízo ou fora dele, perante terceiros, órgãos públicos, autoridades federais, estaduais e municipais, bem como perante autarquias federais, estaduais e municipais, sociedades por ações públicas e privadas, especialmente instituições financeiras;
(II) assinar contratos em geral e quaisquer documentos, mesmo aqueles que resultem em responsabilidade ou obrigação para a Sociedade, incluindo escrituras, emissão, aceite e endosso de títulos, bem como a abertura, movimentação e fechamento de contas em estabelecimentos bancários entre outros.

Parágrafo 1º. A Sociedade será administrada pelos sócios **JOSÉ ROBERTO BERNASCONI**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão total de bens, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 2.659.206-X SSP/SP e inscrito no CPF sob o nº 007.209.928-34; **LUCIANO AFONSO BORGES**, brasileiro, divorciado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 67.121 SSP/GO e inscrito no CPF sob o nº 635.218.068-04; e **RUBENS AL ASSAL**, brasileiro, divorciado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº 1.943.434-0 SSP-SP e inscrito no CPF sob nº 038.011.108-00, todos residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço profissional na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, no Largo do Arouche, nº 24, 10º andar, sala 25, República, CEP 01219-010.

Parágrafo 2º. Os Sócios admitidos na sociedade declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da Sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade, nos termos do artigo 1.011, parágrafo 1º, do Código Civil.

Parágrafo 3º. A Sociedade poderá ser representada por procurador, sendo certo que:
(I) as procurações *ad negotia* deverão ser outorgadas com poderes definidos e prazo de validade indeterminado; e
(II) as procurações *ad judicia* deverão ser outorgadas com poderes definidos, sendo admitida a outorga por prazo indeterminado.

Parágrafo 4º. É expressamente vedado o uso do nome social em negócios alheios ao objeto social da Sociedade.

Parágrafo 5º. A responsabilidade técnica dos serviços executados pela Sociedade caberá ao sócio **LUCIANO AFONSO BORGES**, que terá absoluta independência de ação na execução dos serviços a cargo da Sociedade.

Parágrafo 6º. A Sociedade manterá um departamento técnico sob a responsabilidade do sócio **LUCIANO AFONSO BORGES**, gozando este departamento da mais absoluta autonomia relativamente à sua responsabilidade.

CAPÍTULO IV. DELIBERAÇÕES DOS SÓCIOS

CLÁUSULA 7. As deliberações sociais serão tomadas em reunião de sócios, convocadas e instaladas nos termos da lei e deste Contrato Social.

A presente cópia foi extraída no CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº S22278/2024
São Paulo, 27 de 02 de 2024

S.Pa. 12 ABR 2024
R$ 4,78 1 AUT.
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112722 AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886346

015

Este documento foi assinado por RUBENS AL ASSAL, JOSE ROBERTO BERNASCONI, LUCIANO AFONSO BORGES, SABINO JOSE NETO e ALEXIS PIZZIRANI CAMPOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

Parágrafo 1º. As reuniões de sócios serão convocadas por qualquer sócio, por escrito, mediante e-mail com confirmação de entrega para os endereços eletrônicos dos sócios, com 8 (oito) dias de antecedência em primeira convocação e, em segunda convocação, com 5 (cinco) dias de antecedência, indicando data, hora, local e a ordem do dia da reunião.

Parágrafo 2º. Dispensam-se as formalidades de convocação, quando todos os sócios comparecerem ou se declararem, por escrito, cientes do local, data, hora e ordem do dia.

Parágrafo 3º. Ressalvadas as exceções previstas em lei, as reuniões de sócios da Sociedade serão instaladas em primeira convocação com a presença dos sócios que representem a maioria do capital social e, em segunda convocação, com qualquer número.

Parágrafo 4º. As reuniões de sócios serão presididas por quem tiver convocado a reunião de sócios, a quem competirá a escolha do secretário.

Parágrafo 5º. Dos trabalhos e deliberações da reunião de sócios será lavrada ata assinada pelos membros da mesa e por sócios participantes da reunião, quantos bastem à validade das deliberações, na forma da Lei.

CAPÍTULO V. EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E LUCROS

CLÁUSULA 8. O exercício social começará em 1º de janeiro e terminará em 31 de dezembro de cada ano.

Parágrafo 1º. Ao término de cada ano fiscal serão levantadas as demonstrações financeiras anuais da Sociedade.

Parágrafo 2º. A critério dos sócios, os lucros porventura apurados poderão permanecer retidos na Sociedade ou não, sendo facultado, ainda, o pagamento de antecipações periódicas por conta do resultado do exercício social em curso.

Parágrafo 3º. A Sociedade poderá levantar balancetes semestrais, trimestrais ou mensais, distribuindo lucros intercalares e intermediários se existentes e apurados.

Parágrafo 4º. A Sociedade poderá distribuir lucros com base nas demonstrações financeiras anuais ou em períodos menores, com base em demonstrações financeiras parciais cobrindo o período, sendo admitida a distribuição desproporcional de comum acordo entre os sócios.

CAPÍTULO VI. DISSOLUÇÃO E LIQUIDAÇÃO DA SOCIEDADE

CLÁUSULA 9. A Sociedade dissolver-se-á mediante deliberação dos sócios, bem como nos demais casos previstos por lei.

Av. Paulista, nº 1776 - São Paulo - SP
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA PELA PARTE, CONFORME ORIGINAL A MIM APRESENTADO, DO QUE DOU FÉ.
12 APR 2024
R$ 4,78 1 AUT.
Colégio Notarial do Brasil
112722
AUTENTICADO
AU1051AY0886353
JOÃO ROBERTO CARDOSO LAMAS

A presente cópia foi extraída no CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº 522278/2024
São Paulo, 27 de 02 de 2024

Este documento foi assinado por RUBENS AL ASSAL, JOSE ROBERTO BERNASCONI, LUCIANO AFONSO BORGES, SABINO JOSE NETO e ALEXIS PIZZIRANI CAMPOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

Parágrafo Único. Na hipótese de dissolução ou liquidação da Sociedade, os haveres da Sociedade serão empregados na liquidação das obrigações e o remanescente, se houver, deverá ser pago aos sócios.

CAPÍTULO VII. LEI APLICÁVEL, JURISDIÇÃO E FORO

CLÁUSULA 10. Este Contrato Social é regido pelo Código Civil, aplicando-se, supletivamente, as normas das sociedades anônimas dispostas na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976.

Parágrafo único. Fica eleito o foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer controvérsias que sejam oriundas do presente Contrato Social.

CAPÍTULO VIII. ACERVO TÉCNICO

CLÁUSULA 11. A sócia **MAUBERTEC ENGENHARIA E PROJETOS LTDA.** cedeu e transferiu à **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.**, todo e qualquer atestado técnico de sua titularidade, incluindo, mas não se limitando, aos atestados registrados junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo – CREA-SP, conforme consta dos seus atos constitutivos arquivados perante a JUCESP, sob o NIRE 35.235.814.856, em sessão de 17 de janeiro de 2020.

E, por estarem assim, justos e contratados, todos assinam o presente instrumento eletronicamente, em 1 (uma) via.

São Paulo, 14 de fevereiro de 2.024.

MAUBERTEC ENGENHARIA E PROJETOS LTDA.
José Roberto Bernasconi

JOSÉ ROBERTO BERNASCONI

Colégio Notarial do Brasil – Seção São Paulo
112722
AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886360

LUCIANO AFONSO BORGES

RUBENS AL ASSAL

Testemunhas:

Sabino José Neto
RG: 9.922.557-8
CPF/MF: 007.711.068-40

Assinado digitalmente por:
RUBENS AL ASSAL
CPF: 038.011.108-09
Data: 16/02/2024 11:15:55 -03:00

Assinado digitalmente por:
SABINO JOSE NETO
CPF: 007.711.068-40
Testemunha
Data: 16/02/2024 12:01:44 -03:00

Alexis Pizzirani Campos
RG: 26.700.425-4
CPF/MF: 252.438.488-10

Assinado digitalmente por:
JOSE ROBERTO BERNASCONI
CPF: 007.209.928-34
Data: 16/02/2024 11:24:20 -03:00

Assinado digitalmente por:
LUCIANO AFONSO BORGES
CPF: 11635.218.068-04
Data: 16/02/2024 11:25:13 -03:00

A presente cópia foi extraída no CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº 5222181/2024

São Paulo, 27 de 02 de 2024

017

Este documento foi assinado por RUBENS AL ASSAL, JOSE ROBERTO BERNASCONI, LUCIANO AFONSO BORGES, SABINO JOSE NETO e ALEXIS PIZZIRANI CAMPOS. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

CARTÓRIO PAULISTA
Av. Paulista nº 1776 - São Paulo SP
AUTÊNTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA
EXTRAÍDA POR PARTE, CONFORME ORIGINAL
A MIM APRESENTADO. DO QUE DOU FÉ.
Colégio Notarial do Brasil
112722
AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886367
2024
R$ 4,78
1 AUT.
JOÃO ROBERTO CARDOSO LAMAS
ESCREVENTE AUTORIZADO
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE

A presente cópia é extraída do CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº 522278/2024
São Paulo, 27 de 02 de 2024

JUCESP
21 FEV 2024
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO - JUCESP
CERTIFICO O REGISTRO SOB O NÚMERO
MARIA CRISTINA FREI
SECRETÁRIA GERAL
57.296/24-8
JUCESP

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: 7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- RUBENS AL ASSAL (CPF 038.011.108-00) em 16/02/2024 11:15 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- JOSE ROBERTO BERNASCONI (CPF 007.209.928-34) em 16/02/2024 11:24 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- LUCIANO AFONSO BORGES (CPF 635.218.068-04) em 16/02/2024 11:25 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- SABINO JOSE NETO - Testemunha (CPF 007.711.068-40) em 16/02/2024 12:01 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- ALEXIS PIZZIRANI CAMPOS - Testemunha (CPF 252.438.478-01) em 16/02/2024 12:03 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate/7TJT7-HQJXE-NJ48M-EN8GE

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinefacil.onlinesolucoesdigitais.com.br/validate

CARTÓRIO PAULISTA 2 TABELIÃO DE NOTAS DE SÃO PAULO
Av. Paulista nº 776 - São Paulo-SP
PARTE, CONFORME ORIGINAL QUE DOU FÉ.
Colégio Notarial do Brasil Seção São Paulo
112722 AUTENTICAÇÃO
AU1051AY0886374
R$ 4,78 1 AIT.
JOAO ROBERTO CARDOSO LAMAS ESCREVENTE AUTORIZADO

A presente cópia foi extraída no CREA-SP e faz parte integrante da Certidão expedida por este Conselho nesta data, sob nº 522278/2024

São Paulo, 27 de 02 de 2024

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

CERTIFICAMOS QUE AS INFORMAÇÕES ABAIXO CONSTAM DOS DOCUMENTOS ARQUIVADOS NESTA JUNTA COMERCIAL E SÃO VIGENTES NA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO.

SE HOUVER ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, ESTA CERTIDÃO PERDERÁ SUA VALIDADE.

A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO E A EXISTÊNCIA DE ARQUIVAMENTOS POSTERIORES, SE HOUVER, PODERÃO SER CONSULTADAS NO SITE WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR, MEDIANTE O CÓDIGO DE AUTENTICIDADE INFORMADO AO FINAL DO DOCUMENTO.

EMPRESA

NIRE	REGISTRO	DATA DA CONSTITUIÇÃO	INÍCIO DAS ATIVIDADES	PRAZO DE DURAÇÃO
35235814856		17/01/2020	09/01/2020	PRAZO INDETERMINADO

NOME COMERCIAL	TIPO JURÍDICO
MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA	SOCIEDADE LIMITADA

C	ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
3[illegible]7.866/0001-14	LARGO DO AROUCHE	24	ANDAR 10

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	MOEDA	VALOR CAPITAL
REPUBLICA	SAO PAULO	SP	01219-902	R$	10.000.000,00

OBJETO SOCIAL

SERVIÇOS DE ENGENHARIA
SERVIÇOS DE ARQUITETURA
SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA
OUTRAS ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA SOCIAL SEM ALOJAMENTO
EXISTEM OUTRAS ATIVIDADES

SÓCIO E ADMINISTRADOR

NOME
LUCIANO AFONSO BORGES

ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
L[illegible]O DO AROUCHE	24	AND 8 10 E 11

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP	RG
REPUBLICA	SAO PAULO	SP	01219-010	67121

CPF	CARGO	QUANTIDADE COTAS
635.218.068-04	SÓCIO E ADMINISTRADOR	1.000,00

SÓCIO

NOME
MAUBERTEC ENGENHARIA E PROJETOS LTDA.

ENDEREÇO	NÚMERO	COMPLEMENTO
LARGO DO AROUCHE	24	8, 10 E 11 AD

BAIRRO	MUNICÍPIO	UF	CEP
REPUBLICA	SAO PAULO	SP	01219-010

NIRE	CARGO	QUANTIDADE COTAS
35231849094	SÓCIO	9.997.000,00

SÓCIO E ADMINISTRADOR

NOME

Documento Gratuito
Proibida a Comercialização

020

F ENS AL ASSAL					
ENDEREÇO LARGO DO AROUCHE		NÚMERO 24	COMPLEMENTO AND 8 10 E 11		
BAIRRO REPUBLICA	MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP	CEP 01219-010	RG 19434340	
CPF 038.011.108-00	CARGO SÓCIO E ADMINISTRADOR			QUANTIDADE COTAS 1.000,00	

SÓCIO, REPRESENTANTE, ADMINISTRADOR					
NOME JOSE ROBERTO BERNASCONI					
ENDEREÇO LARGO DO AROUCHE		NÚMERO 24	COMPLEMENTO AND 8 10 E 11		
BAIRRO REPUBLICA	MUNICÍPIO SAO PAULO	UF SP	CEP 01219-010	RG 2659206X	
CPF 007.209.928-34	CARGO SÓCIO, REPRESENTANTE, ADMINISTRADOR			QUANTIDADE COTAS 1.000,00	

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO		
DATA 21/02/2024	NÚMERO 057.296/24-8	
ALTERAÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA / OBJETO SOCIAL DA SEDE PARA SERVIÇOS DE ENGENHARIA, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA, OUTRAS ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE, SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA SOCIAL SEM ALOJAMENTO., DATADA DE: 15/02/2024.		

FIM DAS INFORMAÇÕES PARA NIRE: 35235814856
DATA DA ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO DA BASE DE DADOS: 02/04/2024

JUCESP SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO documento assinado digitalmente

Certidão Simplificada. Documento certificado por MARIA CRISTINA FREI, Secretária Geral da Jucesp. A Junta Comercial do Estado de São Paulo, garante a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br sob o número de autenticidade 235077213, terça-feira, 2 de abril de 2024 às 12:37:09.

Documento Gratuito
Proibida a Comercialização

021

1º Traslado do Livro nº 3438 - Fls 195/196

PROCURAÇÃO QUE FAZ: **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA SAIBAM** quantos este público instrumento de procuração virem que, aos nove dias do mês de fevereiro do ano dois mil e vinte e três (09/02/2023), nesta cidade de São Paulo, Capital e Estado do mesmo nome, República Federativa do Brasil, no Largo do Arouche nº. 24, andar 10º, sala 25, onde a chamado vim, aí, perante mim, Alex Luis dos Santos, escrevente do 2º Tabelião de Notas desta Capital, compareceu como outorgante, **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA,** com sede nesta Capital, no Largo do Arouche nº 24, 10º andar sala 25, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 36.037.866/0001-14, conforme Contrato Social consolidado em 10.11.2021, devidamente registrado sob nº. 520.750/21-4 em 17.11.2021, cujos documentos me foram apresentados para exame, ficando uma cópia arquivada nestas notas sob protocolo nº 261656, confirmada pela Ficha Cadastral expedida pela JUCESP em 07/02/2023, arquivada nestas notas sob protocolo nº 262451, documentos esses que ficam arquivados nestas notas em pasta própria, neste ato representada nos termos do Capítulo III – Cláusula 6, parágrafo "1º", por seu Administrador, **JOSÉ ROBERTO BERNASCONI**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da cédula de identidade RG nº. 2.659.206-X SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 007.209.928-34, endereço eletrônico: bernasconi@maubertec.com.br, com endereço comercial da ora outorgante, eleitó conforme Capítulo IX do referido contrato social; o presente reconhecido como o próprio, pelo exame dos documentos apresentados, do que dou fé. Então, pela outorgante, na forma representada, me foi dito que, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seu procurador, **HELIO JORGE LOPES,** brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade RG nº 10.114.238-9 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 064.158.938-74 e no CREA nº. 0601070868, residente e domiciliado nesta Capital à Rua Mattia Filizzola, nº 60, Apto. 81, Bairro Real Parque; a quem confere poderes para representar a outorgante junto a Administração Pública direta ou indiretamente, seja Federal, Estadual ou Municipal, bem como, perante as entidades privadas, podendo retirar editais, avisos, aditivos, esclarecimentos e similares, assinar recibos e protocolos, encaminhar pedidos, petições, requerimentos e documentações destinadas ao cadastramento e licitações, participar de concorrências junto as entidades públicas e privadas proceder o registro e a inscrição da outorgante perante quaisquer entidades ou empresas, firmar compromissos e declarações, prestar esclarecimentos de toda e qualquer espécie; e ainda assinar contratos, aditivos, perante a administração pública e privada e assinar termos e compromissos perante os entes públicos e privados, podendo ainda interpor recursos, renunciar ao direito de recorrer e desistir de recursos em andamento dando tudo por bom, firme e valioso,enfim, praticar todos os demais atos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente mandato, **não podendo substabelecer. A presente procuração terá validade**

CARTÓRIO PAULISTA 2º TABELIÃO DE NOTAS SÃO PAULO - SP
AUTENTICO A PRESENTE CÓPIA REPROGRÁFICA EXTRAÍDA DESTAS NOTAS, CONFORME ORIGINAL A MIM APRESENTADO.
S.P. 19 ABR 2024
R$ 4,78 1 AUT.
112722 AUTENTICAÇÃO ALEX LUIS DOS SANTOS ESCREVENTE AUTORIZADO
AU1051AY0991403

10512602096919.000412643-4

0122

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

023

2

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA			
NOME EMPRESARIAL ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.		TIPO JURÍDICO SOCIEDADE LIMITADA (E.P.P.)	
NIRE 35226545104	CNPJ 03.014.530/0001-87	NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 1.075.170/23-0	DATA DO ARQUIVAMENTO 09/05/2023

DADOS DA CERTIDÃO		
DATA DE EXPEDIÇÃO 03/05/2024	HORA DE EXPEDIÇÃO 10:53:38	CÓDIGO DE CONTROLE 237433295
AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR		

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 03/05/2024 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – MARIA CRISTINA FREI, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.

024

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

Requerimento Capa

SEQ. DOC
01
01

Protocolo Redesim

SPN2355204586

DADOS CADASTRAIS

ATO(S)
Consolidação da Matriz, Alteração de Capital e QSA

NOME EMPRESARIAL		PORTE
ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.		**EPP**
LOGRADOURO		NÚMERO
RUA LIBERO BADARO		**377**
COMPLEMENTO	BAIRRO/DISTRITO	CEP
20AND.CJ.2008	**CENTRO**	**01009906**
MUNICÍPIO		UF
SÃO PAULO		**SP**
E-MAIL		TELEFONE
ATC@ATC.COM.BR		
NÚMERO EXIGÊNCIA (S)	CNPJ - SEDE	NIRE - SEDE
1ª Exigência	**03014530000187**	**35226545104**

IDENTIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO/ASSINANTE DO REQUERIMENTO CAPA

NOME: **VINICIUS REZENDE LAZARO - Responsável**

DATA ASSINATURA:

ASSINATURA:

VALORES RECOLHIDOS

DARE **R$ 195,28**

DARF **Isento**

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE AS INFORMAÇÕES CONSTANTES DO REQUERIMENTO/PROCESSO SÃO EXPRESSÃO DA VERDADE.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (INCLUSIVE VERSO)

CARIMBO PROTOCOLO	OBSERVAÇÕES:

DOCUMENTOS NÃO RETIRADOS EM ATÉ 90 DIAS DA DISPONIBILIDADE SERÃO DESCARTADOS - ART. 57, §5º, DECRETO 1.800/96

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

21ª ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Pelo presente instrumento:

ISIDORO VILLIBOR JUNIOR, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil com registro no CREA-SP nº 0601596407, nascido em 15/06/1964 na cidade Socorro/SP, portador da cédula de identidade (RG) nº 11 128 379-6 SSP/SP e do C.P.F. nº 102.499.538-03, residente na Rua Antônio Borba, 489 apto. 51 – Vila Madalena – São Paulo/SP – CEP 05451-070;

JOÃO DONIZETE RAZABONI, brasileiro, casado, Engenheiro Civil com registro no CREA-SP nº 0600847750, nascido em 03/06/1956 na cidade de Bariri/SP, portador da cedula de identidade (RG) nº 8.260 358-3/SSP-SP e do C.P.F. nº 019.811.648-98, residente na Rua Alagoas, 319 apto 102 – Higienopolis - São Paulo/SP - CEP 01242-001, e

RICARDO CONRADO MESQUITA, brasileiro, casado em regime de separação de bens, nascido em São Paulo aos 15/09/1958, administrador de empresas, portador da cédula de identidade (RG) nº 7.647.325-9 SSP/SP e do CPF nº 032.776.958-08, residente e domiciliado a Rua Dr. Virgílio de Carvalho Pinto, 336 – apto 131 – Pinheiros – São Paulo - CEP 05415-030 – SP;

únicos sócios da sociedade empresária limitada **ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**, regida nos termos da Lei 10.406, de 10/01/2002 (Novo Código Civil), cujo Contrato Social encontra-se registrado no Oficial de Registro Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Barueri – SP sob nº 129.438, de 25/02/1999 e alteração de contrato social registrada sob o nº 217.502 em 09/04/2012, e registro na JUCESP em 24/04/2012, NIRE nº 35226545104, inscrita no CNPJ nº 03.014.530/0001-87, com sede na Rua Libero Badaró, 377 – 20º andar – conj. 2008 – Centro – CEP 01009-906 – São Paulo - SP, resolvem efetuar uma alteração de contrato social, o que faz nos seguintes termos:

1) Retira-se da sociedade o sócio **RICARDO CONRADO MESQUITA**, na qual cede e transfere livre de ônus a totalidade de suas quotas sociais, dando plena e irrevogável quitação aos sócios remanescentes, como segue:

1.a) 320.000 (trezentos e vinte mil) quotas no valor de R$ 1,00 (um real) cada, totalizando R$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais) ao sócio **ISIDORO VILLIBOR JUNIOR**;

1.b) 340.000 (trezentos e quarenta mil) quotas no valor de R$ 1,00 (um real) cada, totalizando R$ 340.000,00 (trezentos e quarenta mil reais) ao sócio **JOÃO DONIZETE RAZABONI**.

