

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

ATOS OFICIAIS 030/2025

DESPACHOS EXARADOS PELA SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS DE ACORDO COM OS PARECERES CONSTANTES DOS PROCESSOS.

INDEFERIDO – 1ª INSTÂNCIA


55417/2025 ALI ENRIQUE TELLO ALARCON
60122/2025 YÁRA MÁRCIA YOSHICO MUSSAUUEL YOSSIMI

Certificamos o(s) despacho(s) supramencionado(s), a ser (em) publicado(s) no Jornal Folha da Cidade e posteriormente será (ão) encaminhado(s) para as providências cabíveis.

Araraquara, 22 de Outubro de 2025

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
Chefe da Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos

*ICR



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Limpeza de Terreno Nº 605
De 16 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, observando o disposto no inciso V, do artigo 30, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade referente à **FALTA DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO**, conforme lançamento realizado pela Divisão de Fiscalização, dos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração prevista nos artigos 148 e 149, da Lei Complementar Municipal nº 18/97, alterada pelas Leis nº 65/02 e 69/03 e Lei Complementar nº 902 de 04/04/2019, conforme artigo 153 § 2º da mesma lei. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
11.100.009.00	DASSER LETTIERE	411
06.473.022.00	EDIEL DO NASCIMENTO SILVA	407
07.049.021.00	ESPOLIO DE JOÃO MUNIZ SANTOS	409
06.185.022.00	LEILA CRISTINA FRANCISCO DOS SANTOS	410
06.499.031.00	PEDRO PINTO DA SILVA	408

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Limpeza de Calçada Nº 606
De 16 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, observando o disposto no inciso V, do artigo 30, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade descrita, conforme constatação pela Divisão de Fiscalização, referente à **MULTA POR FALTA DE LIMPEZA DE CALÇADA** conforme lançamento realizado essa Divisão nos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração prevista no artigo 6º, Capítulo II, da Lei Complementar Municipal nº 18/97, alterada pelas Leis nº 65/02 e 69/03 e Lei Complementar nº 902 de 04/04/2019, bem como da consequente imposição de penalidade pecuniária prevista no artigo 11, do mesmo diploma legal. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste, efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
06.473.022.00	EDIEL DO NASCIMENTO SILVA	251
06.032.044.00	EM HOLDING LTDA	252
06.283.004.00	ESPOLIO DE HÉLIO SIGOLI	253
07.049.021.00	ESPOLIO DE JOÃO MUNIZ SANTOS	254
06.185.021.00	ESPOLIO DE MANOEL GARCIA	255
06.185.022.00	LEILA CRISTINA FRANCISCO DOS SANTOS	256

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Multa por Não Construção ou Má Conservação de Calçada e Mureta Nº 607
De 16 de Outubro de 2025

A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, observando o disposto no inciso V, do artigo 30, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade descrita, conforme constatação pela Divisão de Fiscalização, da ocorrência de **MULTA POR NÃO CONSTRUÇÃO OU MÁ CONSERVAÇÃO DE CALÇADA E MURETA** nos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração prevista nos artigos 113º e 116º, da Lei Complementar Municipal nº 18/97, alterada pela Lei nº 65/02, bem como da consequente imposição de penalidade pecuniária prevista nos artigos 19 e 122, do mesmo diploma legal. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste, efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Divisão de Fiscalização, da Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
06.091.006.00	ALEX RUBENS DE ALMEIDA	174
06.473.022.00	EDIEL DO NASCIMENTO SILVA	171
06.473.013.00	ESPOLIO DE MARIA AMÉLIA DO AMARAL FARIA	178
06.471.011.00	ESPOLIO DE MARIA AMÉLIA DO AMARAL FARIA	177
06.498.005.00	JAQUELINE CRISTINA GAMBENHA BATISTA	176
06.185.022.00	LEILA CRISTINA FRANCISCO DOS SANTOS	179
06.473.025.00	MARIA JOSÉ PEREIRA	172
06.255.081.00	OSCAR DE JESUS VIDOTTO	175
06.509.002.00	RONALDO DE ALMEIDA NASCIMENTO	173

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARAQUARA
DIVISÃO DE LICITAÇÃO

HOMOLOGAÇÃO

LEILÃO PRESENCIAL - Nº 005/2023 – RETIFICADO II – REPETIDO II, PROCESSO LIC. - Nº 1425/2023, PROCESSO ADMINISTRATIVO 51.847/2025, GUICHÉ Nº 83.560/2022.

