



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
GERÊNCIA DE LICITAÇÃO

Paço Municipal – Rua São Bento, 840 – 3º Andar - Centro – Cep.14801-901
Fone: (16) 3301-5066 Site: www.araraquara.sp.gov.br E-mail: edital@araraquara.sp.gov.br

RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

LEILÃO PRESENCIAL N° 001/2024

PROCESSO LIC. N° 4521/2024 - DE: 06 de fevereiro de 2024

GUICHÊ N° 34.561/2023

Vimos, através deste, tendo em vista pedido de esclarecimento por parte de licitante interessado em participar do certame acima referido que visa alienações de áreas descritas no Anexo I:

LOTE 01: A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em **R\$ 15.307.443,59 (quinze milhões e trezentos e sete mil e quatrocentos e quarenta e três reais e cinquenta e nove centavos)**, referente à imóvel matrícula 156.326: Terreno mais benfeitorias, (Antigo Prédio da CTA) com área de 14.601,506 m², que fica fazendo parte integrante do presente do presente edital, expor o que segue:

PERGUNTA: Solicito a informação se solo do antigo prédio da CTA que está indo a leilão no dia 05 de marco do corrente ano, ainda continua com contaminação no solo. Qual atual situação hoje?

Tenho um cliente que está querendo participar mais precisamos saber sob essa informação;

Fico no aguardo para fazer inscrição no leilão.

RESPOSTA: O imóvel em questão foi objeto de Termo de Ajustamento de Conduta lavrado em 19 de agosto de 2019 nos autos do Inquérito Civil 14.0195.0001451/2017, objetivando a recomposição e a gestão de área contaminada por decorrência das atividades desenvolvidas pela Petrobrás em antigo posto de abastecimento de combustível.

Compulsando os autos do inquérito, recentemente verificamos que a operação de descontaminação do solo está na fase de **confirmação da efetividade da remediação**, constando relatório indicando a realização de mais **3 campanhas**, sendo uma no 2º semestre de 2023 e as **outras duas nos semestres de 2024**.

Provocado pelo Município, o Ministério Público, em despacho de 11 dezembro de 2023, informou da **impossibilidade de antecipação** dos trabalhos, confirmando a necessidade das 3 campanhas de acordo com o cronograma acima mencionado.

Portanto ainda serão realizadas duas campanhas no ano de 2.024 para confirmação e encerramento dos trabalhos de descontaminação.

Araraquara, 21 de fevereiro de 2.024

ANTÔNIO ADRIANO ALTIERI

Secretário Municipal de Planejamento e Finanças