2) Face a alteração acima mencionada, fica alterada a Cláusula 5ª, passando a vigorar com a seguinte redação: **CLÁUSULA QUINTA:** O capital social é de R$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), divididos em 2.000.000 (dois milhões) de quotas, no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritos e integralizados pelos sócios em moeda corrente do país e distribuídos na seguinte proporção:

1

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

NOME	Nº. DE QUOTAS	VALOR (R$)	%
ISIDORO VILLIBOR JUNIOR	1.000.000	1.000.000,00	50,00
JOÃO DONIZETE RAZABONI	1.000.000	1.000.000,00	50,00
TOTAL	**2.000.000**	**2.000.000,00**	**100,00**

Parágrafo 1º: As quotas são indivisíveis em relação a sociedade e cada quota dá direito a um voto nas deliberações sociais.

Parágrafo 2º: O aumento do capital pela incorporação de reservas facultativas ou de fundos disponíveis da sociedade ou pela valorização ou outra avaliação do seu ativo, inclusive a correção monetária do capital social, determinará a distribuição de quotas novas, correspondentes ao aumento, entre os socios, a fim de ser mantida idêntica proporção no capital.

3) Em virtude das alterações retro mencionadas e na condição de readequar o instrumento societário, os sócios resolvem efetuar uma consolidação do Contrato Social, dando-lhe nova redação:

CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO DA EMPRESA

ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Por este instrumento particular:

ISIDORO VILLIBOR JUNIOR, brasileiro, solteiro, Engenheiro Civil com registro no CREA-SP nº 0601596407, nascido em 15/06/1964 na cidade Socorro/SP, portador da cédula de identidade (RG) nº 11.128.379-6 SSP/SP e do C.P.F. nº 102.499.538-03, residente na Rua Antônio Borba, 489 apto. 51 – Vila Madalena – São Paulo/SP – CEP 05451-070;
JOÃO DONIZETE RAZABONI, brasileiro, casado, Engenheiro Civil com registro no CREA-SP nº 0600847750, nascido em 03/06/1956 na cidade de Bariri/SP, portador da cédula de identidade (RG) nº 8.260.358-3/SSP-SP e do C.P.F. nº 019.811.648-98, residente na Rua Alagoas, 319 apto. 102 – Higienópolis - São Paulo/SP - CEP 01242-001;
unicos sócios da sociedade empresária limitada **ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**, regida nos termos da Lei 10.406, de 10/01/2002 (Novo Código Civil), cujo Contrato Social encontra-se registrado no Oficial de Registro Civil de Pessoa Juridica da Comarca de Barueri – SP sob nº 129.438, de 25/02/1999 e alteração de contrato social registrada sob o nº 217.502 em 09/04/2012, e registro na JUCESP em 24/04/2012, NIRE nº 35226545104, inscrita no CNPJ nº 03.014.530/0001-87, com sede na Rua Libero Badaró, 377 – 20º andar – conj. 2008 – Centro – CEP 01009-906 – São Paulo - SP, resolvem consolidar o Contrato Social da SOCIEDADE, o qual passara a ter a seguinte redação:

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

CLÁUSULA PRIMEIRA
A sociedade empresária sob a forma limitada girará sob a denominação de **ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**, regendo-se pelo presente contrato e pelas disposições legais que lhe forem aplicáveis.

CLÁUSULA SEGUNDA
A sociedade tem sede e foro jurídico na Rua Libero Badaró, 377 – 20º andar – conj. 2008 – Centro – CEP 01009-906 – São Paulo - SP, podendo abrir e fechar filiais, agências, sucursais, escritórios, armazéns, depósitos ou qualquer outro tipo de estabelecimento, dentro e fora do território nacional.

CLÁUSULA TERCEIRA
O tempo de duração da sociedade é indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA
A sociedade tem por objeto a execução de Serviços de Engenharia, conforme segue:
a) Serviços de consultoria, de planejamento, estudos e projetos; de gerenciamento, acompanhamento, supervisão e fiscalização de projetos e obras; de ensaios de materiais, controle tecnológico e da qualidade de obras e estudos geológicos; trabalhos técnicos sociais; regularização fundiária; entre outros;
b) Estudos ambientais, supervisão e gestão ambiental, abrangendo, mas não se limitando, a consultoria, planejamento, estudos e projetos, gerenciamento, acompanhamento e fiscalização de projetos e obras; e
c) Toda e qualquer atividade correlata em geral, na execução de seu objeto social; e, ainda
d) As atividades de fornecimento de pessoal de apoio para prestar serviços em instalações prediais de clientes, desenvolvendo uma combinação de serviços, como a limpeza geral no interior de prédios, serviços de manutenção, serviços de recepção, portaria e outros serviços relacionados para dar apoio à administração e conservação das instalações dos prédios.

CLÁUSULA QUINTA
O capital social é de R$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), divididos em 2.000.000 (dois milhões) de quotas, no valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritos e integralizados pelos sócios em moeda corrente do país e distribuídos nas seguintes proporções:

NOME	Nº. DE QUOTAS	VALOR (R$)	%
ISIDORO VILLIBOR JUNIOR	1.000.000	1.000.000,00	50,00
JOÃO DONIZETE RAZABONI	1.000.000	1.000.000,00	50,00
TOTAL	**2.000.000**	**2.000.000,00**	**100,00**

JUCESP
Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Parágrafo 1º: As quotas são indivisíveis em relação à sociedade e cada quota dá direito a um voto nas deliberações sociais.

Parágrafo 2º: O aumento do capital pela incorporação de reservas facultativas ou de fundos disponíveis da sociedade ou pela valorização ou outra avaliação do seu ativo, inclusive a correção monetária do capital social, determinará a distribuição de quotas novas, correspondentes ao aumento, entre os sócios, a fim de ser mantida idêntica proporção no capital.

CLÁUSULA SEXTA: A responsabilidade dos sócios é limitada ao valor de suas quotas, porém todos os socios respondem solidariamente pela integralização do capital social, nos termos do artigo 1.052 do Novo Código Civil.

CAPÍTULO III – DA ADMINISTRAÇÃO E DELIBERAÇÕES SOCIAIS

CLÁUSULA SETIMA: A sociedade será administrada por ambos os sócios, designados administradores, onde farão uso da denominação social, ativa e passivamente, usando o titulo de sócios administradores.

Parágrafo Único: Para os seguintes atos, serão exercidos pelos sócios **ISIDORO VILLIBOR JUNIOR e JOÃO DONIZETE RAZABONI,** que em conjunto ou individualmente, terão as seguintes atribuições:

a) Representação perante terceiros em geral, inclusive as autarquias e repartições

b) Representação perante terceiros em geral, inclusive as repartições públicas de qualquer natureza e entidades do sistema financeiro, bem como a representação em juízo ou fora dele, ativa e passivamente;

c) Despedida e punição de empregados, liberação e movimentação de FGTS e outros previdenciários, quitações e rescisões trabalhistas, representação perante entidades sindicais, previdenciárias e órgãos do Ministério Público do Trabalho;

d) Emitir faturas;

e) Alienar, onerar, comprar, ceder ou transferir bens imóveis e direitos a eles relativos, fixando e aceitando preços e formas de pagamento, recebendo e dando quitações, transferindo e emitindo posse e domínio, transigindo,

f) Praticar os demais atos ordinários e extraordinários de administração societária não elencados acima, podendo realizar atos como, outorga, aceitação e assinatura de contratos ou atos jurídicos em geral, abertura, movimentação e encerramento de contas bancárias, assinar títulos de credito (cheques) pela sociedade, receber e dar quitação de créditos, dinheiro e valores.

CLÁUSULA OITAVA A sociedade é proibida de conceder avais, fianças, garantias ou qualquer obrigação em favor de terceiros, em operações estranhas ao seu objeto social, tanto em benefício de terceiros, quanto dos próprios sócios.

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35228545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

CLÁUSULA NONA: A sociedade representada pelos sócios em conjunto, poderá nomear e constituir procuradores para quaisquer fins, devendo, todavia, constar do Instrumento de Mandato os poderes conferidos, sendo que a vigência não podera exceder a 12 (doze) meses, contados da data da outorga;

Parágrafo 1º: A sociedade representada pelos socios em conjunto ou individualmente, podera nomear e constituir procuradores para fins judiciais, em qualquer instância e grau de Jurisdição, bem como para fins administrativos perante qualquer Autarquia Publica (Municipal, Estadual ou Federal), ficando citadas procurações excluidas da do prazo de vigência mencionada no *caput* da Cláusula Nona.

Parágrafo 2º: Poderão ser nomeados como procuradores, tanto algum sócio, terceiros, empregados ou estranhos à sociedade;

CLÁUSULA DÉCIMA: Somente o sócio que prestar serviços à sociedade terá direito a uma retirada mensal a titulo de *pró-labore*, retirada essa que será considerada encargo da sociedade,

CAPÍTULO IV – DO EXERCÍCIO SOCIAL

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: O exercicio social será encerrado em 31 de dezembro de cada ano, ocasião em que será levantado Balanço Patrimonial, Inventário e Balanço de Resultado Econômico da SOCILDADE, nos termos do artigo 1.065 do Novo Código Civil.

Parágrafo Único. A aposição de assinatura dos sócios no balanço patrimonial da SOCIEDADE corresponderá à aprovação das respectivas contas, que serão, assim, consideradas corretas, com mútua quitação, não eximindo o cumprimento pelos sócios das regras de aprovação das contas da administração previstas no inciso I do artigo 1.071 do Novo Código Civil.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: Os lucros obtidos mensalmente serão distribuídos ou destinados a formar reservas ou provisões especiais, ou, ainda, ficarão mantidos na conta de reserva de lucros, para ulterior destinação, em consonância com as normas legais e determinação dos sócios.

Parágrafo Único: Na hipótese de se verificarem prejuízos no balanço patrimonial, os sócios administradores, observando as normas legais pertinentes, deliberarão acerca das medidas a serem tomadas.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: A sociedade poderá, a critério dos sócios administradores, efetuar levantamento de balanços intermediários, procedendo-se da mesma forma prescrita na clausula anterior, no que atine aos lucros ou prejuízos verificados.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: A distribuição dos lucros sera feita proporcional ou desproporcionalmente à participação de cada um no capital social, conforme deliberação dos

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

sócios. Havendo parcela de capital a integralizar, a distribuição dos lucros havidos se dará *"pro rata tempore"* ao capital realizado pelos sócios.

CAPÍTULO V – DISPOSIÇÕES GERAIS

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: É vedado a qualquer dos sócios negociar, ceder, transferir ou de qualquer maneira alienar ou gravar quotas de capital social em favor de terceiros estranhos à sociedade, salvo com o consentimento expresso dos demais socios, aos quais cabera o direito de preferência na aquisição em igualdade de condições, o qual deverá ser manifestado dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados do recebimento da comunicação escrita do sócio retirante.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: Na hipótese de qualquer dos sócios desejar se retirar da sociedade, o interessado devera comunicar sua decisão por escrito, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias, a fim de que a sociedade proceda ao levantamento do Balanço Patrimonial especial, tendo em vista a apuração dos haveres do sócio que se retira, reembolsando o seu capital, lucros e demais créditos porventura existentes, sem juros, em até 36 (trinta e seis) parcelas mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira 30 (trinta) dias após o levantamento do Balanço Patrimonial aludido e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes, atualizados pelo INPC.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: A sociedade não entrara em dissolução e consequente liquidação por saída de qualquer de seus sócios, independentemente da razão, seja por retirada, insolvência, morte, incapacidade etc., ou na hipótese de admitidos novos sócios, pessoas jurídicas, no caso de concordata, falência etc., de qualquer dos socios. Ocorrendo um desses eventos, os haveres de referido sócio serão apurados e pagos em seu favor, ou em favor de seus herdeiros, conforme a situação fática verificada.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA: No caso de falecimento do sócio os herdeiros do sócio falecido exercerão seus direitos sociais, através do inventariante, o qual representará o espólio até sua conclusão, devendo ser observadas as disposições insertas no artigo 1 032 do Novo Código Civil, no que atine à responsabilidade dos herdeiros pelas obrigações sociais.

Parágrafo Único: Caso não convenha aos herdeiros dos sócios permanecerem na sociedade, os haveres do socio falecido, compreendendo quotas de capital, avaliadas com base em valores reais de ativo e passivo e outros créditos porventura existentes, serão pagos aos herdeiros na forma estabelecida na Cláusula Décima Sexta.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA: Nos casos de dissolução da sociedade, que somente ocorrerá através do consenso dos socios (artigo 1.033, inciso II) ou por deliberação da maioria absoluta dos sócios (art. 1.033, inciso III), exercerá a função de liquidante o sócio ou terceiro nomeado para o cargo em assembléia ou reunião, sendo que os haveres da SOCIEDADE serão empregados na liquidação das obrigações, e o remanescente, se houver, dividido, proporcionalmente ao capital, entre os sócios.

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: As deliberações sociais que tenham por objeto a modificação do contrato social, a incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do estado de liquidação, serão tomadas pelos votos correspondentes, na proporção de suas participações. Todas as demais deliberações sociais serão tomadas pelos votos correspondentes a mais de metade do capital social.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA: Os socios, em complemento as disposições deste contrato, poderão elaborar acordo, regulamento ou protocolo de intenções, especificando normas de procedimento administrativo, comercial ou financeiro da sociedade, bem como propósitos ou ajustes de procedimentos futuros para valerem entre si e perante terceiros, observando as disposições insertas na Cláusula anterior, no que atine à representação da sociedade.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: Para todas as questões oriundas deste contrato, fica desde já eleito o foro da Capital do Estado de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim, ajustados e contratados, assinam o presente instrumento, em 03 (três) vias de igual teor, declarando expressamente, ademais, os sócios não estarem incursos em nenhum dos crimes previstos em lei, que os impeçam de exercer as atividades explicitadas.

São Paulo/SP, 17 de abril de 2023

ISIDORO VILLIBOR JUNIOR

JOÃO DONIZETE RAZABONI

RICARDO CONRADO MESQUITA

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

Eu **VINICIUS REZENDE LAZARO** com inscrição ativa na(o) Conselho Regional de Contabilidade de São Paulo sob o nº **1SP341299**, expedida em **25/10/2015**, inscrito no CPF nº 42642749827, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

Documentos apresentados:

Arquivo de Outros (Docs. privados)

Arquivo de Alteração

São Paulo, 03/05/2023.

VINICIUS REZENDE LAZARO

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

TERMO DE ANÁLISE E DECISÃO.

Defiro a (s) solicitação (ões), sob o (s) protocolo (s) **SPN2355204586** de Consolidação da Matriz e Alteração de Capital e QSA da empresa **ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**.

Assina o presente termo de decisão, mediante certificado digital, o Julgador **Marcelo José Duarte Lopes.**

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 09/05/2023.

Marcelo José Duarte Lopes, CPF: 30520265858

Este documento foi assinado digitalmente por Marcelo José Duarte Lopes e é parte integrante sob o protocolo Nº SPN2355204586.

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35228545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

TERMO DE AUTENTICAÇÃO E REGISTRO

Autentico que o ato, assinado digitalmente, pertencente a empresa **ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. de NIRE 35226545104**, protocolizado sob o número **SPN2355204586** em **09/05/2023**, encontra-se registrado na JUCESP sob o número **1075170230**.

Assina o registro a Secretária-Geral **Gisela Simiema Ceschin**.

A autenticidade do presente documento, bem como o arquivo na forma eletrônica, poderão ser verificados no sítio eletrônico: www.jucesp.sp.gov.br, mediante a indicação do número de autenticidade disponível na capa da certidão de inteiro teor.

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 09/05/2023.

Gisela Simiema Ceschin, CPF: 31134372884

R. Guaicurus, 1394 | CEP 05033-060 | Lapa, São Paulo – SP
Fone: (11) 3468-3080

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

JUCESP

SÃO PAULO
GOVERNO DO ESTADO

PROTOCOLO DE ASSINATURAS

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma VRE Digital.

Os nomes indicados para assinatura, bem como seus status em 03/05/2023 são:

Nome Completo	CPF	Data e hora	Certificado
ARQUIVO DE IDENTIFICAÇÃO.pdf			
VINICIUS REZENDE LAZARO	42642749827	03/05/23 10:10	AC VALID RFB v5 / PDF-1.4
Arquivo de Declaração de Autenticidade.pdf			
VINICIUS REZENDE LAZARO	42642749827	03/05/23 10:10	AC VALID RFB v5 / PDF-1.4
ARQUIVO DE ALTERAÇÃO.pdf			
VINICIUS REZENDE LAZARO	42642749827	03/05/23 10:10	AC VALID RFB v5 / PDF-1.4

Este documento é referência das assinaturas eletrônicas realizada nas documentações do protocolo Nº SPN2355204586

JUCESP

Certifico o registro sob o nº 1.075.170/23-0 em 09/05/2023 da empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., NIRE nº 35226545104, protocolado sob o nº SPN2355204586. Autenticação: validar a autenticidade do registro em http://www.jucesp.sp.gov.br/ com o número do mesmo. MARIA CRISTINA FREI - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 03/05/2024 por MARIA CRISTINA FREI – Secretária Geral. Autenticação: 237433295. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão de Inteiro Teor quando visualizado diretamente no portal www.jucesponline.sp.gov.br.

Prefeitura Municipal de Araraquara

EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 023/2023

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 5240/2023

2.

DOCUMENTAÇÃO RELATIVA À REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

Consórcio maubertec TECNOLOGIA engenplan engenharia

0138

2.1 – PROVA DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS - CNPJ

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

0140

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
36.037.866/0001-14 MATRIZ		17/01/2020

NOME EMPRESARIAL
MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
********	DEMAIS

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
71.11-1-00 - Serviços de arquitetura
71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente
82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente
88.00-6-00 - Serviços de assistência social sem alojamento

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
LRG DO AROUCHE	24	ANDAR 10 SALA 25

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
01.219-902	REPUBLICA	SAO PAULO	SP

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
PPS@MAUBERTEC.COM.BR	(11) 3352-9033

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	17/01/2020

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **02/04/2024** às **12:07:56** (data e hora de Brasília). Página: **1/1**

041

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

1142

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA
03.014.530/0001-87 MATRIZ		25/02/1999

NOME EMPRESARIAL
ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)	PORTE
********	EPP

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
71.12-0-00 - Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO
R LIBERO BADARO	377	ANDAR 20 CONJ 2008

CEP	BAIRRO/DISTRITO	MUNICÍPIO	UF
01.009-906	CENTRO	SAO PAULO	SP

ENDEREÇO ELETRÔNICO	TELEFONE
EGP@EGPENG.COM.BR	(11) 5461-0877

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)
*****

SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL
ATIVA	03/11/2005

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL
********	********

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia **07/05/2024** às **15:45:54** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

043

2.2 – PROVA DE REGULARIDADE PARA COM A FAZENDA FEDERAL E E A PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL, REGULARIDADE RELATIVA À SEGURIDADE SOCIAL (INSS)

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

0145

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 36.037.866/0001-14

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 08:42:45 do dia 03/01/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 01/07/2024.
Código de controle da certidão: **AA81.833C.F04E.089D**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

0147

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
CNPJ: 03.014.530/0001-87

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <http://rfb.gov.br> ou <http://www.pgfn.gov.br>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 15:42:40 do dia 29/04/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 26/10/2024.
Código de controle da certidão: **9E47.68FE.69BC.E424**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

2.3 – PROVA DE REGULARIDADE COM A FAZENDA ESTADUAL DO DOMICÍLIO OU SEDE

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 36.037.866/0001-14

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	24010095104-80
Data e hora da emissão	04/01/2024 17:44:31
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

151

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários
da
Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 36.037.866

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº	56413573	Folha 1 de 1
Data e hora da emissão	29/04/2024 15:47:21	(hora de Brasília)
Validade	30 (TRINTA) dias, contados da emissão.	

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br**

052

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIRETORIA DE ATENDIMENTO, GESTÃO E CONFORMIDADE

Certidão de Situação Cadastral de Pessoa Jurídica no Cadastro de Contribuintes do Estado de São Paulo - Cadesp

CNPJ 36.037.866/0001-14

O estabelecimento detentor do CNPJ em epígrafe consta com a Inscrição Estadual na situação NÃO INSCRITA no Cadastro de Contribuintes do Estado de São Paulo, situação que permanece até a data de emissão identificada abaixo.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio https://www.cadesp.fazenda.sp.gov.br.

Data e hora de emissão: 29/04/2024 15:50:55

Código de controle da certidão: 4ffb2f1c-2f43-4a77-84fa-a297e37902b6

053

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 36.037.866/0001-14

C.C.M: 6.501.633-5

Contribuinte	: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Pessoa Jurídica	: Comum
Tipo de unidade	: Produtiva
Endereço	: LRG DO AROUCHE 24 ANDAR 10 SALA 25
Bairro	: REPUBLICA
CEP	: 01219-902
Telefone	: (11) 3352-9033
Inicio de Funcionamento	: 17/01/2020
Data de Inscrição	: 17/01/2020
CCM Centralizador	: Não consta
Tipo de Endereço	: Comercial
Nro. do Contribuinte de IPTU	: 007.052.0350-6
Última Atualização Cadastral	: 27/02/2024
Credenciamento DEC	: 17/01/2020

CNAE			
Código	Descrição	Tipo	Data Início
7111-1/00	Serviços de arquitetura	Secundário	17/01/2020
7112-0/00	Serviços de engenharia	Principal	17/01/2020
7119-7/01	Serviços de cartografia, topografia e geodésia	Secundário	21/02/2024
7490-1/99	Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente	Secundário	21/02/2024
8219-9/99	Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente	Secundário	21/02/2024
8800-6/00	Serviços de assistência social sem alojamento	Secundário	21/02/2024

0154

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 36.037.866/0001-14

C.C.M: 6.501.633-5

Código(s) de tributo(s)				
Código	Data de Início	Tributo	Alíquota do Imposto	Qtd.Anúncios
1520	17/01/2020	ISS	5	
1694	21/02/2024	ISS	5	
1805	17/01/2020	ISS	5	
1821	21/02/2024	ISS	5	.
2097	21/02/2024	ISS	5	
2119	21/02/2024	ISS	5	
3115	21/02/2024	ISS	5	
3158	21/02/2024	ISS	5	
38504	21/02/2024	TFE	-	

Expedida em 30/04/2024 **via Internet** com base na Portaria SF nº 018/2004, de 25 de março de 2004.

