



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
Avenida Vicente Jerônimo Freire, nº 22. Vila Xavier
CEP 14.810-038. Araraquara - SP
(016) 3301 - 1936 | licitacaoeduca@educararaquara.com

**ESCLARECIMENTO Nº 01
TOMADA DE PREÇOS 016/2023
PROCESSO Nº 1576/2023**

Em, 17 de maio de 2023.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A ELABORAÇÃO DE PROJETOS AFIM DE ADEQUAR E REGULARIZAR AS EDIFICAÇÕES, PTS (PROJETO TÉCNICO SIMPLIFICADO) / PT (PROJETO TÉCNICO), ACESSIBILIDADE E SPDA (SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS) VISANDO A OBTENÇÃO DO AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIRO (AVCB), DAS UNIDADES ESCOLARES MUNICIPAIS CONFORME TERMO DE REFERÊNCIA DE ACORDO COM DECRETO ESTADUAL 56.819/11..

Vimos através deste responder os esclarecimentos formulados pelas empresas Tec Engenharia Ltda e FFF Projetos e Assessoria em Construções Ltda conforme segue:

1 - Analisando os relatórios recebidos, eles apontam que existem os projetos em dwg de todas as edificações e os relatórios feitos apontam que:

- Em seu primeiro item (pag. 2 do relatório) que os itens entre 750 e 1500 m² tem que apresentar a planta civil com os itens de combate mas que não há a necessidade de aprovação, certo?

Resposta: O que diz o relatório é que foi confirmado no Corpo de Bombeiros que nunca houve protocolo físico nem via fácil das unidades escolares relatadas no documento, portanto, para ser protocolado o projeto, caso seja necessário, a Corporação exigirá a planta arquitetônica civil para comprovar a área total construída como forma de comprovar se as áreas construídas ainda possuem de 750 a 1500 m². E os projetos entregues pela licitante vencedora, deverão estar aprovados pelo Corpo de Bombeiros.

- Então como possuímos os dwg, temos que, ao meu ver, fazer as vistorias, realizar os as built das escolas que estavam em reforma e seguir normalmente, é isso mesmo?

Resposta: Sim, mas caso seja necessário elaborar projeto, a Corporação exigirá a planta civil atualizada.

- No relatório 01, item 1.1 “edificações com áreas de 750 a 1500m²”, serão elaborados PTS, ou seja, não necessita de apresentar o projeto a corporação para aprovação, então como devemos considerar a entrega dessas unidades junto a prefeitura? Seria a apresentação das arquiteturas existentes com as medidas de combate, junto com memoriais e planilhas apenas?

Resposta: Sim, a apresentação nesse caso deverá ser das arquiteturas existentes com as medidas de combate, junto com memoriais e planilhas solicitados no Termo de Referência.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
Avenida Vicente Jerônimo Freire, nº 22. Vila Xavier
CEP 14.810-038. Araraquara - SP
(016) 3301 - 1936 | licitacaoeduca@educararaquara.com

- Confirmar a questão do Levantamento Topográfico e cadastral (não vejo a necessidade e impacta no valor de nossa proposta) será necessário mesmo? Item 3.1.3 do termo de referência.

Resposta: **Será necessário um levantamento de área de cada local, não se trata de Levantamento Topográfico. Sendo assim, no edital :**

Onde se lê:

3.1.1. A PRIMEIRA ETAPA será destinada ~~ao levantamento topográfico das unidades escolares, juntamente com o levantamento cadastral,~~ verificação dos equipamentos de incêndio existentes e revisão ou elaboração dos projetos e informações apresentados pela Secretaria Municipal da Educação.

Leia-se:

3.1.1. A PRIMEIRA ETAPA será destinada **ao levantamento de área de cada local para verificar se houveram alterações de área construída,** verificação dos equipamentos de incêndio existentes e revisão ou elaboração dos projetos e informações apresentados pela Secretaria Municipal da Educação.

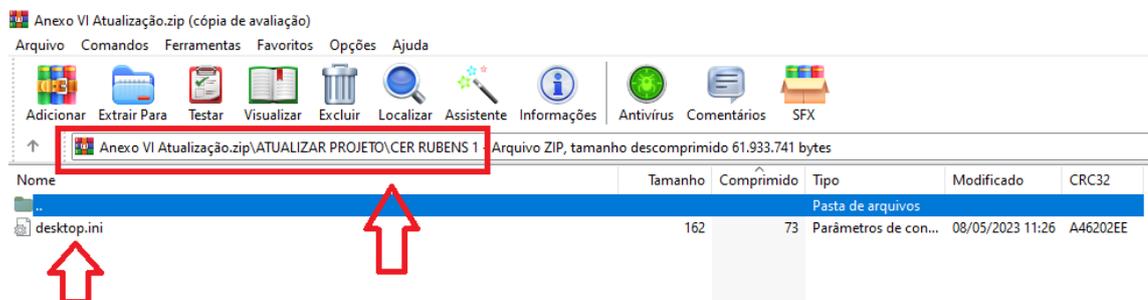
- Que órgãos públicos seriam os citados no item 3.1.3.1 do edital?

Resposta: **O item 3.1.3.1. deverá ser desconsiderado.**

- No item 11.3 do edital, cita que após aprovados os recebimentos e liberado o pagamento, o mesmo não ocorrerá antes de 30 dias, mas qual seria o prazo máximo de pagamento?

Resposta: **O pagamento ocorrerá em até 30 dias.**

- No item 23.3 dá-se a entender que a prefeitura não possui todas as plantas baixas das escolas, é isso ou entendi errado? Pois dentro de algumas pastas que eram para conter os projetos não os tem.



Resposta : **A Secretaria possui todas as plantas baixas e se encontram no Anexo IV no portal da Transparência. Caso alguma unidade esteja impossibilitada de verificação ou com o erro, informar no e-mail: licitacaoeduca@educararaquara.com.**

- Confirmar a questão do prazo, pois 45 dias segundo o Edital é praticamente impossível, item 18.2. Pois o prazo contratual é de 180 dias.

Resposta: **O prazo para execução é de 45 dias conforme item 18.2.**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
Avenida Vicente Jerônimo Freire, nº 22. Vila Xavier
CEP 14.810-038. Araraquara - SP
(016) 3301 - 1936 | licitacaoeduca@educararaquara.com

2- Na proposta pede o valor unitário, foi definido um valor igual para todos?

Resposta: **O modelo de proposta demonstra que é necessário inserir o valor unitário de cada unidade e posteriormente o valor total. O julgamento da licitação, será baseada no menor valor global porém é necessário detalhar os valores unitários sendo eles diferentes ou iguais.**

Comissão Permanente de Licitação
Secretaria Municipal da Educação