OBJETO: ALIENAÇÃO ‘AD CORPUS’ DE BEM IMÓVEL DE PROPRIEDADE DESTE MUNICÍPIO, CONFORME DESCRITO NO ANEXO I DESTA EDITAL, conforme segue:

LOTE 01: A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 791.000,00 (setecentos e noventa e um mil reais), referente à imóvel matrícula 119.774; Terreno vago – Jardim Boa Vista, com área de 2.300,00 m2. Todavia com base nos termos da Lei Municipal nº 11.349/2024, o valor mínimo atribuído para alienação do imóvel será de R\$ 593.250,00 (quinhentos e noventa e três mil e duzentos e cinquenta reais), o que corresponde ao desconto de 25% (vinte e cinco) do valor atual do imóvel. Este bem está livre de ônus, gravames ou pendências.


LOTE 02: A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 1.001.000,00 (um milhão e um mil reais), referente à imóvel matrícula 81.973; Terreno vago – Jardim Altos do Cecap II, com área de 3.849,62 m2. Todavia com base nos termos da Lei Municipal nº 11.349/2024, o valor mínimo atribuído para alienação do imóvel será de R\$ 750.750,00 (setecentos e cinquenta mil e setecentos e cinquenta reais), o que corresponde ao desconto de 25% (vinte e cinco) do valor atual do imóvel. Este bem está livre de ônus, gravames ou pendências.

Homologo a decisão do leiloeiro que, após a análise dos documentos e proposta, considerou conveniente a proposta da empresa **TRILL CONSTRUTORA EIRELI**, adjudicando-lhe o objeto referente ao LOTE 02 deste Edital pelo valor de R\$ 750.750,00 (setecentos e cinquenta mil, setecentos e cinquenta reais).

O Lote 01 do certame foi deserto.

Araraquara, 20 de outubro de 2025.

LUIZ CLÁUDIO LAPENA BARRETO
- Prefeito Municipal -



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Imóvel Abandonado N.º 609
De 16 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização, no ato de suas atribuições, prevista no Artigo 3º §3 da Lei Municipal 7733/2012 e alterações.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade descrita, conforme constatação pela Divisão de Fiscalização, da ocorrência de **EDIFICAÇÕES EM ESTADO DE ABANDONO E NÃO HABITADAS** nos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração no imóvel supramencionado pelo que lhe foi imposta a multa. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Divisão de Fiscalização, da Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
06.308.026.00	ANTONIO GERALDO SILVA	180
06.098.015.00	FRANCISCO MUNIZ E SIM	184
06.172.014.00	JOÃO ABRAHÃO LATI	186
06.076.003.00	JOÃO BONIFÁCIO	183
06.425.018.00	JOSÉ ROBERTO DIAS	185
25.083.012.00	MARIA ELEZINA TELLES DE MIRANDA	182
07.106.011.00	PAULO RICARDO SOARES DA CUNHA MACHADO	181

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Multa por Obstrução do Passeio Público Nº 610
De 16 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, observando o disposto no artigo 60, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade descrita, conforme constatação pela Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, da ocorrência de **MULTA POR OBSTRUÇÃO DO PASSEIO PÚBLICO** nos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração prevista nos artigos 113º e 116º, da Lei Complementar Municipal nº 18/97, alterada pela Lei nº 65/02, bem como da consequente imposição de penalidade pecuniária prevista nos artigos 19 e 122, do mesmo diploma legal. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste, efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Divisão de Fiscalização, da Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
06.257.008.00	ENGETR – PLANEJAMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	023
14.051.014.00	MARCELA MASTROIANNI	024

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Limpeza “Taxa de Capina” Nº 611
De 16 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização, observando o disposto no inciso V, do artigo 30, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Lançamento de **TAXA DE CAPINA**, conforme lançamento realizado pela Divisão de Fiscalização, nos imóveis abaixo mencionados, nesta cidade, caracterizando cobrança prevista no artigo 153 §1º - I, II, III e IV da Lei Complementar Municipal nº 18, de 22 de dezembro de 1997, com as alterações da Lei Complementar Municipal nº 065, de 27 de dezembro de 2002 e nº 902 de 04 de abril de 2019, bem como da consequente imposição da taxa. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste, efetuar o recolhimento do valor relativo à taxa de roçada, através de guia de recolhimento fornecida pela Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo, apresentar recurso administrativo sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
06.291.007.00	FELICIO GOMES	022
06.127.001.00	HILDA MARIA DA SILVA	023