A Ficha de Dados Cadastrais (FDC) tem os mesmos efeitos da Declaração Cadastral, informando a condição cadastral mobiliária do contribuinte perante a municipalidade (ativo ou cancelado), além de outros dados cadastrados no órgão fiscal emissor do presente documento, sendo válida por 3 meses a contar da data de emissão.

Código para verificação de autenticidade: **Zd29FjYg**
Data de validade: **30/07/2024**

0155

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo

Débitos Tributários Não Inscritos na Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ: 03.014.530/0001-87

Ressalvado o direito da Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo de apurar débitos de responsabilidade da pessoa jurídica acima identificada, é certificado que **não constam débitos** declarados ou apurados pendentes de inscrição na Dívida Ativa de responsabilidade do estabelecimento matriz/filial acima identificado.

Certidão nº	23120229425-00
Data e hora da emissão	07/12/2023 14:23:13
Validade	6 (seis) meses, contados da data de sua expedição.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **www.pfe.fazenda.sp.gov.br**

057

PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

Procuradoria da Dívida Ativa

Certidão Negativa de Débitos Tributários
da
Dívida Ativa do Estado de São Paulo

CNPJ Base: 03.014.530

Ressalvado o direito de a Fazenda do Estado de São Paulo cobrar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa jurídica/física acima identificada que vierem a ser apuradas, é certificado que:

não constam débitos inscritos em Dívida Ativa de responsabilidade do Interessado(a).

Tratando-se de CRDA emitida para pessoa jurídica, a pesquisa na base de dados é feita por meio do CNPJ Base, de modo que a certidão negativa abrange todos os estabelecimentos do contribuinte, cuja raiz do CNPJ seja aquela acima informada.

Certidão nº	56746650	Folha 1 de 1
Data e hora da emissão	07/05/2024 15:42:22	(hora de Brasília)
Validade	30 (TRINTA) dias, contados da emissão.	

Certidão emitida nos termos da Resolução Conjunta SF-PGE nº 2, de 9 de maio de 2013.

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio **http://www.dividaativa.pge.sp.gov.br**

0158

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIRETORIA DE ATENDIMENTO, GESTÃO E CONFORMIDADE

Certidão de Situação Cadastral de Pessoa Jurídica no Cadastro de Contribuintes do Estado de São Paulo - Cadesp

CNPJ 03.014.530/0001-87

O estabelecimento detentor do CNPJ em epígrafe consta com a Inscrição Estadual na situação NÃO INSCRITA no Cadastro de Contribuintes do Estado de São Paulo, situação que permanece até a data de emissão identificada abaixo.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade no sítio https://www.cadesp.fazenda.sp.gov.br.

Data e hora de emissão: 07/05/2024 15:45:01

Código de controle da certidão: b08a863f-27db-4761-88b2-9d94a1a74200

059

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 03.014.530/0001-87

C.C.M: 5.924.779-7

0160

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 03.014.530/0001-87

C.C.M: 5.924.779-7

Contribuinte	: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Pessoa Jurídica	: Comum
Tipo de unidade	: Produtiva
Endereço	: R LIBERO BADARO 377 ANDAR 20 CONJ 2008
Bairro	: CENTRO
CEP	: 01009-906
Telefone	: (11) 5641-0877
Início de Funcionamento	: 16/03/2018
Data de Inscrição	: 20/03/2018
CCM Centralizador	: Não consta
Tipo de Endereço	: Comercial
Nro. do Contribuinte de IPTU	: 001.078.0240-6
Última Atualização Cadastral	: 10/05/2023
Credenciamento DEC	: 20/03/2018

CNAE			
Código	Descrição	Tipo	Data Início
7112-0/00	Serviços de engenharia	Principal	16/03/2018
8111-7/00	Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais	Secundário	02/12/2021

Código(s) de tributo(s)				
Código	Data de Início	Tributo	Alíquota do Imposto	Qtd.Anúncios
1520	16/03/2018	ISS	5	
1694	02/10/2021	ISS	5	
1805	02/10/2021	ISS	5	
6491	02/12/2021	ISS	2	
32301	16/03/2018	TFE	-	

Prefeitura do Município de São Paulo

Secretaria Municipal da Fazenda

Departamento de Cadastros

FDC - Ficha de dados cadastrais

Cadastro de Contribuintes Mobiliários-CCM

CNPJ: 03.014.530/0001-67

C.C.M: 5.924.779-7

Expedida em 07/05/2024 **via Internet** com base na Portaria SF nº 018/2004, de 25 de março de 2004.

A Ficha de Dados Cadastrais (FDC) tem os mesmos efeitos da Declaração Cadastral, informando a condição cadastral mobiliária do contribuinte perante a municipalidade (ativo ou cancelado), além de outros dados cadastrados no órgão fiscal emissor do presente documento, sendo válida por 3 meses a contar da data de emissão.

Código para verificação de autenticidade: **Ha2w9J5T**
Data de validade: **07/08/2024**

2.4 – PROVA DE REGULARIDADE COM A FAZENDA MUNICIPAL DO DOMICÍLIO OU SEDE

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários

Certidão Número: 0495660 - 2024

CPF/CNPJ Raiz: 36.037.866/
Contribuinte: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Liberação: 02/05/2024
Validade: 29/10/2024

Tributos Abrangidos:
Imposto Sobre Serviços - ISS
Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento
Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA
Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE
Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (incidência a partir de Jan/2011)
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

Unidades Tributárias:

CCM 6.501.633-5- Inicio atv :17/01/2020 (LRG DO AROUCHE, 24 - CEP: 01219-902)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 11:01:52 horas do dia 15/05/2024 (hora e data de Brasília).

Código de Autenticidade: 144FFACF

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

Secretaria Municipal da Fazenda

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Imobiliários

Certidão Número:	0000155271-2024
Número do Contribuinte:	007.052.0348-4
Nome do Contribuinte:	INFORMAÇÃO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL
Local do Imóvel:	LG DO AROUCHE , 24 , AN 8 , - CEP: 01219-010
Cep:	01219-010
Liberação:	06/02/2024
Validade:	04/08/2024

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria-Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente ao Imposto Predial e Territorial Urbano, Taxa de Limpeza Pública, Taxa de Conservação de Vias e Logradouros Públicos, Taxa de Combate e Sinistros e Contribuição de Melhoria incidentes sobre o imóvel acima identificado inscritos e não inscritos na Dívida Ativa até a presente data é: **REGULAR. .**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010 e Portaria SF nº 4 , de 05 de janeiro de 2012; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 12:44:08 horas do dia 06/02/2024 (hora e data de Brasília)

Código de autenticidade: 7ABB95DB

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Mobiliários

Certidão Número: 0399817 - 2024

CPF/CNPJ Raiz: 03.014.530/
Contribuinte: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Liberação: 10/04/2024
Validade: 07/10/2024

Tributos Abrangidos:
Imposto Sobre Serviços - ISS
Taxa de Fiscalização de Localização Instalação e Funcionamento
Taxa de Fiscalização de Anúncio - TFA
Taxa de Fiscalização de Estabelecimento - TFE
Taxa de Resíduos Sólidos de Serviços de Saúde - TRSS (incidência a partir de Jan/2011)
Imposto Sobre Transmissão de Bens Imóveis - ITBI

Unidades Tributárias:

CCM 5.924.779-7- Inicio atv :16/03/2018 (R LIBERO BADARO, 377 - CEP: 01009-906)

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente aos créditos tributários inscritos e não inscritos na Dívida Ativa abrangidos por esta certidão, até a presente data é: **REGULAR.**

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Instrução Normativa SF/SUREM nº 3, de 6 de abril de 2015, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 16:07:31 horas do dia 29/04/2024 (hora e data de Brasília).

Código de Autenticidade: 655989D3

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

PREFEITURA DE
SÃO PAULO

Secretaria Municipal da Fazenda

Certidão Conjunta de Débitos de Tributos Imobiliários

Certidão Número:	0000213311-2024
Número do Contribuinte:	001.078.0240-6
Nome do Contribuinte:	INFORMAÇÃO PROTEGIDA POR SIGILO FISCAL
Local do Imóvel:	R LIBERO BADARO , 377 , 20 AND CJ 2008 , - CEP: 01009-000
Cep:	01009-000
Liberação:	22/02/2024
Validade:	20/08/2024

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria-Geral do Município é certificado que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente ao Imposto Predial e Territorial Urbano, Taxa de Limpeza Pública, Taxa de Conservação de Vias e Logradouros Públicos, Taxa de Combate e Sinistros e Contribuição de Melhoria incidentes sobre o imóvel acima identificado inscritos e não inscritos na Dívida Ativa até a presente data é: **REGULAR**. .

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda/.
Qualquer rasura invalidará este documento.

SITUAÇÃO REGULAR

Certidão expedida com base na Portaria Conjunta SF/PGM nº 4, de 12 de abril de 2017, Decreto 50.691, de 29 de junho de 2009, Decreto 51.714, de 13 de agosto de 2010 e Portaria SF nº 4 , de 05 de janeiro de 2012; Portaria SF nº 268, de 11 de outubro de 2019 e Portaria SF nº 182, de 04 de agosto de 2021.

Certidão emitida às 12:29:37 horas do dia 22/02/2024 (hora e data de Brasília)

Código de autenticidade: AB4F3050

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da Fazenda http://www.prefeitura.sp.gov.br/sf

PREFEITURA DE SÃO PAULO
FAZENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
CERTIDÃO DE ROL NOMINAL

CERTIDÃO Nº
1277878/2023
FL. 1/1

Número do Contribuinte: 03.014.530/

Nome do Contribuinte: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Não consta imóvel cadastrado em nome de: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. - CPF/CNPJ Raiz: 03.014.530/

Certidão emitida via internet com base na Portaria SF nº 04 de 05 de janeiro de 2012.
Prazo de validade de 06(seis) meses a partir da data de sua liberação com base na Portaria SF nº 04 de 05 de janeiro de 2012.
Certidão emitida às 14:49:58 horas do dia 07/12/2023 (hora e data de Brasília).

Código de autenticidade: BC39C86C

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/fazenda.

Qualquer rasura invalidará este documento.

070

2.5 – PROVA DE REGULARIDADE COM O FUNDO DE GARANTIA POR TEMPO DE SERVIÇO - FGTS

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

072

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 36.037.866/0001-14
Razão Social: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Endereço: LRG DO AROUCHE 24 AND 10 SL 25 / REPUBLICA / SAO PAULO / SP / 01219-010

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:06/05/2024 a 04/06/2024

Certificação Número: 2024050602554565973359

Informação obtida em 15/05/2024 11:08:37

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

073

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

074

Voltar Imprimir

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 03.014.530/0001-87

Razão Social: ENGENPLAN ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA

Endereço: R LIBERO BADARO 377 AND 20 CJ 2008 / CENTRO / SAO PAULO / SP / 01009-906

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:04/05/2024 a 02/06/2024

Certificação Número: 2024050403490489594311

Informação obtida em 15/05/2024 11:16:37

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

0175

2.6 – PROVA DE INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS INADIMPLIDOS PERANTE A JUSTIÇA DO TRABALHO – CNDT

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

0177

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 36.037.866/0001-14
Certidão nº: 12350102/2024
Expedição: 23/02/2024, às 11:36:54
Validade: 21/08/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **36.037.866/0001-14, NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

079

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 03.014.530/0001-87
Certidão nº: 29615002/2024
Expedição: 29/04/2024, às 16:32:46
Validade: 26/10/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **03.014.530/0001-87, NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

180

Prefeitura Municipal de Araraquara

EDITAL CONCORRÊNCIA Nº 023/2023

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 5240/2023

3.

DOCUMENTAÇÃO RELATIVA Á SITUAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

Consórcio maubertec TECNOLOGIA engenplan engenharia

0181

3.1 - BALANÇO PATRIMONIAL E DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO ÚLTIMO EXERCÍCIO SOCIAL

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

0183

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped **Versão: 10.2.0**

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ	
35235814856	36.037.866/0001-14	

NOME EMPRESARIAL
MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO	**NÚMERO DO LIVRO**
Livro Diário Geral	5

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)
F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Administrador	00720992834	JOSE ROBERTO BERNASCONI: 00720992834	696425858266733513 6	26/05/2022 a 25/05/2025	Não
Contabilista	00771106840	SABINO JOSE NETO: 00771106840	555645863588987387 2	10/06/2022 a 09/06/2025	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	36037866000114	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA: 36037866000114	670950415552643392 7	05/01/2023 a 04/01/2026	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.
AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 10/05/2024 às 10:24:36

B0.49.44.8A.57.0B.00.D2
5D.F5.FC.00.DF.AA.8B.44

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
NIRE	35235814856
CNPJ	36.037.866/0001-14
Número de Ordem	5
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	SAO PAULO
Data do arquivamento dos atos constitutivos	17/01/2020
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	32333

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	5
Quantidade total de linhas do arquivo digital	32333
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

0185

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Sped CONTÁBIL

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R$ 53.049.074,41	R$ 19.187.761,10
RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS		R$ 57.171.057,94	R$ 19.963.195,12
RECEITAS DE SERVIÇOS PRESTADOS		R$ 36.591.025,86	R$ 13.191.766,29
RECEITAS DO CONSORCIO - MEG		R$ 18.049.661,74	R$ 4.703.507,84
RECEITAS DO CONSORCIO MNEPIE		R$ 2.530.370,34	R$ 2.067.920,99
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/SERVIÇOS		R$ (4.599.663,78)	R$ (1.626.952,82)
(-) PIS		R$ (371.611,85)	R$ (129.760,78)
(-) COFINS		R$ (1.715.131,74)	R$ (598.895,89)
(-) ISS IMPOSTOS S/SERVIÇOS		R$ (2.512.920,19)	R$ (898.296,15)
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 163.451,72	R$ 224.382,45
RENDA S/APLICAÇÃO EM INVESTIMENTOS		R$ 162.695,30	R$ 224.275,83
JUROS ATIVOS		R$ 476,40	R$ 0,00
DESCONTOS OBTIDOS		R$ 280,02	R$ 106,62
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (60.254,70)	R$ (26.211,75)
(-) JUROS PASSIVOS		R$ (34.570,01)	R$ (19.521,36)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R$ (23.402,24)	R$ (6.168,12)
DESCONTOS CONCEDIDOS		R$ (67,98)	R$ 0,00
(-) IOF IMPOSTO S/OPERAÇÕES FINANCEIRAS		R$ (2.214,47)	R$ (522,27)
OUTRAS		R$ 374.483,23	R$ 653.348,10
RECUPERAÇÃO DE DESPESAS		R$ 374.483,23	R$ 653.348,10
(-) DESPESAS		R$ (9.906.222,94)	R$ (4.036.318,34)
(-) SALÁRIOS		R$ (970.408,42)	R$ (272.878,15)
(-) SALÁRIOS		R$ (944.950,58)	R$ (272.878,15)
PLR PART. NOS LUCROS E RESULT. DAS EMPR.		R$ (12.685,77)	R$ 0,00
INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS		R$ (9.346,79)	R$ 0,00
SALÁRIO ESTAGIÁRIO		R$ (3.425,28)	R$ 0,00
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (662.397,05)	R$ (168.241,85)
(-) FÉRIAS		R$ (132.789,15)	R$ (26.846,46)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (87.144,97)	R$ (23.488,13)
(-) FGTS		R$ (117.036,69)	R$ (25.699,34)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (325.426,24)	R$ (92.207,92)
(-) BENEFICIOS A EMPREGADOS		R$ (478.227,18)	R$ (114.059,89)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO AO TRABALHADOR		R$ (312.285,72)	R$ (87.854,40)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (2.500,00)	R$ (1.277,12)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (163.441,46)	R$ (24.928,37)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (933.959,25)	R$ (508.617,15)
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (215.572,83)	R$ (56.725,00)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (46.888,28)	R$ (13.273,44)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (435.058,41)	R$ (309.628,71)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (39.145,96)	R$ (13.250,09)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (36.747,25)	R$ (12.273,41)
(-) DESPESAS DE REPRESENTAÇÕES E BRINDES		R$ (55.467,99)	R$ (8.630,72)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E VEICULOS		R$ (40.946,59)	R$ (11.985,33)
(-) CONTRIBUIÇÕES E DOAÇÕES		R$ 0,00	R$ (54.000,00)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (23.172,86)	R$ (6.392,28)
(-) CONTRIBUIÇÕES PATRONAIS E ANUIDADES		R$ (3.870,11)	R$ (3.877,03)
(-) SEGUROS		R$ (11.901,28)	R$ (2.962,04)
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (25.187,69)	R$ (15.619,10)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (88.885,73)	R$ (2.355,85)
GASOLINA, ÁLCOOL E ÓLEO		R$ (4.411,70)	R$ 0,00
SEGUROS DE VEÍCULOS		R$ (80.206,00)	R$ 0,00
(-) OUTROS (IPVA, LICENCIAMENTO E ETC)		R$ (2.972,13)	R$ (1.301,60)
(-) MULTAS DE TRÂNSITO		R$ (1.295,90)	R$ (1.054,25)
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (177.064,06)	R$ (294.535,66)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (67.237,61)	R$ (15.953,51)
LIVROS, JORNAIS E REVISTAS		R$ (9.273,40)	R$ 0,00
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (4.370,40)	R$ (1.582,15)
(-) DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS		R$ (96.182,65)	R$ (277.000,00)
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (288.731,10)	R$ (419.282,19)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (45.190,63)	R$ (109.291,07)
(-) MANUTENÇÃO		R$ (22.576,98)	R$ (14.747,09)
(-) DESPESAS C/INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (36.815,84)	R$ (240.311,41)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (27.713,19)	R$ (12.259,27)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (156.434,46)	R$ (42.673,35)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (6.306.550,15)	R$ (2.256.347,60)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (80,83)	R$ (11.148,48)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (4.919,67)	R$ (758,17)
(-) MULTAS DE MORA		R$ (3.791,24)	R$ (2.155,28)
(-) IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURIDICA		R$ (4.624.351,76)	R$ (1.647.151,23)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/LUCRO LIQUIDO		R$ (1.673.406,65)	R$ (595.134,44)
(-) CUSTOS		R$ (33.424.561,39)	R$ (11.274.596,80)
(-) MÃO-DE-OBRA DIRETA		R$ (2.948.359,98)	R$ (1.103.939,87)
(-) SALÁRIOS DIRETOS		R$ (2.916.120,54)	R$ (1.099.105,75)
(-) PLR PART. NOS LUCROS E RESULT. DAS EMPR.		R$ (502,84)	R$ (101,92)
(-) INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS		R$ (31.736,60)	R$ (508,20)
(-) SALÁRIO ESTAGIARIO		R$ 0,00	R$ (4.224,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (1.940.566,18)	R$ (723.466,60)
(-) FÉRIAS		R$ (408.305,16)	R$ (115.662,90)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (289.105,23)	R$ (96.554,49)
(-) FGTS		R$ (274.694,53)	R$ (149.486,11)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (968.461,26)	R$ (361.763,10)
(-) BENEFICIOS DIVERSOS		R$ (142.331,80)	R$ (108.546,25)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO DO TRABALHADOR		R$ (103.652,50)	R$ (72.578,23)
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (1.205,99)	R$ (600,00)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (37.473,31)	R$ (35.368,02)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (27.286.458,43)	R$ (8.984.359,14)
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (25.507.378,64)	R$ (8.343.244,35)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (8.363,20)	R$ (5.784,20)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (935.517,70)	R$ (302.066,96)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (61.305,16)	R$ (14.587,08)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (53.700,83)	R$ (17.953,57)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (121.588,92)	R$ (39.927,85)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E VEICULOS		R$ (482.894,91)	R$ (226.810,05)
(-) SEGUROS		R$ (115.709,07)	R$ (33.985,08)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (299.470,06)	R$ (120.734,89)
(-) MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS		R$ (28.202,17)	R$ (9.317,47)
(-) GASOLINA, ÁLCOOL E ÓLEO		R$ (270.567,89)	R$ (110.823,42)

1188

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) OUTROS (CÓPIAS, LICENCIAMENTOS E ETC)		R$ (700,00)	R$ (594,00)
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (51.172,35)	R$ (17.508,40)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (28.246,71)	R$ (15.360,97)
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (17.036,65)	R$ (2.147,43)
DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS		R$ (5.888,99)	R$ 0,00
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (643.213,60)	R$ (166.869,78)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (319.202,87)	R$ (97.221,66)
(-) MANUTENÇÃO		R$ (39.419,76)	R$ (21.412,75)
(-) DESPESAS COM INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (21.791,70)	R$ (2.937,07)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (134.399,66)	R$ (17.089,87)
(-) ÁGUA, LUZ E GÁS		R$ (33.568,37)	R$ (10.233,06)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (94.831,24)	R$ (17.975,37)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (112.988,99)	R$ (49.171,87)
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (12.170,77)	R$ (1.252,73)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (100.818,22)	R$ (47.919,14)
= Lucro		R$ 9.718.290,08	R$ 3.876.845,96

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 21.378.271,97	R$ 25.659.426,07
CIRCULANTE		R$ 14.974.682,79	R$ 19.616.660,98
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA		R$ 9.112.599,28	R$ 8.925.785,76
CAIXA		R$ 97.713,38	R$ 106.592,00
CAIXA GERAL		R$ 97.713,38	R$ 106.592,00
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R$ 432.138,47	R$ 228.566,80
BANCO BRADESCO S.A.- MATRIZ		R$ 18.249,64	R$ 209.298,76
BANCO DO BRASIL S.A.- MATRIZ		R$ 413.878,83	R$ 19.258,04
ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 10,00	R$ 10,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R$ 8.582.747,43	R$ 8.590.626,96
INVESTIMENTOS FUNDOS BRADESCO		R$ 20.812,68	R$ 0,00
CDB POS - BRADESCO		R$ 0,00	R$ 1.021.747,59
APLICAÇÃO AUT. MAIS - ITAÚ S.A.		R$ 1.961.934,75	R$ 1.813.167,37
CDB DI - ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 6.600.000,00	R$ 5.755.712,00
CRÉDITOS		R$ 5.862.083,51	R$ 10.690.875,22
CLIENTES		R$ 5.708.925,95	R$ 10.537.185,33
SABESP SANEAM. BAS. ESTADO DE SÃO PAULO		R$ 208.951,84	R$ 155.482,30
DER - DEPTO. ESTR. ROD. EST. SÃO PAULO		R$ 3.094.004,29	R$ 6.169.888,67
CDHU CIA. DESENV. HAB. ESTADO DE S.P.		R$ 1.561.424,15	R$ 2.336.250,04
SÃO PAULO TRANSPORTE S.A.		R$ 0,00	R$ 98.209,19
METRO - CIA. DO METROP. DE SÃO PAULO		R$ 420.888,93	R$ 757.573,06
SECRETARIA MUNICIPAL DE ABITAÇÃO		R$ 355.744,33	R$ 479.539,81
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP		R$ 16.002,91	R$ 15.810,62
STRATA ENGENHARIA LTDA.		R$ 0,00	R$ 94.950,00
AESAN ENG. E PARTICIPAÇÕES LTDA.		R$ 51.909,50	R$ 0,00
CONSORCIO HABITA SOCIAL		R$ 0,00	R$ 429.481,64
TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR		R$ 36.687,82	R$ 63.337,89
IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE		R$ 0,00	R$ 23.403,20
SALDO NEGATIVO DE IRPJ		R$ 23.841,64	R$ 23.841,64
SALDO NEGATIVO DE CSLL		R$ 12.846,18	R$ 12.846,18

