



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS**  
**GERÊNCIA DE LICITAÇÃO**

Paço Municipal – Rua São Bento, 840 – 3º Andar - Centro – Cep.14801-901  
Fone: (16) 3301-5066 Site: [www.araraquara.sp.gov.br](http://www.araraquara.sp.gov.br) E-mail: [edital@araraquara.sp.gov.br](mailto:edital@araraquara.sp.gov.br)

**HOMOLOGAÇÃO**

**LEILÃO PRESENCIAL Nº 005/2023 – REPETIDO V – RETIFICADO II**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 1425/2023**

**OBJETO: ALIENAÇÃO ‘AD CORPUS’ DE BEM IMÓVEL DE PROPRIEDADE DESTE MUNICÍPIO, CONFORME DESCRITO NO ANEXO I DESTE EDITAL”, conforme segue:**

**LOTE 01:** A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 770.862,50 (setecentos e setenta mil e oitocentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos), referente à **imóvel matrícula 107.403: Terreno vago – Jardim Santa Mônica, conforme edital.**

**LOTE 02:** A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 667.000,00 (seiscentos e sessenta e sete mil reais), referente à **imóvel matrícula 119.774: Terreno vago – Jardim Boa Vista, conforme edital.**

**LOTE 03:** A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 943.156,90 (novecentos e quarenta e três mil e cento e cinquenta e seis reais e noventa centavos), referente à **imóvel matrícula 81.973: Terreno vago – Jardim Altos do Cecap II, conforme edital.**

**LOTE 04:** A área descrita foi avaliada (conforme Laudo de Avaliação) em R\$ 1.848.106,78 (um milhão e oitocentos e quarenta e oito mil e cento e seis reais e setenta e oito centavos), referente à **imóvel matrícula 33.368: Terreno vago – Vila Ferroviária, conforme edital.**

Homologo a decisão do leiloeiro que, após a análise dos documentos e proposta, considerou conveniente a proposta de **ABAETÉ PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA**, pelo valor de R\$ 1.387.000,00 (um milhão, trezentos e oitenta e sete mil reais), a ser pago em 10 parcelas, conforme item V do edital, adjudicando-lhe o objeto do Lote 04 deste Edital. Quanto aos Lote 01, 02 e 03, os mesmos foram **DESERTOS**. Informamos que a íntegra da **HOMOLOGAÇÃO** se encontra disponível no site do Município de Araraquara, no endereço: <https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas>.

Araraquara, 18 de dezembro de 2023.

**EDSON ANTONIO EDINHO DA SILVA**

Prefeito Municipal