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Limpeza de Terreno Nº 612
De 17 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, observando o disposto no inciso V, do artigo 30, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade referente à **FALTA DE CONSERVAÇÃO E LIMPEZA DE TERRENO**, conforme lançamento realizado pela Divisão de Fiscalização, dos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração prevista nos artigos 148 e 149, da Lei Complementar Municipal nº 18/97, alterada pelas Leis nº 65/02 e 69/03 e Lei Complementar nº 902 de 04/04/2019, conforme artigo 153 § 2º da mesma lei. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
31.194.007.00	GISLAINE CRISTINA PRADELLA	415
15.081.014.00	JARBAS BARBOSA FILHO	412
24.206.016.00	ROBERTO VAGNER DE OLIVEIRA FILHO	414
02.054.011.00	SANTA CASA DE MISERICORDIA N.S. FATIMA E BENEF PORTUGUESA	413

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Limpeza de Calçada Nº 613
De 17 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, observando o disposto no inciso V, do artigo 30, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade descrita, conforme constatação pela Divisão de Fiscalização, referente à **MULTA POR FALTA DE LIMPEZA DE CALÇADA** conforme lançamento realizado essa Divisão nos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração prevista no artigo 6º, Capítulo II, da Lei Complementar Municipal nº 18/97, alterada pelas Leis nº 65/02 e 69/03 e Lei Complementar nº 902 de 04/04/2019, bem como da consequente imposição de penalidade pecuniária prevista no artigo 11, do mesmo diploma legal. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste, efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Divisão de Fiscalização, da Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
24.004.019.00	MARCOS HUBINGER	287
24.004.020.00	MARCOS HUBINGER	288
02.054.011.00	SANTA CASA DE MISER. N.SRA DE FATIMA E BENEF PORTUGUESA	289

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Multa por Não Construção ou Má Conservação de Calçada e Mureta Nº 614
De 17 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, observando o disposto no inciso V, do artigo 30, da Lei Complementar nº 17 de 1º de Dezembro de 1997, com nova redação dada pelo artigo 1º, da Lei Complementar nº 61 de 06 de Dezembro de 2002.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Penalidade descrita, conforme constatação pela Divisão de Fiscalização, da ocorrência de **MULTA POR NÃO CONSTRUÇÃO OU MÁ CONSERVAÇÃO DE CALÇADA E MURETA** nos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração prevista nos artigos 113º e 116º, da Lei Complementar Municipal nº 18/97, alterada pela Lei nº 65/02, bem como da consequente imposição de penalidade pecuniária prevista nos artigos 19 e 122, do mesmo diploma legal. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste, efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Divisão de Fiscalização, da Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
24.147.017.00	DIRCE FERNANDES MANSUR	183
31.054.006.00	MONT BRAZ COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA	180
24.206.016.00	ROBERTO VAGNER DE OLIVEIRA FILHO	182
16.190.020.00	SERAFINA AP ROCHA LIMA	181
11.051.001.00	SERGIO LUIZ LEAL PERES	184

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Imóvel Abandonado N.º 615
De 17 de Outubro de 2025


A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no ato de suas atribuições, prevista nos Artigos 13º e 156º da Lei Complementar 18/1997 e alterações.

FAZ SABER a todos aqueles que este edital virem ou deste tomarem conhecimento e, em especial, os contribuintes abaixo citados fiquem cientes que tem contra si lavrada a Notificação de Infração e Imposição de Penalidade descrita, conforme constatação pela Divisão de Fiscalização, da ocorrência de **EDIFICAÇÕES EM ESTADO DE ABANDONO E NÃO HABITADAS** nos imóveis mencionados, nesta cidade, caracterizando infração no imóvel supramencionado pelo que lhe foi imposta a multa. Nestes termos, e pela presente, ficam os autuados abaixo identificados, devidamente intimados a, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da publicação deste, efetuar o recolhimento do valor relativo à multa pecuniária, através de guia de recolhimento fornecida pela Divisão de Fiscalização, da Prefeitura do Município de Araraquara, sito a Rua São Bento nº 840 – Centro, andar térreo, nesta cidade, ou querendo apresentar recurso administrativo, sob pena de operar-se a constituição definitiva do respectivo crédito tributário a favor do Município de Araraquara e a imediata cobrança administrativa e/ou judicial, com indicação do nome do devedor a protesto extrajudicial e/ou penhora de bens, nos termos das Leis Federais 6830/80 e 9492/97 e Lei Municipal 5314/99.