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

090

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IRRF PAGO A MAIOR OU INDEVIDO		R$ 0,00	R$ 3.246,87
DESPESAS ANTECIPADAS		R$ 82.528,09	R$ 71.197,80
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR		R$ 82.528,09	R$ 67.966,37
IPVA A APROPRIAR		R$ 0,00	R$ 3.231,43
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 2.189,65	R$ 1.214,20
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 2.189,65	R$ 1.214,20
EMPRÉSTIMOS		R$ 31.752,00	R$ 17.940,00
EMPRESTIMOS A TERCEIROS		R$ 31.752,00	R$ 17.940,00
NÃO CIRCULANTE		R$ 6.403.589,18	R$ 6.042.765,09
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R$ 1.303.054,52	R$ 902.448,09
CAUÇÃO P/GARANTIA DE IMÓVEL		R$ 29.550,00	R$ 30.944,55
GILAR IMOVEIS LTDA. (CAUÇÃO)		R$ 3.000,00	R$ 3.000,00
GUILHERME MEIRA SACARDO-IMOVEL BAURU/SP		R$ 9.000,00	R$ 9.000,00
JULIANA ANTONELLI - CAUÇÃO (DR41A)		R$ 8.850,00	R$ 8.294,55
SELMA REGINA S.SACRAMENTO CAUÇÃO (DR42A)		R$ 8.700,00	R$ 10.650,00
CONTAS CORRENTES DE CONSORCIOS		R$ 1.273.504,52	R$ 871.503,54
CONSORCIO HABITA SP SETOR 4 - SD02A		R$ 98.373,61	R$ 119.575,43
CONSÓRCIO MEG - CD17A		R$ 565.181,42	R$ 51.406,65
CONSORCIO ENGECORPS MAUBERTEC - RI07A		R$ 17,34	R$ 17,34
CONSORCIO SEHAB SBC - BC01A		R$ 18.118,04	R$ 23.375,17
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP - DR35A		R$ 266.907,07	R$ 266.864,41
CONSORCIO MNEPIE - LD01A/ME18A		R$ 324.907,04	R$ 410.264,54
IMOBILIZADO		R$ 5.100.534,66	R$ 5.140.317,00
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 3.020,74	R$ 9.317,38
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 3.020,74	R$ 9.317,38
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 160.980,04	R$ 210.084,84
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 160.980,04	R$ 210.084,84
VEÍCULOS		R$ 111.640,00	R$ 111.640,00
VEÍCULOS		R$ 111.640,00	R$ 111.640,00
IMÓVEIS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

091

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TERRENOS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (25.992,12)	R$ (41.611,22)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE MÓVEIS E UTENSILIOS		R$ (553,85)	R$ (875,34)
(-) DEPREC. ACUMULADA MÁQUINAS EQUIPAMENTOS		R$ (23.577,57)	R$ (33.293,08)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE VEICULOS		R$ (1.860,70)	R$ (7.442,80)
PASSIVO		R$ 21.378.271,97	R$ 25.659.426,07
CIRCULANTE		R$ 3.889.586,73	R$ 4.293.894,87
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E TRIBUTÁRIAS		R$ 3.512.679,52	R$ 3.546.304,32
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R$ 169.931,93	R$ 170.916,21
SALÁRIOS A PAGAR		R$ 169.931,93	R$ 170.916,21
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR		R$ 143.850,85	R$ 150.184,84
INSS A RECOLHER		R$ 119.200,09	R$ 124.441,48
FGTS A RECOLHER		R$ 24.650,76	R$ 25.743,36
PROVISÕES		R$ 579.238,92	R$ 735.830,29
PROVISÃO PARA FÉRIAS		R$ 418.473,61	R$ 463.554,75
PROVISÃO DE INSS S/FÉRIAS		R$ 116.335,66	R$ 128.868,22
PROVISÃO DE FGTS S/FÉRIAS		R$ 33.477,89	R$ 37.084,38
PROVISÃO PARA 13º SALÁRIO		R$ 0,00	R$ 78.293,77
PROVISÃO PARA INSS S/13º SALÁRIO		R$ 0,00	R$ 21.765,67
PROVISÃO PARA FGTS S/13º SALÁRIO		R$ 10.951,76	R$ 6.263,50
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R$ 2.619.657,82	R$ 2.489.372,98
IRRF ASSALARIADOS A RECOLHER		R$ 118.176,70	R$ 76.928,73
IRRF S/C A RECOLHER		R$ 24.204,12	R$ 16.155,41
IRRF S/ALUGUEL A RECOLHER		R$ 479,02	R$ 5.424,20
PIS A RECOLHER		R$ 25.005,88	R$ 29.900,91
CSRF RETENÇÃO LEI 10833/03		R$ 74.769,93	R$ 49.126,89
ISS A RECOLHER		R$ 261.479,99	R$ 306.748,49
IRPJ A PAGAR		R$ 1.441.661,40	R$ 1.353.962,07
CSLL A PAGAR		R$ 558.469,23	R$ 513.121,98
COFINS A RECOLHER		R$ 115.411,55	R$ 138.004,30
OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO		R$ 376.907,21	R$ 747.590,55

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

0192

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PRAZO			
FORNECEDORES		R$ 330.420,66	R$ 519.593,34
TARGET ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA		R$ 0,00	R$ 4.028,57
FRAZILLIO SOLUÇÕES DE TECNOLOGIA LTDA.		R$ 0,00	R$ 233.537,50
SALES DISTRIBUIDORA LTDA.		R$ 0,00	R$ 1.872,07
INGRAM MICRO BRASIL LTDA		R$ 1.814,56	R$ 0,00
SUPRIVILLE COM. MAT. P/ESCRITORIO EIRELI		R$ 10.455,27	R$ 8.002,00
NETSAFE CORP LTDA		R$ 9.134,52	R$ 0,00
BRASLIMPO COMERCIAL LTDA.		R$ 0,00	R$ 866,04
BASE AEROFOTOGRAMETRIA E PROJ. S.A.		R$ 0,00	R$ 63.261,62
FORNECEDORES EVENTUAIS		R$ 38.243,23	R$ 7.591,00
BEALE BEBIDAS E ALIMENTOS LTDA		R$ 10.491,14	R$ 0,00
KOPELL DISTRIBUIÇÃO E LOGISTICA LTDA		R$ 0,00	R$ 4.786,90
AMIL ASSIST. MÉDICA INTERNACIONAL S.A.		R$ 29.050,83	R$ 22.865,54
ADM PREST. SERV. TERCEIRIZADOS LTDA.		R$ 11.818,80	R$ 12.646,12
CHAMON, SANTANA SOC. DE ADVOGADOS		R$ 5.254,97	R$ 0,00
PROVAC TERCEIRIZAÇÃO DE MAO DE OBRA LT.		R$ 2.139,83	R$ 2.289,61
MR ELETRIFICAÇÃO LTDA.		R$ 0,00	R$ 11.500,00
MEGA OFFICE MOVEIS P/ ESCRITORIO EIRELI		R$ 0,00	R$ 5.240,00
L.F. FORMIGONI ELETRICA - ME.		R$ 4.000,00	R$ 0,00
ENG TEC ENGENHARIA SIMPLES LTDA.		R$ 0,00	R$ 28.604,00
WEBCENTER PREST.SERV. DE INTERNET LTDA.		R$ 0,00	R$ 606,40
FERNANDO FERREIRA DOS SANTOS		R$ 843,47	R$ 843,47
ADRIANO MUNIZ DE ALMEIDA		R$ 2.000,00	R$ 0,00
GEO BRASILIS CONSULT.PLANEJ.MEIO AMB.		R$ 0,00	R$ 63.040,00
PROMO INTELIGENCIA TURISTICA EIRELI		R$ 170.436,44	R$ 0,00
SCREET PROJETOS E CONSULTORIA S/S LTDA.		R$ 9.827,52	R$ 0,00
SOLUÇÕES CAD COM. SERV. SOFTWARE LTDA.		R$ 3.677,34	R$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

093

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Março de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TETRACAMPEAO MAT. P/CONSTRUÇÃO LTDA.		R$ 3.732,74	R$ 0,00
MONTEIRO FORMA ENGENHARIA LTDA.		R$ 17.500,00	R$ 0,00
LUIZ HENRIQUE V. CARMO SERV. ADM. LTDA.		R$ 0,00	R$ 48.012,50
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R$ 0,00	R$ 6.256,28
PRÊMIOS DE SEGUROS A PAGAR		R$ 0,00	R$ 6.256,28
EMPRÉSTIMOS		R$ 46.486,55	R$ 31.354,78
MAUBERTEC ENGENHARIA E PROJETOS LTDA.		R$ 46.486,55	R$ 31.354,78
CONTAS CORRENTES CONSORCIADAS		R$ 0,00	R$ 190.386,15
CONSORCIO HABITA SOCIAL CD19A		R$ 0,00	R$ 190.386,15
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R$ 17.488.685,24	R$ 21.365.531,20
CAPITAL		R$ 6.800.000,00	R$ 6.800.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 6.800.000,00	R$ 6.800.000,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R$ 6.800.000,00	R$ 6.800.000,00
RESERVAS		R$ 10.688.685,24	R$ 14.565.531,20
RESERVAS		R$ 10.688.685,24	R$ 14.565.531,20
RESERVAS DE LUCROS		R$ 10.688.685,24	R$ 14.565.531,20

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

0194

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Sped

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R$ 19.187.761,10	R$ 14.152.287,78
RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS		R$ 19.963.195,12	R$ 14.509.326,28
RECEITAS DE SERVIÇOS PRESTADOS		R$ 13.191.766,29	R$ 7.164.987,79
RECEITAS DO CONSORCIO - MEG		R$ 4.703.507,84	R$ 5.247.853,21
RECEITAS DO CONSORCIO MNEPIE		R$ 2.067.920,99	R$ 2.096.485,28
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/SERVIÇOS		R$ (1.626.952,82)	R$ (1.128.753,82)
(-) PIS		R$ (129.760,78)	R$ (94.310,63)
(-) COFINS		R$ (598.895,89)	R$ (435.279,78)
(-) ISS IMPOSTOS S/SERVIÇOS		R$ (898.296,15)	R$ (599.163,41)
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 224.382,45	R$ 306.954,74
RENDA S/APLICAÇÃO EM INVESTIMENTOS		R$ 224.275,83	R$ 306.624,82
JUROS ATIVOS		R$ 0,00	R$ 32,47
DESCONTOS OBTIDOS		R$ 106,62	R$ 297,45
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (26.211,75)	R$ (27.302,21)
(-) JUROS PASSIVOS		R$ (19.521,36)	R$ (21.306,93)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R$ (6.168,12)	R$ (5.320,13)
(-) IOF IMPOSTO S/OPERAÇÕES FINANCEIRAS		R$ (522,27)	R$ (675,15)
OUTRAS		R$ 653.348,10	R$ 492.062,79
RECUPERAÇÃO DE DESPESAS		R$ 653.348,10	R$ 492.062,79
(-) DESPESAS		R$ (4.036.318,34)	R$ (3.510.258,23)
(-) SALÁRIOS		R$ (272.878,15)	R$ (370.289,66)
(-) SALÁRIOS		R$ (272.878,15)	R$ (369.029,66)
(-) SALÁRIO ESTAGIÁRIO		R$ 0,00	R$ (1.260,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (168.241,85)	R$ (241.439,68)
(-) FÉRIAS		R$ (26.846,46)	R$ (46.372,61)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (23.488,13)	R$ (33.856,51)
(-) FGTS		R$ (25.699,34)	R$ (35.567,80)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (92.207,92)	R$ (125.642,76)
(-) BENEFICIOS A EMPREGADOS		R$ (114.059,89)	R$ (152.035,09)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO AO TRABALHADOR		R$ (87.854,40)	R$ (113.552,00)
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (1.277,12)	R$ (4.266,00)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (24.928,37)	R$ (34.217,09)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (508.617,15)	R$ (400.268,54)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

(195

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (56.725,00)	R$ (117.335,42)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (13.273,44)	R$ (37.207,47)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (309.628,71)	R$ (131.146,31)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (13.250,09)	R$ (20.851,71)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (12.273,41)	R$ (32.325,54)
(-) DESPESAS DE REPRESENTAÇÕES E BRINDES		R$ (8.630,72)	R$ (7.230,11)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E VEICULOS		R$ (11.985,33)	R$ (26.373,16)
(-) ENTIDADES DE CLASSE		R$ 0,00	R$ (87,98)
(-) CONTRIBUIÇÕES E DOAÇÕES		R$ (54.000,00)	R$ (518,68)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (6.392,28)	R$ (2.894,00)
CONTRIBUIÇÕES PATRONAIS E ANUIDADES		R$ (3.877,03)	R$ 0,00
(-) SEGUROS		R$ (2.962,04)	R$ (2.617,01)
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (15.619,10)	R$ (21.681,15)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (2.355,85)	R$ (8.508,28)
(-) OUTROS (IPVA, LICENCIAMENTO E ETC)		R$ (1.301,60)	R$ (7.921,71)
(-) MULTAS DE TRÂNSITO		R$ (1.054,25)	R$ (586,57)
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (294.535,66)	R$ (342.036,91)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (15.953,51)	R$ (5.268,46)
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (1.582,15)	R$ (768,45)
(-) DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS		R$ (277.000,00)	R$ (336.000,00)
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (419.282,19)	R$ (258.316,00)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (109.291,07)	R$ (151.356,53)
(-) MANUTENÇÃO		R$ (14.747,09)	R$ (16.301,44)
(-) DESPESAS C/INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (240.311,41)	R$ (35.261,79)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (12.259,27)	R$ (12.382,24)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (42.673,35)	R$ (43.014,00)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (2.256.347,60)	R$ (1.737.364,07)
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (11.148,48)	R$ (16.722,72)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (758,17)	R$ (38.723,04)
(-) MULTAS DE MORA		R$ (2.155,28)	R$ (4.938,98)
(-) IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURIDICA		R$ (1.647.151,23)	R$ (1.231.484,80)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/LUCRO LIQUIDO		R$ (595.134,44)	R$ (445.494,53)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

096

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) CUSTOS		R$ (11.274.596,80)	R$ (12.103.983,65)
(-) MÃO-DE-OBRA DIRETA		R$ (1.103.939,87)	R$ (1.509.863,70)
(-) SALÁRIOS DIRETOS		R$ (1.099.105,75)	R$ (1.485.729,55)
(-) PLR PART. NOS LUCROS E RESULT. DAS EMPR.		R$ (101,92)	R$ (2.922,25)
(-) INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS		R$ (508,20)	R$ (13.681,00)
(-) SALÁRIO ESTAGIARIO		R$ (4.224,00)	R$ (7.530,90)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (723.466,60)	R$ (1.000.116,50)
(-) FÉRIAS		R$ (115.662,90)	R$ (171.887,40)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (96.554,49)	R$ (131.246,36)
(-) FGTS		R$ (149.486,11)	R$ (206.072,78)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (361.763,10)	R$ (490.909,96)
(-) BENEFICIOS DIVERSOS		R$ (108.546,25)	R$ (145.949,26)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO DO TRABALHADOR		R$ (72.578,23)	R$ (83.843,47)
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (600,00)	R$ (3.720,00)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (35.368,02)	R$ (58.385,79)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (8.984.359,14)	R$ (9.034.889,22)
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (8.343.244,35)	R$ (8.403.925,55)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (5.784,20)	R$ (11.452,32)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (302.066,96)	R$ (310.367,76)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (14.587,08)	R$ (23.631,50)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (17.953,57)	R$ (18.725,21)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (39.927,85)	R$ (42.550,47)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E VEICULOS		R$ (226.810,05)	R$ (193.616,76)
(-) SEGUROS		R$ (33.985,08)	R$ (30.619,65)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (120.734,89)	R$ (147.227,94)
(-) MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS		R$ (9.317,47)	R$ (12.264,21)
(-) GASOLINA, ÁLCOOL E ÓLEO		R$ (110.823,42)	R$ (134.963,73)
OUTROS (CÓPIAS, LICENCIAMENTOS E ETC)		R$ (594,00)	R$ 0,00
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (17.508,40)	R$ (16.082,36)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (15.360,97)	R$ (14.707,75)
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (2.147,43)	R$ (1.374,61)
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (166.869,78)	R$ (175.290,94)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (97.221,66)	R$ (99.544,91)

097

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MANUTENÇÃO		R$ (21.412,75)	R$ (20.825,26)
(-) DESPESAS COM INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (2.937,07)	R$ (5.350,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (17.089,87)	R$ (17.409,04)
(-) ÁGUA, LUZ E GÁS		R$ (10.233,06)	R$ (9.730,14)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (17.975,37)	R$ (22.431,59)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (49.171,87)	R$ (74.563,73)
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (1.252,73)	R$ (4.072,41)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (47.919,14)	R$ (70.491,32)
) = Prejuízo		R$ 3.876.845,96	R$ (1.461.954,10)

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 25.659.426,07	R$ 23.169.507,70
CIRCULANTE		R$ 19.616.660,98	R$ 16.574.970,02
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA		R$ 8.925.785,76	R$ 10.905.294,49
CAIXA		R$ 106.592,00	R$ 119.928,52
CAIXA GERAL		R$ 106.592,00	R$ 119.928,52
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R$ 228.566,80	R$ 19.089,41
BANCO BRADESCO S.A.- MATRIZ		R$ 209.298,76	R$ 3.282,24
BANCO DO BRASIL S.A.- MATRIZ		R$ 19.258,04	R$ 15.797,17
ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 10,00	R$ 10,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R$ 8.590.626,96	R$ 10.766.276,56
CDB POS - BRADESCO		R$ 1.021.747,59	R$ 2.100.207,71
APLICAÇÃO AUT. MAIS - ITAÚ S.A.		R$ 1.813.167,37	R$ 1.816.068,85
CDB DI - ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 5.755.712,00	R$ 6.850.000,00
CRÉDITOS		R$ 10.690.875,22	R$ 5.669.675,53
CLIENTES		R$ 10.537.185,33	R$ 5.559.894,07
SABESP SANEAM. BAS. ESTADO DE SÃO PAULO		R$ 155.482,30	R$ 175.228,27
DER - DEPTO. ESTR. ROD. EST. SÃO PAULO		R$ 6.169.888,67	R$ 689.244,21
CDHU CIA. DESENV. HAB. ESTADO DE S.P.		R$ 2.336.250,04	R$ 2.671.310,62
SÃO PAULO TRANSPORTE S.A.		R$ 98.209,19	R$ 84.264,01
METRO - CIA. DO METROP. DE SÃO PAULO		R$ 757.573,06	R$ 816.778,98
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO		R$ 479.539,81	R$ 998.480,41
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP		R$ 15.810,62	R$ 15.830,77
STRATA ENGENHARIA LTDA.		R$ 94.950,00	R$ 0,00
CONSORCIO HABITA SOCIAL		R$ 429.481,64	R$ 108.756,80
TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR		R$ 63.337,89	R$ 36.687,82
IMPOSTO DE RENDA RETIDO NA FONTE		R$ 23.403,20	R$ 0,00
SALDO NEGATIVO DE IRPJ		R$ 23.841,64	R$ 23.841,64
SALDO NEGATIVO DE CSLL		R$ 12.846,18	R$ 12.846,18
IRRF PAGO A MAIOR OU INDEVIDO		R$ 3.246,87	R$ 0,00
DESPESAS ANTECIPADAS		R$ 71.197,80	R$ 56.095,40

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital -- Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

099

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR		R$ 67.966,37	R$ 53.933,28
IPVA A APROPRIAR		R$ 3.231,43	R$ 2.162,12
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 1.214,20	R$ 16.998,24
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 1.214,20	R$ 16.998,24
EMPRÉSTIMOS		R$ 17.940,00	R$ 0,00
EMPRESTIMOS A TERCEIROS		R$ 17.940,00	R$ 0,00
NÃO CIRCULANTE		R$ 6.042.765,09	R$ 6.594.537,68
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R$ 902.448,09	R$ 1.306.593,97
CAUÇÃO P/GARANTIA DE IMÓVEL		R$ 30.944,55	R$ 43.444,55
GILAR IMOVEIS LTDA. (CAUÇÃO)		R$ 3.000,00	R$ 3.000,00
GUILHERME MEIRA SACARDO-IMOVEL BAURU/SP		R$ 9.000,00	R$ 9.000,00
JULIANA ANTONELLI - CAUÇÃO (DR41A)		R$ 8.294,55	R$ 8.294,55
SELMA REGINA S.SACRAMENTO CAUÇÃO (DR42A)		R$ 10.650,00	R$ 10.650,00
CANAL IMOVEIS LTDA.- AE04A		R$ 0,00	R$ 12.500,00
CONTAS CORRENTES DE CONSORCIOS		R$ 871.503,54	R$ 1.263.149,42
CONSORCIO HABITA SP SETOR 4 - SD02A		R$ 119.575,43	R$ 2.057,35
CONSÓRCIO MEG - CD17A		R$ 51.406,65	R$ 875.374,87
CONSORCIO ENGECORPS MAUBERTEC - RI07A		R$ 17,34	R$ 17,34
CONSORCIO SEHAB SBC - BC01A		R$ 23.375,17	R$ 44.434,23
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP - DR35A		R$ 266.864,41	R$ 62.235,00
CONSORCIO MNEPIE - LD01A/ME18A		R$ 410.264,54	R$ 279.030,63
IMOBILIZADO		R$ 5.140.317,00	R$ 5.287.943,71
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 9.317,38	R$ 10.647,38
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 9.317,38	R$ 10.647,38
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 210.084,84	R$ 230.062,70
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 210.084,84	R$ 230.062,70
VEÍCULOS		R$ 111.640,00	R$ 259.640,00
VEÍCULOS		R$ 111.640,00	R$ 259.640,00
IMÓVEIS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00
TERRENOS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (41.611,22)	R$ (63.292,37)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE MÓVEIS E UTENSILIOS		R$ (875,34)	R$ (1.548,79)
(-) DEPREC. ACUMULADA MÁQUINAS EQUIPAMENTOS		R$ (33.293,08)	R$ (43.785,24)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE VEICULOS		R$ (7.442,80)	R$ (17.958,34)
PASSIVO		R$ 25.659.426,07	R$ 23.169.507,70
CIRCULANTE		R$ 4.293.894,87	R$ 3.586.850,60
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E TRIBUTÁRIAS		R$ 3.546.304,32	R$ 3.034.341,73
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R$ 170.916,21	R$ 284.933,12
SALÁRIOS A PAGAR		R$ 170.916,21	R$ 284.933,12
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR		R$ 150.184,84	R$ 212.985,59
INSS A RECOLHER		R$ 124.441,48	R$ 176.351,60
FGTS A RECOLHER		R$ 25.743,36	R$ 36.633,99
PROVISÕES		R$ 735.830,29	R$ 1.066.897,49
PROVISÃO PARA FÉRIAS		R$ 463.554,75	R$ 593.153,33
PROVISÃO DE INSS S/FÉRIAS		R$ 128.868,22	R$ 164.896,63
PROVISÃO DE FGTS S/FÉRIAS		R$ 37.084,38	R$ 47.452,27
PROVISÃO PARA 13º SALÁRIO		R$ 78.293,77	R$ 192.485,46
PROVISÃO PARA INSS S/13º SALÁRIO		R$ 21.765,67	R$ 53.510,96
PROVISÃO PARA FGTS S/13º SALÁRIO		R$ 6.263,50	R$ 15.398,84
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R$ 2.489.372,98	R$ 1.469.525,53
IRRF ASSALARIADOS A RECOLHER		R$ 76.928,73	R$ 97.470,94
IRRF S/C A RECOLHER		R$ 16.155,41	R$ 7.161,24
IRRF S/ALUGUEL A RECOLHER		R$ 5.424,20	R$ 5.315,00
PIS A RECOLHER		R$ 29.900,91	R$ 2.336,62
CSRF RETENÇÃO LEI 10833/03		R$ 49.126,89	R$ 22.504,58
ISS A RECOLHER		R$ 306.748,49	R$ 135.251,35
IRPJ A PAGAR		R$ 1.353.962,07	R$ 851.489,22
CSLL A PAGAR		R$ 513.121,98	R$ 337.212,12
COFINS A RECOLHER		R$ 138.004,30	R$ 10.784,46
OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO		R$ 747.590,55	R$ 552.508,87

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

101

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
FORNECEDORES		R$ 519.593,34	R$ 286.870,29
TARGET ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA		R$ 4.028,57	R$ 1.611,41
FRAZILLIO SOLUÇÕES DE TECNOLOGIA LTDA.		R$ 233.537,50	R$ 100.087,50
SALES DISTRIBUIDORA LTDA.		R$ 1.872,07	R$ 1.845,11
SUPRIVILLE COM. MAT. P/ESCRITORIO EIRELI		R$ 8.002,00	R$ 0,00
SISTEMAS DE ANALISE ESTRUTURAL LTDA		R$ 0,00	R$ 55.252,63
BRASLIMPO COMERCIAL LTDA.		R$ 866,04	R$ 1.529,98
BASE AEROFOTOGRAMETRIA E PROJ. S.A.		R$ 63.261,62	R$ 0,00
FORNECEDORES EVENTUAIS		R$ 7.591,00	R$ 16.550,00
KOPELL DISTRIBUIÇÃO E LOGISTICA LTDA		R$ 4.786,90	R$ 0,00
AMIL ASSIST. MÉDICA INTERNACIONAL S.A.		R$ 22.865,54	R$ 37.235,47
ADM PREST. SERV. TERCEIRIZADOS LTDA.		R$ 12.646,12	R$ 12.646,12
PHILIPE TADEU SACOLITO T. DE AQUINO		R$ 0,00	R$ 1.600,00
PROVAC TERCEIRIZAÇÃO DE MAO DE OBRA LT.		R$ 2.289,61	R$ 2.289,61
MR ELETRIFICAÇÃO LTDA.		R$ 11.500,00	R$ 0,00
MEGA OFFICE MOVEIS P/ ESCRITORIO EIRELI		R$ 5.240,00	R$ 0,00
ENG TEC ENGENHARIA SIMPLES LTDA.		R$ 28.604,00	R$ 0,00
WEBCENTER PREST.SERV. DE INTERNET LTDA.		R$ 606,40	R$ 0,00
OLIVER LUCAS MENEZES DA SILVA		R$ 0,00	R$ 2.942,10
FERNANDO FERREIRA DOS SANTOS		R$ 843,47	R$ 843,47
SCANSOURCE BRASIL DISTRIB. TECNOLOGIAS		R$ 0,00	R$ 5.431,74
GEO BRASILIS CONSULT.PLANEJ.MEIO AMB.		R$ 63.040,00	R$ 0,00
SCREET PROJETOS E CONSULTORIA S/S LTDA.		R$ 0,00	R$ 32.232,00
ERNESTINA MARTINS DE ASSIS DOS SANTOS		R$ 0,00	R$ 720,00
DEDETIZADORA M & L LTDA.		R$ 0,00	R$ 1.277,15
LUIZ HENRIQUE V. CARMO SERV. ADM. LTDA.		R$ 48.012,50	R$ 0,00
CONSTRUTIVO.COM DO BRASIL LTDA.		R$ 0,00	R$ 4.925,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

102

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CORPRINT COMERCIAL LTDA.		R$ 0,00	R$ 7.851,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R$ 6.256,28	R$ 0,00
PRÊMIOS DE SEGUROS A PAGAR		R$ 6.256,28	R$ 0,00
EMPRÉSTIMOS		R$ 31.354,78	R$ 0,00
MAUBERTEC ENGENHARIA E PROJETOS LTDA.		R$ 31.354,78	R$ 0,00
CONTAS CORRENTES CONSORCIADAS		R$ 190.386,15	R$ 265.638,58
MODERA ENGENHARIA LTDA.		R$ 0,00	R$ 15.000,00
CONSORCIO HABITA SOCIAL CD19A		R$ 190.386,15	R$ 250.638,58
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R$ 21.365.531,20	R$ 19.582.657,10
CAPITAL		R$ 6.800.000,00	R$ 6.800.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 6.800.000,00	R$ 6.800.000,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R$ 6.800.000,00	R$ 6.800.000,00
RESERVAS		R$ 14.565.531,20	R$ 14.244.611,20
RESERVAS		R$ 14.565.531,20	R$ 14.244.611,20
RESERVAS DE LUCROS		R$ 14.565.531,20	R$ 14.244.611,20
LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ 0,00	R$ (1.461.954,10)
LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ 0,00	R$ (1.461.954,10)
PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ 0,00	R$ (1.461.954,10)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R$ 14.152.287,78	R$ 21.660.589,37
RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS		R$ 14.509.326,28	R$ 23.130.462,88
RECEITAS DE SERVIÇOS PRESTADOS		R$ 7.164.987,79	R$ 11.790.156,19
RECEITAS DO CONSORCIO - MEG		R$ 5.247.853,21	R$ 6.308.753,33
RECEITAS DO CONSORCIO MNEPIE		R$ 2.096.485,28	R$ 5.031.553,36
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/SERVIÇOS		R$ (1.128.753,82)	R$ (1.704.949,29)
(-) PIS		R$ (94.310,63)	R$ (150.348,01)
(-) COFINS		R$ (435.279,78)	R$ (693.913,88)
(-) ISS IMPOSTOS S/SERVIÇOS		R$ (599.163,41)	R$ (860.687,40)
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 306.954,74	R$ 254.060,31
RENDA S/APLICAÇÃO EM INVESTIMENTOS		R$ 306.624,82	R$ 251.953,60
JUROS ATIVOS		R$ 32,47	R$ 0,00
DESCONTOS OBTIDOS		R$ 297,45	R$ 2.106,71
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (27.302,21)	R$ (18.984,53)
(-) JUROS PASSIVOS		R$ (21.306,93)	R$ (13.703,43)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R$ (5.320,13)	R$ (4.459,27)
(-) DESCONTOS CONCEDIDOS		R$ 0,00	R$ (100,00)
(-) IOF IMPOSTO S/OPERAÇÕES FINANCEIRAS		R$ (675,15)	R$ (721,83)
OUTRAS		R$ 492.062,79	R$ 0,00
RECUPERAÇÃO DE DESPESAS		R$ 492.062,79	R$ 0,00
(-) DESPESAS		R$ (3.510.258,23)	R$ (4.500.621,08)
(-) SALÁRIOS		R$ (370.289,66)	R$ (445.732,00)
(-) SALÁRIOS		R$ (369.029,66)	R$ (435.014,40)
(-) INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS		R$ 0,00	R$ (3.209,60)
(-) AVISO PRÉVIO		R$ 0,00	R$ (3.738,00)
(-) SALÁRIO ESTAGIÁRIO		R$ (1.260,00)	R$ (3.770,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (241.439,68)	R$ (298.065,63)
(-) FÉRIAS		R$ (46.372,61)	R$ (58.698,60)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (33.856,51)	R$ (40.029,33)
(-) FGTS		R$ (35.567,80)	R$ (49.863,37)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (125.642,76)	R$ (149.474,33)
(-) BENEFICIOS A EMPREGADOS		R$ (152.035,09)	R$ (215.840,21)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO AO TRABALHADOR		R$ (113.552,00)	R$ (145.054,87)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (4.266,00)	R$ (942,00)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (34.217,09)	R$ (69.843,34)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (400.268,54)	R$ (465.580,08)
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (117.335,42)	R$ (146.533,64)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (37.207,47)	R$ (50.512,90)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (131.146,31)	R$ (134.793,46)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (20.851,71)	R$ (25.938,19)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (32.325,54)	R$ (14.290,26)
(-) DESPESAS DE REPRESENTAÇÕES E BRINDES		R$ (7.230,11)	R$ (2.970,90)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E VEICULOS		R$ (26.373,16)	R$ (26.788,92)
ENTIDADES DE CLASSE		R$ (87,98)	R$ 0,00
(-) CONTRIBUIÇÕES E DOAÇÕES		R$ (518,68)	R$ (18.604,36)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (2.894,00)	R$ (11.149,90)
(-) RECRUTAMENTO E SELEÇÃO PESSOAL		R$ 0,00	R$ (450,00)
(-) SEGUROS		R$ (2.617,01)	R$ (6.675,72)
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (21.681,15)	R$ (26.871,83)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (8.508,28)	R$ (2.794,82)
(-) GASOLINA, ÁLCOOL E ÓLEO		R$ 0,00	R$ (196,60)
(-) OUTROS (IPVA, LICENCIAMENTO E ETC)		R$ (7.921,71)	R$ (1.081,06)
(-) MULTAS DE TRÂNSITO		R$ (586,57)	R$ (1.517,16)
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (342.036,91)	R$ (121.043,10)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (5.268,46)	R$ (8.049,45)
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (768,45)	R$ (993,65)
(-) DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS		R$ (336.000,00)	R$ (112.000,00)
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (258.316,00)	R$ (316.854,78)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (151.356,53)	R$ (160.669,16)
(-) MANUTENÇÃO		R$ (16.301,44)	R$ (13.733,71)
(-) DESPESAS C/INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (35.261,79)	R$ (88.729,69)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (12.382,24)	R$ (10.708,22)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (43.014,00)	R$ (43.014,00)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (1.737.364,07)	R$ (2.634.710,46)
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (16.722,72)	R$ (16.722,72)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (38.723,04)	R$ (3.901,12)
(-) MULTAS DE MORA		R$ (4.938,98)	R$ (5.681,07)
(-) IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURIDICA		R$ (1.231.484,80)	R$ (1.916.357,02)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/LUCRO LIQUIDO		R$ (445.494,53)	R$ (692.048,53)
(-) CUSTOS		R$ (12.103.983,65)	R$ (11.544.659,66)
(-) MÃO-DE-OBRA DIRETA		R$ (1.509.863,70)	R$ (1.314.933,91)
(-) SALÁRIOS DIRETOS		R$ (1.485.729,55)	R$ (1.295.223,56)
(-) PLR PART. NOS LUCROS E RESULT. DAS EMPR.		R$ (2.922,25)	R$ (922,47)
(-) INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS		R$ (13.681,00)	R$ (10.433,58)
(-) SALÁRIO ESTAGIARIO		R$ (7.530,90)	R$ (8.354,30)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (1.000.116,50)	R$ (1.068.620,25)
(-) FÉRIAS		R$ (171.887,40)	R$ (195.185,62)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (131.246,36)	R$ (185.296,06)
(-) FGTS		R$ (206.072,78)	R$ (154.466,07)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (490.909,96)	R$ (533.672,50)
(-) BENEFICIOS DIVERSOS		R$ (145.949,26)	R$ (139.415,17)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO DO TRABALHADOR		R$ (83.843,47)	R$ (78.332,42)
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (3.720,00)	R$ (3.600,00)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (58.385,79)	R$ (57.482,75)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (9.034.889,22)	R$ (8.599.414,24)
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (8.403.925,55)	R$ (7.888.035,37)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (11.452,32)	R$ (9.998,59)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (310.367,76)	R$ (339.350,39)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (23.631,50)	R$ (41.409,60)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (18.725,21)	R$ (21.407,12)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (42.550,47)	R$ (34.375,37)
(-) RECRUTAMENTO E SELEÇÃO PESSOAL		R$ 0,00	R$ (1.350,00)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E VEICULOS		R$ (193.616,76)	R$ (229.023,99)
(-) SEGUROS		R$ (30.619,65)	R$ (34.463,81)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (147.227,94)	R$ (168.733,54)
(-) MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS		R$ (12.264,21)	R$ (13.755,14)
(-) GASOLINA, ÁLCOOL E ÓLEO		R$ (134.963,73)	R$ (154.978,40)
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (16.082,36)	R$ (11.375,71)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (14.707,75)	R$ (8.837,58)
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (1.374,61)	R$ (2.538,13)
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (175.290,94)	R$ (201.507,91)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (99.544,91)	R$ (119.511,13)
(-) MANUTENÇÃO		R$ (20.825,26)	R$ (13.345,73)
(-) DESPESAS COM INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (5.350,00)	R$ (7.437,90)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (17.409,04)	R$ (15.974,04)
(-) ÁGUA, LUZ E GÁS		R$ (9.730,14)	R$ (8.387,57)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (22.431,59)	R$ (36.851,54)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (74.563,73)	R$ (40.658,93)
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (4.072,41)	R$ (5.520,34)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (70.491,32)	R$ (35.138,59)
= Lucro		R$ (1.461.954,10)	R$ 5.615.308,63

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 23.169.507,70	R$ 29.699.859,70
CIRCULANTE		R$ 16.574.970,02	R$ 23.717.655,95
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA		R$ 10.905.294,49	R$ 16.510.765,12
CAIXA		R$ 119.928,52	R$ 110.114,29
CAIXA GERAL		R$ 119.928,52	R$ 110.114,29
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R$ 19.089,41	R$ 22.006,08
BANCO BRADESCO S.A.- MATRIZ		R$ 3.282,24	R$ 1,00
BANCO DO BRASIL S.A.- MATRIZ		R$ 15.797,17	R$ 21.995,08
ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 10,00	R$ 10,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R$ 10.766.276,56	R$ 16.378.644,75
INVESTIMENTOS FUNDOS BRADESCO		R$ 0,00	R$ 1.001.620,41
CDB POS - BRADESCO		R$ 2.100.207,71	R$ 2.694.022,94
APLICAÇÃO AUT. MAIS - ITAÚ S.A.		R$ 1.816.068,85	R$ 3.533.001,40
CDB DI - ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 6.850.000,00	R$ 9.150.000,00
CRÉDITOS		R$ 5.669.675,53	R$ 7.206.890,83
CLIENTES		R$ 5.559.894,07	R$ 7.100.341,23
SABESP SANEAM. BAS. ESTADO DE SÃO PAULO		R$ 175.228,27	R$ 182.901,62
DER - DEPTO. ESTR. ROD. EST. SÃO PAULO		R$ 689.244,21	R$ 599.516,33
CDHU CIA. DESENV. HAB. ESTADO DE S.P.		R$ 2.671.310,62	R$ 3.365.851,85
SÃO PAULO TRANSPORTE S.A.		R$ 84.264,01	R$ 259.595,43
METRO - CIA. DO METROP. DE SÃO PAULO		R$ 816.778,98	R$ 1.992.663,85
SECRETARIA MUNICIPAL DE ABITAÇÃO		R$ 998.480,41	R$ 312.796,92
ARTESP AG. REG. SERV. PUB. EST. SP		R$ 0,00	R$ 226.154,27
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP		R$ 15.830,77	R$ 0,00
MUNICIPIO DE S.B. DO CAMPO - BC01A		R$ 0,00	R$ 44.584,96
STRATA ENGENHARIA LTDA.		R$ 0,00	R$ 116.276,00
CONSORCIO HABITA SOCIAL		R$ 108.756,80	R$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR		R$ 36.687,82	R$ 36.687,82
SALDO NEGATIVO DE IRPJ		R$ 23.841,64	R$ 23.841,64
SALDO NEGATIVO DE CSLL		R$ 12.846,18	R$ 12.846,18

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DESPESAS ANTECIPADAS		R$ 56.095,40	R$ 66.571,94
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR		R$ 53.933,28	R$ 65.490,88
IPVA A APROPRIAR		R$ 2.162,12	R$ 1.081,06
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 16.998,24	R$ 3.289,84
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 16.998,24	R$ 3.289,84
NÃO CIRCULANTE		R$ 6.594.537,68	R$ 5.982.203,75
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R$ 1.306.593,97	R$ 669.877,30
CAUÇÃO P/GARANTIA DE IMÓVEL		R$ 43.444,55	R$ 57.124,55
GILAR IMOVEIS LTDA. (CAUÇÃO)		R$ 3.000,00	R$ 3.000,00
GUILHERME MEIRA SACARDO-IMOVEL BAURU/SP		R$ 9.000,00	R$ 9.000,00
JULIANA ANTONELLI - CAUÇÃO (DR41A)		R$ 8.294,55	R$ 8.294,55
SELMA REGINA S.SACRAMENTO CAUÇÃO (DR42A)		R$ 10.650,00	R$ 10.650,00
CANAL IMOVEIS LTDA.- AE04A		R$ 12.500,00	R$ 12.500,00
DUARTE E RODRIGUES EMPREEND. LTDA. AE04A		R$ 0,00	R$ 7.200,00
ABEL SAMPAIO (BAURU - DR37A)		R$ 0,00	R$ 6.480,00
CONTAS CORRENTES DE CONSORCIOS		R$ 1.263.149,42	R$ 612.752,75
CONSORCIO HABITA SP SETOR 4 - SD02A		R$ 2.057,35	R$ 0,00
CONSÓRCIO MEG - CD17A		R$ 875.374,87	R$ 97.867,32
CONSORCIO ENGECORPS MAUBERTEC - RI07A		R$ 17,34	R$ 17,34
CONSORCIO SEHAB SBC - BC01A		R$ 44.434,23	R$ 35.995,60
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP - DR35A		R$ 62.235,00	R$ 125.484,23
CONSORCIO MNEPIE - LD01A/ME18A		R$ 279.030,63	R$ 261.868,70
CONSORCIO MMG - AE04A		R$ 0,00	R$ 88.579,55
CONSORCIO VICINAIS MS DR42A		R$ 0,00	R$ 2.807,66
CONSORCIO MAUBERTEC PROGETTO - DR37A		R$ 0,00	R$ 132,35
IMOBILIZADO		R$ 5.287.943,71	R$ 5.312.326,45
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 10.647,38	R$ 10.647,38
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 10.647,38	R$ 10.647,38
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 230.062,70	R$ 281.317,27
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 230.062,70	R$ 281.317,27

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
VEÍCULOS		R$ 259.640,00	R$ 259.640,00
VEÍCULOS		R$ 259.640,00	R$ 259.640,00
IMÓVEIS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00
TERRENOS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (63.292,37)	R$ (90.164,20)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE MÓVEIS E UTENSILIOS		R$ (1.548,79)	R$ (2.244,40)
(-) DEPREC. ACUMULADA MÁQUINAS EQUIPAMENTOS		R$ (43.785,24)	R$ (56.979,20)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE VEICULOS		R$ (17.958,34)	R$ (30.940,60)
. ASSIVO		R$ 23.169.507,70	R$ 29.699.859,70
CIRCULANTE		R$ 3.586.850,60	R$ 4.901.893,97
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E TRIBUTÁRIAS		R$ 3.034.341,73	R$ 4.258.481,05
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R$ 284.933,12	R$ 297.410,94
SALÁRIOS A PAGAR		R$ 284.933,12	R$ 297.410,94
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR		R$ 212.985,59	R$ 231.595,61
INSS A RECOLHER		R$ 176.351,60	R$ 188.916,58
FGTS A RECOLHER		R$ 36.633,99	R$ 42.679,03
PROVISÕES		R$ 1.066.897,49	R$ 1.285.872,57
PROVISÃO PARA FÉRIAS		R$ 593.153,33	R$ 628.874,67
PROVISÃO DE INSS S/FÉRIAS		R$ 164.896,63	R$ 181.115,90
PROVISÃO DE FGTS S/FÉRIAS		R$ 47.452,27	R$ 50.309,97
PROVISÃO PARA 13º SALÁRIO		R$ 192.485,46	R$ 311.090,67
PROVISÃO PARA INSS S/13º SALÁRIO		R$ 53.510,96	R$ 89.594,11
PROVISÃO PARA FGTS S/13º SALÁRIO		R$ 15.398,84	R$ 24.887,25
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R$ 1.469.525,53	R$ 2.443.601,93
IRRF ASSALARIADOS A RECOLHER		R$ 97.470,94	R$ 140.858,41
IRRF S/C A RECOLHER		R$ 7.161,24	R$ 14.151,69
IRRF S/ALUGUEL A RECOLHER		R$ 5.315,00	R$ 5.584,84
PIS A RECOLHER		R$ 2.336,62	R$ 21.821,45
CSRF RETENÇÃO LEI 10833/03		R$ 22.504,58	R$ 44.425,41
ISS A RECOLHER		R$ 135.251,35	R$ 265.188,02
IRPJ A PAGAR		R$ 851.489,22	R$ 1.296.265,62