Inscrição	Nome	Aviso
24.090.008.00	CRISTIANO WILSON FONSECA E OTS	078
01.058.005.00	EZE CRUZ DARCOLETTI	080
15.065.011.00	LEONOR CALEFI DE FREITAS	077
31.054.006.00	MONT BRAZ COMERCIO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA	078
13.044.016.00	OSWALDO GONÇALVES DIAS E SIM	076
11.051.001.00	SERGIO LUIZ LEAL PERES	079

*ICR

TATIANE FINI DE OLIVEIRA
CHEFE DA DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS



Unidade de Parcerias Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social Prefeitura Municipal de Araraquara

AVISO DE ACEITE DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO


REFERENTE: CONVOCAÇÃO UP Nº 004/2025


OBJETO: PROTEÇÃO SOCIAL ESPECIAL DE ALTA COMPLEXIDADE – SERVIÇO DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL PARA PESSOA IDOSA.

A Comissão de Seleção, instituída pela portaria nº 29.901, de 20 de fevereiro, de 2025, após constatas as regularidades das documentações de habilitação, **DECLARA HABILITADA**, a Organização da Sociedade Civil abaixo relacionada:

CONVOCAÇÃO UP Nº 001/2025- FUNDO MUNICIPAL DO IDOSO			
ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL	CNPJ	PROC ADM	SITUAÇÃO
LAR INTERNATO OTONIEL DE CAMARGO	51.827.491/0001-80	73.153/2025	HABILITADA

Município de Araraquara
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social
Unidade de Parcerias
Rua 13 de Maio, 1264 - Vila Xavier
Fone: (16) 3301-1800

Comissão de Seleção composta por: 



Unidade de Parcerias Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social Prefeitura Municipal de Araraquara

COMISSÃO DE SELEÇÃO

PARCER TÉCNICO Nº 007/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 73.159/2025

ENTIDADE	CNPJ
VILA VICENTINA OBRA UNIDA À SOCIEDADE SÃO VICENTE DE PAULO	45.747.003/0001-21

O presente parecer tem por objetivo análise do Plano de Trabalho do processo retro referenciado, conforme inciso V, art. 35, da Lei Federal nº 13.019, de 31 de julho de 2014:

Como análise do mérito da proposta, observados o Termo de Referência, os critérios objetivos, diretrizes e princípios contidos no Estatuto do Idoso, Lei Federal 30.741, de 01 de outubro de 2000, notadamente no que diz respeito serviços públicos e diretrizes políticas no âmbito do Programa de Proteção à Pessoa Idosa e concessão de serviços públicos e diretrizes políticas no âmbito da Proteção Social Especial de Alta Complexidade - Pessoas Idosas. Diplomas normativos: art. 30, inciso VI, art. 31, inciso II da Lei Federal nº 13.019/2014; art. 35, III, art. 36, II do Decreto Municipal nº 11.434/2017.

Observados a existência de reciprocidade de interesse das partes para mútua cooperação:

- Observados a existência de reciprocidade de interesse das partes para mútua cooperação;
- Observados a viabilidade de execução;
- Observados o cronograma de desembolso;
- Observados a compatibilidade das metas estabelecidas com os meios disponíveis para a fiscalização e sua fiel execução;
- Fica observado o procedimento previsto no § 1, do art. 17, do Decreto Municipal nº 11.434/2017, conforme previsto no inciso I, do § 2º do art. 11, do Decreto Municipal nº 11.434/2017, por se tratar de profissional prestador regular de serviços para a OSC e o valor de contrato estar compatível com os preços praticados pelo mercado.

A Comissão de Seleção instituída pela Portaria Municipal nº 29.901, de 20 de fevereiro de 2025, APROVA a Proposta do Plano de Trabalho e Aplicação contido no despacho nº 11. E o nosso parecer.


Araraquara, 2025.


Cleia Cristina Resende Tscherner Luiza Aparecida Zanini

Juliana Aparecida do Amaral Guedes Shirley Aparecida Leonel de Arruda

Fernanda Cordeiro Modolo

Município de Araraquara
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social
Unidade de Parcerias
Rua 13 de Maio, 1264 - Vila Xavier
Fone: (16) 3301-1800

Comissão de Seleção composta por: 



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS

Edital de Notificação de Imóvel Abandonado N.º 608
De 16 de Outubro de 2025

A **PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ARARAQUARA**, através da sua Divisão de Fiscalização de Serviços Públicos, que no