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CSLL A PAGAR		R$ 337.212,12	R$ 554.592,24
COFINS A RECOLHER		R$ 10.784,46	R$ 100.714,25
OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO		R$ 552.508,87	R$ 643.412,92
FORNECEDORES		R$ 286.870,29	R$ 118.869,27
TARGET ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA		R$ 1.611,41	R$ 0,00
FRAZILLIO SOLUÇÕES DE TECNOLOGIA LTDA.		R$ 100.087,50	R$ 3.340,28
SALES DISTRIBUIDORA LTDA.		R$ 1.845,11	R$ 2.469,43
SISTEMAS DE ANALISE ESTRUTURAL DA		R$ 55.252,63	R$ 13.813,15
PONTE AEREA COM. DE EQPTO. DE PROT. IND.		R$ 0,00	R$ 3.324,37
BRASLIMPO COMERCIAL LTDA.		R$ 1.529,98	R$ 692,37
FORNECEDORES EVENTUAIS		R$ 16.550,00	R$ 17.820,90
AMIL ASSIST. MÉDICA INTERNACIONAL S.A.		R$ 37.235,47	R$ 38.552,95
ADM PREST. SERV. TERCEIRIZADOS LTDA.		R$ 12.646,12	R$ 12.646,12
PHILIPE TADEU SACOLITO T. DE AQUINO		R$ 1.600,00	R$ 0,00
PROVAC TERCEIRIZAÇÃO DE MAO DE OBRA LT.		R$ 2.289,61	R$ 2.289,61
LCL PROJETOS E CONSULTORIA EIRELI-EPP		R$ 0,00	R$ 3.750,00
MR ELETRIFICAÇÃO LTDA.		R$ 0,00	R$ 4.500,00
WEBCENTER PREST.SERV. DE INTERNET LTDA.		R$ 0,00	R$ 695,10
OLIVER LUCAS MENEZES DA SILVA		R$ 2.942,10	R$ 1.961,40
FERNANDO FERREIRA DOS SANTOS		R$ 843,47	R$ 843,47
SCANSOURCE BRASIL DISTRIB. TECNOLOGIAS		R$ 5.431,74	R$ 2.038,92
SCREET PROJETOS E CONSULTORIA S/S LTDA.		R$ 32.232,00	R$ 0,00
ERNESTINA MARTINS DE ASSIS DOS SANTOS		R$ 720,00	R$ 0,00
DEDETIZADORA M & L LTDA.		R$ 1.277,15	R$ 0,00
TETRACAMPEAO MAT. P/CONSTRUÇÃO LTDA.		R$ 0,00	R$ 84,40
CONSTRUTIVO.COM DO BRASIL LTDA.		R$ 4.925,00	R$ 4.925,00
CORPRINT COMERCIAL LTDA.		R$ 7.851,00	R$ 0,00
ASIA ONLINE TURISMO LTDA.		R$ 0,00	R$ 4.671,80

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Julho de 2023 a 30 de Setembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CATHO ONLINE LTDA.		R$ 0,00	R$ 450,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R$ 0,00	R$ 17.756,81
PRÊMIOS DE SEGUROS A PAGAR		R$ 0,00	R$ 17.756,81
CONTAS CORRENTES CONSORCIADAS		R$ 265.638,58	R$ 506.786,84
MODERA ENGENHARIA LTDA.		R$ 15.000,00	R$ 112.350,00
GOS SERVIÇOS & PROJETOS LTDA.		R$ 0,00	R$ 48.150,00
CONSORCIO HABITA SOCIAL CD19A		R$ 250.638,58	R$ 254.706,40
CONSORCIO HABITA GJMC - SD03A		R$ 0,00	R$ 91.580,44
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R$ 19.582.657,10	R$ 24.797.965,73
CAPITAL		R$ 6.800.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 6.800.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R$ 6.800.000,00	R$ 10.000.000,00
RESERVAS		R$ 14.244.611,20	R$ 14.797.965,73
RESERVAS		R$ 14.244.611,20	R$ 14.797.965,73
RESERVAS DE LUCROS		R$ 14.244.611,20	R$ 14.797.965,73
(-) LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ (1.461.954,10)	R$ 0,00
(-) LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ (1.461.954,10)	R$ 0,00
(-) PREJUIZOS ACUMULADOS		R$ (1.461.954,10)	R$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Sped CONTÁBIL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R$ 21.660.589,37	R$ 22.431.795,99
RECEITAS OPERACIONAIS BRUTAS		R$ 23.130.462,88	R$ 24.358.533,91
RECEITAS DE SERVIÇOS PRESTADOS		R$ 11.790.156,19	R$ 10.788.713,22
RECEITAS DO CONSORCIO - MEG		R$ 6.308.753,33	R$ 6.696.450,10
RECEITAS DO CONSORCIO MNEPIE		R$ 5.031.553,36	R$ 6.873.370,59
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/SERVIÇOS		R$ (1.704.949,29)	R$ (1.973.040,46)
(-) PIS		R$ (150.348,01)	R$ (158.325,06)
(-) COFINS		R$ (693.913,88)	R$ (730.756,03)
(-) ISS IMPOSTOS S/SERVIÇOS		R$ (860.687,40)	R$ (1.083.959,37)
RECEITAS FINANCEIRAS		R$ 254.060,31	R$ 73.789,66
RENDA S/APLICAÇÃO EM INVESTIMENTOS		R$ 251.953,60	R$ 73.058,17
DESCONTOS OBTIDOS		R$ 2.106,71	R$ 731,49
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (18.984,53)	R$ (27.543,78)
(-) JUROS PASSIVOS		R$ (13.703,43)	R$ (18.064,04)
(-) DESPESAS BANCÁRIAS		R$ (4.459,27)	R$ (5.653,65)
(-) DESCONTOS CONCEDIDOS		R$ (100,00)	R$ (3.166,24)
(-) IOF IMPOSTO S/OPERAÇÕES FINANCEIRAS		R$ (721,83)	R$ (659,85)
OUTRAS RECEITAS		R$ 0,00	R$ 56,66
GANHOS NA BAIXA DO ATIVO IMOBILIZADO		R$ 0,00	R$ 56,66
(-) DESPESAS		R$ (4.500.621,08)	R$ (5.036.632,60)
(-) SALÁRIOS		R$ (445.732,00)	R$ (574.827,25)
(-) SALÁRIOS		R$ (435.014,40)	R$ (558.298,97)
(-) INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS		R$ (3.209,60)	R$ (256,40)
(-) AVISO PRÉVIO		R$ (3.738,00)	R$ (4.444,00)
(-) SALÁRIO ESTAGIÁRIO		R$ (3.770,00)	R$ (11.827,88)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (298.065,63)	R$ (395.450,33)
(-) FÉRIAS		R$ (58.698,60)	R$ (52.284,27)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (40.029,33)	R$ (50.116,06)
(-) FGTS		R$ (49.863,37)	R$ (112.176,31)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (149.474,33)	R$ (180.873,69)
(-) BENEFICIOS A EMPREGADOS		R$ (215.840,21)	R$ (380.025,52)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO AO TRABALHADOR		R$ (145.054,87)	R$ (200.888,30)
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (942,00)	R$ (1.635,00)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (69.843,34)	R$ (177.502,22)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (465.580,08)	R$ (499.970,44)
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (146.533,64)	R$ (196.314,78)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (50.512,90)	R$ (14.470,14)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (134.793,46)	R$ (139.608,23)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (25.938,19)	R$ (21.285,49)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (14.290,26)	R$ (22.778,23)
(-) DESPESAS DE REPRESENTAÇÕES E BRINDES		R$ (2.970,90)	R$ (27.030,63)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E ICULOS		R$ (26.788,92)	R$ (30.319,57)
(-) ENTIDADES DE CLASSE		R$ 0,00	R$ (67,21)
(-) CONTRIBUIÇÕES E DOAÇÕES		R$ (18.604,36)	R$ (13.370,00)
BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (11.149,90)	R$ 0,00
RECRUTAMENTO E SELEÇÃO PESSOAL		R$ (450,00)	R$ 0,00
(-) SEGUROS		R$ (6.675,72)	R$ (3.771,18)
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (26.871,83)	R$ (30.954,98)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (2.794,82)	R$ (1.668,25)
GASOLINA, ÁLCOOL E ÓLEO		R$ (196,60)	R$ 0,00
(-) OUTROS (IPVA, LICENCIAMENTO E ETC)		R$ (1.081,06)	R$ (1.281,06)
(-) MULTAS DE TRÂNSITO		R$ (1.517,16)	R$ (387,19)
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (121.043,10)	R$ (26.617,43)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (8.049,45)	R$ (22.184,31)
(-) LIVROS, JORNAIS E REVISTAS		R$ 0,00	R$ (2.238,12)
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (993,65)	R$ (975,35)
(-) DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS		R$ (112.000,00)	R$ (1.219,65)
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (316.854,78)	R$ (476.235,03)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (160.669,16)	R$ (193.480,06)
(-) MANUTENÇÃO		R$ (13.733,71)	R$ (14.783,90)
(-) DESPESAS C/INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (88.729,69)	R$ (225.394,53)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (10.708,22)	R$ (13.900,54)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (43.014,00)	R$ (28.676,00)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (2.634.710,46)	R$ (2.681.838,35)
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (16.722,72)	R$ (11.148,48)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (3.901,12)	R$ (259,79)
(-) MULTAS DE MORA		R$ (5.681,07)	R$ (12,56)
(-) IMPOSTO DE RENDA PESSOA JURIDICA		R$ (1.916.357,02)	R$ (1.961.954,07)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/LUCRO LIQUIDO		R$ (692.048,53)	R$ (708.463,45)
(-) CUSTOS		R$ (11.544.659,66)	R$ (13.108.467,13)
(-) MÃO-DE-OBRA DIRETA		R$ (1.314.933,91)	R$ (1.438.267,29)
(-) SALÁRIOS DIRETOS		R$ (1.295.223,56)	R$ (1.421.791,75)
(-) PLR PART. NOS LUCROS E RESULT. DAS EMPR.		R$ (922,47)	R$ (576,24)
(-) INDENIZAÇÕES TRABALHISTAS		R$ (10.433,58)	R$ (13.079,30)
(-) SALÁRIO ESTAGIARIO		R$ (8.354,30)	R$ (2.820,00)
(-) ENCARGOS SOCIAIS		R$ (1.068.620,25)	R$ (1.019.883,96)
(-) FÉRIAS		R$ (195.185,62)	R$ (176.012,29)
(-) 13º SALÁRIOS		R$ (185.296,06)	R$ (114.487,81)
(-) FGTS		R$ (154.466,07)	R$ (157.699,44)
(-) INSS SEGURO ACIDENTE DE TRABALHO		R$ (533.672,50)	R$ (571.684,42)
(-) BENEFICIOS DIVERSOS		R$ (139.415,17)	R$ (127.416,79)
(-) PROGRAMA DE ALIMENTAÇÃO DO TRABALHADOR		R$ (78.332,42)	R$ (79.226,50)
(-) PROGRAMA DE APERFEIÇOAMENTO		R$ (3.600,00)	R$ (6.953,12)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA		R$ (57.482,75)	R$ (41.237,17)
(-) OUTROS GASTOS		R$ (8.599.414,24)	R$ (10.028.503,70)
(-) SERVIÇOS PROF. DE TERCEIROS - P.J.		R$ (7.888.035,37)	R$ (9.284.323,86)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R$ (9.998,59)	R$ (1.634,81)
(-) VIAGENS, CONDUÇÕES E ESTADIAS		R$ (339.350,39)	R$ (255.534,10)
(-) PROCESSAMENTO DE DADOS		R$ (41.409,60)	R$ (115.234,80)
(-) TELEFONE E CORREIO		R$ (21.407,12)	R$ (22.923,27)
(-) REFEIÇÕES, COPA E ETC		R$ (34.375,37)	R$ (37.075,78)
(-) RECRUTAMENTO E SELEÇÃO PESSOAL		R$ (1.350,00)	R$ (900,00)
(-) LOCAÇÃO DE MÁQUINAS, EQUIP. E VEICULOS		R$ (229.023,99)	R$ (257.884,76)
(-) SEGUROS		R$ (34.463,81)	R$ (52.992,32)
(-) GASTOS COM TRANSPORTE		R$ (168.733,54)	R$ (182.020,71)
(-) MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS		R$ (13.755,14)	R$ (18.095,01)
(-) GASOLINA, ÁLCOOL E ÓLEO		R$ (154.978,40)	R$ (163.925,70)
(-) GASTOS COM EXPEDIENTE		R$ (11.375,71)	R$ (15.471,86)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R$ (8.837,58)	R$ (13.451,83)
(-) CÓPIAS E AUTENTICAÇÕES		R$ (2.538,13)	R$ (2.020,03)
(-) GASTOS COM INSTALAÇÕES		R$ (201.507,91)	R$ (211.905,82)
(-) ALUGUEIS E CONDOMINIOS		R$ (119.511,13)	R$ (124.785,24)
(-) MANUTENÇÃO		R$ (13.345,73)	R$ (16.256,27)
(-) DESPESAS COM INSTALAÇÕES E REFORMAS		R$ (7.437,90)	R$ (11.335,71)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS P.J. C/MÃO-DE-OBRA		R$ (15.974,04)	R$ (17.074,04)
(-) ÁGUA, LUZ E GÁS		R$ (8.387,57)	R$ (12.475,04)
(-) MATERIAL DE CONSUMO E LIMPEZA		R$ (36.851,54)	R$ (29.979,52)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R$ (40.658,93)	R$ (84.997,00)
(-) IPTU IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL URBANO		R$ (5.520,34)	R$ (4.874,98)
(-) IMPOSTOS E TAXAS		R$ (35.138,59)	R$ (80.122,02)
= Lucro		R$ 5.615.308,63	R$ 4.286.696,26

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Sped Contábil

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 29.699.859,70	R$ 33.555.919,35
CIRCULANTE		R$ 23.717.655,95	R$ 26.153.462,96
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA		R$ 16.510.765,12	R$ 16.095.874,03
CAIXA		R$ 110.114,29	R$ 114.656,69
CAIXA GERAL		R$ 110.114,29	R$ 114.656,69
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R$ 22.006,08	R$ 389.977,01
BANCO BRADESCO S.A.- MATRIZ		R$ 1,00	R$ 1,00
BANCO DO BRASIL S.A.- MATRIZ		R$ 21.995,08	R$ 389.966,01
ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 10,00	R$ 10,00
APLICAÇÕES FINANCEIRAS		R$ 16.378.644,75	R$ 15.591.240,33
INVESTIMENTOS FUNDOS BRADESCO		R$ 1.001.620,41	R$ 1.029.517,91
CDB POS - BRADESCO		R$ 2.694.022,94	R$ 2.711.410,61
APLICAÇÃO AUT. MAIS - ITAÚ S.A.		R$ 3.533.001,40	R$ 1.700.311,81
CDB DI - ITAU UNIBANCO S.A.		R$ 9.150.000,00	R$ 9.150.000,00
CDB POS BTG PACTUAL S.A.		R$ 0,00	R$ 1.000.000,00
CRÉDITOS		R$ 7.206.890,83	R$ 10.057.588,93
CLIENTES		R$ 7.100.341,23	R$ 9.792.254,15
SABESP SANEAM. BAS. ESTADO DE SÃO PAULO		R$ 182.901,62	R$ 206.502,97
DER - DEPTO. ESTR. ROD. EST. SÃO PAULO		R$ 599.516,33	R$ 768.144,82
CDHU CIA. DESENV. HAB. ESTADO DE S.P.		R$ 3.365.851,85	R$ 5.383.421,76
SÃO PAULO TRANSPORTE S.A.		R$ 259.595,43	R$ 841.931,77
METRO - CIA. DO METROP. DE SÃO AULO		R$ 1.992.663,85	R$ 2.260.917,58
SECRETARIA MUNICIPAL SERVIÇOS E OBRAS		R$ 0,00	R$ 301.189,33
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO		R$ 312.796,92	R$ 0,00
ARTESP AG. REG. SERV. PUB. EST. SP		R$ 226.154,27	R$ 0,00
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP		R$ 0,00	R$ 26.550,36
MUNICIPIO DE S.B. DO CAMPO - BC01A		R$ 44.584,96	R$ 3.595,56
STRATA ENGENHARIA LTDA.		R$ 116.276,00	R$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR		R$ 36.687,82	R$ 36.687,82
SALDO NEGATIVO DE IRPJ		R$ 23.841,64	R$ 23.841,64

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
SALDO NEGATIVO DE CSLL		R$ 12.846,18	R$ 12.846,18
DESPESAS ANTECIPADAS		R$ 66.571,94	R$ 212.271,91
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR		R$ 65.490,88	R$ 212.271,91
IPVA A APROPRIAR		R$ 1.081,06	R$ 0,00
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 3.289,84	R$ 13.723,44
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 3.289,84	R$ 13.723,44
ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS		R$ 0,00	R$ 2.651,61
ADIANTAMENTO SALARIAL		R$ 0,00	R$ 2.651,61
ÃO CIRCULANTE		R$ 5.982.203,75	R$ 7.402.456,39
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R$ 669.877,30	R$ 2.024.377,29
CAUÇÃO P/GARANTIA DE IMÓVEL		R$ 57.124,55	R$ 57.124,55
GILAR IMOVEIS LTDA. (CAUÇÃO)		R$ 3.000,00	R$ 3.000,00
GUILHERME MEIRA SACARDO-IMOVEL BAURU/SP		R$ 9.000,00	R$ 9.000,00
JULIANA ANTONELLI - CAUÇÃO (DR41A)		R$ 8.294,55	R$ 8.294,55
SELMA REGINA S.SACRAMENTO CAUÇÃO (DR42A)		R$ 10.650,00	R$ 10.650,00
CANAL IMOVEIS LTDA.- AE04A		R$ 12.500,00	R$ 12.500,00
DUARTE E RODRIGUES EMPREEND. LTDA. AE04A		R$ 7.200,00	R$ 7.200,00
ABEL SAMPAIO (BAURU - DR37A)		R$ 6.480,00	R$ 6.480,00
CONTAS CORRENTES DE CONSORCIOS		R$ 612.752,75	R$ 1.967.252,74
CONSÓRCIO MEG - CD17A		R$ 97.867,32	R$ 430.360,00
CONSORCIO ENGECORPS MAUBERTEC - RI07A		R$ 17,34	R$ 0,00
CONSORCIO SEHAB SBC - BC01A		R$ 35.995,60	R$ 45.412,83
CONSORCIO ESTEIO MAUBERTEC REP - DR35A		R$ 125.484,23	R$ 150.557,74
CONSORCIO MNEPIE - LD01A/ME18A		R$ 261.868,70	R$ 676.590,08
CONSORCIO HABITA GJMC - SD03A		R$ 0,00	R$ 34.881,85
CONSORCIO MMG - AE04A		R$ 88.579,55	R$ 194.844,29
CONSORCIO VICINAIS MS DR42A		R$ 2.807,66	R$ 17.929,49
CONSORCIO MAUBERTEC PROGETTO - DR37A		R$ 132,35	R$ 3.459,51
CONSORCIO MTRP035 DR39A		R$ 0,00	R$ 17.425,28
CONSORCIO PLMT034 DR40A		R$ 0,00	R$ 395.791,67

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Vers o 10.2.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMOBILIZADO		R$ 5.312.326,45	R$ 5.378.079,10
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 10.647,38	R$ 18.919,34
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R$ 10.647,38	R$ 18.919,34
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 281.317,27	R$ 368.457,18
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R$ 281.317,27	R$ 368.457,18
VEÍCULOS		R$ 259.640,00	R$ 259.640,00
VEÍCULOS		R$ 259.640,00	R$ 259.640,00
IMÓVEIS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00
TERRENOS		R$ 4.850.886,00	R$ 4.850.886,00
(-) DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS		R$ (90.164,20)	R$ (119.823,42)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE MÓVEIS E UTENSILIOS		R$ (2.244,40)	R$ (2.983,35)
(-) DEPREC. ACUMULADA MÁQUINAS EQUIPAMENTOS		R$ (56.979,20)	R$ (72.917,21)
(-) DEPREC. ACUMULADA DE VEICULOS		R$ (30.940,60)	R$ (43.922,86)
PASSIVO		R$ 29.699.859,70	R$ 33.555.919,35
CIRCULANTE		R$ 4.901.893,97	R$ 4.521.257,36
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E TRIBUTÁRIAS		R$ 4.258.481,05	R$ 4.105.304,34
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R$ 297.410,94	R$ 439.465,16
SALÁRIOS A PAGAR		R$ 297.410,94	R$ 439.465,16
ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR		R$ 231.595,61	R$ 314.629,99
INSS A RECOLHER		R$ 188.916,58	R$ 251.738,85
FGTS A RECOLHER		R$ 42.679,03	R$ 62.891,14
PROVISÕES		R$ 1.285.872,57	R$ 806.342,53
PROVISÃO PARA FÉRIAS		R$ 628.874,67	R$ 593.772,11
PROVISÃO DE INSS S/FÉRIAS		R$ 181.115,90	R$ 165.068,65
PROVISÃO DE FGTS S/FÉRIAS		R$ 50.309,97	R$ 47.501,77
PROVISÃO PARA 13º SALÁRIO		R$ 311.090,67	R$ 0,00
PROVISÃO PARA INSS S/13º SALÁRIO		R$ 89.594,11	R$ 0,00
PROVISÃO PARA FGTS S/13º SALÁRIO		R$ 24.887,25	R$ 0,00
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R$ 2.443.601,93	R$ 2.544.866,66
IRRF ASSALARIADOS A RECOLHER		R$ 140.858,41	R$ 231.400,93
IRRF S/C A RECOLHER		R$ 14.151,69	R$ 13.801,83

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IRRF S/ALUGUEL A RECOLHER		R$ 5.584,84	R$ 5.259,26
PIS A RECOLHER		R$ 21.821,45	R$ 8.544,54
CSRF RETENÇÃO LEI 10833/03		R$ 44.425,41	R$ 43.531,79
ISS A RECOLHER		R$ 265.188,02	R$ 275.277,81
IRPJ A PAGAR		R$ 1.296.265,62	R$ 1.367.479,80
CSLL A PAGAR		R$ 554.592,24	R$ 560.134,62
COFINS A RECOLHER		R$ 100.714,25	R$ 39.436,08
OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO		R$ 643.412,92	R$ 415.953,02
FORNECEDORES		R$ 118.869,27	R$ 155.746,37
FRAZILLIO SOLUÇÕES DE TECNOLOGIA LTDA.		R$ 3.340,28	R$ 1.133,00
SALES DISTRIBUIDORA LTDA.		R$ 2.469,43	R$ 4.231,93
SISTEMAS DE ANALISE ESTRUTURAL LTDA		R$ 13.813,15	R$ 0,00
PONTE AEREA COM. DE EQPTO. DE PROT. IND.		R$ 3.324,37	R$ 0,00
LISBECKH PAPELARIA E SERV. GRÁFICOS LTDA		R$ 0,00	R$ 3.224,98
BARONI BARONI EDITORA E ARTES GRAFICAS		R$ 0,00	R$ 10.000,00
BRASLIMPO COMERCIAL LTDA.		R$ 692,37	R$ 0,00
FORNECEDORES EVENTUAIS		R$ 17.820,90	R$ 17.447,26
BEALE BEBIDAS E ALIMENTOS LTDA		R$ 0,00	R$ 10.481,84
KOPELL DISTRIBUIÇÃO E LOGISTICA LTDA		R$ 0,00	R$ 6.565,46
AMIL ASSIST. MÉDICA INTERNACIONAL S.A.		R$ 38.552,95	R$ 64.358,75
ADM PREST. SERV. TERCEIRIZADOS LTDA.		R$ 12.646,12	R$ 0,00
CHAMON, SANTANA SOC. DE ADVOGADOS		R$ 0,00	R$ 1.219,65
PROVAC TERCEIRIZAÇÃO DE MAO DE OBRA LT.		R$ 2.289,61	R$ 2.289,61
CAMP OESTE CENTRO ASSIST.E MOT. PESSOAS		R$ 0,00	R$ 9.011,37
LCL PROJETOS E CONSULTORIA EIRELI-EPP		R$ 3.750,00	R$ 0,00
MR ELETRIFICAÇÃO LTDA.		R$ 4.500,00	R$ 0,00
WEBCENTER PREST.SERV. DE INTERNET LTDA.		R$ 695,10	R$ 695,10
OLIVER LUCAS MENEZES DA SILVA		R$ 1.961,40	R$ 980,70

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
FERNANDO FERREIRA DOS SANTOS		R$ 843,47	R$ 843,47
SCANSOURCE BRASIL DISTRIB. TECNOLOGIAS		R$ 2.038,92	R$ 3.267,49
TETRACAMPEAO MAT. P/CONSTRUÇÃO LTDA.		R$ 84,40	R$ 867,10
MEDEIA MEDEIA LTDA.- ME		R$ 0,00	R$ 9.560,00
CONSTRUTIVO.COM DO BRASIL LTDA.		R$ 4.925,00	R$ 0,00
CORPRINT COMERCIAL LTDA.		R$ 0,00	R$ 9.118,66
ASIA ONLINE TURISMO LTDA.		R$ 4.671,80	R$ 0,00
CATHO ONLINE LTDA.		R$ 450,00	R$ 450,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R$ 17.756,81	R$ 117.557,46
PRÊMIOS DE SEGUROS A PAGAR		R$ 17.756,81	R$ 117.557,46
CONTAS CORRENTES CONSORCIADAS		R$ 506.786,84	R$ 142.649,19
MODERA ENGENHARIA LTDA.		R$ 112.350,00	R$ 0,00
GOS SERVIÇOS & PROJETOS LTDA.		R$ 48.150,00	R$ 0,00
CONSORCIO HABITA SOCIAL CD19A		R$ 254.706,40	R$ 142.649,19
CONSORCIO HABITA GJMC - SD03A		R$ 91.580,44	R$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R$ 24.797.965,73	R$ 29.034.661,99
CAPITAL		R$ 10.000.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 10.000.000,00	R$ 10.000.000,00
CAPITAL INTEGRALIZADO		R$ 10.000.000,00	R$ 10.000.000,00
RESERVAS		R$ 14.797.965,73	R$ 19.034.661,99
RESERVAS		R$ 14.797.965,73	R$ 19.034.661,99
RESERVAS DE LUCROS		R$ 14.797.965,73	R$ 19.034.661,99

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA				
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNP	36.037.866/0001-14	Número de Ordem do Livro:	5
Período Selecionado:	01 de Outubro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023				

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido			Total (R$)
	CAPITAL INTEGRALIZADO (R$)	RESERVAS DE LUCROS (R$)	LUCROS ACUMULADOS (R$)	
Saldo Inicial em 01.10.2023	10.000.000,00	14.797.965,73	0,00	24.797.965,73
RESERVAS DE LUCROS		4.236.696,26		4.236.696,26
Saldo Final em 31.12.2023	10.000.000,00	19.034.661,99	0,00	29.034.661,99
Notas				

122

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.
CNPJ/MF Nº 36.037.866/0001-14

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
DO EXERCICIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Em Reais)

DESCRIÇÃO	31.12.2023
Atividades Operacionais	
Lucro do exercício	12.316.896,75
Depreciação & Amortizações	95.127,06
Lucro líquido Ajustado	**12.412.023,81**
Contas a receber de Clientes	(4.083.328,20)
Outros ativos operacionais	(833.499,99)
Fornecedores	(174.674,29)
Outros passivos operacionais	592.624,82
Caixa liquido Atividades Operacionais	**(4.498.877,66)**
Atividades de investimentos	
Investimentos	0,00
Ativo imobilizado (líq)	(372.671,50)
Caixa liquido Atividades de Investimentos	**(372.671,50)**
Atividades de Financiamentos	
Empréstimos e Financiamentos Bancários	0,00
Outras contas de Financiamentos	(557.199,90)
Despesas não operacionais	0,00
Receitas não operacionais	0,00
Caixa Liquido Atividades de Financiamentos	**(557.199,90)**
Variação Liquida de Caixa	**6.983.274,75**
Saldo do inicio do exercício	9.112.599,28
Saldo do final do exercício	16.095.874,03

José Roberto Bernasconi
CPF.: 00720992834
Administrador

Sabino José Neto
CRC.: 1SP157336/O-6
Contador

Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis encerradas em 31/12/2023

1-Contexto Operacional

A Maubertec Tecnologia em Engenharia Ltda. CNPJ 36.037.866/0001-14 com sede em São Paulo/SP, tem por objeto social a prestação de serviços profissionais de consultoria, elaboração de projetos e expedientes técnicos, econômicos e administrativos, gerenciamento, supervisão e fiscalização de obras.

2-Apresentação das Demonstrações Contábeis

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo as alterações promovidas pelas leis 11638/07 e 11941/09 e resolução CFC 1255/09.

Disponibilidades

Inclui as disponibilidades de caixa, Bancos conta movimento e aplicações que estão disponíveis para uso imediato.

Contas e Receber de Clientes

As contas a receber de clientes são registradas pelo valor faturado incluindo os respectivos impostos.

Imobilizado

Registrado ao custo de aquisição, deduzidos da depreciação acumulada.

Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercício

Imposto de Renda e Contribuição Social

O Imposto de Renda e a Contribuição Social do exercício corrente são calculados com base no regime lucro presumido, de acordo com as leis 9249/95 e 9430/96.

José Roberto Bernasconi
CPF.: 007.209.928-34
Administrador

Sabino José Neto
CRC.: 1SP157336/O-6
Contador

DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade: MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 36.037.866/0001-14

Número de Ordem do Livro: 5

Dados das Assinaturas da Escrituração	
Qualificação do Assinante	Administrador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	007.209.928-34
N° de Série do Certificado	6964258582667335136
Nome do Signatário	JOSE ROBERTO BERNASCONI:00720992834
Autoridade Certificadora Emissora	AC SERASA RFB v5
Validade	26/05/2022 a 25/05/2025
Qualificação do Assinante	Contabilista
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	007.711.068-40
N° de Série do Certificado	5556458635889873872
Nome do Signatário	SABINO JOSE NETO:00771106840
Autoridade Certificadora Emissora	AC SERASA RFB v5
Validade	10/06/2022 a 09/06/2025

DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	36.037.866/0001-14
Número de Ordem do Livro:	5

Dados das Assinaturas da Escrituração	
Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	007.209.928-34
N° de Série do Certificado	6709504155526433927
Nome do Signatário	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA:36037866000114
Autoridade Certificadora Emissora	AC SERASA RFB v5
Validade	05/01/2023 a 04/01/2026

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO

Nome Empresarial:	MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA			
CNPJ:	36.037.866/0001-14	Nire:	35235814856	Scp:
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023			
Forma de Escrituração Contábil:	Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)			
Natureza do Livro:	Livro Diário Geral			
Identificação do arquivo(hash):	F8.91.6F.FD.6E.0E.A3.9C.D0.73.84.59.AF.04.E1.48.5E.E4.4C.5C-			

Consulta Realizada em: 10/05/2024 09:38:59

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL
Nº 2024/038590

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME .....:	SABINO JOSE NETO
NOME SOCIAL :	
REGISTRO .....:	1SP157336/O-6
CATEGORIA ....:	CONTADOR
CPF .....:	007.711.068-40

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 02/04/2024 às 12:38:54

Válido até: 01/07/2024

Código de Controle: 4926.2556.6120.2284

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
Nº 2024/038591

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME .....:	SABINO JOSE NETO
NOME SOCIAL :	
REGISTRO .....:	1SP157336/O-6
CATEGORIA ....:	CONTADOR
CPF .....:	007.711.068-40

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCSP contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 02/04/2024 às 12:39:32

Válido até: 01/07/2024

Código de Controle: 7162.2556.6123.2687

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.

129

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped Versão: 10.1.8

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ	
35226545104	03.014.530/0001-87	
NOME EMPRESARIAL		
ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO	**NÚMERO DO LIVRO**
Livro Diário Geral	25
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
BC.13.A0.9E.F3.CA.34.BE.5A.0A.49.8D.2F.BE.8D.E6.EE.5A.E3.D4	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Administrador	10249953803	ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803	878558558664108073 5	19/04/2021 a 18/04/2024	Sim
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	03014530000187	ENGENPLAN ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA:03014530000187	613315671308588424 3	19/04/2021 a 18/04/2024	Não
Contabilista	07106043869	MIGUEL EL LAHHAM:07106043869	667009271397943913 6	25/07/2022 a 24/07/2025	Não

NÚMERO DO RECIBO:

BC.13.A0.9E.F3.CA.34.BE.5A.0A.49.8D
.2F.BE.8D.E6.EE.5A.E3.D4-9

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 09/04/2024 às 13:51:59

A4.46.0C.A4.E5.20.95.D1
69.61.1E.D8.03.9C.BC.34

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
NIRE	35226545104
CNPJ	03.014.530/0001-87
Número de Ordem	25
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Município	SAO PAULO
Data do arquivamento dos atos constitutivos	24/04/2012
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	28763

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Natureza do Livro	Livro Diário Geral
Número de ordem	25
Quantidade total de linhas do arquivo digital	28763
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número BC.13.A0.9E.F3.CA.34.BE.5A.0A.49.8D.2F.BE.8D.E6.EE.5A.E3.D4-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R$ 11.073.002,31	R$ 17.609.007,59
RECEITA DA PRESTACAO DE SERVICOS		R$ 11.620.784,25	R$ 18.546.042,10
Servicos prestados - mercado interno		R$ 11.620.784,25	R$ 18.546.042,10
(-) (-) IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS		R$ (919.729,36)	R$ (1.518.171,28)
(-) ISS		R$ (495.570,73)	R$ (841.240,57)
(-) COFINS		R$ (348.623,53)	R$ (556.381,42)
(-) PIS-PASEP		R$ (75.535,10)	R$ (120.549,29)
JUROS E DESCONTOS		R$ 60.016,26	R$ 153.637,39
Rend. de Aplicaçao Financeiras		R$ 59.661,36	R$ 151.193,31
Descontos financeiros obtidos		R$ 354,90	R$ 2.444,08
RECUPERACAO CREDITOS - DEMAIS		R$ 291.933,88	R$ 371.605,73
Recuperaçao de Despesas		R$ 291.933,88	R$ 371.605,73
REVERSAO DE PROVISOES		R$ 19.997,28	R$ 55.893,65
Reversao Provisao p/ Férias e 13o. Salar		R$ 14.277,72	R$ 43.039,95
Reversao Prov Enc Soc Férias e 13o. Sal.		R$ 5.719,56	R$ 12.853,70
(-) CONTAS DE RESULTADO - CUSTOS E DESPESAS		R$ (7.265.198,77)	R$ (11.048.654,48)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R$ (1.316.151,15)	R$ (1.511.689,79)
(-) Salarios e ordenados		R$ (1.196.570,23)	R$ (1.309.925,04)
(-) Bolsa Estagio e Aprendiz		R$ 0,00	R$ (12.075,00)
(-) Partic. Lucros e Resultados(PLR)		R$ (2.753,38)	R$ (5.291,30)
(-) 13° Salario		R$ (42.962,36)	R$ (92.382,86)
(-) Ferias		R$ (46.742,56)	R$ (87.874,38)
Abonos		R$ (1.037,58)	R$ 0,00
(-) Indenizacoes e aviso previo		R$ (26.085,04)	R$ (3.500,61)
(-) Outras		R$ 0,00	R$ (640,60)
(-) REMUNERAÇAO A DIRIGENTES		R$ (19.392,00)	R$ (31.680,00)
(-) Pro Labore		R$ (19.392,00)	R$ (31.680,00)
(-) BENEFICIOS CONCEDIDOS AO TRABALHADOR		R$ (29.512,79)	R$ (298.580,04)
(-) Alimentaçao ao trabalhador		R$ (9.564,08)	R$ (61.108,48)
(-) Assist. Med, Odontológica e Farmacêutica		R$ (9.516,22)	R$ (222.359,02)
(-) Transporte do Trabalhador		R$ (9.160,52)	R$ (12.718,59)
(-) Demais assistenciais ao trabalhador		R$ (1.271,97)	R$ (2.393,95)
(-) ENCARGOS SOCIAIS E PREVIDENCIARIOS		R$ (159.864,56)	R$ (356.641,48)
(-) Previdência Social		R$ (124.487,63)	R$ (273.629,66)
(-) Encargos Sociais - FGTS		R$ (34.362,30)	R$ (83.011,82)
Encargos Sociais - FGTS Rescisórios		R$ (1.014,63)	R$ 0,00

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R$ (2.188,26)	R$ (19.797,41)
(-) Amostras grátis		R$ 0,00	R$ (138,78)
(-) Feiras e Eventos		R$ (2.188,26)	R$ (19.658,63)
(-) ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS		R$ (123.671,89)	R$ (226.060,97)
(-) Aluguel de Imóveis		R$ (81.523,76)	R$ (68.777,47)
(-) Aluguel de máquinas e equipamentos		R$ (186,00)	R$ (24.656,17)
(-) Demais locaçoes		R$ (41.962,13)	R$ (132.627,33)
(-) DEPRECIAÇOES, AMORTIZAÇOES E EXAUSTOES		R$ (9.265,92)	R$ (21.446,50)
(-) Depreciaçao		R$ (9.265,92)	R$ (21.446,50)
(-) DESPESAS C/ VEICULOS E ENTREGAS		R$ (64.367,46)	R$ (103.274,28)
Fretes e Carretos		R$ (410,92)	R$ 0,00
(-) Manutençao de Veículos		R$ (2.504,84)	R$ (3.371,72)
(-) Combustiveis		R$ (57.468,41)	R$ (94.081,40)
(-) Demais com Transportes		R$ (3.983,29)	R$ (5.821,16)
(-) DESPESAS GERAIS		R$ (4.239.470,05)	R$ (6.390.568,09)
(-) Serviços prestados por terceiros PJ		R$ (3.385.820,60)	R$ (5.767.560,64)
(-) Condomínios		R$ (31.112,71)	R$ (40.496,34)
(-) Bens de Natureza perman. deduz.como desp		R$ (2.313,04)	R$ (11.207,10)
(-) Manutençao de bens próprios		R$ 0,00	R$ (3.809,79)
(-) Materiais de Expediente, Uso e Consumo		R$ (13.596,58)	R$ (24.741,11)
(-) Material de escritório e informática		R$ (11.719,50)	R$ (25.226,99)
(-) Mat. Copa, Cozinha, higiene e limpeza		R$ (5.684,53)	R$ (13.963,67)
(-) Contabilidade		R$ (61.581,75)	R$ (94.225,50)
(-) Energia Elétrica		R$ (7.711,12)	R$ (11.769,44)
(-) Agua e Esgoto		R$ (7.776,52)	R$ (468,02)
(-) Telefonia, Comunicaçoes e Internet		R$ (8.518,81)	R$ (15.703,31)
(-) Despesas Postais e Telegraficas		R$ (307,44)	R$ (425,49)
(-) Seguros Diversos		R$ (10.115,72)	R$ (33.528,16)
(-) Conduçoes e transportes diversos		R$ (539,68)	R$ (1.538,92)
(-) Refeiçoes e Lanches		R$ (35.993,13)	R$ (58.263,00)
(-) Desp. c/cópias, autenticaçoes e cartório		R$ (5.052,93)	R$ (16.909,68)
Despesas legais, judiciais e custas		R$ (1.019,00)	R$ 0,00
(-) Demais viagens, diárias e ajuda de custo		R$ (91.661,49)	R$ (146.251,83)
(-) Juros e Multas Diversos		R$ (8.907,38)	R$ (15.826,55)
(-) Demais dedutíveis		R$ (526.773,00)	R$ (71.678,30)
(-) Demais nao dedutíveis		R$ (23.265,12)	R$ (36.974,25)

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R$ (12.610,17)	R$ (15.823,91)
(-) Juros passivos		R$ (40,00)	R$ (69,76)
(-) Descontos concedidos		R$ (150,75)	R$ (159,16)
(-) Juros e comissoes bancarias		R$ (12.419,42)	R$ (15.594,99)
(-) DESPESAS COM PROVISOES E PERDAS		R$ (21.275,26)	R$ (31.868,97)
(-) Provisao p/ Férias e 13o. Salário		R$ (15.211,89)	R$ (23.294,70)
(-) Provisao p/Enc.Sociais Férias e 13o. Sal		R$ (6.063,37)	R$ (8.574,27)
(-) DEMAIS IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇOES		R$ (11.088,90)	R$ (12.500,44)
(-) IPTU		R$ (3.833,52)	R$ (5.133,38)
(-) TFE		R$ (465,76)	R$ (946,26)
(-) Taxas Diversas		R$ (1.211,18)	R$ (2.951,50)
(-) Demais impostos, taxas e contribuiçoes		R$ (5.578,44)	R$ (3.469,30)
(-) OUTRAS BAIXAS DO ATIVO PERMANENTE		R$ 0,00	R$ (746,42)
(-) Baixas de imobilizado		R$ 0,00	R$ (746,42)
(-) PROVISAO P/ CSLL		R$ (338.913,62)	R$ (543.170,16)
(-) Provisao p/Contrib. Social Lucro Liquido		R$ (338.913,62)	R$ (543.170,16)
(-) PROVISAO P/ IRPJ		R$ (917.426,74)	R$ (1.484.806,02)
(-) Provisao p/ Imposto de Renda Jurídica		R$ (917.426,74)	R$ (1.484.806,02)
= Lucro		R$ 3.807.803,54	R$ 6.560.353,11

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R$ 4.329.548,54	R$ 7.252.389,98
ATIVO CIRCULANTE		R$ 4.197.168,65	R$ 7.108.413,27
DISPONIVEL		R$ 2.186.750,82	R$ 3.778.135,25
NUMERARIOS		R$ 14.630,09	R$ 14.630,09
CAIXA		R$ 14.630,09	R$ 14.630,09
Caixa Geral		R$ 14.630,09	R$ 14.630,09
BANCOS		R$ 2.172.120,73	R$ 3.763.505,16
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R$ 4.991,55	R$ 10.673,60
Itau		R$ 4.991,55	R$ 10.673,60
APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R$ 2.167.129,18	R$ 3.752.831,56
Aplicaçoes financeiras - Banco do Brasil		R$ 2.161.366,30	R$ 3.429.822,01
Aplicaçoes financeiras - Santander		R$ 5.762,88	R$ 323.009,55
CRÉDITOS E OBRIGAÇOES A RECEBER		R$ 725.271,84	R$ 2.204.052,59
OBRIGAÇOES A RECEBER		R$ 725.271,84	R$ 2.204.052,59
OBRIGAÇOES A RECEBER		R$ 725.271,84	R$ 2.204.052,59
Clientes Diversos - Nacionais		R$ 725.271,84	R$ 2.204.052,59
OUTROS CREDITOS		R$ 1.285.145,99	R$ 1.126.225,43
OUTROS CREDITOS		R$ 1.285.145,99	R$ 1.126.225,43
ADIANTAMENTOS DIVERSOS		R$ 2.142,00	R$ 0,00
Adiantamentos a fornecedores		R$ 2.142,00	R$ 0,00
DEMAIS OBRIGAÇOES		R$ 1.259.194,88	R$ 1.080.691,60
Demais Compromissos		R$ 1.000.000,00	R$ 1.000.000,00
Consorcio Habsocial		R$ 19.514,07	R$ 29.912,69
Consorcio Supervisor de Obras		R$ 56.111,68	R$ 0,00
Consorcio Planal Engenplan		R$ 136.349,00	R$ 0,00
Consorcio Modera Bonin Engenplan		R$ 5.464,14	R$ 10.920,15
Consorcio Engenplan - Bonin		R$ 41.755,99	R$ 0,00
Consorcio Habitacional - SP		R$ 0,00	R$ 1.347,06
Consorcio EV		R$ 0,00	R$ 795,95
Consorcio Acelera Sorocaba		R$ 0,00	R$ 37.715,75
TRIBUTOS A RECUPERAR / COMPENSAR		R$ 23.809,11	R$ 45.533,83
IR Retido na fonte		R$ 8.182,53	R$ 0,00
CSLL retida na fonte a compensar		R$ 3.184,12	R$ 9.615,85

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023 — CNPJ: 03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COFINS retida na fonte a compensar		R$ 9.582,32	R$ 28.877,31
PIS-PASEP Retido na fonte a compensar		R$ 2.069,68	R$ 6.250,21
INSS a Recuperar		R$ 790,46	R$ 790,46
ATIVO NAO CIRCULANTE		R$ 132.379,89	R$ 143.976,71
INVESTIMENTOS		R$ 86.626,82	R$ 86.626,82
INVESTIMENTOS		R$ 86.626,82	R$ 86.626,82
OUTRAS PARTICIPACOES SOCIETARIAS		R$ 86.626,82	R$ 86.626,82
CPOS - SCP Empresa Ostensiva - EPT		R$ 86.626,82	R$ 86.626,82
IMOBILIZADO		R$ 43.995,95	R$ 55.592,77
BENS MOVEIS		R$ 43.995,95	R$ 55.592,77
BENS MOVEIS		R$ 88.576,11	R$ 111.326,68
Móveis e utensílios		R$ 14.221,71	R$ 15.688,51
Equipamento de Tecnologia e Informatica		R$ 58.291,82	R$ 62.683,55
Maquinas e equipamentos		R$ 9.491,98	R$ 9.491,98
Instalaçoes		R$ 2.680,10	R$ 9.435,56
Ferramentas e Aparelhos		R$ 0,00	R$ 1.226,00
Aparelhos de Comunicaçao		R$ 3.890,50	R$ 12.801,08
(-) (-) DEPRECIACOES, AMORT. E EXAUST. ACUM.		R$ (44.580,16)	R$ (55.733,91)
(-) (-) Depr.Acum.de moveis e utensilios		R$ (4.064,48)	R$ (5.332,96)
(-) (-) Depr.Acum.equip.Tecnologia Inform.		R$ (32.785,79)	R$ (39.909,19)
(-) (-) Depr. Acumuladas Maq e Equiptos		R$ (4.107,73)	R$ (4.822,93)
(-) (-) Depr. Acumuladas Instalaçoes		R$ (1.099,48)	R$ (1.536,43)
(-) Depr. Acum. Ferramentas e Aparelhos		R$ 0,00	R$ (71,54)
(-) (-) Depr. Acumuladas de Ap. Comunicaçao		R$ (2.522,68)	R$ (4.060,86)
INTANGIVEL		R$ 1.757,12	R$ 1.757,12
BENS INTANGIVEIS		R$ 1.757,12	R$ 1.757,12
MARCAS, DIREITOS E PATENTES		R$ 1.757,12	R$ 1.757,12
Direito Uso de Software		R$ 757,12	R$ 757,12
Direito Uso Telefone		R$ 1.000,00	R$ 1.000,00
PASSIVO		R$ 4.329.548,54	R$ 7.252.389,98
PASSIVO CIRCULANTE		R$ 737.607,57	R$ 896.495,90
OBRIGAÇOES DE CURTO PRAZO		R$ 0,00	R$ 2.980,80
DEMAIS OBRIGAÇOES		R$ 0,00	R$ 2.980,80

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONTAS A PAGAR		R$ 0,00	R$ 2.980,80
Demais contas a pagar		R$ 0,00	R$ 2.980,80
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R$ 414.393,36	R$ 525.777,98
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R$ 414.393,36	R$ 525.777,98
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER		R$ 414.393,36	R$ 525.777,98
ISS a recolher		R$ 20.100,04	R$ 62.776,98
Provisao p/ imposto de renda		R$ 258.370,08	R$ 234.088,14
Provisao contribuicao social s/ o lucro		R$ 111.982,53	R$ 150.880,71
Imposto de renda na fonte a recolher		R$ 3.031,73	R$ 0,00
PIS-PASEP a recolher		R$ 2.548,39	R$ 13.896,14
COFINS a recolher		R$ 11.761,78	R$ 64.136,01
CSLL,COFINS,PIS-PASEP fonte a recolher		R$ 5.389,81	R$ 0,00
ISSF a recolher		R$ 1.209,00	R$ 0,00
OBRIGACOES TRABALHISTAS,SOCIAIS E FISCAL		R$ 30.581,37	R$ 51.654,06
OBRIGACOES TRABALHISTAS,SOCIAIS E FISCAL		R$ 30.581,37	R$ 51.654,06
OBRIGACOES C/ PESSOAL E DIRIGENTES		R$ 10.094,16	R$ 11.653,89
Salários a pagar		R$ 7.936,80	R$ 9.304,29
Pro Labore a pagar		R$ 2.157,36	R$ 2.349,60
OBRIGACOES SOCIAIS E FISCAIS		R$ 6.006,62	R$ 13.391,94
INSS / IRF a recolher		R$ 4.596,14	R$ 11.957,95
FGTS a recolher		R$ 1.410,48	R$ 1.433,99
PROVISOES		R$ 14.480,59	R$ 26.608,23
Provisao para ferias		R$ 10.585,21	R$ 19.602,45
INSS s/ provisao para ferias		R$ 3.048,52	R$ 5.437,56
FGTS s/ provisao para ferias		R$ 846,86	R$ 1.568,22
OUTRAS OBRIGACOES		R$ 292.632,84	R$ 316.083,06
OUTRAS OBRIGACOES		R$ 292.632,84	R$ 316.083,06
OUTRAS OBRIGAÇOES		R$ 292.632,84	R$ 316.083,06
Consorcio HSPE - Participante		R$ 75.002,59	R$ 59.195,02
Consorcio BV - Engenplan - Estatica		R$ 54.763,73	R$ 4.984,42
Consorcio Alphageos-Engenplan		R$ 162.866,52	R$ 157.019,48
Consorcio Engenplan - Bonin		R$ 0,00	R$ 31.511,12
Consorcio Viver Melhor II		R$ 0,00	R$ 62.787,13

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Consorcio Esteio-Ambiente Bras		R$ 0,00	R$ 585,89
PATRIMONIO LIQUIDO		R$ 3.591.940,97	R$ 6.355.894,08
CAPITAL SOCIAL		R$ 2.000.000,00	R$ 2.000.000,00
CAPITAL SOCIAL		R$ 2.000.000,00	R$ 2.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R$ 2.000.000,00	R$ 2.000.000,00
Capital social - Nacional		R$ 2.000.000,00	R$ 2.000.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R$ 1.591.940,97	R$ 4.355.894,08
RESERVAS DE LUCROS		R$ 1.591.940,97	R$ 4.355.894,08
RESERVAS DE LUCROS		R$ 10.000,00	R$ 10.000,00
Investimento de tercerios		R$ 10.000,00	R$ 10.000,00
OUTRAS CONTAS		R$ 1.581.940,97	R$ 4.345.894,08

DEMONSTRAÇÃO DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.				
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ	03.014.530/0001-87	Número de Ordem do Livro:	25
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023				

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido Lucros/Prejuízos Acumulados (R$)
Saldo Inicial do Exercício	1.581.940,97
Dividendos	(-)3.796.400,00
Resultado Líquido do Exercício	6.560.353,11
Lucro/Prejuízo Acumulado	4.345.894,08
Notas	

Empresa: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. Folha: 1

CNPJ: 03.014.530/0001-87

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Demonstração do Fluxo de Caixa - DFC

Modo Indireto

Fluxo de Caixa Originados de:	**Notas**	**Valores em R$**	
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Resultado do exercício/ período		**6.560.353,11**	**D**
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais			
Depreciação e amortização		21.446,50	D
Resultado na venda de ativos permanentes		0,00	C
Equivalência patrimonial		0,00	C
Recebimento de lucros e dividendos de subsidiárias		0,00	C
Redução Variações nos ativos e passivos			
Aumento em contas a receber		1.478.780,75	C
Redução nos estoques		0,00	C
Redução em fornecedores		0,00	C
Aumento em contas a pagar e provisões		120.821,87	D
Aumento no imposto de renda e contribuição social		14.616,24	D
Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades operacionais:		**5.238.456,97**	**D**
Fluxos de caixa das atividades de investimentos			
Compras de imobilizado		3.697,63	C
Aquisição de ações/cotas		0,00	C
Recebimentos por vendas de ativos permanentes		0,00	C
Juros recebidos de contratos de mútuo		0,00	C
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de investimentos:		**3.697,63**	**C**
Fluxos de caixa das atividades de financiamentos			
Integralização de capital		0,00	C
Pagamentos de lucros dividendos		3.796.400,00	C
Empréstimos tomados		0,00	C
Pagamentos de empréstimos/debêntures		0,00	C
Juros recebidos de empréstimos		0,00	C
Juros pagos por empréstimos		0,00	C
Disponibilidades líquidas aplicadas nas atividades de financiamentos:		**3.796.400,00**	**C**
AUMENTO NAS DISPONIBILIDADES		**1.438.359,34**	**D**
No início do período		**2.186.750,82**	**D**
No final do período		**3.778.135,25**	**D**

São Paulo, 31 de Dezembro de 2023.

ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803 Assinado de forma digital por ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803 Dados: 2024.05.16 11:55:15 -03'00'

Socio Administrador
ISIDORO VILLIBOR JUNIOR
CPF: 102.499.538-03

MIGUEL EL LAHHAM:07106043869 Assinado de forma digital por MIGUEL EL LAHHAM:07106043869 Dados: 2024.05.16 11:19:42 -03'00'

Responsável Técnico
MIGUEL EL LAHHAM
TC CRC: 1SP147871/O-9

- - - -

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ENCERRADAS EM 31/12/2023

1) A EMPRESA EM SEU CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA, tem sua sede na cidade de São Paulo/SP na Rua Libero Badaró, 377, 20º andar, conj. 2008, bairro Centro, CEP 01009-906, com inscrição no CNPJ nº 03.014.530/0001-87 e atua na execução de Serviços de Engenharia, que compreende: a) Serviços de consultoria, de planejamento, estudos e projetos; de gerenciamento, acompanhamento, supervisão e fiscalização de projetos e obras; de ensaios de materiais, controle tecnológico e da qualidade de obras e estudos geológicos; trabalhos técnicos sociais; regularização fundiária; entre outros; b) Estudos ambientais, supervisão e gestão ambiental, abrangendo, mas não se limitando, a consultoria, planejamento, estudos e projetos, gerenciamento, acompanhamento e fiscalização de projetos e obras; e c) Toda e qualquer atividade correlata em geral, na execução de seu objeto social; e, ainda d) As atividades de fornecimento de pessoal de apoio para prestar serviços em instalações prediais de clientes, desenvolvendo uma combinação de serviços, como a limpeza geral no interior de prédios, serviços de manutenção, serviços de recepção, portaria e outros serviços relacionados para dar apoio à administração e conservação das instalações dos prédios

2) SOBRE A APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis apresentadas foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, atendendo a atual legislação Federal e Resolução Conselho Federal de Contabilidade.

a) das disponibilidades

No Ativo Circulante, a conta de caixa, bancos e investimentos, são valores disponíveis para uso imediato, formando o fluxo de caixa da empresa.

b) do contas a receber de clientes

O contas a receber de clientes, denominado *clientes diversos a receber*, são registradas pelo valor bruto, cujo saldo representam os faturamentos com vencimentos futuros de curto prazo.

c) do imobilizado

Quando da aquisição de bens que integraram ou integrarão os imobilizados, estes são lançados pelo custo de aquisição e com registro da depreciação pela base aplicável conforme normas da Receita Federal e deduzidas com o título de depreciação acumulada.

d) da apuração do resultado

Na apuração do resultado, fora utilizado o sistema pelo regime de competência.

e) da apuração do IRPJ e CSLL

Foi adotado o Regime de Tributação com base no Lucro Presumido, conforme previsto na Lei 9.249/1995 e 9.430/1996.

ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803
Assinado de forma digital por ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803
Dados: 2024.05.16 11:56:05 -03'00'

ISIDORO VILLIBOR JUNIOR
CPF nº 102.499.538-03
sócio administrador

MIGUEL EL LAHHAM:07106043869
Assinado de forma digital por MIGUEL EL LAHHAM:07106043869
Dados: 2024.05.16 11:21:10 -03'00'

MIGUEL EL LAHHAM
CPF nº 071.060.438-69
TC-CRC: 1SP147.871/O-0

ASSINANTES ESCRITURAÇÃO

Entidade: ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 03.014.530/0001-87 Número de Ordem do Livro: 25

Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N
ISIDORO VILLIBOR JUNIOR	102.499.538-03					11 5461 0877	ivillibor@gmail.com	S
	Código Qualificação Assinante:			205-Administrador				
	Qualificação Assinante:			Administrador				
MIGUEL EL LAHHAM	071.060.438-69	1SP147871/O-9	SP/2024/016090	30/04/2024	SP	11 2950 8422	secretaria141@vmlahham.com.br	N
	Código Qualificação Assinante:			900-Contador/Contabilista				
	Qualificação Assinante:			Contabilista				
ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	03.014.530/0001-87					11 5461 0877	ivillibor@gmail.com	N
	Código Qualificação Assinante:			001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				
	Qualificação Assinante:			Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)				

DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023
CNPJ:	03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25

Dados das Assinaturas da Escrituração	
Qualificação do Assinante	Administrador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	102.499.538-03
N° de Série do Certificado	8785585586641080735
Nome do Signatário	ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803
Autoridade Certificadora Emissora	AC SERASA RFB v5
Validade	19/04/2021 a 18/04/2024

Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	102.499.538-03
N° de Série do Certificado	6133156713085884243
Nome do Signatário	ENGENPLAN ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA:03014530000187
Autoridade Certificadora Emissora	AC SERASA RFB v5
Validade	19/04/2021 a 18/04/2024

DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	03.014.530/0001-87
Número de Ordem do Livro:	25		

Dados das Assinaturas da Escrituração	
Qualificação do Assinante	Contabilista
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	071.060.438-69
N° de Série do Certificado	6670092713979439136
Nome do Signatário	MIGUEL EL LAHHAM:07106043869
Autoridade Certificadora Emissora	AC SERASA RFB v5
Validade	25/07/2022 a 24/07/2025

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO

Nome Empresarial:	ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.			
CNPJ:	03.014.530/0001-87	Nire:	35226545104	Scp:
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023			
Forma de Escrituração Contábil:	Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)			
Natureza do Livro:	Livro Diário Geral			
Identificação do arquivo(hash):	BC.13.A0.9E.F3.CA.34.BE.5A.0A.49.8D.2F.BE.8D.E6.EE.5A.E3.D4-			

Consulta Realizada em: 09/04/2024 10:56:43

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

ação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO** CERTIFICA que a organização contábil identificada no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO
Certidão nº: 2024/042228
Nome: VM LAHHAM ASSESSORIA CONTABIL LTDA.
Registro: SP-017018/O-1 CPF/CNPJ: 68.970.490/0001-92
Validade: 09/07/2024
Finalidade: Licitações e Concorrência

Titular / Sócios / Responsáveis Técnicos

Registro	Nome	Cat.	Responsabilidade
1SP147871/O-9	Miguel El Lahham	TC	Socio Gestor
1SP147872/O-6	Valquiria de Souza Melo El Lahham	TC	Socio Gestor

Confirme a veracidade deste documento no site www.crcsp.org.br, acessando a opção Consultas -> Certidões, mediante o número de controle a seguir:

Controle: 3972.5586.6624.2783

147

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO** CERTIFICA que a organização contábil identificada no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO
Certidão nº: 2024/042226
Nome: VM LAHHAM ASSESSORIA CONTABIL LTDA.
Registro: SP-017018/O-1 CPF/CNPJ: 68.970.490/0001-92
Validade: 09/07/2024
Finalidade: Comprovação de Registros

Titular / Sócios / Responsáveis Técnicos

Registro	Nome	Cat.	Responsabilidade
SP147871/O-9	Miguel El Lahham	TC	Socio Gestor
1SP147872/O-6	Valquiria de Souza Melo El Lahham	TC	Socio Gestor

Confirme a veracidade deste documento no site www.crcsp.org.br, acessando a opção Consultas -> Certidões, mediante o número de controle a seguir:

Controle: 3688.5586.6627.2883

148

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL
Nº 2024/042223

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME .....:	MIGUEL EL LAHHAM
NOME SOCIAL :	
REGISTRO .....:	1SP147871/O-9
CATEGORIA ....:	TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF .....:	071.060.438-69

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 10/04/2024 às 12:42:34

Válido até: 09/07/2024

Código de Controle: 5196.5586.6622.2985

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.

CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS
Nº 2024/042224

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DE SÃO PAULO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em dia com seus débitos perante o CRC.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME .....:	MIGUEL EL LAHHAM
NOME SOCIAL :	
REGISTRO .....:	1SP147871/O-9
CATEGORIA ....:	TÉCNICO EM CONTABILIDADE
CPF .....:	071.060.438-69

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCSP contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: São Paulo, 10/04/2024 às 12:44:34

Válido até: 09/07/2024

Código de Controle: 4116.5586.6626.2184

Para verificar a autenticidade deste documento, consulte o site do CRCSP.

150

3.2 - DEMONSTRATIVO DOS ÍNDICES DA BOA SITUAÇÃO FINANCEIRA

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

ÍNDICES DE VALORES CONTÁBEIS

Patrimônio Líquido: R$ 29.034.661,99
em 31/12/2023

ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE (LC)					
LC =	Ativo Circulante / Passivo Circulante	**LC =**	26.153.462,96 / 4.521.257,36	**LC =**	**5,78**

ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL (LG)					
LG =	Ativo Circulante + Ativo Realizável a Longo Prazo / Passivo Circulante + Passivo Exigível a Longo Prazo	**LG =**	28.177.840,25 / 4.521.257,36	**LG =**	**6,23**

ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO TOTAL (END)					
END =	Passivo Circulante + Passivo Exigível a Longo Prazo / Ativo Total	**END =**	4.521.257,36 / 33.555.919,35	**END =**	**0,13**

SOLVÊNCIA GERAL (SG)					
SG =	Ativo Total / Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	**SG =**	33.555.919,35 / 4.521.257,36	**SG =**	**7,42**

São Paulo, 22 de maio de 2024

Maubertec Tecnologia em Engenharia Ltda.
Helio Jorge Lopes
Diretor Executivo
RG. Nº 10.114.238-9
CPF. Nº 064.158.938-74

Contador
Sabino José Neto
CPF: 007.711.068-40
RG: 9.922.557-8
TC/CRC: 1SP157336/O-6

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 023/2023 - PM ARARAQUARA

ÍNDICES ECONÔMICOS FINANCEIROS

BASE: Balanço encerrado em 31/12/2023

ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL:	
ILG = Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo	R$ 7.108.413,27
Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo	R$ 896.495,90
ILG = 7,93	

ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE:	
ILC = Ativo Circulante	R$ 7.108.413,27
Passivo Circulante	R$ 896.495,90
ILC = 7,93	

ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL:	
ISG = Ativo Total	R$ 7.252.389,98
Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo	R$ 896.495,90
ISG = 8,09	

ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO:	
IE = Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo	R$ 896.495,90
Ativo Total	R$ 7.252.389,98
IE = 0,12	

A **Engenplan Engenharia e Consultoria Ltda.**, CNPJ nº 03.014.530/0001-87, DECLARA, na pessoa de seu representante legal, sob as penas cabíveis, de que o cálculo apresentado atende integralmente às exigências deste Edital.

São Paulo, 08 de maio de 2024

ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803
Assinado de forma digital por ISIDORO VILLIBOR JUNIOR:10249953803
Dados: 2024.05.08 10:30:51 -03'00'

Engenplan Eng. e Cons. Ltda.
Isidoro Villibor Junior
Representante Legal
RG: 11.128.379-6 – SSP/SP
CPF: 102.499.538-03

03.014.530/0001-87
ENGENPLAN - ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
Rua Libero Badaró, 377 - 20º And. - Cj. 2008
Centro - CEP 01009-906
SÃO PAULO - SP

MIGUEL EL LAHHAM:07106043869
Assinado de forma digital por MIGUEL EL LAHHAM:07106043869
Dados: 2024.05.08 11:29:11 -03'00'

Miguel El Lahham
Contabilista Responsável
RG: 18.155.487-2 – SSP/SP
CPF: 071.060.438-69
CRC/SP: 147871/O-9

3.3 - CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA OU CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL, EXPEDIDA PELO DISTRIBUIDOR DA SEDE DA PESSOA JURÍDICA

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 490764 **FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 28/04/2024, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: **********

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 36.037.866/0001-14, conforme indicação constante do pedido de certidão.**********

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 29 de abril de 2024.

PEDIDO Nº: 0075022511

158

ASSINATURA TJSP SAJ DIGITAL

A Diretoria de Apoio Técnico da Secretaria da Primeira Instância do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – SPI 3, atendendo a solicitação de

MAUBERTEC TECNOLOGIA EM ENGENHARIA LTDA.
CNPJ 36.037.866/0001-14

CERTIFICA, para fins de Concorrência Pública, Licitação Pública, Cadastro, Financiamento, que as certidões de distribuição cível expedidas pela internet, ou pelos distribuidores nas comarcas do interior, abrangem todos os feitos de 1ª instância cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as comarcas do Estado de São Paulo, de acordo com o período indicado na certidão.

CERTIFICA que as certidões de distribuição criminal possuem abrangência estadual e são expedidas pela internet. Caso o pesquisado tenha completado a maioridade penal antes da data de informatização do Foro/Comarca de interesse, será necessário solicitar a certidão junto ao distribuidor da Comarca, exceto na capital, pois a certidão abrange os feitos não cadastrados no sistema informatizado. A data de informatização consta do Comunicado SPI nº 22/2019.

CERTIFICA ainda que a certidão de execução criminal possui abrangência estadual e é expedida pela internet.

CERTIFICA, finalmente, que as certidões solicitadas pela internet ou presencialmente, possuem assinatura digital, nos termos do Comunicado SPI nº 23/2016. Esta certidão é expedida gratuitamente e é válida para todas as comarcas do Estado, em face da base de dados de todos os distribuidores estarem integradas para fins de certidão.

Esta certidão é expedida gratuitamente e é válida para todas as comarcas do Estado, em face da base de dados de todos os distribuidores estarem integradas para fins de certidão.

Prazo de validade desta certidão: 90 dias.

São Paulo, **02 de Abril de 2024**

159

Acesse https://extrajudicial.tjsp.jus.br/certidao/originalidade para consultar a originalidade deste documento. 326218509

ENGENPLAN – ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIDÃO ESTADUAL DE DISTRIBUIÇÕES CÍVEIS

CERTIDÃO Nº: 741359 **FOLHA: 1/1**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada pela internet no site do Tribunal de Justiça.

A Diretoria de Serviço Técnico de Informações Cíveis do(a) Comarca de São Paulo - Capital, no uso de suas atribuições legais,

CERTIFICA E DÁ FÉ que, pesquisando os registros de distribuições de **PEDIDOS DE FALÊNCIA, CONCORDATAS, RECUPERAÇÕES JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS**, anteriores a 07/05/2024, verificou **NADA CONSTAR** como réu/requerido/interessado em nome de: **********

ENGENPLAN ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA., CNPJ: 03.014.530/0001-87, conforme indicação constante do pedido de certidão.**********

Esta certidão não aponta ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como autor (a). São apontados os feitos com situação em tramitação já cadastrados no sistema informatizado referentes a todas as Comarcas/Foros Regionais e Distritais do Estado de São Paulo.

A data de informatização de cada Comarca/Foro pode ser verificada no Comunicado SPI nº 22/2019.

Esta certidão considera os feitos distribuídos na 1ª Instância, mesmo que estejam em Grau de Recurso.

Não existe conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais e poderá apontar feitos de homônimos não qualificados com tipos empresariais diferentes do nome indicado na certidão (EIRELI, S/C, S/S, EPP, ME, MEI, LTDA).

Esta certidão só tem validade mediante assinatura digital.

Esta certidão é sem custas.

São Paulo, 8 de maio de 2024.

PEDIDO Nº: 0075282800

ASSINATURA TJSP SAJ DIGITAL